

## SMLOUVA O DÍLO PS.08.2018

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Město Habartov u Sokolova

Se sídlem: nám. Přátelství 12, Habartov, 357 09 Habartov  
IČ: 00259314 DIČ: CZ00259314  
Statutární zástupce: Ing. Petr Janura, starosta města  
Ve věcech technických: Pavla Kuchařová - výstavba, územní plánování  
Tel. +420 725 712 893, 352 681 007, e-mail: kucharova@mestohabartov.cz

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

#### Oto Szakos

místo podnikání: Nové Hamry 392,  
362 24 Nové Hamry  
kancelář: Projektová kancelář PS, Bří Čapků 550,  
362 21 Nejdeč  
IČO: 157 25 138  
DIČ: CZ6403230394  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Chodov  
číslo účtu: 0860397319/0800  
evidence: Magistrát města Karlovy Vary, živnostenský úřad  
č. j. ŽÚ/F/3906/2001 ev. číslo: 340900-302361-01

uzavírají tuto:

### SMLOUVU O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

na realizaci akce

**Obytná zóna "U Tesca", p.p.č.584/1,584/4, k.ú. Habartov  
projektová dokumentace + inženýrská činnost  
stupeň DSP + DPS**

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektových dokumentací na zasíťování pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě "U Tesca" - Habartov. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních DSP - dokumentace pro vydání stavebních povolení na předmětnou stavbu a DPS - prováděcí projektová dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu. Zajištění výkonu inženýrské činnosti a zajištění vydání příslušných rozhodnutí tj. vydání stavebních povolení. Projektová dokumentace bude zpracována na základě projektové dokumentace zpracované pod zakázkovým číslem PS.09.2016 název " Obytná zóna U Tesca, p.p.č. 584/1, 584/4, k.ú. Habartov " ve stupni DUR. Obsah a členění objektů dle vydaného rozhodnutí o umístění stavby - územního rozhodnutí a podmínek z vydaného rozhodnutí vyplývajících.

Předmět smlouvy je členěn do následujících etap :

- I. Projektová dokumentace ve stupni DSP, včetně zajištění inženýrské činnosti
- II. Projektová dokumentace ve stupni DPS, včetně výkazu výměr a rozpočtu
- III. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebních povolení

Zpracování výkazů výměr a rozpočtů na podkladě projektové dokumentace pro provedení stavby – tyto budou zpracovány v souladu s požadavky Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.2. Obsah a rozsah projektové dokumentace (dále jen „PD“) bude vycházet především ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).
- 2.3. PD bude zpracována v tištěné i elektronické podobě (ve formátu doc, xls, pdf ), výstup kompletní dokumentace na elektronickém nosiči s elektronickou verzí kompletní dokumentace – formáty doc, xls, pdf ).
- 2.4. Projektová dokumentace bude dále zpracována v souladu s požadavky:
- zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
  - ČSN,
  - ČN,
  - EN,
  - ostatních norem pro přípravu a realizaci staveb,
  - podklady předanými objednatelem zhotoviteli,
  - v rozsahu zadávací dokumentace,
  - této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.

## III. PODKLADY - POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI

- 3.1. Objednatel předá zhotoviteli bezúplatně:
- projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby - stupeň DUR
  - doplnění požadavků dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí

- poskytne plnou součinnost při zpracování projektové dokumentace, tato bude objednateli předložena v konceptu a ten do 10 dnů provede odsouhlasení - případné změny projektové dokumentace po odsouhlasení ze strany objednatele budou považovány za vícepráce a budou oceněny mimo režim této smlouvy

#### IV. POČET VYHOTOVENÍ

4.1 Dohodnutá cena zahrnuje dodání následujících částí projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro stavební řízení	4 paré + 1 CD
Projektová dokumentace pro provedení stavby	5 paré + 1CD

#### V. CENA DÍLA

5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

I. Projektová dokumentace pro vydání stavebních povolení - DSP

Cena bez DPH	381.500,-	Kč
DPH 21% z 381.500,-	80.115,-	Kč

---

Cena celkem včetně DPH **461.615,-** Kč

(slovy: čtyřistašedesátjednatiscitřetsetpatnáctkorunčeských )

