



VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ)

„Montánní kulturní dědictví“, č. projektu: 100265914

Vybavení expozice knihovny latinské školy

V souladu s § 101 ZZVZ je zakázka rozdělena na 2 části a dodavatel je oprávněn podat nabídku buď pouze na jednu či na obě části veřejné zakázky odděleně.

ČÁST 1: Vybavení expozice knihovny latinské školy - NÁBYTEK

ČÁST 2: Vybavení expozice knihovny latinské školy – AUDIOVIZUÁLNÍ TECHNIKA

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na dodávky a služby zadávanou dle § 56 ZZVZ v otevřeném zadávacím řízení.

PREAMBULE

Výzva a zadávací dokumentace (tato výzva a zadávací dokumentace je současně Oznámením výběrového řízení) je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky na dodávky. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadávací dokumentaci zpracoval zadavatel. Dále uvedené části Zadávací dokumentace zpracovaly jiné osoby:
☐ Technická specifikace – projektant viz Příloha č. 5.

Projekt je realizován v rámci z Programu spolupráce na podporu přeshraniční spolupráce 2014-2020 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko (CCI-Code: 2014TC16RFCB017)

Název projektu: Montánní kulturní dědictví

Registrační číslo projektu: 100265914



Obsah

1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	3
1.2	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
1.2.1	POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
1.2.2	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
1.3	LHŮTA PLNĚNÍ	3
1.4	MÍSTO PLNĚNÍ	3
1.5	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	4
1.6	ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A TECHNICKÉ PODMÍNKY	4
1.7	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE	4
1.7.1	Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)	4
1.7.2	Profesní způsobilost (§77 ZZVZ)	4
1.7.3	Technická kvalifikace (§79 ZZVZ)	4
1.7.4	Prokazování způsobilosti a kvalifikace	5
1.8	SEZNAM PODDODAVATELŮ	5
1.9	HODNOCENÍ NABÍDEK	5
1.10	PODMÍNKY, OBSAH A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY	5
1.10.1	PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY	5
1.10.2	OBSAH NABÍDKY	5
1.10.3	ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	6
1.10.4	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	6
1.11	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	6
1.12	ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	6
1.13	DALŠÍ PODMÍNKY	7
1.14	PŘÍLOHY	7
1	PŘÍLOHA Č. 1/1 – KRYCÍ LIST NABÍDKY pro část 1 - nábytek	8
	PŘÍLOHA Č. 1/2– KRYCÍ LIST NABÍDKY pro část 2 – audiovizuální technika	9
2	PŘÍLOHA Č. 2 FORMULÁŘE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, JINÝCH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A DALŠÍCH SKUTEČNOSTÍ	10
3	PŘÍLOHA Č. 3/1 – NÁVRHY TEXTU SMLOUVY PRO ČÁST 1	16
4	PŘÍLOHA Č. 3/2 – NÁVRHY TEXTU SMLOUVY PRO ČÁST 2	25



1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zadavatele: Město Jáchymov
Adresa sídla zadavatele: nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
IČ: 00254622
DIČ: CZ 00254622
Kód státu: CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele: Veřejný
Bankovní spojení: ČSOB Ostrov
Číslo účtu: 234086011/0300
ID datové schránky: 3m5b7tw
Statutární zástupce: Ing. Bronislav Grulich, starosta města
Kontaktní osoba: Jan Hadrava, tel. 353 808 130, e-mail hadrava@mestojachymov.cz

1.2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.2.1 POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem Části 1 je vybavení expozice knihovny latinské školy vitrínami, skříněmi (knihovnami), informačními panely a nábytkem, tak jak je specifikováno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr (Příloha č. 4/1). Předmětem dodávek je výroba, instalace a uvedení zařízení do provozu.

Předmětem Části 2 je vybavení expozice knihovny latinské školy audiovizuální technikou a počítači, tak jak je specifikováno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr (Příloha č. 4/2). Předmětem dodávek je instalace a uvedení zařízení do provozu.

Podrobný popis díla je uveden v příložené projektové dokumentaci (Interiér knihovny latinské školy, Hlaváček – architekti, s.r.o. , Vítězná náměstí 2/57, 160 00 Praha 6), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

1.2.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Klasifikace předmětu zadávacího řízení CPV:

Část 1:

39133000-3 - Výstavní skříně

39122200 – 5 Knihovny

Část 2:

30231100-8 – Počítačové terminály,

32322000-6 – Multimediální přístroje

1.3 LHŮTA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení prací: prosinec 2018

Předpokládaný termín ukončení prací: 4 měsíce po podpisu smlouvy

1.4 MÍSTO PLNĚNÍ

Dodávky budou realizovány v 1. PP historické radnice v Jáchymově, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov.



1.5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční v termínu ve dnech 31.10., 7.11., 12.11. 2018 vždy v 11.00 hod. v místě realizace, tj. nám. Republiky 1, Jáchymov

1.6 ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Dokumentace dodávky - autor Hlaváček – architekti, s.r.o., Vítězné náměstí 2/57, 160 00 Praha 6.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy. Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy vycházet z obchodních podmínek. Účastník není oprávněn při zpracování návrhů smluv měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma případů zařazených bodů.

Zadavatel uveřejnil na svém profilu zadavatele Výzvu a zadávací dokumentaci. Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na adrese profilu zadavatele:

<https://ezak.olivius.cz/vz00001494>

1.7 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

Účastníci jsou povinni prokázat následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

1.7.1 Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Účastník prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením čestného prohlášení (Účastník může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2, této výzvy a zadávací dokumentace).

1.7.2 Profesní způsobilost (§77 ZZVZ)

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost dle ustanovení §77 odst. 1 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

Ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

1.7.3 Technická kvalifikace (§79 ZZVZ)

Účastníci prokáží technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to předložením:

1. Seznamu významných dodávek obdobného charakteru provedených účastníkem za posledních 3 let. Zadavatel doklady za dobu delší než posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení nebude zohledňovat.
2. Za zakázku obdobného charakteru části 1 se považují dodávky interiérového nábytku, knihovnického nábytku a vybavení výstavních prostor.
3. Za zakázku obdobného charakteru části 2 se považují dodávky audiovizuální a počítačové techniky.
4. Minimální úroveň
 - a) Část 1 - alespoň dvě dodávky o finančním objemu každé z nich minimálně ve výši - 800 000,-Kč bez DPH, dokončených v průběhu posledních tří let před zahájením zadávacího řízení.
 - b) Část 2 – alespoň dvě dodávky o finančním objemu každé z nich minimálně ve výši - 250 000,-Kč bez DPH, dokončených v průběhu posledních tří let před zahájením zadávacího řízení.

Způsob prokázání kvalifikace



- a) Předložením seznamu dodávek provedených účastníkem za posledních 3 let. Seznam musí vedle názvu dodávky obsahovat minimálně měsíc a rok dokončení práce. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

1.7.4 Prokazování způsobilosti a kvalifikace

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména §87 ZZVZ), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 ZZVZ), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 ZZVZ) nebo v souladu s §45 odst. 4 ZZVZ.

Účastník je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v §83 ZZVZ.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli současně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou nabídku v souladu zejména s ust. § 82 ZZVZ.

1.8 SEZNAM PODDODAVATELŮ

Pokud účastník zadávacího řízení předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů. Pro uvedení poddodavatelů použije účastník zadávacího řízení příslušný formulář ze zadávací dokumentace. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží ve své nabídce čestné prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zdrojů. V seznamu poddodavatelů je účastník zadávacího řízení povinen uvést i veškeré poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje část kvalifikace.

1.9 HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel podle § 114 ZZVZ stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, na základě kritéria hodnocení nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší.

Uvádí se a hodnotí se absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídkovou cenu zakázky vypočte účastník na základě jednotkových cen jako součet oceněných položek SP (Příloha 4/1, Příloha 4/2). Cena jednotlivých dodávek a prací bude doplněna do SP (Příloha 4/1, Příloha 4/2), který je součástí zadávacích podmínek.

Nabídková cena zakázky musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k realizaci zakázky.

1.10 PODMÍNKY, OBSAH A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

1.10.1 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Účastník může podat nabídku na plnění kterékoliv části veřejné zakázky nebo nabídku na plnění obou částí veřejné zakázky.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku v každé části zadávacího řízení. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

1.10.2 OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení byla členěna do samostatných oddílů a označených shodně s následujícími pokyny:



- Vyplněný formulář "Krycí list nabídky", obsahující identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, opatřený razítkem a s uvedením nabídkové ceny podle vzoru formuláře. Krycí list bude opatřen podpisem oprávněné osoby účastníka zadávacího řízení a tento podpis stvrzuje celý obsah nabídky.
- Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů nebo čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení
- Návrh smlouvy – tento návrh musí být v souladu se vzorem předloženým zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nedílné součásti návrhu smlouvy dodavatele musí být tyto informace:
 - Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu). Pokud tato osoba činí právní jednání na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky v originál nebo ověřené kopii. Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.
 - Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně – údaj o ceně bude přesně odpovídat údajům v přiloženém rozpočtu.
 - Příloha č. 1 obchodních podmínek – Položkový rozpočet: Položkový rozpočet (oceněný SP): Skladba rozpočtu bude přesně odpovídat skladbě přiloženého soupisu prací. Účastník je povinen ocenit každou uvedenou položku. Účastník není oprávněn vytvářet v rozpočtu položky nové, měnit počet měrných jednotek atp.
- Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele (viz pokyny uvedené v části 2)

1.10.3 ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.olivius.cz/vz00001494>

Nabídka v elektronické podobě musí být:

- Podána prostřednictvím elektronického nástroje (dále jen „E- ZAK“) na adrese <https://ezak.olivius.cz/vz00001494>
- Šifrována prostřednictvím certifikátu veřejného klíče, který je zadavatelem poskytován na profilu zadavatele spolu se zadávací dokumentací.

1.10.4 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídky je stanovena do 9:00 hod dne 20.11. 2018.

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

1.11 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele požadujícího vysvětlení. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 98 odst. 1 ZZVZ.

1.12 ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadavatel je oprávněn nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky, které se týkají obsahu nabídek nebo způsobu jejich podání. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo



doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby ode dne odeslání změny nebo doplnění k uveřejnění činila nejméně celou svou původní délku.

1.13 DALŠÍ PODMÍNKY

- Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dní.
- Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí.
- Zadavatel přijímá pouze nabídky v českém a slovenském jazyce.
- Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz podle písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle odstavce 1 nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. V případě, že zadávací podmínky obsahují takového odkazy, zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.
- Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení. Odůvodnění postupu zadavatele bude v takovém případě uvedeno v oznámení o zrušení zadávacího řízení. Účastníci zadávacího řízení nemají právo na náhradu nákladů vztahující se k účasti v zadávacím řízení.

1.14 PŘÍLOHY

Příloha č. 1/1 – Krycí list nabídky (nábytek)

Příloha č. 1/2 – Krycí list nabídky (audiovizuální technika)

Příloha č. 2 – Formuláře k prokázání kvalifikace, jiných zadávacích podmínek a dalších skutečností

Příloha č. 3/1 – Návrhy textu smlouvy – nábytek

Příloha č. 3/2 – Návrhy textu smlouvy – audiovideo technika

Příloha č. 4/1 – Soupis prací – nábytek

Příloha č. 4/2 – Soupis prací – audiovizuální technika

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Jan Hadrava
vedoucí OHS



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

1 PŘÍLOHA Č. 1/1 – KRYCÍ LIST NABÍDKY pro část 1 - nábytek
KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

„Montánní kulturní dědictví“, č. projektu: 100265914

Vybavení expozice knihovny latinské školy

ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (obchodní firma)			
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)			
IČ			
DIČ			
Kontaktní osoba			
Datová schránka¹			
Tel		Email	

KOMUNIKAČNÍ ADRESA PRO VZÁJEMNÝ STYK MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKEM
(pouze pro případ, že komunikační adresa se liší od adresy sídla účastníka)

Obchodní firma nebo jméno	
Poštovní adresa včetně PSČ	
Email	
Datová schránka¹	
Upozornění	Doručení písemnosti na uvedenou adresu nebo do datové schránky se považuje za doručení účastníkovi zadávacího řízení.

Nabídková cena celkem v Kč bez DPH	,- Kč
---	-------------------

.....
Razítko a podpis

¹ Datová schránka: údaj o datových schránkách vyplní účastník zadávacího řízení pouze v případě, že souhlasí se zasíláním informací o veřejné zakázce datovou schránkou.



