

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU: 8.6.2017

Obec Stříbrná

Stříbrná č.p. 670 PSČ: 35801

IČ: 00259616

bankovní spojení: 4223391/0100

zastoupeno ve věcech smluvních:

zastoupeno ve věcech technických:

starosta obce, Boris Jirsík

stav. technik, Vladimír Havlík, tel. 731 188 783

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

LAJKA spol. s.r.o.

zapsaná v OR KS Plzeň, odd. C, vložka 4833

se sídlem: K.H. Borovského 447, Kynšperk nad Ohří, PSČ 357 51

IČ: 49791648

DIČ: CZ49791648

bankovní spojení:

zastoupen ve věcech smluvních: Sadílek Ladislav, MT: 777 188 607

zastoupen ve věcech technických: Sadílek Ladislav, Všetečka Karel

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

NA AKCI

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU KAPLIČKY STAV.P.Č. 406, OPRAVY HŘBITOVNÍ BRÁNY A FONTÁNA PRO
ODBĚR VODY

Čl.I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Čl.II. Specifikace díla

- (1) Předmětem smlouvy je provedení díla dle této smlouvy, a to provedení „**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU KAPLIČKY STAV.P.Č. 406 A OPRAVY HŘBITOVNÍ BRÁNY A FONTÁNA PRO ODBĚR VODY**“
- (2) Dílo je blíže specifikováno:
- a) Projektovou dokumentací z 01.2016, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, (Stavební úpravy oplocení hřbitova p.p.č. 1419/2 a objektu na st.p.č. vše v katastrálním území Stříbrná)

Čl.III. Doba plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 30.10.2017.**
- (2) Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
- zahájení provádění díla dne **1.7.2017**
 - kompletní provedení a předání díla **30.10.2017.**
- (3) Kompletním provedením díla se rozumí i úplné, řádné a včasné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.

Čl.IV. Místo provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provést „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU KAPLIČKY STAV.P.Č. 406, OPRAVY HŘBITOVNÍ BRÁNY A FONTÁNA PRO ODBĚR VODY“

Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Čl.V. Cena a způsob plnění

- (1) Smluvní strany se dohodly na pevné ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **642 057,51,-Kč** (slovy:šestsetčtyřicetdvatisícepadesátsedumkorunčeských a padesátjedenhaléř) včetně DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), která se sestává z ceny za provedení díla bez DPH ve výši **530 624,04,- Kč** a daně z přidané hodnoty počítané z

ceny za provedení díla ve výši **111 431,47,- Kč**.

- (2) V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
- (3) Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
- (4) Cena za provedení díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena formou měsíčních faktur dle skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených objemů prací a to do maximální výše 90% ceny zakázky. Fakturace budou prováděny vždy k poslednímu dni každého měsíce.
- (5) Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel vyúčtuje zbylých minimálně 10% z ceny díla do 7. dnů po úplném dokončení a protokolárním předání díla.
- (6) Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 21 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
- (7) Smluvní strany se výslovně dohodly, že **objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla**. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- (8) Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit.
- (9) Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu finanční správy, v opačném případě, bude dodavateli uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede Objednatel.

Čl.VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, ČN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak ohlášení stavebních prací, včetně vymezení podmínek hluchosti, doby provádění stavebních prací apod.

Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.

- (1) Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- (2) Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.
- (3) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem

pisemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

ČI.VII. Podmínky provádění díla

- (1) Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v této Smlouvě, včetně jejích příloh, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci.
- (2) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

ČI.VIII. Záruka za jakost a zkoušky díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle obecně závazných technických norem a této smlouvy.
- (2) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce **36 (slovy: třicetšest) měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.**
- (3) Na ostatní dodávky nestavebního charakteru poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla a to v délce **24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.**

ČI.IX. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje řádně provést a protokolárně předat dílo objednateli nejpozději **30.10.2017.** O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- (2) V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady anebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad anebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

Čl.X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- (1) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku Čl.III či Čl.IX této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jednadsetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku Čl.VI či Čl.VII této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč(slovy: jedentisíc korun českých), a to za každé porušení zvlášť.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku Čl.V, této smlouvy objednatelem je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2048 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jednadsetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- (4) Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- (5) Smluvní strany se výslovně dohodly tak, že ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na zákonný úrok z prodlení, stanový předpisy práva občanského.

Čl.XI. Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší.
- (2) Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle této smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů, a/nebo
- (3) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

Čl.XII. Adresy pro doručování

- (1) Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování

pisemné korespondence:
adresa pro doručování objednatele je:

Obec Stříbrná
Stříbrná č.p. 670 PSČ: 35801

adresa pro doručování zhotovitele je:

LAJKA spol. s.r.o.
K.H. Borovského 447, Kynšperk nad Ohří, PSČ 357 51

- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

Čl.XIII. Doručování

- (1) Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.
- (2) Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- i. při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku Čl.XII. této smlouvy.
 - ii. při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku Čl.XII. této smlouvy.

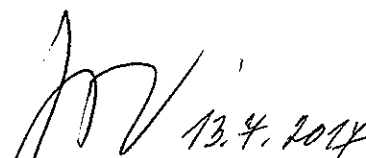
Čl.XIV. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- (3) Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- (4) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných

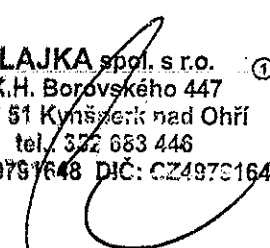
podmínek, což stvrzuji svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

- a) **Příloha č. 1:** Rozpočet číslo 2016-047 - Nabídkový rozpočet zpracovaný, LAJKA spol. s.r.o.

Ve Stříbrné dne 8.6.2017


Obec Stříbrná
Jirsík Boris




LAJKA spol. s.r.o. ①
K.H. Borovského 447
357 51 Kynšperk nad Ohří
tel./ 322 653 446
IČO: 49791648 DIČ: CZ49791648

LAJKA spol. s.r.o.
Sadílek Ladislav

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Stavební úpravy objektu kapličky č.p. 406 a opravy hřbitovní brány

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

Stříbrná

IČ

DIČ

Objednatel

Obec Stříbrná

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

2018-010

Dne

01.02.2017

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	99 020,74	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	168 292,38	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	121 323,06	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	132 177,65	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	1,50%	7 812,21
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		2 000,00
7	ZRN (ř.)		520 813,83	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		9 812,21
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

LAJKA spol. s r.o. ①
K.H. Borovského 447
357 51 Kynčperk nad Ohří
tel.: 352 663 446
IČO: 49791648 DIČ: CZ49791648

D Celkem bez DPH 530 626,04

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	530 626,04	111 431,47

Cena s DPH 642 057,51

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu kapličky č.p. 406 a opravy hřbitovní brány
Objekt:

Objednatel: Obec Stříbrná
Zhotovitel:
Místo: Stříbrná

Zpracoval: Sadílek Ladislav
Datum: 1.2.2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Sut' celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	99 020,74	168 292,38	267 313,12	44,415	10,525
1	Zemní práce	8 817,05	16 795,72	25 612,77	21,505	0,000
2	Zakládání	8 960,81	2 373,33	11 334,14	8,021	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	45 129,72	4 625,28	49 755,00	1,706	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 189,15	20 816,35	39 005,50	10,066	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 519,63	73 287,19	86 806,82	3,118	10,525
997	Přesun sutě	4 404,38	10 110,10	14 514,48	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	40 284,41	40 284,41	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	121 323,06	132 177,65	253 500,71	2,365	1,221
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 975,22	2 840,40	9 815,62	0,161	0,000
762	Konstrukce tesařské	6 155,80	7 579,57	13 735,37	0,550	0,185
763	Konstrukce suché výstavby	8 565,84	10 245,37	18 811,21	0,308	0,373
766	Konstrukce truhlářské	63 406,24	57 572,97	120 979,21	0,247	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	22 346,50	33 326,14	55 672,64	0,723	0,663
782	Dokončovací práce - obklady z kamene	5 007,50	2 808,84	7 816,34	0,305	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	7 318,52	14 994,29	22 312,81	0,042	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	1 547,44	2 810,07	4 357,51	0,030	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000	0,000
VRN3	Zařízení staveniště	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000	0,000
	Celkem	220 343,80	302 470,03	522 813,83	46,780	11,745

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu kapličky č.p. 406 a opravy hřbitovní brán
Objekt:

Objednatel: Obec Stříbrná
Zhotovitel:
Místo: Stříbrná

Zpracoval: Sadílek
Datum: 1.2.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

267 313,12

1 Zemní práce

25 612,77

1	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	17,920	566,00	10 142,72
2	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	2,162	1 800,00	3 891,60
3	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,973	63,80	381,08
4	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	5,973	160,00	955,68
5	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se	m3	17,920	79,50	1 424,64
6	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	21,505	410,00	8 817,05

2 Zakládání

11 334,14

7	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	35,400	151,00	5 345,40
8	273311125	Základové desky z betonu prostého C 16/20	m3	2,162	2 770,00	5 988,74

3 Svislé a kompletní konstrukce

49 755,00

9	311232024	Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 250 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	0,750	16 300,00	12 225,00
10	317121116	Osazení říms ze ŽB tvarovek - dílců krycích na volné zdi do 1 t	kus	2,000	265,00	530,00
11	348172213	Montáž vjezdových bran samonosných dvoukřídlových plochy přes 3,0 m2 do 5,0 m2	kus	1,000	2 890,00	2 890,00
12	553423200	brána vchodová kovaná dvoukřídla 3100 x 1 300	kus	1,000	34 110,00	34 110,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 005,50

13	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	81,200	225,00	18 270,00
14	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	11,830	204,00	2 413,32
15	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	87,150	47,30	4 122,20
16	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,243	3 150,00	10 215,45
17	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlízení s poprášením cementem	m3	3,243	438,00	1 420,43
18	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,099	25 900,00	2 564,10

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

86 806,82

19	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárcí š 500 mm	m	16,900	174,00	2 940,60
20	592277310	žlabovka betonová TBZ 30/20/80 30x20x8 cm	kus	84,838	28,70	2 434,85
21	941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	95,000	42,70	4 056,50

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
22	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 330,000	2,00	2 660,00
23	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	95,000	28,20	2 679,00
24	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	3,243	1 850,00	5 999,55
25	971035151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MC tl do 450 mm	kus	6,000	141,00	846,00
26	976027331	Vybourání krycích desek kamenných tl přes 100 mm	m2	0,720	427,00	307,44
27	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	81,200	32,40	2 630,88
28	985221021	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,750	2 080,00	1 560,00
29	985622221	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm s napínací maticí	m	16,500	648,00	10 692,00
30	988000001	Fontána kamenná žulová D+M cena předběžná	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
31	988000002	Truhlářské opravy věžičky včetně nových nátěrů	sou	1,000	20 000,00	20 000,00

997 Přesun sutě

14 514,48

32	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,745	514,00	6 036,93
33	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,745	210,00	2 466,45
34	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	176,175	9,12	1 606,72
35	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,745	375,00	4 404,38

998 Přesun hmot

40 284,41

36	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	44,415	907,00	40 284,41
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV

253 500,71

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

9 815,62

37	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	21,620	7,88	170,37
38	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,006	48 700,00	292,20
Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín						
39	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	21,620	81,00	1 751,22
40	628361100	pás těžký asfaltovaný FOALBIT AI S 40	m2	24,863	140,00	3 480,82
41	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší AQUAFIN 2K	m2	0,720	294,00	211,68
42	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší AQUAFIN 2K	m2	11,830	319,00	3 773,77
43	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,161	842,00	135,56

762 Konstrukce tesařské

13 735,37

44	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	15,000	134,00	2 010,00
45	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	15,000	358,00	5 370,00
46	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	22,560	73,60	1 660,42
47	605110710	řezivo jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	0,620	5 430,00	3 366,60

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
48	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	22,560	26,70	602,35
49	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,550	1 320,00	726,00

763 Konstrukce suché výstavby 18 811,21

50	763131571	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	21,620	770,00	16 647,40
51	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	21,620	24,50	529,69
52	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	21,620	64,60	1 396,65
53	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,308	771,00	237,47

766 Konstrukce truhlářské 120 979,21

54	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	6,192	574,00	3 554,21
55	611102230	okno dř. dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí EURO 860 x 1440, oblouk	kus	5,000	12 625,00	63 125,00
56	766660001	Repase dř. zárubně obložkové a dodělání křídla dle vzoru	kus	1,000	19 500,00	19 500,00
57	766990002	Repase zárubně a dveří vchodových+ dodělání nadsvětleníku	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
58	766990003	D+M vlezu na půdu dřevěného uzamykacího	kus	1,000	9 800,00	9 800,00

781 Dokončovací práce - obklady 55 672,64

59	781733911	Oprava obkladu z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepených	kus	850,000	45,30	38 505,00
60	596231150	pásek obkladový Klinker Röben NFPS 19 - burgund hladký 24x7,1x1,4 cm Spotřeba: 48 kus/m2	kus	935,000	18,00	16 830,00
61	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,723	467,00	337,64

782 Dokončovací práce - obklady z kamene 7 816,34

62	782111311	Montáž obkladů stěn z nepravidelných řezaných desek z měkkého kamene do malty tl do 25 mm	m2	2,500	1 340,00	3 350,00
63	583827110	deska obkladová , žula liberecká, tl 3	m2	2,750	1 570,00	4 317,50
64	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	0,305	488,00	148,84

783 Dokončovací práce - nátěry 22 312,81

65	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	45,600	3,28	149,57
66	783213111	Napouštěcí jednonásobný syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	45,600	70,70	3 223,92
67	783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdiva	m2	161,900	109,20	17 679,48
68	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	12,400	101,60	1 259,84

784 Dokončovací práce - malby a tapety 4 357,51

69	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	102,820	42,38	4 357,51
----	-----------	---	----	---------	-------	----------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 000,00

VRN3 Zařízení staveniště 2 000,00

70	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	sou	1,000	2 000,00	2 000,00
----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

522 813,83