



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Nové Sedlo**
Sídlo: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
IČ: 00259527
DIČ: CZ00259527
Statutární zástupci: Ing. Věra Baumanová, starostka města
Bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Karlovy Vary
Číslo běžného účtu: 201293786/0300
Kontaktní osoba: Ing. Věra Baumanová
Tel: +420 731 656 280

Zhotovitel

Název: **Korriban s. r. o.**
Sídlo: Na lysinách 457/20, 147 00 Praha - Hodkovičky
IČ: 24297798
DIČ: Cz24297798
Statutární zástupce: Jitka Tomandlová Ing., jednatel společnosti
Obchodní rejstřík: OR vedený městským soudem v Praze oddíl C, vložka 194088
Bankovní spojení: Fio banka a. s.
Číslo běžného účtu: 2900436634/2010
Kontaktní osoba: Jitka Tomandlová Ing.
Tel: 777 284 437
Email: korriban@post.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

Chodník v Loketské ulici - Nové Sedlo - opakování

Tato zakázka

*bude financována ze zdrojů Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj)
v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).*

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazce je realizátorem projektu „Chodník v Loketské ulici - Nové Sedlo“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0011126 (dále jen „projekt“), který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty IROP.
3. Předmětem plnění je nová komunikace pro pěší - chodník situovaný podél stávající silnic. Chodník je navržen v šíři 1600 mm - dle prostorových možností mezi komunikací a oplocením pozemků RD. Příčný sklon chodníku je 2 % směrem ke stávající komunikaci. Od komunikace bude chodník oddělen betonovým obrubníkem osazeným 125mm nad úroveň přilehlé komunikace. Povrch chodníku je z maloformátových betonových dlaždic uložených na hutněných štěrkových vrstvách.
Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,

- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par. projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místo plnění zakázky se nachází na parc. č. 1133/1, 1312, 1000/3, 847, 848/1, 850 a 1313/20 v katastrální území Nové Sedlo u Lokte. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací zpracovanou společností Varská projektová s.r.o., Husova 955/45, 36017 Karlovy Vary - Stará Role, IČ: 29164303, Ing. Tomáš Honéger, autorizace: 0301181, z října 2018 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 12. 1. 2020 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - V případě změn dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky

kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,

- nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací včetně požární zprávy, výkresové části a souladu výkazu výměr s grafickou částí projektové dokumentace.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce uchazeče, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „Chodník v Loketské ulici - Nové Sedlo“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

| Celková cena díla v Kč | |
|---|-------------|
| Celková cena díla bez DPH | 1.482.861,- |
| DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy | 311.388,- |
| Celková cena díla včetně DPH | 1.794.248,- |

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, apod.),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
 5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
 6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
 7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby. "

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami IROP (min. každá faktura musí být označena číslem projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0011126).
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení prací: 1. 3. 2020

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Ukončení díla: do 31. 7. 2020

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6
PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn požadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.

8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů

od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržetím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržetí trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky

zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.

12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s termínem ukončení a předání jednotlivých milníků stanovených v časovém harmonogramu** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí milníku.
7. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
8. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodělku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
9. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokazaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,

- objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2029 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
 - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2029, pokud v českých právních předpisech není stanoveno lhůta delší a
 - min. do 31. 12. 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 5.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
7. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla povinné publicity, které stanoví Metodický pokyn pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020, ve standardu podle grafického manuálu povinné publicity pro IROP.
8. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
9. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že u téže stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupe. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
13. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla
 - Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče

za objednatele

V Novém Sedle dne.....

26.2.2020



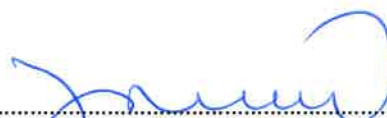
Ing. Věra Baumanová
starostka města



za zhotovitele

V Praze dne.....

