



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

Číslo smlouvy objednatele :

Číslo smlouvy zhotovitele : 841/VKJR/029/13z

Na stavbu :

Oprava komunikací - Stříbrná

I) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro zasílání
faktur a dokumentů:

Zastoupení :

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Tel.: 724 005 252

IČ :

DIČ:

Banka:

č.ú.:

(dále jen objednatel)

Obec Stříbrná

Stříbrná č.p.670, 358 01 Kraslice

Stříbrná č.p.670, 358 01 Kraslice

Boris Jirsík

starosta obce

Ing. Jan Chyška

Staving-invest s.r.o., Rokycanova 1929, 356 01
Sokolov

Fax.: 352 686 462

e-mail: stribrna@volny.cz

00259616

Komerční banka

4223391/0100

Zhotovitel :

Sídlo:

Fakturační adresa:

Adresa pro zasílání
faktur a dokumentů:

Zastoupení :

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Tel.: 353 223 011

IČO:

DIČ:

Banka:

č.ú.:

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

(dále jen zhotovitel nebo STRABAG a.s.)

STRABAG a.s.

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

STRABAG a.s. odštěpný závod České Budějovice
Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice

STRABAG a.s., Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary

Iveta Burešová

Václav Kotěšovec

Václav Kotěšovec

Jiří Mlejnek

- technická vedoucí oblasti, zmocněna k jednání

- vedoucí provozní jednotky, zmocněn k jednání

- vedoucí provozní jednotky

- stavbyvedoucí, tel. 606 640 209

Fax.: 353 226 760

e-mail: vaclav.kotesovec@strabag.com

608 38 744

CZ 608 38 744

Raiffeisenbank

1100029040/5500

II) PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

**Podklad ze štěrkodrtě, pokládka asfaltobetonových vrstev vč.spojovacího
postřiku, výškové vyrovnaní poklopů, čištění příkopů na akci:**

Oprava komunikací - Stříbrná

v rozsahu uvedeném v cenové nabídce (Příloha č. 1 smlouvy o dílo)

Místo plnění : Stříbrná

- 2) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

III) PODKLADY

- 1) Závaznými podklady k provedení díla jsou:
- tato smlouva o dílo včetně jejích změn a doplnění
 - nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem (příloha č. 1)
 - zadávací dokumentace ze dne 8.7.2013
- 2) Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.
- 3) Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit za podmínky, že bude tato záměna technicky možná a objednatel bude souhlasit s promítnutím těchto změn do ceny za dílo. Požadavek objednatele na tyto změny musí být písemný. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
- 4) Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci.

IV) CENA DÍLA

- 1) Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č.1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, s pevnými jednotkovými cenami obsahující veškeré náklady zhotovitele, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v nabídce a činí:

Oprava komunikací - Stříbrná	2 031 459,11 Kč
Celkem bez DPH	2 031 459,11 Kč
DPH 21%	426 606,41 Kč
Celkem včetně DPH	2 458 065,52 Kč

- 2) Podkladem pro sjednání ceny je zhotovitelem oceněný nabídkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy. Rozpočet byl zpracován na základě výkazu výměr.
- 3) DPH bude účtována v souladu s předpisy účinnými k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

- 4) Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 5) Zápisy ve stavebním deníku obsahující příslušné náležitosti (zejména ustanovení o tom, že se smluvní strany dohodly na změně podmínek této smlouvy a specifikaci, v čem se tyto podmínky mění) a podepsané osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech smluvních, se považují za změnu této smlouvy.
- 6) V případě změny rozsahu díla o více než 5% celkového objemu (vícepráce, méněpráce) bude vždy sepsán písemný dodatek k této smlouvě.
- 7) Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

V) TERMÍN PLNĚNÍ

- 1) Podmínkou zahájení stavebních prací je vydání ohlášení stavby a předání staveniště.

Předání staveniště zhotoviteli :

nejpozději 1 den před zahájením stavebních prací

- 2) Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu 2 dny před termínem předání staveniště. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště dochází k posunutí termínu zahájení i dokončení prací a předání díla o dobu, po kterou bude objednatel v prodlení s výzvou a předáním staveniště.

- 3) Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení stavebních prací :

08/2013

Ukončení stavebních prací :

09/2013

Lhůta realizace v kalendářních dnech: max. 20 kalendářních dnů.