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

PŘÍLOHA Č. 1/2– KRYCÍ LIST NABÍDKY pro část 2 – audiovizuální technika
KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

„Montánní kulturní dědictví“, č. projektu: 100265914

Vybavení expozice knihovny latinské školy

ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (obchodní firma)			
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)			
IČ			
DIČ			
Kontaktní osoba			
Datová schránka²			
Tel		Email	

KOMUNIKAČNÍ ADRESA PRO VZÁJEMNÝ STYK MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKEM
(pouze pro případ, že komunikační adresa se liší od adresy sídla účastníka)

Obchodní firma nebo jméno	
Poštovní adresa včetně PSČ	
Email	
Datová schránka¹	
Upozornění	Doručení písemnosti na uvedenou adresu nebo do datové schránky se považuje za doručení účastníkovi zadávacího řízení.

.....
Razítko a podpis

¹ Datová schránka: údaj o datových schránkách vyplní účastník zadávacího řízení pouze v případě, že souhlasí se zasíláním informací o veřejné zakázce datovou schránkou.



2 PŘÍLOHA Č. 2 FORMULÁŘE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, JINÝCH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A DALŠÍCH SKUTEČNOSTÍ

Pokyny k vyplnění formulářů:

1. Dodavatel je povinen doplnit všechny údaje požadované ve formulářích.
2. Dle potřeby je dodavatel oprávněn připojit další listy.
3. V případě, že se některý údaj určený ve formuláři k doplnění na dodavatele nevztahuje, musí u něj dodavatel uvést „Netýká se“, se stručným vysvětlením důvodu.
4. Tam, kde ponechává formulář dodavateli na volbě mezi několika možnými alternativami, zvolí dodavatel vždy pouze jednu z nich a ostatní z formuláře odstraní.
5. Dodavatel odstraní z formuláře všechny poznámky pod čarou a instrukce pro vyplnění.
6. Osoba podepisující každý formulář zaručuje pravdivost a přesnost všech v něm uvedených údajů.
7. Informace obsažené ve formulářích budou předmětem posuzování splnění kvalifikace a ostatních podmínek účasti v zadávacím řízení. Za přesnost vyplnění formuláře, jeho úplnost a kompletnost připojené dokumentace odpovídá dodavatel.
8. Absence nebo nesprávné vyplnění údajů uvedených ve formulářích nebo chybějící přílohy mohou mít podle okolností za následek vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

OBSAH

Formuláře Základní a profesní způsobilost a technická kvalifikace

Čestné prohlášení – základní a profesní způsobilost a technická kvalifikace

Formuláře Technická kvalifikace

Formuláře Jiné podmínky zadávacího řízení

Seznam poddodavatelů a jiných osob



KONSOLIDOVANÉ ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁKLADNÍ A PROFESNÍ ZPŮSOBILOST A TECHNICKÁ KVALIFIKACE

[Pozn. pro účastníka: V případě, že účastník prokazuje veškerou kvalifikaci prostřednictvím čestného prohlášení v rámci tohoto formuláře, dále již nepřikládá formuláře zbývajících. Text v této závorce bude vypuštěn.]

Společnost [bude doplněno],

se sídlem: [bude doplněno],

IČO: [bude doplněno],

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno], oddíl [bude doplněno], vložka [bude doplněno], jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky „**Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy“**, Část [bude doplněno], číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele [bude doplněno] (dále jen „účastník“), prokazuje splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), níže uvedeným způsobem.

Účastník

- v souladu s požadavky § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ
- v souladu s požadavky § 77 odst. 1 ZZVZ a
- v souladu s požadavky § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

prohlašuje, že splňuje veškeré zadavatelem stanovené požadavky na kvalifikaci.

Toto prohlášení činí účastník na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V [bude doplněno] dne [bude doplněno]

[obchodní firma účastníka,
podpis oprávněné osoby (osob)
s uvedením funkce]



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

SEZNAM REALIZOVANÝCH ZAKÁZEK OBDOBNÉHO CHARAKTERU

Společnost [bude doplněno],

se sídlem: [bude doplněno],

IČO: [bude doplněno],

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno], oddíl [bude doplněno], vložka [bude doplněno], jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky „**Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy, Část** [bude doplněno] číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele [bude doplněno] (dále jen „účastník“), tímto čestně prohlašuje, že realizoval dále uvedené dodávky ve smyslu požadavku na kvalifikaci dle zadávací dokumentace shora uvedené zakázky:

Název zakázky / Druh prací (vypovídající stručný popis prací)	Finanční objem v Kč nebo ekvivalentu Kč a procentuální podíl dodavatele na realizaci dodávky vlastními kapacitami	Doba plnění dle Smlouvy o dílo	Datum zahájení prací	Datum dokončení či uvedení do provozu	Objednatel ³	Investor ⁴ a místo

3 Objednatelem se pro účely tohoto formuláře rozumí osoba objednatele, s níž je dodavatel ve smluvním vztahu na provedení příslušné dodávky.

4 Investorem se pro účely tohoto formuláře rozumí osoba, pro niž se stavba prováděla.



Europäische Union. Europäischer
Fonds für regionale Entwicklung.
Evropská unie. Evropský fond pro
regionální rozvoj.



Ahoj sousede. Hallo Nachbar.
Interreg V A / 2014–2020

Zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Montánní kulturní dědictví**“ č. projektu: **100265914**

V [bude doplněno] dne [bude doplněno]

[obchodní firma účastníka,
podpis oprávněné osoby (osob)
s uvedením funkce]



SEZNAM PODDODAVATELŮ A JINÝCH OSOB

Společnost [bude doplněno],

se sídlem: [bude doplněno],

IČO: [bude doplněno],

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno], oddíl [bude doplněno], vložka [bude doplněno], jakožto dodavatel veřejné zakázky na dodávku díla „*Montánní kulturní dědictví*“, č. projektu: 100265914 *Vybavení expozice knihovny latinské školy*, číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele [bude doplněno] (dále jen „dodavatel“),

I)

Alternativa 1

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže uvádí části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů:

[bude doplněno]

[bude doplněno]

nebo

Alternativa 2

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi včetně uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]

II)

v souladu s požadavky § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam jiných osob, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

V [bude doplněno] dne [bude doplněno]



Europäische Union. Europäischer
Fonds für regionale Entwicklung.
Evropská unie. Evropský fond pro
regionální rozvoj.



