

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Obec Hazlov,
se sídlem Hazlov 31, 351 32 Hazlov
Zastoupeno: Lenkou Dvořákovou, starostkou obce
IČ: 00253952

dále jen „objednatel“

a

STURMBAU s.r.o.
Se sídlem Wolkerova 2483/16, 350 02 Cheb
Zastoupena: **Dušanem Šturmlem** - jednatelem
IČ: 05689376
DIČ: CZ 05689376
Bankovní spojení: 277942148/0300

dále jen „zhotovitel“

se shodli na uzavření této

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)
na akci:

„PŘESTAVBA BÝVALÉ TĚLOCVIČNY NA SPOLEČENSKÝ DŮM“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 Projektová dokumentace: je projektová dokumentace ve stupni projekt pro stavební povolení zpracované společností Atelier Stoeckl s.r.o., Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 6, Cheb, 350 02, 03/2017, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

I.2 Pozemky stavby: Hazlov, č.p. 391, k.ú. Hazlov 38075, st.p.č. 339.

I.3 Předmětná stavba: „PŘESTAVBA BÝVALÉ TĚLOCVIČNY NA SPOLEČENSKÝ DŮM“ dle Projektové dokumentace. Předmětem je celková rekonstrukce bývalé sokolovny, později tělocvičny na společenský dům obce Hazlov. Objekt se nachází v parku, v centru obce Hazlov, č. p. 391. Budova se v současné době nevyužívá, v poslední době objekt sloužil jako tělocvična pro základní školu. Hlavní

stavba pochází z roku 1927. V roce 1977 byla provedena rekonstrukce a rozšíření o nové sociální zázemí. Stavebními úpravami nedojde ke změně stávajícího způsobu využití – stavba občanského využití. V 1.NP objektu se nachází vstupní chodba, hlavní sál, salonek, šatna, přípravná a hygienická zařízení. V 1.PP se nachází kotelná a sklady. Stavba v současnosti není provedena pro bezbariérové užívání, projekt zahrnuje bezbariérové řešení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“ a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavateli jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) zadávací dokumentací ze dne 26. 5. 2017 včetně výzvy zadavatele a nabídky dodavatele.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady. V případě, že zhotovení jakékoliv části díla svěří zhotovitel třetí osobě, odpovídá za činnost včetně opominutí této osoby stejně jako by tuto část díla prováděl sám.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	předpoklad 06/ 2017
III.1.2 Zahájení stavby:	06/ 2017
III.1.3 Dokončení a předání stavby:	31. 10. 2017
III.1.4 Vykližení staveniště:	31. 10. 2017

III.2 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.3 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho subdodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště. V případě, že objednatel nepředá staveniště v dohodnutém termínu, posune se termín dokončení o příslušný počet dní prodloužení s plněním této povinnosti objednatelem.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opravit. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Dušan Šturm – jednatel

V.1.2 technických: Petr Flajs tel. 739 457 576

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Lenka Dvořáková

V.2.2 technických: Ing. David Kojan, Michal Zoufalý

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětné stavby dohromady 1 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 1 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VII.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem ve stavebním deníku.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 10 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti RTS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snižené o 10 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 1 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele či jeho subdodavatelů na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a subdodavateli.

V.12. Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a projektu pro stavební povolení. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi přílohami č. 1 a č. 2 jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem:

Cena stavby bez DPH	4.436.913,08 Kč
DPH 21 %	931.751,75 Kč
<u>Cena včetně DPH</u>	<u>5.368.664,83 Kč</u>

VII.4 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VII.5 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- náklady za vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- 2 x projektová dokumentace skutečného provedení, včetně geodetického zaměření skutečného provedení stavby v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě;
- pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- zpracování a obstarání DIR;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- náklady na dopravu, kompletaci a koordinaci;
- náklady na ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- náklady na veškeré revize a zkoušky pro kolaudaci stavby;
- náklady na opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- náklady na úhradu poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytyčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;

- veškerá dokladová část nutná pro kolaudaci díla 2x, vč. všech revizí a zkoušek, dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech;
- náklady za účast zhotovitele na kolaudačním řízení.

VII.9 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 7 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.10 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo
- název a sídlo objednatele a zhotovitele
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli
- fakturovanou částku
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.11 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů.

VII.12 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 15 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.13 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třidenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.14 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.15. Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 10 % celkové doby provádění stavby dle odst. III.1.2 a III.1.3 je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokuty uvedené v odst. VIII.1 této smlouvy i další jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.

VIII.3 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 2.000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

VIII.4 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

VIII.5 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny díla.

VIII.6 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.7 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v plném jejím rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě, geodetického zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby v souladu s příslušnou obecně závaznou právní úpravou a další doklady uvedené v příslušném stavebním povolení na Předmětnou stavbu. Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla
- označení smluvních stran
- datum uzavření této smlouvy
- datum zahájení a dokončení prací
- datum konce záruční doby dle čl. X této smlouvy
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví objednatel
- soupis dokladů předávaných se stavbou (revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití v českém jazyce, ...) ve dvojím provedení
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- geometrická zaměření díla a geometrické a oddělovací plány potvrzené Katastrálním úřadem, jejich zpracování a předání ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě

a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, geometrický plán pak v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a - tady je míněna geodetická dokumentace

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Před dokončením díla se objednatel na výzvu zhotovitele zúčastní tzv. předpřijímacího řízení, při kterém písemně označí případné vady a nedodělky díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí:

X.2.1 u stavebních prací a dodávek 60 měsíců,

X.2.2 u dodávek samostatných zařízení, jenž budou takto značeny v předávajícím protokolu 24 měsíců.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelům dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelům či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 20 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění. Toto pojištění zhotovitel doloží nejpozději při podpisu smlouvy.

XII.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.3 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti Občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením Občanského zákoníku.

XII.4 Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 21. 6. 2017 usnesením č. 24/21/2017 Zastupitelstva obce Hazlov.

XII.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

v Hazlově dne 26. 6. 2017

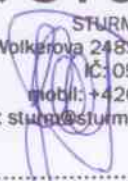


Objednatel

v Hazlově dne 26. 6. 2017



STURMBAU
STURMBAU s.r.o.
Wolkérova 2489/16, 350 02 Cheb
IČ: 05689376
mobil: +420 777 943 435
e-mail: sturm@sturm-bau.cz www.sturm-bau.cz



Zhotovitel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 018
Stavba: Hazlov - společenský dům

JKSO:
Místo: Hazlov

CC-CZ:
Datum: 16. 6. 2017

Objednatel:
Obec Hazlov

IČ: 00253952
DIČ:

Zhotovitel:
STURMBAU s.r.o.

IČ: 05689376
DIČ: CZ05689376

Projektant:
Atelier Stoeckl s.r.o.