26.2.2020



Jitka Tomandlová
jednatelka

Korriban s.r.o.
Praha
IČ:24297798



Vybudování chodníku – Loketská, Hornická Kolonie

| Poř. Kód | Popis | MJ | Výměra bez zt. | Ztrátové | Výměra | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmota (t) | Hmotnost | Sazba DPH | DPH | Cena s DPH |
|------------------|---|-----|----------------|----------|---------|------------|---------|-----------------|----------|-----------|--------|------------|
| Celkem | | | | | | | | | | | | |
| 001: Zemní práce | | | | | | | | | | | | |
| 1. | 121101101 Sejmání omíčky s přemístěním na vzdálenosti do 50 m | m3 | 34,00 | - | 34,0 | 20,00 | 145 023 | - | 888,7 | 21 | 30 143 | 1 794 249 |
| 2. | 122201101 Odkopávky a prokopávky nezapečené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 pro obodník 3x3 m2*0,3m hl. | m3 | 157,50 | - | 157,5 | 120,00 | 18 900 | - | 0,002 | 21 | 3 969 | 175 478 |
| 3. | 122201109 Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3 | m3 | 157,50 | - | 157,5 | 20,00 | 3 150 | - | - | 21 | 662 | 3 812 |
| 4. | 133201101 Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 pro lampy 7ks*0,4*0,6 | m3 | 2,94 | - | 2,94 | 300,00 | 882 | - | - | 21 | 185 | 1 067 |
| 5. | 133201109 Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3 | m3 | 2,94 | - | 2,94 | 20,00 | 59 | - | - | 21 | 12 | 71 |
| 6. | 122201101 Odkopávky a prokopávky nezapečené v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 pro vpuati | m3 | 8,40 | - | 8,4 | 300,00 | 2 520 | - | - | 21 | 529 | 3 049 |
| 7. | 122201109 Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3 | m3 | 8,40 | - | 8,4 | 20,00 | 168 | - | - | 21 | 35 | 203 |
| 8. | 132201101 Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 267,00 | - | 267,0 | 120,00 | 32 040 | - | - | 21 | 6 728 | 38 768 |
| 9. | pro kanalizaci a výsazení oboček a napojení na stávající kanalizaci | | | | | | | | | | | |
| 10. | Zřízení pažení stěn výkopu pro kanalizaci a výsazení oboček a napojení na stávající kanalizaci | bm | 120,00 | - | 120,0 | 100,00 | 12 000 | - | - | 21 | 2 520 | 14 520 |
| 11. | 132201109 Odstředění pečení stěn výkopu pro kanalizaci a výsazení oboček a napojení na stávající kanalizaci | bm | 120,00 | - | 120,0 | 44,00 | 5 280 | - | - | 21 | 1 109 | 6 389 |
| 12. | 181101101 Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 | m3 | 267,00 | - | 267,0 | 2,00 | 534 | - | - | 21 | 112 | 646 |
| 13. | 162701105 Světlé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m | m3 | 427,44 | - | 427,44 | 10,00 | 4 274 | - | - | 21 | 898 | 5 172 |
| 14. | 162701109 Vodovorné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 427,44 | - | 427,44 | 33,00 | 14 106 | - | - | 21 | 2 962 | 17 068 |
| 15. | 162701109 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000m | m3 | 427,44 | - | 427,44 | 14,00 | 5 984 | - | - | 21 | 1 257 | 7 241 |
| 16. | 167101101 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 | m3 | 427,44 | - | 427,44 | 20,00 | 8 549 | - | - | 21 | 1 795 | 10 344 |
| 17. | 174101101 Uložení sypariny na skládku | m3 | 427,44 | - | 427,44 | 12,00 | 5 129 | - | - | 21 | 1 077 | 6 206 |
| 18. | 181301102 Zásyp jam, šachet rýh se zhutněním | m3 | 160,44 | - | 160,44 | 77,00 | 12 354 | - | - | 21 | 2 584 | 14 948 |
| 19. | 181301102 Příplatek za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 1 200,00 | 1 200 | - | - | 21 | 252 | 1 452 |
| 20. | 180401211 Rozproštění omíčky tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo svahu do 1:5 | m2 | 70,00 | - | 70,0 | 20,00 | 1 400 | - | - | 21 | 294 | 1 694 |
| 21. | 00572470 Začlenění lučního trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5 | kg | 2,10 | - | 2,1 | 55,00 | 116 | 0,00100 | 0,002 | 21 | 24 | 140 |
| 22. | 111111 Výsadba a obnova zeleně zpětná oprava zeleně v loketské ulici po výkopech | m2 | 53,00 | - | 53,0 | 40,00 | 2 120 | - | - | 21 | 445 | 2 565 |
| 23. | Poplatek1 Poplatek za skládku - zemina | t | 608,95 | - | 608,952 | 20,00 | 12 179 | - | - | 21 | 2 558 | 14 737 |
| 002: Základy | | | | | | | | | | | | |
| 1. | 275313511 Základové patky z betonu tř. C 12/15 pro lampy 7ks*0,7*0,6 | m3 | 2,94 | - | 2,94 | 300,00 | 882 | 2,25634 | 6,6 | 21 | 185 | 1 067 |
| 2. | 275353101 Zřízení kotveních prvků v základových patkách průřezu do 0,01 m2 hl 0,25 m | kus | 2,00 | - | 2,0 | 120,00 | 240 | 0,00115 | 0,0 | 21 | 50 | 290 |
| 005: Komunikace | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Zhutnění plátně na předepsanou hodnotu | m2 | 525,00 | - | 525,0 | 85,00 | 44 625 | - | 467,4 | 21 | 9 371 | 53 996 |
| 2. | Hutnicí zkoušky | kpl | 3,00 | - | 3,0 | 2 500,00 | 7 500 | - | - | 21 | 1 575 | 9 075 |
| 3. | 59245268 Diazba zámková betonová tl.6cm šedá | m2 | 503,50 | 3,00 | 518,605 | 180,00 | 93 349 | 0,13100 | 67,9 | 21 | 19 603 | 112 952 |
| 4. | 59245267 Podklad ze šitéru fr. 0-5mm tl. 30 mm | m2 | 21,50 | 3,00 | 22,145 | 199,00 | 4 407 | 0,13100 | 2,9 | 21 | 925 | 5 332 |
| 5. | 564871111 Podklad ze šitér-kodně SD tl. 250 mm | m2 | 525,00 | - | 525,0 | 130,00 | 68 250 | 0,03820 | 51,6 | 21 | 14 333 | 82 583 |
| 6. | 564871111 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl. 60 mm skupiny A pl do 300 m2 | m2 | 525,00 | - | 525,0 | 135,00 | 70 875 | 0,46166 | 242,4 | 21 | 14 884 | 85 759 |
| 7. | 596211112 Rozšíření živéčné komunikace (kompletní skládka) | m2 | 525,00 | - | 525,0 | 200,00 | 105 000 | 0,09425 | 44,2 | 21 | 22 050 | 127 050 |
| 8. | 577166111 Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu | m2 | 70,00 | - | 70,0 | 140,00 | 9 800 | 0,48090 | 33,7 | 21 | 2 058 | 11 858 |
| 9. | 577144111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 11 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu | m2 | 70,00 | - | 70,0 | 300,00 | 21 000 | 0,18152 | 12,7 | 21 | 4 410 | 25 410 |

