



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ

uzavřen dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)
mezi následujícími smluvními stranami

Příkazce: Město Nové Sedlo
Se sídlem: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
Zastoupená: Ing. Věra Baumanová – starosta města
IČ: 00259527
DIČ: CZ 00259527

(dále jen „objednatel“)

a

Příkazník: STAZEMA s.r.o.
Se sídlem: Počernická 120, 360 17 Karlovy Vary
Zastoupen: Dagmar Fojtíková – jednatelka společnosti
IČ: 04724429
DIČ: CZ 04724429

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) ve znění pozdějších předpisů, dohodly na uzavření následujícího

Dodatku smlouvy

(dále jen „smlouva“)

Článek I

Úvodní ustanovení

- I. Předmět plnění akce „Zateplení, rekonstrukce střechy a výměna oken bytového domu č.p. 473 a 474“ registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0011417.
- II. Termín dokončení se prodlužuje do 30. 8. 2020 s ohledem na článek V. smlouvy o dílo tj. koronavirová krize a změny technologických postupů stavby. Změna technologického postupu byla odsouhlasena autorským dozorem stavby.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- III. Předmět plnění akce „Zateplení, rekonstrukce střechy a výměna oken bytového domu č.p. 473 a 474“ registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0011417 se mění o provedení prací dle změnových listů č. 1 až 6.
- IV. Cena díla se 3.223.928,11 + DPH 15 %, tj. celkem 3.707.517,33 Kč vč. DPH.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	3.223.928,11
Cena díla dodatku č. 1 bez DPH	-95.550,17
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy včetně dodatku č. 1	483.589,22
Celková cena díla včetně DPH	3.707.517,33

- V. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl schválen radou města dne 28. 7. 2020 pod č. usnesení 187/2020.
- VI. Dodatek je vytištěn ve dvou vyhotovení. Každá strana obdrží po jednom výtisku.
- VII. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Příloha:

- Technický list
- Změnový list
- Fotodokumentace

V Novém Sedle 29. 7. 2020

Město Nové Sedlo

Masarykova 502
357 34 Nové Sedlo
IČ: 002 59 527

Ing. Věra Baumanová
starosta města
objednatel

Dagmar Fojtíková
jednatelka společnosti
zhotovitel

STAZEMA s.r.o.
Benešova 120
360 17 Klatovy, okres Píseň
IČO: 047 125 125 DIČ CZ047 24429

REKAPITULACE

Stavba: Zateplení ,rekonstrukce střechy bytového domu

Objekt:

Objednatel: Město Nové Sedlo
Zhotovitel: STAZEMA s.r.o.
Místo: Nové Sedlo,Masarykova 473-474

		Popis	cena
		rozebrání zámkové dlažby, odstranění bet. základů, odst.	
zl č.1	VCP	Potrubí plynovodu	10 622,62 Kč
zl č.2	VCP	doplnění elektronického vrátného	8 877,00 Kč
zl č.3	VCP	změna konstrukce střechy	457 711,36 Kč
zl č.4	VCP	změna střešní krytiny	352 523,93 Kč
zl č.5	VCP	změna stavebních výplní	41 158,76 Kč
zl č.6	MNP	Méně práce - změny, skutečnost	-966 443,84 Kč
		celkem bez DPH	-95 550,17 Kč

Změnový list č.1

Stavba: Změnový list č.1

Objekt: Zateplení ,rekonstrukce střechy bytového domu

Objednatel: Město Nové Sedlo

Zhotovitel: STAZEMA s.r.o.

Místo: Nové Sedlo,Masarykova 473-474

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 4 457,18

1 Zemní práce 1 338,00

1	221	113106023	Rozebrání dlažeb při překopecích komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	11,150	120,00	1 338,00
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	----------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 3 119,18

4	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,978	2 760,00	2 699,28
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	----------

(5,4+8,9+2)*0,5*0,12 0,978

5	221	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžkého	m2	6,500	64,60	419,90
---	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

9,3*0,5 4,650

13*0,5 6,500

PSV Práce a dodávky PSV 6 165,44

723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 1 415,04

2	721	723150802	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 44,5	m	19,200	73,70	1 415,04
---	-----	-----------	---	---	--------	-------	----------

767 Konstrukce zámečnické 486,40

3	767	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	3,200	152,00	486,40
---	-----	-----------	---	----	-------	--------	--------

210 4 264,00

		2100203403	Montáž svítidla výbojkové průmyslové strojní přisazené	kus	13,000	178,00	2 314,00
		210203403-D	Demontáž svítidla výbojkové průmyslové strojní přisazené	kus	13,000	150,00	1 950,00

Celkem 10 622,62

Změnový list č.2

Stavba: Vícepráce č.2

Objekt:

Objednatel: Město Nové Sedlo

Zhotovitel: STAZEMA S.R.O.

