

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I.

Smluvní strany

MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.

zastoupená: Ing. Ivanem Jáchimem, jednatelem
sídlo: Dominikánská 281/3, 301 00 Plzeň
IČ: 61775134
DIČ: CZ61775134
bankovní spojení: Unicredit Bank
číslo účtu: 2110556308/2700
(dále jen "objednatel")

a

INTEX, výrobní družstvo

zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Smejkaem, prokurou
sídlo: Hradešínská 2144, Vinohrady
IČ: 00528692
DIČ: CZ00528692
bankovní spojení: KB – Komerční banka
číslo účtu: 6518521/0100
(dále jen "zhotovitel")

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě podlimitní veřejné zakázky vyhlášené objednatelem dne 17. června 2019 pod názvem „Dodávka interiérového vybavení kavárny Měšťanské besedy“- část B – Dodávka a montáž zabudovaného interiéru kavárny, v souladu se zadávací dokumentací objednatele a s nabídkou zhotovitele doručenou objednateli dne 3. července 2019.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je dodávka a montáž interiérového vybavení kavárny budovy Měšťanské besedy v Plzni, Kopeckého sady 13 (budovy čp. 59 postavené na pozemku p. č. 5736/1- Měšťanská beseda je nemovitou kulturní památkou) jejíž je objednatel nájemce na základě nájemní smlouvy, a to v rozsahu dle zadávací dokumentace, nabídky zhotovitele a projektové dokumentace, „KAVÁRNA – MĚŠŤANSKÁ BESEDA“ zpracované společností DL STUDIO, s.r.o., IČ: 27568067, Prvního pluku 347/12A, Praha 8, 186 00, spočívající zejména ve výrobě a v dodání interiérového vybavení kavárny (lavice, stoly, pult, zápultí, absac, obklady stěn, parapety), dopravy na místo určení, montáže a likvidace z toho vzniklého odpadu. Podrobný popis činností je uvedený v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo musí splňovat požadavky této smlouvy, zadávací dokumentace, projektové dokumentace a veškerých právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo do 80 dnů od podpisu této smlouvy.
- 3.2 Objednatel si vyhrazuje změnu závazku spočívající v prodloužení termínu provést dílo v případě, že stavební práce předcházející provedení díla dle této smlouvy nebudou realizovány ve stanoveném termínu. V takovém případě je objednatel oprávněn prodloužit termín realizace díla o dobu, po kterou zhotovitel nemohl plnit dílo dle této smlouvy.

IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění díla je budova specifikovaná v čl. II této smlouvy.

V. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši:

Celková cena bez DPH: 2 422 580,-- Kč
(slovy: dvě miliony čtyřistadvacetitisíc pětsetosmdesát korun českých)

Částka DPH 21% ve výši: 508 742,-- Kč
(slovy: pětsetosmtisíc sedmsetčtyřicet dva korun českých)

Celková cena s DPH: 2 931 322,-- Kč
(slovy: dvě miliony devětset třicet jedna tisíc třicet dvacet dva korun českých)

- 5.2 Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.
- 5.3 Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.
- 5.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné pro řádné splnění díla (např. doprava, montáž, likvidace vzniklého odpadu apod.).

VI. Platební podmínky

- 6.1 Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového dokladu (dále ve smlouvě jen „faktura“).
- 6.2 Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení soupis dodaných prvků interiéru před vystavením faktury.
- 6.3 Fakturu za splnění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli k úhradě do 14 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.4 Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 6.5 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:



- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o DPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.7 V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH.
- 6.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě v souladu s technickou specifikací a projektovou dokumentací.
- 7.2 V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím poddodavatele, odpovídá za výsledek případného provedení části díla poddodavatelem zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen změnu poddodavatele předem projednat s objednatelem. Zhotovitel je povinen mít ke změně poddodavatele písemný souhlas objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen si zajistit písemný souhlas objednatele v případě změny (např. rozšíření) plnění díla zajišťovaného poddodavatelem oproti specifikaci uvedené v nabídce zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 7.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady v projektové dokumentaci, nebo její nedodržení příslušných norem. V případě, že na tyto vady neupozorní a dílo provede dle projektové dokumentace, jako odborná firma ručí v plném rozsahu za provedené dílo.
- 7.7 Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy veškeré platné právní předpisy týkající se zejména požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, apod.
- 7.8 Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.9 Zhotovitel je povinen veškerý vzniklý odpad ukládat na vyhrazené místo a odvážet minimálně 1 x týdně.