Ahoj sousede. Hallo Nachbar.
Interreg VA / 2014–2020

Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

[obchodní firma účastníka,
podpis oprávněné osoby (osob)
s uvedením funkce]



3 PŘÍLOHA Č. 3/1 – NÁVRHY TEXTU SMLOUVY PRO ČÁST 1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen "občanský zákoník") mezi těmito stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Jáchymov

Sídlo zadavatele: nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ: 00254622

DIČ: CZ 00254622

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov

Číslo účtu: 234086011/0300

Statutární zástupce: Ing. Bronislav Grulich, starosta města

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel:

1. právnická osoba (uchazeč vybere variantu, která se týká jeho právní formy a 2. variantu smaže)

Obchodní firma: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Sídlo: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Jednatel: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

IČ: []

DIČ: []

Bankovní spojení/číslo účtu: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném , odd. , vložka

2. fyzická osoba – podnikatel

Jméno a příjmení: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Sídlo: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

IČ: []

DIČ: []

Bankovní spojení/číslo účtu: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- Název a místo dodávky: **Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy - nábytek**
- Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem: **Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy** zadávanou zadavatelem v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



3. Vymezení některých pojmů:

- a. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- b. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- c. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- d. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu pro realizaci dodávky
- e. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednot. ceny u všech položek prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
- f. Předání a převzetí je okamžik, kdy objednatel předá zhotoviteli místo realizace na základě předávacího protokolu, v němž budou popsány zejména:
 - vymezení prostor instalace
 - přístupy
 - místa na napojení na inženýrské sítě
 - předávané doklady

Součástí předání a převzetí je také předání příslušné dokumentace,

- g. Předání a převzetí díla je okamžik oboustranného podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla,
- h. Počátek běhu záruční lhůty je den následující po předání a převzetí díla.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo:

Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy (dále jen „dílo“) v rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací Interiér knihovny latinské školy, Hlaváček – architekti, s.r.o. , Vítězné náměstí 2/57, 160 00 Praha 6, a oceněným soupisem prací s výkazem výměr, a to včetně provedení všech souvisejících prací, konečného uvedení prostor do původního stavu, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, vypracování dokumentace skutečného provedení díla, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami nezbytnými k užívání díla a dále dle zadávacích podmínek a technických specifikací obsažených v zadávací dokumentaci, které vymezují předmět výše uvedené veřejné zakázky.

2. Do předmětu plnění dále patří:

- a. provedení všech zkoušek a revizí sjednaných v této smlouvě, předepsaných obecně platnými předpisy či projektovou dokumentací,

3. Bude se mít za to, že následující dokumenty tvoří závaznou přílohu této smlouvy, které jsou dále pro určení interpretace smluvních podmínek seřazeny dle priorit sestupně s tím, že listina smlouvy má přednost před přílohami a zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s jejich obsahem:

- a) Projektová dokumentace Interiér knihovny latinské školy, Hlaváček – architekti, s.r.o. , Vítězné náměstí 2/57, 160 00 Praha 6,
- b) Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- c) Nabídka zhotovitele v předmětném výběrovém řízení,

4. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají k dispozici všechny dokumenty dle odst. 2 tohoto článku, které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Projektová dokumentace a nabídka tvoří oddělitelnou přílohu smlouvy. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen jako „soupis prací“ nebo „položkový rozpočet“) je nedílně přiloženy k této smlouvě.

5. Zhotoviteli byla poskytnuta příslušná projektová dokumentace dle odst. 2 tohoto článku v elektronické podobě již před uzavřením smlouvy jako součást zadávací dokumentace. Objednatel dále předá zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení v listinné podobě, a to nejdéle při předání staveniště.



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

6. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. V případě zjištěných vad a nedostatků předat objednateli jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že závazným podkladem pro zhotovení díla jsou jak oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tak projektové dokumentace a dílo musí být zhotoveno v rozsahu a kvalitě stanoveném oběma těmito dokumenty.
8. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v celém jeho rozsahu, za podmínek stanovených v této smlouvě, svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
9. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedený předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících užívat dílo dle svého účelu a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v čl. V odst. 1. smlouvy.
10. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti ve výběrovém řízení ověřenému obsahu nabídky. Všechna barevná provedení a materiály budou předem odsouhlaseny objednatelem. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý pro zdraví lidí.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s obsahem zadávací dokumentace, povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené projektovou dokumentací. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Definice a lhůty pro realizaci díla jsou následující:
Termín zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy o dílo
Dodávky budou kompletně dokončeny nejdéle do 4 měsíců od podpisu smlouvy.
Termín předání a převzetí díla: do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele.
Počátek běhu záruční lhůty: den následující po protokolárním předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.

V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena dle cenové kalkulace zhotovitele oceněným položkovým rozpočtem.

Cena celkem bez DPH: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč (slovy [] korun českých)

DPH 21 %: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč

Celková cena včetně DPH: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč (slovy [] korun českých)

V případě změny závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

2. V cenách uvedených v položkovém rozpočtu jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a náklady související se zhotovením díla, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla dle zadávacích podmínek vč. vedlejších nákladů jako jsou vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a nákladů na dopravu a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení dle platných právních předpisů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací nad rámec této smlouvy předem požadovaných objednatelem.
3. Závazným podkladem pro obsah sjednané ceny za dílo je dodavatelský položkový rozpočet předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a předán objednateli. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a zjišťovací



protokoly. Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno tak, že tam, kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro patřičnou položku.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případně změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce nebo vícenáklady neobsažených v zhotovitelem oceněném výkazu výměr, použije zhotovitel jednotkové ceny sborníku doporučených cen ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2018.. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
5. Práce a dodávky rozšiřující předmět díla dle této smlouvy (neobsažené v zadávací dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
6. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce provést, objednatel tyto dodatečné práce uhradí v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.
7. V případě, že některé práce zahrnuté v předmětu díla (rozpočtu) budou vypuštěny, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn. Následně dojde k odečtení cenového rozdílu z ceny díla a smluvní cena bude upravena o odpočet.
8. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec projektové dokumentace bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
9. Cena za provedení díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem. Objednatel neumožní takovou závazku vyplývající z této smlouvy, která by mohla vést k podstatné změně práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ A FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě vystavených faktur zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis dodávek dle položkového rozpočtu (soupisu prací).
2. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Fakturace a platby v průběhu budou probíhat až do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné bude uplatněno až z poslední faktury zhotovitele po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
4. Zádržné objednatel uhradí zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla prodlužuje se lhůta dle předchozí věty do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné bude uhrazeno



objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.

