

Protokol o předání díla

KRÁSNÉ ÚDOLÍ, Hasičská zbrojnice - oprava střechy

1. Smluvní strany:

Objednatel: Město Krásné Údolí
Sídlo: Krásné Údolí čp. 77, 364 01 p. Toužim
Zastoupen: Ing. Martin Frank - starosta města, tel. 724180369
IČO: 00573256
DIČ: neplátce DPH
Bank.spojení: KB K.Vary č.ú. 16324-341/0100

Zhotovitel: fa. Jiří Chrenák
Sídlo: Družstevní čp. 84, 364 01 Toužim
Zastoupen: p. Jiří Chrenák - majitel firmy, tel. 603501635
IČO: 10347356
DIČ: CZ6107250787
Bank.spojení: ČSOB a.s. Toužim č.ú. 177090558/0300

2. Zjištěné závady a nedodělky:

Osobní kontrolou celé stavby – nově zrekonstruované střechy hasičské zbrojnice, včetně zastřešení přístavby (krčku), nových okapních žlabů a svodů a také nového hromosvodu (vše na st.p.č. 204/1 a části st.p.č. 204/2 v k.ú. Krásné Údolí) nebylo zjištěno žádných závad a nedodělků.

Vše je dokončeno a je řádně proveden úklid staveniště i okolí. Práce byly provedeny ve lhůtě, dle cenové nabídky a dle Smlouvy o dílo ze dne 21.3.2019.

V průběhu stavby byly provedeny vícepráce, které byly řádně objednány – viz objednávka 19-08-30, která je (včetně položkového rozpočtu) přílohou tohoto protokolu.

Taktéž byly zjištěny méněpráce, které byly dne 30.8.2019 vzájemně odsouhlaseny a řádně vyčísleny dle hladiny původní cenové nabídky a po dohodě obou stran je tento přehled také součástí tohoto protokolu jako další příloha.

Podklady k závěrečné fakturaci (vč. DPH) jsou následující:

- vítězná cenová nabídka:	1.515.817,03 Kč
- práce na základě objednávky 19-08-30	45.629,10 Kč
- méněpráce	- 30.121,12 Kč
- úhrada fa č. 201922 ze dne 10.7.2019	- 222.028,00 Kč
- úhrada fa č. 201927 ze dne 31.7.2019	- 352.150,00 Kč
- úhrada fa č. 201931 ze dne 12.8.2019	- 421.766,00 Kč
<u>K fakturaci zbývá</u>	<u>535.381,00 Kč</u>

Na tomto základě je možno fakturovat uvedenou smluvní částku.

3. Závěrečná ujednání:

1. Tento protokol vyjadřuje souhlasné stanovisko k vystavení závěrečné faktury ze strany zhotovitele na částku uvedenou v bodě 2 tohoto protokolu.
2. Termín zahájení záruční doby (včetně výše uvedené objednávky) je dnem podpisu tohoto protokolu a to jako konečného.
3. Protokol je vyhotoven ve dvojím provedení, kdy každá strana obdrží jedno paré.

V Krásném Údolí dne 2.9.2019

.....
Objednatel



.....
Zhotovitel

JIRÍ CHRENAK
sádrokartony, zednické a malířské práce
Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČ: 103 47 356, DIČ: CZ6107250787
Tel.: 603 501 635

složení rozpočtu - krycí list rozpočtu
Z M.K.Údolí (Hasičská zbrojnice - vícepráce)

strana 1

objekt základní objekt**dodavatel**

Jiří Chrenák

IČO 10347356

DIČ 130-6107250787

základní rozpočtové náklady

	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	37 710.00	0.00	0.00	37 710.00
specifikace	0.00	0.00	0.00	0.00
stroje	0.00	0.00	0.00	0.00
HZS	0.00	0.00	0.00	0.00
ostatní	0.00	0.00	0.00	0.00
Σ	37 710.00	0.00	0.00	37 710.00

Σ	cena objektu	37 710.00
----------	---------------------	------------------

DPH	21 % ze základu	37 710,00	7 919.10
-----	-----------------	-----------	----------

cena objektu včetně DPH	45 629.10
--------------------------------	------------------

JIRÍ CHRENÁK
sádrokartony, zednické a malířské práce
Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČ: 103 47 356, DIČ: CZ6107250787
Tel.: 603 501 635

složení rozpočtu - položkový rozpis
Z M.K.Údolí (Hasičská zbrojnice - vícepráce)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
HSV								
<i>Stavební díl nepřirazen</i>								
	<i>stavební práce</i>							
1 1	sondy střechy a zdíva	ks	7.00000	1 400.00	9 800.00			21
2 2	odstranění bednění věnců	m2	10.00000	59.00	590.00			21
3 2	zřízení bednění pro betonový věnec	m2	10.00000	304.00	3 040.00			21
4 3	oprava jádrových omítek zadní část krčku	m2	20.00000	450.00	9 000.00			21
5 4	vnější omítky štítových stran	m2	12.00000	450.00	5 400.00			21
6 5	stěrka s výztužnou tkaninou štítových stran	m2	28.00000	160.00	4 480.00			21
7 6	větrací mřížka pod okapem do půdního prostoru	m	45.00000	120.00	5 400.00			21
<i>Σ stavební díl nepřirazen</i>					37 710.00			
Σ HSV					37 710.00			
Σ					37 710.00			



Město Krásné Údolí
Krásné Údolí č.p. 77, 364 01 Toužim

IČO : 00573 256

DIČ : neplátce

starosta@krasneudoli.cz

č.úctu : 16324-341/0100 KB K.Vary

OBJEDNÁVKA : 19 - 08 - 30

ze dne : 30.8.2019
vyřizuje : Frank
dodací lhůta : s dodáním stavby
způsob dopravy : vlastní
úhrada (platba) : převodem

Chrenák Jiří
Družstevní 84
364 01 Toužim

poř. číslo	název zboží	množství	měr. jed.	cena bez DPH
	Dle průběžných jednání, osobních prohlídek místa stavby a uskutečněných dohod u Vás zpětně objednávám již provedené následující práce:			
1)	Sondy střechy pro konečné rozhodnutí projektanta a autorského dozoru = 7 ks á 1.400,-Kč (není součástí rozpočtu - rozhodnutí dozoru)	1	sb	9.800,-
2)	Zvýšené bednění pro betonový věnec = 10 m2 á 363,-Kč (na základě sond a zvýšení stability)	1	sb	3.630,-
3)	Oprava jádrových omítek - zadní část krčku = 20 m2 á 450,-Kč (není součástí rozpočtu - rozhodnutí investora)	1	sb	9.000,-
4)	Větší rozsah vnějších omítek štítových stran - zarovnání oproti projektové dokumentaci = 12 m2 á 450,-Kč (není součástí rozpočtu - rozhodnutí investora)	1	sb	5.400,-
5)	Osazení perlinky a lepidla štítových stran = 28 m2 á 160,-Kč (není součástí rozpočtu - rozhodnutí investora)	1	sb	4.480,-
6)	Osazení větrací mřížky pod okap = 45 m á 120,-Kč (není součástí rozpočtu - rozhodnutí investora)	1	sb	5.400,-
		celkem		37.710,-
	- na tyto práce bude vystavena samostatná faktura k této objednávce - vše je v cenových relacích vysoutěžené nabídky			
	Kontaktní spojení: M.Frank - 724180369			
	DĚKUJI			

podpis a razítko:

M.Frank



JIRÍ CHRENÁK

sádkartony, zednické a maliřské práce
Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČ: 103 47 356, DIČ: CZ6107250787
Tel.: 603 501 635

složení rozpočtu - krycí list rozpočtu
Z M. K. Údolí (Hasičská zbrojnice - méněpráce)

strana 1

objekt		základní objekt		
dodavatel				
Jiří Chrenák				
IČO 10347356				
DIČ 130-6107250787				
základní rozpočtové náklady				
	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	-24 893.49	0.00	0.00	-24 893.49
specifikace	0.00	0.00	0.00	0.00
stroje	0.00	0.00	0.00	0.00
HZS	0.00	0.00	0.00	0.00
ostatní	0.00	0.00	0.00	0.00
Σ	-24 893.49	0.00	0.00	-24 893.49
Σ	cena objektu			-24 893.49

DPH 21% - 5.227,63

Čekání - 20.121,12

JIRÍ CHRENAK
sádrokartony, zednické a malířské práce
Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČ: 103 47 356, DIČ: CZ6107250787
Tel.: 603 501 635

složení rozpočtu - položkový rozpis
Z M. K.Údolí (Hasičská zbrojnice - méněpráce)

strana 1

číslo	popis	měrná jednotka	množství	cena jednotka	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
HSV								
Stavební díl 1 (Zemní práce)								
	stavební práce							
1 1	hloubení rýh	m3	2.18400	-1 650.00	-3 603.60			21
2 2	vodorovné přemístění výkopku	m3	2.18400	-262.00	-572.21			21
3 3	uložení sypaniny	m3	2.18400	-55.00	-120.12			21
4 4	poplatek za uložení odpadu	t	3.71300	-270.00	-1 002.51			21
Σ stavební díl 1					-5 298.44			
Stavební díl 4 (Vodorovné konstrukce)								
	stavební práce							
5 12	podklad pod dlažbu do 100mm	m2	2.54800	-360.00	-917.28			21
6 13	příplatek ZKD 10mm u podkladu pod dlažbu	m2	25.48000	-220.00	-5 605.60			21
Σ stavební díl 4					-6 522.88			
Stavební díl 9 (Ostatní)								
	stavební práce							
7 17	osazení příkopového žlabu do betonu	m	7.28000	-185.00	-1 346.80			21
8 18	tvárnice příkopová	ks	24.00000	-60.00	-1 440.00			21
Σ stavební díl 9					-2 786.80			
Stavební díl 9-721								
	stavební práce							
9 40	potrubí kanalizační odpadní dn 100	m	2.50000	-350.00	-875.00			21
10 41	potrubí kanalizační větrací dn 100	m	8.00000	-350.00	-2 800.00			21
11 42	přesun hmot	t	0.01600	-648.00	-10.37			21
Σ stavební díl 9-721					-3 685.37			
Stavební díl 9-764								
	stavební práce							
12 94	větrací komínek s průchodkou na krytině d 110mm	ks	3.00000	-2 200.00	-6 600.00			21
Σ stavební díl 9-764					-6 600.00			
Σ HSV					-24 893.49			
Σ					-24 893.49			

Měněpráce

KRÁSNÉ ÚDOLÍ, Hasičská zbrojnice - oprava střechy

1. Smluvní strany:

Objednatel: Město Krásné Údolí

Zhotovitel: fa. Jiří Chrenák

2. Zjištěné méněpráce:

Osobní kontrolou, popřípadě dohodu obou smluvních stran v průběhu celé stavby byly zjištěny následující méněpráce (číslování dle řádků nabídky):

Číslo řádku	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
1	m3	2,184	1 650,00 Kč	3 603,60 Kč
2	m3	2,184	262,00 Kč	572,21 Kč
3	m3	2,184	55,00 Kč	120,12 Kč
4	t	3,713	270,00 Kč	1 002,51 Kč
12	m2	2,548	360,00 Kč	917,28 Kč
13	m2	25,48	220,00 Kč	5 605,60 Kč
17	m	7,28	185,00 Kč	1 346,80 Kč
18	ks	24	60,00 Kč	1 440,00 Kč
40	m	2,5	350,00 Kč	875,00 Kč
41	m	8	350,00 Kč	2 800,00 Kč
42	t	0,016	648,00 Kč	10,37 Kč
94	ks	3	2 200,00 Kč	6 600,00 Kč
			Celkem	24 893,49 Kč

Na tomto základě bude zhotovitelem zpracován podrobný rozpočet.

V Krásném Údolí dne 30.8.2019



Objednatel

JIRÍ CHRENAK
sadrokartony, zednické a malířské práce
Družstevní 84, 364 01 Toužim
IČ: 103 47 356, DIČ: CZ6107250787
Tel.: 603 501 635

Zhotovitel