Místo: Masarykova 473-474,Nové Sedlo

Zpracoval:

Datum: 14. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
N00							8 877,00
N01							8 877,00
1	R	001001/RVD	Elektronický vrátný na plastové dveřeD+M		3,000	2 959,00	8 877,00
Celkem							8 877,00

Změnový list č.3

Stavba: Střecha Nové Sedlo

Objekt:

Objednatel: Město Nové Sedlo

Zhotovitel: STAZEMA s.r.o.

Místo: Nové Sedlo

Zpracoval:

Datum: 8. 7. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 53 110,86

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 30 149,00

6	013	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm	m	58,900	250,00	14 725,00
44	013	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m ² , hl. do 300 mm	kus	64,000	241,00	15 424,00

997 Přesun sutě 22 961,86

36	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	10,759	1 150,00	12 372,85
8	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,759	234,00	2 517,61
9	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	10,759	10,20	109,74
10	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	10,759	740,00	7 961,66

PSV Práce a dodávky PSV 404 600,50

713 Izolace tepelné 258 451,74

52	713	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m ²	10,000	36,10	361,00
53	631	63150983	rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 25kg/m ³ tl 50mm	m ²	10,200	211,00	2 152,20
			10 * 1,02		10,200		

48	R	713151111/0	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m ²	99,000	190,00	18 810,00
49	219	219Km1134-08	nadkroevní izolace PUR - tloušťka 160 mm, rozměry 1200×600 mm, balení 2,16 m ² , R 4,55 m ² KW	m ²	108,900	765,70	83 384,73
21	713	713191411	Montáž latí a kontralatí	m	1 850,690	60,00	111 041,40
43	605	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m ³	6,100	6 190,00	37 759,00
54	713	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 535,083	1,95	4 943,41

762 Konstrukce tesařské 141 394,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	762	762341026	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	354,200	358,00	126 803,60
					322		322,000
50	762	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	328,000	21,70	7 117,60
55	762	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 339,212	5,58	7 472,80
783 Dokončovací práce - nátěry							4 754,76
45	783	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	23,560	105,00	2 473,80
46	783	783218101	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	21,120	108,00	2 280,96

Celkem

457 711,36

Změnový list č.4

Stavba: Změnový list č.4

Objekt: Změnový list č.4

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Nové Sedlo

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

713 Izolace tepelné

4 541,87

19	279	279Ln6064-09	Pojistná krytina s nízkým difúzním odporem	m2	99,000	45,00	4 455,00
20	713	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	44,550	1,95	86,87

PSV Práce a dodávky PSV

324 472,70

762 Konstrukce tesařské

26 183,84

10	762	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	20,000	1 240,00	24 800,00
21	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	248,000	5,58	1 383,84

764 Konstrukce klempířské

294 326,35

9	764	764011615	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	84,000	258,00	21 672,00
3	764	764111653	Krytina sítěchy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°	m2	404,000	492,00	198 768,00
27	764	764211406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Pz plechu rš 500 mm	m	15,000	478,00	7 170,00
28	553	55344481	plech podkladní Pz tl 0,55mm rš 300mm	m	15,000	63,10	946,50
7	764	764211446	Oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem z Pz plechu rš 500 mm	m	50,000	343,00	17 150,00
12	764	764211466	Oplechování úžlabí z Pz plechu rš 500 mm	m	12,000	285,00	3 420,00
8	764	764211476	Příplatek za provedení úžlabí z Pz plechu v plechové krytině	m	12,000	219,00	2 628,00
13	764	764212436	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 500 mm	m	94,000	302,00	28 388,00
15	764	764312616	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	12,000	585,00	7 020,00
16	KMB	KMB.BSKSCI/75	Ochranný pás proti ptákům š. 100mm cihlový	m	87,600	30,17	2 642,89
23	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 898,054	1,56	4 520,96

765 Krytina skládaná

27 471,87

18	765	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	99,000	38,00	3 762,00
22	765	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	37,620	5,33	200,51
		090001000	Sdružená sazba vedlejších rozpočtových nákladů (VRN)	%	3,0	7 836,45	23 509,358

Celkem

352 523,93

Změnový list č.5

Stavba:

Objekt: změnový list č.5

Objednatel: Město Nové Sedlo

Zhotovitel: STAZEMA S.R.O.