IČ: 02099624
DIČ: CZ02099624

Zpracovatel:
Dušan Šturm

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	4 436 913,08
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	4 436 913,08
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	4 436 913,08	931 751,75
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 368 664,83
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 018

Stavba: Hazlov - společenský dům

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov
Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.
Zpracovatel: Dušan Šturm

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		4 436 913,08	5 368 664,83
01	vnitřní část - stavební	2 614 954,19	3 164 094,57
02	sanita, topení, elektro	749 103,60	906 415,36
03	VZT	242 681,20	293 644,25
04	vnější část - stavební	830 174,09	1 004 510,65
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		4 436 913,08	5 368 664,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům
Objekt: 01 - vnitřní část - stavební

JKSO:
Místo: Hazlov

Objednatel:
Obec Hazlov

Zhotovitel:
STURMBAU s.r.o.

Projektant:
Atelier Stoeckl s.r.o.

Zpracovatel:
Dušan Šturm

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16. 6. 2017

IČ:
DIČ: 00253952

IČ:
DIČ: 05689376
CZ05689376

IČ:
DIČ: 02099624
CZ02099624

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	2 614 954,19
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	2 614 954,19
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 614 954,19	549 140,38
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 164 094,57
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 01 - vnitřní část - stavební

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

2 614 954,19

HSV - Práce a dodávky HSV

983 298,39

1 - Zemní práce	65 221,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	150 775,53
4 - Vodorovné konstrukce	2 310,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	443 283,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	155 172,95
997 - Přesun sutě	101 993,31
998 - Přesun hmot	64 542,30

PSV - Práce a dodávky PSV

1 606 655,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	53 599,96
713 - Izolace tepelné	213 429,00
762 - Konstrukce tesařské	58 083,61
763 - Konstrukce suché výstavby	24 794,17
766 - Konstrukce truhlářské	571 562,31
767 - Konstrukce zámečnické	2 455,42
771 - Podlahy z dlaždic	64 771,71
775 - Podlahy skládané	361 581,82
776 - Podlahy povlakové	5 781,01
781 - Dokončovací práce - obklady	142 985,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	57 784,79
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	49 826,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
----------------------------	-----------

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 614 954,19

ROZPOČET

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 01 - vnitřní část - stavební

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 614 954,19

HSV - Práce a dodávky HSV

983 298,39

1 - Zemní práce

65 221,03

1	K	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m3	27,324	1 570,70	42 917,81
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	27,324	75,30	2 057,50
3	K	162201219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	27,324	69,63	1 902,57
4	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	27,324	199,81	5 459,61
5	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	109,296	15,87	1 734,53
6	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	27,324	149,69	4 090,13
7	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkové)	t	54,648	129,17	7 058,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce

150 775,53

8	K	310278842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	0,578	4 150,13	2 398,78
9	K	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	5,564	3 880,26	21 589,77
10	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,450	4 453,50	2 004,08
11	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,160	6 780,84	1 084,93
12	M	130107140	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,030	19 041,52	571,25
13	M	130108160	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	0,143	18 605,39	2 660,57
14	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	1,544	30 940,27	47 771,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,202	30 517,96	6 164,63
16	K	319202321	Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva přizdžením, tl. přes 30 do 80 mm	m2	11,898	207,59	2 469,91
17	K	342272323	Příčky z pórobetonových přesných příčekovek [YTONG] hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm	m2	61,737	541,04	33 402,19
18	K	342272523	Příčky z pórobetonových přesných příčekovek [YTONG] hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 150 mm	m2	33,450	719,51	24 067,61
19	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	41,650	90,18	3 756,00
20	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	5,630	503,38	2 834,03

4 - Vodorovné konstrukce

2 310,00

21	K	413232211	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus	22,000	105,00	2 310,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

443 283,27

22	K	611325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	113,760	165,09	18 780,64
23	K	612135011	vyrovnaní nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	36,813	121,86	4 486,03
24	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmele stěn	m2	190,374	160,00	30 459,84
25	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	72,210	120,00	8 665,20
26	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	20,896	180,00	3 761,28
27	K	612325301	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	11,080	441,03	4 886,61
28	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	21,637	525,01	11 359,64
29	K	612325412	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	85,545	122,40	10 470,71
30	K	612325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	407,867	145,00	59 140,72
31	K	615142002	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým provizorním přichycením nosníků	m2	20,859	145,00	3 024,56
32	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	60,256	27,85	1 678,13
33	K	629995101	Očištění betonových podlah tlakovou vodou	m2	62,840	44,19	2 776,90
34	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	20,003	2 887,59	57 760,46
35	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	26,004	2 749,37	71 494,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	20,003	107,28	2 145,92
37	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	26,004	53,06	1 379,77
38	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,602	22 965,53	13 825,25
39	K	631362021-1	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,888	23 657,32	21 007,70
40	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	248,680	211,33	52 553,54
41	K	634111114	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou pružnou těsnicí páskou výšky 100 mm	m	58,240	53,07	3 090,80
42	K	634661111	Výplň dilatačních spar mazanin silikonovým tmelem, šířka spáry do 5 mm	m	40,820	64,69	2 640,65
43	K	634911123	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky přes 5 do 10 mm, hloubky přes 20 do 50 mm	m	40,820	80,66	3 292,54
44	K	635111242	Násyp pod podlahy ze šterkodrti 0-63 se zhutněním	m3	30,005	1 188,68	35 666,34
45	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	11,000	208,52	2 293,72
46	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	451,33	2 707,98
47	M	553313480	<i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 700 L/P</i>	kus	8,000	626,12	5 008,96
48	M	553313520	<i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 900 L/P</i>	kus	1,000	620,46	620,46
49	M	553313500	<i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 800 L/P</i>	kus	5,000	638,76	3 193,80
50	M	553313500-1	<i>zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 210 L/P</i>	kus	3,000	1 703,50	5 110,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

155 172,95

51	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	279,200	30,00	8 376,00
52	K	946111114	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 3,5 m do 4,5 m	kus	2,000	1 451,44	2 902,88
53	K	946111814	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 3,5 m do 4,5 m	kus	2,000	962,39	1 924,78
54	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	112,060	37,27	4 176,48
55	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	131,945	48,44	6 391,42
56	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných z	m2	382,720	50,00	19 136,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schod	m2	382,720	50,00	19 136,00
58	K	953942121	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků	kus	4,000	67,58	270,32
59	M	1941301	ochranný úhelník nerez 30x30mm, dl. 2200mm	kus	4,000	247,89	991,56
60	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvármic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	75,586	72,07	5 447,48
61	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvármic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	13,959	83,99	1 172,42
62	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvármic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,162	922,10	1 071,48
63	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvármic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,386	539,27	747,43
64	K	962032432	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvármic z dutých cihel nebo tvármic pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,188	437,68	519,96
65	K	962081131	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvármic, tl. do 100 mm	m2	40,615	89,00	3 614,74
66	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	20,003	2 099,34	41 993,10
67	K	968062374	Vybourání dřevěných rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámců oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	0,910	154,20	140,32
68	K	968062375	Vybourání dřevěných rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámců oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	20,800	104,05	2 164,24
69	K	968062455	Vybourání dřevěných rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,800	133,28	639,74
70	K	968062456	Vybourání dřevěných rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,040	125,22	756,33
71	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	20,000	206,20	4 124,00
72	K	968072456	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,600	163,00	423,80
73	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,193	1 265,30	244,20
74	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	4,638	785,22	3 641,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	973031345	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m ² , hl. do 300 mm	kus	1,000	269,48	269,48
76	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	28,500	156,82	4 469,37
77	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	18,800	208,85	3 926,38
78	K	974082116	Vysekání rýh v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 150 mm	m	35,650	34,12	1 216,38
79	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	113,760	22,29	2 535,71
80	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	407,867	18,60	7 586,33
81	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	85,124	60,65	5 162,77