| Pop. | Kód | Popis | MJ | Výměra bez zr. | Zhrané | Výměra | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmotn (l) | Hmotn moat | Sazba DPH | DPH | Cena s DPH |
|--|-------------|--|-----|-------------------|--------|---------|------------|--------|--------------------|---------------|-----------|---------|------------|
| 10 | 577144111 | Dostavování vozovky k obrubniku a vpusťm | m2 | 22,95 | - | 22,95 | 420,00 | 9 639 | 0,12966 | 3,0 | 21 | 2 024 | 11 663 |
| 008: Dešťová kanalizace - Napojení na nové vpusť v Loketské ulici | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 451573111 | Lože a obšyp potrubí otevřený výkop, plesek nebo prosvitka | m3 | 4,00 | - | 4,0 | 180,00 | 54 530 | 1,99077 | 7,6 | 21 | 36 120 | 206 810 |
| 2 | 871315211 | Kanalizační potrubí plast pro napojení vpusť | m | 7,00 | 1,50 | 7,105 | 290,00 | 720 | 0,00273 | 0,0 | 21 | 151 | 871 |
| 3 | 800 50-0008 | Uliční vpusť dod-hmz | ks | 5,00 | - | 5,0 | 5 500,00 | 2 060 | 1,00273 | 5,0 | 21 | 433 | 2 493 |
| 4 | 800 00-0002 | Napojení vpusť | ks | 5,00 | - | 5,0 | 1 200,00 | 6 000 | 0,12560 | 0,6 | 21 | 1 290 | 33 550 |
| 5 | 11111 | vysazení odbočky na stávajícím potrubí | ks | 5,00 | - | 5,0 | 700,00 | 3 500 | - | - | 21 | 735 | 4 235 |
| 6 | 11111 | Pročištění a prověření funkčnosti stávající uliční vpusť | ks | 1,00 | - | 1,0 | 300,00 | 300 | - | - | 21 | 63 | 363 |
| 7 | 11111 | Monitorovaná kamerová zkouška dešťové kanalizace | m | 190,00 | - | 190,0 | 30,00 | 5 700 | - | - | 21 | 1 197 | 6 897 |
| 8 | 11111 | Předpoklad opravy dešťové kanalizace Balon DN 500 | m | 25,00 | - | 25,0 | 350,00 | 8 750 | - | - | 21 | 1 838 | 10 598 |
| Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Hornická kolonie | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 800 50-0008 | Dod-hmz, Bezpečnostní odtok podzemního vsakovacího bloku - balon šachovice, li, poklop s mříží v úrovni terénu | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 500,00 | 500 | 1,20000 | 1,2 | 21 | 105 | 605 |
| 2 | 11111 | Oszazení stávajících poklopů do nové hladiny chodníku | ks | 6,00 | - | 6,0 | 450,00 | 2 700 | 0,12400 | 0,7 | 21 | 567 | 3 267 |
| 3 | 451573111 | Lože a obšyp potrubí otevřený výkop, plesek nebo prosvitka | m3 | 32,00 | - | 32,0 | 180,00 | 5 760 | 1,99077 | 60,5 | 21 | 1 210 | 6 970 |
| 4 | 11111 | Nové potrubí plast ULTRARIB DN250, ve Napojení na stáv. kanál, a odboček UV č.1 a č.2 | m | 120,00 | - | 120,0 | 700,00 | 84 000 | - | - | 21 | 17 640 | 101 640 |
| 5 | 11111 | Napojení potrubí na stávající dešťovou kanalizaci - vybudování šachty | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 1 200,00 | 1 200 | - | - | 21 | 252 | 1 452 |
| 6 | 11111 | Oszazení revizní - lomové šachty DN 600 v místě překopu silnice - vybudování šachty | kpl | 2,00 | - | 2,0 | 11 000,00 | 22 000 | - | - | 21 | 4 620 | 26 620 |
| 008: Ozázení konstrukce a práce | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 59217314 | Obrubník betonový chodníkový přírodní šedá 500x60x250cm | m | 305,00 | 2,00 | 311,1 | 70,00 | 21 777 | 0,02400 | 7,5 | 21 | 34 853 | 201 397 |
| 2 | 59217460 | Obrubník betonový silniční 1000x150x300cm | m | 298,00 | 2,00 | 303,96 | 177,00 | 53 801 | 0,10900 | 32,8 | 21 | 4 573 | 26 350 |
| 3 | 59217469 | Obrubník betonový silniční předchodový 1000x150x150x250mm | m | 100,00 | - | 100,0 | 201,00 | 20 100 | 0,06400 | 6,4 | 21 | 11 298 | 65 098 |
