



Ev. č. Smlouvy objednatele: MUBO/2061/2020

Smlouva o dílo č. 62/2020 (číselník zhotovitele)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Město Bochov

sídlo: Náměstí Míru 1, 364 71 Bochov
zastupující: Miroslav Egert, starosta města
IČ: 00254444
DIČ: CZ00254444
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: 2221341/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

BOLID M s.r.o.

sídlo: Voršilská 2085/3, 110 00 Praha
zastoupený: Lukášem Havlíkem, prokuristou
kontaktní osoby: Lukáš Havlík
IČ: 263 47 741
DIČ: CZ26347741
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 177 635 095/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116537

(dále jen Zhotovitel)



Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou stavební práce nazvané jako

„Výměna oken a zateplení stropu do půdy v budově radnice v Bochově“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu Radnice“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované Ing. Marianem Vyžralem. Dále bude pro účely této smlouvy v tomto článku specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.2. Všechny výkony Zhotovitele uvedené budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU - projektové dokumentace uvedené v článku 1.1.;
- Položkového ROZPOČTU – soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 16.6.2020 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení (dále jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní a řádné zhotovení díla.

1.3. Předmět díla dále tvoří:

1.3.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

1.3.2. zhotovení **výrobní (dílenskou) dokumentaci 1 okna**, které je v projektové dokumentaci na pozici 2.01., v rozsahu:

- Pohled z exteriérové strany s uvedením šířek jednotlivých prvků
- Kótovaný svislý řez oknem v celé výšce okna
- Kótovaný vodorovný řez v celé šířce okna

1.3.3. **fotodokumentaci** postupu prací v digitální formě,

1.3.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům,

1.3.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby),

1.3.6. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

1.3.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla, zejména:

- dokladů uvedených pod výše uvedenými body,
- zápisů o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla,
- atestů materiálů použitých k realizaci díla,
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS,
- zápisů o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- dokladů stanovených dalšími platnými právními normami,

1.3.8. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy.

1.4. Smluvní strany výslovně stanovují, že **vše, co je uvedeno v člincích 1.1. až 1.3. tvoří předmět díla** podle této smlouvy a jen v případě kompletního předání díla včetně veškeré dokumentace je dílo považováno za dokončené.



1.5. PROJEKT

1.5.1. PROJEKT má již Zhotovitel k dispozici v elektronické podobě jakožto součástí zadávacích podmínek k zadávacímu řízení. Nejpozději podpisem této smlouvy Zhotovitel obdrží 1x tištěnou podobu Projektu.

1.5.2. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace.

1.5.3. **Zhotovitel se dle § 2594/1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník zavazuje před zahájením provádění díla seznámit s veškerou technickou dokumentací**, a to zejména s projektovou dokumentací a výkazem výměr a potvrdit, že neshledal zjevné vady dokumentace předané objednatelem a nepovažuje je za nevhodné k provedení díla, případně se zavazuje předat písemný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla objednateli, a to nejpozději do 5 dnů před zahájením prací na příslušné části díla dle časového harmonogramu. Shora uvedené neplatí pro vady, které nebylo možno při vynaložení odborné péče zhotovitele zjistit.

1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
- PROJEKT;
- zadávací dokumentace;
- NABÍDKA

1.9. ZMĚNY DÍLA

1.9.1. Změny díla je možné učinit za dodržení této podmínky:

- pokud změny nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s dokumentem Ministerstva životního prostředí „**Pokyny pro zadávání veřejných zakázek OPŽP 2014-2020**“.

1.9.2. Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.9.3. Veškeré změny díla mohou být prováděny až po oboustranném schválení Změnových listů.

1.9.4. **Přípustné jsou jen ty Vícepráce (dodatečné stavební práce) a Méněpráce, které nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s ust. § 222 ZZVZ.** Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené Vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

1.9.5. Při výskytu Víceprací nebo Méněprací, zpracuje zhotovitel Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a popisu příčin, které vyvolaly jejich potřebu. Součástí Změnového listu musí být i přesný rozpočet Víceprací a Méněprací s výkazem výměr, které budou oceněny v cenách položkového rozpočtu. Pokud nebudou Vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny dle sborníku doporučených cen, ve kterém byl položkový rozpočet naceněn (např. URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sborníku, ocení Zhotovitel příslušnou Vícepráci doporučenou cenou dle vybraného sborníku.

1.9.6. Zhotovitel je povinen předložit Změnový list (návrh Změnového listu) k odsouhlasení Objednateli.

1.9.7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. Nevyjádří-li Objednatel v dané lhůtě své souhlasné stanovisko, má se za to, že s návrhem Změnového listu nesouhlasí.

Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

2.1. Doba plnění

2.1.1. Předpokládané datum zahájení plnění díla:

červenec 2020

2.1.2. Předpokládané datum ukončení plnění díla:

31. prosinec 2020

2.1.3. Před zahájením díla požaduje realizace výrobní (dílenskou) dokumentaci 1 okna, které je v projektové dokumentaci na pozici 2.01. Dílenská dokumentace bude obsahovat v rozsahu:

- Pohled z exteriérové strany s uvedením šířek jednotlivých prvků
- Kótovaný svislý řez oknem v celé výšce okna
- Kótovaný vodorovný řez v celé šířce okna

Název projektu: „Výměna oken a zateplení stropu do půdy v budově radnice v Bochově“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti



Tato dokumentace bude předložena objednateli a orgánu státní památkové péče k odsouhlasení.

- 2.1.4. V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla sepsáním předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (zhotovitelem objednali bez vad a nedodělků bránících v užívání). Zhotovitel vyzve Objednatele k předání díla 5 kalendářních dnů předem.
- 2.1.5. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo odstoupit od plnění smlouvy, změnit rozsah díla nebo změnit termíny zahájení a dokončení díla.
- 2.1.6. Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín ukončení díla v případě, že se v průběhu plnění díla vyskytnou Vícepráce či Méněpráce dle bodu 1.9. nebo jiných podstatných okolností mající vliv na termín plnění díla.
- 2.1.7. Změna datumu zahájení plnění nebo datumu ukončení plnění díla bude smluvními stranami upravena vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden **v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění sestavuje Zhotovitel a obsahuje min. 3 uzlových bodů dle požadavků Objednatele. Objednatel má právo požadovat úpravu Harmonogramu prací, tak aby bylo zajištěno řádné ukončení a předání díla.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek 3. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek 4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1. Cena díla bez DPH	3 097 847,93 Kč
4.2. DPH 21 %	650 548,07 Kč
4.3. Cena díla včetně DPH	3 748 396,00 Kč

- 4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zabor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.

- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- při změně rozsahu díla dle článku 1.9.



- 4.6. Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

Článek 5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatatele.
- 5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Právo na vystavení faktury vzniká Zhotoviteli po připojení stanoviska TDS k soupisu provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
číslo a název projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009121, „Výměna oken v budově radnice v Bochově“
- číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatatele a Zhotovitele, identifikaci Zhotovitele podle OR,
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy,
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy nebo bude-li obsahovat jakékoliv nesprávné údaje, vyhrazuje si Objednatel právo ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy, splatnost faktury začne běžet až doručení řádné opravné faktury Objednateli.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 5.6. ZÁDRŽNÉ
- 5.6.1. Fakturace a platby v průběhu stavby budou probíhat dle předchozích článků až do souhrnné výše 90 % z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné bude uplatněno až z poslední faktury po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
- 5.6.2. Zádržné objednatel uhradí zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla, prodlužuje se lhůta dle předchozí věty do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.6.3. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou ve shodné výši, která musí být objednateli předložena zhotovitelem před předáním a převzetím díla nebo nejpozději v den předání a převzetí. Bude-li předložena bankovní záruka dle předchozí věty, bude zhotoviteli vrácen originál záruční listiny ve stejné lhůtě a za podmínek pro uhrazení zádržného dle předchozího odstavce.

Článek 6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Před zahájením díla požaduje realizace výrobní (dílenskou) dokumentaci 1 okna, které je v projektové dokumentaci na pozici 2.01, dle čl. 1.3.2 této smlouvy. Tato dokumentace bude předložena objednateli a orgánu státní památkové péče k odsouhlasení.

Název projektu: „Výměna oken a zateplení stropu do půdy v budově radnice v Bochově“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti



6.1.2. Stavenišťem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště. Objednatel **předá** Zhotoviteli **staveniště k datu zahájení stavebních prací dle čl. 2.1.1., nejdříve však po odsouhlasení výrobní (dílenské) dokumentace dle čl. 1.3.2. této smlouvy.**

6.1.3. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2.2. Zhotovitel je povinen mít a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

6.2.3. Výše pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu je stanovena **minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH.**

6.2.4. Pojištění musí být sjednáno u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR.

6.2.5. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen **předložit** objednateli **při podpisu smlouvy o dílo.**

6.2.6. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících dotčené budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či



osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek 7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. **Zhotovitel je povinen** průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla **pořizovat pravidelnou FOTODOKUMENTACI** prací a dodávek. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS, případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS na základě předchozího vyzvání ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele, případně autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (např. e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDS a Objednatelům odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;



- podpisy zúčastněných osob.

