



„Oprava vybraných místních komunikací v Kynšperku nad Ohří“

Smlouva o dílo č. 136/2018

Dodavatel: TANKTOWN s.r.o.,

Doba realizace: 09 - 10 /2018

Cena díla: 889 492,00 Kč bez DPH

Datum podpisu smlouvy: 09 -08- 2018

SMLOUVA O DÍLO

č. 136/2018

uzavřená podle § 1724 a násl., Zák. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zadavatel:

Město Kynšperk nad Ohří

Jana A. Komenského 221

357 51 Kynšperk nad Ohří

Zastoupený:

Ing. Tomášem Svobodou

IČ:

00259454

DIČ:

CZ00259454

/dále jen zadavatel či objednatel/

1.2. Dodavatel:

se sídlem

TANKTOWN s.r.o.,

K Vavřínečku 439/9, Předlice, 400 01 Ústí nad Labem 1,

zapsaný v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 6689

vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Zastoupený:

Rudolf Habásko

Bankovní spojení:

UniCredit Bank a.s.

Číslo účtu:

5116280000/2700

IČ:

60280344

DIČ:

CZ60280344

/dále jen dodavatel či zhotovitel/

1.3. Kontaktní osoby:

Zadavatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Svoboda, starosta

Při operativních jednáních v rámci projektu a věcech technických zastupují:

Jiří Bednář, referent majetkového odboru

Ing. Kateřina Jílková, vedoucí majetkového odboru

Z nichž každý i samostatně. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

Dodavatele:

Osoba oprávněná jednáním ve věcech technických : Jaromír Šrámek, tel. : 724 069 695

Osoba oprávněná jednání ve věcech realizace stavby: Jaromír Šrámek

Ve věcech smluvních, potvrzování dodatků ke smlouvě jsou oprávněny pouze osoby jmenované v bodech 1.1. a 1.2. této smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dodavatel se zavazuje provést práce v rámci akce „**Oprava vybraných místních komunikací v Kynšperku nad Ohří**“/dále jen dílo/ v místě realizace zakázky, kterým jsou místní komunikace na pozemcích
- a) p. č. 217, 220/15 a 3/3 vše k. ú. Kamenný Dvůr (MK Kamenný Dvůr)
 - b) p. č. 1260/1 a 1558 vše k. ú. Kynšperk nad Ohří (MK Jana Nerudy)
 - c) p. č. 298 k. ú. Kynšperk nad Ohří (MK SNP – spojnice mezi J. K. Tyla a J. Nerudy)
 - d) p. č. 126/5 a 1273/1 k. ú. Kynšperk nad Ohří (vjezd ke garážím J. Nerudy)
 - e) p. č. 491 a 529 k.ú. Kynšperk nad Ohří (MK Dlouhá ul.)

v souladu s cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí smlouvy.

Oprava bude provedena v rozsahu dle cenové nabídky, tj. položení asfaltového recyklátu včetně hutnění, dvouvrstvý asfaltový emulzní nátěr a předrcení konečného povrchu kamenivem.

- 2.2. Každý z následujících dokumentů tvoří nedílnou část této smlouvy a jejich význam bude interpretován v následujícím pořadí priorit:

1. nabídka dodavatele

- 2.3. Dílo bude dodavatelem provedeno za podmínek stanovených v této smlouvě a bude splňovat základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN. Součástí díla je úplné a bezvadné provedení všech stavebních prací včetně dodávek všech potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 2.4. Pro účely této smlouvy považují smluvní strany výše uvedené podklady za závazné. Zaručují úplnost všech prací, dodávek, ostatních plnění dodavatele a kompletnost všech požadavků zadavatele specifikovaných rozsahem použitých položek.
- 2.5. Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené zadávací dokumentací nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6. Zadavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu, odpovídá-li této smlouvě a podmínkám zadávací dokumentace. Za dílo provedené podle této smlouvy je považováno dílo, které nevykazuje žádné vady ani nedodělky.

III. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/90 Sb. o cenách, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace dodavatele.

Celková smluvní cena díla dle nabídek bez DPH	889 492,00 Kč
DPH 21%	186 793,32 Kč
Celková smluvní cena díla dle nabídek včetně DPH	1 076 285,32Kč

Název komunikace	výměra v m2	cena bez DPH	cena s DPH
MK Kamenný Dvůr	695	186 260,00 Kč	225 375,00 Kč
MK J. Nerudy (od RD p. Karkuly až k p. Kosinovi)	1414	378 952,00 Kč	458 532,00 Kč
MK nám SNP za BD (172,171 a 168,169 spojnice mez ul. J. Nerudy a J. K. Tyla	416	111 488,00 Kč	134 901,00 Kč
Oprava povrchu ul. Dlouhá	550	147400,00Kč	178354,00 Kč
Oprava povrchu MK – vjezd ke garážím ul. J. Nerudy (J. Jiskry)	244	65392,00 Kč	79124,32 Kč
Celkem		889 492,00Kč	1076285,32 Kč

- 3.2. Výše uvedená cena zakázky je cenou pevnou, maximální, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu plnění zakázky a kryje veškeré náklady zhotovitele na dodávku dle nabídky. Dodavatel výslovně prohlašuje, že tato cena je cenou maximální a zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené dílo (zakázku), dle nabídky dodavatele. Za vícepráce se nepovažují chyby či položky omylem nezahrnuté do nabídky, včetně rizik a vlivů během provádění díla.
- 3.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí dodavatele, nebo z vad výzvy zadavatele, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat zadavatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Dodavatel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po písemném odsouhlasení změn, má dodavatel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak dodavatel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v ocenění, dle této smlouvy zahrnuty.
- 3.4. V případě, že se některé práce z nabídkového rozpočtu nebudou realizovat, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem smlouvy o dílo o odpočet.

IV.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Zadavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla.
- 4.2. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávného celku pro pořízování investičního majetku, zejména zákonem č.250/2000 Sb., jakož i zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 4.3. Realizované práce a dodávky budou fakturovány po dokončení díla, případně po částech, na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený dodavatelem považuje za neplatný.
- 4.4. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem se stanovuje na **20 dnů** ode dne jejich doručení zadavateli.
- 4.5. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu budou zadavatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 15 dnů počíná běžet znovu, ode dne doručení opravené faktury.

Faktury budou předávány zadavateli ve třech vyhotoveních s platností originálu.

V. **ČAS PLNĚNÍ**

- 5.1. Dodavatel se zavazuje realizovat dílo, dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu postupu prací a činností.

Zahájení prací: září 2018

Ukončení prací: 31.10.2018

- 5.2. Dodavatel provede dílo řádně a včas a vyzve zadavatele, minimálně 3 dny předem, k převzetí díla. Případné změny v termínech z důvodu podstatných nepředvídatelných překážek na straně zadavatele nebo dodavatele budou řešeny vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

VI. **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 1.1. Zadavatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejméně 5 pracovních dní před zahájením stavby. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 6.2. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích
- předpisů, norem, vzorových listů technologií a jiných závazných pokynů
- požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.

Bez písemného souhlasu zadavatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti materiálům a technologiím uvedených v nabídce dodavatele. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání zadavatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

- 6.3. Dodavatel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Dodavatel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním.
- 6.4. Zjistí-li dodavatel při provádění díla na staveništi skryté překážky neuvedené v zadání díla, ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu zadavateli.
- 6.5. Podle možností se omezí na minimum prašnost a hluchost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení zadavatelem. Dodavatel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností dodavatele.

- 6.6. Dodavatel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárními předpisy. Dodavatel je povinen zajistit ochranu majetku před poškozením, nese odpovědnost za případné škody tohoto zařízení.
- 6.8. Dodavatel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, kdy bude stavební deník předán zadavateli. Kromě stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do deníku pověřený pracovník zadavatele, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. **V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.** Záznam změn a odchylek od oceněného rozpočtu na stavební práce ve stavebním deníku sám o sobě bez potvrzení oběma stranami písemnou formou není podkladem k navýšení ceny díla.
- 6.9. Zadavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla - zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zadavatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
- 6.10. Veškerý odpad uloží dodavatel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklady.
- 6.11. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese dodavatel do doby předání a převzetí konaného díla a to i vůči třetím osobám. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody přechází na zadavatele dnem převzetí díla bez vad a nedodělků.

VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Zadavatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 pracovních dnů po obdržení dodavatelovy písemné výzvy, nemá-li dílo vady a nedodělky.
- 7.2. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci smluvních stran, tj. zadavatel, případně technický dozor investora (zadavatele) a pracovník dodavatele odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že dodavatel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 7.3. Současně s předáním díla bude zadavateli předána veškerá nutná dokumentace (stavební deníky, protokoly, zkoušky, revize, prohlášení o shodě, případně fotodokumentace z průběhu stavby).
- 7.4. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků. **Dokončené dílo je dílo protokolárně předané k datu vystavení předávacího protokolu.** Fyzické ukončení prací nemá na termín dokončení díla žádný vliv a nepřihlíží se k němu jako dokončení díla dle této smlouvy.

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

- 8.1 Při nedodržení termínu splatnosti faktury je zadavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2 Pokud dodavatel nedokončí a zadavateli nepředá dílo v termínu podle bodu V. v náležitostech dle bodu VII. této smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.
- 8.3 Do 5 ti dnů po protokolárním předání díla je dodavatel povinen vyklidit staveniště a provést jeho úklid. Pokud tento termín dodavatel nedodrží, je zadavatel oprávněn fakturovat dodavateli a dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Pokud bude dílo předáno s vady a nedodělků, tak zadavatel určí dodavateli místo pro zařízení staveniště do odstranění těchto vad a nedodělků.
- 8.4 Ujednání o smluvních pokutách se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku.

IX.

ZÁRUKA NA DÍLO

- 9.1. Dodavatel poskytne na dílo a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, záruku v délce **min. 24 měsíců** od převzetí prací zadavatelem.
- 9.2. Záruka spočívá v tom, že dodavatel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny dodavateli písemně, faxem, nebo případně e-mailem na adresu zhotovitele: jaromir.sramek@tanktown.cz
- 9.3. V případě jakékoliv poruchy na provedeném díle nastoupí dodavatel k jejímu odstranění nejpozději do 3 kalendářních dnů od nahlášení poruchy. O reklamačním řízení bude veden zápis, který bude po vyřízení předán zadavateli.

X.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

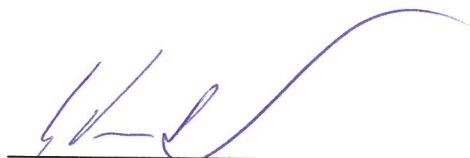
- 10.1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi jeho subdodavateli při plnění této zakázky do převzetí díla zadavatelem. Stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli, nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.2. Dodavatel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám (Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) k ověřování plnění podmínek po celou dobu realizace stavby.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

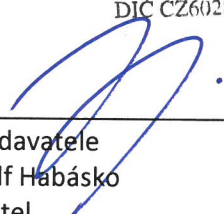
- 11.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Podpisem oběma smluvními stranami smlouva nabývá účinnosti.
- 11.3. Smlouva je uzavřena v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Kynšperk nad Ohří, ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které byly schváleny usnesením Rady města č. 310/2016 dne 26. 10. 2016.
- 11.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zadavatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno.
- 11.5. Uzavření smlouvy schválila Rada města Kynšperk nad Ohří na svém zasedání dne 17. 07. 2018 usnesením č. č. RM 171/2018.

Kynšperk nad Ohří dne:**0.9.-08- 2018**.....



za zadavatele
Ing. Tomáš Svoboda
starosta

TANKTOWN s. r. o.
K Vavřínečku 439
400 01 Ústí nad Labem
DIČ CZ60280344 3



za dodavatele
Rudolf Habásko
jednatel