II. Projektová dokumentace pro provedení stavby - DPS

Cena bez DPH	148.500,-	Kč
DPH 21% z 148.500,-	31.185,-	Kč

---

Cena celkem včetně DPH **179.685,-** Kč

(slovy: stosedmdesátdevět tisíc šest set osmdesát pět korunčeských )

5.2 Provedení díla dle I. PD pro DSP je členěno na dílčí samostatné plnění

1.. Projektová dokumentace - DSP	47.000,-	Kč
SO 07 Připojky kanalizace + vodovod	10.000,-	
SO 08 STL Plynovod + přeložka STL plynovodu	30.000,-	
SO 09 Veřejné osvětlení	7.000,-	

2. Projektová dokumentace – DSP **322.500,-** Kč

SO 01 Komunikace včetně sjezdů na pozemky	
SO 02 Kanalizace splašková+ ČS	
SO 03 Kanalizace splašková - výtlač	
SO 04 Kanalizace dešťová	
SO 05 Zatrubnění stávajícího odvodnění	
SO 06 Vodovodní řad + připojky	

III. Zajištění inženýrské činnosti **12.000,-** Kč

**Cena bez DPH – celkem 381.500,-** Kč

DPH 21% z 381.500,- **80.115,-** Kč

---

**Cena celkem včetně DPH 461.615,-** Kč

### Cena za provedení díla celkem

I. Projektová dokumentace pro vydání stavebních povolení + IČ	461.615,- Kč
II. Projektová dokumentace pro provedení stavby + VV + RR	179.685,- Kč
Cena za provedení díla celkem vč. DPH	<b>641.300,- Kč</b>

( slovy:

- 5.3 Cena za provedení díla **neobsahuje správní poplatky** a poplatky spojené se zajištěním vydání stavebních povolení a poplatků se stavebním řízením souvisejících, tyto budou hrazeny přímo objednatelem Město Habartov.
- 5.4 Dílčí plnění díla je po předání a převzetí objednatelem možné samostatně fakturovat v souladu s ustanovením bodu 5.7. Podkladem pro vystavení faktury bude potvrzený předávací protokol na provedenou část díla.
- 5.5 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena neobsahuje rezervu na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Veškeré vícepráce a nepředpokládané náklady související s provedením díla budou uhrazeny po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem na základě dodatku ke smlouvě o dílo.
- 5.6 Cena za provedení díla ve smluveném rozsahu je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
- 5.7 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.8 Na plnění smlouvy o dílo nebude zhotoviteli poskytována záloha.
- 5.9 Cena za provedení díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena jednorázovými platbami po předání díla v rozsahu článku V. odst. 5.2. této smlouvy. Podkladem pro zaplacení díla bude na základě potvrzeného předávacího protokolu daňový doklad (faktura), který bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy. Splatnost faktur je stanovena na 15 dní ode dne doručení objednateli.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním plnění.
- 5.11 Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její záloze připsány ve prospěch účtu zhotovitele.

## VI.

### VĚCNÉ PLNĚNÍ VE VZTAHU K TERMÍNŮM REALIZACE, MÍSTO PLNĚNÍ

6.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

#### 6.1.1 Termíny plnění:

Zahájení: **ihned po podpisu smlouvy.**

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k uzavření smlouvy o dílo.

Ukončení:

předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení **do 180 dnů**

zajištění vydání stavebních povolení do 210 dnů

předání projektové dokumentace pro provedení stavby do 270 dnů

6.1.2. Termin plnění na zpracování projektové dokumentace zahrnuje:

a) **Předání projektové dokumentace** stupeň DSP do 180 dnů

b) **Předání stanovisek dotčených orgánů státní správy** do 180 dnů

c) **Zajištění vydání stavebních povolení** do 210 dnů

d) **Předání projektové dokumentace** stupeň DPS do 270 dnů

- termíny plnění budou počítány od vydání rozhodnutí o umístění stavby a nabytí právní moci rozhodnutí ( předpokládané vydání Rozhodnutí o umístění stavby 09.2018 )

6.2. Místem plnění je sídlo objednatele.

## VII.

### SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

## VIII.

### PROHLÁŠENÍ, PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ust. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části PD takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN, či ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné

stavby. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

- 8.4 Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této smlouvy. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 8.6 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla přizvat objednatele ke konzultaci - tzn. předání konceptu návrhu inženýrských sítí a komunikace k odsouhlasení.

