

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění na provedení díla

„Oprava střechy – Útvina čp. 163“

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Obec Útvina, Útvina 80, 364 01 Toužim
zastoupena starostkou Ing. Lenkou Strakovou
IČO: 00255106
DIČ: CZ00255106
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Toužim
Č. účtu: 800411369/0800
- 2. Zhotovitel:** Jiří Chrenák, Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČO: 10347356
DIČ: CZ6107250787
Bankovní spojení: ČSOB Toužim
Č. účtu: 177090558/0300

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava střechy na budově Útvina čp. 163 dle projektové dokumentace zpracované Ing. Milošem Trnkou.

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané práce v termínu:
zahájení prací: 17. 7. 2019
ukončení prací: 30. 11. 2019

IV.

Cena za dílo

1. Objednatel uhradí zhotoviteli za provedení díla charakterizovaného článkem II. této smlouvy smluvní cenu vycházející z cenové nabídky zhotovitele.

Celková cena díla bez DPH	3 999 328,66 Kč
DPH	839 859,02 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 839 187,68 Kč

2. Cena za provedení díla bude vyplacena na základě měsíčních faktur. Přílohou každé faktury musí být soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele ve věcech

technických. Splatnost faktur je 20 dní od doručení faktury objednateli.

3. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti uvedené v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.
4. V případě, že budou v zápise o předání a převzetí vady či nedodělky, vzniká právo fakturovat až po odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

V. Staveniště

1. Dnem předání staveniště objednatelem přechází na zhotovitele odpovědnost za vznik škod až do doby převzetí provedeného díla objednatelem. Tato odpovědnost se týká staveniště i na něm budované nebo opravované stavby, s výjimkou odpovědnosti za vznik škod vzniklých neodvratnými událostmi z vyšší moci. V souvislosti s tím odpovídá zhotovitel zejména za zabezpečení staveniště a díla na něm proti zcizení a poškození, za dodržování stavebních, hygienických, protipožárních, bezpečnostních a dopravních předpisů včetně jejich zajištění, udržování pořádku na staveništi, stavbě a příjezdu k nim, včetně čištění jím znečištěných komunikací, příjezdů a ploch. Zhotovitel odpovídá též za další škody vzniklé jeho činností v souvislosti s realizací stavby a povinnou péčí o staveniště.
2. O předání staveniště bude pořízen zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou stran.

VI. Předání díla

Dílo je předáno převzetím jeho poslední části a vydáním protokolu o převzetí prací, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení.

VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
 - a/ za prodlení s termínem předání díla v termínu dle smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
 - b/ za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení
2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit ji o sjednanou cenu díla.

VIII. Jakost díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizovat podle platných norem a ostatních platných předpisů a dokumentů citovaných v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo, které je předmětem této smlouvy,

záruční dobu v délce 60 měsíců.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky ke smlouvě jsou možné pouze formou písemných dodatků ke smlouvě odsouhlasených oběma stranami.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Útvíně dne 17. 7. 2019

OBEC ÚTVINA

ÚTVINA 80

364 01 TOUŽIM

IČ: 00255106 DIČ: CZ00255106

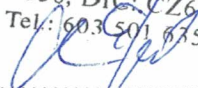


.....
objednatel

JIRÍ CHRENÁK

sádrokartony, zednické a malířské prac.
Družstevní 84, 364 01 Toužim

IČ: 103 47 356, DIČ: CZ61072507
Tel.: 603 501 835



.....
zhotovitel