5. Daňový doklad – faktura obsahuje kromě označení díla, název a čísla projektu a lhůty splatnosti dle odst. 2 tohoto článku, také předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy, dodržovat platné předpisy v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a jiné obecně závazné předpisy, technické normy, pokyny a technologické postupy, vydané jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla. Pro účely provádění díla dle této smlouvy jsou ČN a ČSN pro zhotovitele závazné. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárními předpisy.
2. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu provádění díla svým pojištěním. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje mít v okamžiku podpisu této smlouvy uzavřené platné **pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám**, které bude kryt v plném rozsahu případné škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Toto pojištění bude sjednáno v rozsahu plnění min. ve výši **ceny tohoto díla** na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele max. ve výši 10 % z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění bude sjednáno na dobu odpovídající min. době provádění díla. Předložení dokladu potvrzující toto pojištění si může objednatel vymínit před podpisem této smlouvy, nebo kdykoliv v průběhu realizace díla a zhotovitel je povinen jej ve lhůtě 5 dnů předložit. Nesplnění této povinnosti může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
3. Autorský dozor zajišťuje objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným výkonem autorského dozoru výkon této činnosti a kontrolu provádění díla.
4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a podzhotovitelů v místě dodávky a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále zhotovitel v rámci své činnosti zodpovídá za dodržování hygienických předpisů a podmínek na ochranu životního prostředí.
5. Nebezpečí škody na díle, až do jeho řádného ukončení a předání objednateli, nese zhotovitel.

6. **Oprávněnými zástupci objednatele jsou:**

pro smluvní záležitosti : ing. Bronislav Grulich, starosta města
pro technické záležitosti : Jan Hadrava, vedoucí OHS MěÚ Jáchymov

Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

pro smluvní záležitosti : [] DOPLNÍ UCHAZEČ
pro realizaci stavby : [] DOPLNÍ UCHAZEČ

X. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen zorganizovat a zahájit přejímání provedeného díla do 7 dnů od doručení výzvy zhotovitele a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
2. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - seznam zařízení se zkrácenou zárukou
 - veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků



- revizní zprávy a doklady o ověření funkčnosti zařízení zabudovaných do díla
- dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou oprávněnou osobou včetně dokladové části
- osvědčení, atesty nebo prohlášení o shodě na použité výrobky

Všechny výše uvedené doklady budou předány v českém jazyce.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny a doloženy, není objednatel povinen dílo převzít.

- Objednatel převezme dílo, je-li způsobilé sloužit užívání dle svého účelu. Smluvní strany považují dílo za způsobilé sloužit svému účelu, pokud je kompletně realizováno v souladu s předanou projektovou dokumentací a v ní stanovených parametrech díla a pokud jsou jednotlivé části díla schopny řádně plnit stanovené funkce.
- Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- Převzetí díla bude provedeno formou písemného protokolu o předání a převzetí díla, který podepíší zmocnění pracovníci smluvních stran, tj. objednatel a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci. V tomto protokolu bude uvedeno zejména prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, zda je dílo přebíráno s výhradami či bez výhrad. Bude-li dílo převzato s výhradami včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, bude zde zaznamenán soupis těchto vad a nedodělků. Zhotovitel je pak povinen zjištěné vady odstranit nejpozději do 14 dnů od předání, pokud se smluvní strany nedohodly jinak a tuto svou dohodu neuvedly do protokolu. Pokud zhotovitel neodstraní tyto vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XI.
- Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody pro nepřevzetí. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvale sloužit svému účelu prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán příslušný protokol, který bude potvrzen zástupcem objednatele.

XI. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

- Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - Pokud zhotovitel **nedokončí** a objednateli **nepředá kompletní dílo v termínu** podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Zaplacením pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod. Za den dokončení se považuje den uzavření protokolu o předání a převzetí díla.
 - Smluvní pokuta **za každou oprávněnou reklamaci v záruční lhůtě činí 0,05 %** z ceny díla bez DPH za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po oznámení reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od doručení reklamace, případně jiné lhůty dohodnuté na jednání smluvních stran.
 - Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel převezme dílo s drobnými **vadami či nedodělkami nebránícím užívání díla** v souladu s ust. čl. X odst. 5 a zhotovitel je **neodstraní ve stanoveném termínu**, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
 - Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení kterékoliv smluvní strany s **úhradou peněžitého plnění vč. úhrady úplných faktur** podle této Smlouvy, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky a každý den prodlení.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
- Splatnost smluvních pokut se sjednává na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.



4. V případě, že objednateli vznikne z tohoto smluvního ujednání nárok na úhradu smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, od ní může, na základě své vůle, ustoupit.

XII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo, které je předmětem této smlouvy, bude zhotoveno dle sjednaných podmínek zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a jejich přílohách.
2. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost díla v **délce 36 měsíců (záruční lhůta)**. Tato záruční lhůta se vztahuje na veškeré dodávky a práce. Záruční lhůta pro stroje a zařízení, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu se na základě této skutečnosti sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. V těchto případech zhotovitel nejdéle při předání stavby doloží objednateli jmenovitý seznam zařízení se zkrácenou zárukou. Záruční doba se řídí ust. §§ 2113 až 2173 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
4. Záruční lhůta začíná plynout den následující po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
5. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
6. Nároky z vad díla se řídí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
7. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, objednatel oznámí písemně či telefonicky zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 7 dnů po tomto oznámení reklamační řízení a vady odstraní ve sjednané lhůtě dle povahy vady. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace. Vady v záruční době budou zhotoviteli nahlášeny telefonicky – písemně, případně e-mailem na č.tel. – adrese: [] DOPLNÍ UCHAZEČ, případně mailem [] DOPLNÍ UCHAZEČ, telefonu [] DOPLNÍ UCHAZEČ.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly zaviněny objednatelem nebo vnější událostí (zejména vyšší mocí).
9. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

1. Pokud během lhůty 24 měsíců ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem zhotovitel i přes výzvu objednatele řádně neodstraní ve lhůtách dle této smlouvy jakoukoliv reklamovanou vadu je objednatel oprávněn k jejímu odstranění využít plnění třetí osobou a náklady na odstranění vady uplatnit u dodavatele. Odstranění vad třetí osobou v tomto případě nemá dopad na záruku za jakost poskytovanou dle této smlouvy zhotovitelem.

XIV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE



1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je povinen spolupracovat při realizaci díla s osobami určenými objednatelem a je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí zástupce objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění výtknutých závad.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl při vynaložení odborné péče tuto nevhodnost zjistit.
4. Zhotovitel, který nesplnil povinnost dle odst. 4 tohoto článku, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
5. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktur delší jak 30 dnů oproti stanovené lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací s tím, že doba konečné lhůty pro dokončení díla bude odpovídajícím způsobem prodloužena o dobu, v níž byl objednatel v prodloužení s úhradou faktur.
6. Zhotovitel může pověřit realizaci díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna podzhotovitele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem objednatele. Souhlas s touto změnou změna může být ze závažného důvodu odepřen.
7. Má-li být část díla realizována prostřednictvím subdodavatele/podzhotovitele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel/podzhotovitel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci.
8. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve výběrovém řízení prostřednictvím subdodavatele/podzhotovitele je jeho změna možná jen ve výjimečných případech a pouze se souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem/podzhotovitelem ve výběrovém řízení.
9. Zhotovitel je povinen v případě nutnosti změny subdodavatele/podzhotovitele dle odst. 10 tohoto článku, do 5 dnů od jeho změny tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím původního subdodavatele/ podzhotovitele, včetně příslušné smlouvy se novým subdodavatelem/poddodavatelem. Objednatel se k osobě nového subdodavatele/podzhotovitele bezodkladně vyjádří, příp. si vyžádá další potřebné informace o této osobě a jejich schopnostech či odbornosti. V případě, že by změnou v osobě subdodavatele/poddodavatele mohly vyvstat závažné důvody ovlivňující kvalitu podmínek provádění díla, je objednatel oprávněn požadovat změnu navrhované osoby.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit buď oboustrannou dohodou, nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních uvedených v této smlouvě.
2. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty apod.,
 - b) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - c) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu obchodního závodu či jeho části, jehož součástí jsou i práva a závazky dle této smlouvy na třetí osobu,
 - d) objednatel je v prodloužení s úhradou faktur za dílo o více než 30 dní.



3. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a odkaz na ustanovení smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé straně ruší.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovat veškeré originální dokumenty související s realizací veřejné zakázky nejméně 10 let od fin. ukončení projektu, vždy alespoň do 31. 12. 2028.
4. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Tuto smlouvu lze měnit po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Jáchymov usnesením č. ____ ze dne ____.

Neoddělitelné přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 obchodních podmínek – Soupis prací (položkový rozpočet)

Za objednatele:

V Jáchymově dne

Za zhotovitele:

V [] dne []

[] DOPLNÍ UCHAZEČ

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

razítko, jméno, příjmení, funkce a
podpis oprávněné osoby



4 PŘÍLOHA Č. 3/2 – NÁVRHY TEXTU SMLOUVY PRO ČÁST 2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen "občanský zákoník") mezi těmito stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Jáchymov

Sídlo zadavatele: nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ: 00254622

DIČ: CZ 00254622

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov

Číslo účtu: 234086011/0300

Statutární zástupce: Ing. Bronislav Grulich, starosta města

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel:

1. právnická osoba (uchazeč vybere variantu, která se týká jeho právní formy a 2. variantu smaže)

Obchodní firma: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Sídlo: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Jednatel: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

IČ: []

DIČ: []

Bankovní spojení/číslo účtu: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném , odd. , vložka

2. fyzická osoba – podnikatel

Jméno a příjmení: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

Sídlo: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

IČ: []

DIČ: []

Bankovní spojení/číslo účtu: [] DOPLNÍ UCHAZEČ

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- Název a místo dodávky: **Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy – audiovizuální technika**
- Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem: **Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy** zadávanou zadavatelem v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



6. Vymezení některých pojmů:

- i. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- j. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- k. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- l. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu pro realizaci dodávky
- m. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednot. ceny u všech položek prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
- n. Předání a převzetí je okamžik, kdy objednatel předá zhotoviteli místo realizace na základě předávacího protokolu, v němž budou popsány zejména:
 - vymezení prostor instalace
 - přístupy
 - místa na napojení na inženýrské sítě
 - předávané doklady

Součástí předání a převzetí je také předání příslušné dokumentace,

- o. Předání a převzetí díla je okamžik oboustranného podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla,
- p. Počátek běhu záruční lhůty je den následující po předání a převzetí díla.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo:

Montánní kulturní dědictví „ č. projektu: 100265914 Vybavení expozice knihovny latinské školy (dále jen „dílo“) v rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací Interiér knihovny latinské školy, Hlaváček – architekti, s.r.o. , Vítězné náměstí 2/57, 160 00 Praha 6, a oceněným soupisem prací s výkazem výměr, a to včetně provedení všech souvisejících prací, konečného uvedení prostor do původního stavu, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, vypracování dokumentace skutečného provedení díla, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami nezbytnými k užívání díla a dále dle zadávacích podmínek a technických specifikací obsažených v zadávací dokumentaci, které vymezují předmět výše uvedené veřejné zakázky.

2. Do předmětu plnění dále patří:

- a. provedení všech zkoušek a revizí sjednaných v této smlouvě, předepsaných obecně platnými předpisy či projektovou dokumentací,

3. Bude se mít za to, že následující dokumenty tvoří závaznou přílohu této smlouvy, které jsou dále pro určení interpretace smluvních podmínek seřazeny dle priorit sestupně s tím, že listina smlouvy má přednost před přílohami a zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s jejich obsahem:

- d) Projektová dokumentace Interiér knihovny latinské školy, Hlaváček – architekti, s.r.o. , Vítězné náměstí 2/57, 160 00 Praha 6,
- e) Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- f) Nabídka zhotovitele v předmětném výběrovém řízení,

4. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají k dispozici všechny dokumenty dle odst. 2 tohoto článku, které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Projektová dokumentace a nabídka tvoří oddělitelnou přílohu smlouvy. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen jako „soupis prací“ nebo „položkový rozpočet“) je nedílně přiloženo k této smlouvě.