| 4 | 916931112 | Oszazení chodníkového obrubniku betonového do lože z balonu a boční opěru | m | 305,00 | - | 305,0 | 52,00 | 15 860 | 0,10108 | 30,8 | 21 | 3 331 | 19 191 |
| 5 | 916131213 | Oszazení silničního obrubniku betonového stojatého s boční opěrou do lože z balonu prošetřeno | m | 298,00 | - | 298,0 | 77,00 | 22 946 | 0,15555 | 46,4 | 21 | 4 819 | 27 765 |
| 6 | 916131113 | Oszazení silničního obrubniku betonového ležatého, předchodového, sníženého s boční opěrou do lože z balonu prošetřeno | m | 100,00 | - | 100,0 | 77,00 | 7 700 | 0,20230 | 20,2 | 21 | 1 617 | 9 317 |
| 7 | 915131111 | Vodorovné dopravní značení bílou barvou, šipky, symboly, čáry | m2 | 96,75 | - | 96,75 | 15,00 | 1 451 | 0,00060 | 0,1 | 21 | 305 | 1 756 |
| 8 | 915621111 | Přeznačení vodorovného plošného značení | m2 | 96,75 | - | 96,75 | 22,00 | 2 129 | 0,00001 | 0,0 | 21 | 447 | 2 575 |
| 9 | 900 00-0002 | Přemístění, posunutí stávající svítlé dopravní značky, demont, montáž | kus | 2,00 | - | 2,0 | 540,00 | 1 080 | - | - | 21 | 227 | 1 307 |
| 10 | 40445225 | Stojpek Zn 60 - 3500 | kus | 9,00 | - | 9,0 | 700,00 | 6 300 | 0,00610 | 0,1 | 21 | 1 323 | 7 623 |
| 11 | 90cm914 | Dodávka svítlé dopravní značky | kus | 7,00 | - | 7,0 | 800,00 | 5 600 | 0,00710 | 0,0 | 21 | 1 176 | 6 776 |
| 12 | 11111 | Zřízení a odst. předchodových lávek pro chodce | kpl | 2,00 | - | 2,0 | 1 400,00 | 2 800 | - | - | 21 | 252 | 1 452 |
| 14 | 11111 | Zřízení a odst. přejezdu pro vozidla v místě překopu kanalizace | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 1 200,00 | 1 200 | - | - | 21 | 252 | 1 452 |
| 13 | 11111 | Předchodné dopravní značení | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 2 000,00 | 2 000 | - | - | 21 | 420 | 2 420 |
| 14 | 11111 | Vybudování místa pro přecházení | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 4 500,00 | 4 500 | - | - | 21 | 945 | 5 445 |
| 009: Přesun hmot HŠV | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 998223011 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytém dlažebním | l | 694,00 | - | 693,999 | 11,00 | 7 634 | - | - | 21 | 1 803 | 9 237 |
| 711: Izolace proti vodě | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 67352066 | Geotextilie 200 g/m2 | m2 | 537,00 | 6,0 | 589,22 | 20,00 | 17 287 | 0,00001 | 0,0 | 21 | 3 626 | 20 893 |
| 2 | 711491171 | Provedení podkladní vrstvy z textilií | m2 | 537,00 | - | 537,0 | 10,00 | 11 384 | - | - | 21 | 2 391 | 13 775 |
| 3 | 998711201 | Přesun hmot procentmi | % | 3,05 | - | 3,05 | 168,00 | 512 | - | - | 21 | 108 | 620 |
| 999: Bourání | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 113107162 | Vypourání zpevněných ploch a obšub s přemístěním na vzdálenost do 50m | m2 | 152,00 | - | 152,0 | 41,00 | 70 893 | 0,23000 | 174,7 | 21 | 201 255 | 1 159 614 |
| 2 | 113107162 | Rozearání zpevněné panelové plochy | m2 | 84,00 | - | 84,0 | 22,00 | 6 232 | 0,35000 | 35,0 | 21 | 1 309 | 7 541 |
| 3 | 113107163 | Odstarání podkladu pl přes 50 do 200 mm z kamenná drčeného tl 200 mm | m2 | 152,00 | - | 152,0 | 45,00 | 6 840 | 0,35000 | 53,2 | 21 | 1 436 | 2 236 |
| 4 | 919735113 | Odstarání podkladu živýchých tl 150 mm | m2 | 26,00 | - | 26,0 | 45,00 | 1 170 | 0,31000 | 8,1 | 21 | 246 | 1 416 |
| 5 | 961044111 | Razání stávajícího živýchého krytu hl do 150 mm | m | 327,00 | - | 327,0 | 70,00 | 22 890 | 0,00200 | 0,7 | 21 | 4 807 | 27 697 |
| 6 | 961044111 | Bourání zakladu z balonu prošetřeno | m3 | 2,00 | - | 2,0 | 700,00 | 1 400 | 2,30000 | 4,6 | 21 | 294 | 1 694 |

