

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

OBJEDNATEL: MĚSTO HABARTOV, Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

Statutární orgán
Zmocněnec pro jednání ve věcech technických
IČO, DIČ

Ing. Petr Janura – starosta města
Pavla Kuchařová
00259314, CZ 00259314

ZHOTOVITEL: bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov

Statutární orgán
Zmocněnec pro jednání ve věcech technických
IČO, DIČ

Ing. Miroslav Paparega – jednatel společnosti
Petr Linha
252 33 866, CZ25233866

obě smluvní strany dle vlastních prohlášení způsobilé k právním úkonům uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

č. objednatele 01/2018

č. zhotovitele 644-11-11-11/18

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení hrubých terénních úprav (HTÚ) stavby Plochy pro rozvoj Habartova, na pozemcích p.č. 660/60 a 660/45 k.ú. Habartov.
2. Provedení zahrnuje práce vyplývající z členitosti terénu určeného k zasítování pozemků pro výstavbu rodinných domů, neřešené v projektové dokumentaci a neuvedené v podkladech výběru dodavatele stavby Plochy pro rozvoj Habartova
3. Podkladem pro stanovení rozsahu prací a uzavření této smlouvy je
oceněný výkaz výměr doplněný dle výškopisného a polohopisného zaměření dotčených pozemků
schválení uzavření SOD usnesením č. 351/2017 Rady města Habartova dne 11.12.2017

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení díla: 08.01.2018
Dokončení díla: 28.02.2018
2. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat dílo v rámci dohodnutého smluvního období. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě:
 - zásahu vyšší moci
 - pokud se vyskytnou skryté překážky
3. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

III.

Cena díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku I. této smlouvy takto:

1. Cena je stanovena jako souhrnná ve výši **1.376.389,00 Kč**, k ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů.
2. Objednatel zaplatí na základě faktur vydaných po dílčím – měsíčním plnění prací, doložených položkovým rozpočtem provedených prací. Každá faktura bude zaplacená jednorázově. Zhotovitel zašle faktury na adresu Objednatele a faktury budou mít splatnost 14 dní. Výše uvedené ceny jsou smluvní.

IV.

Záruka za dílo

1. Stavba HTÚ je dílčím SO stavby Plochy pro rozvoj Habartova, realizované na základě realizační smlouvy č. 06784-2017-4502-S-0050/02-UV-011-SU0408, uzavřené dne 24.02.2017 mezi dodavatelem a Ministerstvem financí.
2. Záruka se týká celého díla provedeného na základě SOD uvedené v bodě IV. 1 této smlouvy, v návaznosti na ukončení a předání celého díla

V.

Majetkové sankce

1. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých plateb je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.
2. Jestliže zhotovitel předá dílo po termínu uvedeném v bodu II.1. této smlouvy, bude objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení
3. O úhradě smluvené sankce se dohodly strany smlouvy následovně:
Pokud by zhotovitel byl v prodlení se zhotovením díla vzhledem ke smluvenému termínu, bude objednatel oprávněn si snížit jemu fakturovanou částku za dílo o tuto majetkovou sankci a zhotovitel s tím souhlasí

VI.

PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v jakosti obvyklé pro provádění tohoto druhu prací za dodržení všech platných norem, technických předpisů, požárních předpisů a vyhlášek
3. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby nedošlo ke škodám objednateli a majitelům sousedních nemovitostí. V případě vzniku škody je zhotovitel povinen tuto odstranit na vlastní náklady
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy BOZP a požárními předpisy na pracovišti, kde má být dílo prováděno. O změnách v těchto předpisech ve vztahu k uvedenému pracovišti bude objednatel zhotovitele ihned informovat a o seznámení se změnou bude pořízen samostatný zápis
5. Předání a převzetí díla bude provedeno zápisem o předání a převzetí díla a zápisem ve stavebním deníku stavby realizované na základě SOD uvedené v bodě IV. 1 této smlouvy.

VII.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

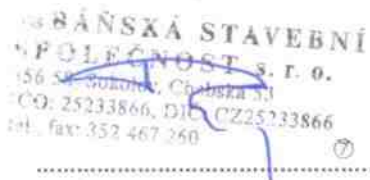
1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nepřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu, ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran
3. V ostatních podrobnostech této smlouvy o dílo platí ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Pro obě strany jsou závazná i ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, včetně jeho prováděcích předpisů
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Habartov dne 11.12.2017 usnesením č. 351/2017.
5. Obě strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná a že s ní souhlasí, což si navzájem potvrzují.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost.

V Habartově, dne 02.01.2018

V Sokolově dne 4.1.2018


za objednatele:
Ing. Petr Janura
starosta města


za zhotovitele:
Ing. Miroslav Paparega
jednatel společnosti