5. Zhotoviteli byla poskytnuta příslušná projektová dokumentace dle odst. 2 tohoto článku v elektronické podobě již před uzavřením smlouvy jako součást zadávací dokumentace. Objednatel dále předá zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení v listinné podobě, a to nejdéle při předání staveniště.



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

6. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. V případě zjištěných vad a nedostatků předat objednateli jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že závazným podkladem pro zhotovení díla jsou jak oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tak projektové dokumentace a dílo musí být zhotoveno v rozsahu a kvalitě stanoveném oběma těmito dokumenty.
8. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v celém jeho rozsahu, za podmínek stanovených v této smlouvě, svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
9. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedený předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících užívat dílo dle svého účelu a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v čl. V odst. 1. smlouvy.
10. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti ve výběrovém řízení ověřenému obsahu nabídky. Všechna barevná provedení a materiály budou předem odsouhlaseny objednatelem. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý pro zdraví lidí.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s obsahem zadávací dokumentace, povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené projektovou dokumentací. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Definice a lhůty pro realizaci díla jsou následující:
Termín zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy o dílo
Dodávky budou kompletně dokončeny nejdéle do 4 měsíců od podpisu smlouvy.
Termín předání a převzetí díla: do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele
Počátek běhu záruční lhůty: den následující po protokolárním předání a převzetí díla
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.

V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena dle cenové kalkulace zhotovitele oceněným položkovým rozpočtem.

Cena celkem bez DPH: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč (slovy [] korun českých)

DPH 21 %: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč

Celková cena včetně DPH: DOPLNÍ UCHAZEČ Kč (slovy [] korun českých)

V případě změny závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

2. V cenách uvedených v položkovém rozpočtu jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a náklady související se zhotovením díla, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla dle zadávacích podmínek vč. vedlejších nákladů jako jsou vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a nákladů na dopravu a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení dle platných právních předpisů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací nad rámec této smlouvy předem požadovaných objednatelem.
3. Závazným podkladem pro obsah sjednané ceny za dílo je dodavatelský položkový rozpočet předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a předán objednateli. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a zjišťovací



protokoly. Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno tak, že tam, kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro patřičnou položku.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případně změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu. Pro ocenění prací a dodávek tvořících vícepráce nebo vícenáklady neobsažených v zhotovitelem oceněném výkazu výměr, použije zhotovitel jednotkové ceny sborníku doporučených cen ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2018.. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
5. Práce a dodávky rozšiřující předmět díla dle této smlouvy (neobsažené v zadávací dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
6. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce provést, objednatel tyto dodatečné práce uhradí v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.
7. V případě, že některé práce zahrnuté v předmětu díla (rozpočtu) budou vypuštěny, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn. Následně dojde k odečtení cenového rozdílu z ceny díla a smluvní cena bude upravena o odpočet.
8. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec projektové dokumentace bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
9. Cena za provedení díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem. Objednatel neumožní takovou závazku vyplývající z této smlouvy, která by mohla vést k podstatné změně práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ A FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě vystavených faktur zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis dodávek dle položkového rozpočtu (soupisu prací).
2. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Fakturace a platby v průběhu budou probíhat až do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné bude uplatněno až z poslední faktury zhotovitele po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
4. Zádržné objednatel uhradí zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla prodlužuje se lhůta dle předchozí věty do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné bude uhrazeno



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.

5. Daňový doklad – faktura obsahuje kromě označení díla, název a číslo projektu a lhůtu splatnosti dle odst. 2 tohoto článku, také předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy, dodržovat platné předpisy v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a jiné obecně závazné předpisy, technické normy, pokyny a technologické postupy, vydané jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla. Pro účely provádění díla dle této smlouvy jsou ČN a ČSN pro zhotovitele závazné. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.
2. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu provádění díla svým pojištěním. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje mít v okamžiku podpisu této smlouvy uzavřené platné **pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám**, které bude kryt v plném rozsahu případné škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Toto pojištění bude sjednáno v rozsahu plnění min. ve výši **ceny tohoto díla** na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele max. ve výši 10 % z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění bude sjednáno na dobu odpovídající min. době provádění díla. Předložení dokladu potvrzující toto pojištění si může objednatel vymínit před podpisem této smlouvy, nebo kdykoliv v průběhu realizace díla a zhotovitel je povinen jej ve lhůtě 5 dnů předložit. Nesplnění této povinnosti může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
3. Autorský dozor zajišťuje objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným výkonem autorského dozoru výkon této činnosti a kontrolu provádění díla.
4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a podzhotovitelů v místě dodávky a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále zhotovitel v rámci své činnosti zodpovídá za dodržování hygienických předpisů a podmínek na ochranu životního prostředí.
5. Nebezpečí škody na díle, až do jeho řádného ukončení a předání objednateli, nese zhotovitel.
6. **Oprávněnými zástupci objednatele jsou:**
pro smluvní záležitosti : ing. Bronislav Grulich, starosta města
pro technické záležitosti : Jan Hadrava, vedoucí OHS MěÚ Jáchymov
:

Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

pro smluvní záležitosti : [] DOPLNÍ UCHAZEČ
pro realizaci stavby : [] DOPLNÍ UCHAZEČ

X. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen zorganizovat a zahájit přejímání provedeného díla do 7 dnů od doručení výzvy zhotovitele a je povinen dílo bez zbytečného odkladu převzít, nemá-li dílo vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
2. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - seznam zařízení se zkrácenou zárukou



- veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků
- revizní zprávy a doklady o ověření funkčnosti zařízení zabudovaných do díla
- dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou oprávněnou osobou včetně dokladové části
- osvědčení, atesty nebo prohlášení o shodě na použité výrobky

Všechny výše uvedené doklady budou předány v českém jazyce.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny a doloženy, není objednatel povinen dílo převzít.