- 7.9. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště.
- 8.3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména:
- 8.3.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících sousední budovy a prostory a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- 8.3.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.3.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5. **Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle článku 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.**
- 8.6. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla **zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.**
- 8.7. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.8. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.8.1. **Zhotovitel je povinen před zahájením prací jmenovat autorizovanou osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby Stavbyvedoucím (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikaci v rozsahu autorizovaný technik či inženýr dle zák. č. 360/92 Sb. v oboru „Pozemní stavby“.**
- 8.8.2. **Stavbyvedoucím je Lukáš Havlík.**
- 8.8.3. **Stavbyvedoucí se bude aktivně účastnit při realizaci díla a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměňován. Změna Stavbyvedoucího je možná jen ve výjimečných případech s písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.**



- 8.8.4. Na místě realizace díla bude Stavbyvedoucí zastupovat Zhotovitele. Pokyny, které mu předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.8.5. Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.10. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatel písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

Článek 9. Práva a povinnosti Objednatel

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatel dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: Ing. Jan Chyška (STAVING – INVEST s.r.o.)
- 9.2. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě, než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich realizace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatel, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatel a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, která se tímto sjednává. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených v PROJEKTU.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.8. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, zhotovitel je povinen dodržovat v průběhu výstavby jeho pokyny.

Článek 10. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout součinnost při operativních kontrolách díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatel v případě, že by mělo dojít k prodlení s termínem provedení a předání díla.



- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a podle podkladů či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen s využitím řádné odborné péče písemně Objednatel upozornit na nevhodnost podkladů či pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost podkladů či pokynů neupozorní bez zbytečného odkladu, odpovídá Zhotovitel za veškeré případné vady a škodu způsobenou provedením těchto podkladů či pokynů. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn při provádění díla využít poddodavatelů, je však povinen vyrozumět Objednatele o tom, jakého poddodavatele pro provádění díla využil. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím poddodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, jejichž plnění prostřednictvím poddodavatelů nebylo omezeno v Zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.** Použije-li Zhotovitel při provádění díla poddodavatele, má Zhotovitel povinnost zajistit, aby se poddodavatelé zavázali k dodržování podmínek zakotvených v této smlouvě.
- Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo **předložit Objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených poddodavatelů na předmětu díla.** Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění díla později, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Dále je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli či TDS kontrolu poddodavatelů dle požadavků Objednatele.
- 10.9. **Změna poddodavatele je možná s písemným souhlasem Objednatele, přičemž tento souhlas nesmí Objednatel bez závažného důvodu odeprít. Změna poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele.** Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 10.10. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění poskytované poddodavatelem a jakékoliv poddodavatelem způsobené škody, jako kdyby dané plnění poskytoval sám Zhotovitel.
- 10.11. Zhotovitel je povinen zajistit, že on sám i jeho poddodavatelé po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení splňují všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným účastníkem výběrového řízení uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.
- 10.12. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen na žádost Objednatele nebo zaměstnanců, zmocněnců pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) poskytnout součinnost při provádění kontroly a veškeré doklady týkající se této zakázky, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla. Poskytnutím součinnosti se rozumí poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla. Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla.
- 10.13. Zhotovitel je povinen v průběhu díla **zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla.** Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 10.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné a včasné provedení díla nezbytné. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost



Objednatelé předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

10.15. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Článek 11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek 12. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatel a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí Objednateli a TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení. Za okamžik předání a převzetí díla je považován okamžik podpisu zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla oprávněnými osobami obou smluvních stran. Výlučně na základě rozhodnutí Objednatel může předávací protokol obsahovat soupis vad a nedodělků, které bude Zhotovitel povinen odstranit za podmínek čl. 13.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady potřebné ke kolaudaci stavby;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších zkoušek, revizí, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - doklady o individuálním vyzkoušení.

Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.

12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

Článek 13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Za vady se považují právní vady díla, konstrukční vady díla a vady v dokladech, které je Zhotovitel povinen dodat Objednateli.
- 13.2. Záruční doba činí **60 kalendářních měsíců na celé dílo** a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě. Záruční doba neběží po dobu, po kterou se na díle vyskytují vady, za které odpovídá Zhotovitel. V případě, kdy v důsledku vad díla dojde k dodávce nového díla či jeho části, začne běžet nová záruční doba díla či jeho příslušné části.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatel po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Objednatel je oprávněn po celou dobu trvání záruky uplatnit u Zhotovitele právo z vadného plnění, které zakládá vada, jež má dílo při přechodu nebezpečí škody na věci na Objednatel, byť se projeví až později. Právo Objednatel z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady



způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany sjednávají, že volba práva z vadného plnění, resp. záruky za jakost díla, náleží výhradě Objednateli.
- 13.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad způsobem určeným Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady, nejpozději však do třiceti dnů.
- 13.7. Objednatel není do doby odstranění vady povinen uhradit Zhotoviteli dosud nezaplacenou část ceny díla za takto vadně provedené dílo. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v takovém případě se nejedná o prodloužení Objednatele s úhradou ceny díla či její části.