997 - Přesun sutě

101 993,31

82	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a hały výšky do 6 m	t	108,362	280,00	30 341,36
83	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	108,362	188,98	20 478,25
84	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost přes 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	1 408,706	8,02	11 297,82
85	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	44,007	109,78	4 831,09
86	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	30,739	138,00	4 241,98
87	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného	t	8,927	455,98	4 070,53
88	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů	t	1,251	1 574,84	1 970,12
89	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	23,506	1 053,44	24 762,16

998 - Přesun hmot

64 542,30

90	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	215,141	300,00	64 542,30
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 606 655,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

53 599,96

91	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m ²	200,030	7,13	1 426,21
92	M	111631510	lak asfaltový (MJ kg) bal 9 kg	kg	60,009	45,33	2 720,21
93	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena [SCHOMBURG] na ploše vodorovné V těsnicí stěrkou [AQUAFIN -1K] nepružnou (cementem pojená)	m ²	40,670	122,47	4 980,85
94	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m ²	200,030	9,08	1 816,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	200,030	71,98	14 398,16
96	M	628526740	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skleněná rohož	m2	230,035	119,08	27 392,57
97	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,159	746,93	865,69

713 - Izolace tepelné

213 429,00

98	K	713110813	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	257,600	22,42	5 775,39
99	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	200,030	15,65	3 130,47
100	M	283764230	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 120 mm	m2	204,031	322,70	65 840,80
101	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	257,600	36,84	9 489,98
102	M	631507980	plst' skelná pro izolaci mezi krokve la = 0,036 W/mK 5000 x 1200 tl. 180 mm	m2	525,504	180,00	94 590,72
103	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	715,230	25,10	17 952,27
104	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	220,033	8,21	1 806,47
105	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	283,250	23,61	6 687,53
106	M	283292930	fólie difúzní JUTADACH 95 g/m2,	m2	283,360	19,85	5 624,70
107	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	3,404	743,44	2 530,67

762 - Konstrukce tesařské

58 083,61

108	K	762083111	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	1,661	670,60	1 113,87
109	K	762511113	Podlahové kce z vodovzdorné překližky tl. 12 mm, protiskluzová	m2	34,480	358,94	12 376,25
110	K	762511847	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťka desky přes 15 mm	m2	200,030	46,48	9 297,39
111	K	762521108	Položení podlah nehoblovaných na sraz z fošen hrubých	m2	22,700	78,32	1 777,86
112	M	605110210	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m	m3	0,999	6 000,00	5 994,00
113	K	762526510	Položení podlah montáž podlahových lišt hoblovaných	m	15,000	20,29	304,35
114	M	614181510	lišta dobvodová dub	m	80,322	86,89	6 979,18
115	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	22,700	24,81	563,19
116	K	762713110	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	60,200	111,17	6 692,43
117	M	605121250	řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m	m3	0,662	6 000,00	3 972,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,662	632,79	418,91
119	K	762822820	Demontáž podkladového roštu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ²	m	216,450	33,21	7 188,30
120	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,228	1 144,85	1 405,88

763 - Konstrukce suché výstavby

24 794,17

121	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	33,080	496,31	16 417,93
122	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	11,430	567,88	6 490,87
123	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	44,510	22,16	986,34
124	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	11,430	18,94	216,48
125	M	283292100	folie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m	m2	12,573	12,45	156,53
126	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,554	949,50	526,02

