

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/25994/2020/KAZIV
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/83148/2020/OSÚP/KAZI
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 103802
VYŘIZUJE: Kamila Živná
TEL.: 354 228 236, 601 393 198
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz

DATUM: 25. srpna 2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10. 03. 2020 podal

Městys Svatava, , IČO 00573141, zastoupený p. Vladimírem Adamcem – starostou městyse, ČSA 277, 357 03 Svatava, kterého zastupují na základě udělené plné moci Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., zastoupené Ing. Jiřím Ševčíkem – jednatelem společnosti, IČO 26392526, Nám. Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Řešení zpevněných ploch ulic Pohraniční stráže, S. K. Neumanna, Zelená"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 237/1 (ostatní plocha), parc. č. 237/2 (ostatní plocha), parc. č. 241/1 (zahrada), parc. č. 258 (zahrada), parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 684 (ostatní plocha), parc. č. 697 (ostatní plocha), parc. č. 698/2 (ostatní plocha), parc. č. 699/1 (ostatní plocha), parc. č. 699/2 (ostatní plocha), parc. č. 699/3 (ostatní plocha), parc. č. 699/4 (ostatní plocha), parc. č. 700 (ostatní plocha), parc. č. 725/1 (vodní plocha) v katastrálním území Svatava.

Popis stavby:

Zájmové území stavby se nachází na pozemcích ve vlastnictví městyse Svatava. Zájmová oblast je od prostoru křižovatky místní komunikace S. K. Neumanna s místní komunikací Mládežnická vedená směrem ke křižovatce místní komunikace S. K. Neumanna s místní komunikací Pohraniční stráže a dále jihozápadním směrem po konec štěrkové manipulační plochy u st. p. č. 235. Stavba se nachází v zastavěném území.

- SO 101 - Řešení zpevněných ploch ulice Pohraniční stráže: úprava ulice Pohraniční stráže jihovýchodním směrem od silničního mostu přes řeku až do konce šterkového parkoviště na p. p. č. 237/1 a p. p. č. 237/2 včetně jejího odvodnění, které je v současné době v nevyhovujícím stavu. Jedná se o částečnou opravu krytu komunikace a částečnou výměnu celé konstrukce s vybudováním autobusových zálivů místo zastávek na jízdních pružích. Nově je také při levé straně navrženo 8 kolmých parkovacích stání, 3 kolmo napojené sjezdy na přilehlé pozemky řešené jako chodníkové přejezdy a upravená křižovatka s ulicí Zelenou. Při pravé hraně je navrženo nové řešení křižovatky s ulicí S. K. Neumanna a 4 sjezdy k okolním pozemkům. Návrh dále řeší oboustranný chodník pro bezpečný pohyb chodců.
- SO 102 - Řešení zpevněných ploch ulice S. K. Neumanna: Návrh řeší úpravu ulice S. K. Neumanna severozápadním směrem podél řeky Svatavy. Začátek řešeného úseku je v křižovatce s místní komunikací Pohraniční stráže u silničního mostu přes řeku. Konec řešeného úseku je cca 7,8m za křižovatkou s místní komunikací Mládežnická včetně výměny obrusné vrstvy v hrdle křižovatky s místní komunikací Mládežnická, kde je nově navrženo místo pro přecházení. Úprava místní komunikace S. K. Neumanna také řeší její odvodnění, které je v současné době v nevyhovujícím stavu. Jedná se o vybudování kompletní nové konstrukce. Nově jsou také při levé hraně navržena 3 kolmá parkovací stání a chodník pro bezpečný pohyb chodců, který zde úplně chybí. Součástí tohoto objektu je také návrh řešení prostoru před školou.
- SO 103 - Parkoviště pro osobní auta na p. p. č. 237/1 a p. p. č. 237/2: Návrh řeší částečnou výměnu krytu místní komunikace Zelená a částečně rozšíření komunikace. Dále je navržena oprava přilehlých chodníků a vybudování nových parkovacích stání namísto současné šterkové manipulační plochy. Na ploše se tvoří značné množství velkých kaluží. Součástí navrženého řešení je také vybudování dlážděné plochy pro kontejnery na odpad, které je v současné době kapacitně a pozičně v neuspokojivém stavu.
- SO 201 - Stavební úpravy opěrné římsy - římsa: Dotčená opěrná zeď je kamenná v celkové délce cca 85,0m. Zeď je vyzděná z kamenných žulových kvádrů jako řádkové zdivo. Kameny jsou spojovány cementovou maltou. Na vrcholu zdi jsou uloženy betonové dlaždice o tl. cca 10cm s mírným přesahem přes líc stěn. Stav stěny je nevyhovující, spárovací malta je místy zvětralá a vypadlá. Stávající zábradlí je trubkové, bez svislé výplně a nevyhovuje z hlediska bezpečnosti. Řešení: římsa - monolitická z betonu; výztuž bude vázána na podkladní beton. Tvar římsy bude ve tvaru "Z". Kotevní část, která bude pod vozovkou a hlavové části, které slouží jako obruba a dále pro ukotvení zábradlí. Celková šíře římsy: 2500mm. Horní plocha římsy - sklon: 4% a povrch bude opatřen jemnou příčnou striáží. Obrubníková část římsy a horní povrch římsy v šířce 150mm bude natřena ochranným polyuretanovým nátěrem. Konstrukce římsy na styku s konstrukční vrstvou vozovky bude opatřena asfaltovým nátěrem. Zábradlí: mostní se svislou výplní; výška: 1100mm, mezery mezi výplní max. 120mm. Kotvení: chemické kotvy.
- SO 431 - Veřejné osvětlení: Stávající světelné body v počtu 2 ks (S1 a S3) budou přeloženy do nových pozic (PS1 a PS3), 4 ks (S4 ÷ S7) budou demontovány a nahrazeny novými světelnými body v počtu 13 ks (N1 ÷ N11 a D1, D2) na ocelových sloupech s novým podzemním napájecím vedením. Úprava veřejného osvětlení bude provedena za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a majetku občanů a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.
- SO 461 - Přeložka podzemního sdělovacího vedení: Stávající vedení je proto navrženo nově opatřit chráničkami. V místě kde je navrženo první parkovací stání ve směru od mostu je navržena přeložka podzemního sdělovacího vedení tak, aby se napojení směrem do místní komunikace S. K. Neumanna nacházelo v travnatém ostrůvku. Předpokládá se přeložka formou protlaku v rámci 1. etapy výstavby. Startovací pozice je navržena v zeleném ostrůvku u parkovacích stání. Délka překládaného vedení je 13,6m a bude uložena do chráničky. V řešené části místní komunikace S. K. Neumanna není zajištěn bezpečný provoz pěších, proto je podél školy a zbourané budovy za školou nově navržen chodník. Podzemní sdělovací vedení zde probíhá pod navrženou obrubou mezi vozovkou a chodníkem. Proto je zde navržena stranová přeložka sdělovacího vedení v délce 40,3m.
- SO 801 - Sadové a vegetační úpravy: Před započítáním sadových úprav se provede chemické odplevelení ploch určených k osázení a osetí. Dále bude provedena plošná úprava plochy s urovnáním a odstraněním nežádoucích předmětů. Stávající půda bude doplněna kvalitní ornici nebo kompostem dle potřeby o tloušťce do 10cm. Na plochách pro výsadby keřů a na plochách

pro zakládání trávníku se provede přihnojení granulovaným kombinovaným hnojivem. Plochy pro založení květnaté louky se hnojit nesmí. Pro stromy bude použito tabletové hnojivo.

Vymezení pozemků pro realizaci dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

pozemek parc. č. 237/1 (ostatní plocha), parc. č. 237/2 (ostatní plocha), parc. č. 241/1 (zahrada), parc. č. 258 (zahrada), parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 684 (ostatní plocha), parc. č. 697 (ostatní plocha), parc. č. 698/2 (ostatní plocha), parc. č. 699/1 (ostatní plocha), parc. č. 699/2 (ostatní plocha), parc. č. 699/3 (ostatní plocha), parc. č. 699/4 (ostatní plocha), parc. č. 700 (ostatní plocha), parc. č. 725/1 (vodní plocha) v katastrálním území Svatava.

II. Podmínky pro umístění a provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (*grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*) a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Ševčík – autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0301136 s datem 07/2019. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 2533/3 (ostatní plocha), parc. č. 2533/102 (ostatní plocha), parc. č. 2533/226 (ostatní plocha), parc. č. 2552/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Slavkov, v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy, dle C.3 Katastrálního situačního výkresu v měřítku 1:250 projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Ševčíkem – autorizovaným stavitelem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0301136 s datem 07/2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu a nového závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru KK ÚO Sokolov.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dle plánu kontrolních prohlídek.
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavba bude dokončena 31. 12. 2021.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídat za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
9. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
10. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveništi umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
13. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postup, při kterých dojde

