

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **VERMONT, s.r.o.**
Sídlo: **Botanická 606/24, Veveří, 602 00 Brno**
IČ: **26215225**
DIČ: **CZ26215225**
Statutární zástupce: **Helena Hošková, jednatelka**
Obchodní rejstřík: **Krajský soud v Brně, spisová značka C 37356**
Bankovní spojení: **ČSOB**
Číslo běžného účtu: **270350027/0300**
Kontaktní osoba: **Bohdana Hošková**
Tel: **602749197**
Email: **hoskova@hoprgroup.cz**

Zhotovitel

Název: **Stavební firma STAVREL s.r.o.**
Sídlo: **Hlavní 137, 788 33 Hanušovice**
IČ: **2855571**
DIČ: **CZ27855571**
Statutární zástupce: **Marcel Svoboda, jednatel**
Obchodní rejstřík: **Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 43534**
Bankovní spojení: **ČS a.s. pobočka Hanušovice**
Číslo běžného účtu: **1819229369/0800**
Kontaktní osoba: **Marcel Svoboda**
Tel: **602633005**
Email: **stavrelsro@rps.cz**

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Projekt „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh“ bude financován ze zdrojů Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj, v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty OP PIK, zejména s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci OP PIK.
3. Předmětem díla jsou stavební práce spojené s rekonstrukcí za účelem úspory energií objektu ve vlastnictví objednatele na adrese: Smetanova 196/52, 789 01 Zábřeh, parcela 719, k.ú. Zábřeh na Moravě. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dílem a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ním v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,

- účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentace skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 paré projektové dokumentace všech stavebních objektů + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení.
8. Místo plnění zakázky se nachází na adrese: Smetanova 196/52, 789 01 Zábřeh, parcela p.č. 719, k.ú. Zábřeh na Moravě. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou Ing. Petrem Knápkem, Na Řádkách 2117/3, 789 01 Zábřeh, IČ: 64962750, ve stupni PP, z června 2016, (dále jen „projektová dokumentace“),
 - technickými specifikacemi a popisy uvažovaných materiálů a výrobků, tvořícími přílohu č. 4 této smlouvy (dále jen „technická specifikace“)
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 7. 10. 2016 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce uchazeče, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh – stavební práce“. Oceněný soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	23 746 944
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	4 986 858
Celková cena díla včetně DPH	28 733 802

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - c) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - d) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen;
 - e) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. výkazem výměr.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu výměr a soupisu prací, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami OP PIK. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaný ze strany objednatele a zhotovitele. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací nebo protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v případě konečné faktury je faktura neúplná.
6. Zhotovitel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla bez DPH. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na desetidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. Desetidenní lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozích ustanovení této smlouvy, a to do 5 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:
Zahájení prací: do 10 pracovních dnů od předání staveniště.
Dokončení díla a jeho předání objednateli: do 12 měsíců od předání staveniště.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem, objednatel však není povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy časový harmonogram, který:

- bude vypracován s podrobností min. v měsících po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech, případně technologických částech (dále jen „milníků“), nestanoví-li objednatel jinak,
- začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- musí respektovat požadavky objednatele, projektové dokumentace, technické specifikace a dotčených norem vzhledem k prováděným pracím,
- bude orientačně určovat délky časových úseků potřebných pro realizaci jednotlivých stavebních objektů a souborů.

Objednatel schválí časový harmonogram, který tvoří přílohu této smlouvy, je pro zhotovitele závazný.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré domluvené a stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 7 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen min. 2 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení dohodnutých a stanovených milníků časového harmonogramu je objednatel považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak.

Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně měnit termín zahájení či dokončení jednotlivých provozních souborů realizovaných v rámci stavby. Změnou termínu však nesmí být zkrácen celkový čas (uvedený v harmonogramu) vymezený pro realizaci dotčeného souboru prací.

Zhotovitel je povinen písemně objednatel požádat o odsouhlasení termínu zahájení jednotlivých souborů prací min. 30 dnů před zahájením jejich realizace, neučiní-li tak, vyhrazuje si objednatel právo pozdržet platbu realizovaných (předem termínově neodsouhlasených) souborů prací, a to do doby předání dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel má právo odmítnout objednatel určený termín zahájení jednotlivých souborů prací, nelze-li je realizovat z důvodu nedostatečné stavební připravenosti (vinou objednatele), popř. nedovolují-li to klimatické podmínky. V takovém případě se termín dokončení dotčeného souboru prací prodlužuje o dobu nutnou k odstranění příčiny komplikující jeho realizaci.

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.

4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší moc se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit provádění práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci subdodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu subdodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 100.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci a technické specifikaci. Zároveň se zavazuje, že se při provádění díla v rámci dodávek a instalace veškerého stavebního a dalšího materiálu jakéhokoliv druhu, strojů, vybavení a dalších movitých věcí určených k zabudování do díla, nechá objednatelům předem písemně schválit veškeré materiály (vč. povrchových úprav a barevného řešení), výrobky nebo zařízení (i nově navržené).
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za 14 dnů, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátor BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán originál záruční listiny dle článku 9 odstavce 13 této smlouvy, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Dále zajistí na své náklady kancelář a sociální zařízení pro kontrolní dny.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční doba pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční doba poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu, se sjednává v délce doba poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamační a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data doručení reklamace (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady),

popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 pracovních dnů ode dne doručení faktury a výzvy k uhrazení spolu s odůvodněním daného nároku. V případě nesplnění tohoto závazku zhotovitelem, je objednatel k jeho uspokojení oprávněn použít bankovní záruku.

10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým subdodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho subdodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho subdodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho subdodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

13. Bankovní záruka

- a) Objednatel požaduje poskytnutí bankovní záruky ze strany zhotovitele za provedení předmětu plnění zakázky ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění zakázky, sankčních ustanovení a za řádné odstranění vad uplatňovaných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady v záruční době.
- b) Bankovní záruku doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Originál záruční listiny se zhotovitel zavazuje objednateli předat bez zbytečného odkladu, nejpozději do třiceti dnů ode dne uzavření této smlouvy. V případě prodlení zhotovitele s předáním originálu záruční listiny objednateli trvajícím déle jak 7 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- c) Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
 - bankovní záruka bude platná nejméně po dobu provedení díla stanovenou ve smlouvě a dobu běhu záručních dob,
 - právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen, neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční době povinen.
- d) Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
- e) Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
- f) V případě jakékoli změny doby provedení díla je Zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení díla a záručních dob díla. V takovém případě se zhotovitel

zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
Bankovní záruka bude uvolněna nejpozději po uplynutí nejdelší záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodloužení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně subdodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodloužení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodloužení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
5. Při **prodloužení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodloužení s termínem ukončení a předání jednotlivých milníků stanovených v časovém harmonogramu** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení až do dne úspěšného předání a převzetí milníku.
7. Při **prodloužení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodloužení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
8. Při **prodloužení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodloužení a zároveň za každý i započatý den prodloužení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
9. Při **prodloužení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- bez DPH za každý i započatý den prodloužení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
10. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodloužení, porušení povinností.
11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
12. Smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje uhradit oprávněné smluvní straně nejpozději do 14 dnů od obdržení jejího vyúčtování.
13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodloužením zhotovitele či porušením některé z povinností zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejím zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, zakládající právo objednatele od této smlouvy odstoupit, se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 pracovních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni podpisu této smlouvy předložit objednateli časový harmonogram dle čl. 5 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
3. Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do roku 2026, pokud české právní předpisy nestanovují dobu archivace delší. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
6. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění stavby (tzv. Stavební a montážní pojištění), a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 20.000,-Kč.
7. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
8. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity v souladu s Pravidly způsobilých výdajů a publicity OP PIK.
9. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím subdodavatele, je povinen v případě změny subdodavatele, do 5 pracovních dnů od změny subdodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele včetně smlouvy se subdodavatelem, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.

3. Smluvní strany dále prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 3: Časový harmonogram realizace díla vítězného uchazeče

Příloha č. 4: Technické specifikace

Příloha č. 5: Smlouva na stavebně a montážní pojištění vítězného uchazeče

V LAŽEŘU dne 8.11.2016



.....
Helena Hošková
Jednatelka
za objednatele

V LAŽEŘU dne 8.11.2016



.....
Marcel Svoboda
Jednatel
za zhotovitele

Zakázka:

SANATORIUM Zábřeh

Zadavatel:

VERMONT s.r.o.

Botanická 606/24, 602 00 Brno - Veverí

IČ 262 15 225

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGII		
001: Zemní práce	18 087 728	532,5
002: Základy	355 071	0,0
003: Svislé konstrukce	75 311	83,5
004: Vodorovné konstrukce	222 578	162,1
005: Komunikace	18 230	2,0
006: Úpravy povrchu	88 082	45,4
009: Ostatní konstrukce a práce	4 174 859	202,8
021: Silnoproud	1 268 017	2,6
0733: Ústřední vytápění	2 060 004	
0708: FVE	387 561	
0799: FTS	930 510	
099: Přesun hmot HSV	1 429 468	
711: Izolace proti vodě	138 995	
712: Povlakové krytiny	350 827	6,5
713: Izolace tepelné	1 221 574	10,9
762: Konstrukce tesařská	1 548 093	12,6
764: Konstrukce klempířské	37 034	
766: Konstrukce truhlářské	456 028	3,4
767: Konstrukce zámečnické	2 888 682	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	86 870	
	370 126	
SO_105: Přípojka teplovodu	288 447	
SO_106: Přípojka NN	206 681	
SO_107: Venkovní osvětlení	90 664	
SO_109: Kotelna a náhradní zdroj	5 073 424	
SO 109 HSV a PSV	4 551 749	
SO 109 Silnoproud	400 690	
SO 109 Vzduchotechnika	83 327	
SO 109 Zdravotechnické instalace	37 659	
Celkem (bez DPH)	23 746 844	
DPH	4 986 858	
Celkem (včetně DPH)	28 733 802	

Projektová dokumentace a technické specifikace jsou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění všech pozdějších právních úprav. Pokud bude kdekoliv v dokumentaci užit obchodní označení nebo průmyslový typ výrobku či technologického postupu, musí uchazeč chápat toto označení pouze jako doporučenou technickou úroveň a je dovoleno použít obdobných výrobků nebo technologických postupů již během výběrového řízení na dodavatele zakázky.

Uchazeč je oprávněn ve všech listech tohoto souboru měnit údaje pouze v určených buňkách. Jedná se o tyto údaje:
- údaje o společnosti
- jednotkové ceny položek

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

Jméno společnosti: Stavební firma STAVREL s.r.o.
Ulice a č.p.: Hlavní 137
Místo: HANUŠOVICE
PSČ: 788 33
IČO: 27855571
DIČ: CZ27855571
Kontaktní osoba: Marcel Svoboda
Telefon: 602633005
E-mail: stavrelsro@rps.cz

Podpis:

www.euroCALC.cz

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571

-1-
121

Pol.	Kód	Pops	MJ	Vymra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
SO_01: SANATORIUM ZABŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ										
001: Zemel práce										
1.	113161115	Odstřeni železného krytu tržovním pl. do 500 m ² u 60 mm s naložením 74°3	m ²	222,0	83,00	13 260 185	0,00001	532,5	0,0	1 516,8
2.	113107242	Odstřeni podkladu pl přes 200 m ² železných u 100 mm	m ²	222,0	136,00	30 036	0,00001	0,0	0,16400	264,5
3.	113107223	Odstřeni podkladu pl přes 200 m ² z kamenné čteného u 300 mm	m ²	222,0	20,00	5 005	0,00001	0,0	0,18100	40,2
4.	113100121	Rozebání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic 142x110	m ²	162,0	21,00	3 402	0,00001	0,0	0,25500	68,8
5.	132201404	Hlubená výkopávka pod základy v hornině tř. 3 3,5*0,6*0,8*1,2	m ³	2016	560,00	1 120	0,00001	0,0	0,25500	41,3
6.	122201101	Odkopávky a protokávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m ³ odskup kolek objemů	m ³	1 436,02	53,00	76 215	0,00001	0,0	0,25500	41,3
002: Základy										
7.	122201100	Připávek za lepru u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m ³	1 436,02	10,00	14 360	0,00001	0,0	0,16400	264,5
8.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopky sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	1 436,0	14,00	20 132	0,00001	0,0	0,16400	264,5
9.	174101102	Zasyp v uzavřených prostorech sypáním se zhutněním 1436,02*0,9	m ³	1 294,216	80,00	103 537	0,00001	0,0	0,16400	264,5
10.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopky sypání z horniny tř. 1 až 4 143,8	m ³	1 436,8	45,00	64 71	0,00001	0,0	0,16400	264,5
11.	171201201	Uložení sypání na skládky 143,8	m ³	1 436,8	11,30	16 25	0,00001	0,0	0,16400	264,5
12.	167101102	Nakládání výkopky z horniny tř. 1 až 4 přes 100 m ³	m ³	1 436,0	15,00	21 570	0,00001	0,0	0,16400	264,5
13.	162701100	Připávek k vodorovnému přemístění výkopky sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 143,8*6	m ³	862,8	40,00	34 512	0,00001	0,0	0,16400	264,5
14.	171201211	Opávek za účtění odpadu za sypání na skládce (skládka) 143,8*6	t	862,8	25,00	21 570	0,00001	0,0	0,16400	264,5
15.	212752112	Travní z drenážních trubek PVC DN 100 včetně kůle dřevěný výkop včetně filtručního chlupu 8*16 z obaleni geotextilií 107*101*14*14*5	m	261,0	85,00	21 335	0,23640	816	59,3	0,0
16.	215001101	Zhutnění podlaží z hornin soudržných do 82% PS nebo nesoudržných sypkých (tl) do 0,8	m ²	708,0	4,84	3 427	0,00001	0,0	0,16400	264,5
17.	216752111	Revizní lachy plastové DN 400 na trávě, včetně linového poklopu	kus	9,0	4 700,00	42 300	0,00001	0,0	0,16400	264,5
18.	27031115	Podlupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25 3,5*0,6*0,8	m ³	1,08	4 910,00	8 240	2,45320	4,1	0,16400	264,5
19.	317041123	003: Světla konstrukce	t	1,244	6 370,00	7 923	0,01700	162,1	0,0	0,0
20.	13611210	Nosník ocelový I 11373 označení I 120	t	1,244	22 325,00	27 767	1,00000	1,2	0,0	0,0
21.	310230411	Zasvětliva okruží pl do 4 m ² ve zdivu nezakládovém chlami palenými na MC 1. PP	m ³	43 908	3 200,00	140 500	1,87760	82,4	0,0	0,0

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
		0,45*1,5*(6+1+2+2) 0,45*0,75*(1+2) 0,45*1,0*(1+1) 0,45*0,5*(1+1) 0,45*0,3*3 0,45*3*(2+1,5+0,7) 2,0P=4,0P 0,45*1,2*1*3 0,45*0,3*(1+2+3+1) 0,45*1,05*(1+5)+3 0,45*1,4*2*3 0,45*0,75*(1+1)+3 1,0P= vstupní stěny (1,5+0,9+0,5)*3*0,2 zasazení mléček fasády 0,2*0,2*0,45*8		6,75 1,013 0,81 0,225 0,405 4,995 - 1,62 2,43 8,505 3,78 2,025 1,74 0,144						
22.	342272012	Stěny výplňové tl 200 mm z porobetonových přesných hladkých tvárných Ytong tloušťkou 500 kg/m3	m2	8,0	850,00	6 800	0,14004	1,2		
		střešní dilatace								
23.	319211123	Dodatečná izolace žvýčnou izolací zdiva chodového tl do 600 mm ručním podbroušením v do 300 mm	m2	141,38	260,00	36 861	0,54617	77,2	0,08100	96,3
		0,6*(10+13,8+10+11,8)		141,36						
		004: Vodovárná konstrukce								
24.	417231212	Provedení kompletního nadbetonování stávajícího výjezu včetně tepelné izolace tl 70 mm	ks	1,0	5 030,00	5 030	0,00257	0,0		
25.	411386031	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 1 m2 ve stropěch	m2	9,0	1 400,00	12 600	0,21312	1,9		
		otvory po vypořádání komínů								
		005: Kominace								
26.	564651111	Podklad ze štrkotonu SD tl 150 mm	m2	97,2	97,20	9 448	0,27064	27,2		
		okapový chodník								
		162*0,6		162,0						
27.	590211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	81,0	100,00	8 100	0,08425	6,8		
		162*0,3								
28.	592451110	Dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	81,0	170,00	13 770	0,14000	11,3		
29.	016331112	Osazení zábradlího obrubníku betonového do láze z betonu s boční opěrou	m	182,0	120,00	21 840	0,10005	18,2		
30.	59217211	Obrubník betonový zábradlí ABO100/525 tl 60x100 x 5 a 25 cm	kus	182,0	62,00	11 284	0,02800	4,5		
		006: Úpravy pavementu								
31.	010451132	Opava omítky vnějších ploch rovných hladně pískovým nákladem	m2	646,72	220,00	142 278	0,05114	33,0		
		3,2*107		342,4						
		2,2*106		228,8						
		13,8*2,7*2		74,52						
32.	022421144	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápnozemenná štuková složitost III	m2	180,22	350,00	63 077	0,05723	10,8		
		výřezová nadstavba								
		nové ořezávkové okenníky stěn								
		15,72*72,35*8,7		92,4						
33.	022471317	Náter vnějších stěn hmotou AKRONAT složitost II	m2	96,82						
34.	032450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedení v ploše	m2	92,4	170,00	15 708	0,00210	0,2		
		oprava betonu střešních po zářezích								
		oprava betonu střešních po zářezích								
35.	02008101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	3 347,0	18,00	60 246				
		celistvá fasáda								
		1210								
		zadní fasáda								
		1328								
		rampa								
		56								
		8-verozapadní stěna								
		184								
		116-východní strana								
		371								

Ref.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
36	02101133	Náter sádkový dvopásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace provedený ručně	m2	08,4	180,00	12312	0,00080	0,0	0,0	-
37	02213121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	3 582,77	5,00	17 914	0,00047	1,7	-	-
		Barvy								
		celní strana:1210		1 210,0						
		zadní strana:1220		1 328,0						
		boční strany, SZ:384		384,0						
		boční stran, JV:371		371,0						
		rampa:54		54,0						
		solty								
		1,0*166,06*13,05*25,43*15,76*44,7*13,05*43,36*13,781		235,77						
38	022143004	Montáž omítkových samolepicích základovacích profilů (APU) láta	m	1 451,55	25,00	36 289	-	-	-	-
		okna		1 374,0						
		střeše		-						
		77,55		77,55						
39	50051470	Profil okenní s tlutinou APU láta 0 mm	m	1 524,128	15,00	22 862	0,00004	0,1	-	-
40	022221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	3 203,0	435,00	1 432 465	0,01140	37,5	-	-
41	03151632	Deska minerální izolace NIF tl 140 mm	m2	3 237,0						
42	022252001	Montáž základacích solbových látk zateplení	m2	3 359,66	280,00	940 481	0,01400	47,0	-	-
		35,19*25,74*13,76*44,7*13,05*43,36*13,78		189,78	81,00	11 577	0,00006	0,0	-	-
43	50051051	Láta solbová základací U 14 cm 1,0/200 cm	m	199,280	144,00	28 095	0,00050	0,1	-	-
44	022252002	Montáž ostatních látk zateplení	m	1 444,6	15,00	21 672	0,00025	0,4	-	-
		573,8*471		1 444,6						
45	50051480	Láta rohová Al 10/10 cm s tlutinou bal. 2,5 m	m	973,8	37,00	36 031	0,00003	0,0	-	-
46	50051497	Profil zakončovací s olepníčkou a tlutinou 100/150 mm, délka 2 m	m	471,0	45,00	21 195	0,00040	0,2	-	-
47	022712122	KZS síln budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 120 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem	m2	571,52	450,00	257 184	0,01213	6,9	-	-
		celní fasáda		-						
		2,2*135,19*23,05*25,361		161,876						
		rampa:1,0*13,1*30,87*23,05		47,02						
		zadní fasáda		-						
		1,2*144,7*13,05*43,361		325,472						
		boční strany		-						
		1,2*2,2*2,0,5*13,76		37,152						
48	020901011	Zakrytí výplně otvorů a svrších ploch fólii přilepenou lepicí páskou	m2	956,11	34,00	32 474	0,00012	0,1	-	-
49	023135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn - plochod sol	m2	100,290	85,00	18 031	0,00548	1,1	-	-
50	022531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	3 293,0	210,00	691 530	0,00348	11,5	-	-
51	022511101	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	240,204	287,00	70 681	0,00368	0,9	-	-
		celní fasáda		-						
		1,0*135,19*25,361		60,53						
		zadní fasáda		-						
		1,2*144,7*13,05*44,71		101,71						
		střechy		-						
		1,0*133,76*13,781		27,54						
		rampa		-						
		1,2*2,2*2,0,5*13,051		56,424						
52	022135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 10 mm	m2	1 932,28	25,00	48 307	0,00548	10,9	-	-
		fasáda sob plochy		-						
		3253*0,5		1 646,5						
		571,52*0,5		285,76						
53	021211021	Montáž zateplení podhledů z PIR desek tl do 160 mm	m2	98,4	905,00	89 002	0,00636	0,6	-	-
		zateplení střešy v 1.PP pod rampou včetně tenzilitické pány tl. 50 mm								
54	28376939	Deska fasádní PIR 1000 x 500 x 100 mm	m2	99,708	810,00	80 812	0,00204	0,1	-	-
55	021511001	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace podhledů	m2	98,4	183,00	12 517	0,00183	0,1	-	-
56	019901001	Zakrytí podlah fólii přilepenou lepicí páskou	m2	92,08	34,00	2 791	0,00012	0,0	-	-
		69,4*1,2		84,68						
		009: Ostatní konstrukce a příslu		-						
57	008072875	Výpočet mliz pl do 2 m2	m2	119,475	50,09	6 974	-	-	2,6	930,8
									0,00000	0,7

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
58.	908002375	1.NP	m2	733,06	28,00	20 542	-	-	0,03800	27,9
		artize na chta: (0,6*0,9)*70								
		1.NP								
		2.250*1,650*(3*3+2)								
		1.050*/1,650*(6*20)								
		1.500*1,650*(3*6+6*6)								
		Výpočet dřevěných rámu oken zdivových včetně klídek pl do 2 m2								
		1.NP								
		(0,6*0,9)*(9*4+3)								
		(1,05*0,9)*(6*3+2)+4*5*5*4								
59.	908002740	(0,9*0,9)*(4*2)	m2	69,603	64,80	4 504	-	-	0,01700	1,2
		(0,6*0,6)*4								
		(2,5*0,9)*2								
		1.NP								
		2.25*1,65*(3*2)								
		0,6*1,2*(2)								
		2,4*2,4*(1)								
		1,65*1,65*(6*2+6*3+4)								
		1,5*1,65*(3)								
		2,65*1,65*(2*2)								
60.	902081131	1.5*1,6*(11*8*3)	m2	89,033	113,00	10 001	-	-	0,05500	4,9
		2,4*1,8*(2)								
		2.NP								
		2,25*1,65*(4*2)*2								
		2,4*2,4*(14*3+1)*2								
		1,05*1,65*(6*22)*2								
		1,1*1,65*(2)*2								
		1,5*1,8*(13*12)*2								
		2,25*1,8*(1)*2								
		4.NP								
61.	905045111	2,25*1,5*(14*2*1)	m2	80,438	82,438	27,403	-	-	1,07100	23,1
		2,4*1,5*(1)*3								
		1,05*1,5*(6*2+1)								
		1,5*1,5*(13*4*5+13)								
		1,45*2,1*(4*1,97)								
		1.NP								
		1,45*2,1*(4*1)								
		2.NP								
		4,75*1,8*								
		3.NP								
62.	905042141	4,75*1,8	m2	8,55	8,55	-	-	-	0,05900	5,5
		4.NP								
		4,75*1,5								
		Bourání příček ze skleněných tváří do 100 mm								
		1.NP								
		6*2,25*0,85*2,25*4,8*2,25*4,8*2,25*4,8*2,25*4,65*2,25								
		odacet dřevu								
		-1,45*2,1*5								
		luxfery schodiste								
		4*(2*41,5*1,01)								
63.	905045111	50*1163*6,5	m2	36,0	45,00	29 418	-	-	0,11000	69,5
		Odstřazení degradovaného betonu tl do 5 cm ručně								
		631,5								
		Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z lišého asfaltu tl do 100 mm pl přes								
		4 m2								
		128,3								
		Bourání zdiva kamenného nad střechou z cihel na MC								
		6,0*1,05*1,51								
		1,05*0,45*1,5*4								
		0,45*0,45*1,5*5								
64.	978015291	1,519	m2	82,4	65,00	6 008	-	-	0,05900	5,5
		Očištění vnějších omítek MV nebo MVC stupně skřížnosti I až IV o rozsahu do 100 %								
		4*0								
		www.euroCALC.cz								
		4*0								
		4*0								
		4*0								
		4*0								
		4*0								
		4*0								

Pol.	Kód	Pops	MJ	Vymra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut	Sut
65.	067032075	vytahova nadstavba (7,9x3,6x3,4x1,7x2,4x5,2)x3,5 Obrábění podhledů fasádních prvků předazovaných před íc zdiva přes 80 mm třasy na fasádě	m2	187,028	35,00	5 846	-	-	0,18000	30,1
66.	070082111	3*166,06x13,0x25,24x13,76x44,7x13,05x43,7x13,78x97 Vnitrosazení vodovodní doprava sudi a vybavených hmot do 10 m	t	1 510,704	45,00	68 258	-	-	-	-
67.	070012112	Svítlá doprava sudi na v 3,5 m	t	1 510,704	45,00	68 258	-	-	-	-
68.	070011121	Svítlá doprava sudi a vybavených hmot ZKO podlaží 60 x 1 516,784	t	910,077	45,00	40 953	-	-	-	-
69.	070033111	Vodovodní příměstské sudi s naložením a složením na skládce do 100 m	t	1 510,704	15,00	22 752	-	-	-	-
70.	070081111	Odvaz sudi a vybavených hmot na skládce do 1 km	t	1 510,704	10,00	15 168	-	-	-	-
71.	070081121	Odvaz sudi a vybavených hmot na skládce ZKO 1 km přes 1 km	t	13 651,15	1,00	13 651	-	-	-	-
72.	070082203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z vybavených materiálů na skládce (skladovací)	t	1 510,784	25,00	37 020	-	-	-	-
73.	070033111	Uložení sudi na skládce a hrubým urovněním bez zhutnění	t	1 510,704	3,00	4 560	-	-	-	-
74.	070095312	Naložení a složení sudi	t	1 510,704	25,00	37 020	-	-	-	-
75.	062052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 1. PP, schodiště 2. 0*0, 2*16, 2*1, 5) 6. 2*1, 5*0, 3 0. 2*2*16, 4*1, 5) 6. 4*4, 5*0, 3 2. 0*0, 2*15, 6*1, 5) 5. 8*1, 5*0, 3 2. 0*0, 2*12, 1*1, 5) 2. 4*1, 5*0, 3	m3	25,84	1 200,00	31 008	-	-	2,40000	82,0
76.	062032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopisových na MV nebo MVC přes 1 m3 Ověření v77:18 Tazový 1. PP 0. 6*0, 8*10, 45*0, 3*1, 2*0, 85*0, 4*1, 05*1, 6*1, 05*0, 3*0, 3*0, 6*4*1, 5*0, 48 *0, 5*0, 36*0, 3*0, 151 0. 8*2, 1*11, 9 1. HP 0. 45*1, 5*10, 375*1, 05*1, 05*1, 5) 2. HP-4. HP 0. 45*1, 5*11, 05*1, 5*1, 5*1, 5)*3 dílačební stěna na účese 13. 8*1, 5*0, 5*0, 15*2	m3	28,747	450,00	12 036	-	-	1,80000	48,1
77.	074031604	Výhledání rýh ve zdivu cihelním pro vložení nosníků do 150 mm v do 150 mm 1. PP 0*11, 5*1, 7*1, 2*2, 3*1, 5*2, 0*1, 5*1, 5*1, 5*1, 6*1, 9*3) 1. HP 4*11, 5*3*1, 9) 2. 4. HP 4*11, 5*1, 5*1, 5)*3	m	173,2	150,00	26 980	-	-	0,04200	7,3
78.	076053151	Víceřadové podhledy stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 1500 kg/m2	m	80,0	115,00	9 959	0,03040	2,8	-	-
79.	062032211	Úprava zesílení parapetů v 1 NP	kus	7,0	250,00	1 750	-	-	-	-
80.	010736112	Rezáni stávkového železného křtu do 100 mm	m	74,0	82,20	4 603	-	-	-	-
81.	060321271	Bourání konstrukcí ze železobetonu odstupy křes objektu, atare zhlazň, odhad	m3	24,0	1 200,00	28 800	-	-	2,85000	88,4
82.	062032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopisových na MC přes 1 m3 izolační přízdívky kolem okrajů 672, 672*0, 15	m3	100,001	350,00	35 316	-	-	1,95000	106,8
83.	062031133	Bourání přílek z cihel pálených na MVC ti do 150 mm přilby, cene související s výpinou otvorů	m2	100,0	96,70	15 866	-	-	0,26100	43,3
84.	067031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC ti do 100 mm plocha pod izolací 1. NP 50 1672, 672*0, 5	m2	336,336	65,00	21 862	-	-	0,16300	81,5
85.	076071111	Vybourání kovových zábradlí franzuzské cihly 8*2, 4*4*4, 75	m	38,2	138,00	5 272	-	-	0,03700	1,4

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
06.	970071112	Demontáž světel	ks	13,0	130,00	1 700	-	-	-	-
07.	970071113	Demontáž zářivkových konstrukcí do 5 kg	ks	6,0	112,00	800	-	-	-	-
08.	980032031	Bourání otvorů komínového nad střechou z cihel na MC	m3	0,87	736,00	640	-	-	1,59400	1,4
09.	900071121	Komínové komíny včetně zapravení otvoru ve stropě betonem	ks	20,0	378,00	9 184	-	-	-	-
10.	900071121	Komínové komíny - 20 ks, výdechy komínů - 5 ks	m	178,0	21,00	3 845	-	-	-	-
11.	900071141	Odstřelení různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotností do 500 kg	l	4,2	1 180,00	4 872	-	-	-	-
12.	941211112	Monolit lešení řádového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 25 m	m2	4 484,042	30,70	177 222	-	-	-	-
13.	941211211	Připíslak k lešení řádového rámového lehkého zařízení do 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použit	m2	200 881,89	1,20	241 056	-	-	-	-
14.	841111812	Demontáž lešení řádového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m2 a do 0,9 m v do 25 m	m2	4 484,042	25,81	114 324	-	-	-	-
15.	112101225	Kácení stromů listnatých s odstraněním větví a kmenů D do 800 mm v rovné nebo ve svahu do 1:5	lus	0,0	1 200,00	10 800	-	-	-	-
16.	112201203	Odstřezání palazů D do 500 mm	lus	0,0	814,00	5 520	-	-	-	-
17.	111201102	Odstřezání větví a stromů průměru kmenů do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m2	m2	80,0	23,80	1 428	-	-	-	-
18.	970035351	Vypouštění otvorů ve zdivu cihelným pl do 0,09 m2 na MC d do 450 mm	kus	17,0	300,00	5 100	-	-	-	-
19.	977161124	Jádrové vrtáky diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	10,55	2 500,00	41 375	-	-	0,08100	1,3
20.	112111111	Spálení větví všech druhů stromů	kus	9,0	60,00	450	-	-	-	-
21.	900011003	Přesun hmot HSV	l	532,540	201,00	138 005	-	-	-	-
22.	711101322	Isolace proti vodě	m2	872,672	140,00	94 174	0,00081	0,5	-	-
23.	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena náhřtem penetracím	m2	872,672	17,50	11 772	-	-	-	-
24.	11103150	Lak asfaltový ALP10 bal 9 kg	l	0,235	8 780,00	2 082	1,00000	0,2	-	-
25.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitvářením vodorovně NAP	m2	872,672	74,90	65 040	0,00040	0,3	-	-
26.	0253158	Pás látky asfaltovaný žlutý modifikovaný	m2	807,200	98,00	79 100	0,00450	3,6	-	-
27.	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena náhřtem penetracím	m2	1 435,0	7,30	10 478	-	-	-	-
28.	11103150	Lak asfaltový ALP10 bal 9 kg	l	0,431	8 780,00	3 771	1,00000	0,4	-	-
29.	711491172	Provedení izolace proti vodě vodorovně z lehké vrstvy ochranné	m2	1 435,0	37,70	54 100	-	-	-	-
30.	803110892	Geotextilie netkaná 300 g/m2, šířka 300 cm	m2	1 506,75	27,00	40 682	0,00080	1,4	-	-
31.	900711102	Přesun hmot tonáží pro izolace proti vodě, vlhkosti a plínám v objektech výšky do 12 m	l	6,488	634,00	4 101	-	-	-	-

Por.	Kód	Pops	MJ	Vymra	Jedn. sosa	Cena	Jedn. hmojn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
712: Povlakové krytiny										
112.	712300833	Odstřanění povlakové krytiny střech do 10° třítravě	m2	2 776,6	10,00	1 221 674		16,9		41,9
		2*1363*1,1		2 776,6		27 766		-	0,01400	30,9
113.	712300841	Odstřanění povlakové krytiny střech do 10° odstřabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	1 475,124	13,10	10 324		-	0,00200	3,0
		59,3*14,28		829,668						
		45,2*14,28		645,456						
114.	712341550	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAPP přitavením v plné ploše	m2	1 476,0	50,00	73 750	0,00088	1,3		-
		střešní krytina		1 435,0						
		střešní krytina		40,0						
115.	02633159	Přís (těžký asfaltový) modifikovaný	m2	1 006,25	98,00	100 233	0,00460	7,6		-
116.	712363116	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zauzlování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	250,0	220,00	55 000	0,00750	1,9		-
117.	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení roků a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	15,0	29,20	438		-		-
118.	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAPP	m2	10,35	104,00	1 070	0,00094	0,0		-
		vyřazovací nástroj		10,35						
		0,5*12,4*1,35*3,6*0,4*4,951		10,35						
119.	02833159	Přís (těžký asfaltový) modifikovaný	m2	124,2	124,00	1 540	0,00450	0,1		-
120.	28323012	Přís (těžký asfaltový) modifikovaný	kus	15,0	124,00	1 860	0,00012	0,0		-
121.	71201	D+M krytiny PVC tl 1,5 mm, mech kolend k podkladu, včetně detailů	m2	1 435,0	350,00	502 250		-		-
122.	721202	Provedení pásy střechy do detailu "A"	m	233,00	700,00	184 141		-		-
		veřec obědřelý z plynosilikátu, kotvení		233,00						
		42,82*13,44*45,2*16,28*30,92*13,05*56,1*14,28		233,00						
123.	721203	Zlčkový systém na střeše dle projektové dokumentace a "technických specifikací"	kus	10,0	1 280,00	12 800		-		-
124.	721204	OSB deska tl 22 mm v konstrukci střechy pod panely FVE	m2	540,0	310,00	167 400		-		-
125.	908712103	Přesun hmot tonážní lonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	l	10,674	728,00	7 010		-		-
713: Izolace tepelné										
126.	713100813	Odstřanění pěnobetonu tloušťky do 150 mm	m2	1 435,0	100,00	220 000		12,6		106,2
127.	713130813	Odstřanění tepelné izolace stěn vně každých z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	1 435,0	17,00	24 395		-	0,13600	103,7
128.	713141135	Montáž tepelné izolace střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohová, pásů, dílců, desek	m2	2 870,0	92,40	265 188	0,00058	1,7		2,5
		veřec spádových klind		1435,0						
129.	28372318	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 150 mm	m2	2 027,4	180,00	544 400	0,00376	11,0		-
130.	713141211	D+M spádových klind z EPS 100 S	m2	2 027,4	156,00	453 747		-		-
131.	28372310	Střešní nad vstupem	m2	72,0	304,00	21 931		-		-
		m.č. 153,104		72,0						
		kompletní sádková zřa - PVC folie, tepelná izolace PIR 100 mm, spádová klíny z								
		minutální izolace, parozabíhena, parozabíhena, parozabíhena								
132.	908713103	Přesun hmot lonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	l	12,642	891,00	8 730		-		-
762: Konstrukce tesání										
133.	702711630	Demontáž prostorových vzácných kcl z hraněného řeziva přiležové plochy do 288 cm2	m	1 070,240	10,00	10 702		-	0,01300	34,7
		18*241		0,75						25,7
		6,7*30*5,6*4		274,2						
		16/18		0,669						
		373		373,0						
		14/14		1,0						
		80*1*0,55*45		115,75						
		12/18		0,837						
		10,6*2		21,2						
		8,1*4		32,4						
		7,3*97		708,1						
		6,4*4		25,6						
		5,5*5		27,5						
		4,6*8		36,8						
		4,3*4		17,2						
		3,5*10		70,0						
		3*22		64,0						
		2,5*4		10,0						

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
134.	702342812	Demonáž lakovní stěh z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	1 490,0	10,00	14 900	-	-	0,00500	7,5
135.	702341811	Demonáž bednění stěh z příken	m2	50,0	22,80	1 130	-	-	0,01500	0,8
136.	702341821	Demonáž bednění stěh z fošen	m2	45,0	27,80	1 242	-	-	0,01700	0,8
137.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m2	1 475,0	7,00	10 325	3,4	-	0,00571	11,1
138.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m2	1 435,0	-	-	-	-	-	6,4
139.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	40,0	-	-	-	-	-	-
140.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	117,0	24,00	2 808	-	-	0,00394	0,6
141.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	230,9	20,90	4 767	-	-	0,00260	0,6
142.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	120,0	25,80	3 096	-	-	0,00187	0,2
143.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	230,0	15,00	3 450	-	-	0,00187	0,4
144.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	5,00	1 165	-	-	0,00426	1,0
145.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	142,00	33 086	0,00258	0,8	-	-
146.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	277,00	64 541	0,00433	1,0	-	-
147.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	kus	0,0	354,00	2 124	0,00276	0,0	-	-
148.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	253,7	240,00	60 888	0,00174	0,4	-	-
149.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
150.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
151.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
152.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
153.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
154.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
155.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
156.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
157.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
158.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
159.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
160.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-
161.	704001833	764: Konstrukce klempířské střeška	m	233,0	-	-	-	-	-	-

Pol.	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
102.	766611117	D-M okna plastového 1050/1225 mm - pol. 600 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	14,0	2 870,10	40 300	-	-	-	-
103.	766611118	D-M okna plastového 1400/900 mm - pol. 710 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	2,0	4 711,08	9 422	-	-	-	-
104.	766611119	D-M okna plastového 1500/800 mm - pol. 800 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	7,0	3 908,87	27 362	-	-	-	-
105.	766611120	D-M okna plastového 1500/900 mm - pol. 900 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	6,0	4 903,00	29 422	-	-	-	-
106.	766611121	D-M okna plastového 1500/1500 mm - pol. 1000 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	119,0	6 834,00	789 446	-	-	-	-
107.	766611122	D-M okna plastového 2250/900 mm - pol. 1100 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	7 245,72	7 246	-	-	-	-
108.	766611123	D-M okna plastového 2250/1500 mm - pol. 1200 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	31,0	9 762,01	302 312	-	-	-	-
109.	766611124	D-M okna plastového 4 750/1500 mm - pol. 1300 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	3,0	10 061,44	58 084	-	-	-	-
170.	766611125	D-M okna hliníkového 3200/2500 mm - pol. 1400 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	37 850,00	37 850	-	-	-	-
171.	766611126	D-M okna hliníkového 4550/2500 mm - pol. 1500 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	52 372,00	52 372	-	-	-	-
172.	766611127	D-M okna hliníkového 4800/2500 mm - pol. 1600 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	64 342,00	64 342	-	-	-	-
173.	766611128	D-M okna hliníkového 5500/2500 mm - pol. 1700 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	60 915,00	60 916	-	-	-	-
174.	766611129	D-M dveře hliníkové 1000/2100 mm - pol. 1P1D v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	22 727,00	22 727	-	-	-	-
175.	766611130	D-M dveře hliníkové 1000/2100 mm - pol. 1U1D v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	10,0	25 184,00	251 840	-	-	-	-
176.	766611131	D-M dveře hliníkové 1500/2100 mm - pol. 2P1D v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	32 800,00	32 800	-	-	-	-
177.	766611132	D-M dveře hliníkové 1900/2200 mm - pol. 3P1D v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	38 890,00	38 890	-	-	-	-
178.	766611133	D-M stěny hliníkové 4 650/2500 mm - pol. 4D0 včetně automatických dveří v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	172 984,00	172 984	-	-	-	-
179.	766611134	D-M světlík - anglický čtverek 1500/102700 mm v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	1,0	15 000,00	15 000	-	-	-	-
Zet: Konstrukce zámečnické										
180.	707111111	D-M žebřík do výškové nadstavby	kg	150,0	86,00	12 750	-	-	-	-
181.	707111112	D-M dveře výškové šachty 600/1970 - venkovní provedení ocelové zalapené	ks	2,0	7 500,00	15 000	-	-	-	-
182.	707111113	D-M kolečkových prvků pro uchycení komínu-nerostový prvek včetně kování materiálu	kus	24,0	500,00	12 000	-	-	-	-
183.	707111114	D-M ocelové konstrukce na střeše a fasádě - zářezové potrubní ocel přístřešek zaskobování čas pro ventovni lehoty v27 149,0 440,0	kg	580,0	80,00	47 120	-	-	-	-
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady										
184.	07	Zalizení slavenšit V polozce zhrnutny vskitny náklady - viz rozpis dle samostatného listu VRN	ks	1,0	370 128	370 128	-	-	-	-

021 : ROZPOČET SILNOPROUD
Stavba: Sanatorium Zábřeh - ÚSPORA ENERGIE

Položka č.	Popis výkonu Work Description	Jednotka a Unit	Množství díla Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Specifikace materiálu - svítidla, včetně zdrojů, montážních prací a včetně ukončení kabelů, typy nutno odsouhlasit s architektem interiéru										
1	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	121				809,40	202,35	97 937	24 484
2	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	53				1 193,20	298,30	62 046	15 512
3	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	16				657,40	161,35	10 518	2 630
4	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	21				681,20	165,30	13 885	3 471
5	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	11				860,04	224,01	9 856	2 464
6	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	75				729,60	182,40	54 720	13 880
7	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	6				661,20	165,30	3 967	992
8	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	71				530,60	134,90	30 312	8 578
9	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	20				608,00	152,00	12 160	3 040
10	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	30				781,52	190,38	22 848	5 711
11	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	149				357,20	89,30	53 223	13 308
12	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	169				881,60	220,40	148 960	37 248
13	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	8				505,40	126,35	4 043	1 011
14	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	6				790,40	197,60	4 742	1 186
15	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	180				497,60	124,45	88 604	22 401
16	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	12				364,80	91,20	4 378	1 094
17	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	4				646,00	161,50	2 584	648
18	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				1 482,00	370,50	1 482	371
19	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	2				919,60	229,90	1 839	460
20	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				3 308,00	826,50	3 308	827
21	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				3 116,00	779,00	3 116	779
22	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	84				653,60	163,40	41 830	10 456
23	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	3				258,40	64,60	775	194
24	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	8				197,60	49,40	1 581	395
25	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	30				273,60	68,40	8 208	2 052
26	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	6				332,68	83,22	1 997	496
27	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks					687 948	174 487	872 434	
28	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	93				591,60	147,97	55 046	13 762
29	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	13				925,34	231,33	12 029	3 007
30	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	8				838,80	209,70	8 710	1 678
31	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				3 800,00	950,00	3 800	950
32	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				1 140,00	285,00	1 140	285
33	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	1				760,00	190,00	760	190
34	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks					79 496	19 872	99 368	
35	LED osvětlovací svítidlo do stropu do 600 mm, 600 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks							971 792	

SANATORIUM ZÁBRĚH
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Položka č.	Popis výkazu Work Description	Jednotka a Unit	Množství díla Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka Remarks
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
33	Rozváděče vč. montáže RH 1+RH2 - hlavní rozváděč o dvou polích Umístění m.č. 037 technická místnost Popis: Přívodní a vývodové pole Skříňový rozváděč - testována 2 pol. výrobce skříní RITTAL, dvoukřídlé dveře, IP44 Velikost: pole 1. š = 600mm, v = 2000mm, H = 400mm pole 2. š = 1200mm, v = 2000mm, H = 400mm Výpracování svorkových schémát rozváděče	ks	1		80 028,00	20 007,00	80 028	20 007	100 035	
34	RC 1, RC 2 - kompenzační rozváděč-kompenzace rozváděčů RH a RMS0, 2 velikost na základě měření Umístění: m.č. 037 technická místnost m.č. 28 Popis: Nástinový osciloplechový rozváděč, IP44 Velikost: š = 600mm, v = 800mm, H = 400mm Výpracování svorkových schémát rozváděče Měření a analýza elné pro návrh kompenzačního rozváděče	ks	2		53 352,00	13 338,00	108 704	28 676	133 380	
	RMS 01, RMS0,3 - rozváděč společné spotřeby pro levé a pravé křídlo, napájení rozváděče vč. NP. 4.NP Umístění: chodba 1 PP Popis: Vestavný osciloplechový rozváděč, IP20 Velikost: š = 1000mm, v = 1500mm, H = 140mm Výpracování svorkových schémát rozváděče	impl	2		19 000,00		38 000		38 000	
	RMS 1,2 RMS 2,2, RMS 3,2, RMS 4,2 - rozváděč společné spotřeby Umístění: šeděrna Popis: Vestavný osciloplechový rozváděč, IP20 Velikost: š = 600mm, v = 1100mm, H = 140mm Výpracování svorkových schémát rozváděče	ks	2		35 172,80	8 793,20	70 346	17 586	87 932	
35	RMS 1,2 RMS 2,2, RMS 3,2, RMS 4,2 - rozváděč společné spotřeby Umístění: šeděrna Popis: Vestavný osciloplechový rozváděč, IP20 Velikost: š = 600mm, v = 1100mm, H = 140mm Výpracování svorkových schémát rozváděče	ks	4		30 430,40	7 607,60	121 722	30 430	152 152	
36	RV - rozváděč výměnkové stanice - napájení technologie (řidič jednotky) výměnků, poruchová signalizace (zaplavení, přehřátí...), čerpadla Umístění m.č. 011 výměník Popis: Nástinový osciloplechový rozváděč, IP44, poruchové stavy výměník Velikost: š = 600mm, v = 800mm, H = 250mm Výpracování svorkových schémát rozváděče	ks	1		27 268,80	6 817,20	27 268	6 817	34 086	
37	RK - rozváděč kotelna - napájení technologie (řidič jednotky kotelu) kotelny, poruchová signalizace, podavač paliva	ks	1		27 268,80	6 817,20	27 269	6 817	34 086	