- 7.10 Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 5 mil. Kč (slovy: pět miliónů korun českých) po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 7.11 Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti čistotu a po dokončení práce provést úklid.
- 7.12 Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní po podpisu smlouvy předat objednateli harmonogram prací.
- 7.13 Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti čistotu a po dokončení práce provést denně úklid.

VIII.

Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel je povinen umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele v dohodnuté době do prostor zahrnutých do rozsahu díla.
- 8.2 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.

IX.

Reklamace a záruka díla

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 36 měsíců.
- 9.2 Záruka počíná běžet ode dne předání díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 9.3 Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.
- 9.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.
- 9.5 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 20 dnů od uplatnění písemné reklamace, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

X.

Všeobecné podmínky

- 10.1 V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 10.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 10.3 Objednatel před zahájením díla pověří svého zástupce, který je oprávněn jej při realizaci díla jako občasný technický dozor zastupovat, kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací, odsouhlasit množství skutečně provedených prací, přebírat vlastní dílo.
- 10.4 Dílo je zhotovitel povinen realizovat vždy od pondělí do pátku 06:00h – 18:00h, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5 O předání a převzetí pracoviště sepíší smluvní strany písemný protokol. Vyklizení pracoviště je povinen zajistit zhotovitel nejdéle do 2 dnů od předání a převzetí díla.
- 10.6 Postup prací bude oběma smluvními stranami průběžně koordinován.
- 10.7 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení plnění díla. Ve stavebním deníku se zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění díla, zejména údaje o provedených pracích, odůvodnění,

odchylky prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Veškeré požadavky, připomínky, výhrady a námítky smluvních stran budou zaznamenány do stavebního deníku. Stavební deník bude pro objednatele trvale přístupný v místě plnění díla.

- 10.8 Všechny škody a ztráty, které vzniknou v průběhu a v důsledku provádění díla až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu. Zhotovitel před podpisem smlouvy předloží objednateli pojistnou smlouvu viz. bod 7.10 této smlouvy
- 10.9 Zhotovitel je povinen předat dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel je povinen ve sjednané době toto dílo převzít. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním oprávněných osob do předávacího protokolu. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy předepsané doklady.
- 10.10 Doklady zhotovitele pro předávací řízení:
- Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou stran.
 - Doklad o likvidaci a třídění odpadu (ve dvou vyhotoveních).

XI.

Smluvní pokuta

- 11.1 Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2 Nesplní-li zhotovitel dílo v termínu dle čl. III odst. 3.1 (výjimkou je nesplnění díla z důvodů stanovených v odst. 3.2) této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.3, 7.4 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností.
- 11.4 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.10, 7.13 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností.
- 11.5 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.12 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX odst. 9.5, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.7 Pro případ nevyklizení pracoviště v termínu stanoveném v čl. X odst. 10.5, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.8 Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně. Uhrazená výše smluvní pokuty se nezapočítává do výše škody, která má být uhrazena.
- 11.9 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li zhotovitelem plněny řádně jeho povinnosti, zejména:
- pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
 - pokud zhotovitel neplní své povinnosti podle této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou prověřený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
- 12.3 V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.