- k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování. Během provádění stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do sousedních nemovitostí pro všechny vozy záchranných služeb.
14. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min. 1,3m.
 15. Při zjištění nevidaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 16. Součástí stavby je informační tabule s uvedením údajů o zhotoviteli, objednateli, projektantovi a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
 17. Zařízení staveniště se povoluje jako stavba dočasná a bude tvořeno vlastní plochou výstavby a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
 18. Pod dokončení záměru bude u stavebního úřadu příslušného k vydání společného rozhodnutí podána žádost o kolaudační souhlas na veřejné osvětlení a na přeložky, které podléhají kolaudačnímu souhlasu dle §119 odst. 1 stavebního zákona.
 19. Po dokončení záměru bude u stavebního úřadu, příslušného k vydání společného povolení, podána žádost o kolaudační souhlas.
 20. Případná změna nesmí být provedena bez nového závazného stanoviska stavebního úřadu.
 21. Realizaci stavby nesmí být měněny odtokové poměry v lokalitě.
 22. Před zahájením zemních prací musí být zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, křížení a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005, stavbou nesmí dojít k jejich poškození.
 23. Zemní práce smí být zahájeny až po řádném vytyčení podzemních inženýrských sítí za účasti jejich vlastníků či správců, které bude provedeno v předstihu a se správcem bude projednána jejich ochrana před poškozením.
 24. V etapě číslo III. musí být majitelé sousedních nemovitostí, kteří se budou nacházet v úseku řízeném světelně signalizačním zařízením (dle pracovního schéma B/6 TP 66), předem prokazatelně poučeni, že vjezd na pozemní komunikaci – do úseku řízeném světelně signalizačním zařízením je možný jen v aktuálním směru jízdy vozidel a zařazení vozidla musí být provedeno za posledním vozidlem kolony.
 25. Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66, výkopy budou zajištěny proti pádu osob v souladu s čl. 4.5 TP 66.
 26. Za snížené viditelnosti budou k dopravnímu značení a dopravnímu zařízení doplněna výstražná světla S7. Vozidla stavby budou stát v záboru za dopravním zařízením Z 4a, Z 4b, Z2.
 27. Budou-li probíhat práce v blízkosti křižovatky je nutno na ně upozornit je nutno na ně upozornit i na ostatních přilehlých komunikacích (dle konkrétní situace, minimálně DZ A 15 + E 7b).
 28. Vyhrazená parkovací stání pro osoby ZTP musí být vybavena svislým dopravním značením IP 12 s vloženým symbolem 225.
 29. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytýčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
 30. Před zahájením stavby bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy z odnímaného pozemku p. č. 258 v katastrálním území Svatava na ploše cca 213m² v množství cca 53m³. Skrytá svrchní kulturní vrstva bude deponována na stavbou nedotčené části pozemku. Po dokončení stavby bude skrytá svrchní kulturní vrstva využita k ozelenění ploch okolo stavby.
 31. Žadatel učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
 32. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude veden pracovní deník s uvedením všech skutečností rozhodných pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
 33. Žadatel doručí Městskému úřadu, orgánu ochrany ZPF kopii listiny, pro kterou je souhlas s odnětím podkladem, a to do jednoho roku ode dne platnosti.

34. Žadatel je povinen písemně oznámit orgánu ochrany ZPF MěÚ Sokolov zahájení realizace stavby nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením. Nesplnění této povinnosti je dle zákona považováno za přestupek, za nějž lze uložit pokutu až do výše 500.000,- Kč.
35. Bude omezována prašnost řádnou očistou vozidel opouštějících staveniště.
36. Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou.
37. Při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
38. Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.), příp. budou tyto materiály skladovány v krytých skládkách.
39. Bude minimalizována možnost větrné eroze deponie zemin (zabezpečení proti prašnosti).
40. V souladu s ustanovením kap.IV.1.1 NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru bude umožněn oděr vzorků vypouštěné dešťové vody za odlučovačem ropných látek (odběrné místo s volným paprskem přepadající vody).
41. V souladu s ustanovením kap. IV.1.1 NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru:
 - znečištění na odtoku z odlučovače ropných látek nepřesáhne hodnotu $1 \text{ mg/l } C_{10} - C_{40}$,
 - bude provedena 1x ročně kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovače ropných látek oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel ORL nebo jím pověřená osoba), přičemž o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost odlučovače a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, státní podnik Chomutov a vodoprávnímu úřadu).
 - bude odlučovač provozován dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
42. V souladu s ustanovením kap. IV.1.2 NPP Labe s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru:
 - Bude do zprovoznění stavby vyřešena likvidace zachycených ropných látek a ropou kontaminovaných kalů z odlučovače ropných látek (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů),
 - Bude po dokončení osazen odlučovač ropných látek odzkoušen na nepropustnost dle ČSN 75 095 „Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží“.
 - Bude u kanalizace napojené na odlučovač ropných látek provedena a zdokladována zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909.
43. Zahájení stavby bude oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, s. p. v Karlových Varech (Horova 12, 360 01 Karlovy Vary).
44. V případě instalace lešení v korytě vodního toku bude provozu v Karlových Varech předložena dokumentace, ve které budou dodrženy následující podmínky:
 - a) situace stavby se zakreslením lešení, kóty, rozměry a materiál,
 - b) termíny instalace a demontáže lešení, zhotovitel lešení,
 - c) osoba odpovědná za provoz, instalaci a demontáž lešení (kontakt 24 hod.),
 - d) posouzení stability lešení s ohledem na stupně povodňové aktivity (SPA) při povodňových průtocích,
 - e) stručný povodňový plán (PP) pro provoz lešení, PP bude zpracován v souladu s platným PP města včetně určení SPA pro stavbu a činnosti související s jednotlivými SPA.
45. Vlastní technické provedení výustního objektu do vodního toku Svatava bude rovněž projednáno se závodem v Karlových Varech (Dana Hubertová, tel.: 606 643 959, e-mail: hubertova@poh.cz).
46. Řešení výustního objektu: souběžně stále zůstane zachována možnost přístupu těžké techniky do vodního toku za účelem provádění údržby břehových porostů – tzn. ponechání volného pruhu v š= 3m s únosností cca do 10t (včetně dostatečné ochrany trasy nového přepadu pro příp. přejezd). V uvedeném místě totiž není jiná možnost pro vstup do vodního toku.
47. V kříženích ulic bude provedena úprava vzájemného připojení místních komunikací dle Policií ČR schválené projektové dokumentace.
48. V rozhledových polích nebude osázena zeleň, která dorůstá více než 70cm.
49. Při uvedení do provozu bude již účinná místní úprava, o kterou bude včas zažádáno.

50. Zhotovitel si před zahájením stavebních prací požádá v případě potřeby o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu výstavby.
51. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
52. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
53. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo by mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
54. Drážní úřad si vyhrazuje – po započetí stavby – právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek souhlasu č. j. DUCR-65522/19/Ho se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.
55. Parkování vozidel – požadavky na technické řešení vyhrazených stání pro ZTP osoby jsou uvedeny v bodech 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 k vyhlášce. Z každého vyhrazeného stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikace pro chodce.
56. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí ve vlastnictví městyse Svatava:
 - Nachází se zde kabel veřejného osvětlení.
57. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti GridServices, s.r.o.:
 - V ZÁJMOVÉM UZEMI STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:
 - STL plynovody DN 80,50 OCEL STL plynovodní přípojky
 - Sanace NEBUDE PROVÁDĚNA na stávajícím PZ ani v ochranném pásmu tohoto zařízení (dle předložené PD).
 - K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
 - Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba GridServices, s.r.o. věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Při křížení odvodňovacích žlabů/ŽB úhelníků (opěrný systém) s PZ požadujeme dodržet minimální odstupovou vzdálenost mezi povrchy PZ a betonovým základem žlabů/ŽB úhelníků 500 mm.
 - V ochranném pásmu PZ nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, mobiliáře, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, opěrných stěn označníků, zábradlí, oplocení (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu stávajícího PZ min. 1 metr.
 - Všechny osvětlovací body budou umístěny od stávajícího P2 v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynového potrubí, měřeno kolmo na obrys plynového potrubí.
 - Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.
 - Pro uložení kabelů VO a chrániček kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
 - Křížení a souběh kanalizace/drenáže s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2.
 - Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
 - Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí/drenáže s PZ bude min. 1000 mm.
 - Dojde-li ke křížení stokového potrubí/drenáže s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující

stokové potrubí/drenáž na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.

- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím/drenáží bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Kanalizace/drenáž bude uložena pod PZ.
- Křížení a souběh sdělovacích (optických)kabelů s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy zemních komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení sdělovacích (optických)kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických)kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Úhel křížení PZ s optickým (sdělovacím) vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Křížení a souběh zemních (silových) kabelů s STL PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- nejmenší svislá vzdálenost při křížení zemních (silových) kabelů, včetně chrániček zemních(silových)kabelů, s STL PZ bude min. 100 mm - silový kabel do 1 kV, 200mm - silový kabel do 10kV,35kV, 700mm - silový kabel do 220kV, za předpokladu umístění kabelů do chrániček dle ČSN 73 6005
- *nejmenší vodorovná vzdálenost* při souběhu zemních (silových)kabelů, včetně chrániček zemních (silových) kabelů, s STL PZ bude min. 600 mm
- Úhel křížení PZ se zemním (silovým)vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- **POŽADUJEME PŘI KŘÍŽENÍ ZEMNÍCH KABELŮ S PZ UMÍSTĚNÍ TĚCHTO KABELŮ DO CHRÁNIČEK PŘESAHUJÍCÍ PZ NA KAŽDOU STRANU O 1000mm.**
- V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:
- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.
- páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na plynárenská zařízení a přípojky
- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01,TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případné další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- K umístění stromů a keřů v blízkosti PZ stanovujeme tyto podmínky;
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch PZ požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost 2 metry na obě strany od osy PZ. V případě použití ochranné geotextilie/folie proti prorůstání kořenů bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu umístěn na hranici ochranného pásma PZ, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu. Geotextilie/folie musí být umístěna tak, aby bylo stávající PZ ochráněno (mezi PZ a kořenový systém požadujeme vložit certifikované protikořenové fólie o délce 1,5 bm a hloubce 1,4m).
- Výsadba stromů a keřů musí umožnit budoucí rekonstrukci PZ,
- V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku, a nebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že budou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést

na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4,
- TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
- V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.
- Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.
- V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002036055 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.
- GasNet, s.r.o.
- zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311 Jana Duchková
- Technik externích požadavků-Čechy Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy, tel.: 420377097677 jana.duchkova@gasnet.cz

58. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a .s.:

- Podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle „Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ viz příloha tohoto dopisu.
- Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1m na obě strany provádět výhradně bez použití mechanizace. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
- Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
- Místa křížení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena dle ČSN 73 6005. V místě křížení se stavbou musí být zemní kabely NN dostatečně mechanicky ochráněny. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (ČEZ Distribuce oddělení Sítě, tel: 800 850 860) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno nadzemní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. V ochranném pásmu nesmí dojít ke změně nivelety terénu. Je zakázáno provádět veškeré práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů či narušeno jejich uzemnění.
- Nadzemní vedení NN do 1 kV není chráněno ochranným pásmem, ale technickými normami, zejména PNE 33 3302, která určuje nejkratší vzdálenosti nadzemního vedení NN od komunikací,

stavebních částí objektů atd. a ČSN EN 50423-1. Při činnostech prováděných v blízkosti nadzemního vedení NN (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 3.

- Tělesa svítidel VO musí být, pokud je to možné, umístěna mimo ochranné pásmo zemních kabelů.
- Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré předpisy a platné normy.
- Činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být minimálně 3 pracovní dny předem oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce oddělení Sítě, tel; 800 850 860.
- Ochranná pásma podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV uč, a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu,
- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:
- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky;
- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy
- ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a, s.

- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:
 - u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
 - u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů
 - u zařízení sítí pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení
- Poznámka; Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.
- **V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:**
 - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
 - Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.
- **V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**
 - Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
 - Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
 - Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
 - Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
 - Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
 - Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
 - Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
 - Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
 - Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.
59. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí Vodohospodářské společnosti Sokolov, s. r. o.:
- v dostatečném předstihu před zahájením prací informovat pracovník příslušného provozu a projednat způsob a průběh provádění prací v místě souběhu a křížení se zařízením ve správě naší společnosti,
 - v průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné,
 - při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci,
 - tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace,
 - po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání, při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí, v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení,
 - před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat,
 - při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
 - zachovat veškeré dotčené nadzemní části, tj. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod., **u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona 274/2001Sb. §23:**
 - vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5 m
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5 m
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdáleností výše uvedených bodů od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m,
 - případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně, v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.,
 - v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s naším zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby.
 - Kontakty:
 - Vytyčení sítí - p. Brožek, t.č.352 304 223(603 204 901) (měř. vůz 603 857 053) Vodovod - středisko Vodovody - venkov, p. Zdeněk Procházka, t.č. 731 428 589 Kanalizace - středisko Kanalizační sítě, p. Petr Mrázek, t.č.603 157 004.
 - při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení
 - před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení zachovat veškeré dotčené nadzemní části, tj. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.
 - u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona 274/2001Sb. §23:
 - vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, **1,5 m**
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, **2,5 m**
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti z výše uvedených bodů od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m
- případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.
- v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s naším zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby
- v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací.

60. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.:

VŠEOBECNE PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK
- Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.
- DEFINICE
- Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:
- „CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;
- „Den“ je kalendářní den;
- „Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;
- „POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Miroslav Apolín, tel.: 606 754 992, e-mail: miroslav.apolin@cetin.cz; „Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;
- „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoliv rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
- „Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- „SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;
- „Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- „Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;
- „Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;
- „Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30. 7. 2019 pod č. j. 706375/19;
- „Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;
- „Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;
- „Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;
- „Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

- „Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.
- **PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**
- Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.
- **OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**
- Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CEJIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.
- **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**
- Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- **VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
- Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.
- Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení sílových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a

projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupem do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- **ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- **PÍSEMNÝ STYK**

- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle k. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS.
 - **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
 - Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
 - Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
 - Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. („CETIN“) poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:
 - specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost CETIN poskytne Kubeš Radek, Nerudova 63 Chomutov, e-mail: radek.kubes@cetin.cz („Kontaktní osoba CETIN“). Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
 - předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;
 - Informace k vytyčení SEK
 - v případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy západ, se sídlem; Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000, IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063, kontakt: Rostislav Králíček, mobil 602 413 059, e-mail: rostislav.kralicek@cetin.cz, obslužná doba: po-pá 7-15 h od.
61. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČD – Telematika a. s.:
- Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku Správy železnic, musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené Správou železnic.
 - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší Správa železnic, Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.
 - Specifické podmínky Správy železnic;
 - Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku Správy železnic musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí Správy železnic 11/2006.

- Činnosti na majetku Správy železnic uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- V případě prodeje, pronájmu dražního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření Správy železnic. Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Městys Svatava, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., Jan Šebek, Povodí Ohře, státní podnik,

Odůvodnění:

Dne 10. 03. 2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 10. 03. 2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 13. 05. 2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 24. 07. 2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Popis stavby:

Zájmové území stavby se nachází na pozemcích ve vlastnictví městyse Svatava. Zájmová oblast je od prostoru křižovatky místní komunikace S. K. Neumanna s místní komunikací Mládežnická vedená směrem ke křižovatce místní komunikace S. K. Neumanna s místní komunikací Pohraniční stráže a dále jihozápadním směrem po konec šterkové manipulační plochy u st. p. č. 235. Stavba se nachází v zastavěném území.

- SO 101 - Řešení zpevněných ploch ulice Pohraniční stráže: úprava ulice Pohraniční stráže jihovýchodním směrem od silničního mostu přes řeku až do konce šterkového parkoviště na p. p. č. 237/1 a p. p. č. 237/2 včetně jejího odvodnění, které je v současné době v nevyhovujícím stavu. Jedná se o částečnou opravu krytu komunikace a částečnou výměnu celé konstrukce s vybudováním autobusových zálivů místo zastávek na jízdních pruzích. Nově je také při levé straně navrženo 8 kolmých parkovacích stání, 3 kolmo napojené sjezdy na přilehlé pozemky řešené jako chodníkové přejezdy a upravená křižovatka s ulicí Zelenou. Při pravé hraně je navrženo nové řešení křižovatky s ulicí S. K. Neumanna a 4 sjezdy k okolním pozemkům. Návrh dále řeší oboustranný chodník pro bezpečný pohyb chodců.
- SO 102 - Řešení zpevněných ploch ulice S. K. Neumanna: Návrh řeší úpravu ulice S. K. Neumanna severozápadním směrem podél řeky Svatavy. Začátek řešeného úseku je v křižovatce s místní komunikací Pohraniční stráže u silničního mostu přes řeku. Konec řešeného úseku je cca 7,8m za křižovatkou s místní komunikací Mládežnická včetně výměny obrusné vrstvy v hrdle křižovatky s místní komunikací Mládežnická, kde je nově navrženo místo pro přecházení. Úprava místní komunikace S. K. Neumanna také řeší její odvodnění, které je v současné době v nevyhovujícím stavu. Jedná se o vybudování kompletní nové konstrukce. Nově jsou také při levé hraně navržena 3 kolmá parkovací stání a chodník pro bezpečný pohyb chodců, který zde úplně chybí. Součástí tohoto objektu je také návrh řešení prostoru před školou.
- SO 103 - Parkoviště pro osobní auta na p. p. č. 237/1 a p. p. č. 237/2: Návrh řeší částečnou výměnu krytu místní komunikace Zelená a částečné rozšíření komunikace. Dále je navržena oprava přilehlých chodníků a vybudování nových parkovacích stání namísto současné šterkové manipulační plochy. Na ploše se tvoří značné množství velkých kaluží. Součástí navrženého řešení je také

vybudování dlážděné plochy pro kontejnery na odpad, které je v současné době kapacitně a pozičně v neuspokojivém stavu.

- SO 201 - Stavební úpravy opěrné římsy - římsa: Dotčená opěrná zeď je kamenná v celkové délce cca 85,0m. Zeď je vyzděná z kamenných žulových kvádrů jako řádkové zdivo. Kameny jsou spojovány cementovou maltou. Na vrcholu zdi jsou uloženy betonové dlaždice o tl. cca 10cm s mírným přesahem přes líc stěn. Stav stěny je nevyhovující, spárovací malta je místy zvětřalá a vypadlá. Stávající zábradlí je trubkové, bez svislé výplně a nevyhovuje z hlediska bezpečnosti. Řešení: římsa - monolitická z betonu; výztuž bude vázána na podkladní beton. Tvar římsy bude ve tvaru "Z". Kotevní část, která bude pod vozovkou a hlavové části, které slouží jako obruba a dále pro ukotvení zábradlí. Celková šíře římsy: 2500mm. Horní plocha římsy - sklon: 4% a povrch bude opatřen jemnou příčnou striáží. Obrubníková část římsy a horní povrch římsy v šířce 150mm bude natřena ochranným polyuretanovým nátěrem. Konstrukce římsy na styku s konstrukční vrstvou vozovky bude opatřena asfaltovým nátěrem. Zábradlí: mostní se svislou výplní; výška: 1100mm, mezery mezi výplní max. 120mm. Kotvení: chemické kotvy.
- SO 431 - Veřejné osvětlení: Stávající světelné body v počtu 2 ks (S1 a S3) budou přeloženy do nových pozic (PS1 a PS3), 4 ks (S4 ÷ S7) budou demontovány a nahrazeny novými světelnými body v počtu 13 ks (N1 ÷ N11 a D1, D2) na ocelových sloupech s novým podzemním napájecím vedením. Úprava veřejného osvětlení bude provedena za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a majetku občanů a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.
- SO 461 - Přeložka podzemního sdělovacího vedení: Stávající vedení je proto navrženo nově opatřit chráničkami. V místě kde je navrženo první parkovací stání ve směru od mostu je navržena přeložka podzemního sdělovacího vedení tak, aby se napojení směrem do místní komunikace S. K. Neumanna nacházelo v travnatém ostrůvku. Předpokládá se přeložka formou protlaku v rámci 1. etapy výstavby. Startovací pozice je navržena v zeleném ostrůvku u parkovacích stání. Délka překládaného vedení je 13,6m a bude uložena do chráničky. V řešené části místní komunikace S. K. Neumanna není zajištěn bezpečný provoz pěších, proto je podél školy a zbourané budovy za školou nově navržen chodník. Podzemní sdělovací vedení zde probíhá pod navrženou obrubou mezi vozovkou a chodníkem. Proto je zde navržena stranová přeložka sdělovacího vedení v délce 40,3m.
- SO 801 - Sadové a vegetační úpravy: Před započítím sadových úprav se provede chemické odplevelení ploch určených k osázení a osetí. Dále bude provedena plošná úprava plochy s urovnáním a odstraněním nežádoucích předmětů. Stávající půda bude doplněna kvalitní ornici nebo kompostem dle potřeby o tloušťce do 10cm. Na plochách pro výsadby keřů a na plochách pro zakládání trávníku se provede přihnojení granulovaným kombinovaným hnojivem. Plochy pro založení květnaté louky se hnojit nesmí. Pro stromy bude použito tabletové hnojivo.