| Por. | Kód | Popis | MJ | Výměra baz. zř. | Zřetěně | Výměra | Jedn. cena | Cena | Jedn. množství | Hmotnost | Sezba DPH | DPH | Cena s DPH |
|---------------------------|------------|--|-------|-----------------|---------|-----------|-------------|---------|----------------|----------|-----------|--------|------------|
| 7 | 979062213 | Demonitáž stávajících kanalizačních trubek | m | 98,00 | - | 98,0 | 30,00 | 2 940 | 0,07800 | 7,6 | 21 | 617 | 3 557 |
| 8 | 979062219 | Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km | t | 109,12 | - | 109,118 | 40,00 | 4 365 | - | - | 21 | 917 | 5 281 |
| 9 | 979062212 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km | t | 1 527,65 | - | 1 527,652 | 3,00 | 4 583 | - | - | 21 | 962 | 5 545 |
| 10 | 979062219 | Nekládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti | t | 109,12 | - | 109,118 | 14,00 | 1 528 | - | - | 21 | 321 | 1 848 |
| 11 | Poplatek | Poplatek za skládku - sut' | t | 109,12 | - | 109,118 | 120,00 | 13 094 | - | - | 21 | 2 750 | 15 844 |
| 12 | 979062213 | Demonitáž stávajících panelů | m2 | 105,00 | - | 105,0 | 10,00 | 1 050 | 0,62500 | 65,6 | 21 | 221 | 1 271 |
| 13 | 979062213 | Nekládání na dopravní prostředky, odvoz do 5 km a složení panelů | t | 65,63 | - | 65,63 | 45,00 | 2 953 | - | - | 21 | 620 | 3 574 |
| Venkovní osvětlení | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | | Svítilno VOLTANA LED/OPTIKA 3/5/103/ | ks | 7,00 | - | 7,0 | 7 030,00 | 277 793 | - | - | 21 | 58 337 | 336 130 |
| 2. | | Svítilno VOLTANA LED/OPTIKA 2/5/103/ | ks | 3,00 | - | 3,0 | 5 550,00 | 16 650 | - | - | 21 | 8 858 | 51 038 |
| 3. | | Stožár UZL B 133/89 ŽZ | ks | 5,00 | - | 5,0 | 5 700,00 | 28 500 | - | - | 21 | 3 497 | 20 147 |
| 4. | | Stožár KL5 | ks | 1,00 | - | 1,0 | 4 200,00 | 4 200 | - | - | 21 | 5 985 | 34 485 |
| 5. | | Stožár KL5, UZL 8 posunutí | ks | 4,00 | - | 4,0 | 1 500,00 | 6 000 | - | - | 21 | 882 | 5 082 |
| 6. | | Výložník UZB1-1500 obloukový, žár.zinek | ks | 5,00 | - | 5,0 | 700,00 | 3 500 | - | - | 21 | 1 260 | 7 260 |
| 7. | | Svorka SVE02 TN-C stož.výzbr.(SV 9.16.4) | ks | 10,00 | - | 10,0 | 20,00 | 180 | - | - | 21 | 735 | 4 235 |
| 8. | | Celoplastový kabel CYKY 3Cx1,5 | m | 70,00 | - | 70,0 | 60,00 | 4 200 | - | - | 21 | 38 | 218 |
| 9. | | Zemnicí vodič FeZn Ø 10mm | m | 390,00 | - | 390,0 | 40,00 | 15 600 | - | - | 21 | 882 | 5 082 |
| 10. | | Trubka HDPE DN 40, šedá-nápis VO | m | 400,00 | - | 400,0 | 20,00 | 8 000 | - | - | 21 | 3 278 | 18 878 |
| 11. | | Výstražná fólie | m | 390,00 | - | 390,0 | 26,00 | 10 140 | - | - | 21 | 2 129 | 12 269 |
| 12. | | Svorka SP | ks | 9,00 | - | 9,0 | 103,00 | 927 | - | - | 21 | 195 | 1 122 |
| 13. | | Svorka hromosvodová SS | ks | 10,00 | - | 10,0 | 102,00 | 1 020 | - | - | 21 | 214 | 1 234 |
