



Smlouva o dílo

(§2586 NOZ)

Smluvní strany:

Miroslav Les – zahradnictví, podnikatel
se sídlem ul. Keramická E4, 33011 Třemošná
IČ: 11377984

na straně jedné
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Třemošná
se sídlem Sídliště č.p. 992, 33011 Třemošná
IČ: 00258415, zastoupené starostou Jaromírem Zeithamlem
na straně druhé
(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět Smlouvy

- Předmětem této smlouvy je zajištění údržby veřejné zeleně, parkových ploch v Třemošné k.ú. Třemošná. Rozsah prací, výměry, situace a ortofotomapy se zakreslenými úseky, min. četnosti prací jsou uvedeny v přílohách, které jsou součástí této smlouvy o dílo.
- Údržba zeleně zahrnuje činnosti uvedené v příloze:
 - park "Sídliště" - plochy osázené keřovou zelení
- zatravněné
- údržba stromů
 - park "Zámeček" - plochy osázené keřovou zelení, včetně pletí
- zatravněné
- údržba stromů
"Naves" - zatravněné
 - plochy části města - Orlík
- Záluží
- Materiál potřebný pro obnovu - mulč. kůra, hnojiva, dřevo na obnovu kotvení a podpěr stromů a podobně, bude po domluvě a odsouhlasením objednavatelem díla účtován samostatně.

II. Čas a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu zeleně dle vegetačního období od data podpisu této smlouvy.
- Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 25. 5. 2018 do 31. 12. 2020** s tím, že smlouvu je možné po dohodě obou stran prodloužit dodatkem.
- Místem plnění jsou plochy v článku č. 1 této smlouvy.

III. Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena díla je stanovena cenovou nabídkou ze dne 9. 5. 2018
2.
 - úsek 1/ cena bez DPH 348 180 Kč
 - úsek 2/ cena bez DPH 229 608 Kč
 - úsek 3/ cena bez DPH 168 691 Kč

celková cena za úseky 1/, 2/, 3/ je 903 240 Kč vč. 21 % DPH/rok

3. Cena za materiál potřebný pro rekonstrukce v parku, bude proplacena jako samostatná položka po odsouhlasení předložených dokladů za materiál objednavatelem díla.
4. Objednavatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu na základě faktur za jednotlivé etapy díla podložených skutečným plněním.
Faktury budou obsahovat soupis vykonaných prací za fakturované období odsouhlasené objednavatelem.

IV. Platební podmínky

1. Jednotlivé faktury jsou splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacen formou bankovního převodu na účet zhotovitele KB 160045371/0100.

V. Způsob převzetí dodávky

1. Proplacením faktur za jednotlivé etapy díla stvrzuje objednavatel převzatí, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne zhotovitel nezbytnou součinnost.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu odvedené práce v plném rozsahu objednavateli díla. Zhotovitel je povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami ČSN DIN. Škody způsobené porušením závazného předpisu a norem je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel neručí za závady na výsadbě veřejné zeleně v parcích před účinností této smlouvy o dílo.
3. Pokud zhotovitel v průběhu prací zjistí krádež či poškození parkové (městské) zeleně (vandalství, přírodní katastrofy), neprodleně nahlásí škodu objednavateli. Po vzájemné dohodě a na základě nové objednávky bude realizována náprava.

VII. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025 % denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05 % za každý další den prodlení.

VIII. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze ze strany objednatele v případě neplnění četnosti údržby uvedených v přílohách jednotlivých úseků 1.- 3., nebo v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení OZ.
2. Smlouvu lze, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jednostranně vypovědět s 6-měsíční výpovědní lhůtou, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně

IX. Jiná ujednání

1. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků

X. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích + přílohy s jednotlivými úseky díla, s platností originálu.