Článek 14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodloužení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,02 % za každý den prodloužení z dlužné částky.
- 14.2. V případě prodloužení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo řádně a včas dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 14.3. V případě prodloužení zhotovitele delším jak 7 dní s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to každý kalendářní den prodloužení.
- 14.4. Pokud se Zhotovitel dostane do prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady, zejména poruší svou povinnost odstranit nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Je-li Zhotovitel v prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady po dobu delší než 60 dní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 14.5. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení.
- 14.6. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodloužení, a za každý den prodloužení. Je-li Zhotovitel v prodloužení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, po dobu delší než 60 dní, je Objednatel oprávněn přistoupit k realizaci opravy prostřednictvím třetího subjektu na náklady Zhotovitele.
- 14.7. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Zhotoviteli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (vč. veškerých škod) v plné výši.
- 14.8. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá Zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od plnění díla nebo části díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků z dotačního programu a v případě, že nastanou na straně Objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Pro případ odstoupení ze strany Objednatele dle ustanovení této smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu pouze za řádně provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.



15.4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:

- **neodsouhlasení výrobní (dílešné) dokumentace z strany státní památkové péče.**
- nepředložení platných dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
- ve vztahu k Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení či dojde ke vstupu Zhotovitele do likvidace;
- zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 10 kalendářních dnů;
- prodlžení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 14 kalendářních dnů, nebo s termínem předání díla delším než 10 kalendářních dnů;
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
- porušení ustanovení článku 10.8. až 10.10. této smlouvy;
- existence události vyšší moci po dobu delší šesti (6) měsíců;
- v dalších případech dle občanského zákoníku.;

15.5. Tato smlouva také může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

Článek 16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 15.1.).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat či zajistit veškeré potřebné licence či oprávnění k takovým součástem díla, jež jsou vyžadovány závaznými právními předpisy nebo jsou jiným způsobem potřebné k řádnému užívání díla.



Článek 17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 17.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- 17.7. Příloha číslo I – OCENĚNÝ ROZPOČET
- 17.8. Příloha číslo II – HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- 17.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 17.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Bochově, dne 26.6.2020



MĚSTO BOCHOV

Nám. Míru 1 ②
364 71 Bochově
Tel. 353 670 121, 353 670 131
IČ: 002 54 444


za Objednatele
Miroslav Egert,
starosta města

 **BOLID M** s.r.o.
Vršbiská 2085/3, 110 00 Praha 1
IČ: 2634 7741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 53 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritáská 165/1, 301 00 Plzeň


za Zhotovitele
Lukáš Havlík,
prokurista společnosti BOLID M s.r.o.

3.2M 25.6.2020



PŘÍLOHA ČÍSLO I - SMLOUVY O DÍLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

- Zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2017/136 Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

Zadavatel Město Bochov IČO: 00254444
 náměstí Míru 1 DIČ: CZ00254444
 36471 Bochov

Zhotovitel: BOLID M s.r.o. IČO: 26347741
 Voršilská 2085/3 DIČ: CZ26347741
 11000 Praha

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 106 873,30
PSV			1 920 974,63
MON			0,00
Vedlejší náklady			50 000,00
Ostatní náklady			20 000,00
Celkem			3 097 847,93

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 097 847,93 CZK
Základní DPH	21 %	650 548,07 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 748 396,00 CZK

v Bochově

dne

26.6.2020

BOLID M s.r.o.
 Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1
 IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
 OZ: Husova 654/36, 133 01 Mar. Lázně
 OZ: Samanická 267/2, 133 01 Lázně
 Za zhotovitele



MĚSTO BOCHOV
 Nám. Míru 1
 364 71 Bochov
 Tel. 353 670 121, 353 670 131
 IČ: 002 54 444

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		0,00	70 000,00	14 700,00	84 700,00	2
001	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	70 000,00	14 700,00	84 700,00	2
Stavební objekt				0,00	0,00	0
01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově	0,00	3 027 847,93	635 848,07	3 663 696,00	98
01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově	0,00	3 027 847,93	635 848,07	3 663 696,00	98
Celkem za stavbu		0,00	3 097 847,93	650 548,07	3 748 396,00	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb rozumíme dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady rozumíme náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem rozumíme dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady rozumíme náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Zpracováno programem **BUILDpower S**, © RTS, a.s.