| 14. | | Trubka ohebn. AGROSIL 250 DN250/LP | m | 7,80 | - | 7,8 | 120,00 | 936 | - | - | 21 | 197 | 1 133 |
| 15. | | Celoplastový kabel CYKY4Bx10 | m | 440,00 | - | 440,0 | 170,00 | 74 800 | - | - | 21 | 15 708 | 90 508 |
| 16. | | Smřšťovací trubice zž | ks | 13,00 | - | 13,0 | 1 200,00 | 15 600 | - | - | 21 | 3 278 | 18 878 |
| 17. | | Osvětlení místa pro přecházení | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 26 000,00 | 26 000 | - | - | 21 | 5 460 | 31 460 |
| 18. | | Chráničky pro optický kabel | m | 440,00 | - | 440,0 | 44,00 | 19 360 | - | - | 21 | 4 066 | 23 426 |
| Zemní práce pro VO | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | 460080001 | Betonový základ do zeminy | m3 | 2,80 | - | 2,8 | 3 000,0 | 8 400 | - | - | 21 | 23 102 | 133 112 |
| 2. | 460050704 | Jáma - stožár VO nuč.do 2m3 zrn.4 | ks | 9,00 | - | 9,0 | 700,0 | 6 300 | - | - | 21 | 1 764 | 10 164 |
| 3. | 460200154 | Kabel, rýha š.35 hl.50 uzem.4 | m3 | 368,00 | - | 368,0 | 90,0 | 33 120 | - | - | 21 | 1 323 | 7 823 |
| 4. | 460200284 | Kabel, rýha š.50 hl.100 uzem.4 | m3 | 12,00 | - | 12,0 | 180,0 | 2 160 | - | - | 21 | 6 955 | 40 075 |
| 5. | 460600001 | Odvoz zeminy do 1km | m3 | 5,00 | - | 5,0 | 120,0 | 600 | - | - | 21 | 454 | 2 614 |
| 6. | 460010021 | Vyt. Kabel. Tras u silnice a žel. | km | 0,40 | - | 0,4 | 3 000,0 | 1 200 | - | - | 21 | 126 | 726 |
| 7. | 460100001 | Stožár pouzdro mimo osu 250x1000 | ks | 9,00 | - | 9,0 | 600,0 | 5 400 | - | - | 21 | 252 | 1 452 |
| 8. | 460580154 | Zához. Rýha š.35 hl.50 uzem.4 | m3 | 368,00 | - | 368,0 | 120,0 | 44 160 | - | - | 21 | 1 134 | 6 534 |
| 9. | 460580284 | Zához. Rýha š.50 hl.100 uzem.4 | m3 | 12,00 | - | 12,0 | 120,0 | 1 440 | - | - | 21 | 9 274 | 53 434 |
| 10. | 460120002 | Zához. Jámy zem.2 | ks | 9,00 | - | 9,0 | 150,0 | 1 350 | - | - | 21 | 302 | 1 742 |
| 11. | 460620014 | Provizorní úprava terénu 4 | m2 | 140,00 | - | 140,0 | 30,0 | 4 200 | - | - | 21 | 284 | 1 684 |
| 12. | 21001036 s | Trubka KOPOFLEX 110 | m | 12,00 | - | 12,0 | 140,0 | 1 680 | - | - | 21 | 882 | 5 082 |
| HZS | | | | | | | | | | | | | |
| | | Vytváření podzemních sítí - správců - v místě stavby | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 5 000,00 | 5 000 | - | - | 21 | 2 150 | 12 390 |
| | | Geodetické zaměření kabel a kanalizace | 100tr | 5,20 | - | 5,2 | 1 200,00 | 6 240 | - | - | 21 | 1 050 | 6 050 |
| | | Výchozí revize elektrického zařízení | Hr | 5,00 | - | 5,0 | 300,00 | 1 500 | - | - | 21 | 1 310 | 7 550 |
| | | Geometrický plán, skutečné provedení,zanesení do DTM | kpl | 1,00 | - | 1,0 | 2 500,00 | 2 500 | - | - | 21 | 315 | 1 815 |
| | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | % | 3,00 | - | 0,03 | 1 439 661,0 | 43 190 | - | - | 21 | 9 070 | 52 260 |
| | 07 | Sružená sazba VRN | % | 3,00 | - | 0,03 | 1 439 661,0 | 43 190 | - | - | 21 | 9 070 | 52 260 |

