

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I.

Smluvní strany

MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.

zastoupená: Ing. Ivanem Jáchimem, jednatelem
sídlo: Dominikánská 281/3, 301 00 Plzeň
IČ: 61775134
DIČ: CZ61775134
bankovní spojení: Unicredit bank
číslo účtu: 2110556308/2700
(dále jen "objednatel")

a

TOKA a. s.

zastoupená: Bc. Tomáš Kratochvíl, člen představenstva
sídlo: Brno – Žabovřesky, Štursova 9/5, PSČ 616 00
IČ: 25518526
DIČ: CZ25518526
bankovní spojení: Unicredit bank
číslo účtu: 2107424750/2700
(dále jen "zhotovitel")

Preamble

*Tato smlouva se uzavírá na základě podlimitní veřejné zakázky vyhlášené objednatelem dne 17. června 2019 pod názvem „Dodávka interiérového vybavení kavárny Měšťanské besedy“ - část A – **Dodávka volného sedacího nábytku**, v souladu se zadávací dokumentací objednatele a s nabídkou zhotovitele doručenou objednateli dne 3. 7. 2019.*

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je výroba a dodávka volného sedacího nábytku do budovy Měšťanské besedy v Plzni, Kopeckého sady 13 (budovy čp. 59 postavené na pozemku p. č. 5736/1- Měšťanská beseda je nemovitou kulturní památkou) jejíž je objednatel nájemce na základě nájemní smlouvy, a to v rozsahu dle zadávací dokumentace, nabídky zhotovitele, výkazu výměr a technické specifikace zpracované společností DL STUDIO, s.r.o., IČ: 27568067, Prvního pluku 347/12A, Praha 8, 186 00, spočívající zejména ve výrobě a dodání sedacího nábytku (židle, křesílka), dopravy na místo určení, montáže a likvidace z toho vzniklého odpadu. Podrobný popis je uvedený v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
(dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo musí splňovat požadavky této smlouvy, zadávací dokumentace, výkazu výměr a technické specifikace a veškerých právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.

**III.
Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo do 80 dnů od podpisu této smlouvy.

**IV.
Místo plnění**

- 4.1 Místem plnění díla je budova specifikovaná v čl. II této smlouvy.

**V.
Cena díla**

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši:

Celková cena bez DPH: 620 676,-- Kč
(slovy: šestsetdvacetisícšestsetšedesátšest korun českých)

Částka DPH 21% ve výši: 130 341,96,- Kč
(slovy: stotřicetisíctristačtyřicetjednacelýchdevadesátšest korun českých)

Celková cena s DPH: 751 017,96,- Kč
(slovy: sedmsetpadesátjednatisícšedmnáctcelýchdevadesátšest korun českých)

- 5.2 Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.
- 5.3 Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.
- 5.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné pro řádné splnění díla (např. doprava, montáž, likvidace vzniklého odpadu apod.).

**VI.
Platební podmínky**

- 6.1 Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového dokladu (dále ve smlouvě jen „faktura“).
- 6.2 Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení soupis dodaného sedacího nábytku před vystavením faktury.
- 6.3 Fakturu za splnění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli k úhradě do 14 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.4 Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 6.5 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

(§ 98 písm. d) zákona o DPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

- 6.7 V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH.
- 6.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě v souladu s technickou specifikací.
- 7.2 V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím poddodavatele, odpovídá za výsledek případného provedení části díla poddodavatelem zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen změnu poddodavatele předem projednat s objednatelem. Zhotovitel je povinen mít ke změně poddodavatele písemný souhlas objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen si zajistit písemný souhlas objednatele v případě změny (např. rozšíření) plnění díla zajišťovaného poddodavatelem oproti specifikaci uvedené v nabídce zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 7.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady v projektové dokumentaci, nebo její nedodržení příslušných norem. V případě, že na tyto vady neupozorní a dílo provede dle projektové dokumentace, jako odborná firma ručí v plném rozsahu za provedené dílo.
- 7.7 Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy veškeré platné právní předpisy týkající se zejména požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, apod.
- 7.8 Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.9 Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti čistotu a po dokončení práce provést úklid.

VIII.

Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel je povinen umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele v dohodnuté době do prostor zahrnutých do rozsahu díla.
- 8.2 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.

IX. Reklamace a záruka díla

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 36 měsíců.
- 9.2 Záruka počíná běžet ode dne předání díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 9.3 Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.
- 9.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.
- 9.5 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 20 dnů od uplatnění písemné reklamace, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

X. Všeobecné podmínky

- 10.1 V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 10.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 10.3 Postup prací bude oběma smluvními stranami průběžně koordinován.
- 10.4 Zhotovitel je povinen předat dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel je povinen ve sjednané době toto dílo převzít. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním oprávněných osob do předávacího protokolu. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělků, nebo pro které nejsou doloženy předepsané doklady.
- 10.5 Doklady zhotovitele pro předávací řízení:
- Protokol o předání a převzetí sedacího nábytku, který podepíší zástupci obou stran.
 - Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty, apod., (ve dvou vyhotoveních, včetně záručních listů).
 - Doklad o likvidaci a třídění odpadu (ve dvou vyhotoveních).

XI. Smluvní pokuta

- 11.1 Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2 Nesplní-li zhotovitel dílo v termínu dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.3, 7.4 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností.
- 11.4 Pro případ porušení povinností stanovené v čl. VII odst. 7.12 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

- 11.5 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX odst. 9.5, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.6 Pro případ nevyklizení pracoviště v termínu stanoveném v čl. X odst. 10.4, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.7 Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně. Uhrazená výše smluvní pokuty se nezapočítává do výše škody, která má být uhrazena.
- 11.8 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li zhotovitelem plněny řádně jeho povinnosti, zejména:
- pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
 - pokud zhotovitel neplní své povinnosti podle této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou prověřený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
- 12.3 V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 13.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.4 Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:
- za objednatele: Ing. Ivan Jáchim, tel.: 602 426 675, e-mail: ivan.jachim@mestanskabeseda.cz
za zhotovitele: Bc. Tomáš Kratochvíl, tel.: 737 241 600, e-mail: kratochvil@toka.cz
- 13.5 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 13.6 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.
- 13.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

13.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.

13.10 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.

13.11 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle předchozího odstavce.

V Plzni dne 8.8.2019

V Brně dne 9.8.2019

.....
za objednatele:

Ing. Ivan Jachim
jednatel

MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.
IČ: 61775134 DIČ: CZ61775134
sídlo spol.: Dominikánská 3, 301 00 Plzeň
provozovna: Kopeckého sady 13, 301 00 Plzeň
www.mestanskabeseda.cz ①

.....
za zhotovitele:

Bc. Tomáš Kratochvíl
člen představenstva



Přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

MĚŠŤANSKÁ BESEDA – PLZEŇ

VOLNÝ INTERIÉR

VOLNÝ INTERIÉR				620 676 Kč	CENA CELKEM	
OZNAČENÍ	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOT. CENA	CELKEM	POPIS	POZN.
V 01	ks	21	4 084 Kč	85 764 Kč	židle	Ohýbaný buk, čalounění, mořeno, lakováno, podložky pro dlažbu
V 02	ks	42	12 736 Kč	534 912 Kč	křeslo	Ohýbaný buk, čalounění, mořeno, lakováno, podložky pro dlažbu

Pozn.: Jakékoliv změny materiálů nutno konzultovat a nechat schválit architektem projektu po předložení navrhovaných vzorků!