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			110 780,76	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			114 118,97	4
64	Výplně otvorů	HSV			130 039,00	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			161 569,05	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 076,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			539 294,38	17
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 995,14	1
713	Izolace tepelné	PSV			432 440,40	14
762	Konstrukce tesařské	PSV			310 602,48	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 113 853,42	36
783	Nátěry	PSV			39 252,63	1
784	Malby	PSV			24 825,70	1
VN	Vedlejší náklady	VN			50 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	1
Cena celkem					3 097 847,93	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 001	Vedlejší a ostatní náklady
R: 001	Vedlejší a ostatní náklady

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN Vedlejší náklady							
1 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 20/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.							
2 005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.							
3 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád)							
4 1001T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Inženýrská činnost dodavatele.							
Díl: ON Ostatní náklady							
5 004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 20/ I
6 005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.							
Celkem					70 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 61								
1	61099111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	101,67410	47,00	4 778,68	801-1	RTS 20/ I
které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dřevních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						110 780,76		
tabulka oken :								
1.01 : 1,1*1,5*4				6,60000				
1.02 : 1,1*1,75*8				15,40000				
1.03 : 0,8*1,2*4				3,84000				
1.04 : 0,55*0,75				0,41250				
1.05 : 3,25*2,4				7,80000				
1.06 : 0,95*0,5*5				2,37500				
2.01 : 1,1*1,75*29				55,82500				
2.02 : 0,5*1,25*4				2,50000				
3.01 : 1,12*2,06				2,30720				
3.02 : 1,12*2,06*2				4,61440				
2	610991004R00	Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	246,97000	80,00	19 757,60	801-1	RTS 20/ I
nalepení a odříznutí po dokončení omítek								
tabulka oken :								
1.01 : (1,1+1,5*2)*4				16,40000				
1.02 : (1,1+1,75*2)*8				36,80000				
1.03 : (0,8+1,2*2)*4				12,80000				
1.04 : 0,55+0,75*2				2,05000				
1.05 : 3,25+2,4*2				8,05000				
1.06 : (0,95+0,5*2)*5				9,75000				
2.01 : (1,1+1,75*2)*29				133,40000				
2.02 : (0,5+1,25*2)*4				12,00000				
3.01 : 1,12+2,06*2				5,24000				
3.02 : (1,12+2,06*2)*2				10,48000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/136	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O:	01	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R:	01	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
3	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	185,47200	465,00	86 244,48	801-4	RTS 20/I

okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa,

tabulka oken :

Začátek provozního součtu

1.01 : (1,1*2+1,5*2)*4	20,80000
1.02 : (1,1*2+1,75*2)*8	45,60000
1.03 : (0,8*2+1,2*2)*4	16,00000
1.04 : 0,55*2+0,75*2	2,60000
1.05 : 3,25*2+2,4*2	11,30000
1.06 : (0,95*2+0,5*2)*5	14,50000
2.01 : (1,1*2+1,75*2)*29	165,30000
2.02 : (0,5*2+1,25*2)*4	14,00000
3.01 : 1,12*2+2,06*2	6,36000
3.02 : (1,12*2+2,06*2)*2	12,72000
Konec provozního součtu	
0,6*309,12	185,47200

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				114 118,97			
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	309,18000	198,00	61 217,64	801-4	RTS 20/I

tabulka oken :

1.01 : (1,1*2+1,5*2)*4	20,80000
1.02 : (1,1*2+1,75*2)*8	45,60000
1.03 : (0,8*2+1,2*2)*4	16,00000
1.04 : 0,55*2+0,75*2	2,60000
1.05 : 3,25*2+2,4*2	11,30000
1.06 : (0,95*2+0,5*2)*5	14,50000
2.01 : (1,1*2+1,75*2)*29	165,30000
2.02 : (0,5*2+1,25*2)*4	14,00000
3.01 : 1,12*2+2,06*2	6,36000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3.02 : (1,12*2+2,06*2)*2		12,72000				
5	620401162R00	Zpevňující a ochranné nátěry vnějších omítek nátěr pro hydrofobizaci minerálních stavebních materiálů, 2 vrstvy nátěru č.v.D4,5,6 :	m2	3,25800	255,00	830,79	801-1	RTS 20/ I
		Začátek provozního součtu						
		1.NP : 1,15*12+0,85*4+0,6+3,3+1*5		26,10000				
		2.NP : 1,15*29+0,55*4		35,55000				
		půda : 1,17*3		3,51000				
		Konec provozního součtu						
		0,05*65,16		3,25800				
6	620991004R00	Připojovací í listy začišťovací okenní listů, , pro omítku tl. 15 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek	m	309,18000	98,00	30 299,64	801-1	RTS 20/ I
		tabulka oken :						
		1.01 : (1,1*2+1,5*2)*4		20,80000				
		1.02 : (1,1*2+1,75*2)*8		45,60000				
		1.03 : (0,8*2+1,2*2)*4		16,00000				
		1.04 : 0,55*2+0,75*2		2,60000				
		1.05 : 3,25*2+2,4*2		11,30000				
		1.06 : (0,95*2+0,5*2)*5		14,50000				
		2.01 : (1,1*2+1,75*2)*29		165,30000				
		2.02 : (0,5*2+1,25*2)*4		14,00000				
		3.01 : 1,12*2+2,06*2		6,36000				
		3.02 : (1,12*2+2,06*2)*2		12,72000				
7	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiových) maltovin	m2	101,67410	47,00	4 778,68	801-1	RTS 20/ I
		tabulka oken :						
		1.01 : 1,1*1,5*4		6,60000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		1.02 : 1,1*1,75*8		15,40000				
		1.03 : 0,8*1,2*4		3,84000				
		1.04 : 0,55*0,75		0,41250				
		1.05 : 3,25*2,4		7,80000				
		1.06 : 0,95*0,5*5		2,37500				
		2.01 : 1,1*1,75*29		55,82500				
		2.02 : 0,5*1,25*4		2,50000				
		3.01 : 1,12*2,06		2,30720				
		3.02 : 1,12*2,06*2		4,61440				
8	622412223R00	Náter vnějších omítek stěn silikonový, složitost 3-4, odstín I	m2	69,35600	245,00	16 992,22	801-1	RTS 20/I
Penetrace + 2 x krycí nátěr.								
tabulka oken :								
Začátek provozního součtu								
		1.01 : (1,4*2+1,5*2)*4		23,20000				
		1.02 : (1,4*2+1,75*2)*8		50,40000				
		1.03 : (1,2*2+1,2*2)*4		19,20000				
		1.04 : 0,95*2+0,75*2		3,40000				
		1.05 : 3,65*2+2,4*2		12,10000				
		1.06 : (1,35*2+0,5*2)*5		18,50000				
		2.01 : (1,4*2+1,75*2)*29		182,70000				
		2.02 : (0,8*2+1,25*2)*4		16,40000				
		3.01 : 1,42*2+2,06*2		6,96000				
		3.02 : (1,42*2+2,06*2)*2		13,92000				
Konec provozního součtu								
šambrány kolem oken : 0,2*346,78								
				69,35600				