V Třemošné, 25. 5. 2018


.....
Zhotovitel



.....
Objednatel

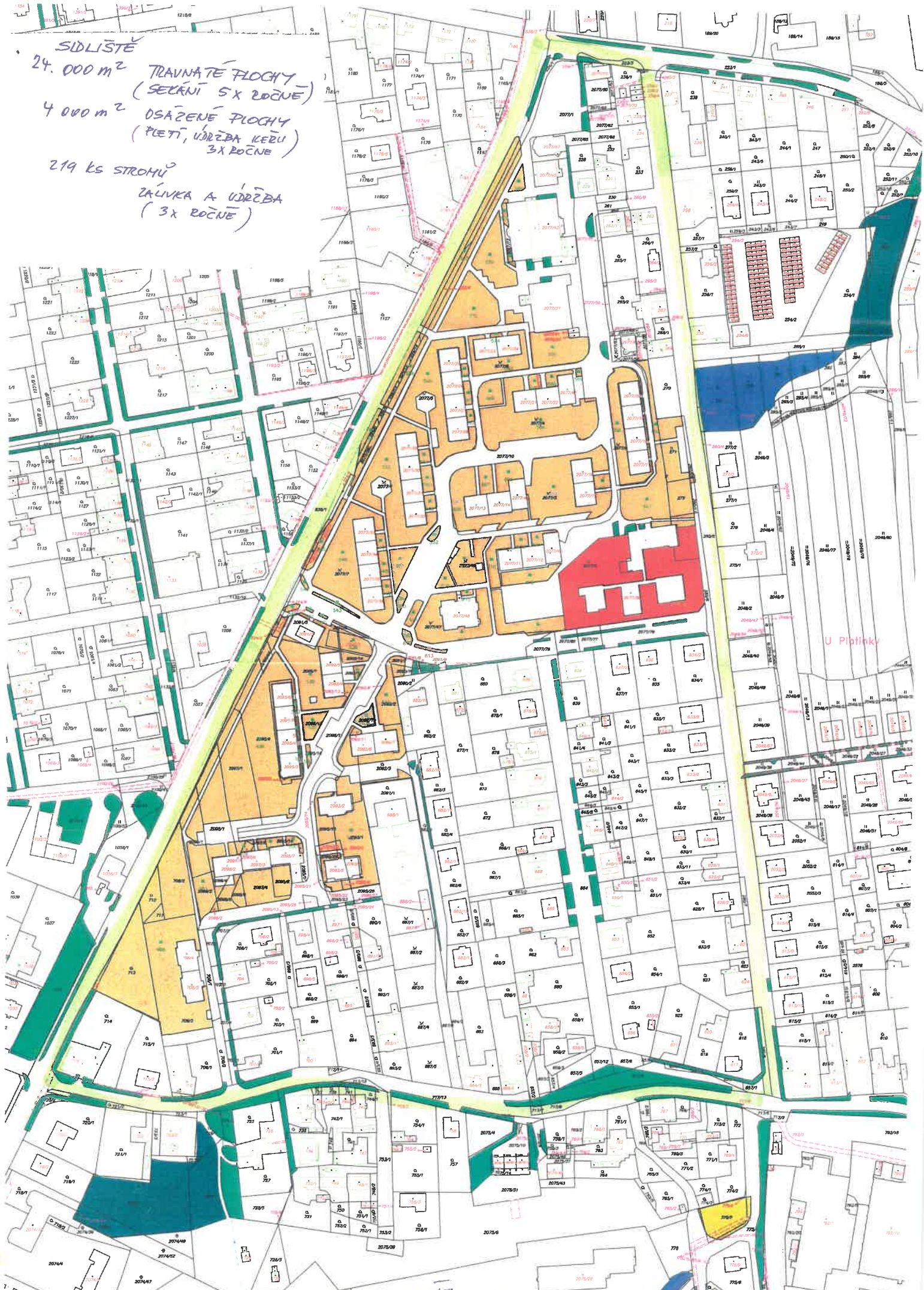
ÚSEK Č.1.
SÍDLIŠTĚ

ÚSEK č. 1 - Sídliště

Cenová nabídka na údržbu parkových ploch v Třemošné - park "Sídliště" ul. Plzeňská. Jedná se o plochy osázené keřovou zelení a zatravněné					
Popis prací	Pletí osázených záhonů, údržba keřů a rostlin, likvidace plevelů 4000m ² , 3x za rok.	Zálivka a údržba nově vysazených stromů 4x za rok.	Sekání travnatých ploch, úklid a odvoz, 5x za rok.	Podzimní výhrab travnatých ploch, 1x na podzim.	Cena celkem
Plocha	4 000m ²	219 ks	24 000 m ²	24 000 m ²	
Jedn. cena vč. DPH	10Kč/m ²	55 Kč/kus	1,1 Kč/m ²	2 Kč/m ²	
Množství	12 000 m ²	876 ks	120 000 Kč/m ²	24 000 m ²	
Celková cena bez DPH	120 000,00 Kč	48 180,00 Kč	132 000,00 Kč	48 000,00 Kč	348 180 Kč
Celková cena vč. DPH	145 200,00 Kč	58 297,80 Kč	159 720,00 Kč	58 080,00 Kč	421 298 Kč

Materiál pro opravy, doplnění, ošetření rostlin a zařízení parku musí být před účtováním projednáno s objednavatelem díla.

SÍDLIŠTĚ
24.000 m² TRAVNATÉ PLOCHY
(SEKÁNI 5 X ROČNĚ)
4 000 m² OSÁZENÉ PLOCHY
(PLETI, UDĚBA KERU)
3 X ROČNĚ
219 KS STROMŮ
ŽÁLVKA A UDĚBA
(3 X ROČNĚ)



U Plotinky

6.1.15
odlišně 10 ke křižovce 2.5000 m² travní plocha