766 - Konstrukce truhlářské

571 562,31

127	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	79,583	32,29	2 569,74
128	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	6,815	88,72	604,63
129	K	766416243	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými z aglomerovaných desek, plochy přes 1,50 m2	m2	79,583	59,09	4 702,56
130	M	606213000	překližka tl 3 mm	m2	82,047	92,22	7 566,37
131	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	9,180	469,43	4 309,37
132	M	611305260	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1 87x150 cm O2	kus	6,000	4 146,34	24 878,04
133	M	611307020	okno jednokřídlové sklápěcí 135x100 cm O3	kus	1,000	3 027,75	3 027,75
134	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 2,5 m	m2	36,450	497,01	18 116,01
135	M	611309510	okno dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí OS2/FIX 135x300 cm O1	kus	9,000	14 078,55	126 706,95
136	K	766622212	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu pevných do zdiva	kus	2,000	405,38	810,76
137	M	611400000	okno plastové pevné zasklení 35 x 60 cm O5	kus	2,000	1 296,17	2 592,34
138	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíravých nebo sklápěcích do zdiva	kus	5,000	493,51	2 467,55
139	M	611305190	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1 90x90 cm O4	kus	1,000	3 458,68	3 458,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
140	M	611305140	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1 50x140 cm O6	kus	1,000	3 575,69	3 575,69
141	M	611301000	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1 50x50 cm O7	kus	1,000	2 339,42	2 339,42
142	M	611306450	okno jednokřídlové sklápěcí 80x45 cm O8	kus	1,000	1 979,04	1 979,04
143	M	611306740	okno jednokřídlové sklápěcí 90x50 cm O9	kus	1,000	2 132,23	2 132,23
144	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	16,000	501,07	8 017,12
145	M	611629320	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídle 70x197 cm, D3, D8	kus	8,000	3 778,97	30 231,76
146	M	611629340	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídle 80x197 cm, D2	kus	5,000	4 018,01	20 090,05
147	M	611629340-1	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídle 80x210 cm, D9	kus	5,000	4 197,70	20 988,50
148	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	544,94	544,94
149	M	611629360	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídle 90x197 cm, D1	kus	1,000	3 981,24	3 981,24
150	K	766660111	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	2,000	570,01	1 140,02
151	M	611629400	dveře vnitřní hladké laminované plné 2křídle 125x210 cm, D4, D4a	kus	2,000	8 411,13	16 822,26
152	K	766660112	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	2,000	605,02	1 210,04
153	M	611629420	dveře vnitřní hladké laminované plné 2křídle 180x210 cm, D5, D6	kus	2,000	8 271,27	16 542,54
154	K	766660358	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu dvoukřídlových, průchozí šířky přes 1650 do 2450 mm	kus	1,000	855,34	855,34
155	M	611823520	kování posuvné AVANZA na stěnu do garáže	kus	1,000	6 982,35	6 982,35
156	M	611629420-2	dveře vnitřní hladké posuvné laminované plné 2křídle 200x220 cm, D7	kus	2,000	8 265,28	16 530,56
157	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	2,000	2 137,59	4 275,18
158	M	611432510	dveře vchodové plastové jednokřídle 90x200 O13	kus	2,000	14 411,44	28 822,88
159	K	766660421	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových s nadsvětlikem	kus	1,000	2 568,11	2 568,11
160	M	611432500	dveře vchodové plastové jednokřídle 89x240 O11	kus	2,000	16 995,21	33 990,42
161	K	766660451	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových bez nadsvětliku	kus	2,000	2 441,53	4 883,06
162	M	611432560	dveře vchodové plastové dvojkřídle 150x220 O10	kus	1,000	31 508,40	31 508,40
163	M	611432570	dveře vchodové plastové 200x220 O12	kus	1,000	34 148,41	34 148,41
164	K	766660461	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s nadsvětlikem	kus	1,000	2 882,69	2 882,69
165	M	611432520	dveře vnitřní plastové dvojkřídle s nadsvětlikem 180x210cm	kus	1,000	25 900,19	25 900,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
166	K	766660716	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce samozavírače na zárubeň dřevěnou	kus	7,000	139,40	975,80
167	M	549172650	samozavírač dveří s koordinátorem zavírání	kus	4,000	890,55	3 562,20
168	M	549172600	samozavírač dveří s aretací	kus	3,000	844,52	2 533,56
169	K	766660722	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování zámku	kus	35,000	156,67	5 483,45
170	M	549260430	zámek WC	kus	8,000	170,77	1 366,16
171	M	549260600	zámek stavební zadlabací vložkový	kus	10,000	118,98	1 189,80
172	M	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	9,000	231,93	2 087,37
173	M	549146200	dveřní kování WC nerez	kus	8,000	356,17	2 849,36
174	K	766660726	Montáž dveřního kování dvojkřídlých dveří	kus	5,000	265,13	1 325,65
175	M	5492001	kování dvojkřídlých dveří D4 - klika/klika rozetové kování nerez,	kus	1,000	2 279,05	2 279,05
176	M	5492002	kování dvojkřídlých dveří - klika/klika rozetové kování nerez D4a	kus	1,000	317,91	317,91
177	M	5492003	kování dvojkřídlých dveří - klika/klika rozetové kování nerez, dveřní zarážky D6	kus	1,000	435,82	435,82
178	M	5492004	kování dvojkřídlých dveří - klika/klika rozetové kování nerez, pákový uzávěr, dveřní zarážky D5	kus	1,000	3 150,95	3 150,95
179	M	5492005	kování posuvných dveří nerez - oboustranné zamykání, oválná miska	kus	1,000	834,67	834,67
180	K	766681121	Montáž zárubní rámových pro dveře dvoukřídlové rozměru 1250 mm	kus	2,000	1 277,56	2 555,12
181	M	611822550	zárubeň rámová pro dveře 2křídlové 125x210 cm	kus	2,000	1 821,44	3 642,88
182	K	766681122	Montáž zárubní rámových pro dveře dvoukřídlové rozměru nad 1450 mm	kus	2,000	1 349,48	2 698,96
183	M	611822560	zárubeň rámová pro dveře 2křídlové 180x210 cm	kus	2,000	2 003,02	4 006,04
184	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	14,000	11,18	156,52
185	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	21,000	18,66	391,86
186	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	3,000	100,42	301,26
187	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní š. 30cm	m	1,320	318,52	420,45
188	K	766694121	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	5,000	157,35	786,75
189	M	607941060	deska parapetní dřevotřísková vnitřní š. 45cm	m	4,741	448,91	2 128,28
190	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,159	615,68	1 329,25

767 - Konstrukce zámečnické

2 455,42

191	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	0,108	29,88	3,23
192	M	135225200	ocel široká jakost S235JR 250x10 mm	t	0,021	23 349,48	490,34
193	M	130108260	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,097	19 122,61	1 854,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
194	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,118	906,44	106,96

771 - Podlahy z dlaždic

64 771,71

195	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	46,200	96,54	4 460,15
196	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	75,620	249,77	18 887,61
197	M	597611350	dlaždice keramické	m2	83,182	333,76	27 762,82
198	K	771990111	Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	75,620	167,89	12 695,84
199	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,315	416,97	965,29

775 - Podlahy skládané

361 581,82

200	K	775001R	Čištění parketových vlysů	m2	174,225	180,20	31 395,35
201	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	80,050	2,64	211,33
202	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	85,420	33,21	2 836,80
203	M	614181510	lišta dobvodová dub	m	93,962	87,77	8 247,04
204	K	775511820	Demontáž podlah vlysových bez lišt lepených	m2	232,230	160,84	37 351,87
205	K	775530003	Montáž podlahy masivní z palubek celoplošně lepených šířky do 120 mm	m2	248,680	225,94	56 186,76
206	M	2474401	lepidlo pro lepení parket	m2	248,680	134,12	33 352,96
207	M	611899950	dodávka nových parket	m2	81,958	742,75	60 874,30
208	K	775591319	Skládané podlahy - ostatní práce celkové s mezibroušením základní lak, mezibroušení laku, vrchní lak, mezibroušení laku, vrchní lak	m2	248,680	493,40	122 698,71
209	K	776121111	Penetrace podkladu	m2	248,680	27,53	6 846,16
210	K	776991111	Spárování akrylem	m	85,420	6,95	593,67
211	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,285	767,99	986,87

776 - Podlahy povlakové

5 781,01

212	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	57,132	87,06	4 973,91
213	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	90,280	8,94	807,10

781 - Dokončovací práce - obklady

142 985,60

214	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	20,909	76,90	1 607,90
215	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	170,272	252,21	42 944,30
216	M	597610410	obkládačky keramické - sociálky	m2	187,299	294,93	55 240,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
217	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových s vysokopevnostním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	38,346	589,24	22 595,00
218	M	597610450	obklady keramické - chodba	m2	42,181	286,65	12 091,18
219	K	781493111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem rohové	m	43,400	102,70	4 457,18
220	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	93,676	31,27	2 929,25
221	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,582	312,87	1 120,70

783 - Dokončovací práce - nátěry

57 784,79

222	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	28,340	39,84	1 129,07
223	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem oprášení	m2	351,484	4,06	1 427,03
224	K	783101403-1	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem oprášení	m2	79,583	4,00	318,33
225	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	28,340	58,14	1 647,69
226	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	28,340	67,96	1 925,99
227	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	107,923	73,73	7 957,16
228	K	783117101-1	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	351,484	73,63	25 879,77
229	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	79,583	134,23	10 682,43
230	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,504	75,24	1 467,48
231	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,132	74,40	1 200,22
232	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	18,716	75,48	1 412,68
233	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	15,370	86,13	1 323,82
234	K	783937151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný epoxidový vodou ředitelný	m2	15,370	91,94	1 413,12

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

49 826,40

235	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	328,438	22,31	7 327,45
236	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	131,945	23,68	3 124,46
237	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	146,089	25,93	3 788,09
238	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	328,438	11,01	3 616,10
239	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	131,945	11,63	1 534,52
240	K	784121015	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	146,089	12,96	1 893,31
241	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	328,438	11,64	3 823,02
242	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	131,945	12,09	1 595,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
243	K	784181105	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	146,089	12,99	1 897,70
244	K	784221111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	328,438	35,00	11 495,33
245	K	784221113	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	131,945	35,00	4 618,08
246	K	784221115	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	146,089	35,00	5 113,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

25 000,00

247	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Kč	50 000,000	0,50	25 000,00
-----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům
Objekt: 02 - sanita, topení, elektro

JKSO:
Místo: Hazlov

Objednatel:
Obec Hazlov

Zhotovitel:
STURMBAU s.r.o.

Projektant:
Atelier Stoeckl s.r.o.

Zpracovatel:
Dušan Šturm

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16. 6. 2017

IČ: 00253952
DIČ:

IČ: 05689376
DIČ: CZ05689376

IČ: 02099624
DIČ: CZ02099624

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu				749 103,60
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				749 103,60
DPH základní	21,00%	ze	749 103,60	157 311,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		906 415,36

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 02 - sanita, topení, elektro

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	749 103,60
HSV - Práce a dodávky HSV	39 125,35
999A - Stavební přípomoc pro TZB	39 125,35
PSV - Práce a dodávky PSV	709 978,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	27 793,91
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	52 865,78
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	129 766,55
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	8 272,91
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	20 470,38
734 - Ústřední vytápění - armatury	10 058,44
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	41 096,28
741 - Elektroinstalace	419 654,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	749 103,60

ROZPOČET

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 02 - sanita, topení, elektro

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov
Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.
Zpracovatel: Dušan Šturm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

749 103,60

HSV - Práce a dodávky HSV

39 125,35

999A - Stavební přípomocce pro TZB

39 125,35

1	K	346244361	Zazdivka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 65 mm	m2	11,500	392,37	4 512,26
2	K	411388621	Zabetonování otvorů ve střepech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve střepech železobetonových, tvárnících a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	1,000	564,16	564,16
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	4,200	303,63	1 275,25
4	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,500	3 821,10	5 731,65
5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	22,000	37,91	834,02
6	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	2,500	2 141,80	5 354,50
7	K	972054241	Vybourání otvorů ve střepech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	1,000	191,35	191,35
8	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	115,000	71,68	8 243,20
9	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	60,000	63,43	3 805,80
10	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,107	391,02	2 778,98
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,107	197,39	1 402,85
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	92,391	8,77	810,27
13	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	5,500	118,82	653,51
14	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	1,607	142,31	228,69
15	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,027	544,83	2 738,86

PSV - Práce a dodávky PSV

709 978,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							27 793,91
16	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	15,000	115,90	1 738,50
17	K	721171917	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 160	kus	1,000	715,72	715,72
18	K	721173401	Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	13,000	254,13	3 303,69
19	K	721173402	Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	14,000	282,65	3 957,10
20	K	721173403	Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	8,000	379,59	3 036,72
21	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 40	m	7,000	276,52	1 935,64
22	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 50	m	8,000	295,04	2 360,32
23	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 70	m	5,000	369,93	1 849,65
24	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 100	m	8,000	434,81	3 478,48
25	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	12,000	61,94	743,28
26	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	75,58	75,58
27	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	8,000	89,61	716,88
28	K	721274103	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110 [HL 900N]	kus	3,000	1 125,26	3 375,78
29	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	28,000	16,64	465,92
30	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,084	483,93	40,65

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							52 865,78
31	K	722130232	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 20	m	10,000	296,42	2 964,20
32	K	722130233	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25	m	15,000	365,77	5 486,55
33	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	25,000	46,20	1 155,00
34	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	13,000	231,57	3 010,41
35	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	15,000	276,60	4 149,00
36	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	21,000	327,66	6 880,86
37	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	10,000	233,39	2 333,90
38	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	15,000	278,20	4 173,00
39	K	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN do 20 mm	m	10,000	22,89	228,90
40	K	722181113	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	15,000	28,19	422,85
41	K	722181211	Ochrana potrubí termoisolacími trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	13,000	42,08	547,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	36,000	44,03	1 585,08
43	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	75,40	754,00
44	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	95,00	1 425,00
45	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	29,000	147,77	4 285,33
46	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	soubor	1,000	7 588,78	7 588,78
47	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	100,000	34,55	3 455,00
48	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	75,000	31,14	2 335,50
49	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,198	431,23	85,38

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

129 766,55

50	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	3,000	147,33	441,99
51	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 711,42	3 711,42
52	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	6,000	5 221,31	31 327,86
53	K	725121025	Pisoárové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem s kulovým ventilem	soubor	4,000	3 637,50	14 550,00
54	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	4,000	62,73	250,92
55	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	10,000	98,18	981,80
56	K	725211601	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 500 mm	soubor	6,000	2 131,33	12 787,98
57	K	725211681	Umyvadla keramická bez výtokových armatur zdravotní se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá 640 mm	soubor	1,000	2 672,84	2 672,84
58	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	705,75	705,75
59	M	552313620	dřez dvojitý nerez vestavný	kus	1,000	11 713,53	11 713,53
60	K	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová SLVN 02	soubor	1,000	12 066,56	12 066,56
61	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	229,32	229,32
62	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé 80 l	soubor	1,000	11 527,56	11 527,56
63	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	28,000	186,21	5 213,88
64	M	551908200	flexi ohebná sanitární D 9 x 13 mm FF 1/2", 50 cm	kus	9,000	92,83	835,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	2,000	1 500,33	3 000,66
66	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	2,000	2 442,05	4 884,10
67	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	6,000	1 624,29	9 745,74
68	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 [HL 132/40]	kus	7,000	242,83	1 699,81
69	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50 [HL 126]	kus	2,000	515,52	1 031,04
70	K	725980122	Dvířka 15/20	kus	3,000	68,79	206,37
71	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,360	505,42	181,95

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

8 272,91

72	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	7 197,75	7 197,75
73	M	726001	<i>tlačítko ovládací</i>	kus	1,000	798,80	798,80
74	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	1,000	276,36	276,36

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

20 470,38

75	K	733001R	Upevnění potrubí, závěsy	kpl	1,000	1 940,86	1 940,86
76	K	733002R	Napojení potrubí na stávající	kus	1,000	505,20	505,20
77	K	733003R	Vypuštění a napuštění systému		0,246	234,45	57,67
78	K	733223102	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením D 15/1	m	28,000	237,37	6 646,36
79	K	733223103	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením D 18/1	m	15,000	263,56	3 953,40
80	K	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením D 22/1	m	12,000	313,72	3 764,64
81	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných D do 35/1,5	m	55,000	13,81	759,55
82	K	733811221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	28,000	47,88	1 340,64
83	K	733811231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	27,000	54,39	1 468,53
84	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,035	958,01	33,53