Korriban s.r.o.
Praha
IČ:24297798



Vybudování chodníku Loketská Nové Sedlo

Zahájení prací dle SoD 03/2020 dokončení dle SoD 07/2020

| | měsíc 2020 | | | | | | | | |
|--|------------|---|---|---|---|---|---|--|--|
| | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| Bourání, Zemní práce | | | | | | | | | |
| Rekonstrukce a výstavba kanalizace - odvodnění | | | | | | | | | |
| Veřejné osvětlení | | | | | | | | | |
| Osazení obrubníků | | | | | | | | | |
| Kladení zámkové dlažby | | | | | | | | | |
| Asfaltování povrchů a dokončovací práce | | | | | | | | | |
| Kompletace a zaměření | | | | | | | | | |

V Praze
6.2.2020
Ing. Jitka Tomandlová


Korribah s.r.o.
Praha
IC:24297798



Příloha č.3 SoD

Vybudování chodníku Loketská Nové Sedlo

Seznam poddodavatelů

| |
|---|
| |
| Bourání, Zemní práce - František Rakaš |
| Veřejné osvětlen - Werner Huttner |

V Praze
6.2.2020
Ing. Jitka Tomandlová


Koribán s.r.o.
Praha
IČ: 24297798



Pojistná smlouva č. 5900023699

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „**pojišťitel**“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

Korriban s.r.o.

se sídlem Praha - Hodkovičky, Na lysinách 457/20, PSČ 14700, Česká republika

IČ: 242 97 798

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl c, vložka 174941

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Jitkou Tomandlovou - jednatelem

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojišťitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Korespondenční adresa pojistníka: Husova 955/45, 360 17 Karlovy Vary



Článek I.
Úvodní ustanovení

- Pojištěným podle této pojistné smlouvy jsou ve smyslu ustanovení čl. 5 VPP 185/18/1 pojišťník jako zhotovitel pojištěného budovaného díla.
- Předmět činnosti pojišťníka ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku.
- Místem pojištění je staveniště budovaného díla na adrese: zastavěná část obce Nové Sedlo - v ulici Loketská a Homická kolonie podél komunikace; parc.č.: 1133/1,1312, 1000/3,847, 848/1, 850 vše v k.ú. Nové Sedlo u Lokte.
- Pro toto pojištění platí:
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění stavební a montážní (VPP 185/18/1)
Smluvní ujednání - Doložky

Článek II.
Rozsah pojištění, pojištěná rizika, předměty pojištění

- Předmětem pojištění je budované dílo: „Výstavba nového chodníku v délce 525 m podél stávající komunikace III.třídy v obci Nové Sedlo“, a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
- Pojištění podle této pojistné smlouvy se dále řídí následujícími ujednáními – **Doložkami**, jejichž znění tvoří Přílohu č. 1 této pojistné smlouvy:

D 005 Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu stavby nebo montáže
D 015 Odcizení
D 016 Zpronevěra
D 017 Výluka podzemních prací
D 018 Výluka kybernetických rizik
D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy
D 112 Protipožární bezpečnost na staveništích
D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
D 122 Výluka škod a odpovědnosti z důvodu horizontálního vrtání

3. Oddíl I. – Pojištění věci - předmět pojištění, pojištěné věci

3.1. Předmět pojištění, pojištěné věci

| | Předmět pojištění | Pojistná částka/Limit plnění [Kč] | Spoluúčast [Kč] |
|----|---|--|------------------------|
| 1. | Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu) | 2 000 000,- ¹⁾ | |
| | 1.1. Max. hodnota budovaného díla | 2 000 000,- ¹⁾ | 20 000,- |
| | 1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾ | 0,- ²⁾ | 0,- |
| 2. | Stávající majetek ³⁾ | 0,- ²⁾ | 0,- |
| 3. | Zařízení a vybavení staveniště ³⁾ | 0,- ²⁾ | 0,- |
| 4. | Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾ | 0,- ²⁾ | 0,- |
| 5. | Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾ | 0,- ³⁾ | 0,- |