Místo: Masarykova 473-474, Nové Sedlo

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 987,82

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 410,22

1	013	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m ²	m ²	4,858	101,00	490,66
			3,825*1,27		4,858		
			Součet		4,858		

2	013	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	3,371	192,00	647,23
			0,86*2,03		1,746		
			0,86*1,89		1,625		
			Součet		3,371		

3	013	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²	m ²	7,108	179,00	1 272,33
			1,02*2,26		2,305		
			1,02*2,26		2,305		
			1,11*2,25		2,498		
			Součet		7,108		

997 Přesun sutě 1 577,60

4	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,928	1 700,00	1 577,60
---	-----	-----------	---	---	-------	----------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 37 170,94

766 Konstrukce truhlářské 37 170,94

5	766	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m ² otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m ²	4,858	650,00	3 157,70
			3,825*1,27		4,858		

6		POZ-14	Okno plast., rozm. 880x600 mm, O+V, izol. trojsklo, mikroventilace, kování - před zahájením výroby je nutné otvor přeměřit !!! - podrobný popis viz projektová dokumentace	kus	1,000	2 692,00	2 692,00
7		POZ-01	Okno plastové otevíravé	m ²	4,858	3 560,00	17 294,48
			3,825*1,27		4,858		
			Součet		4,858		

8	611	61161140	koncovka k parapetu -BARVA BÍLÁ	kus	94,000	40,90	3 844,60
10	611	61140050	okno plastové otevíravé/sklonpné trojsklo do plochy 1m ²	m ²	2,000	4 750,00	9 500,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
9	766	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	1,000	285,00	285,00
11	766	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	367,738	1,08	397,16

Celkem

41 158,76

Změnový list č.6 - Méněpráce

Číslo zakázky	Zakázka	Zateplení, rekonstrukce střechy bytového domu Nové Sedlo, Masarykova 473-474	
Komentář	Nabídka		
Popis verze			
Komentář verze			
Adresa	Nové Sedlo, Masarykova 473,474	Datum zahájení	
Rok	2019	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Vyznam (funkce)	Jméno		
Rozpočtář	2109A		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Cena	
SO_01	Zateplení obvodového pláště, rekonstrukce střešního pláště, výměna SV, okapový	766 219,17	
SO_02	Zateplení podhledu suterénních místností	110 862,27	
VRN	Společné vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	89 362,40	
Celkem (bez DPH)		966 443,84	
DPH		144 966,58	
DPH 15 % ze základny: 966 444		144 966,58	
Celkem (včetně DPH)		1 111 410,41	
Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :		
Podpis:	Podpis :		
Poznámka : Položkový rozpočet byl sestaven dle metodiky a cenové soustavy ÚRS Praha, a.s.			

Zakázka:

Zateplení, rekonstrukce střechy bytového domu Nové Sedlo, Masarykova 473-474

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Zateplení obvodového pláště, rekonstrukce střešního pláště, okapový chodníček, ostatní SÚ	766 219,17	114 932,88	881 152,05
001: Zemní práce	31 241,61	4 686,24	35 927,85
005: Komunikace	18 610,00	2 791,50	21 401,50
006: Úpravy povrchu	97 380,30	14 607,05	111 987,35
009: Ostatní konstrukce a práce	11 687,08	1 753,06	13 440,14
021: Silnoproud	9 000,00	1 350,00	10 350,00
099: Přesun hmot HSV			
711: Izolace proti vodě			
713: Izolace tepelné	11 324,18	1 698,63	13 022,81
721: Vnitřní kanalizace	6 960,00	1 044,00	8 004,00
762: Konstrukce tesaišské	78 050,00	11 707,50	89 757,50
764: Konstrukce klempířské	472 600,00	70 890,00	543 490,00
766: Konstrukce truhlářské	29 366,00	4 404,90	33 770,90
767: Konstrukce zámečnické			
783: Nátěry			
784: Malby			
V04: Inženýrská činnost			
SO_02: Zateplení podhledu suterénních místností	110 862,27	16 629,34	127 491,61
006: Úpravy povrchu	78 092,44	11 713,87	89 806,31
009: Ostatní konstrukce a práce	26 030,00	3 904,50	29 934,50
099: Přesun hmot HSV	486,50	72,98	559,48
784: Malby	6 253,33	938,00	7 191,33
VRN: Společné vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	89 362,40	13 404,36	102 766,76
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00	1 800,00	13 800,00
V03: Zařízení stavenišť	21 049,95	3 157,49	24 207,45
V05: Finanční náklady			
V09: Ostatní náklady	26 312,44	3 946,87	30 259,31
Celkem (bez DPH)	951 443,84		
DPH	144 966,58		
DPH 15 % ze základny: 966 444	144 966,58		
Celkem (včetně DPH)	1 096 410,41		

Zakázka:

Zateplení, rekonstrukce střechy bytového domu Nové Sedlo, Masarykova 473-474

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

SO_01: Zateplení obvodového pláště, rekonstrukce střešního pláště, okapový chodníček, ostatní SÚ

766 219,17

001: Zemní práce

31 241,61

1.	SP	132212101/00	m3	11,31	650,00	7 351,50	
Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 - v ploše nového okapového chodníčku (pro zateplení spodní stavby)							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných							
2.	SP	132212109/00	m3	11,31	130,00	1 470,30	
Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost hor							
3.	SP	133202011/00	m3	3,84	780,00	2 995,20	
Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2 - pro osazení nových lapačů střešních splavenin a napojení na stávající dešťovou kanalizaci							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopisti v horninách soudržných tř. 3, plocha v							
4.	SP	133202019/00	m3	3,84	110,00	422,40	
Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopisti v horninách soudržných tř. 3, plocha v							
5.	SP	161101101/00	m3	3,84	78,00	299,52	
Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m							
Plný popis: Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m							
6.	SP	167101102/00	m3	9,64	380,00	3 663,20	
Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3							
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4							
7.	SP	162701105/00	m3	9,64	280,00	2 699,20	
Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4							
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 0							
8.	SP	162701109/00	m3	67,495	20,00	1 349,90	
Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m							
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně ;							
9.	SP	171201201/00	m3	9,642	15,00	144,64	
Uložení sypaniny na skládky							
Plný popis: Uložení sypaniny na skládky							
10.	SP	171201211/00	t	19,285	200,00	3 856,96	
Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)							
Plný popis: Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)							
12.	SP	175111101/00	m3	7,68	350,00	2 688,00	
Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m - obsypání svodů dešťové kanalizace							
Plný popis: Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez pro							
13.	H	58337303	t	15,36	280,00	4 300,80	
Lomové výsivky Frakce 0-8							
Plný popis: Lomové výsivky Frakce 0-8							
005: Komunikace							
1.	SP	56486111/00	m2	25,5	185,00	4 717,50	18 610,00
Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm							
Plný popis: Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm							
2.	SP	596811120/00	m2	25,5	215,00	5 482,50	
Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2							
Plný popis: Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenosti do 3 m s ložem z kameniva těžšího tl. do 30 mm v							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
3.	H 9435f2091-14	Plošná dlažba HLADKÁ, povrch hladký - délka 500 mm, šířka 500 mm, výška 50 mm, přírodní	m ²	29,0	290,00	8 410,00	
Plný popis:							
7.	SP 622135001/00	006: Úpravy povrchu Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm -	m ²	55,7	140,00	7 798,00	97 380,30
Plný popis: Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn							
8.	SP 622135091/00	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m ²	111,4	37,00	4 121,80	
Plný popis: Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stě							
12.	SP 622325103/00	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10% - srovnání povrchu fasády, lokálně poškozená místa budou vyspravena a znovu omítnuta	m ²	55,7	85,00	4 734,50	
Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch							
13.	SP 622131121/00	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m ²	111,4	35,00	3 899,00	
19.	SP 622211021/00	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm - SOKLOVÁ ČÁST OBJEKTU NAD ÚT	m ²	114,0	380,00	43 320,00	
Plný popis: Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm							
20.	H 190Kn 7004-06	Izolační desky XPS (desky s minimální nasádkavostí) - tloušťka 100 mm, rozměry 1250x600 mm, balení 3,8 m ² , R 3,00 m ² K/W, balení 5 ks - součinitel tepelné vodivosti = 0,034 W/mK	m ²	124,1	270,00	33 507,00	
Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn							
009: Ostatní konstrukce a práce							
10.	SP 965081213/00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	7,475	95,00	710,08	11 687,08
Plný popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²							
11.	SP 978015351/00	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10%	m ²	55,7	10,00	557,00	
Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabnutím spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %							
14.	SP 916331112/00	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	49,0	140,00	6 860,00	
Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15							
15.	SP 916991121/00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m ³	1,0	2 650,00	2 650,00	
Plný popis: Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20							
16.	H 943f2004-07	Zahradní obrubník, povrch hladký - ABO 4-20, délka 500 mm, šířka 50 mm, výška 200 mm, přírodní	ks	26,0	35,00	910,00	
Plný popis:							
021: Silnoproud							
5.	MP 210220005/00	KABELY NA FASÁDĚ - izolace kabelů na fasádě vč. zednické připomoci	m	30,0	300,00	9 000,00	
Plný popis:							
713: Izolace tepelné							
1.	SP 713131141/00	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek - SOKLOVÁ ČÁST POD ÚT (800 mm)	m ²	8,37	150,00	1 255,50	11 324,18
Plný popis: Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
2.	H 190Kn7004-06	Izolační desky XPS (desky s minimální nasákovostí) - tloušťka 100 mm, rozměry 1250x600 mm, balení 3,8 m ² , R 3,00 m ² /W, balení 5 ks - součinitel tepelné vodivosti = 0,034 W/mK	m ²	7,4	270,00	1 998,00	
Plný popis:							
7.	SP 713191411/00	Montáž latí a kontralatí	m	-	60,00	0,00	
Plný popis:							
8.	H 272Hi2012-02	Řezivo - střešní lat' impregnovaná - 30x50/5m	kus	158,249	51,00	8 070,68	
Plný popis:							
721: Vnitřní kanalizace							
4.	SP 721173316/00	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 125 - včetně napojení na stávající dešťovou kanalizaci	m	8,0	420,00	3 360,00	6 960,00
Plný popis: Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SNA dešťové DN 125							
5.	SP 721242116/00	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	4,0	900,00	3 600,00	
Plný popis: Lapače střešních splavenin z polypropylenu (PP) DN 125 [HL 600/2]							
762: Konstrukce tesařské							
1.	SP 762331812/00	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ² - opravy a výměny dřevěných prvků krovu	m	140,0	45,00	6 300,00	78 050,00
Plný popis: Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²							
5.	SP 762341811/00	Montáž bednění střech z prken - předpoklad 50% z celkové výměry střešního pláště	m ²	285,0	40,00	11 400,00	
6.	SP 762341210/00	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m ²	285,0	90,00	25 650,00	
7.	SP 762343911/00	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 1 m ²	m ²	1,0	800,00	800,00	
8.	H 272Hi2008-01	Řezivo - prkna do tl. 25 mm	m ³	0,3	5 700,00	1 710,00	
9.	SP 762353919/00	Bednění základací fošnou pro tepelnou izolaci PIR 160 mm	m ²	-	260,00	0,00	
10.	H 272Hi2019-01	Řezivo - fošna do tl. 50 mm	m ³	-	6 850,00	0,00	
11.	SP 762083111/00	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m ³	8,7	2 500,00	21 750,00	
12.	SP 762395000/00	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m ³	8,7	1 200,00	10 440,00	
Plný popis: Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty							
764: Konstrukce klempířské							
9.	SP 764141413/00	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z TiZn předzvětrálního plechu rš 670 mm sklonu do 60°	m ²	285,0	1 400,00	399 000,00	
Plný popis: Krytina ze svítků nebo tabulí z titaninkového předzvětrálního plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy přes 30 do 60 st.							
10.	SP 764213652/00	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	-	3 450,00	0,00	
Plný popis: Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou							
11.	SP 764241406/00	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm	m	14,0	650,00	9 100,00	
Plný popis: Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětrálního plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 500 mm							
12.	SP 764241437/00	Oplechování větraného nároží s větrací mřížkou z TiZn předzvětrálního plechu rš 670 mm	m	28,0	735,00	20 580,00	
Plný popis: Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětrálního plechu nároží větraného, včetně větrací mřížky rš 670 mm							
14.	SP 764276477/00	Oplechování lemování - základacích fošen PIR - rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	72,0	610,00	43 920,00	
Plný popis:							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

