

Dodatek č. 5

Smlouvy o dílo k realizaci zakázky:

„PŘESTAVBA BÝVALÉ TĚLOCVIČNY NA SPOLEČENSKÝ DŮM“:

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Obec Hazlov**
Sídlo: Hazlov 31, 351 32 Hazlov
IČ: 00253952
Statutární zástupce: **Lenka DVOŘÁKOVÁ, starostka obce**
Bankovní spojení: KB Cheb a.s.
Číslo běžného účtu: 2726331/0100
Tel: 602110528
Email: starostka@obechazlov.cz

Zhotovitel

Název: **STURMBAU s.r.o.**
Sídlo: Wolkerova 2483/16, 350 02 Cheb
IČ: 05689376
DIČ: CZ 05689376
Statutární zástupce: **Dušan Šturm – jednatel společnosti**
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo běžného účtu: 277942148/0300
Kontaktní osoba: **Dušan Šturm - jednatel společnosti**
Tel: **777 943 435**
Email: sturm@sturmbau.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 5**

na základě navýšení rozsahu prací je sjednána cena přiměřeně k navýšení objemu prací tak, že ke sjednané ceně díla náleží zhotoviteli ještě částka 190.915,- Kč bez DPH a o tuto částku se koriguje čl. VII. Smlouvy o dílo:

Článek VII
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	5.093.070,62Kč
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy (21%)	1.069.544,83Kč
Celková cena díla včetně DPH	6.162.615,45Kč

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany jsou s textem tohoto dodatku smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
2. Prohlašují dále, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá jedno a zhotovitel jedno takto podepsané vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří Položkový rozpočet navýšení rozsahu prací.


V Hazlově dne 7. 3. 2018



Lenka DVOŘÁKOVÁ
starostka obce
za objednatele

 **STURMBAU**

STURMBAU s.r.o.
IČ: 05689376
mobil: +420 777 943 435
e-mail: sturm@sturmbau.cz www.sturmbau.cz



Dušan ŠTURM
jednatel společnosti
za zhotovitele

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Hazlov společenský dům	JKSO	
Název objektu	VP/MP ke schválení 6.3.2018	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		6.3.2018	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	13 340,20	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	65 123,35	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	22 722,74	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	89 728,91	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		190 915,20	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D		Celkem bez DPH		190 915,00
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
				snížená	15,0	0,00	0,00	
				základní	21,0	190 915,00	40 092,00	
				Cena s DPH		231 007,00		
				E		Přípočty a odpočty		
				Dodá zadavatel		0,00		
				Klouzavá doložka		0,00		
				Zvýhodnění		0,00		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Hazlov společenský dům
Objekt: VP/MP ke schválení 6.3.2018

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 6. 3. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 62 658,66

1 Zemní práce 12 589,28

1	R	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm - navýšení před bočním vchodem	m ²	32,250	226,59	7 307,53
2	R	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm - navýšení před bočním vchodem	m ²	32,250	134,97	4 352,78
3	R	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 4 - odečet z víceprací č.3	m ³	-1,575	171,00	-269,33
4	R	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	1,800	73,80	132,84
5	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	8,448	126,12	1 065,46

3 Svislé a kompletní konstrukce 6 392,00

6	R	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl do 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí - nosná příčka ze salonku do sálu	m	3,400	1 880,00	6 392,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

4 Vodorovné konstrukce 2 500,00

7	R	434191451	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných oboustranně do otvorů se zazděním - boční vchod	m	2,000	1 250,00	2 500,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

5 Komunikace pozemní 19 576,66

8	R	564731111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm - navýšení před bočním vchodem	m ²	15,750	85,24	1 342,53
9	R	564782111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 300 mm - doplnění k obrubníkům	m ²	16,500	334,00	5 511,00
10	592	592453110	dlažba skladebná betonová základní 20 x 10 x 8 cm přírodní	m ²	-41,310	250,99	-10 368,40
11	592	592453080	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 6 cm přírodní	m ²	69,151	198,00	13 691,90
12	R	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m ²	15,750	93,52	1 472,94
13	R	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do	m ²	27,295	261,96	7 150,20
14	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	5,211	149,01	776,49

