

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU STAVBY

Uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Obec Kostelec**
Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Zastoupená: Františkem Trhlíkem, starostou obce

IČ: 00479292
DIČ: CZ00479292
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 5620401/0100

a

Zhotovitel: **Václav Říha**
Tuněchody 9, 349 01 Stříbro

Zastoupený: Václavem Říhou

IČ: 611 30 494
DIČ: CZ7305252306
Bankovní spojení: MONETA a.s., pobočka Stříbro
č. účtu: 160363767/0600

II. Předmět díla:

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající:

- a) Ve zpracování projektové dokumentace stavby: **„Kostelec u Stříbra – Dopravní a technická infrastruktura obytné zóny Severozápad.“**

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, přiměřeně v rozsahu dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.

Součástí dokumentace bude technické řešení rekonstrukce a výstavby nových komunikací, chodníků, stokové a vodovodní sítě, rozvodů plynovodu a veřejného osvětlení, jako součást dopravní a technické infrastruktury obytné zóny „Kostelec – Severozápad“ v k.ú. Kostelec u Stříbra, obec Kostelec, v souladu se zpracovanou Územní studií obytné zóny.

- b) V zajištění inženýrské činnosti stavby, spočívající v projednání projektu se správci podzemních sítí a zařízení, se správními úřady, vlastníky nemovitostí a dále všech činností, souvisejících s vydáním rozhodnutí o umístění stavby.

- c) Ve zpracování projektové dokumentace stavby: „*Kostelec u Stříbra – Dopravní a technická infrastruktura obytné zóny Severozápad.*“

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby, přiměřeně v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.

- d) V zajištění inženýrské činnosti stavby, spočívající v projednání projektu se správci podzemních sítí a zařízení, se správními úřady, vlastníky nemovitostí a dále všech činností, souvisejících s vydáním stavebního povolení stavby.

III. Doba provádění díla:

Dílo bude objednateli předáno v těchto termínech:

- | | | |
|----|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. | předmět díla dle čl. II odstavec a) | v termínu do 31.7.2019 |
| 2. | předmět díla dle čl. II odstavec b) | v termínu do 30.10.2019 |
| 3. | předmět díla dle čl. II odstavec c) | v termínu do 31.12.2019 |
| 4. | předmět díla dle čl. II odstavec d) | v termínu do 28.2.2020 |

Termíny dokončení jednotlivých částí díla uvedených v odstavcích 1. - 4. jsou stanoveny pro rozsah díla dle čl. II. Pokud v průběhu realizace dojde ke změně rozsahu díla - zejména pak rozšíření nebo změně technického řešení – nezávisle na vůli zhotovitele, budou termíny příslušně upraveny smluvním dodatkem po dohodě obou smluvních stran.

Termíny předání díla dle čl. III odstavců 2. a 4. jsou stanoveny jako nejbližší možné při ideální součinnosti všech účastníků správních řízení.

Pokud v průběhu projednávání projektu v těchto řízeních vyvstanou skutečnosti, které zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče předvídat ani ovlivnit a tyto skutečnosti způsobí prodloužení lhůty pro vydání potřebných správních rozhodnutí a tím nedodržení termínu předání díla, není tato skutečnost důvodem pro uplatnění smluvní pokuty dle čl. VI této smlouvy.

IV. Cena díla:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla podle čl. II tyto dohodnuté částky:

za dílo dle čl. II odstavec a) cenu ve výši 241.000,-Kč

z toho místní komunikace - 86.000,- Kč, kanalizace a vodovod - 75.000,- Kč, plynovod – 40.000,- Kč a veřejné osvětlení - 40.000,- Kč

za dílo dle čl. II odstavec b) cenu ve výši 68.000,- Kč

za dílo dle čl. II odstavec c) cenu ve výši 315.000,- Kč

z toho místní komunikace – 183.000,- Kč, kanalizace a vodovod – 132.000,- Kč

za dílo dle čl. II odstavec d) cenu ve výši 38.000,- Kč

Celková cena za provedení díla tedy činí **662.000,- Kč** (šest set šedesát dva tisíc korun). V této celkové ceně jsou obsaženy náklady na provedení díla v rozsahu dle čl. II.