766: Konstrukce truhlářské

29 366,00

4.	H	POZ-11					
		Okno plast., rozm. 1100x1200 mm, O+V, izol. trojsklo, mikroventilace, kování - před zahájením výroby je nutné otvor přeměřit !!! - podrobný popis viz projektová dokumentace	kus	4,0	5 994,00	23 976,00	

Plný popis:

Plný popis: Montáž oken dřevěných. Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 45 mm

27.	SP	766694111/00				600,00	
		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,0	150,00		
		Plný popis: Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm					
28.	SP	766694112/00				2 000,00	
		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	10,0	200,00		
		Plný popis: Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
29.	SP	766694113/00				240,00	
		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,0	240,00		
		Plný popis: Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
30.	H	61144401				1 900,00	
		Parapet vnitřní z laminované dřevotřísky - standard	m	5,0	380,00		
31.	H	61144415				65,00	
		Koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	pár	10,0	65,00		

Plný popis:

SO_02: Zateplení podhledu suterénních místností

110 862,27

006: Úpravy povrchu

78 092,44

1.	SP	611325413/00				29 070,00	
		Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m ²	171,0	170,00		
		Plný popis: Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravovaných ploch přes 30 do 50%					
2.	SP	611131121/00				2 294,80	
		Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m ²	57,37	40,00		
		Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů					
3.	SP	621221021/00				24 095,40	
		Montáž kontaktního zateplení vnitřních podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 120 mm	m ²	57,37	420,00		
		Plný popis: Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
4.	H	219Km1132-07				14 026,74	
		izolační desky, podélné vlákno - tloušťka 100 mm, rozměry 1000x600 mm, balení 1,20 m ² , R 2,75 m ² K/W, paleta 31,20 m ²	m ²	47,71	294,00		

Plný popis:

5.	SP	611311133/00				8 605,50	
		Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	57,37	150,00		
		Plný popis: Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin					

009: Ostatní konstrukce a práce

26 030,00

1.	SP	949101111/00				20 900,00	
		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	220,0	95,00		
		Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
2.	SP	978011161/00				5 130,00	
		Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50%	m ²	171,0	30,00		
		Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50%					

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedh. cena	Cena	Cen. soustava
099: Přesun hmot HSV							
1.	SP	998018002/00 Přesun hmot ruční pro budovy do 12 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 c</i>	t	1,39	350,00	486,50	486,50
784: Malby							
1.	SP	784171101/00 Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	57,37	35,00	2 007,95	6 253,33
2.	H	61155310 Fólie PE 0,2 mm šíře 2 m <i>Plný popis:</i>	m2	57,37	7,00	401,59	401,59
3.	SP	784181121/00 Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	57,37	22,00	1 262,14	1 262,14
4.	SP	784211121/00 Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	57,37	45,00	2 581,65	2 581,65
VRN: Společné vedlejší rozpočtové náklady (VRN)							
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce							
1.	ON	012002000 Geodetické práce - zaměření a vytyčení stávajících IS v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby / zaměření skutečného stavu <i>Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce</i>	soubor	1,0	12 000,00	12 000,00	89 362,40
V03: Zařízení stavenišť							
1.	ON	030001000 Zařízení staveniště <i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště</i>	%	2,4	8 770,81	21 049,95	21 049,95
V05: Finanční náklady							
1.	ON	052103000 Rezerva investora - rezerva určená pro případnou rekonstrukci venkovní kanalizace pro napojení svodů <i>Plný popis: Finanční náklady finanční rezerva rezerva investora</i>	soubor	1,0	30 000,00	30 000,00	0,00
V09: Ostatní náklady							
1.	ON	090001000 Sdružená sazba vedlejších rozpočtových nákladů (VRN) <i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady</i>	%	3,0	8 770,81	26 312,44	26 312,44