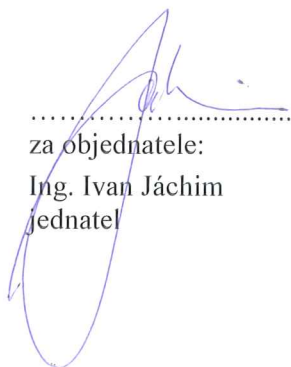
XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 13.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.4 Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:
- za objednatele: Ing. Ivan Jáchim, tel.: 602 426 675, e-mail: ivan.jachim@mestanskabeseda.cz
za zhotovitele: Lukáš Vítů, tel.: 724 037 721, e-mail: lukas.vitu@intexledec.cz
- 13.5 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 13.6 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.
- 13.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.
- 13.10 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
- 13.11 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle předchozího odstavce.

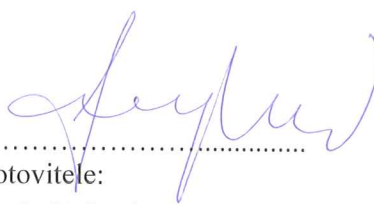


V Praze, dne 8. 8. 2019



.....
za objednatele:
Ing. Ivan Jáchim
jednatel

Přílohy:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet



.....
za zhotovitele:
Ing. arch. Vojtěch Smejkal
prokura

MĚŠŤANSKÁ BESEDA – PLZEŇ

ZABUDOVANÝ INTERIÉR, OBKLADY, INTERIÉR NA MÍRU

VOLNÝ INTERIÉR NA MÍRU				413 000 Kč	CENA CELKEM		
OZNAČENÍ	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOT. CENA	CELKEM	POPIS	POZN.	
V 03.2	ks	4	16 100 Kč	64 400 Kč	nízky stůl Ø 900 v=750mm	ocelová konstrukce podnoží (černý komaxit), noha pr. 60 mm, plech horní tl. 5 mm a spodní tl. 8 mm, na spodní část podnoží mosazný nástřík, deska stolu kamenná tl. 20 mm Mramor NERO MARQUINA	
V 03.3	ks	7	10 200 Kč	71 400 Kč	nízky stůl menší 700 x 600 mm, v = 750mm	ocelová konstrukce podnoží (černý komaxit), noha pr. 60 mm, plech horní tl. 5 mm a spodní tl. 8 mm, na spodní část podnoží mosazný nástřík, deska stolu kamenná tl. 20 mm Mramor NERO MARQUINA	
V 03.4	ks	3	14 900 Kč	44 700 Kč	nízky stůl větší 600 x 1200 mm, v = 750mm	ocelová konstrukce podnoží (černý komaxit), noha pr. 60 mm, plech horní tl. 5 mm a spodní tl. 8 mm, na spodní část podnoží mosazný nástřík, deska stolu kamenná tl. 20 mm Mramor NERO MARQUINA	
V 03.5	ks	15	15 500 Kč	232 500 Kč	nízky stůl větší 700 x 1200 mm, v = 750mm	ocelová konstrukce podnoží (černý komaxit), noha pr. 60 mm, plech horní tl. 5 mm a spodní tl. 8 mm, na spodní část podnoží mosazný nástřík, deska stolu kamenná tl. 20 mm Mramor NERO MARQUINA	

