



Výzkumný ústav rostlinné výroby Praha - Ruzyně

Drnovská 507
161 06 Praha 6 – Ruzyně

Tel.: +420 233022111
E-mail: cropscience@vurv.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

č. 1/2013

na realizaci veřejné zakázky s názvem

Provádění úklidových služeb v budovách areálu VÚRV, v.v.i.

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i., Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně, vyhlašuje podle §38 zák. č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zjednodušené podlimitní výběrové řízení na provádění úklidových služeb v budovách areálu VÚRV, v.v.i. Předpokládaná hodnota této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce činí 3 mil. Kč bez DPH.

Vymezení plnění veřejné zakázky: Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidu chodeb, schodišť, sociálních zařízení, společných prostor, pracoven, laboratoří a kanceláří, pro cca 200 stálých zaměstnanců, ve vymezených prostorách budov areálu VÚRV, v.v.i., o velikosti cca 9 000 m², v rozsahu a způsobem podle specifikace, která tvoří přílohu zadání. Úklidové práce budou prováděny podle specifikací a rozpisu seznamu prostor, které jsou přílohou této výzvy, vždy po pracovní době v odpoledních hodinách od 16 do 21 hodin tak, aby nebyl narušován chod instituce.

Uchazeč podá nabídku na úklid budov způsobem podle specifikace uvedené v zadání. Uchazeč nabídne celkovou cenu za kalendářní měsíc provádění pravidelného úklidu s položkovou kalkulací a s uvedením ceny za 1m² úklidové plochy podle charakteru prostor. Součástí služeb bude pořízení, dodávka a doplňování hygienických potřeb (např. toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové ručníky) na sociálních zařízeních v režii dodavatele. V případě auly předloží uchazeč cenovou nabídku pro běžný jednorázový úklid auly včetně dodávky a doplnění hygienických potřeb a zvlášť pro generální jednorázový úklid auly. V případě mytí oken ve vybraných budovách areálu předloží uchazeč jednotkovou cenu za m² oken bez DPH.

Uchazeč nabídne další služby, technologické postupy, způsob organizace úklidu, konkrétní používané čisticí a jiné prostředky a hygienické potřeby, při zachování minimálních standardů dle specifikace a rozpisu seznamu prostor, který je přílohou Smlouvy o poskytování služeb.

Místo plnění veřejné zakázky: Budovy v areálu Výzkumného ústavu rostlinné výroby, v.v.i., Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně.

Doba plnění veřejné zakázky: od 1.3.2013 na dobu určitou v délce trvání 3 roky.

Zadávací dokumentace: Podkladem pro zpracování nabídky je tato výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace obsahující úplnou smlouvu o poskytování služeb se specifikací úklidových prací, seznamem prostor pro úklid a informační pohovor. Informační schůzka spojená s prohlídkou místa plnění je možná ve dnech 21.1.2013 a 23.1.2013 od 10,00 hodin, po předchozí telefonické dohodě s vedoucím technického oddělení panem Zdeňkem Peškem, tel.: 233022481, mobil.: 603188427.

Úplné obchodní podmínky: Veškeré obchodní podmínky jsou obsaženy ve Smlouvě o poskytování služeb a přílohách smlouvy, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace. Uchazeč v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny o doplněné označené přílohy.

Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí uchazeč měnit. Doplněná smlouva podepsaná uchazečem ve dvou vyhotoveních tvoří součást nabídky.

Způsob hodnocení nabídek: Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu:

Hodnotící kritérium	Váha	Stanovení výpočtu ohodnocení
Celková nabídková cena za pravidelný úklid, pořízení, dodávku a doplňování hygienických potřeb za měsíc bez DPH	85 %	$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídnutá cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 0,85$
Nabídková cena běžného úklidu auly bez DPH	5 %	$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídnutá cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 0,05$
Nabídková cena generálního úklidu auly bez DPH	5 %	$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídnutá cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 0,05$
Jednotková cena bez DPH za m ² při mytí oken ve vybraných budovách areálu	5 %	$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídnutá cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 0,05$

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídky bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Vážené body za výše uvedená dílčí hodnotící kritéria se sečtou. Nejvýhodnější nabídka získá nejvíce vážených bodů, maximálně 100. Nabídka, která získá nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou.

Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až 56 zákona:

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat

- základní kvalifikační předpoklady podle §53, předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů, potvrzení příslušného finančního úřadu či instituce a čestného prohlášení;
- profesní kvalifikační předpoklady podle §54 zákona, předložením ověřené kopie dokladu – výpisu z obchodního rejstříku a dokladu o oprávnění k podnikání;
- technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 2 písm. a), b), c), e) a g)
 - seznam významných zakázek obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přílohou tohoto seznamu musí být smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele,
 - popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu,
 - počet popř. seznam pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci úklidu, a to zejména pracovníků zajišťujících kontrolu jakosti
 - přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky

Způsob zpracování nabídkové ceny a požadavky na platební podmínky: Cena a platební podmínky budou součástí návrhu smlouvy. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Tato cena bude zpracována formou položkového rozpočtu podle specifikace zadání, podle rozsahu nabídky a prací požadovaných v zadání (za m² plochy úklidu, za jednotlivou budovu, za jednotlivé druhy použité technologie, za dodávku hygienických potřeb, za úklidové prostředky, atp.)

Uchazeč uvede následující měsíční kalkulaci ceny:

- cenu za pravidelný úklid za měsíc bez DPH,
- cenu za bez pořízení, dodávku a doplňování hygienických potřeb za měsíc bez DPH,
- cenu za měsíc úklidu zahrnující úklid i dodávku hygienických potřeb.
- nabídkové ceny běžného úklidu auly bez DPH
- cenu generálního úklidu auly bez DPH

- jednotková cena bez DPH za m² při mytí oken ve vybraných budovách areálu

Zadávací lhůta: Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 30 kalendářních dnů.

Způsob zpracování nabídek: Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v jednom vyhotovení, v tištěné formě, veškeré části nabídky budou tvořit jeden celek dostatečně zajištěný proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Varianty nabídky nejsou přípustné.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Obsah nabídky
- 3) Prokázání kvalifikace - doložení základních a profesních kvalifikačních předpokladů podle požadavků zadavatele.
- 4) Nabídka dalších služeb, technologických postupů, způsobu organizace úklidu, konkrétních používaných čisticích a jiných prostředků a hygienických potřeb atp.
- 5) Způsob vzájemné kontroly kvality provádění úklidu, sankční opatření atp.
- 6) Cenová nabídka, cenové kalkulace – celková cena za provádění úklidu za měsíc bez DPH, cena za 1 m² úklidu dle typu uklízených prostor včetně položkového rozpočtu po místnostech, cena za doplňování hygienických potřeb atd.
- 7) Jedno vyhotovení doplněné smlouvy o poskytování služeb podepsané osobou oprávněnou jednat za a jménem uchazeče.

Místo pro podávání nabídek: Nabídky mohou uchazeči doručit poštou v uzavřené obálce označené „Úklid ve VÚRV, v.v.i.“ na adresu: Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i., Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně, nebo osobně do sekretariátu odboru hospodářsko – správního dne 29.1.2013 do 13:00 hodin. Nabídky podané po termínu a nabídky neúplně, stejně jako nabídky, které nesplnily požadavky zadavatele a kvalifikační předpoklady dodavatele, nebudou postoupeny k hodnocení a budou z výběrového řízení vyřazeny. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční 29.1.2013 v 13:10 hodin v zasedací místnosti č.303 v hlavní budově VÚRV, v.v.i., Drnovská 507.

Zvláštní podmínky: Úklid bude probíhat v pracovní dny v době od 16 do 21 hodin. Kontrola a zásobování dodavatele bude časově a prostorově omezeny ve vazbě na ostrahu objektů. Pro uložení osobních věcí a materiálu zaměstnanců dodavatele budou vyčleněny samostatné uzamykatelné prostory.

Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

Dále si zadavatel vyhrazuje právo oznámit výsledek výběrového řízení, případně rozhodnutí o vyloučení uchazeče a další informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele, kterým je: https://ezak.olivius.cz/profile_display_63.html.

V Praze dne 14.1.2013


Dr. Ing. Pavel Čermák
ředitel VÚRV, v.v.i.



Přílohy:

- 1) krycí list nabídky
- 2) Smlouva o poskytování služeb s přílohami 1 a 2