

ČÍSLO SPISU: MUSO/133652/2019/OŽP/LITO
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/133652/2019/OŽP/LITO
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 11932/2020
VYŘIZUJE: Ing. Linda Tomeszová
TEL.: +420 354 228 166
E-MAIL: linda.tomeszova@mu-sokolov.cz

- Dle rozdělovníku -

DATUM: 27.1.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) vydává investoru stavby:

Městys Svatava, IČO: 00573141, ČSA 277, 357 03 Svatava

pro stavbu:

„Řešení zpevněných ploch ulic Pohraniční stráže, S. K. Neumanna, Zelená“

souhlasné závazné stanovisko
podle § 4 odst. 2 zákona

k zásahu do významného krajinného prvku
vodního toku řeky Svatavy na pozemku p.č. 725/1 k.ú. Svatava.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel dne 08.11.2019 žádost Městyse Svatava, IČO: 00573141, ČSA 277, 357 03 Svatava zastoupeného na základě plné moci společností Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., IČO 26392526, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb o závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku pro výše uvedenou stavbu. K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby zpracovaná společností Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o. v lednu 2019.

Dle předložené projektové dokumentace je plánována modernizace zpevněných ploch ulic Pohraniční stráže, S. K. Neumanna a Zelená. Stavba je rozdělena na stavební objekty SO101-SO103. SO101 řeší zpevněné plochy ulice Pohraniční stráže. V současnosti je ulice Pohraniční stráže asfaltová s autobusovou zastávkou při hraně vozovky. Vzhledem k dřívějším opravám má ulice dostačující konstrukci. Z tohoto důvodu je částečně navržen pouze nový kryt. Dále je navrženo nové řešení dvou autobusových zálivů s přístřešky, přístupových chodníků, osmi kolmých parkovacích stání, sjezdů, přechod pro chodce, nové dešťové kanalizace a veřejného osvětlení. SO102 řeší zpevněné plochy ulice S. K. Neumanna, které jsou ve velmi špatném stavu. Ulice je bez chodníku na jedné straně a bez bezpečnostního proužku při hraně opěrné zdi na opačné straně. Římsa je se zábradlím v havarijním stavu. Ulice S. K. Neumanna je bez vpustí a její odvodnění je nedostačující. Proto je navržena nová konstrukce vozovky, vybudování třech kolmých parkovacích stání a

souběžného chodníku při budově školy, oprava horní části opěrné zdi v místech narušených žulových kamenů při druhé hraně vozovky. Dále dojde k vybudování železobetonové římsy se zábradlím, které bude navazovat na zábradlí na zrekonstruovaném mostě přes řeku Svatavu. V celé délce rekonstrukce ulice je navržena nová dešťová kanalizace a veřejné osvětlení. V místě před strženou budovou školy je navržena přeložka podzemního sdělovacího vedení a NN. Nevýhovující plocha před budovou školy je řešena jako parková s chodníkem propojujícím přechod pro chodce v ulici pohraniční stráže, místo pro přecházení přes ulici S. K. Neumanna a přístupovou rampu do objektu školy. SO103 řeší parkoviště pro osobní automobily na pozemku p.č. 237/1 a 237/2 k.ú. Svatava. Mezi ulicemi Pohraniční stráže a Zelená se nachází štěrkové parkoviště, kde vozidla parkují chaoticky a plocha proto není plnohodnotně využita. Přístup z ulice je vzhledem ke špatným rozhledovým poměrům nevhodný. Z důvodu vybudování nové autobusové zastávky je přístup na nově navržené asfaltové parkoviště nemožný, proto je navržen z ulice Zelená. V ulici Zelená je navržena výměna krytu vozovky. V místě křižovatky a při hraně k parkovištím bude provedena nová konstrukce vozovky. Dále je navržen oboustranný chodník, sjezd a dlážděné místo pro kontejnery na odpad. Pro odvodnění parkoviště a řešené části Zelené ulice je navržena nová dešťová kanalizace. Plochy parkoviště jsou řešeny přes lapol. Odvod dešťové vody je zajištěn do retenční nádrže na pozemku p.č. 241/1 k.ú. Svatava, odkud bude využita na zalévání okolní vegetace.

Předmětnou stavbou dojde k dotčení významného krajinného prvku – vodního toku řeky Svatavy. Významné krajinné prvky jsou dle § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Orgánu ochrany přírody stav vodního toku ověřil na místě. V předmětném úseku je řeka regulována opěrnou kamennou zdí, která bude ve vrchní části opravena.

Orgán ochrany přírody shledal, že s umístěním stavby lze z hlediska ochrany dotčeného významného krajinného prvku souhlasit bez zvláštních podmínek.

P o u ě n í

Toto stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a bude závazné pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

„otisk razítka“

Ing. Linda Tomesová
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Dopravní stavby a venkovní architektura, s.r.o., náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb