

SMLOUVA O DÍLO č. 2019/5110/0054 NA ZHOTOVENÍ STAVBY

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Orel

Orel 38, 538 21 Slatiňany

Zastoupená: Bc. Františkem Horníkem, starostou obce

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 6021531/0100

IČ: 00270636

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Bc. František Horník, starosta obce

Osoby pověřené k jednání ve věcech této smlouvy:

Bc. František Horník, starosta obce

Tel.: 469 681 408

Zhotovitel: INSTAV Hlinsko a.s.

Se sídlem: Tyršova 833, 539 01 Hlinsko

Zastoupený: Ing. Vladislavem Kropáčkem – předsedou představenstva

IČ: 252 849 59

DIČ: CZ 252 849 59

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hlinsko

Číslo účtu: 78-8137880287/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

p. Luboš Mužík – člen představenstva

Osoby pověřené k jednání ve věcech této smlouvy:

Ing. Vladislav Kropáček – předseda představenstva

Tel.: 469 311 847

E – MAIL: info@instav.cz

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2631.

II.

Předmět plnění

Předmětem smlouvy je provedení stavby: „**Dostavba splaškové kanalizace Orel**“.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k zhotovení díla, v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Rozsah prací je objednatel oprávněn kdykoliv změnit v průběhu výstavby.

III. Doba plnění

Zahájení plnění zakázky: 10.1.2020
Termín dokončení díla: nejpozději do 31.8.2020

Výše uvedené termíny platí za předpokladu včasného předání staveniště včetně všech náležitostí ze strany objednatele prací a za předpokladu příznivých klimatických podmínek odpovídajících příslušným technologickým postupům.

Dojde-li v průběhu stavebních prací nebo při činnostech s nimi souvisejícími k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, bude termín dokončení stavby posunut o dobu provádění výzkumů a činností souvisejícími s výše uvedenými nálezy bez udělení pokut za nedodržení termínu. Zahájení a ukončení výzkumných prací bude zaznamenáno do stavebního deníku a potvrzeno oběma smluvními stranami. Veškeré náklady spojené s nálezy hradí objednatel.

IV. Cena díla

Cena za provedení díla popsaného v čl. II. smlouvy je stanovena jako pevná po celou dobu výstavby s přihlédnutím k inflaci a jsou v ní zahrnuty všechny náklady na provedení díla.

Cena celkem

677 101,64 Kč bez DPH

**K uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných právních předpisů
k datu uskutečnění zdanitelného plnění**

V. Platební podmínky

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla, smlouveného touto smlouvou, po celou dobu plnění.

Zhotovitel nepožaduje zálohu.

2

Celková cena díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů vystavených zhotovitelem dle skutečného měsíčního plnění, a to do výše 90 % celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % ceny bude uhrazeno na základě konečného daňového dokladu až po převzetí díla zadavatelem.

Lhůta splatnosti daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu, přičemž v případě pochybnosti se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den od data jeho vystavení.

Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada zbývajících 10% ceny díla bude provedena až po jejich úplném odstranění.

VI.

Splnění dodávky a předání díla

Splněním dodávky je úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla mezi zadavatelem a zhotovitelem.

Podmínkou k převzetí díla je doložení následujících dokladů:

- certifikáty, prohlášení a osvědčení o shodě na použité výrobky a materiály
- kopie stavebního deníku

VII.

Záruka za dílo

Záruční lhůta činí:

60 měsíců na stavební část díla a 36 měsíců na komunikace a zpevněné plochy, ode dne podpisu „Protokolu o předání a převzetí předmětu díla“ oběma smluvními stranami. U výrobků a materiálu doplněných záručním listem výrobce, platí tato záruční doba.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Lhůta na odstranění případných reklamovaných vad – **do 5 kalendářních dnů** od nahlášení objednatelem.

VIII.

Smluvní pokuty

Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovou vadu ve lhůtě uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

Jestliže zhotovitel nedokončí a nepředá dílo v termínu sjednaném touto smlouvou, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení s úhradou daňových dokladů má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Případná celková výše pokut bude uhrazena formou odpočtu z fakturované částky.

IX.

Povinnosti objednatele

Objednatel bude spolupracovat při řešení problémů, které při provádění díla vzniknou.

Objednatel umožní zhotoviteli umístit v prostoru staveniště nezbytné vybavení.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích.

V případě prodlení s termínem zahájení na straně objednatele bude odpovídajícím způsobem posunut i termín dokončení díla.

X.

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Stavba bude provedena dle platných norem a předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění a všech platných norem ČSN.

Zhotovitel bezpodmínečně dodrží a splní podmínky uvedené ve vyjádřeních správců sítí a orgánů státní správy.

Zhotovitel je před zahájením zemních prací povinen zajistit vytyčení dotčených stávajících pozemních sítí a jejich ochranu po celou dobu provádění prací. Souběh a křížení s ostatními sítěmi bude řešen dle ČSN 736005.

XI.

Ostatní ujednání

Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Za objednatele:

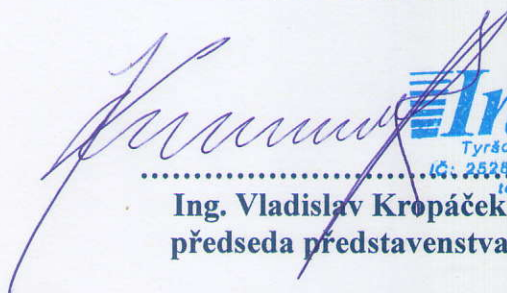
V Orli dne 5.9.2019



Bc. František Horník
starosta obce

Za zhotovitele:

V Hlinsku dne 19.6.2019



Ing. Vladislav Kropáček
předseda představenstva