- Objednatel převezme dílo, je-li způsobilé sloužit užívání dle svého účelu. Smluvní strany považují dílo za způsobilé sloužit svému účelu, pokud je kompletně realizováno v souladu s předanou projektovou dokumentací a v ní stanovených parametrech díla a pokud jsou jednotlivé části díla schopny řádně plnit stanovené funkce.
- Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- Převzetí díla bude provedeno formou písemného protokolu o předání a převzetí díla, který podepíší zmocnění pracovníci smluvních stran, tj. objednatel a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci. V tomto protokolu bude uvedeno zejména prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, zda je dílo přebíráno s výhradami či bez výhrad. Bude-li dílo převzato s výhradami včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, bude zde zaznamenán soupis těchto vad a nedodělků. Zhotovitel je pak povinen zjištěné vady odstranit nejpozději do 14 dnů od předání, pokud se smluvní strany nedohodly jinak a tuto svou dohodu neuvedly do protokolu. Pokud zhotovitel neodstraní tyto vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XI.
- Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody pro nepřevzetí. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvale sloužit svému účelu prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán příslušný protokol, který bude potvrzen zástupcem objednatele.

XI. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

- Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - Pokud zhotovitel **nedokončí** a objednateli **nepředá kompletní dílo v termínu** podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Zaplacením pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod. Za den dokončení se považuje den uzavření protokolu o předání a převzetí díla.
 - Smluvní pokuta **za každou oprávněnou reklamaci v záruční lhůtě činí** 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po oznámení reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od doručení reklamace, případně jiné lhůty dohodnuté na jednání smluvních stran.
 - Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel převezme dílo s drobnými **vadami či nedodělkami nebránícím užívání díla** v souladu s ust. čl. X odst. 5 a zhotovitel je **neodstraní ve stanoveném termínu**, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
 - Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení kterékoliv smluvní strany s **úhradou peněžitého plnění vč. úhrady úplných faktur** podle této Smlouvy, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky a každý den prodlení.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
- Splatnost smluvních pokut se sjednává na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.



4. V případě, že objednateli vznikne z tohoto smluvního ujednání nárok na úhradu smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, od ní může, na základě své vůle, ustoupit.

XII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo, které je předmětem této smlouvy, bude zhotoveno dle sjednaných podmínek zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a jejich přílohách.
2. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost díla **v délce 36 měsíců (záruční lhůta)**. Tato záruční lhůta se vztahuje na veškeré dodávky a práce. Záruční lhůta pro stroje a zařízení, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu se na základě této skutečnosti sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. V těchto případech zhotovitel nejdéle při předání stavby doloží objednateli jmenovitý seznam zařízení se zkrácenou zárukou. Záruční doba se řídí ust. §§ 2113 až 2173 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
4. Záruční lhůta začíná plynout den následující po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
5. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
6. Nároky z vad díla se řídí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
7. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, objednatel oznámí písemně či telefonicky zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 7 dnů po tomto oznámení reklamační řízení a vady odstraní ve sjednané lhůtě dle povahy vady. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace. Vady v záruční době budou zhotoviteli nahlášeny telefonicky – písemně, případně e-mailem na č.tel. – adrese: [] DOPLNÍ UCHAZEČ, případně mailem [] DOPLNÍ UCHAZEČ, telefonu [] DOPLNÍ UCHAZEČ.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly zaviněny objednatelem nebo vnější událostí (zejména vyšší mocí).
9. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

1. Pokud během lhůty 24 měsíců ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem zhotovitel i přes výzvu objednatele řádně neodstraní ve lhůtách dle této smlouvy jakoukoliv reklamovanou vadu je objednatel oprávněn k jejímu odstranění využít plnění třetí osobou a náklady na odstranění vady uplatnit u dodavatele. Odstranění vad třetí osobou v tomto případě nemá dopad na záruku za jakost poskytovanou dle této smlouvy zhotovitelem.



XIV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Zhotovitel je povinen spolupracovat při realizaci díla s osobami určenými objednatelem a je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí zástupce objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vyluknutých závad.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl při vynaložení odborné péče tuto nevhodnost zjistit.
5. Zhotovitel, který nesplnil povinnost dle odst. 4 tohoto článku, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur delší jak 30 dnů oproti stanovené lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací s tím, že doba konečné lhůty pro dokončení díla bude odpovídajícím způsobem prodloužena o dobu, v níž byl objednatel v prodlení s úhradou faktur.
7. Zhotovitel může pověřit realizací díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna podzhotovitele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem objednatele. Souhlas s touto změnou změna může být ze závažného důvodu odepřen.
8. Má-li být část díla realizována prostřednictvím subdodavatele/podzhotovitele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel/podzhotovitel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci.
9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve výběrovém řízení prostřednictvím subdodavatele/podzhotovitele je jeho změna možná jen ve výjimečných případech a pouze se souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem/podzhotovitelem ve výběrovém řízení.
10. Zhotovitel je povinen v případě nutnosti změny subdodavatele/podzhotovitele dle odst. 10 tohoto článku, do 5 dnů od jeho změny tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím původního subdodavatele/ podzhotovitele, včetně příslušné smlouvy se novým subdodavatelem/poddodavatelem. Objednatel se k osobě nového subdodavatele/podzhotovitele bezodkladně vyjádří, příp. si vyžádá další potřebné informace o této osobě a jejich schopnostech či odbornosti. V případě, že by změnou v osobě subdodavatele/poddodavatele mohly vyvstát závažné důvody ovlivňující kvalitu podmínek provádění díla, je objednatel oprávněn požadovat změnu navrhované osoby.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit buď oboustrannou dohodou, nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních uvedených v této smlouvě.
2. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - e) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty apod.,
 - f) zhotovitel vstoupil do likvidace,



Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Montánní kulturní dědictví“ č. projektu: 100265914

- g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu obchodního závodu či jeho části, jehož součástí jsou i práva a závazky dle této smlouvy na třetí osobu,
- h) objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo o více než 30 dní.

3. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a odkaz na ustanovení smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé straně ruší.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovat veškeré originální dokumenty související s realizací veřejné zakázky nejméně 10 let od fin. ukončení projektu, vždy alespoň do 31. 12. 2028.
4. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Tuto smlouvu lze měnit po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Jáchymov usnesením č. ___ ze dne __. __.

Neoddělitelné přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 obchodních podmínek – Soupis prací (položkový rozpočet)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Jáchymově dne

V [] dne []

[] DOPLNÍ UCHAZEČ

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

razítko, jméno, příjmení, funkce a
podpis oprávněné osoby