Díl: 64	Výplně otvorů	130 039,00						
9	64895242	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm - atyp, včetně dodávky parapetní desky š. 45 cm + nátěr	m	71,45000	1 820,00	130 039,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		č.v.D4,5,6 :						
		1.NP : 1,2*5+1,95+1,2*2+1,3*9+0,8*4+3,3		28,55000				
		2.NP : 1,3*9+2,8+1,3*1+1,2*2+1,15*5+0,55*4		39,15000				
		podkroví : 1,25*3		3,75000				

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			161 569,05			
10	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	668,50000	80,00	53 480,00	800-3	RTS 20/ I

včetně kotvení

Včetně kotvení lešení.

č.v.D9-14 : 7*(7,5+35+19+6*2+6*2)

6*5+4*5*2

11	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení	m2	668,50000	36,00	24 066,00	800-3	RTS 20/I
		šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m						
		včetně kotvení						

12	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	668,50000	60,00	40 110,00	800-3	RTS 20/I
13	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	88,50000	135,50	11 991,75	800-3	RTS 20/I

č.v.D4,5,6 :

1.NP : 1,5*20+3+3,5

2.NP : 1,5*25+3*2+1*4

podkroví : 1,5*3

14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	668,50000	13,90	9 292,15	800-3	RTS 20/I
15	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	668,50000	7,70	5 147,45	800-3	RTS 20/I
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	668,50000	8,20	5 481,70	800-3	RTS 20/I
17	94001	Příplatek za provedení lešení nad úrovní střechy, vč. ochrany střechy	m2	40,00000	300,00	12 000,00		Vlastní
		č.v.D9-14 : 4*5*2		40,00000				

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	18 076,00
----------------	---	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
18	95290111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m č.v.D4,5,6 :	m2	88,50000	120,50	10 664,25	801-1	RTS 20/I

1.NP : 1,5*20+3+3,5
2.NP : 1,5*25+3*2+1*4
podkrovní : 1,5*3

36,50000
47,50000
4,50000

19	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě č.v.D6 :	m2	296,47000	25,00	7 411,75	801-4	RTS 20/I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-------	----------

půda : 17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4

296,47000

Díl: 96										Bourání konstrukcí										539 294,38									
20		965042141		RT2		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2										m3		3,00000		3 595,00		10 785,00		801-3		RTS 20/ I			
podkrovní : 0,1*30																								3,00000					

3,00000

21	965082941R00	Odstranění náspy pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy č.v.D6 :	m3	74,11750	940,00	69 670,45	801-3	RTS 20/I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	----------

půda : 0,25*(17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)

74,11750

22	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou bez odstupu, po hrubém výběrání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2), tabulka oken :	m2	49,39400	343,00	16 942,14	801-3	RTS 20/I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	----------

Začátek provozního součtu

1.01 : (1,1+1,5*2)*4
1.02 : (1,1+1,75*2)*8
1.03 : (0,8+1,2*2)*4
1.04 : 0,55+0,75*2
1.05 : 3,25+2,4*2