2. Zhotovitel díla je plátcem DPH, proto bude ke všem zdanitelným plněním připočtena sazba DPH platná ke dni zdanitelného plnění.

3. V ceně díla nejsou započteny náklady na správní poplatky za zajištění správních řízení a platby za případné získání dalších podkladů pro zpracování projektu. Tyto náklady budou objednateli účtovány ve skutečné, doklady doložené, výši a to po předchozím projednání s objednatelem.

V. Platební podmínky:

Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit cenu díla dle čl. IV takto:

Fakturace bude provedena ke dni předání díla a potvrzení jeho převzetí objednatelem.
Fakturace bude provedena samostatně pro každou jednotlivou část díla dle čl. II, a to vždy k termínu jejího předání objednateli.

Splatnost faktur bude 14 dnů ode dne jejich převzetí objednatelem.

VI. Smluvní pokuty

1. Pokud nebude faktura uhrazena v termínu splatnosti, bude každým následujícím dnem po dni splatnosti uplatňováno penále ve výši 0,1 %. Penále se vypočítává z dlužné částky.
2. Pokud nebude dílo objednateli předáno v termínech dle čl. III, bude za každý započatý den prodlení objednatelem účtováno zhotoviteli penále ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. IV.

VII. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele:

1. Objednatel je povinen ihned po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí nebo stanoviska správních úřadů jej předat zhotoviteli. Totéž je povinen i zhotovitel vůči objednateli.
2. Dále se objednatel zavazuje, na písemnou výzvu zhotovitele, poskytnout další součinnost, spočívající v pomoci při projednávání navrženého technického řešení stavby s vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a se správními úřady.
3. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné (další) než shora uvedené součinnosti a dalších podkladů od objednatele, nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen, v rozsahu svých možností, takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
4. Po dobu prodlení objednatele se splněním závazků uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, pokud způsobilo zhotoviteli zdržení, není zhotovitel v prodlení a lhůta sjednaná pro předání díla se o tuto dobu prodlužuje.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté podklady a doklady dle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

VIII. Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé dílo a jeho jednotlivé části budou bez vad a že objednatel jej bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedené jednotlivých částí díla použije třetí osoby.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho jednotlivých částí dodržovat ujednání této smlouvy, obecně závazné předpisy, platné české technické normy, stanoviska a rozhodnutí správních úřadů a vycházet z podkladů, předaných mu objednatelem.

IX. Ostatní ujednání:

1. Předmět díla dle čl. II odst. a) bude zpracován ve čtyřech vyhotoveních, předmět díla dle čl. II odst. c) bude zpracován v šesti vyhotoveních. V termínech dle čl. III bude objednateli předán vždy v jednom vyhotovení bez dokladové části - objednatel písemně potvrdí jeho převzetí. Ostatní vyhotovení budou zhotovitelem použita pro účely správních řízení. Po nabytí právní moci vydaných správních rozhodnutí, budou objednateli předána další kompletní vyhotovení projektu, včetně doplnění dokladové části již předaných vyhotovení. Předmět díla dle čl. II odst. c) bude 1x předán i v elektronické podobě (CD-R), a to v datovém formátu neumožňujícím editaci.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran českým právním řádem, zejména zák. č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem.
2. Všechny případné spory, které by mezi objednatelem a zhotovitelem vznikly, se strany zavazují řešit dohodou.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze smluvními dodatky v písemné formě, potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Součástí této smlouvy je Plná moc, která zmocňuje zhotovitele k zastupování objednatele ve správních řízeních, vedoucích ke splnění předmětu díla dle čl. II smlouvy.

Obě smluvní strany potvrzují svými podpisy souhlas s podmínkami, uvedenými v jednotlivých odstavcích této smlouvy.

Objednatel:

Zhotovitel:


.....
podpis


.....
podpis

24.3.2019
.....
Kostelec dne

24.3.2019
.....
Tuněchody dne



Václav ŘÍHA
Projekty, inženýring
Tuněchody 9, 349 01 Stříbro
Tel.: 728 683 787
IČO: 61130494 DIČ: CZ7305252306