SANATORIUM ZÁBRĚH
SILNOPROUDÁ ELEKTRONSTALACE

Položka č.	Popis výkonu Item no. Work Description	Jednotka Unit	Množství do Quantity to	Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka Note
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
	Umístění: koletra								
	Popis:								
	Nášeňový ocelopletový rozvaděč, IP44, poruchové stavy (zaplavení, třeštění apod.)								
	Velikost:								
	š = 800mm, v = 800mm, hl. = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
38	R50L - rozvaděč solární ohřev	ks	1	37 544,00	9 386,00	37 544	9 386	46 930	
	Umístění m č. 011 výměník								
	Popis:								
	Nášeňový ocelopletový rozvaděč, IP44, regulace sol. Ohřevu								
	Velikost:								
	š = 800mm, v = 800mm, hl. = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
39	RHOP - hlavní HOP - hlavní ochranná přípojnice (nové MET), umístěna vedle rozvaděče RH	ks	1	3 714,88	928,72	3 715	929	4 644	
	Umístění m č. 037 technická místnost								
	Popis:								
	Nášeňový ocelopletový rozvaděč, IP44, HOP								
	Velikost:								
	š = 400mm, v = 400mm, hl. = 140mm								
40	RMS - rozvaděč pro pokoje	ks	8	28 849,00	7 212	236 797	57 699	288 496	
	Umístění choba I - 4 np								
	Popis:								
	Vestavní ocelopletový rozvaděč, IP20, 6x jednozářbové, jednoúrovňové měření								
	Velikost:								
	š = 680mm, v = 1400mm, hl. = 140mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
	Celkem rozvaděče							919 741	
	Hromosvod a uzemnění								
41	Demonáž uzemňovacího vedení hromosvodu	kus	1						
42	Dřal ALMAGSI pr 8, linací soustava	m	320	88,44	22,36	28 631	7 155	35 776	
43	Dřal ALMAGSI pr 8 izolovaný, svody	m	350	88,35	22,06	30 923	7 731	38 654	
44	Dřal uzemňovací FeZn pr 10	m	120	63,71	15,93	7 645	1 911	9 557	
45	Překl uzemňovací FeZn 30x4	m	280	79,91	10,98	22 375	5 564	27 939	
46	Typ linací JP 1,0	ks	6	500,08	125,02	3 000	750	3 750	
47	Typ linací JP 2,0	ks	14	576,08	144,02	8 085	2 016	10 081	
48	Svorka SJO1 k linací tyči	ks	20	54,72	13,68	1 094	274	1 368	
49	Odklony linací pro anodiální složir	ks	1	2 847,28	736,82	2 847	737	3 584	
50	Podpora vedení na tolové střechy PV/23	ks	190	66,88	16,72	12 707	3 177	15 884	
51	Revizní skříňka do fasády	ks	14	215,62	53,91	3 019	785	3 773	
52	Svorka SK	ks	16	75,05	18,78	1 201	300	1 501	
53	Svorka SS	ks	20	47,12	11,78	942	236	1 178	

SANATORIUM ZABŘEH
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Položka č. Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka ka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	Kč	Notice
54	Svorka SD	ks	16		57,95	14,49	927	232		
55	Svorka SZ žlutá bílá	ks	16		68,40	17,10	1 084	274	1 159	
56	Svorka SR03 drát-pásek	ks	32		52,63	13,16	1 684	421	1 368	
57	Označení svodu šílky	ks	16		35,15			562	2 105	
58	Revízie hromosvodu	kmp	1		8 868,60			8 867	562	
	Celkem: Hromosvod a uzemnění						128 247	42 225	8 867	
	Silnoproudá elektroinstalace celkem								2 060 004	

0733 :ROZPOČET ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

Stavba: Sanatorium Záběh - ÚSPORA ENERGIE

P.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celá
1	2	3	4	5	6	7

ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

713	713	Izolační tepelné				
001	713-61121R00	Izolační potrubí střešní z MV LRS-A, Ivrská	M2	146,5	231,8	33 958,70
002	713-61121R01	Ochranná izolace pásu Isothermapack PVC bílá	M2	175,2	209,86	36 783,24
003	713-61RS-20022	11" trubkami RS1VALU Ø 20 mm - o 22 mm	M	20	58,9	1 178,00
004	713-61RS-20028	11" trubkami RS1VALU Ø 20 mm - o 28 mm	M	66	59,85	3 950,25
005	713-61RS-30035	11" trubkami RS1VALU Ø 30 mm - o 35 mm	M	180	65,55	10 488,00
006	713-61RS-30042	11" trubkami RS1VALU Ø 30 mm - o 42 mm	M	745	73,15	54 496,75
007	713-61RS-50057	11" trubkami RS1VALU Ø 50 mm - o 57 mm	M	575	104,5	60 087,50
008	998713201R00	Přesun trasy potrubí 713 na objektu H do 6 m	%	2,008 02	9,7	19 485,62
713		Izolační tepelné				220 988,04

Ustřední vytápění

730	730	Ustřední vytápění				
001	730-00-1111H25	H25 - Topná ztráta	H00	72	114	8 208,00
002	730-00-1112H25	H25 - Komplexní vytápění HPS	H00	86	114	9 800,00
730	730-00-1113H25	H25 - Vytápění smyčkových ventilů	H00	55	80,75	4 441,25
730		Ustřední vytápění				22 449,25

Armatury

734	734	Armatury				
1	734-20-9112 R01	Kulový korzet uzavírací G 3/8"	KUS	197	114	22 458,00
2	734-20-9112 R20	Radi ventily DT G 3/8" plněny	KUS	197	152	29 944,00
3	734-20-9112 R21	Radi šroubení G 3/8" plněné	KUS	197	58,9	11 603,30
4	734-20-9113 R24	Fermentátická hlavice K 6020-00 500	KUS	197	337,25	66 433,25
734		Armatury				130 433,55

Otopná tělesa

735	735	Otopná tělesa				
1	735-00201R00	Vytápění ventilů s lemosti ovládaním	KUS	197	33,25	6 550,25
2	735-16602R00	Tlakové ztráty otopných těles	KUS	197	39,9	7 860,30
735		Otopná tělesa				14 410,55

Celkem UT

387 861,59

Instalace FV elektrárny 30kWp							
0798 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGII							
Investiční akce:	Položka	Název	jedn.	množství	cena	celkem	
1.	Rozvaděče						
	1.1	Rozvaděč RDAC - rozvaděč oceloplechový přisazený o rozměrech š. 600mm, v. 800mm, h. 250mm, IP65/20, Ik= max. 10kA, mechanicky oddělená část DC a AC. Zapojení a vnitřní nápis viz PD výkres RDAC					55 290,00
1.2	Přepěťová ochrana typ 1 pro TN-C vč. Bazu o rozměrech š. 200mm, v. 300mm, h. 132mm					10 307,50	
2.	Kabely, vodiče						
	2.1	CYKY-J 5x25					198,55
	2.2	HO7RN-F 5x6					64,60
	2.3	Solární kabel jednožilový černý UV odolný o průřezu jádra 4mm²					11,59
	2.4	CYA 16 zž					23,75
	2.5	CYA 6 zž					11,40
3.	Příslušenství, kabelové trasy						
	3.1	Konektor MC-4 (popř. dle panelů) pro DC kabely (M-F) (sada)					30,00
	3.2	Instalační ochranná trubka UV odolná průměr 90mm					12,00
	3.3	Instalační ochranná trubka UV odolná průměr 40mm					36,00
	3.4	Vázač pásky 2,5x360 UV odolná					8,00
	3.5	Drátěný kabelový štít 50x50 + příslušenství a kotvení k nosnému systému					110,00
	3.6	Označovací bužírky - modrá, červená					1,00
	3.7	Ostatní svorky, oha, pásy pro ochranné pospojování					1,00
	3.8	Drobný instalační materiál (srouby, hmožděnky, pásy)					1,00
	3.9	Ostatní instalační-korevní materiál					1,00
	3.10	Příchytky nastřelovací pro kabel CYKY-J 5x25					70,00
3.11	Příchytky nastřelovací pro kabel CYA 16					70,00	
4.	FVE zařazení						
4.1	Střídač DC/AC, 50Hz, 15kVA, třífázový						
	Max. DC POWER 15600W						
	Max. DC Voltage 1000V						
	MPPT Voltage range 380-600V						
	Start Voltage 300V						
	Nominal DC Voltage 600V						
	Number of 2 MPPT 2						
	Number of DC connect. 3						
	Max DC Input Current 22/22A						
				ks	2,00	64 600,00	129 200,00

47

Instalace FV elektrárny 30kWp					
0798 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGII					
Investiční náklady:					
4.2	Fotovoltaický polikrystalický panel, 250Wp Maximální výkon (Pmax) W 250 Výkonová tolerance +3% Maximální výkonové napětí (Vmp) V 30,5 Maximální výkonový proud (Imp) A 8,20 Napětí naprázdno (Voc) V 37,5 Zkratový proud (Isc) A 8,54 Rozměry modulů (délka x šířka x tloušťka) 1640 mm x 992 mm x 40 mm Rám (typ, materiál a tloušťka) Eloxovaná hliníková slitina, 40 mm Počet buněk v modulu 60 ks (6x10) Rozměr buněk 156 x 156 mm Váha 20,5kg Typ krycí IP65				
4.3	Nosná konstrukce, pro uložení 120ks panelů, vč. Základů, lišt, spojek lišt, univerzálních svorek, zatížení betonovými kostkami 30x30cm	ks	120,00	3 610,00	433 200,00
4.4	Drobný kotvicí materiál [šrouby, matice, podložky, příchytky kabel, žabů]	ks	1,00	104 500,00	104 500,00
	Kompletní instalace systému, včetně dopravy a ubytování	ks	1,00	4 722,70	4 722,70
5.	Ostatní	ks	1,00	67 140,06	67 140,06
5.1	Revize el. zařízení	hod	8,00	389,50	3 116,00
5.2	Dokumentace skutečného provedení	hod	5,00	361,00	1 805,00
5.3	Zajištění připojení a měření frekvence	ks	1,00	389,50	389,50
5.4	Ostatní drobné práce a výpomoc (vč. stavebních)	hod	40,00	1 306,25	52 250,00
5.5	Přesun hmot na staveništi, 500kg	ks	1,00	3 800,00	3 800,00
5.6	Uchycení střílačů, rozvaděče RDAC na betonovou zeď	hod	5,00	313,50	1 567,50
5.7	Utěsnění prostupů a průvrtů	ks	1,00	931,00	931,00
5.8	Úklid	hod	15,00	418,00	6 270,00
	Celkem FVE				930 510,00
Dodavatel (uchazeč) o vypsání a vypracování návrhu a příslušnou projektovou dokumentaci, které nezávisle samostatně vydat a jsou na sebe přímo vázány. Případné rozpory VV a PD, či položky dle vlastní zkušenosti z realizace zahrne do svého rozpočtu					

Rozpočet pro instalace solární soustavy

0799 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ

Investiční akce:	Položka	Název	Množství	MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
	Položka	Název				
	Solární soustava					
		Vakuumy trubkový kolektor - 30 trubec				
		Maximální rozměry (š x d x v) 2025 x 2420 x 190 mm				
		Minimální plocha apertury 2,79 m ²				
		$\eta_{0,0} = 0,85$				
		$B_{1,0} = 1,771 \text{ W/m}^2\text{K}$				
		$B_{2,0} = 0,0192 \text{ W/m}^2\text{K}$				
		Celkový počet trubec 30 x 28 = 840				
		Použit lze i jednotlivé kolektory a odlišným počtem trubec. Celkový součet trubec jednotlivých kolektorů v modulu však musí odpovídat návrhovému parametru.				
		Nosná konstrukce pro uchycení kolektoru k rozlišovací konstrukci				
		Patní konstrukce, rozlišovací konstrukce, zárově pozinkovaná, vč. tepelné izolace patic				
		Oběhová čerpadlo solární soustavy (primární okruh);				
		V = 3800 l/h, $\gamma_p = \text{xxx kPa}$				
		Tlakoměr primárního okruhu solární soustavy				
		1,00	ks	12 023,20		12 023,20
		Teploměr topné a vratné větve primárního okruhu solární soustavy				
		1,00	ks	435,10		435,10
		Solární pojistný ventil 6 bar primárního okruhu solární soustavy				
		2,00	ks	1 140,00		2 280,00
		Napouštěcí a vypouštěcí ventily primárního okruhu solární soustavy				
		1,00	ks	326,80		326,80
		Filtr 2"				
		1,00	ks	536,75		536,75
		Kohout s páčkou primárního okruhu solární soustavy 2"				
		1,00	ks	726,75		726,75
		Zpětný ventil solární primárního okruhu solární soustavy 2"				
		2,00	ks	522,50		1 045,00
		Separátor vzduchu primárního okruhu solární soustavy				
		1,00	ks	475,00		475,00
		Průtokoměr primárního okruhu solární soustavy s regulací průtoku				
		1,00	ks	826,50		826,50
		Oběhová čerpadlo solární soustavy (sekundární okruh);				
		V = 3800 l/h, $\gamma_p = \text{xxx kPa}$				
		1,00	ks	4 322,50		4 322,50
		Teploměr topné a vratné větve sekundárního okruhu solární soustavy				
		1,00	ks	3 752,50		3 752,50
		Filtr 2"				
		2,00	ks	1 140,00		2 280,00
		Zpětný ventil solární sekundárního okruhu solární soustavy 2"				
		1,00	ks	726,75		726,75
		Kohout s páčkou sekundárního okruhu solární soustavy 2"				
		1,00	ks	475,00		475,00
		5,00	ks	522,50		2 612,50
		Deskový výměník rozebiratelný, V = 3800 (l/h), Q = 54 (kW)				
		1,00	ks	17 527,50		17 527,50
		Akumulační solární zásobník.				
		Objem 1000 l				
		Připojovací rozměr trubkového výměníku min. 8/4"				
		S možností připojení teploměru				
		(vnější průměr bez tepelné izolace max. 900 mm)				
		4,00	ks	38 498,75		153 995,00
		Membránová exp. nádoba 6 bar o objemu min. 700 l.				
		1,00	ks	14 873,20		14 873,20
		Automatický odzdušňovací ventil				
		7,00	ks	807,50		5 652,50
		Vyvažovací ventil 3/4"				
		7,00	ks	1 425,00		9 975,00
		Tricísný ventil závitový, vč. tepelné servopohonu (instalace na cirkulační potrubí), dle měřicího průřezu - PD ZTI				
		1,00	ks	2 327,50		2 327,50

Rozpočet pro Instalace solární soustavy

0799 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ

Investiční akce:					
Kohout s páčkou, 6/4"	8,00	ks	332,50		2 660,00
Nemrznoucí náplň solární					
Jímka čidla	500,00	l	61,75		30 875,00
Vypouštěcí kohout 1/2"	8,00	ks	147,25		1 178,00
	4,00	ks	171,95		687,80
Kompaktní měřič spotřeby tepla vč. komunikačního modulu pro zálohování dat na PC	1,00	ks	9 362,25		9 362,25
Regulace solární s funkcemi uvedenými v technické zprávě	1,00	ks	7 936,30		7 936,30
Potrubí měď, hladké, včetně izolace a PVC fólie, tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø54x2	180,00	m	522,50		94 050,00
Potrubí měď, hladké, včetně izolace a PVC fólie, tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø42x1,5	28,00	m	427,50		11 970,00
Potrubí měď, hladké, včetně izolace a PVC fólie, tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø35x1,5	14,00	m	391,40		5 479,60
Potrubí měď, hladké, včetně izolace a PVC fólie, tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø28x1,5	14,00	m	346,75		4 854,50
Kompenzátor délkové roztažnosti Ø54x2	120,00	m	312,55		37 506,00
Kompenzátor délkové roztažnosti Ø42x1,5	2,00	ks	136,80		273,60
Kompenzátor délkové roztažnosti Ø35x1,5	2,00	ks	123,50		247,00
Označovací štítky na potrubí	2,00	ks	123,50		247,00
Zásobníková nádobá teplotnosné látky min. 300 l	8,00	ks	9,50		76,00
Elektromateriál (jistice, rozvaděče, kabely, atd.)	1,00	ks	760,00		760,00
Spojovací materiál (šrouby, příchytky, upevňení potrubních rozvodů pod stropem, atd.)	1,00	ks	2 850,00		2 850,00
Instalačerský materiál (šroubení, mosaz, atd.)	1,00	ks	4 750,00		4 750,00
Pájka, pasta, plyn, rouno	1,00	ks	42 750,00		42 750,00
Nápojení na el. rozvaděč, el. a MaR rozvody, revuze elektro	1,00	ks	4 750,00		4 750,00
Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1,00	ks	4 750,00		4 750,00
Propláchnutí systému	1,00	ks	950,00		950,00
Prostupy potrubních rozvodů slabebními konstrukcemi dle výkresové dokumentace, zajištění prostupů po montáži	2,00	ks	950,00		1 900,00
Uvedení solární soustavy do provozu	1,00	ks	9 500,00		9 500,00
Stavební práce (úprava strojovny)	1,00	ks	4 750,00		4 750,00
Doprava	1,00	ks	9 500,00		9 500,00
Montáž	1,00	ks	7 600,00		7 600,00
Okruh užitkové vody - projektová dokumentace ZTI					161 500,00
Propojení studené vody, trubky plastové PN16, DN dle projektové dokumentace ZTI (včetně tvarovek, šroubení a tepelné izolace)	36,00	m	114,00		4 104,00
Propojení cirkulace, trubky plastové PN16, DN dle projektové dokumentace ZTI (včetně tvarovek, šroubení a tepelné izolace)	27,00	m	114,00		3 078,00

Investiční akce:	0799 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGII									
	Kohout s páčkou, DN dle projektové dokumentace ZTI									
	Akumulační zásobník, objem dle projektové dokumentace ZTI									
				1,00		ks		190,00		190,00
			1,00			ks		38 498,75		38 498,75
Celkem FTS										
1 429 467,85										

Položkový rozpočet

Stavba Objekt		Sanatorium Zabřeh - ÚSPORA ENERGII SO 105 Přípojka teplovodu				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
1	162 20-1101 R00	Zemní práce				
		Vozovna přemístění výkopu z hrz 1.4 do 20 m	m3	60,85	26,66	1 641,73
2	174 10-0010 RAB	Zásyp jem. pín a šarčet sypnou dobou sypnými ze vzdálenosti 500 m	m3	38,12	112,29	4 282,78
3	122 20-1409 R00	Přípravek za lepkost - výkop v zemi v hrz 4	m3	60,85	26,66	1 641,73
4	132 20-0010 RAA	Hrubé nastalá rýh šířky do 110 cm v horně 4 odvoz do 1 km, ušetření na ukládání	m3	60,86	332,50	20 335,95
5	151101101	Příprava příčné 2m	m2	66,80	87,66	5 860,21
6	151101111	Odstavení pážení příčné 2 m	m2	56,00	19,86	1 098,46
Celkem za						38 319,86
Díl: 2						
7	215 00-1101 R00	Základy, zvláštní zakládání				
		Zrušení podklad z horního nesoucího vrstvy do 8,2% PS	m2	36,40	4,64	174,88
8	212 57-2111 R00	Lože horkovodu ze štěrku sítě 100 mm a ocelové folie	m3	17,36	655,50	11 382,56
9	273 32-0030 RAB	Podkladní deska 20 pro ušetření potrubí bednu C 16/20 - ve bedně výš 120 vzhled				
		Štěrka potrubí 15 cm	m3	3,50	4 275,00	14 962,50
Celkem za						26 529,97
Díl: 3						
10	113 10-7043 RAO	Ostatní konstrukce				
		Odstavení podkladu potrubí do 15 m2 zhrubých 150 mm při přechodu zhrubých	m2	15,00	216,60	3 249,00
11	113 10-7023 RAO	Odstavení podkladu potrubí do 15 m2 z hrubých 150 mm při přechodu zhrubých	m2	15,00	364,80	5 472,00
12	979 08-1111 RAO	Odstav. sítě a výkopových hrdel na ukládání do 1 km	t	10,74	241,20	2 591,56
13	979 08-1121 RAO	Odstav. sítě a výkopových hrdel na ukládání ZKO 1 km přes 1 km	t	161,10	8,82	1 420,70
14	979 08-4303 RAO	Prostředek za ušetření stavebního odpadu z keramických materiálů na výkop	t	10,74	655,00	7 037,70
	979 08-1112 RAO	Provedení prostupu do objektu při potrubí včetně zaplavení a ohrady trubice	ks	2,00	1 425,00	2 850,00
Celkem za						24 443,89
Díl: 4						
15	R01	Trubní vedení				
		Doposledí na uložení horkovodního vedení v klapce a v objektu	ks	2,00	1 140,00	2 280,00
16	162 27-1111 R00	Trubní vedení horkovodního potrubí DN 100	m	64,40	23,75	1 529,50
17	R02	Horkovodní potrubí DN 100 klapka z trupu ocelového a uzel DN 100 klapka 1,2 m	m	77,26	1 701,45	131 488,06
18	1734-20-0112 R01	Uložení vedení potrubí v místě napojení na vnitřní rozvad	ks	4,00	8 427,50	33 630,00
19	E1 1 R03	Uložení vedení potrubí v místě napojení na vnitřní rozvad	m	12,00	52,82	633,84
20	E1 1 R04	Uložení vedení potrubí v místě napojení na vnitřní rozvad	ks	2,00	119,26	238,56
21	E1 1 R05	Nádržková trubka potrubí pro průtok	ks	1,00	9 880,00	9 880,00
22	E1 1 R06	Výřez trubky 15 cm zhruba vedení, kterým se ukládají sítím	ks	2,00	3 800,00	7 600,00
23	E1 1 R07	Gradičná zmrzlina ústy teplovodu	ks	1,00	4 750,00	4 750,00
24	E1 1 R08		ks	1,00	7 125,00	7 125,00
Celkem za						199 182,96
Celkem SO 105 Přípojka teplovodu						288 446,77

52

54

Zemní práce

18 468,00

Kabelové vedení v zastavěném prostoru

HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY

Zemina třídy 3, šíř 800mm, hloubka 1200mm

Z prosáté zeminy, bez zakrytí, šíře do 80cm, doúška 5cm

Do šířky 33cm

emina třdy 3, šíř 800mm, hloubka 1200mm

lažerů dříve

Geodetické zaměření trasy

18 468,00

206 680,98

SANATORIUM ZÁBŘEH
SO 107 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Elektromontáže

VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR, BETONOVÝ ZÁKLAD
Zemina třídy 3-4, ručně

ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU
Do rostlé zeminy bez bednění

**POUZDROVÝ ZÁKL. PRO STOŽ. VENK.
OSVĚTL. MIMO OSU TRASY KABELU**
D 350x1500 mm
Písková výplň základu stožáru

**Osvětlovací zařízení
STOŽÁROVÉ SVĚTLIDLO, IP65**
Parkové světlo LED 80 W 11 340 lm, bílá barva, 230V, IP65 včetně světelného zdroje

STOŽÁR SILNIČNÍ BEZPATICOVÝ
Stožár sadový LBH A4, bezpaticový, výška světelného bodu 4m, oboustranně žárově zřizovaný

STOŽÁROVÁ VÝZBROJ
Stožárová svorkovnice EKM 2072, pojistka EI4
Stožárová svorkovnice EKM 2035 1D2

Osvětlovací zařízení - celkem

Elektromontáže							
Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR,BETONOVÝ ZÁKLAD							
Zemina třídy 3-4,nučně							
m3	7,70	693,90	5 343,03	0,00	0,00	693,90	5 343,03
ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU							
Do rostlé zeminy bez bednění							
m3	3,40	3 141,37	10 680,66	0,00	0,00	3 141,37	10 680,66
POUZDROVÝ ZÁKL,PRO STOŽ..VENK.							
OSVĚTL.MIMO OSU TRASY KABELU							
D 350x1500 mm							
ks	7,00	1 096,40	7 674,80	0,00	0,00	1 096,40	7 674,80
m3	1,00	997,50	997,50	0,00	0,00	997,50	997,50
Písková výplň základu stožáru							
Osvětlovací zařízení							
STOŽÁROVÉ SVÍTIDLO, IP65							
Parkové svítidlo LED 80 W 11 340 lm, bílá barva , 230V, IP65 včetně světelného zdroje							
ks	7,00	5 006,50	35 045,50	883,50	6 184,50	5 890,00	41 230,00
STOŽÁR SILNIČNÍ BEZPATICOVÝ							
Stožár sadový LBH A4, bezpaticový, výška světelného bodu 4m , oboustranné žárové znikovaný							
ks	7,00	2 119,25	14 834,75	373,99	2 617,93	2 493,24	17 452,68
STOŽÁROVÁ VÝZBROJ							
Stožárová svorkovnice EKN 2072, pojistka EI14							
ks	5,00	871,57	4 357,85	153,81	769,05	1 025,38	5 126,90
ks	2,00	917,34	1 834,68	161,88	323,76	1 079,22	2 158,44
Osvětlovací zařízení - celkem							
						56 072,78	9 895,24
							90 664,01

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA

Stavba: Sanstavlum Zábrán - ÚSPORA ENERGIÍ

P.č.	Kód položky	Popis	M	U	Cena jednotka	Cena celá
1	SO 109	Podlaží a vnitřní zdi	4	5	6	7

001	131201202	Koblenec 1m šířky 1-4	M3	28.8	448.4	12 613.80
002	132201209	Převážení 1m šířky 1-4	M3	28.8	38.19	1 099.17
003	162301101	Vodotěsnost příměstní 500 m	M3	28.8	29.45	848.16
004	162701105	Vodotěsnost příměstní 10 km	M3	28.8	45.03	1 296.86
005	171201201	Základní výhledy na stěnu	M3	28.8	10.74	309.31
006	174101101	Základní výhledy na stěnu	M3	28.8	82.84	2 385.19
007	190201100	POPLATEK ZA ÚLOŽENÍ SÁDROU-ZEMĚNA	1	51.84	475	24 024.00
		Základní práce				41 477.54

001	171101105	Nařízení stěny 1.3m	M3	5.60	72.49	405.94
002	04	Sádky R 0.5-3mm	M3	5.60	78.5	441.60
003	04	Obecné stěnové sádky C20/25	M3	19.20	2964	56 909.80
004	05	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
005	05	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

001	1	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	2	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	3	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
004	4	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
005	5	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
006	6	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
007	7	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
008	8	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
		Základní práce				100 307.44

001	001	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	002	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	003	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

001	02	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	02	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	03	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

001	DE 04	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	DE 04	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	DE 04	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

001	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

001	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	19.20	2964	56 909.80
002	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	11.4	136.80
003	652001111	Nařízení stěny 1.3m	M3	12.00	31.92	383.04
		Základní práce				100 307.44

57

[illegible]

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA ELEKTROINSTALACE

Položka č.	Popis výkonu Item no. Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to Projectant Designer		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price
			Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	
1	2	3	4	7	8	9	10		
Specifikace materiálu - žlaby, trubky, lišty, krabice včetně montáže									
1	Kabelový žlab 150/80, vč. příslušenství, kolien, přechodů, klížení	m	185,94	66,31	5 878	1 958			7 836
2	Kabelový žlab 200/100, vč. příslušenství, kolien, přechodů, klížení	m	181,69	60,56	363	121			485
3	Kabelový žlab 500/100, vč. příslušenství, kolien, přechodů, klížení	m	349,84	116,61	350	117			486
4	Přepážka 60	m	13,54	4,51	406	135			542
5	závěs tyčový pro běžné žlaby, vč. uchyty do stěny	ks	85,50	28,50	3 153	1 051			6 840
6	Kabelový žebřík 200/60	m	210,19	70,06	1 089	358			4 204
7	Trubka elektroinstalační prům. 16 mm	m	21,38	7,12	1 089	358			1 425
8	Trubka elektroinstalační prům. 25 mm	m	28,36	8,79	1 450	483			1 933
9	Příchytka pro elektroinstalační trubky 16	m	8,55	2,85	855	285			1 140
10	Příchytka pro elektroinstalační trubky 25	m	8,91	2,97	980	327			1 307
11	Prostupy z kabel. žlabu - vývodky PG	ks	24,80	8,26	992	330			1 322
12	Gumová průchodka	ks	6,41	2,14	513	171			684
13	Instalační krabice rozbočná, napovrch	ks	125,40	41,80	1 881	627			2 508
14	Stvorkovnice EPS2	ks	281,44	93,81	563	188			751
Specifikace materiálu - kabely včetně montáže									
15	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm ²	m	22,80	7,60	5 700	1 900			7 600
16	Kabel CYKY-O 3x1,5 mm ²	m	22,80	7,60	458	152			608
17	Kabel CYKY-J 3x2,5 mm ²	m	31,35	10,45	4 703	1 568			6 270
18	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm ²	m	46,31	15,44	5 557	1 853			7 410
19	Vodící CY 4 mm ² Z2	m	15,69	5,22	3 136	1 044			4 180
20	Vodící CY 25 mm ² Z2	m	54,15	18,05	5 415	1 805			7 220
21	Kabel JYTY 4x1 mm ²	m	14,96	4,99	748	250			998
22	Dávkový kabel UTP Cat 5E	m	12,11	4,04	1 211	404			1 615
23	Dávkový kabel UTP Cat 5E venkovní provedení (uložení do země)	m	21,38	7,12	7 697	2 563			10 260
Specifikace materiálu - zásuvky, ovladače, včetně montáže, typy nutno odsouhlasit s architektem interiéru									
24	Prostorový termostát, průmyslové provedení IP68	ks	1 702,88	567,62	1 703	568			2 271
25	Spínač na omítku R1 - 230V/10A, IP 44	ks	282,15	84,05	1 129	376			1 505
26	Výražecí tlačítko ABB-13180 na povrch, se sklem	ks	692,55	230,85	893	231			923
27	Zásuvka 230V/16A-230V/16A, IP44	ks	272,88	80,86	1 062	384			1 455
28	Zásuvka 400V/16A, IP54	ks	355,54	118,51	711	237			948
29	Zásuvka 2xRJ45-8 Cat 5e průmyslové provedení	ks	356,88	118,89	1 428	476			1 904
Specifikace materiálu - ostatní včetně montáže									
30	Elektrický přímotop, průmyslové provedení	ks	2 789,44	928,81	5 579	1 850			7 439
31	Storka na potrubí BERNARD	ks	53,44	17,81	802	267			1 069
32	Výřezání (bezpečnostní tabulky dle přísl. ČSN servisní materiál)	kus	4 940,00	4 940	0	0			4 940
33	Připojení technického zařízení	ks	1 805,50	1 805,50	0	0			12 844
34	Výchozí revize 1. po ukončení montáže	hod	294,50	2 356	0	0			2 356
35	Průběžná revize	hod	294,50	4 712	0	0			4 712

36	PD skutečného provedení		kus	1	6 840,00		6 840	0	6 840
37	Základní montážní a ostatní blíže nespecifikovaný pomocný materiál		sb	1	4 132,50		4 133	0	4 133
38	Průběžné ztučkové funkčnosti po připojení jednotlivých zařízení		kus	1	2 137,50		2 138	0	2 138
39	Uvedení do provozu včetně dopravy		kus	1	8 075,00		8 075	0	8 075
40	Zkušební provoz		kus	1	4 750,00		4 750	0	4 750
41	Popise štítky a označovací prvky pro kabely, zásuvky, světlá, ovladače osvětlení a topná kabely		kus	1	2 850,00		2 850	0	2 850
42	Lešení příslušné plochy pro montáž ve výškách		kus	1	11 875,00		11 875	0	11 875
43	Přístroje zdířkové včetně udržením a začátek		kus	1	10 735,00		10 735	0	10 735
44	Příslušné připojení záložní v rozvaděčích		kus	1	3 325,00		3 325	0	3 325
45	Průběžná obklopení kabelů pro PBZ od dieselagregátu		m2	3	759,05		2 277	0	2 277
46	Pomocné práce, ostatní		hod	185	237,50		43 938	0	43 938
	Specifikace materiálu - svítidla, včetně zdrojů, montážních prací a včetně ukončení kabelů, typy ruino								
47	Snímek zářivky sítové a elektrického 250W IP54 průmyslové provedení		ks	12	1 681,50	580,50	20 178	6 726	26 904
	Specifikace materiálu - nouzové a protipanikové								
	Osvětlení								
48	Nouzové LED svítidlo s piktogramem a s vlastním akumulátorem, samostatnost 1 hod., venkovní provedení		ks	3	2 116,13	705,37	6 348	2 116	8 465
49	Výkres orientačního přehledu nouzových a protipanických svítidel, deník NO		kus	1	2 223,00		2 223	0	2 223
50	Zkušební provoz		kus	1	1 140,00		1 140	0	1 140
51	Uvedení do provozu		kus	1	2 850,00		2 850	0	2 850
	Rozvaděče vč. montáže								
52	RV - rozvaděč vytápění		ks	1	28 998,75	9 666,25	28 999	9 666	38 665
	Umístění kotelna								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP54, ponuchová stavby (zaplavení, třetím apod.)								
	Velikost								
	§ = 800mm, v = 800mm, hl = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
53	RK - rozvaděč kotelna		ks	1	55 717,50	18 572,50	55 718	18 573	74 290
	Umístění kotelna								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP54								
	Velikost								
	§ = 600mm, v = 800mm, hl = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
54	RHOP - hlavní HOP		ks	1	3 526,88	1 175,62	3 527	1 176	4 703
	Umístění m č 037 technická místnost								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP44, HOP								
	Velikost								
	§ = 400mm, v = 400mm, hl = 140mm								
55	Měření a regulace		ks	1		14 250,00		14 250	14 250