734 - Ústřední vytápění - armatury

10 058,44

85	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládní PN 16 do 110 st.C rohově jednoregulační [R 401 Giacomini] G 1/2	kus	11,000	312,37	3 436,07
86	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládní ventilů PN 10 do 110 st.C kapalínové otopných těles VK [R 470H]	kus	11,000	310,52	3 415,72
87	K	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění [R 14TG Giacomini] G 1/2	kus	11,000	220,69	2 427,59
88	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 110 st.C [R 608 Giacomini] G 1/2	kus	4,000	193,31	773,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
89	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	727,99	5,82

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

41 096,28

90	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	8,000	101,01	808,08
91	K	735152252	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C jednodesková s jednou přídavnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 11] výšky tělesa 500 mm 500 mm / 429 W stavební délky / výkonu	kus	4,000	2 466,99	9 867,96
92	K	735152255	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C jednodesková s jednou přídavnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 11] výšky tělesa 500 mm 800 mm / 686 W stavební délky / výkonu	kus	1,000	3 023,28	3 023,28
93	K	735152456	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková s jednou přídavnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 21] výšky tělesa 500 mm 900 mm / 1005 W stavební délky / výkonu	kus	1,000	3 811,72	3 811,72
94	K	735152552	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik VK, typ 22] výšky tělesa 500 mm 500 mm / 726 W stavební délky / výkonu	kus	1,000	3 593,58	3 593,58
95	K	735152555	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik VK, typ 22] výšky tělesa 500 mm 800 mm / 1162 W stavební délky / výkonu	kus	1,000	4 059,55	4 059,55
96	K	735152575	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik VK, typ 22] výšky tělesa 600 mm 800 mm / 1343 W stavební délky / výkonu	kus	2,000	4 288,27	8 576,54
97	K	735152599	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik VK, typ 22] výšky tělesa 900 mm 1200 mm / 2776 W stavební délky / výkonu	kus	1,000	6 928,46	6 928,46
98	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	11,000	19,00	209,00
99	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,246	886,63	218,11

741 - Elektroinstalace

419 654,00

100	K	741001R	D+M elektroinstalace - slaboproud, silnoproud, hromosvod	kpl	1,000	394 654,00	394 654,00
101	K	741002R	Stavební přípoje elektro	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 03 - VZT

JKSO:

Místo: Hazlov

Objednatel:

Obec Hazlov

Zhotovitel:

STURMBAU s.r.o.

Projektant:

Atelier Stoeckl s.r.o.

Zpracovatel:

Dušan Šturm

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16. 6. 2017

IČ:

00253952

DIČ:

IČ:

05689376

DIČ:

CZ05689376

IČ:

02099624

DIČ:

CZ02099624

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

242 681,20

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

242 681,20

DPH základní

21,00%

ze

242 681,20

50 963,05

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

293 644,25

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 03 - VZT

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	242 681,20
PSV - Práce a dodávky PSV	242 681,20
751 - Vzduchotechnika	242 681,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	242 681,20

ROZPOČET

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 03 - VZT

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov
Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.
Zpracovatel: Dušan Šturm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

242 681,20

PSV - Práce a dodávky PSV

242 681,20

751 - Vzduchotechnika

242 681,20

1	K	751001R	stavební připojce VZT	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
2	K	75101R	Mimostaveništní doprava, příplatek za výškové práce	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
3	K	75102R	Práce autojeřábu	hod	2,000	2 500,00	5 000,00
4	K	75103R	Zaregulování soustavy, komplexní zkoušky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
5	K	75104R	Dokumentace skutečného provedení VZT	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
6	K	751111212	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého střešního základního, průměru přes 300 do 400 mm	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
7	M	42914-1	ventilátor nástřešnístřešní s nízkou hlučností d 400mm (3000 m3/hod, 250 Pa) vč. příslušenství	kus	2,000	35 000,00	70 000,00
8	K	751133012	Mtž vent potrubního d do 200 mm	kus	3,000	1 250,00	3 750,00
9	M	429144230	ventilátor diagonální ultra tichý do potrubí d 125 (200 m3/hod, 150 Pa)	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
10	M	429144250	ventilátor diagonální ultra tichý do potrubí d 160 (400 m3/hod, 150 Pa)	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
11	K	751311096	Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,250 m2	kus	4,000	297,00	1 188,00
12	M	42972-1	mřížka stěnová 1000x400 vč. rámečku, elox hliník	kus	4,000	1 060,00	4 240,00
13	K	751322011	Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru do 100 mm	kus	7,000	98,80	691,60
14	M	42981-1	taliřový ventil d 125 mm, vložka pro instalaci do podhledu	kus	7,000	375,00	2 625,00
15	K	751322012	Mtž taliřového ventilu d 125 mm	kus	5,000	124,00	620,00
16	M	42981-2	taliřový ventil d 125 mm, vložka pro instalaci do podhledu	kus	5,000	405,00	2 025,00
17	K	751322012-1	Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	125,00	125,00
18	M	42981-3	taliřový ventil d 160 mm, vložka pro instalaci do podhledu	kus	5,000	780,00	3 900,00
19	K	751344114	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm	kus	4,000	569,00	2 276,00
20	M	42900-1	tlumič hluku do kruhového potrubí d 315 mm, dl. 900 mm	kus	4,000	3 990,00	15 960,00
21	K	751377041	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) průmyslového závěsného, průřezu do 1,5 m2	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
22	M	429001	digestoř designová nerez 900 x 600 640 m3/hod	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
23	K	751511083	Mtž potrubí plech bez příruby do 0,50 m2	m2	12,000	120,00	1 440,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	429821100	potrubí čtyřhranné pozinkované průřez do 0,5 m ²	m ²	12,000	320,00	3 840,00
25	K	751511181	Mtž potrubí plech kruh bez příruby D do 100 mm	m	6,000	87,40	524,40
26	M	429810100	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované D 100 mm vč. 30% tvarovek	m	6,000	92,50	555,00
27	K	751511182	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového bez příruby tloušťky plechu 0,6 mm, průměru přes 100 do 200 mm	m	12,000	99,90	1 198,80
28	M	429810100-1	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované D 125 mm vč. 10% tvarovek	m	12,000	230,00	2 760,00
29	K	751511182-1	Mtž potrubí plech kruh bez příruby d 160 mm	m	15,000	90,00	1 350,00
30	M	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované d 160 mm	m	15,000	250,00	3 750,00
31	K	751511184	Mtž potrubí plech bez příruby d 400 mm	m	2,000	280,00	560,00
32	M	429810220	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkovaná D 400 mm tl. 0,60	m	2,000	750,00	1 500,00
33	K	751512244	Mtž potrubí plech kruh bez příruby d 315 mm	m	3,000	180,00	540,00
34	M	429810190	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované D 315 mm vč. 30% tvarovek	m	3,000	450,00	1 350,00
35	K	751514678	Mtž zpětné klapky do plech potrubí kruhové bez příruby d 125 mm	kus	1,000	74,90	74,90
36	M	429813000	klapka zpětná d 125 mm	kus	1,000	276,00	276,00
37	K	751514679	Mtž zpětné klapky do plech potrubí kruhové bez příruby d 160 mm	kus	2,000	112,00	224,00
38	M	429813120	klapka zpětná d 160 mm	kus	2,000	364,00	728,00
39	K	751514776	Mtž střešní hlavice d 125 mm	kus	1,000	187,00	187,00
40	M	429812670	hlavice střešní d 125 mm	kus	1,000	550,00	550,00
41	K	751514776-1	Mtž střešní hlavice d 160 mm	kus	3,000	95,00	285,00
42	M	429812600	hlavice střešní d 160 mm	kus	3,000	600,00	1 800,00
43	K	751537111	Mtž potrubí ohebného izol minerální vatou z Al laminátu d 100 mm	m	15,000	80,00	1 200,00
44	M	429810100-2	trubka ohebná Al s tep. a zvukovou izolací d 100 mm	m	15,000	150,00	2 250,00
45	K	751537112	Mtž potrubí ohebného izol minerální vatou z Al laminátu d 125 mm	m	10,500	80,00	840,00
46	M	429810150-1	trubka ohebná Al s tep. a zvukovou izolací d 125 mm	m	10,500	125,00	1 312,50
47	K	751537113	Mtž potrubí ohebného izol minerální vatou z Al laminátu d 160 mm	m	2,000	85,00	170,00
48	M	429810150-2	trubka ohebná Al s tep. a zvukovou izolací d 160 mm	m	2,000	220,00	440,00
49	K	751581111	Protipožární ochrana vzduchotechnického potrubí potrubí z protipožárních desek požární odolnost EI 30	m ²	38,000	800,00	30 400,00
50	M	999001	spojovací a montážní materiál	kg	30,000	150,00	4 500,00
51	K	7515R	Zaškolení obsluhy, předávací dokumentace	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
52	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,982	2 500,00	2 455,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 04 - vnější část - stavební

JKSO:

Místo: Hazlov

Objednatel:

Obec Hazlov

Zhotovitel:

STURMBAU s.r.o.

Projektant:

Atelier Stoeckl s.r.o.

Zpracovatel:

Dušan Šturm

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16. 6. 2017

IČ: 00253952

DIČ:

IČ: 05689376

DIČ: CZ05689376

IČ: 02099624

DIČ: CZ02099624

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	830 174,09
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	830 174,09
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	830 174,09	174 336,56
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 004 510,65
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 04 - vnější část - stavební

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	830 174,09
HSV - Práce a dodávky HSV	524 281,16
1 - Zemní práce	15 517,25
2 - Zakládání	1 450,00
4 - Vodorovné konstrukce	1 149,55
5 - Komunikace pozemní	29 926,26
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	385 762,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 541,78
997 - Přesun sutě	30 592,39
998 - Přesun hmot	4 341,40
PSV - Práce a dodávky PSV	289 892,93
712 - Povlakové krytiny	67 815,52
713 - Izolace tepelné	84 945,55
762 - Konstrukce tesařské	14 932,72
764 - Konstrukce klempířské	53 753,65
771 - Podlahy z dlaždic	2 637,92
781 - Dokončovací práce - obklady	359,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	65 448,35
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	16 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	830 174,09

ROZPOČET

Stavba: Hazlov - společenský dům

Objekt: 04 - vnější část - stavební

Místo: Hazlov

Datum: 16. 6. 2017

Objednatel: Obec Hazlov

Projektant: Atelier Stoeckl s.r.o.

Zhotovitel: STURMBAU s.r.o.

Zpracovatel: Dušan Šturm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

830 174,09

HSV - Práce a dodávky HSV

524 281,16

1 - Zemní práce

15 517,25

1	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	41,460	226,59	9 394,42
2	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	41,300	134,97	5 574,26
3	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	0,504	503,88	253,96
4	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost hominy tř. 3	m3	0,252	144,44	36,40
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,504	198,00	99,79
6	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	2,016	15,52	31,29
7	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,008	126,12	127,13

2 - Zakládání

1 450,00

8	K	272313511	Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,580	2 500,00	1 450,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

1 149,55

9	K	430321616	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37	m3	0,210	3 336,90	700,75
10	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zařízení	m2	0,767	501,79	384,87
11	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	0,767	83,35	63,93

5 - Komunikace pozemní

29 926,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	564731111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	40,500	85,24	3 452,22
13	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	40,500	93,52	3 787,56
14	K	596212210	kladení ulazů z betonových zámkových ulazů, pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochu do	m2	40,500	261,96	10 609,38
15	M	592453110	dlažba skladebná betonová základní 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	41,310	250,99	10 368,40
16	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	11,467	149,01	1 708,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

385 762,53

17	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů	m2	37,250	39,31	1 464,30
18	K	621135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou podhledů	m2	37,250	194,43	7 242,52
19	K	621142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu podhledů	m2	7,528	159,83	1 203,20
20	K	621321131	Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm podhledů	m2	37,250	107,45	4 002,51
21	K	621531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	7,528	256,50	1 930,93
22	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	22,117	450,79	9 970,12
23	M	283760170	deska fasádní polystyrénová soklová 1250 x 600 x 100 mm	m2	19,907	346,12	6 890,21
24	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 100 mm	m2	2,652	232,98	617,86
25	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	120,254	499,33	60 046,43
26	M	283759810	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	122,659	327,77	40 203,94
27	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevněných hmoždinkami	m	32,930	77,46	2 550,76
28	M	590516510	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 14 cm, 0,95/200 cm	m	34,577	115,35	3 988,46
29	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	58,170	44,67	2 598,45
30	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	51,575	15,85	817,46
31	M	590515120	profil parapetní	m	9,504	33,80	321,24
32	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	8,238	182,41	1 502,69
33	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	120,254	35,54	4 273,83
34	K	622325318	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 65 do 80%	m2	313,822	512,62	160 871,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	622325402	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%	m2	37,250	423,11	15 760,85
36	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	19,517	506,55	9 886,34
37	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	127,208	254,03	32 314,65
38	K	623135011	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm piliřů nebo sloupů	m2	5,980	143,75	859,63
39	K	623142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu piliřů nebo sloupů	m2	5,980	179,64	1 074,25
40	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	60,256	27,96	1 684,76
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	237,695	42,05	9 995,07
42	K	632451411	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 10 mm	m2	29,342	125,78	3 690,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

