

SMLOUVA O DÍLO

01/2018

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění na provedení díla

„Útvina, kostel sv. Víta – stavební úpravy krovu a střechy“

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Obec Útvina, Útvina 80, 364 01 Toužim
zastoupena starostkou ing. Lenkou Strakovou
IČO: 00255106
DIČ: CZ00255106
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Toužim
Č. účtu: 800411369/0800
- 2. Zhotovitel:** 2JK s.r.o., Rooseweltova 356, 362 35 Abertamy
zastoupen Janem Krutákem
IČO: 28294611
DIČ: CZ28294611
Bankovní spojení: Raiffeisen bank Karlovy Vary
Č. účtu: 5386719001/5500

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy krovu a střechy na kostele sv. Víta v Útvině dle projektové dokumentace zpracované Ing. Tomášem Kostohryzem a Závazného stanoviska vydaného Magistrátem města Karlovy Vary – odbor památkové péče.

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané práce v termínu:

zahájení prací: 9. 7. 2018

ukončení prací: 9. 9. 2018

Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele,
- b) jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel uhradí zhotoviteli za provedení díla charakterizovaného článkem II. této smlouvy smluvní cenu vycházející z cenové nabídky zhotovitele:

Cena bez DPH	949 418,37 Kč
DPH 21 %	199 377,86 Kč
Cena s DPH	1 148 796,23 Kč

2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na nákup materiálu.
Cena díla bude uhrazena na základě dílčích faktur. Přílohou každé faktury musí být soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele.
Splatnost faktur je 15 dnů po doručení faktury zadavateli.
3. Opožděné uhrazení pohledávky objednavatelem se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z celkové ceny díla.
4. V případě, že budou v zápise o předání a převzetí vady či nedodělky, vzniká právo fakturovat až po odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

V. Staveniště

1. Dnem předání staveniště objednatelem přechází na zhotovitele odpovědnost za vznik škod až do doby převzetí provedeného díla objednatelem. Tato odpovědnost se týká staveniště i na něm budované nebo opravované stavby, s výjimkou odpovědnosti za vznik škod vzniklých neodvratnými událostmi z vyšší moci. V souvislosti s tím odpovídá zhotovitel zejména za zabezpečení staveniště a díla na něm proti zcizení a poškození, za dodržování stavebních, hygienických, protipožárních, bezpečnostních a dopravních předpisů včetně jejich zajištění, udržování pořádku na staveništi, stavbě a příjezdu k nim, včetně čištění jím znečištěných komunikací, příjezdů a ploch. Zhotovitel odpovídá též za další škody vzniklé jeho činností v souvislosti s realizací stavby a povinnou péčí o staveniště.
2. O předání staveniště bude pořízen zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou stran.

VI. Předání díla

Dílo je předáno převzetím jeho poslední části a vydáním protokolu o převzetí prací, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení.

VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
 - a/ za prodlení s termínem předání díla v termínu dle smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
 - b/ za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení

2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit ji o sjednanou cenu díla.

VIII.

Jakost díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizovat podle platných norem a ostatních platných předpisů a dokumentů citovaných v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo, které je předmětem této smlouvy, záruční dobu v délce 60 měsíců.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Případné změny a doplňky ke smlouvě jsou možné pouze formou písemných dodatků ke smlouvě odsouhlasených oběma stranami.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Útvíně dne 19. 5. 2018

OBEC ÚTVINA
ÚTVINA 80
364 01 TOUŽIM
IČ: 00255106 DIČ: CZ00255106

Shahore

objednatel



zhotovitel