¹⁾ Pojistná částka dle Článku 10. VPP 185/18/1

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu všechny pojistné události nastalé během pojistné doby

³⁾ Pojištění na první riziko



3.2. Ujednání o spoluúčastech:

Odchylně od ujednání v odst. 3.1. se pro pojistné nebezpečí „povodeň“ a/nebo „záplava“ sjednává spoluúčast pojištěného ve výši 10 %, minimálně však vždy ve výši 20 000,- Kč.

3.3. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

- 1) Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.
- 2) Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí.

Článek III. Plnění pojistitele

1. Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (**limit pojistného plnění²⁾**) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:
 - za škody způsobené **povodní nebo záplavou** 200 000,- Kč,
 - za škody způsobené **vichřicí nebo krupobitím** 2 000 000,- Kč,
 - za škody způsobené **sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemin, sesuvem nebo zřícením lavin nebo zemětřesením** 2 000 000,- Kč.
2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny **odcizení a/nebo vandalismus**, nastalé během pojistné doby, omezeno **limitem pojistného plnění²⁾** ve výši **250 000,- Kč**. Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení a/nebo vandalismus se sjednává spoluúčast ve výši 10 000,-Kč.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

Slavia pojišťovna a.s.
140 00 Praha 4, Tábořská 940/31

tel: 255 790 174, fax: 255 790 199
e-mail: ipu@pojistovna-slavia.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. Počátek a konec pojištění

1. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem **1. 3. 2020** a jeho účinnost končí uplynutím dne **31. 7. 2020**.
2. Po zániku pojištění výstavby budovaného díla ve smyslu ustanovení VPP 185/18/1 začíná pojištění podle ujednání Doložky D 004. Pojištění zaniká uplynutím 24 měsíců, nejpozději však uplynutím dne 31. 7. 2022.
3. Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).

Článek VI. Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této smlouvy činí:
 1. **Pojištění věcných škod**
Pojistné 6 947,- Kč
2. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši **6 947,- Kč** a je splatné nejpozději k datu 10. 3. 2020.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele číslo **5124140040/4000** vedený u Expobank CZ a. s. v Praze, konstantní symbol 3558, variabilní symbol **5900023699**.



4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
5. Pojistné bylo stanoveno na základě pojistné částky uvedené v bodu 3. Oddíl I. - Pojištění věci, řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy jako minimální a považuje se za zálohové. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli případnou změnu hodnoty budovaného díla nejpozději do 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy k ní došlo. Bude-li po této změně hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v bodu 3., vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy. Příslušná změna pojistné částky nabývá účinnosti od okamžiku sjednaného dodatkem k této pojistné smlouvě.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení


1. Pojistník výslovně prohlašuje, že převzal informace o zpracování osobních údajů a byl poučen o svých právech náležejících mu podle platných a účinných předpisů ČR a EU.
2. Pojistník prohlašuje, že seznámí všechny dotčené osoby s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Zároveň se zavazuje předat těmto osobám informace o zpracování osobních údajů a poučit je o jejich právech jako subjektů poskytujících své osobní údaje ve smyslu platných právních předpisů ČR a EU
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
4. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou.
Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamířel žádné informace přímo vztahované k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal, a to před sjednáním pojistné smlouvy.
5. Spory mezi spotřebitelem a pojistitelem z pojistné smlouvy neživotního pojištění je možné řešit soudní nebo mimosoudní cestou. Mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Právní úpravu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů naleznete v zákoně č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.
6. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 2 stejnopisech, pojistník i pojistitel obdrží každý po jednom stejnopisu.
7. Pojistná smlouva obsahuje 4 strany textu a 2 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.

Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)
Příloha č. 2 – Výpis pojištěného z obchodního rejstříku

V Praze dne 26. 2. 2020
za pojistitele

Bc.
Zdeněk
Pazdera

Digitálně
podepsal Bc.
Zdeněk Pazdera
Datum:
2020.02.26
14:57:07 +01'00'



Zdeněk Pazdera
junior underwriter




Ing. Mgr. Martin Pešek
underwriter

Digitálně podepsal
Mgr. Ing. Martin Pešek
Datum: 2020.02.26
14:53:47 +01'00'

V Praze dne 26. 2. 2020
za pojistitele


Jitka Tomandlová
jednatel

Korriban s.r.o.
Praha
IČ: 24297798