16,40000
36,80000
12,80000
2,05000
8,05000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.NP : 0,5*1,25*4		2,50000				
26	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), č.v.D1,2,3 : 1.NP : 1,1*1,5*4 1,1*1,75*8 2.NP : 1,1*1,75*29	m2	77,82500	254,00	19 767,55	801-3	RTS 20/ I
27	968062356R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), č.v.D1,2,3 : podkroví : 1,12*2,06 1,12*2,06*2	m2	6,92160	197,00	1 363,56	801-3	RTS 20/ I
28	968062357R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), č.v.D1 : 1.NP : 3,24*2,31	m2	7,48440	169,00	1 264,86	801-3	RTS 20/ I
29	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm, č.v.D1,2,3 : 1.NP : 1,2*5+1,95+1,2*2+1,3*9+0,8*4+3,3 2.NP : 1,3*9+2,8+1,3*11+1,2*2+1,15*5+0,55*4 podkroví : 1,25*3	m	71,45000	45,50	3 250,98	801-3	RTS 20/ I
30	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm č.v.D4,5,6 : 1.NP : 1,15*12+0,85*4+0,6+3,3+1*5 2.NP : 1,15*29+0,55*4 půda : 1,17*3	m	65,16000	53,60	3 492,58	800-764	RTS 20/ I
31	9680950	Bourání parapetů dřevěných š. nad 50 cm 1.NP : 1,4*5+1,7+1,1+1,2+2+1,2*2+1,4*9	m	63,10000	310,00	19 561,00		Vlastní
				28,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
35,10000								
32	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m.	t	122,29647	128,50	15 715,10	821-1	RTS 20/I
33	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	122,29647	350,50	42 864,91	801-3	RTS 20/I
34	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	122,29647	220,00	26 905,22	801-3	RTS 20/I
35	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	122,29647	227,00	27 761,30	801-3	RTS 20/I
36	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 445,92949	15,90	38 890,28	801-3	RTS 20/I
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	122,29647	317,50	38 829,13	801-3	RTS 20/I
38	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	978,37180	35,40	34 634,36	801-3	RTS 20/I
39	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonů, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	122,29647	1 245,00	152 259,11	801-3	RTS 20/I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				32 995,14		
40	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů	t	25,45921	1 296,00	32 995,14	801-4	RTS 20/I
výškv do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812								
Díl: 713		Izolace tepelné				432 440,40		
41	71311111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá	m2	296,47000	122,00	36 169,34	800-713	RTS 20/I
č.v.D6 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)								
42	713111231RK4	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přelepením spojů, včetně dodávky fólie	m2	296,47000	155,00	45 952,85	800-713	RTS 20/I
č.v.D6 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)								
43	713121411RT6	Izolace podlah tepelná nosný rošt z EPS trámů a křížů, výšky 300 mm, včetně dodávky roštu	m2	296,47000	512,00	151 792,64	800-713	RTS 20/I
č.v.D6 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)								
44	63151408R	deska izolační minerální vlákno; tl. 120,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 3,350 m2/KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	305,36410	233,00	71 149,84	SPCM	RTS 20/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/136	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O:	01	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R:	01	Snižení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
č.v.D6 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)*1,03								
45	63151414AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 200,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 5,600 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	305,36410	388,00	118 481,27	SPCM	RTS 20/I
č.v.D6 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)*1,03								
46	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	4 235,45940	2,10	8 894,46	800-713	RTS 20/I
50 m vodorovně								

Díl: 762 Konstrukce tesařské								
47	762521104R00	Položení podlah montáž z hrubých prken nehoblovaných na sraz	m2	296,47000	255,00	75 599,85	800-762	RTS 20/I
č.v.D6,7 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)								
48	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m3	14,67527	184,50	2 707,59	800-762	RTS 20/I
č.v.D6,7 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)*0,045*1,1								
49	605126983R	fošna SM; tl = 50,0 mm; l = 3 000 až 5 000 mm; jakost I	m3	14,67527	14 500,00	212 791,42	SPCM	RTS 20/I
č.v.D6,7 :								
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)*0,045*1,1								
50	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	2 910,98860	6,70	19 503,62	800-762	RTS 20/I
50 m vodorovně								