55 541,78

43	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	18,000	140,00	2 520,00
44	M	592175090	obrubník I 100x8x25 cm, přírodní	kus	19,000	52,86	1 004,34
45	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	11,800	64,35	759,33
46	K	941001R	Lešení pro opravu komínu, zakrytí střechy	kpl	1,000	4 451,30	4 451,30
47	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	486,200	32,00	15 558,40
48	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	12 155,000	0,50	6 077,50
49	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	486,200	20,00	9 724,00
50	K	953961115	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	6,000	169,43	1 016,58
51	M	M090001	roznášecí destička P6 100x100 s trnem	kus	6,000	135,00	810,00
52	K	966055121	Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených přes 500 mm	m	2,200	416,73	916,81
53	K	978015321	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu do 10 %	m2	115,094	4,54	522,53
54	K	978015371	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 50 do 65 %	m2	310,222	31,92	9 902,29
55	K	978019331	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	37,250	14,50	540,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	978059641	Ousekání úkotů stěn včetně obtužení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	19,517	89,08	1 738,57

997 - Přesun sutě

30 592,39

57	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	37,924	379,04	14 374,71
58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	37,924	193,35	7 332,61
59	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	493,012	8,33	4 106,79
60	K	997013801	Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	44,007	108,58	4 778,28

998 - Přesun hmot

4 341,40

61	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	21,474	202,17	4 341,40
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

289 892,93

712 - Povlakové krytiny

67 815,52

62	K	712300831	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové jednovrstvé	m ²	146,711	12,13	1 779,60
63	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m ²	146,711	7,26	1 065,12
64	M	111631500	<i>lak asfaltový penetrační (MJ t) bal 9 kg</i>	t	0,044	44 696,86	1 966,66
65	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy na sucho AIP nebo NAIP	m ²	8,996	9,28	83,48
66	M	628220060	<i>pás asfaltovaný R 13</i>	m ²	10,345	48,87	505,56
67	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m ²	302,418	74,85	22 635,99
68	M	628311550	<i>pás těžký asfaltovaný V 60 S 40</i>	m ²	168,718	95,92	16 183,43
69	M	628522560	<i>pás hydroizolační Elastek 40 Special dekor</i>	m ²	179,063	123,51	22 116,07
70	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,021	732,12	1 479,61

713 - Izolace tepelné

84 945,55

71	K	713001R	Zakrytí kotev TI záplatou 200x200mm	kus	458,000	9,01	4 126,58
72	K	713141181	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky do 20 m vnitřní pole	m ²	125,300	81,92	10 264,58
73	K	713141182	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky do 20 m okrajové pole	m ²	21,411	150,00	3 211,65
74	M	283722090	<i>deska EPS 100 S kaširovaná V 13 tl. 200 mm</i>	m ²	149,645	381,89	57 147,93
75	M	590513480	<i>hmoždinka taliřová EJOT FDD 50x260</i>	kus	466,672	15,75	7 350,08
76	K	713141331	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m ²	6,615	119,55	790,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	M	283760130	deska fasádní polystyrenová soklová 1250 x 600 x 50 mm	m2	6,747	172,46	1 163,59
78	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,277	697,20	890,32

762 - Konstrukce tesařské

14 932,72

79	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva	m3	0,733	1 281,86	939,60
80	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	0,000	828,90	0,00
81	K	762341250	Bednění a latování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z prken hoblovaných	m2	8,996	99,30	893,30
82	M	605110460	řezivo jehličnaté středové SM/BO dl 4 m tl. 24 mm, šířka 120, 150 jakost II-III	m3	0,257	6 000,00	1 542,00
83	K	762420012	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek [CETRIS] šroubovaných na sraz, tloušťky desky 14 mm	m2	7,528	335,04	2 522,18
84	K	762713110	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	6,400	109,39	700,10
85	M	605110450	řezivo jehličnaté středové SM/BO dl 4 m tl. 24 mm, šířka 120, 150 jakost II-III	m3	0,025	6 000,00	150,00
86	K	762713120	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	30,080	139,98	4 210,60
87	M	605121300	řezivo stavební hranol průřezu 100 x 100 - 140 x 140 mm délka do 5,00 m	m3	0,476	6 000,00	2 856,00
88	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,689	599,77	413,24
89	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,590	1 196,10	705,70

764 - Konstrukce klempířské

53 753,65

90	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	146,711	91,70	13 453,40
91	K	764001901	Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m	kus	8,000	137,51	1 100,08
92	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	13,000	107,90	1 402,70
93	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,620	47,13	406,26
94	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	21,875	64,10	1 402,19
95	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	67,700	60,12	4 070,12
96	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	19,000	78,97	1 500,43
97	K	764204109	Montáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky přes 400 do 800 mm	m	13,500	408,18	5 510,43
98	M	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	9,653	228,60	2 206,68
99	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	8,620	149,71	1 290,50
100	M	194001	parapet Al poplastovaný š. 20cm	m	9,482	291,17	2 760,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	764218405	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 400 mm	m	21,875	250,00	5 468,75
102	K	764314412	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	2,000	841,12	1 682,24
103	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	67,700	105,00	7 108,50
104	K	764501105	Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku	kus	26,000	25,00	650,00
105	M	553445780	hák žlabový 333/550 mm pozink	kus	26,000	26,90	699,40
106	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	19,000	105,00	1 995,00
107	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	16,000	33,47	535,52
108	M	553443310	objímka svodu trn 200 mm 100 pozink	kus	16,000	21,67	346,72
109	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,123	1 332,17	163,86

771 - Podlahy z dlaždic

2 637,92

110	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfovaných šířky přes 250 do 300 mm	m	1,100	250,00	275,00
111	M	597614080	dlaždice keramické mrazuvzdorné	m2	1,398	441,72	617,52
112	K	771274124	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfovaných šířky přes 300 do 350 mm	m	1,100	280,00	308,00
113	K	771274232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic hladkých výšky přes 150 do 200 mm	m	2,200	120,00	264,00
114	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	0,440	400,00	176,00
115	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	1,155	35,23	40,69
116	K	771591172	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro schodové hrany	m	2,200	55,25	121,55
117	M	590541400	profil schodový rohový	m	2,420	339,06	820,53
118	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,035	418,09	14,63

781 - Dokončovací práce - obklady

359,22

119	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	0,382	35,57	13,59
120	K	781774113	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,382	400,00	152,80
121	M	597614080	dlaždice keramické mrazuvzdorné	m2	0,420	449,88	188,95
122	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	430,56	3,88

783 - Dokončovací práce - nátěry

65 448,35

123	K	783414101	Základní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	12,180	65,00	791,70
124	K	783415101	Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,180	65,00	791,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
125	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,180	80,00	974,40
126	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	5,980	29,09	173,96
127	K	783823137	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	313,822	33,80	10 607,18
128	K	783823167	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný	m2	37,250	36,97	1 377,13
129	K	783827421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	5,980	140,00	837,20
130	K	783827427	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	313,822	140,00	43 935,08
131	K	783827447	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný	m2	37,250	160,00	5 960,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

16 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

16 000,00

132	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	KČ	20 000,000	0,80	16 000,00
-----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------