ÜSEK 2 PARK A NAVES



ÚSEK č. 2 - Park a návěs

Cenová nabídka na údržbu parkových ploch v městském parku "Zámeček" a plochy - "Návěs" v Třemošné - část Ves. Jedná se o plochy osázené keřovou zelení a zatravněné								
Popis prací		Pletí osázených záhonů, údržba keřů a rostlin, doplňování mulče, likvidace plevelů. 5000m ² , 2x v roce	Zálivka a údržba alej. Stromů, oprava kotvení stromů, nově vysazené 95 ks, 3x v roce.	Sekání travnatých ploch park "Zámeček", úklid a odvoz travní hmoty 6 400 m ² 6x v roce.	Podzimní výhrab trav. Ploch a listí 6 400 m ² 1x na podzim.		Sekání travnatých ploch třemošná "Návěs", úklid a odvoz travní hmoty 11 870 m ² 3x v roce.	Cena celkem
Plocha	a) park Zámeček	5 600 m ²	95 ks	6 400 m ²	6 400 m ²	b) Návěs	14 210 m ²	
Jedn. Cena vč. DPH		10 Kč/m ²	55 Kč/kus	1,10 Kč/m ²	2 Kč/m ²		1,1 Kč/m ²	
Množství		11 200 m ²	285 ks	38 400 m ²	6 400 m ²		42 630 m ²	
Celková cena bez DPH		112 000 Kč	15 675 Kč	42 240 Kč	12 800 Kč		46 893 Kč	229 608 Kč
Celková cena vč. DPH		135 520 Kč	18 967 Kč	51 110 Kč	15 488 Kč		56 741 Kč	277 826 Kč

Materiál pro opravy, doplnění, ošetření rostlin a zařízení parku musí být před účtováním projednáno s objednavatelem díla.