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 765,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Hazlov společenský dům
Objekt: VP/MP ke schválení 6.3.2018

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 6. 3. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
15	R	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm - podlaha u vstupu do kotelny	m2	5,000	353,00	1 765,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-1 193,64
16	R	941001R	Lešení pro opravu komínu, zakrytí střechy	kpl	-1,000	4 451,30	-4 451,30
17	R	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	28,500	64,35	1 833,98
18	R	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	8,500	174,00	1 479,00
19	592	592277240	žlab betonový dvouvrstvý BEST ŽLAB II 7/10 x 28 x 21	kus	31,000	49,40	1 531,40
20	R	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2 - podél přístavby u obrubníků a podlaha u východu z kotelny	m3	1,150	2 260,00	2 599,00
21	R	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2 - zahrada okapový chodník a odečet z rozpočtu č.3	m3	-1,812	2 310,00	-4 185,72
997 Přesun sutě							18 908,36
22	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	15,205	379,04	5 763,30
23	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,205	210,00	3 193,05
24	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	297,141	8,33	2 475,18
25	R	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,178	109,78	1 336,90
26	R	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	4,431	138,00	611,48
27	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	5,248	1 053,44	5 528,45
998 Přesun hmot							2 121,00
28	R	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,070	300,00	2 121,00
PSV Práce a dodávky PSV							128 256,54
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							1 172,50
29	R	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací - podlaha u vchodu do kotelny	m2	5,000	26,30	131,50
30	245	245510509	systém hydroizolační KRISTALIZOL bal. 5 kg	kg	5,000	208,20	1 041,00
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 537,66
31	R	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	8,000	85,60	684,80
32	R	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200 - rozdíl ceny z dodatku č.4	m	8,000	424,82	3 398,56
33	286	286113590	koleno kanalizace plastové KGB 150x15°	kus	-1,000	116,00	-116,00
34	286	286113600	koleno kanalizace plastové KGB 150x30°	kus	-1,000	114,00	-114,00
35	286	286113630	koleno kanalizace plastové KGB 150x87°	kus	-1,000	140,00	-140,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Hazlov společenský dům
Objekt: VP/MP ke schválení 6.3.2018

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 6. 3. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
36	286	286113640	koleno kanalizace plastové KGB 200x15°	kus	-2,000	208,00	-416,00
37	286	286113920	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/150/45°	kus	-2,000	271,00	-542,00
38	286	286115060	redukce kanalizace plastová KGR 160/125	kus	-2,000	87,80	-175,60
39	286	286117520	montážní mazivo KG - 250g	kus	-1,000	42,10	-42,10

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 2 947,68

40	R	733002R	Napojení potrubí na stávající	kus	2,000	505,20	1 010,40
41	R	733223102	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením D 15/1	m	8,000	237,37	1 898,96
42	R	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,040	958,01	38,32

734 Ústřední vytápění - armatury 1 694,44

43	R	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110 st.C rohové jednoregulační [R 401 Giacomini] G 1/2	kus	2,000	312,37	624,74
44	R	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK [R 470H]	kus	2,000	310,52	621,04
45	R	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění [R 14TG Giacomini] G 1/2	kus	2,000	220,69	441,38
46	R	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	727,99	7,28