Předání díla včetně dokladů dle čl. VI) odst. 4):

nejpozději do 30.09.2013

- 4) Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. V případě, že tuto povinnost objednatel nesplní, prodlužuje se termín dokončení prací a předání díla o dobu, po kterou nebude zhotoviteli umožněno práce provádět.
- 5) Dokončené dílo může být předáno objednateli i před termínem dokončení.
- 6) Zhotovitel není v prodlení a objednatel není oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ani úrok z prodlení v těchto případech:
 - pokud dojde během stavby k změně rozsahu a druhu prací
 - zhotovitel přeruší práce z důvodu na straně objednatele
 - pokud dojde v průběhu realizace díla ke zhoršení klimatických podmínek, které znemožňují provádět dílo v odpovídající kvalitě nebo nelze provádět práce vůbec
 - pokud dojde k opožděnému předání staveniště
 - pokud dojde k archeologickým nálezům
 - z důvodů vyšší moci
- 7) Z těchto shora uvedených důvodů jsou smluvní strany povinny na základě písemné výzvy jedné ze smluvních stran uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo.

VI) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel vyzve písemně min. 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

- 2) Objednatel se zavazuje převzít dílo i v případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených cenovou nabídkou – Příloha č. 1 smlouvy o dílo), touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti cenové nabídce, popř. rozsahu dohodnutém mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště.
- 3) Vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejího odstranění.
- 4) Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli následující doklady v jednom vyhotovení:
 - záznamy ze stavebního deníku
 - prohlášení o shodě, certifikáty, zkoušky pro materiály použité na díle

VII) ZÁRUČNÍ DOBA

- 1) Záruční doba za dílo činí **36 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V případě předání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 2) Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniknuvší po předání díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.
- 3) Pro odpovědnost za vady platí ustanovení § 422 a násl. obch. zákoníku.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací podloží, které prokazatelně neprováděl.

VIII) PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Fakturace skutečně provedených prací na díle bude probíhat na základě měsíčních daňových dokladů – faktur (tj. dílčí plnění se dnem zdanitelného plnění poslední den v měsíci).
- 2) Přílohou faktury bude vždy soupis prací vypracovaný zhotovitelem a odsouhlasený oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele. Tento soupis prací bude obsahovat ocenění jednotlivých položek v souladu s nabídkovým rozpočtem.
- 3) Objednatel nebude poskytovat v průběhu stavebních prací zálohy.
- 4) Platby budou probíhat výhradně v CZK.
- 5) Splatnost všech platebních dokladů je dohodnuta na 60 dnů od doručení objednateli, za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny předpoklady daňového dokladu.
- 6) Konečná faktura bude vystavena až po převzetí díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 7) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho provedení, předání a převzetí bez případných vad a nedodělků nebránících uvedení díla do provozu.
- 8) Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhradu předmětu této smlouvy.

IX) MAJETKOVÉ SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Zaviněné neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím :
 - a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05% z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
 - b) Pokud objednatel nedodrží dohodnutý termín pro předání staveniště, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 - c) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu činí 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
- 2) V případě uplatnění sankcí může výše pokut dosáhnout maximální výše 5 % ceny díla.

X) STAVEBNÍ DENÍK

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhl.č. 499/2006 Sb., v platném znění. Do tohoto deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat jej pravidelně objednateli ke schválení. Zhotovitel je povinen umožnit na požádání objednateli nahlédnutí do stavebního deníku a pořízení si výpisů a fotokopii z něj. Čitelnou kopii veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá pak zhotovitel objednateli při předání a převzetí stavby.

XI) PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, bezpečnostní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele. Zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením části díla jiného podzhotovitele a to do výše 30% z celkové ceny díla bez DPH.
- 2) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. V případě, že objednatel do tří dnů od upozornění neprovede kontrolu, má se za to, že se zakrytím souhlasí.
- 4) V případě provádění víceprací bude po projednání smluvními stranami prodloužena lhůta dokončení úměrně charakteru těchto prací.
- 5) Zhotovitel je povinen likvidovat odpady vzniklé při stavebních pracích v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6) Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště odpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti.
- 7) Zhotovitel je povinen udržovat sjízdné příjezdové komunikace ke staveništi. V případě jejich znečištění způsobené v důsledku probíhající činnosti na stavbě závadu bez průtahů odstraní.

- 8) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.
- 9) Při provádění prací budou dodrženy příslušné ČSN a TP.

XII) OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.
- 3) Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí na své náklady vytýčení veškerých podzemních vedení a během výstavby bude provádět taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Za jejich případné poškození při realizaci stavby nese zhotovitel plnou odpovědnost.
- 4) Zhotovitel zajistí dopravně inženýrská opatření po dobu výstavby vč. povolení, dopravního značení a záboru a to vč. poplatků.
- 5) Objednatel zajistí koordinaci souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.
- 6) Smluvní strany souhlasí s tím, že do doby zaplacení provedených prací náleží veškerý zabudovaný materiál prováděcí firmě, která může se zabudovaným materiálem nakládat dle vlastního uvážení v případě překročení lhůty splatnosti o 30 dnů.
- 7) Odstoupit od smlouvy je možno ze zákonných či smluvních důvodů. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud bude zhotovitel z vlastní viny v prodlení s realizací díla o více jak 30 dní oproti dohodnutému harmonogramu prací. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud bude objednatel v prodlení s úhradou oprávněných plateb o více jak 30 dní.