Díl: 766 Konstrukce truhlářské								
51	766601211RT2	Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 15 mm, tl. 6/30 mm expanzní	m	309,18000	200,00	61 836,00	800-766	RTS 20/I
tabulka oken :								
1.01 : (1,1*2+1,5*2)*4								
1.02 : (1,1*2+1,75*2)*8								
1.03 : (0,8*2+1,2*2)*4								
1.04 : 0,55*2+0,75*2								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.05 : 3,25*2+2,4*2		11,30000				
		1.06 : (0,95*2+0,5*2)*5		14,50000				
		2.01 : (1,1*2+1,75*2)*29		165,30000				
		2.02 : (0,5*2+1,25*2)*4		14,00000				
		3.01 : 1,12*2+2,06*2		6,36000				
		3.02 : (1,12*2+2,06*2)*2		12,72000				
52	1.01	D+M dřev. okna 1100/1500mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.01 tabulka oken - 1.01 : 4	kus	4,00000	17 007,00	68 028,00		Vlastní
53	1.02	D+M dřev. okna 1100/1750mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.02 tabulka oken - 1.02 : 8	kus	8,00000	18 488,00	147 904,00		Vlastní
54	1.03	D+M dřev. okna 800/1200mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.03 tabulka oken - 1.03 : 4	kus	4,00000	13 388,00	53 552,00		Vlastní
55	1.04	D+M dřev. okna 550/750mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.04 tabulka oken - 1.04 : 1	kus	1,00000	5 387,00	5 387,00		Vlastní
56	1.05	D+M dřev. okna 3250/2400mm - oblouk., vyrobeného tradiční truhlář. metodou, Uw=0,95W/m2K, vč. náteru a kování - kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.05 tabulka oken - 1.05 : 1	kus	1,00000	65 306,00	65 306,00		Vlastní
57	1.06	D+M dřev. okna 950/500mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 1.06 tabulka oken - 1.06 : 5	kus	5,00000	5 858,00	29 290,00		Vlastní
58	2.01	D+M dřev. okna 1100/1750mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 2.01 tabulka oken - 2.01 : 29	kus	29,00000	18 312,00	531 048,00		Vlastní
59	2.02	D+M dřev. okna 500/1250mm vyrobeného tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K vč. náteru a kování, kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 2.02 tabulka oken - 2.02 : 4	kus	4,00000	7 569,00	30 276,00		Vlastní
60	3.01	D+M dřev. okna 1120/2060mm - oblouk., vyrobeného tradiční truhlář. metodou, Uw=0,95W/m2K, vč. náteru a kování - kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 3.01	kus	1,00000	27 234,00	27 234,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
61	3.02	tabulka oken - 3.01 : 1 D+M dřev. okna 1120/2060mm - oblouk., vyrobeného tradiční truhlář. metodou, Uw=0,95W/m2K, vč. nátěru a kování - kompl. dodávka dle tabulky výrobků ozn. 3.02	kus	2,00000	27 234,00	54 468,00		Vlastní
62	76602	tabulka oken - 3.02 : 2 D+M dřevěných oken vyrobených tradiční truhlářskou metodou, Uw=0,95W/m2K - atyp. oblouk, vč. nátěru a kování 1.NP : 3,245*2,36 podkroví : 1,2*2,06*3	m2	15,07420	1 530,00	23 063,53		Vlastní
63	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	10 973,92530	1,50	16 460,89	800-766	RTS 20/I

Díl: 783	Nátěry					39 252,63		
64	783782205R00	Nátěry tesafských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobně	m2	592,94000	66,20	39 252,63	800-783	RTS 20/I

protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům
č.v.D6,7 :
půda : (17,5*9,1+6,2*12,5+5,6*2,1+6,1*4,4+4,8*4,4)*2

Díl: 784	Malby					24 825,70		
65	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	281,79000	88,10	24 825,70	800-784	RTS 20/I

tabulka oken :

ostění+napražit+ příp. nika :

- 1.01 : 0,8*(1,4+2,5*2)*4+(1,4*2,5-1,1*1,5)*4
- 1.02 : 0,8*(1,4+2,5*2)*8+(1,4*2,5-1,1*1,75)*8
- 1.03 : 0,4*(0,8+1,2*2)*4
- 1.04 : 0,4*(0,55+0,75*2)
- 1.05 : 0,4*(3,25+2,4*2)+(3,5*3,3-3,25*2,4)
- 1.06 : 0,8*(0,95+0,5*2)*5+(1,4*2,5-0,95*0,5)*5
- 2.01 : 0,7*(1,1+1,75*2)*29+(1,4+2,5-1,1*1,75)*29
- 2.02 : 0,5*(0,5+1,25*2)*4

- 27,88000
- 53,56000
- 5,12000
- 0,82000
- 6,97000
- 22,92500
- 150,65500
- 6,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/136	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
O: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově
R: 01	Snížení energetické náročnosti objektu radnice v Bochově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3.01 : 0,5*(1,12+2,06*2)		2,62000				
		3.02 : 0,5*(1,12+2,06*2)*2		5,24000				

Celkem	3 027 847,93							
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

červenec 2020

B) Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Montáž lešení	31.08.2020
Montáž oken	30.10.2020
Zateplení půdy	30.11.2020

C) DOKONČENÍ STAVBY

31. prosinec 2020

V Bochově, dne 26.6.2020



MĚSTO BOCHOV
Nám. Míru 1
364 71 Bochov
Tel.: 353 670 121, 353 670 131
IČ: 002 54 444

za Objednatele
Miroslav Egert,
starosta města

BOLID M s.r.o.
Vršbilská 2045/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritánská 165/1, 602 00 Plzeň

za Zhotovitele
Lukáš Havlík,
prokurista společnosti BOLID M s.r.o.