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 7 452,61

47	R	735141111	Montáž tělesa lamelového Korado řada Koralux výšky tělesa do 1400 mm na stěnu	kus	1,000	214,00	214,00
48	484	484572200	těleso otopné deskové RADIK typ22 V600 L900 mm	kus	1,000	3 590,00	3 590,00
49	R	735141112	Montáž tělesa lamelového Korado řada Koralux výšky tělesa přes 1400 mm na stěnu	kus	1,000	226,00	226,00
50	484	484572270	těleso otopné deskové RADIK typ22 V600L1600 mm	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
51	R	735152599	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik VK, typ 22] výšky tělesa 900 mm 1200 mm / 2776 W stavební délky / výkonu	kus	-1,000	6 928,46	-6 928,46
52	R	735190911	Oprava slepé růžice otopných těles ocelových	kus	8,000	111,00	888,00
53	R	735190999	Přeložení stávajícího radiátoru v telocvičně 22/900/1200 včetně demontáže a montáže rozvodu	kmpl	1,000	3 000,00	3 000,00
54	R	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,199	886,63	1 063,07

766 Konstrukce truhlářské 49 237,09

55	R	766001R	D+M vnitřní dveře - kyné dvojkřídlé chodba <i>včetně zárubně</i>	kus	1,000	36 929,00	36 929,00
56	R	766691610	Lišty krycí vnitřní dřevěné rohové a podlahové - pódium, zázemí, sál a zadní chodba	m	128,700	35,00	4 504,50
57	614	614182000	lišta dřevěná smrk různé druhy	m	141,570	55,00	7 786,35

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Hazlov společenský dům
 Objekt: VP/MP ke schválení 6.3.2018

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 6. 3. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
58	R	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,028	615,68	17,24
767 Konstrukce zámečnické							15 998,00
59	R	767001R	D+M venkovního zábradlí schodiště	kpl	1,000	15 998,00	15 998,00
771 Podlahy z dlaždic							13 658,66
60	597	597613069	dlaždice slinutá RAKO Série CEMENTO 598 x 598 x 10 šedo béžová-chodba dlažba	m2	11,831	519,60	6 147,39
61	597	597611119b	dlaždice TAURUS COLOR 06 S 10x10 LIGHT GREY - šedá	m2	50,814	606,00	30 793,28
62	597	597611119b	dlaždice TAURUS COLOR 06 S 10x10 LIGHT GREY - šedá	m2	-44,814	520,00	-23 303,28
63	R	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,051	416,97	21,27
781 Dokončovací práce - obklady							8 325,84
64	597	597613079	dlaždice slinutá RAKO Série CEMENTO 298 x 598 x 10 šedo béžová-chodba stěny	m2	3,000	433,00	1 299,00
65	R	781494111	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem - WC + chodba + příprava	m	33,200	195,00	6 474,00
66	R	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,767	312,87	552,84
783 Dokončovací práce - nátěry							15 613,43
67	R	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický - sál obložení	m2	-79,583	73,73	-5 867,65
68	R	783118101	Lazurovací trojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - sál obložení	m2	79,583	198,00	15 757,43
69	R	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru - sál obložení	m2	79,583	33,60	2 673,99
70	R	783222101	Lokální tmelení tesařských konstrukcí do 10% plochy akrylátovým tmelem - sál obložení	m2	79,583	15,20	1 209,66
71	R	783927163	Krycí dvojnásobný nátěr betonové podlahy - malá chodba před kotelnou	m2	10,000	184,00	1 840,00
784 Dokončovací práce - malby a tapety							9 618,63
72	R	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m - oprava odečtené ceny v dodatku č.4	m2	328,438	1,25	410,55
73	R	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m - oprava odečtené ceny v dodatku č.4	m2	131,945	1,61	212,43
74	R	784121015	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m - oprava odečtené ceny v dodatku č.4	m2	146,089	1,27	185,53
75	R	784221041	Příplatek k cenám maleb barevných - odstín černý 8102 - pódium	m2	131,945	38,00	5 013,91
76	R	784221041b	Příplatek k cenám maleb barevných - odstín kávová - sociálky, šatna, salonek, chodba, sklad, stropy	m2	328,438	8,00	2 627,50
77	R	784221041c	Příplatek k cenám maleb barevných - odstín kávová - sál	m2	146,089	8,00	1 168,71

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Hazlov společenský dům

Objekt: VP/MP ke schválení 6.3.2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 3. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

190 915,20