

Písenná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

Domov pro seniory „Spáleniště“ v Chebu 7. etapa – stavební úpravy 1. NP – dodatečné stavební práce

a) Identifikační údaje zadavatele:

Domov pro seniory „SPÁLENISTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace

sídlo: Mírová 6, 350 02 Cheb

právní forma: příspěvková organizace

IČ: 71175253

Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku na dodatečné stavební práce v průběhu výstavby (původní veřejná zakázka ev. č. 60059148) z důvodu nepředvídaných okolností.

Předmětem veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce – vícepráce v rozsahu specifikovaném v Soupisu víceprací a méněprací. Soupis víceprací a méněprací je přílohou č. 8 smlouvy o dílo.

Jedná se o práce specifikované v jednotlivých změnových listech:

ZL č. 1 přípočty Změny mobiliáře / zařízení interiéru

ZL č. 2 přípočty El. ochranné pospojení pro lékařské přístroje + zásuvky 220V

ZL č. 3 přípočty ZTI

ZL č. 4 přípočty Výplně otvorů a žaluzie, sokl podlah

ZL č. 5 přípočty Vstupy + venkovní úpravy

ZL č. 6 přípočty Oprava obkladu fasády po přepojení ČEZ a úprava zábradlí vstupního schodiště k ordinacím

ZL č. 7 přípočty Práce vzniklé při přepojení objektu na nový rozvod měření odběru elektrické energie a s tím související změny na el. rozvodech

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena za provedení díla 477 804,-- Kč

DPH 70 573,-- Kč

Celková cena díla včetně DPH 548 377,-- Kč

b) Zvolený druh zadávacího řízení,

Jednací řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona formou dle § 34 zákona.

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Jaroslav Bílek

sídlo: Lesní 7, 351 35 Plesná

právní forma: fyzická osoba

IČ: 12483532

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

V souladu s § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona bylo jednáno s jedním zájemcem. Nabídka byla hodnocena podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Jelikož cena dodatečných stavebních prací odpovídala cenám dle původní nabídky případně cenám obvyklým v čase a místě, rozhodl zadavatel o přidělení této veřejné zakázky původnímu dodavateli.

S dodavatelem byl uzavřen dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatel 94 ze dne 11.7.2011.

Plnění části veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Veřejná zakázka bude prováděna uchazečem vlastními kapacitami.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,

V souladu s § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona bylo jednáno s jedním zájemcem.

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč.

f) Podmínky použití jednacího řízení bez uveřejnění:

V průběhu výstavby nastaly některé nepředvídané okolnosti, které ovlivnily průběh provádění díla.

Zadávací řízení proběhlo v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona formou dle § 34 zákona. Dodatečné stavební práce byly zadány témuž dodavateli. Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročil 20 % ceny původní veřejné zakázky.

Datum: 27.9.2012

Zpracoval: INVESTON s.r.o.
Ing. Daniel Kosík

Mgr. Hana Marešová, v.r.
ředitelka

Domov pro seniory „SPÁLENIŠTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace
Mírová 6, 350 02 Cheb