ZABUDOVANÝ INTERIÉR				1 551 990 Kč	CENA CELKEM		
OZNAČENÍ	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOT. CENA	CELKEM	POPIS	POZN.	SPECIFIKACE
Z 01	bm	1,00	294 500 Kč	294 500 Kč	bar	nosná konstrukce ocel jeří 40/40/3 mm, kamenná deska tl. 30 mm ČERNÝ MRAMOR, v desce otvory pro dřezy, odkapy, průchodky a ostatní gastro zařízení (dle projektu gastra a dle konkrétních dodávaných spotřebičů – nutno zkoordinovat s projektem gastra), nutno počítat s instalační mezerou 12 cm v návaznosti na odpad, jehož poloha není ze současného stavu zřejmá, boky – seskládaná dýhovaná deska (mořeno, lakováno), čelo – dřevo (mořeno, lakováno) sokl 200 mm mosazný plech. Mosazné úchytky matné, 2 ks, délka 198mm. Rozsah nosné nerezové konstrukce ponechán na výrobci s ohledem na koordinaci s gastro vybavením.	viz. ML
Z 02	bm	1,00	276 000 Kč	276 000 Kč	zábaří	nosná konstrukce ocel jeří 40/40/3 mm, kamenná deska tl. 30 mm ČERNÝ MRAMOR, v desce otvory pro dřezy, odkapy, průchodky a ostatní gastro zařízení (dle projektu gastra a dle konkrétních dodávaných spotřebičů – nutno zkoordinovat s projektem gastra), boky – seskládaná dýhovaná deska (mořeno, lakováno), čelo – dřevo (mořeno, lakováno) sokl 200 mm mosazný plech. Mosazné úchytky matné, 5 ks, délka 198mm. Rozsah nosné nerezové konstrukce ponechán na výrobci s ohledem na koordinaci s gastro vybavením.	viz. ML
Z 03	bm	19,86	18 500 Kč	367 410 Kč	lavice nízká	Konstrukce ocel jeří 40/40/3 mm, dýha na DTD; vestavěná područka, polstrovaní sedáku - molitanová drť 180 g, MAT.2, záda a područky - molitanová drť 180 g, MAT.1, obklad plech s mosazným nástříkem. Celková délka se musí ověřit na stavbě dle skutečných rozměrů, větrací mřížky v místech topných těles, včetně parapetu a větracích mřížek. Vestavěné zásuvky, pohledová záda v místech kde je lavice před okenními otvory, jeden okenní otvor má výšuvné okno – je třeba ponechat dostatečný prostor	viz. ML
Z 04	ks	3,00	124 000 Kč	372 000 Kč	lavice nízká	Konstrukce ocel jeří 40/40/3 mm, dřevo (mořeno, lakováno); polstrovaní sedáku - molitanová drť 180 g, IMAT.2, záda - molitanová drť 180 g, MAT.1, obklad plech s mosazným nástříkem. Celková délka se musí ověřit na stavbě dle skutečných rozměrů, vestavěné zásuvky.	viz. ML
Z05	bm	5,40	15 000 Kč	81 000 Kč	lavice nízká	Konstrukce ocel jeří 40/40/3 mm, dřevo (mořeno, lakováno); polstrovaní sedáku - molitanová drť 180 g, MAT.2, záda - molitanová drť 180 g, MAT.1, obklad plech s mosazným nástříkem. Celková délka se musí ověřit na stavbě dle skutečných rozměrů, vestavěné zásuvky, 1xpohledový bok.	viz. ML
Z06	ks	1,00	32 000 Kč	32 000 Kč	absatz	Konstrukce profilovaná DTD + dýha dub, vnířek korpusové lamino černé, police, sokl plech s mosazným nástříkem zařezovaný do desky, pracovní deska kamenná tl.20mm mramor NERO MARQUINA, otvírání skryté	viz. ML
Z07	ks	1,00	34 500 Kč	34 500 Kč	vestavěná skříň na WC	Konstrukce profilovaná DTD + dýha dub, vnířek korpusové lamino černé, police, sokl plech s mosazným nástříkem zařezovaný do desky, otvírání skryté, nábytkový zámek mosazný.	viz. ML
Z08	bm	37,50	1 500 Kč	56 250 Kč	ukončovací dřevěná lišta na obkladech na toaletách	Podkladní latě, dýhovaná dubová deska v. 260mm, rohy řešeny na pokos, u zárubni přerušená – zahrnutá k zárubni, v místech umyvadel a zrcadel větší hloubka a zabudovaný led pásek v hliníkovém profilu a s difuzorem, shora osazený trafa, dodání včetně led pásku 12W/m včetně omezovače výkonu	viz. ML
Z09	ks	1	3 450 Kč	3 450 Kč	Police na WC ženy, 1860/270 mm	(dle rozměrů niky), tl.36mm, dýha dub na DTD – mořeno, lakováno, na stěnu uchycena drobnými bílými konzolami – 4ks	viz. ML
Z10	ks	2	1 590 Kč	3 180 Kč	odpadkový koš do salonku	černý, plechový koš, bez víka, se skrytým uchycením odpadkového pytle, kruhový průměr, objem cca 30l	viz. ML
Z11	ks	1	16 500 Kč	16 500 Kč	Obložka dveří	dýha dub na MDF/masiv dub – profilace dle stávajících obložek v prostoru vstupu na toalety, lakováno mořeno	viz. ML
Z12	ks	6	950 Kč	5 700 Kč	Skleněná výplň stávajícího paravánu	demonťáž zasklivačích latí, odstranění stávajícího skla a náhrada za sklo čiré, bezpečnostní fólie, 4 x cca 50/50, 2 x cca 50/80	viz. ML
	kpl	1	9 500 Kč	9 500 Kč	doplnění parapetu		viz. ML
	kpl	1	35 000 Kč	35 000 Kč	technická příprava, vyzorování	výrobní dokumentace a vyzorování klíčových částí interiéru	
	kpl	1	42 000 Kč	42 000 Kč	doprava		
	kpl	1	220 000 Kč	220 000 Kč	montáž	montáž pro zabudovaný interiér i obklady stěn, taktéž platí pro repase	

OB – OBKLADY				326 590 Kč	CENA CELKEM		
OZNAČENÍ	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOT. CENA	CELKEM	POPIS	POZN.	SPECIFIKACE
OB 01	m2	14,9	6 500 Kč	96 850 Kč	obklad stěny	Na distančních latích 40mm obklad - skládaný - dýha dub do vzoru prken na DTD tl. 24 mm dle stávajícího obkladu.	viz. ML
OB 02a	m2	23,24	4 200 Kč	97 608 Kč	obklad stěny	Na distančních latích obklad - skládaný - dýha dub do vzoru prken na DTD tl. 18 mm dle stávajícího obkladu, dle řezopohledu vlepena tapeta a výmalba.	viz. ML
OB 02b	m2	21,56	4 200 Kč	90 552 Kč	obklad stěny	Na distančních latích obklad - skládaný - dýha dub do vzoru prken na DTD tl. 18 mm dle stávajícího obkladu, dle řezopohledu vlepena tapeta a výmalba.	viz. ML
OB 02c	m2	9,9	4 200 Kč	41 580 Kč	obklad stěny	Na distančních latích obklad - skládaný - dýha dub do vzoru prken na DTD tl. 18 mm dle stávajícího obkladu, dle řezopohledu vlepena tapeta a výmalba.	viz. ML

REP – REPASE				131 000 Kč	CENA CELKEM		
OZNAČENÍ	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOT. CENA	CELKEM	POPIS	POZN.	SPECIFIKACE
REP 01	kpl	1	45 000 Kč	45 000 Kč	obklad stěny	Lokální opravy stávajícího obkladu stěny v hlavním prostoru – rozsah nutno určit na místě	viz. ML
REP 02	kpl	1	27 000 Kč	27 000 Kč	dělicí paraván	Lokální opravy stávajícího velkého paravánu – rozsah nutno určit na místě	viz. ML
REP 03	kpl	1	15 000 Kč	15 000 Kč	dveře	Lokální opravy stávajících dveří – rozsah nutno určit na místě	viz. ML

Handwritten signature and initials in blue ink.

REP 04	kpl	1	32 000 Kč	32 000 Kč	dveře z hlavní místnosti do kuchyně/přípravy	Velký rozsah poškození, nutno demontovat, odvést, repasovat a namontovat zpět, nový okopný plech	viz. ML (foto)
REP 05	ks	1	12 000 Kč	12 000 Kč	kryt na topení	Kompletní repase, výměna větracích mřížek, opatření mosazným okopným plechem	viz. ML

Pozn.: Jakékoliv změny materiálů nutno konzultovat a nechat schválit architektem projektu po předložení navrhovaných vzorků!

Celkem bez DPH

2 422 580 Kč