XIII) ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 2) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody smluvních stran v souladu s čl. IV této smlouvy.
- 3) Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 4) Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činností v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 5) Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku.
- 6) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde k smírnému řešení nebo nebude písemně dohodnuto jinak, sporné otázky bude řešit příslušný obecný soud.

Součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Cenová nabídka

Ve Stříbrné dne: 28. 8. 2013

V Karlových Varech dne:

29-08-2013

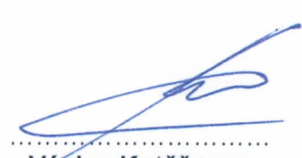
Za objednatele: Obec Stříbrná

Za zhotovitele: STRABAG a.s.


Boris Jirsík
starosta obce

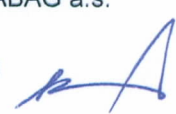



Iveta Burešová
technická vedoucí oblasti


Václav Kotěšovec
vedoucí provozní jednotky

zplnomocnění zastupovat STRABAG a.s.

smlouvu prověřila: Ing. Lucie Kuklová



STRABAG

STRABAG a.s.
NA BĚLIDLE 198/21
CZ - 150 00 PRAHA 5
zasílací adresa:
ZÁVODNÍ 4/12
360 06 KARLOVY VARY
DIČ: CZ60838744

STRABAG a.s.

Sídlo : Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

odštěpný závod České Budějovice

Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice

Kontaktní adresa :

STRABAG a.s.**Závodní 4/12****360 06 Karlovy Vary**

Tel.: 353 223 011

Tel.: 353 226 760

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

www.strabag.cz

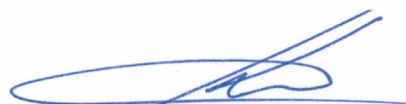
STRABAG**Cenová nabídka - Rekapitulace oceněného soupisu prací**

Předkládáme Vám cenovou nabídku na stavbu:

"Oprava komunikací - Stříbrná"

Název		Celkem částka
1.	Oprava komunikací - Stříbrná	2 031 459,11 Kč

Celkem bez DPH v Kč		2 031 459,11 Kč
DPH 21% v Kč		426 606,41 Kč
Celkem vč. DPH v Kč		2 458 065,52 Kč

**Iveta Burešová**technická vedoucí oblasti
zmocněna**Václav Kotěšovec**vedoucí provozní jednotky
zmocněn

Příloha: položkový rozpočet

STRABAG

STRABAG a.s.

NA BĚLIDLE 198/21

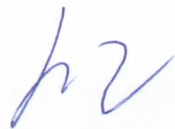
CZ - 150 00 PRAHA 5

zasílací adresa:

ZÁVODNÍ 4/12

360 06 KARLOVY VARY

DIČ: CZ60838744



Stříbrná komunikace - povrchy - (Standardní pohled)

ČP	Kód položky	Práce a dodávky HSV	Popis	MJ	Množství	J.cena indexová	Index ceny	Celková cena
		Komunikace						
		Podklad ze šterkodrtě MZK tl.60 mm		m2	4 407,05	55,30		243 709,87
		Podklad z obalovaného kameniva OKS I II 40 mm š do 3 m		m2	1 889,00	190,30		359 476,70
		Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2		m2	6 296,50	10,50		66 113,25
		Asfaltový beton ABS (ACO 11) tl.60mm š do 3 m		m2	6 296,50	179,20		1 128 332,80
		Trubní vedení						
		Osazení poklopů litinových - výšková vyrovnání nad 100 do 150 kg		kus	46,00	1 420,20		65 329,20
		prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.2 63/15 62,5 x 9 x 10 cm		kus	76,00	273,20		20 763,20
		Osazení poklopů litinových šoupátkových výšková vyrovnání		kus	54,00	946,80		51 127,20
		Ostatní konstrukce a práce-bourání						
		Čištění příkopů nezpevněných š dna do 400 mm nájem návozu do 0,3 m3		m2	1 649,00	58,10		95 806,90
		Přesun hmot						
		Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným		t	727,26	1,10		799,99
		Cena celkem bez DPH						2 031 459,11
		DPH 21%						426 606,41
		Cena celkem včetně DPH						2 458 065,52