[illegible]

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA VZDUCHOTECHNIKA								
početka	Soupis položek název	jedin.	množství	Kč/mj	dotavba celkem	montáž % z dotavky	montáž celkem	celkem kapitola
	ZARÍZENÍ 1 - Havarijní větrání prostoru kotelny a přívod spalovacího vzduchu							
1.1.	Odsávací ventilátor RP 60-35/31-4D, V= 3000 m3/h, tlak ztr. 350 Pa P=2,484 kW, 400 V, Remak	ks	1,0	23 132,50	23 132,50	20	4 626,50	27 759,00
	Přístřešky:							
	čidlo indikace CO2	ks						
1.2.	Tlumič vložka 60-35, Remak	ks	1,0	679,25	679,25	20	135,85	815,10
1.3.	Tlumič hluku TKU 60-35	ks	2,0	285,00	570,00	20	114,00	684,00
1.4.	Odsávací výustka pro číhřnané potrubí NOVA-A-1-R1- 400x200, Systemair	ks	1,0	1 738,50	1 738,50	20	347,70	2 086,20
1.5.	Protidešťová žaluzie 1000x350	ks	6,0	707,75	4 246,50	20	849,30	5 095,80
1.6.	Protidešťová žaluzie 500x500	ks	1,0	3 188,65	3 188,65	20	639,73	3 828,38
1.7.	Regulační klapka 500x500, ovládání 5M, vč. servopohonu 230V, Systemair	ks	1,0	2 958,40	2 958,40	20	591,68	3 547,68
1.8.	Protidešťová žaluzie 800x400	ks	1,0	4 940,00	4 940,00	20	988,00	5 928,00
	Ocenění potrubí:							
1.21.	Číhřnané potrubí ek I do obv 1500, 30% tvarovek	bm	4,0	679,25	2 717,00	25	679,25	3 396,25
	Číhřnané potrubí ek I do obv 1800, 30% tvarovek	bm	4,0	732,45	2 929,80	25	732,45	3 662,25
	Materiál montážní na závěsy - závěsové systémy certifikované, všechny prvky z pozinkované oceli	kg	35,0	48,55			1 629,25	1 629,25
	Materiál spojovací a těsnící	kg	5,0	42,75			213,75	213,75
	Celkem zařízení č.1							64 022,78
	NATĚRY							
	Omazání povrchu	m2						
	Nátěr barvou základní	m2	5,0	17,10			85,50	85,50
	Nátěr barvou vrchní	m2	5,0	35,15			175,75	175,75
	Nátěry celkem						194,75	194,75
								458,00

LEŠENÍ									
Lešení prostorové lehké, montáž do 10 m	m2	6,0	133,00					798,00	798
Lešení celkem								798,00	
HODINNOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY									
HZS celkem									
Nastavení a regulace jednotlivých zařízení VZT	hod	6,0	237,50					1 425,00	1 425,00
VZDUCHOTECHNIKA CELKEM	hod	50,0	332,50					16 625,00	16 625,00
								83 327 Kč	

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA - ZTI

P.č.	Kód položky	Popis	Mj.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
1	2	3	4	5	6	7

SO 109 Kotelna - ZTI

Zemní práce						
001	132201203R00	Hloubení ryh šířky do 200 cm v hor. 3 do 100 m3	M3	4.50	213.75	961.88
002	161101101R00	Svislé přemístění vykopku z hor. 1-4 do 2.5 m	M3	4.50	55.10	247.95
003	161101102R00	Svislé přemístění vykopku z hor. 1-4 do 4.0 m	M3	4.50	69.30	401.85
004	162701105R00	Vodorovné přemístění vykopku z hor. 1-4 do 10000 m	M3	4.50	161.50	726.75
005	167101102R00	Nekládání vykopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	M3	8.20	44.65	366.13
006	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	M3	4.50	19.95	89.78
007	171101156R00	Vybourání betonové podlahy vč. Odvozu suti a opělovna betonáž	M3	1.50	648.35	1 272.53
008	174101101R00	Zasyp jam ryh, šachet se zhuštěním	M3	1.40	85.50	119.70
009	175101101R00	Obrys potrubí bez prohození sypaniny	M3	1.20	241.30	289.56
010	58337213	Štěrkoisek frakce 0-32 Z	M3	2.30	617.50	1 420.25
						5 896.37

Podkladní a vedlejší konstrukce						
001	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrku do 63 mm s obrys potrubí a kabelů	M3	2.30	551.00	1 267.30
						1 267.30

713 Izolace tepelné						
001	713 45-RS-20022	TI trubkami SIALU II 20 mm - o 22 VO	M	15.00	80.75	1 211.25
002	713 45-RS-20035	TI trubkami RSIALU II 20 mm - o 35 VO	M	12.00	101.65	1 219.80
003	998713201R00	Přesun hmot pro obor 713 na objektech H do 6 m	%	691.37	2.38	1 645.46
004	99871323R00	Příplatek za zvětš přesun pro obor 713 - do 500 m	%	743.85	1.52	1 130.65
						5 207.16

721 Vnější kanalizace						
001	721171107RM1	Potrubí z PVC odpadní hrdlové D 75 x 1.8 materiálu HT	M	1.50	541.50	812.25
002	721171109RM1	Potrubí z PVC odpadní hrdlové D 110 x 2.2 materiálu HT	M	3.10	602.30	1 867.13
003	721173205RM1	Potrubí z PVC přípojevací D 50 x 1.8 materiálu HT	M	1.00	274.55	274.55
004	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	M	2.40	19.00	45.60
005	721 21-3505 D01	Větrací hlavice - set HL 807 - DN 70	ks	1.00	893.95	893.95
006	998721202R00	Přesun hmot pro obor 721 na objektech H 6-12 m	%	944.25	2.38	2 247.32
007	99872123R00	Příplatek za zvětš přesun pro obor 721 - do 500 m	%	566.00	1.71	966.15
						7 106.95

722 Vnitřní vodovod						
001	722174311R00	Potrubí z PP PN 16 D 20x2.8	M	15.50	179.55	2 783.03
002		Potrubí z PP PN 16 D 25	M	4.90	202.35	991.52
003	722190403R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 32	ks	2.00	1 252.10	2 504.20
004	722220111R00	Nástěnký K 247 pro výtokový ventil G 1/2	ks	6.00	105.45	632.70
005	722220121R00	Nástěnký K 247 pro baterii G 1/2	ks	1.00	217.55	217.55
006	722220191R00	Montáž vodovodních armatur, trževit. G 1/2	ks	7.00	51.30	359.10
007	722220231R00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 32	M	12.50	17.58	219.75
008	722 22-8101 D02	Vypouštění kohout R 608-G 1/2"	ks	6.00	143.45	860.70
009	998722201R00	Přesun hmot pro obor 722 na objektech H do 6 m	%	1 051.31	1.43	1 503.37
010	99872223R00	Příplatek za zvětš přesun pro obor 722 - do 500 m	%	1 125.35	1.14	1 282.90
						11 354.81

725 Zařizovací předměty						
1	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	ks	1.00	570.00	570.00
2	725810405R00	Ventil rohový s přípoj. trubkou 67 G 1/2	ks	2.00	285.00	570.00
3	725825301R00	Montáž batene umyv. a dřezové stojánkové	ks	1.00	142.50	142.50
4	725 21-9401 D01	Umyvadlo keramické - s otvorem	ks	1.00	1 520.00	1 520.00
5	725 21-9401 D02	Zapachová uzávěra HL 132 - DN 40	ks	1.00	332.50	332.50
6	725 21-9401 D03	Sada mont. šroubů k umyvadlům	ks	1.00	42.75	42.75
7	725 31-4290 D01	Batena dřezová stojánková chromová	ks	1.00	1 045.00	1 045.00
8	998725201R00	Přesun hmot pro obor 725 na objektech H do 6 m	%	831.20	0.57	473.78
9	99872523R00	Příplatek za zvětš přesun pro obor 725 - do 500 m	%	851.51	0.29	246.94
						4 943.47

726 Instalační přetlakování						
1	726 21-9400 D01	Zrcadlo nástěnné 600x400	ks	1.00	570.00	570.00
2	998726201R00	Přesun hmot pro obor 726 na objektech H do 6 m	%	114.00	0.24	27.36
3	99872623R00	Příplatek za zvětš přesun pro obor 726 - do 500 m	%	117.04	1.00	117.04
						714.40

767 Konstrukce zamečnické						
1	767 99-5102 D01	Typové uložení Hltu pozinkované	ks	1.00	1 168.50	1 168.50
						1 168.50

SO 109 ZTI celkem

37 658,96



EVROPSKÁ UNIE
Fondy na rozvoje lidských zdrojů a zaměstnanosti
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
A STAVBY

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

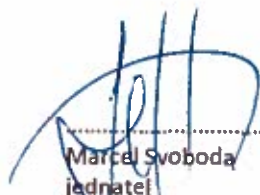
v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 1	
Obchodní firma nebo název	Solarmont s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Výškovická 2539/108, Ostrava – Zábřeh, 700 30
zastoupený:	Ing. Tomáš Neuman
IČO/DIČ:	IČO 285 79 526
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Neuman
Telefon:	603 810 675
Email:	tom.neuman@seznam.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Instalace FV elektrárny 30kWp
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	4 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel
Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBČIHOUDÍ

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 2	
Obchodní firma nebo název	TUBOSOL s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Průmyslová 712, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupený:	Jan Moravčík
IČO/DIČ:	IČ 293 76 343
Kontaktní osoba:	Jan Moravčík
Telefon:	776 744 594
Email:	moravcikjan@tubosol.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Solární soustava
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	6 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel

Slavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-



Evropská unie
Fondy na rozvoje lidských zdrojů
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 3	
Obchodní firma nebo název	Elektromontáže BLESK, s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Na Zákopě 452/1A, Olomouc, 779 00
zastoupený:	Jan Škrdlík
IČO/DIČ:	IČO 268 36 041
Kontaktní osoba:	Lenka Vrublovská
Telefon:	585 316 269
Email:	lenka.blesk@volny.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Silnoproudé instalace
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	11 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel
Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571 -1-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 4	
Obchodní firma nebo název	Esel technologies s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Praha 3 - Žižkov, Bořivojova 878/35, PSČ 130 00
zastoupený:	Libor Směja
IČO/DIČ:	IČ 274 22 534
Kontaktní osoba:	Robert Cavoš
Telefon:	775 283 001
Email:	cavos@esel.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Technologie kotleny
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	13 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571 -1-

Finanční harmonogram pro stavbu – „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh – stavební práce“.

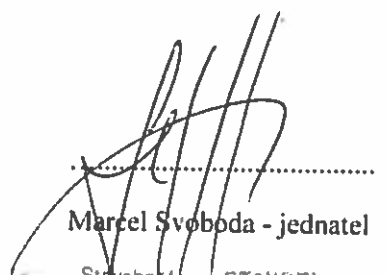
1.	30.11.2016	600.000,- Kč
2.	31.12.2016	600.000,- Kč
3.	31.01.2017	900.000,- Kč
4.	28.02.2017	1.300.000,- Kč
5.	31.03.2017	1.300.000,- Kč
6.	30.04.2017	1.300.000,- Kč
7.	31.05.2017	1.500.000,- Kč
8.	30.06.2017	2.500.000,- Kč
9.	31.07.2017	2.600.000,- Kč
10.	31.08.2017	2.900.000,- Kč
11.	30.09.2017	3.100.000,- Kč
12.	31.10.2017	2.772.250,- Kč

Plnění do 90% ceny bez DPH 21.372.250,- Kč

Pozastávka 10% splatná dle podmínek smlouvy o dílo bez DPH 2.374.694,- Kč

Celkem bez DPH 23.746.944,- Kč

V Hanušovicích 7.10.2016


.....
Marcel Svoboda - jednatel
Stavební firma STAVHEL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571 -1-

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ

Zadavatel : VERMONT s.r.o., IČ: 262 15 225
Botanická 606/24, 602 00 Brno - Veveří

Lokalita : parcela st. 719, k.ú. Zábřeh,
Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

SEZNAM TECHNICKÝCH SPECIFIKACÍ

list	název	počet A4
Stavební část		
01	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM	1
02	IZOLACE SPODNÍ STAVBY	1
03	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ	2
04	VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ	1
05	ZDIVO	1
Technologie		
06	LED SVÍTIDLA	2
07	KOTELNA	1
08	FVE VÝROBNA a INSTALACE SOLÁRNÍ SOUSTAVY (FTV)	2

UPOZORNĚNÍ:

Projektová dokumentace a technické specifikace jsou zpracované v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění všech pozdějších právních úprav. Pokud bude kdekoli v dokumentaci užito obchodní označení nebo průmyslový typ výrobku či technologického postupu, musí uchazeč chápat toto označení pouze jako doporučenou technickou úroveň a je dovoleno použít obdobných výrobků nebo technologických postupů již během výběrového řízení na dodavatele zakázky.

V případě rozporu mezi jednotlivými podklady a jejich částmi dle Smlouvy o dílo platí skutečnosti uvedené v jednotlivých dokumentech v tomto pořadí:

1. Technické specifikace - podmínky
2. Výkaz výměr
3. Projektová dokumentace

Veškeré vyobrazené vzorky jsou pouze informativní a před použitím na stavbě musí být provedení a design odsouhlasen investorem.

V Olomuci dne 22.7.2016

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM

Název segmentu Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



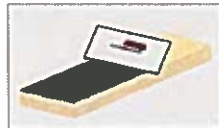
- proveden jako systémový, musí odpovídat předepsaným technologickým postupům ETISC dle ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů
- celý systém je navržen jako mechanicky kotvený s doplňkovým lepením
- tvořen tepelnou izolací z desek z minerální vlny
- tepelný izolant je k podkladu lepen a následně kotven talířovými hmoždinkami
- na tepelném izolantu je ze stěrkové hmoty a skleněné síťoviny vytvořena základní vrstva
- kontaktní plášť bude napojen na okna a parapety přes přípojovací okenní a parapetní lišty
- finální povrchová úprava bude provedena ze silikonové tankovrstvé omítky na kontaktní zateplovací systém
- skryté vedení hromosvodu pod zateplovacím systémem v chrániče kotvené kovovými příchytkami cca 1 m ke stěně objektu

Tepelná izolace



- izolace musí splňovat požadavky na ETICS podle ETAG 004
- tuhá deska z kolmých minerálních vláken v celém objemu hydrofobizovaná, tl. 140 mm
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti: 0,041 W/m.K
- měrná tepelná kapacita Cd: 800 J/kg.K
- pevnost v tahu kolmo k desce TR > 80 kPa
- propustnost pro vodní páru / faktor difúzního odporu: 1
- samozhášecí, třída reakce na oheň A1
- bod tání t > 1000 °C
- ekologická a zdravotní nezávadnost
- izolant bude vždy osazen na systémové základací profily (kovové nebo plastové), jednotlivé profily mezi sebou dilataovat
- při lepení izolantu nesmí vzniknout tepelné mosty, použití montážní pěny k vyplňování spár není dovoleno

Lepicí tmel



- práškové lepidlo používané k lepení izolačních desek z minerálních vláken
- lepení izolantu s kolmou orientací vláken provedeno celoplošně zubovou stěrkou - dle ČSN 73 2901
- min. hodnota přdržnosti lepicí hmoty na podkladu v suchých podmínkách min. 0,2 MPa

Hmoždinky



- hmoždinky s průměrem talíře min. 60 mm
- pro kotvení tepelných izolantů z minerální vlny je nutno použít pouze hmoždinky s kovovým trnem
- počet hmoždinek bude proveden na základě statického a kotveního plánu - vždy minimálně 6 ks/m2 a v/c
- zapuštěná montáž hmoždinek a zakrytí otvorů zátkami - systém STR
- hmoždinky se osazují jak v místě styků desek, tak i v jejich ploše
- statické posouzení a kotvení plán bude obsahem výrobní dokumentace dodavatele kontaktního pláště
- minimální kotvení hloubka hmoždinek se měří od nosného materiálu bez omítky
- kategorie podkladů pro použití hmoždinek v souladu s ETAG 014

Stěrka a síťovina



- prášková stěrková hmota, ředěná čistou vodou bez dalších přísad
- v celé ploše tepelně-izolačního kompozitního systému skleněnou výztužnou síťovinu
- síťovina se zapracovává do stěrkové hmoty a klade se s přesahem min. 100 mm
- po zatlacení síťoviny do 1/2 - 2/3 tl. základní vrstvy, zhlazení a stáhnutí přebytečné masy bude tl. výztužné vrstvy cca 4 - 6 mm
- součástí armovací vrstvy je i osazení doplňkové armovací výztuže, přípojovacích profilů a rohových lišt (okenní a dveřní otvory)
- rohové partie fasády - osazeny hliníkovými rohovými lištami nebo rohovým profilem s integrovanou síťovinou
- základací profily opatřeny integrovanou síťovinou
- osazení dilatačních lišt do předem nanesené stěrkové hmoty v místech dilatace stávající podkladní konstrukce.
- spoje různých izolantů (vata / polystyrén) zesíleny doplňkovou armovací výztuží ze sklotextilní síťoviny, přesah min. 150mm
- pro stávající objektovou dilataci použít systémový průběžný dilatační profil ETICS

Omítka



- tenkovrstvá silikonová omítka točená určená pro použití na systémy ETISC
- složení: silikonová emulze, minerální plniva a barevné pigmenty, voda, přísady
- zrnitost 2,0 mm
- objemová hmotnost cca 1,8 kg/dm3
- soudržnost > 0,3 MPa
- součinitel tepelné vodivosti (λ): 0,70 W/m.K
- reakce na oheň A2
- rovinnost provedené omítky - 2,0 mm +/- 0,5 mm/m
- základní vrstva opatřena penetračním nátěrem
- odolná proti účinkům povětrnostních vlivů a přirozenému znečišťování, kompatibilní se všemi staveními hmotami
- vysoce vodoodpudivá, paropropustná, omyvatelná, univerzálně použitelná, lehce zpracovatelná

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka :

SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ

Lokalita :

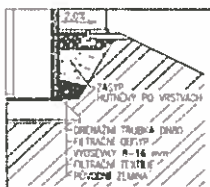
parcels st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

IZOLACE SPODNÍ STAVBY

Název segmentu

Technická specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- provedena od základové ložné spáry stávajícího zdiva do výšky 300 mm nad upravený terén
- tvořena hydroizolačním natavovaným asfaltovým pásem a tepelnou izolací z desek z extrudovaného polystyrénu
- při kontaktu se zásepem oddělen separační nopovou fólií
- na úrovni ložné spáry stávajícího zdiva odvodněno podélnou drenáží uloženou ve filtračním obsypu
- pohledová soklová část nad upraveným terénem opatřena marmolťovou omítkou na síťovinou armované základní vrstvě

Tepelná izolace



- izolace z extrudovaného pěnového polystyrénu XPS tl. 120 mm s polodrážkou
- pevnost při 10% stlačení min. 300 kPa
- součinitel tepelné vodivosti: 0,035 W/m.K
- třída reakce na oheň E, obsahuje prostředek zabírající vzplanutí (> 0,1% HBCD)
- uzavřená buněčná struktura, neschopná hořlavý výrobek, minimální nasákavost
- určena pro ukládání do zeminy s předpokládaným zatížením od zemního tlaku
- lepení PUR lepicí pěnou, v oblasti nad terénem dodatečně kotvené talířovými hmoždinkami

Asfaltová hydroizolace suterénu



- 1x asfaltový natavovaný modifikovaný pás SBS tl. 4,0 mm s nosnou nenasákavou sklotextilní vložkou
- na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 4,5 kg/m²
- třída reakce na oheň E
- vodotěsnost > 100 kPa
- tahovost > 2 %
- hydroizolace musí být provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařováními nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolační systémovými detaily

Separční fólie



- profilovaná (nopová) HDPE fólie, výška nopu 8mm
- plošná hmotnost 400 g/m²
- pevnost v tlaku 200 kN/m²
- ukončena s úrovní upraveného terénu systémovou Z-lístou
- barva černá

Marmolťová omíтка



- syntetická pojiva na akrylátové bázi, speciálně tříděné mramorové zmo, případně barevné píský
- střední zrnitost do 2,0 mm
- lepidlo - syntetické pojivo na akrylátové bázi, chemikálie, plnivá
- podklad vyztužený sklotextilní síťovinou do stěrkové hmoty a opatřenou základním penetračním nátěrem
- barva dle výběru investora
- vysoce mechanicky odolná, omyvatelná, vodoodpudivá
- barva dle výběru investora

Drenáž



- celoperforovaná drenážní trubka z PVC, DN 80
- šířka drenážních otvorů 1,2 – 1,6 mm
- položena v úrovni základové ložné spáry stávajícího zdiva
- barva - žlutá
- ochrana drenážní trubky filtrační geotextilií (300 g/m²) - brání zanesení drenážního systému
- obsyp drenáže říčním kamenivem frakce 8-16 mm, min. 200 mm nad horní úroveň trubky
- drenážní systém zaústěn do řeškové kanalizace

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

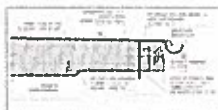
Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGII

Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

STŘEŠNÍ PLAŠT

Název segmentu Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- pokládky jednotlivých vrstev střešiny a způsob provedení hydroizolací, prostupů, vtoků, dilatací, atd. budou provedeny dle doporučených technologických postupů a detailů stanovených výrobcem pro daný typ hydroizolace v závislosti na její poloze v souvrství skladby střešiny a dále v souladu s příslušnými ČSN a dalšími obecně platnými detaily platnými pro ploché střešiny.
- nutné zohlednit i materiálu a úkony na zajištění a ochranu jednotlivých vrstev a prvků střešiny v průběhu výstavby vyvolaných postupem výstavby, technologickými přestávkami, nepříznivými povětrnostními podmínkami
- skladby střešiny musí splňovat požadavky na tepelné technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcí dané normovými hodnotami

PVC hydroizolace střešiny



- střešní hydroizolační fólie z měkkého PVC pro mechanické kotvení tl. 1,5 mm vyztužená polyesterovou nosnou vložkou
- ohyb za studena - 25 °C, odolnost proti průrazu >800 mm, odolnost proti krupobití >25 m/s, rozměrová stálost < 0,5 %
- samozhášlivá (Broof T3)
- rozměrová stálost, svařitelnost
- minimální životnost v trvání 25 let
- barva šedá
- položena vždy ve spádu min. 2% a min. 1% v úžlabí
- kotveny mechanicky pomocí kotvacích prvků k tomu určených a vyhovujících této střešní fólii
- min. počet kotev - 3 ks/m² v ploše, 6 ks/2 při okrajích, 9 ks/m² v rozích
- provedeny stavební zkoušky těsnosti hydroizolace

Asfaltová hydroizolace střešiny



- střešní hydroizolační asfaltový modifikovaný SBS natavovaný pás tl. 4,5 mm
- nosná vložka je polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny.
- na horním povrchu opatřen bídličným ochranným posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 5,1 kg/m²
- vodotěsnost > 100 kPa
- tažnost > 2 %
- provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařováními nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolací systémovými detaily

Asfaltová parozábrana střešiny



- 1x asfaltový natavovaný oxidovaný pás tl. 4,0 mm s výztužnou skelnou rohoží určený pro parozábranu jednoplašťových střešiny
- na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 4,8 kg/m²
- třída reakce na oheň E
- vodotěsnost > 100 kPa
- tažnost > 2 %
- provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařováními nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolací systémovými detaily

Tepelné izolace střešiny



- EPS 100 S - stabilizovaný odolný proti teplotním výkyvům, tl. 320 mm + spádové klíny
- pevnost v tlaku 100 kPa při 10% lineární deformaci
- součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/m.K
- třída reakce na oheň E
- spádové klíny budou mít shodné technické parametry jako horní EPS desky
- spádové klíny loženy jako spodní vrstva (náclonnější proti poškození při chůzi údržby po střeše)
- EPS 70 F- stabilizovaný odolný proti teplotním výkyvům, tl. 80 mm
- pevnost v tlaku 70 kPa při 10% lineární deformaci
- součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/m.K
- třída reakce na oheň E

Tepelné izolace rampy a střešiny



- desky PIR tl. 100 a 160 mm z polyisokyanurátové pěny s oboustranným hliníkovým potahem
- hrany desek upraveny na pero a drážku
- součinitel tepelné vodivosti max.0,28 W/m.K
- třída reakce na oheň E

Tepelné izolace střechy



- spádová vrstva jednoplášťových plochých střešních
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti: 0,039 W/m.K
- napětí v tlaku při 10% deformaci > 70 kPa
- pevnost v tahu kolmo k desce TR > 15 kPa
- samozhášecí, třída reakce na oheň A1
- bod tání t > 1000 °C

Tepelné izolace rampy



- fenolická pěna z fenolformaldehydových pryskyřic tl. 50 mm
- hrany desek upraveny na pero a drážku
- součinitel tepelné vodivosti max. 0,024 W/m.K
- třída reakce na oheň C

Separční vrstva



- netkaná geotextilie vyrobená ze 100% polypropylenu
- plošná hmotnost 300 g/m²
- barva bílá

Dřevěné prvky střešních



- hloubkové naimpregnovány včetně ošetření protiplísňovými a protibakteriálními roztoky
- ve styku s betonovou nosnou konstrukcí podloženy asfaltovou lepenkou
- OSB desky - min. tl. 18 mm, tř. 3/N - 4PD (pero+drážka), požární odolnost C1

Klempířské prvky střešních



- veškeré prvky musí splňovat ustanovení a budou provedeny v souladu s ČSN 73 36 10 Klempířské práce
- materiál: oboustranně lakovaný pozinkovaný tl. min. 0,63 mm, lak tl. min. 35 µm
- barva laku v RAL dle výběru investora
- ve styku s napojovanou foliovou krytinou z mPVC provedeny z poplastovaného plechu min. tl. 0,63 mm
- oplechování atik bude vč. šifky přidaného zateplení z obou stran konstrukce s přesahem min. 50 mm před vnější líc
- dilatace plechů atik bude provedena dilatačními plochými lištami po cca 2-2,5m
- součástí oplechování budou ocelové pozinkované příponky z pásové oceli, impregnované dřevěné prvky a kotevní materiál
- veškeré kovové spoje různých materiálů oplechování tvořících společné el. články budou při styku podloženy separační fólií či lepenkou

Zámečnické a kovové prvky



- zámečnické výrobky v exteriéru budou vždy z žárově zinkované oceli alt. v nerez
- do prostor strojoven, technických prostor budou dodány v žárově pozinkované úpravě bez dalších nátěrů, min. tl. 45 µm
- materiál ocelových konstrukcí - ocel S 235, výrobní skupina C
- nátěry výrobků musí odpovídat korozní agresivitě prostředí, předpokládané životnosti a možnosti obnovy a údržby nátěrů

Zajištění proti pádu ze střešních



- systémové řešení od vybraného dodavatele těchto systémů musí splňovat ČSN EN 363
- certifikované nerezové kotvicí body doplněny permanentním nerezovým lanem a kluzným jezdcem
- kotevní body připevněné do nosné konstrukce a opatřeny přerušným tepelným mostem
- součástí systému je jistící montážní lano s pohyblivým zachycovačem pádu a zachycovacím postrojem

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka :

SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita :

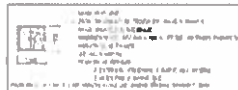
parcelská st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ

Název segmentu

Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- plastová fasádní okna (otvíravá, otevíravá a sklápěcí či okna neotvíravá s pevným zasklením)
- PVC rám - min. 5 komor, tl. stěn profilů - tř. A dle ČSN EN 12608
- min. stavební hloubka profilu 70 mm, bezolovnaté provedení
- zasklení - trojsklo, min. tl. skla - 4 mm, min. tl. výplně 14 mm - Argon, tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení max. $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celého okna max. $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava PVC rámu - exteriér - kaširovaný barevnou fólií v dekoru a barvě dle výběru investora
- povrchová úprava PVC rámu - interiéru - bez fólie v bílém provedení
- stálobarevnost, odolnost proti UV záření a povětrnostním vlivům



- prosklené hliníkové stěny zasklené izolačním dvojsklem s přerušeným tepelným mostem
- hliníkový rám - min. 3 komory, systém v souladu s CE
- min. stavební hloubka profilu 70 mm
- zasklení - oboustranné bezpečnostní vrstvené VSG sklo
- tř. bezpečnosti - vnější zasklení dle ČSN EN 356 - P2A, vnitřní zasklení dle ČSN EN 12600 - B
- tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení max. $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celé stěny max. $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava - oboustranně eloxované rámy v barevném řešení dle výběru investora



- prosklená hliníková stěna s automatickými dvoukřídlými dveřmi, zasklené izolačním dvojsklem s přerušeným tepelným mostem
- hliníkový rám - min. 3 komory, systém v souladu s CE
- min. stavební hloubka profilu 80 mm
- zasklení - oboustranné bezpečnostní vrstvené VSG sklo
- tř. bezpečnosti - vnější zasklení dle ČSN EN 356 - P2A, vnitřní zasklení dle ČSN EN 12600 - B
- tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celé stěny max. $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava - oboustranně eloxované rámy v barevném řešení dle výběru investora
- automatické dveře jako posuvné s ovládáním na fotobuňku, opatřeny těsnící prahovou kartáčovou ištou, pohon bude napojen na náhradní zdroj a na EPS
- rychlost pohybu - 1,0 m/s
- hlavní vstupní dveře do objektu musí být provedeny v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Sklepní světlík



- vnitřní rozměry světlíku - šířka 1500mm, výška 1000mm a hloubka 700mm
- materiál - 100% recyklovatelný polypropylen zesílený skelnými vlákny
- srážková voda je odvedena v nejnižším místě otvorem DN 100
- odvodňující otvor osazen zápachovou uzávěrou a košem na hrubé nečistoty
- krycí rošt - tahokov (pochází do 1,5 kN)

Venkovní parapety



- musí splňovat ustanovení a budou provedeny v souladu s ČSN 73 36 10 Klempířské práce
- materiál: oboustranně lakovaný pozinkovaný tloušťky min. 0,63 mm
- barva v RAL dle výběru investora
- oplechování parapetů oken v místě s kontaktním fasádním pláštěm bude provedeno s přesahem 20 mm za ETICS
- čela parapetů zapustit do ETICS min 15 mm

Vnitřní parapety



- stávací terasové parapety ponechány, poškozené nebo chybějící vyměnit resp. doplnit novým plastovým parapetem
- plastové parapety min. tl. 20 mm, boční čela opatřena plastovými krytky
- barva dekoru dle výběru investora

Horizontální žaluzie



- vhodné pro PVC okna, provedení do okeního křídla
- hliníkové lamely š. min. 25 mm
- ovládání řetízkem v barvě lamel
- vedení na silikonových lankách
- barva lamel dle výběru investora

Vertikální žaluzie



- lamely z 100% polyesterových látek (PES), antistatická úprava
- lamely š. 127 mm
- ovládání provedeno pomocí šňůrky a řetízku
- horní nosný profil z extrudovaného hliníku
- barva lamel a nosného profilu dle výběru investora

Sítě proti hmyzu



- síťovina je pevně vsazena do hliníkového rámu
- materiál sítě - skelné vlákno potažené PVC, barva šedá
- profil rámu - válcovaný hliníkový plech
- uchycení rámu pomocí otočných držáků
- barva rámu a otočných držáků v souladu s okenním rámem
- sítě budou opatřeny všechny výklopné okenní křídla

Protidešťové žaluzie



- žaluzie je instalovaná pomocí univerzálního montážního rámu a upevněna pomocí pružin
- vnitřní průřez obvodového rámu je vybavený lištou k zamezení kapek po obvodě rámu
- boční strany žaluzie upevněny šrouby proti samovolnému vypadnutí
- materiál žaluzií a rámu - pozinkovaná ocel

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

ZDIVO

Název segmentu	Technické specifikace a požadavky na daný výrobek
----------------	---

Obecný popis



- dozdivky, zazdivky a nadezdivky v nosných obvodových stěnách tl. 450 mm vč. omítek
- zdivo pálené keramické na vápeno-cementovou maltu
- pevnost v tlaku 15 N/mm²
- objemová hmotnost zdiva min. 750 kg/m³
- požární odolnost REI 180 DP1
- součinitel tepelné vodivosti bez omítek min. 0,13 W/m K
- příklady - ocelové nosníky IPE, ocel S 235JR, výrobní skupina C, základní PKO



- omítka - minerální vápenocementová jednovrstvá omítka
- zrnitost: 0,6 mm
- tloušťka min. 10 mm, nanášená v jedné vrstvě

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

ELEKTRO - LED SVÍTIDLA

Ozn.	Název segmentu	Technický popis
A		

Zapuštěný LED panel do minerálního rastru



rozměry: 600 x 600 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3560 lm, 4000 K
LED panel pro instalaci do rastrového podhledu
přesahy pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku sítibná
uchycení za pomoci čtyř kovových výklopných klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
opálový difuzor
IP20

Ap		
-----------	--	--

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50 mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3250 lm, 4000 K
hliníkový rám pro uchycení panelu
uchycení na 4 instalačních místech
IP20

BP		
-----------	--	--

Přisazené LED svítidlo



rozměry: 305 x 305 x 50 mm
výkonové charakteristiky: 24W, 2380 lm, 4000 K
opálový difuzor
IP20

G		
----------	--	--

Zapuštěný LED panel



rozměry: 300 x 300 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 25W, 2260 lm, 4000 K
LED panel na instalaci do plného SDK
přesahy konstrukce pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku bílá
uchycení za pomoci dvou kovových klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
IP20

O		
----------	--	--

Zapuštěný LED panel



rozměry: 171 x 171 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 12W, 1020 lm, 4000 K
LED panel na instalaci do plného SDK
přesahy konstrukce pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku bílá
uchycení za pomoci dvou kovových klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
IP20

P		
----------	--	--

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50 mm
výkonové charakteristiky: 45W, 4000 lm, 4000 K
LED panel s hliníkovým rámem na uchycení na strop
panel se do rámu zasouvá, celkově kryt rámem
rám umožňuje i přímé přisazení
výška celkové konstrukce 55 mm
IP20

R

Přisazený LED panel



rozměry: 300 x 300 x 70mm
výkonové charakteristiky: 45W, 4000 lm, 4000 K
opálový difuzor
IP44

X

Interiérové svítidlo



LED zdroj, stmívání
rozměry: průměr 600, v. 370 mm
výkonové charakteristiky: 18W
IP20

X1

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3250 lm, 4000 K
hliníkový rám pro uchycení panelu
uchycení na 4 instalačních místech
IP20

X2

Zapuštěné LED svítidlo



rozměry: 3448 x 76 x 90 mm
výkonové charakteristiky: 78 W, 5400 lm, 4000 K
opálový difuzor
230 V, 86 kWh/1000 h do SDK
IP20

X3

Spuštěné LED svítidlo



rozměry: 1950 x 26 x 26 mm
výkonové charakteristiky: 54 W, 4450 lm, 840 K
T16G5
spuštěné na ocelovém lanku
ukotveno pomocí rozety, možno použít předřadník DALI
IP20

Z

LED spotové svítidlo



rozměry: 72 x 72 x 60mm
výkonové charakteristiky: 7,2W, 200mA, 485lm, 3000K
opálový difuzor s viditelným rámečkem
IP20

Zapuštěné LED svítidlo

rozměry: 40 x 40 x 75 mm
výkonové charakteristiky: 2W, 350/500mA
materiál: hliník
IP67

Nouzová svítidla**LED svítidlo s piktogramem**

výkonové charakteristiky: 3W
závěsné s praporkem a piktogramem
materiál difuzoru - plast, materiál základny - eloxovaný hliník
doba svícení při výpadku el. energie - 1 hodiny
IP 20

LED svítidlo vestavné

výkonové charakteristiky: 3x1W
materiál tělesa hliník, závěsné
kryčka z bílého plastu
doba svícení při výpadku el. energie - 1 hodiny
IP 20

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

KOTELNA

Název segmentu Technický popis

Náhradní zdroj



Pro zajištění napájení vybraných PBZ v případě výpadku napájení z distribuční soustavy (DS) ČEZ bude v objektu kotelny a náhradního zdroje instalován dieselelektrogén. Dieselelektrogén bude zálohovat tato zařízení:

- 2x evakuační výtah 11kW (Pi= 22kW, jistění pro každý výtah 3x40A)
- ventilátory pro odvětrání vnitřního schodiště, otevírání oken na schodišti ve 4. NP (Pi=5kW)
- automatické vstupní dveře (Pi=2kW)

Předběžně je navržen dieselelektrogén o výkonu 60kVA (48kW) a dobou zálohování min. 30 minut. Nádrž dieselelektrogu musí být tedy dimenzována s ohledem na dobu zálohování. Přesná hodnota velikosti dieselelektrogu bude upřesněna až po výběru dodavatele evakuačních výtahů, na základě požadavků na napájení výtahů (zejména rozběhové proudy výtahů nebo frekvenční měniče).

Přepínání síť - diesel agregát bude umístěn v rozvaděči pro řízení dieselelektrogu R-DA, rozvaděč řízení je součástí dodávky DA. Rozvaděč DA bude zajišťovat spouštění dieselelektrogu při výpadku el. energie z distribuční sítě. V rozvaděči DA bude umístěn záložkový automat, který bude zajišťovat přepnutí sítě na dieselelektrogén a zamezení případného paralelního chodu dvou zdrojů. Řídicí jednotka bude trvale monitorovat stav sítě a v případě výpadku dávat povel ke startu MG a posléze k přepnutí jističů (stykacích) v R-DA (sít. MG) pro zajištění napájení objektu. Při obnovení napájení z distribuční sítě bude provedeno automatické zpětné přepnutí na distribuční síť a dochlazení MG. Dále budou v rozvaděči DA umístěny prvky pro vlastní provoz DA (např. předehřev DA, dobíjení baterií apod.). Pod soustrojím bude umístěna ekologická vana, která zabírá úniky nafty a ostatních motorových náplní a bude dimenzována na jejich sumární množství tak, aby bylo zamezeno úniku provozních kapalin mimo prostor motorgenerátoru. MG může být dodán v odkrytovaném provedení. Bude vybavený základovým nosným rámem, pružným uložením soustrojí z důvodu omezení šíření vibrací do konstrukce budovy, úpravou pro manipulaci se soustrojím, chladicím systémem s ventilátorem a náplní a nádobou pro odvod kondenzátu vodního chlazení, tlakovým mazacím systémem s filtry a olejovou náplní, palivovým systémem s filtry a náplní, filtrem vzduchu, dobíjecím alternátorem startovací baterie, ovládacím rozvaděčem s poruchovou signalizací a historií chodu soustrojí, s předehřevem motoru, nabíječkou startovacích baterií ze sítě, startovacími bateriemi a záchrannou jímkou.

Součástí dodávky DA bude:

- motorgenerátor
- VZT potrubí pro přívod a odvod vzduchu od MG
- výfukové potrubí
- palivové hospodářství
- rozvaděč RDA
- vana proti úniku provozních kapalin
- požadavky na stavební připravenost pro montáž DA

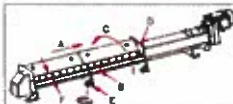
Peletový kotel



- dva průmyslové kotle na tuhá paliva s nastavitelným roštem pro optimální výkon kotle
- kotle budou dodány včetně elektronické řídicí jednotky, která umožňuje automatické zapalování a
- řídicí jednotka zajišťuje stabilní výkon i při nižším výkonu tj. pod 80 kW.
- kotle budou umožňovat plynulou změnu výkonu podle potřeby zpětné vody

- každý kotel o samostatném výkonu 350 kW
- palivo - dřevěné pelety, tř. ENPlus A1 a A2
- regulátor komínového tahu, potřebný komínový tah 0,2 mbar, průměr kouřovodu 2x250 mm
- teplota kotle 80-80°C, teplota zpětné vody 55°C
- čerpadlo na zpětné vodě, obsah vody 1400 l, provozní tlak max. 3 bar
- obsah popelníku max. 480 l
- celková hmotnost 4 000 kg
- bezpečnostní výměník tepla
- směšovací ventil na zpětné vodě DN 50
- akumulční nádrž 2000 l
- modul GSM
- kontrola poruchy
- propojovací potrubí 2"
- čidla akumulční nádrže
- uzavírací ventil na venkovní rozvod
- komín pro odvod spalin DN 300

Peletový zásobník



- šnekový dopravník dl. max. 7,0 m - 2 ks
- obsahuje řídicí jednotku dopravy pelet
- pohonná jednotka vedena otvorem ve zdi skladového prostoru s přesahem min. 42 cm
- stoupání šneku musí plynule navazovat směrem ze skladu
- žlaby šnekového dopravníku sešroubovat bez přesahů
- osové vychýlky šnekovnice max. 3 mm



- průchody zdi vyplnit minerální vatou a krycími plechy
- doprava pelet z dopravníku do topného modulu kotle zajišťuje sací potrubí položeno v max. přímé trase, min. poloměry zahnutí - 1,0 m
- sací potrubí dostatečně přivorkovat k topnému modulu a ke kotvicím bodům na stěně/stropu
- sací potrubí uzemnit
- sklad pelet vybudován dřevěnou konstrukcí ve směru k jednotlivým dopravníkům, min. spád bednění - 35°
- na stěnu naproti plnicího otvoru osadit s odstupem (min. 10 cm) odrazovou matraci k zamezení rozbití pelet
- min. 3 ks plnicích sad (DN100 mm) a min. odstupem stěny a stropu 25 cm, plnicí sady uzemnit
- vstupní otvor - zakrytý po celé výšce dřevěnými pruty min. tl. 30 mm a uzavřený vstupními prachotěsnými uzamykatelnými dveřmi

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

FVE VÝROBNA A INSTALACE SOLÁRNÍ SOUSTAVY (FVS)

Název segmentu Technický popis

Kotvení rozmněcí konstrukce pod solární panely

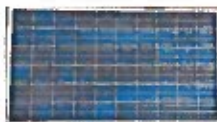


- kotvení systém pro solární panely BEZ nutnosti provedení prostupů střešním pláštěm
- systém vhodný pro ploché a mírně klonné střechy s minimálním zatížením a tl. rámu solárních panelů 20-50 mm
- testováno v aerodynamickém tunelu v souladu s Eurokódem 1 a NEN 7250
- systém neomezuje odvodnění střechy
- systémové komponenty - základna, univerzální svorka, lišta, lištová spojka
- materiál základny - recyklované HDPE odolného proti UV
- materiál ocelových prvků a spojek - nízkouhlikatá ocel StW22 (DIN), povrchová úprava - povlak Zn-Al-Mg

Technická data

Oblast použití	
Oblast použití	Pro ploché a mírně klonné střechy
Max. sklon střechy	8°
Metoda instalace	Zatíženo, bez kotvení
Použitelné pro typy střech	Bitumen, EPDM, beton, šedá nebo PVC
Dispozitivní tl. střešní	Minimálně 20 mm (hmotnost cca 9 kg)
Vhodné pro fotovoltaické panely	Všechny běžné značky a typy s výškou rámu 20 - 50 mm
Ověření panelu	2x
Sklon panelu	10°
Úhel svazu	18°
Rozměr listu	1,500 mm
Váha	
Bez střechy, bez panelu	cca. 3 kg na m²
Bez střechy, s panelu	cca. 11 kg na m²
Se střechou a panelu	od cca. 17 kg na m²
Teploty a zatížení	
Teplotní namáhání	-30 to +60 °C
Maximální teplota	0 to 40 °C
Test ve větrném tunelu	Testováno podle Eurokódu 1 a NEN 7250 názvořným studijním členem
Smluvní záruka	1, 2 a 25
Životnost v Evropě	Návrhová na životnost 25 let

Solární panely



- FV modul s vysoce účinnými polykrystalickými solárními články, krytý tvrzeným sklem s vysokou tuhostí a nízkým obsahem Fe
- povrch ošetřen procesem pro redukci odrazivosti a zvýšení absorpce světla
- zadní utěnění Eva pěnou s nestárnoucími účinky, odolnou proti vlhkosti a korozi
- každý panel testovaný s tolerancí +/- 3%
- panel vložén do vysokopevnostního hliníkového rámu s testováním proti kroupám
- životnost min. 25 let, pokles výkonu max. 10% v průběhu 10 let a max. 20% v průběhu 25 let
- certifikace dle norem CE, IEC, ROHS

FV Moduly – výkonové parametry (Podmínky testu: 1000W/m², 25 °C)

Křemík		Typ	350W
Parametry		Polykrystalický křemík	
Maximální výkon (Pmax)	W		350
Výkonová tolerance			+3%
Maximální výkonnostní napětí (Vmp)	V		30,5
Maximální výkonnostní proud (Imp)	A		9,20
Napětí naprázdno (Voc)	V		37,5
Zkratový proud (Isc)	A		9,64
Rozměry modulu (délka x šířka x souřteha)			1640 mm x 990 mm x 40 mm
Rám (typ, materiál and tloušťka)			Elektrolyticky hliníková slitina, 40 mm
Počet článků v modulu			60 ks (6x10)
Rozměr buňky			166 x 166 mm
Váha			20,0 kg
Typ krytí			GGG
Typ kabelu			2 PIG 1180, 4mm²
Maximální napětí v systému			1000V
Teplotní koeficient Isc			+0,05%/°C
Teplotní koeficient Voc			-0,34%/°C
Teplotní koeficient výkonu			-0,5%/°C
NOCT (Jmenovitá provozní teplota buňky)			47 °C (22 °C)
Isolace			≥100MΩmm
Napětí odštěpení			AC2000V, DC3000V
Vátné podmínky (zatížení)			50m/s (200kg/m²)
Odolnost proti kroupám (podmínky testu)			227g ocelová kulička puštěná z výšky 1m
Sklo			Vysokopevnostní, s nízkým obsahem železa, temperované 3,2 mm silné
Účinnost buňky			18,8%



TC88958003017

Číslo pojistné smlouvy: 51145235-28
Stav k datu 25. 9. 2012
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Stavební firma STAVREL s.r.o.

IČ: 27855571

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 25. 9. 2012.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

11 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného KS v Ostravě, č. 43534, ze dne 13. 8. 2008

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

1 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	25 228,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	6 300,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	2 100,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		33 628,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 15,00 % tj. v Kč		5 044,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		28 584,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 25. 9. 2012 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 43534

Číslo pojistné smlouvy: 51145235-28
Stav k datu 25. 9. 2012

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Šumperku dne 24. 9. 2012 v _____ hodin _____ minut

Stavební firma STAVREL s.r.o.

Jaroslava MEKISKOVÁ

Jaroslava MEKISKOVÁ 7395211
ČP jednateleství, Jeseník 35, Šumperk
Tel. 603 894 162
pojišťovna a.s.
zastupující Českou pojišťovnu a.s.
se základě plně moci 4827

Podpis (a razítko) pojistníka

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy