



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce
zadávané v režimu otevřeného řízení pro podlimitní veřejnou
zakázku:**

**„Demolice stavebního objektu na st.p.č. 65 a 66
k.ú. Štítary u Krásné“**

*Tato veřejná zakázka bude financována ze zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj ČR
v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2016.*

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: 645122

Obsah

1. Úvod	3
2. Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení	3
3. Základní údaje o veřejné zakázce	4
4. Obecné informace	4
5. Vymezení předmětu veřejné zakázky.....	4
6. Doba a místo plnění	5
7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	5
8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	5
9. Obchodní podmínky	6
10. Prokázání splnění kvalifikace.....	6
11. Použití subdodavatelů.....	10
12. Obsah nabídky a její zpracování	10
13. Variantní řešení.....	12
14. Pojištění dodavatele.....	12
15. Požadavek poskytnutí jistoty a bankovní záruky.....	12
16. Lhůta pro podávání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta.....	12
17. Prohlídka místa plnění a dodatečné informace	13
18. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria	13
19. Ostatní podmínky.....	14
20. Přílohy	14

1. Úvod

Realizací veřejné zakázky chce zadavatel dosáhnout odstranění stavebních objektů v sociálně vyloučené lokalitě, jejichž technický stav je nevyhovující. Demolice objektů bude následována celkovou revitalizací prostoru. Cílem veřejné zakázky je připravit území tak, aby jej bylo možné znovu plnohodnotně využít v dalším rozvoji obce a zamezit tak vzniku oblastí se sociální segregací.

Předmětem této veřejné zakázky je provedení demoličních prací dvou vybydlených panelových domů s celkem čtrnácti bytovými jednotkami včetně likvidace suti a následné úpravy terénu.

Předmět veřejné zakázky je vymezen tak, aby plně uspokojil potřeby zadavatele vycházející z cílů a Zásad podprogramu „*Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách*“ stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj jako poskytovatelem dotace.

2. Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

Veřejný zadavatel:

Název:	Obec Krásná
Adresa sídla:	Krásná 196, 352 01
IČO:	00572675
Osoba oprávněná jednat:	Luboš Pokorný, starosta obce
Telefon:	354 525 047
E-mail:	posta@obeckrasna.cz
Web:	http://www.obeckrasna.cz/
Profil zadavatele:	https://ezak.olivius.cz/profile_display_19.html

Zadavatel je v tomto zadávacím řízení zastoupen ve smyslu ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), obchodní společností **KVB advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412, jednatel **JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.** (dále jen „pověřená osoba“):

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Lenka Svobodová
+420 226 259 401
lenka.svobodova@akkvb.cz

Pověřená osoba bude přijímat veškerou korespondenci (žádosti o dodatečné informace, a další dokumenty nebude-li stanoveno jinak) na své kontaktní adrese **Teplého 2786, 530 02 Pardubice**. Pověřená osoba je dále oprávněna zasílat uchazečům dodatečné informace, výzvy k objasnění informací v nabídce atd. Další informace lze získat u kontaktní osoby pověřené osoby.

3. Základní údaje o veřejné zakázce

Název:	„Demolice stavebního objektu na st.p.č. 65 a 66 k.ú. Štítary u Krásné“
Druh veřejné zakázky dle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Způsob zadávání:	Otevřené řízení

4. Obecné informace

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci otevřeném řízení podle zákona o veřejných zakázkách pro veřejnou zakázku na stavební práce. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky uchazečů. Zadávací dokumentace současně obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v oznámení o zakázce. Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z právních předpisů a dalších obecně závazných norem, které se vztahují k realizaci předmětu veřejné zakázky, jimiž se uchazeč při zpracování nabídky musí rovněž řídit. Práva, povinnosti a podmínky vztahující se k zadávacímu řízení v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem o veřejných zakázkách.

Uchazeč se musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem a relevantními dokumenty MMR (zveřejněných na stránkách: <http://www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Regionalni-politika/Programy-Dotace/Podpora-obnovy-a-rozvoje-venkova-v-roce-2016>).

Podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci a obchodních podmínkách včetně všech příloh a případných dodatků. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. V případě, že uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, zejména tedy podmínkám stanovených zadavatelem a zákonným podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

5. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 5.1. **Předmětem veřejné zakázky** je provedení díla – demoliční práce dvou vybydlených panelových domů s celkem čtrnácti bytovými jednotkami na st.p.č.65 a 66 v k. ú Štítary u Krásné. Dílem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí demoliční práce v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh, položkovým rozpočtem, který zahrnuje popis jednotlivých stavebních prací nezbytných k provedení díla včetně vymezení množství stavebních prací (dále jen „položkový rozpočet“). Veřejná zakázka bude realizována dle projektové dokumentace zpracované Františkem Maškem, Příbramská 17, 352 01 Aš, IČO: 13897594, ve stupni: SP, z 2/2016.
- 5.2. Předmět veřejné zakázky bude realizován za podmínek a v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo (viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace) včetně příloh této smlouvy o dílo.
- 5.3. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je pak zejména:

- kompletní demolice dvou vybydlených panelových domů s celkem čtrnácti bytovými jednotkami,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
- pomocné a související práce pro provedení předmětu díla,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí.

5.4. **Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky** jakož i **obchodní a platební podmínky** obsahují přílohy této zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo (včetně všech jejích příloh)

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace (technická zpráva a výkres)

5.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Hlavní předmět plnění veřejné zakázky:

- 45111100-9 – Demoliční práce

6. Doba a místo plnění

Doba plnění:

Místo plnění bude předáno a práce budou zahájeny do 10 dnů od uzavření smlouvy o dílo. Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 30. 6. 2017.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním veřejné zakázky.

Místo plnění:

Místo plnění veřejné zakázky se nachází na k. ú. Štítary u Krásné, obec Krásná.

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

7.1. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** činí **3.194.391,- Kč bez DPH** a je považována za nejvyšší přípustnou.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

8.1. Nabídkovou cenu stanoví uchazeč v rozsahu a dle údajů této zadávací dokumentace (včetně všech jejích příloh).

8.2. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

- 8.3. Nabídková cena bude uvedena v Kč v návrhu smlouvy o dílo (*Příloha č. 1 této zadávací dokumentace*), na krycím listu rozpočtu (*Příloha č. 2 této zadávací dokumentace*) a na krycím listu nabídky (*Příloha č. 3 této zadávací dokumentace*).
- 8.4. Nabídková cena bude uvedena v členění: celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.
- 8.5. Cena jednotlivých dílčích prací, dodávek a činností bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (*Příloha č. 2 této zadávací dokumentace*), do které uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a který bude předložen v rámci nabídky uchazeče.
- 8.6. Je povinností uchazeče zajistit, aby výsledná cena uvedená v příloze č. 2 – *Položkový rozpočet*, odpovídala částce uvedené v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při otevírání obálek s nabídkami nebo při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která povede k vyřazení nabídky.
- 8.7. V případě, že uchazeč ocení jakoukoliv položku z dílčích činností částkou 0,- Kč, je povinen v nabídce toto ocenění odůvodnit, v opačném případě jej může zadavatel k doplnění odůvodnění vyzvat.
- 8.8. Uchazeč odpovídá za jednotkové ceny jím vložené do položkového rozpočtu a nemá právo domáhat se zvýšení kterékoli z nabídkových cen z důvodů vložení nesprávných údajů, a to ani tehdy, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.
- 8.9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je považována za nejvyšší přípustnou a nabídková cena nesmí tuto předpokládanou hodnotu přesáhnout. Překročí-li nabídková cena uchazeče předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, povede to k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení a následnému vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení. Pokud ovšem bude celková nabídková cena znít na částku mimořádně nízkou, je zadavatel oprávněn si na uchazeči vyžádat podrobné zdůvodnění dosažení této mimořádně nízké částky založené na objektivních skutečnostech.
- 8.10. Předmětem hodnocení nabídky bude celková nabídková cena bez DPH za kompletní splnění předmětu veřejné zakázky.

9. Obchodní podmínky

Obchodní, platební a jiné podmínky veřejné zakázky, resp. smluvního vztahu, který má vzniknout mezi zadavatelem a dodavatelem na základě tohoto zadávacího řízení, jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo (*Příloha č. 1 této zadávací dokumentace*).