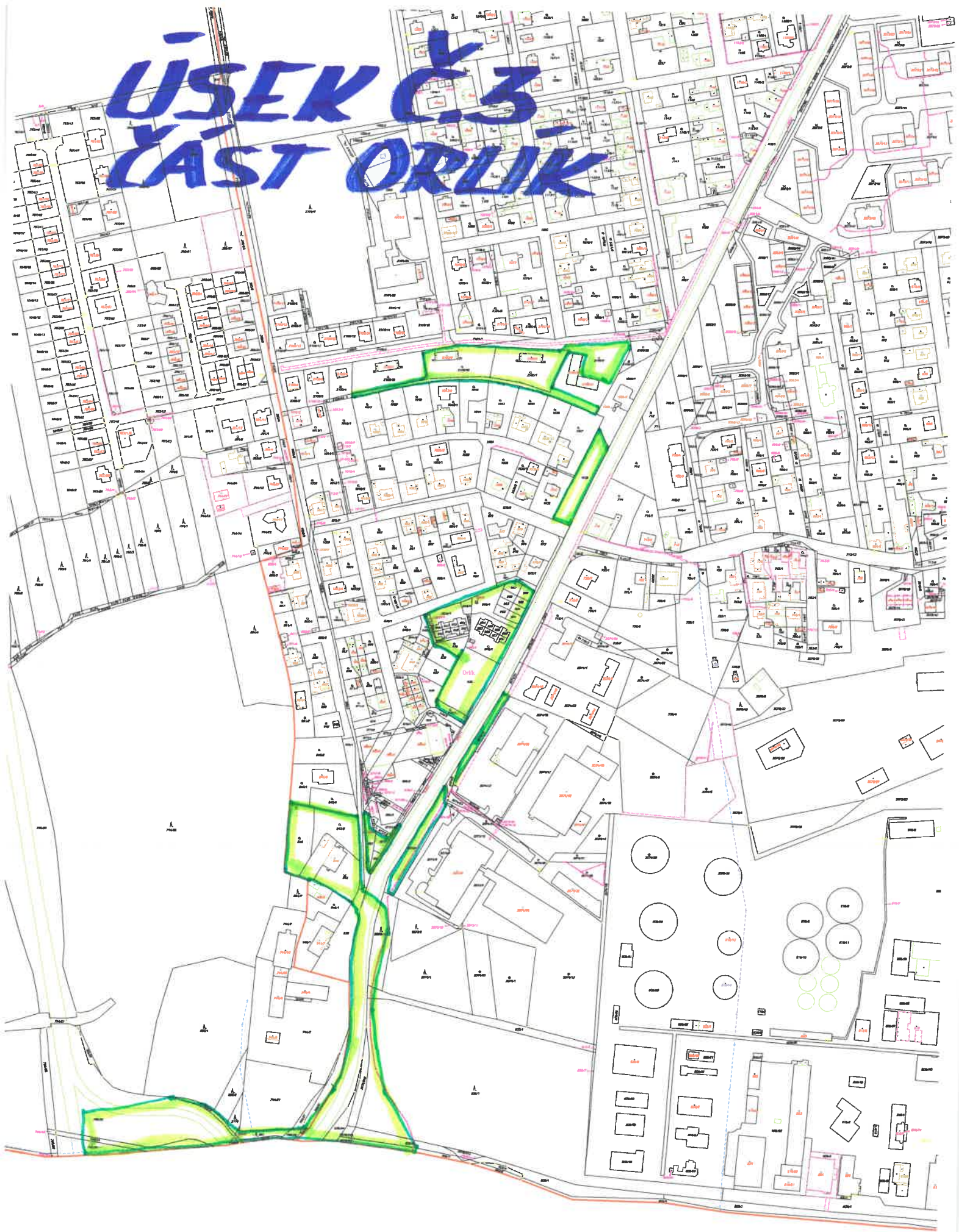
ÚSEK č. 2 ČÁST U KOV

4/14

4/6



ÜSEK 3 YAST ORLIK



ÚSEK č. 3 Část Orlík

Cenová nabídka na sekání určených travnatých ploch v Třemošné, sekání ploch 3 x v roce, úklid a odvoz hmot (Orlík + Záluží)