## IX.

### ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 9.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady PD, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu této dokumentace po dobu **36 měsíců** ode dne předání objednateli. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
- 9.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- 9.5 Záruční lhůta počíná běžet převzetím díla a podpisu předávacího protokolu.
- 9.6 Objednatel je povinen vady PD písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
- 9.7 Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jim zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do deseti kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.8 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## X.

### SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 10.1 Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:
  - 10.1.1 v případě prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. VI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny za každý i započatý den prodlení, a to za každé dílčí plnění dle článku 6.1.2 této smlouvy;

- 10.1.2 v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle čl. IX. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- 10.2 Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení zhotovitele s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy ve výši 0,01% z neuhrazené části peněžitého závazku, včetně DPH, denně za každý započatý den prodlení s úhradou.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení objednatele s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy ve výši 0,01% z neuhrazené části peněžitého závazku, včetně DPH, denně za každý započatý den prodlení s úhradou.

## **XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
- 11.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- 11.2.1 jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku VI. této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dní, zapříčiněné na straně zhotovitele, do lhůty se však nezapočítávají dny zapříčiněné lhůtami danými zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a současně zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- 11.2.2 jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně;
- 11.2.3 jestliže bude na zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), nebo podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
- 11.2.4 zhotovitel vstoupil do likvidace;
- 11.2.5 zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- 11.2.6 objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než třicet dní.
- 11.3 Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy na základě svého rozhodnutí, nikoliv z důvodů hrubého porušení smlouvy ze strany zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady. Dále uhradí ty části projektové dokumentace, které byly k datu odstoupení od smlouvy hotové a to včetně rozpracovaných částí projektové dokumentace v poměru cena – stupeň dokončení projektové dokumentace.
- 11.4 Ustanovením tohoto článku XI není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody.

## **XII. PRÁVNÍ VADY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním. Toto ustanovení se nevztahuje na autorská práva zhotovitele vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### XIII. POJIŠTĚNÍ

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou a řádně zaplacenou pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla zhotovitelem stavebních prací, kdy bude zjištěno, že projektant ve svém díle pochybil. Pojištění se musí vztahovat zejména na pochybení projektanta, které by mělo vliv na navýšení konečné ceny stavebních prací při jejich provádění. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění v rozsahu uvedeném v předchozí větě na hodnotu pojistné události minimálně 5.000.000,- Kč.
- 13.2 Zhotovitel předloží a předá objednateli originál platné a účinné pojistné smlouvy vč. dokladu o uhrazení pojistné částky za příslušné pojistné období dle tohoto článku této smlouvy nejpozději při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dní ode dne jejího uzavření.

### XIV. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 14.1 Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob nesmí v jednom okamžiku u žádné ze smluvních stran přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran.
- 14.2 Oprávněné osoby objednatele:

**Pavla Kuchařová** tel: +420 725 712 893 e-mail: [kucharova@mestohabartov.cz](mailto:kucharova@mestohabartov.cz)

- 14.2.1 Oprávněné osoby zhotovitele:

a) **Oto Szakos** tel.: +420 602 403 842 e-mail: [otoszakos@seznam.cz](mailto:otoszakos@seznam.cz),

### XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí díla a úplném zaplacení díla.
- 15.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



- 15.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 15.5 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.6 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy, zejména zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.7 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 25.07.2018 usnesením č. 225 /2018 RM Habartov
- 15.9 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.10 Příloha číslo 1. a 2. je nedílnou součástí této smlouvy o dílo
- 15.11 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy :

1. Cenová nabídka zhotovitele - rozpočet stupeň DSP
2. Cenová nabídka zhotovitele - rozpočet stupeň DPS
3. Plná moc pro zhotovitele

V Habartově 26.07.2018



.....  
Ing. Petr Janura – starosta města  
za objednatele

.....  
Oto Szakos  
za zhotovitele