10. Prokázání splnění kvalifikace

10.1. Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona o veřejných zakázkách,
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona o veřejných zakázkách,
 - c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona o veřejných zakázkách.
- 10.2. Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v **rozsahu a způsobem** vymezeným v této části zadávací dokumentace. Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů je dodavatel povinen prokázat **ve lhůtě pro podání nabídek**.
- 10.3. Je-li vyžadováno čestné prohlášení nebo jiné prohlášení, musí takové prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikace a musí být podepsáno v případě právnické osoby

statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou uchazeče.

- 10.4. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z veřejného (obchodního) rejstříku, kterými bude vybraný dodavatel prokazovat splnění kvalifikačních předpokladů, nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. K dokladům, jež nebudou předkládány v českém jazyce, musí být rovněž připojen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.
- 10.5. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona o veřejných zakázkách v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele postupem dle § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.
- 10.6. Uchazeč, který nesplní kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.
- 10.7. Vybraný uchazeč je na žádost zadavatele povinen **předložit originály nebo úředně ověřené kopie** všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace. V případě, že vybraný uchazeč tuto povinnost nesplní, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

I. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona o veřejných zakázkách

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona o veřejných zakázkách dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč tyto základní kvalifikační předpoklady splňuje.

II. Profesionální kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) a d) zákona o veřejných zakázkách

Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Prokázání splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) zákona o veřejných zakázkách dodavatel prokazuje předložením:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, k ust. § 54 písm. a) zákona,
- kopií živnostenského oprávnění souvisejícího s předmětem této veřejné zakázky (viz kód CPV), případně výpisem ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá, k ust. § 54 písm. b) zákona,
- dokladem nebo čestným prohlášením osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

III. Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku

Dodavatel je povinen v rámci prokázání kvalifikace dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) ve spojení s § 62 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách předložit **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**.

- 10.8. Splnění kvalifikačních předpokladů může uchazeč prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 127 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 134 zákona, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v ust. § 143 zákona. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být, dle ust. § 127 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách, k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.
- 10.9. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
- a) doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem (čestné prohlášení) a
 - b) doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 54 písm. a) zákona subdodavatelem (výpis z obchodního rejstříku) a
 - c) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) zákona.

Dodavatel však není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona o veřejných zakázkách.

- 10.10. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů v souladu s ustanovením § 51 odst. 5 zákona o veřejných zakázkách povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona o veřejných zakázkách a profesního kvalifikačního předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) zákona o veřejných zakázkách v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) zákona o veřejných zakázkách musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli dle ustanovení § 51 odst. 5 zákona o veřejných zakázkách, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 10.11. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak; to platí i v případě,

prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

11. Použití subdodavatelů

- 11.1. Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít subdodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce identifikační údaje subdodavatele a popis částí veřejné zakázky, případně rozsahu veřejné zakázky, které má v úmyslu subdodavatelé zadat, v rozsahu dle tabulky „Seznam subdodavatelů“, která tvoří *Přílohu č. 4* této zadávací dokumentace.
- 11.2. Součástí takové nabídky dodavatele bude také prostá kopie smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.
- 11.3. Změna subdodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze za splnění podmínek stanovených smlouvou o dílo (tj. se souhlasem zadavatele). V případě, že uchazeč bude provádět veřejnou zakázku pouze s využitím vlastních kapacit, předloží v nabídce o této skutečnosti prohlášení.

12. Obsah nabídky a její zpracování

- 12.1. Uchazeč je povinen podat jedinou nabídku pokrývající celý předmět veřejné zakázky. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- 12.2. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Nabídky, které nebudou obsahovat komplexní plnění zakázky, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a uchazeč vyloučen. Zadavatel si současně vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném (předpokládaném) rozsahu.
- 12.3. Součástí nabídky musí být též **náležitosti dle § 68 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách**:
- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- 12.4. Nabídku podá uchazeč v písemné formě v českém jazyce ve formátu A4 nebo složenou do formátu A4. Nabídka i veškeré doklady musí být vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Nabídka ani žádný doklad nesmí obsahovat ručně vepisované opravy ani přepisy. Všechny listy nabídky musí být očíslovány vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Nabídka, včetně veškerých příloh, musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Jde o doporučenou formu podání nabídky.
- 12.5. Nabídka bude předložena v jednom originále a jedné kopii. Jeden výtisk nabídky bude označen jako „Originál“, druhý výtisk nabídky bude označený jako „Kopie“. Za závazné vyhotovení bude považována pouze tištěná forma nabídky označená jako „Originál“.
- 12.6. Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, včetně návrhu smlouvy o dílo, musí být v originále podepsána uchazečem, statutárním orgánem uchazeče nebo prokuristou v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být originál zmocnění nebo jiného oprávnění této osoby součástí nabídky uchazeče.

- 12.7. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou, což povede k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.
- 12.8. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví návrhu smlouvy o dílo uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. Návrh smlouvy musí být v tomto případě podepsány všemi účastníky společné nabídky.
- 12.9. Uchazeč není oprávněn v návrhu smlouvy o dílo (včetně jejich příloh) vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že uchazeč má něco doplnit. V případě, že uchazeč vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy o dílo (či její přílohy, resp. přílohy této zadávací dokumentace), než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.
- 12.10. Zadavatel připouští pouze následující úpravy návrhu smlouvy o dílo (včetně příloh):
- doplnění identifikačních údajů uchazeče (v záhlaví i na místě podpisu uchazeče),
 - doplnění identifikačních údajů nabídky (den předložení nabídky),
 - doplnění ceny díla (článek 3).
- 12.11. Uchazeč je při oceňování položkového rozpočtu povinen:
- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru,
 - postupovat tak, aby v žádném případě jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky, doplnění položky, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje ve výkazu výměr,
 - dodržet popis položky tak, jak byla definována zadavatelem,
 - ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny, případně procentuální částky, ke každé položce, nikoliv ocenění „nulou“ nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce - neakceptovatelné) a dodržet obsahovou náplň.
- 12.12. Za správné vyplnění položkového rozpočtu je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky. V případě jakéhokoliv nesouladu položkového rozpočtu (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.
- 12.13. Nabídka bude zpracována a předložena v následujícím po sobě jdoucím členění:
- a) Krycí list nabídky (*Příloha č. 3 této zadávací dokumentace*),
 - b) Obsah nabídky,
 - c) Čestná prohlášení o splnění kvalifikace,
 - d) Seznam subdodavatelů (*Příloha č. 4*),
 - e) Podepsaný návrh smlouvy o dílo (*Příloha č. 1*),
 - f) Položkový rozpočet (*Příloha č. 2*),
 - g) Potvrzení o složení jistoty,
 - h) Prohlášení o počtu listů.
- 12.14. Nabídka bude zadavateli doručena v uzavřené (zalepené) obálce opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče. Obálka musí být označena dle vzoru obálky nabídky níže.
- 12.15. Na obálce bude uveden název a adresa uchazeče a název a adresa zadavatele.

Vzor obálky nabídky:

<p>„Název a adresa uchazeče“</p> <p>„DEMOLICE STAVEBNÍHO OBJEKTU NA ST.P.Č. 65 A 66 K.Ú. ŠTÍTARY U KRÁSNÉ“ – NEOTEVÍRAT“</p> <p>„Název a adresa zadavatele“</p>

13. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

14. Pojištění dodavatele

Vybraný uchazeč je povinen předložit zadavateli pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu, případně za nemajetkovou újmu, vzniklou v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky, kde výše pojistné částky musí být minimálně ve výši 1.000.000,- Kč pro jednotlivý škodní případ. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

15. Požadavek poskytnutí jistoty a bankovní záruky

Zadavatel požaduje **v souladu s ust. § 67 zákona o veřejných zakázkách poskytnutí jistoty** ve výši 50.000,- Kč.

- 15.1. Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na bankovní účet zadavatele č. ú. 43-8132920227/0100, vedený u Komerční banky, a.s., přičemž jako variabilní symbol bude uvedeno IČO uchazeče; spec. symbol 645122 (evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek). Částka musí být složena na účet zadavatele (resp. zadavatel musí obdržet složenou částku) nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.
- 15.2. Uchazeči jsou povinni při poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet doložit v nabídce doklad o složení jistoty na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno např. potvrzení banky či výpis z účtu uchazeče. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Pokud toto bankovní spojení nebude uvedeno, vrátí zadavatel složenou jistotu zpět na účet, z něž byla jistota ve prospěch účtu zadavatele odepsána.
- 15.3. Poskytne-li uchazeč jistotu ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit jejich platnost **po celou dobu zadávací lhůty**. Věcný rozsah bankovní záruky či pojištění záruky musí pokrývat všechny případy, ve kterých je zadavatel oprávněn čerpat jistotu.
- 15.4. Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení řešící případné prodloužení zadávací lhůty v případech, kdy zadávací lhůta ze zákona neběží. Na tuto situaci musí pamatovat i případné pojištění záruky.

16. Lhůta pro podávání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

- 16.1. **Lhůta pro podávání nabídek** končí dne **14. 10. 2016 v 10:00 hodin**.

16.2. Nabídky je možno zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele nebo osobně předat na **podatelně obecního úřadu** Krásná 196, 351 22 Krásná, vždy v úředních hodinách:

Pondělí: 7:00 - 14:30
Úterý: 7:00 – 12:00 13:00 – 17:00
Středa: 7:00 - 14:30
Čtvrtek: 7:00 – 12:00 13:00 – 17:00
Pátek: 7:00 – 14:00,

přičemž v poslední den lhůty budou nabídky přijímány od 8:00 do 10:00 hod.

16.3. Takto podané nabídky musí být doručeny nejpozději do konce výše uvedené lhůty. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky v podatelně. Nabídky předložené nebo doručené po uplynutí lhůty již nebudou zařazeny do zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

16.4. **Otevírání obálek s nabídkami** proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele, tj. **14. 10. 2016 v 10:01 hod.** Otevírání obálek je oprávněn se účastnit zástupce dodavatele, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek a nebyla vzata zpět.

16.5. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

16.6. **Zadávací lhůta** činí **90 dnů** a počíná běžet okamžikem **skončení lhůty pro podání nabídek**. Běh zadávací lhůty se řídí zákonem o veřejných zakázkách.

16.7. Zadavatel pověří pětičlennou komisi pro otevírání obálek, která bude činit tento úkon jménem zadavatele.

17. Prohlídka místa plnění a dodatečné informace

17.1. Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne **3. 10. 2016 v 10:00 hodin**.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění: Luboš Pokorný, tel. 725051102.

17.2. Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to písemně. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu s § 49 zákona o veřejných zakázkách. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoba:

Mgr. Lenka Svobodová, tel.: +420 226 259 401, e-mail: lenka.svobodova@akkvb.cz

17.3. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

17.4. Nad rámec shora uvedeného postupu neposkytuje zadavatel uchazečům jakékoliv informace ani vysvětlení. V zájmu dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

18. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

18.1. Hodnocení nabídek provede pětičlenná hodnotící komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

- 18.2. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnotící komisí vyhodnocena nabídka, ve které bude uvedena nejnižší nabídková cena.

19. Ostatní podmínky

- 19.1. Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v *oznámení o zakázce* a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v *oznámení o zakázce*. Rovněž platí, že pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených ve smlouvě o dílo (*Příloha č. 1* této zadávací dokumentace) a touto zadávací dokumentací (především co se týče vymezení předmětu veřejné zakázky), rozhodující a prioritní jsou ustanovení smlouvy o dílo.
- 19.2. Nedostatečná informovanost, mylné chápání této zadávací dokumentace, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.
- 19.3. Zadavatel si vyhrazuje právo:
- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávací dokumentaci, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
 - vyločit uchazeče, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
 - zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 19.4. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Všichni uchazeči předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají uchazeči vůči zadavateli žádné nároky.
- 19.5. Dodavatel (a případní subdodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).
- 19.6. Dodavatel bude mít povinnost po dobu 10 let od skončení plnění veřejné zakázky uchovávat doklady související s plněním veřejné zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu finanční kontroly, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli poslední platba.

20. Přílohy

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo (včetně všech jejích příloh)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace (technická zpráva a výkres)

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení

Příloha č. 2 současně tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o dílo.

Příloha č. 5 současně tvoří přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.

V Pardubicích dne 26. 9. 2016

za pověřenou osobu

JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.