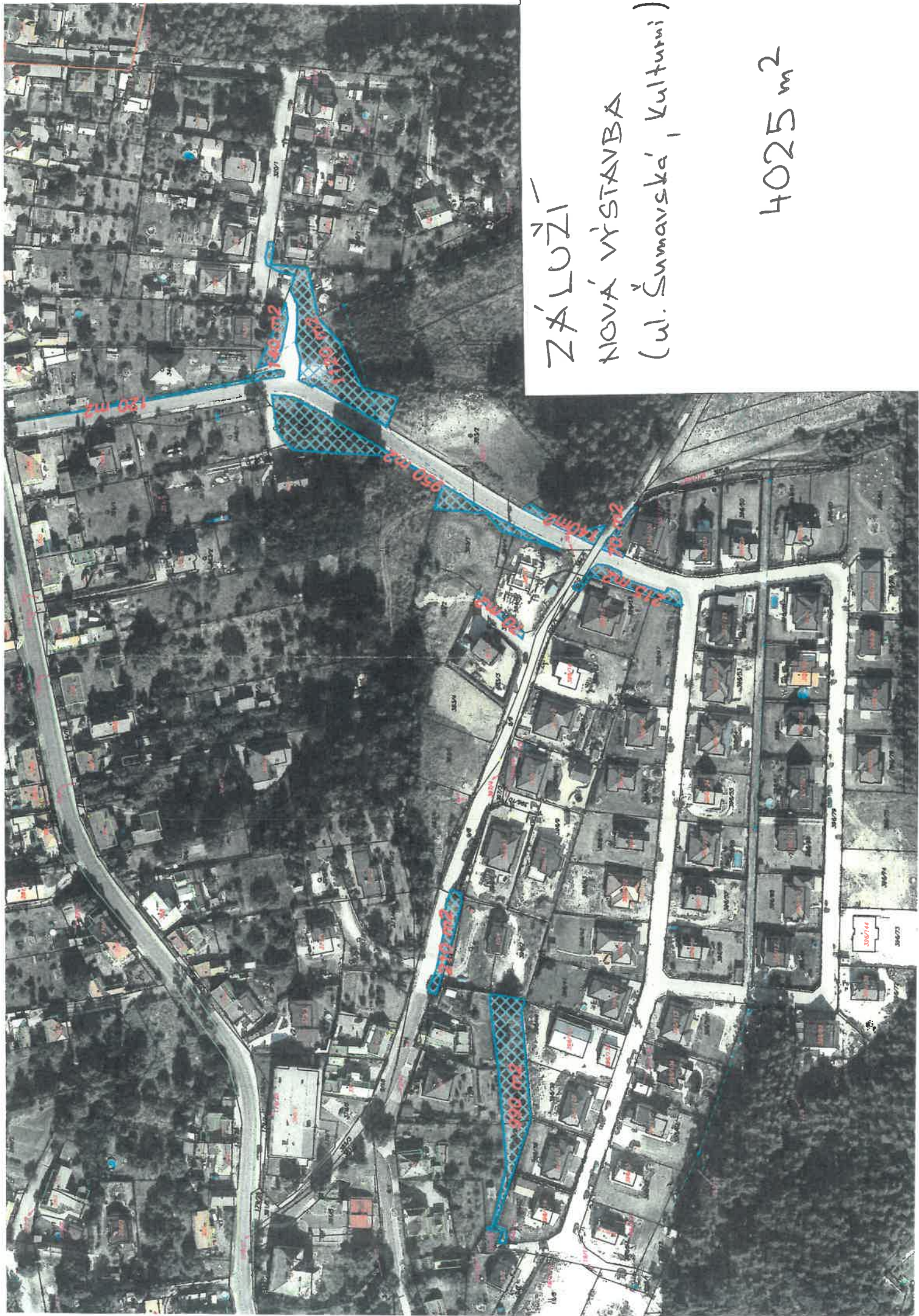
Popis prací	část "" viz obraz. Příloha, 3× v roce	část "Zálužská + u příjezdu", 3× v roce	část "Záluží" viz obraz. Příloha, 3× v roce	část "Záluží" nová výstavba, 3× v roce	Cena celkem
Plocha	28 913 m ²	5 455 m ²	7 270 m ²	4025 m ²	
Jedn. Cena vč. DPH	1,1 Kč/m ²	1,1 Kč/m ²	1,1 Kč/m ²	1,1 Kč/m ²	
Množství	86 739 m ²	16 365 m ²	38 175 m ²	12 075 m ²	
Celková cena bez DPH	95 413 Kč	18 002 Kč	41 993 Kč	13 283 Kč	
Celková cena vč. DPH	115 450 Kč	21 782 Kč	50 812 Kč	16 072 Kč	204 116 Kč

Celkem:	
903 240 Kč	včetně DPH
746 479 Kč	bez DPH

ZÁLUŽSKÁ + U
ŽEL. PŘEJEZDU

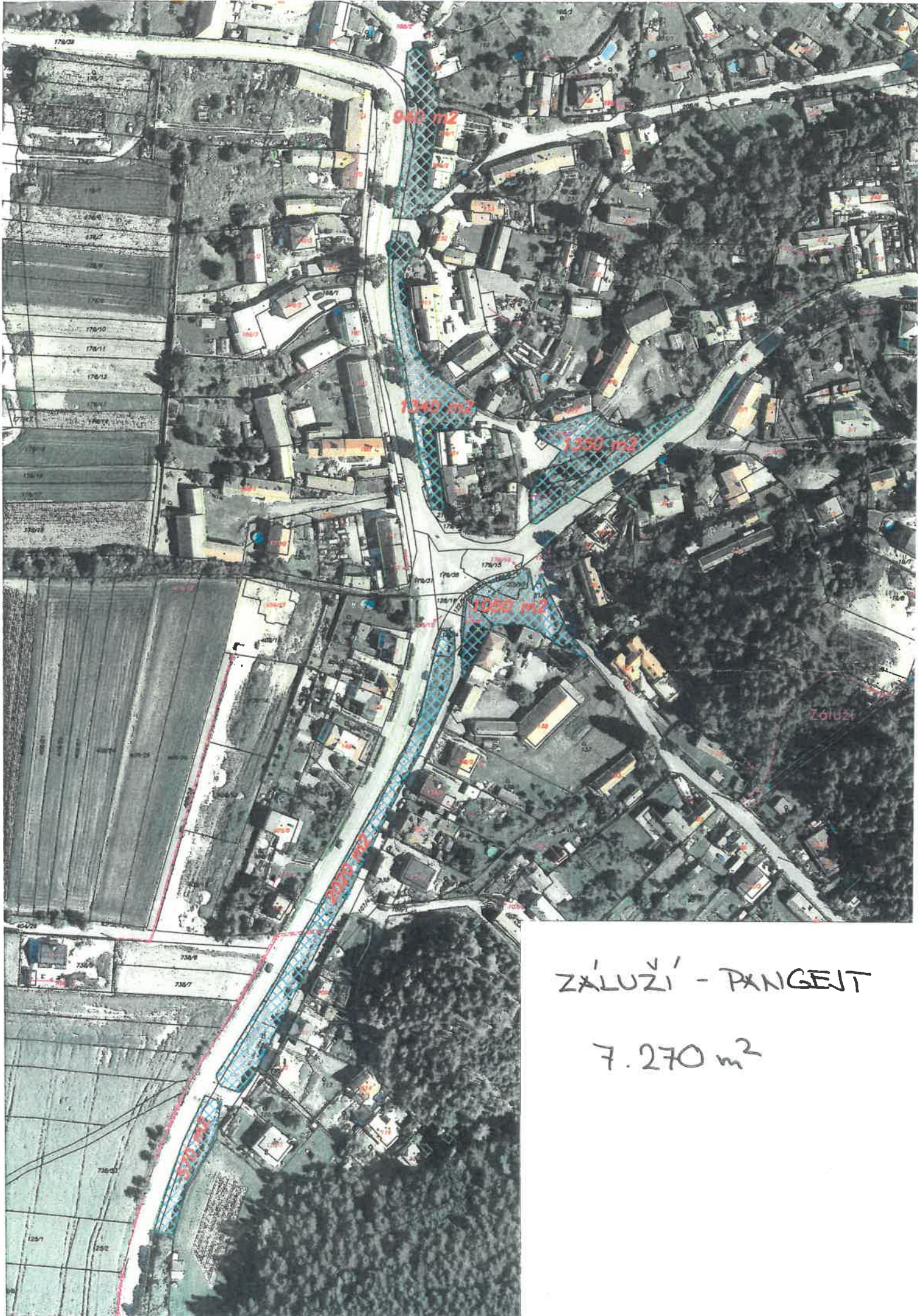
5455 m²





ZÁLUŽÍ -
NOVÁ VÝSTAVBA
(ul. Šumavská, Kulturní)

4025 m²



ZÁLUŽÍ - PRŮJEKT

7.270 m²



ORLIK

19.030 m²

+ 1 883 m² ПЛОЩ

+ 8 000 m² КИШАК