SO 101 - Řešení zpevněných ploch ulice Pohraniční stráže: Řešená část ulice Pohraniční stráže je dlouhá necelých 136m. Šířka komunikace je navržena 6,0m (2*3,0m) s rozšířením ve směrovém oblouku na 6,87m. V místě napojení u silničního mostu je asfaltová vozovka široká 5,07m. Ve staničení km 0,00500 je navržen sjezd na st. p. č. 244. Ve staničení km 0,00827 je navržena křižovatka s ulicí S. K. Neumanna v kolmém napojení. Při levé hraně jsou navržena čtyři kolmá parkovací místa o rozměru 2,5*5,0m. Krajní parkovací stání jsou navržena o šíři 2,75m. Stání jsou při jihovýchodních hranách definována opěrným systémem formou ŽB úhelníku se zatížením do 16kN/m² do betonového lože C30/37 n XFl. Rozměr jednotlivých segmentů je 800/500/1000mm v rohové části (hrany řešeného rohu jsou 4/4m) a 600/500/1000mm v délce 6m s tloušťkou stěny 150mm. Ve staničení km 0,02350 je navržen přechod pro chodce v šířce 3,0m. Ve staničení km 0,02793 a km 0,04265 jsou navrženy sjezdy na st. p. č. 242 a p. p. č. 241/1 formou chodníkového přejezdu. Mezi těmito sjezdy jsou navržena dvě parkovací stání o rozměru 2,75*5,0m. Za sjezdem ve staničení km 0,04265 jsou navržena další dvě parkovací stání o rozměru 2,75*5,0m. Ve staničení km 0,06410 je navržena kolmá křižovatka s ulicí Zelenou. Mezi parkovací stání a sjezdy jsou navrženy zelené ostrůvky. Za těmito ostrůvky a parkovacími stáními je situován chodník podél přilehlých pozemků. Chodník za opěrným systémem je navržen v šíři 1,5m a postupně se ve směru staničení rozšiřuje na 2,0m až k místu pro přecházení přes ulici Zelenou. Dále chodník pokračuje podél levé hrany komunikace až do KÚ v šířce 2,0m. Při pravé hraně je navržen autobusový záliv šířky 3,0m s délkou nástupní hrany 14,0m a s nájezdovým a výjezdovým klínem o délce 10,0m. Přístřešek autobusové zastávky je řešen bez bočních stěn pro zajištění průchozího prostoru 2,0m po chodníku. Nájezdová hrana je tvořena obloukem R40,0m. Výjezdová hrana je tvořena obloukem R20,0m. V nájezdové hraně autobusového zálivu je z důvodu stísněných podmínek situován sjezd

na st. p. č. 255 formou chodníkového přejezdu. Podél pravé obruby komunikace je navržen chodník o šířce 2,0m od křižovatky s ulicí S. K. Neumanna až k sjezdu ve st. km 0,10640. Přístup k brance na p. p. č. 257 je zajištěn chodníkem šířky 1,5m a dvěma výškovými stupni o šířce 0,4m a výškou nášlapu 0,14m. Přístup k brance na p. p. č. 251 je zajištěn chodníkem šířky 1,5m a dvěma výškovými stupni o šířce 0,4m a výškou nášlapu 0,14m. Sjezdy ve staničení km 0,07600 a km 0,08780 a km 0,10640 Jsou navrženy jako kolmé formou chodníkových přejezdů. Při levé hraně je navržen autobusový záliv šířky 3,0m s délkou nástupní hrany 14,0m a s nájezdovým a výjezdovým klínem o délce 12,0m. Autobusový přístřešek je navržen s bočnicemi tak, aby byl zajištěn průchozí prostor po chodníku 2,0m. Hrany zpevněných ploch jsou navrženy plynulé složené z prostých kružnicových oblouků bez přechodnic a přímých tečných úseků. Niveleta MK Pohraniční stráže je navržena s ohledem na stávající stav, tak aby bylo možné zachovat v co největší možné míře stávající konstrukční vrstvy vozovky. V příloze C.3 a D.1.1.1.2 je patrné v jakém rozsahu bude provedena pouze obrusná vrstva a v jakém rozsahu bude nutná výstavba nové konstrukce. V příčném sklonu je vozovka navržena se střešovitým sklonem 2,5%. Ve směrovém oblouku je navržen dostředný sklon 4,0%. V KÚ je navrženo napojení na stávající vozovku v dostředném sklonu 3,5%, V podélném sklonu je vozovka navržena 0,54-4,15%. Sклон parkovišť je navržen 3,3% od osy MK. Příčný sklon chodníků je navržen 2,0%, podélný sklon chodníků kopíruje niveletu MK. Autobusové zálivy jsou navrženy v příčném sklonu 2,5% k ose MK. Chodníky jsou navrženy v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovkou. Sjezdy jsou navrženy v příčném uspořádání +0,05m nad asfaltovou vozovkou. Přechod pro chodce a místo pro přecházení je navrženo v příčném uspořádání +0,02m nad asfaltovou vozovkou. Parkovací stání jsou navržena v příčném uspořádání -0,10m pod dlážděnou plochu chodníku. Nástupní plochy autobusových zastávek jsou navrženy v příčném uspořádání +0,18m nad asfaltovou vozovkou. Přirozené vodící linie (vnější obruby chodníků) jsou navrženy v příčném uspořádání +0,06m nad dlážděnou plochu chodníku. Druhy povrchů: Povrchy vozovek budou asfaltově. Autobusové zálivy budou asfaltově. Parkovací stání budou z betonové dlažby 0,08m. Chodníky budou z betonové dlažby tl. 0,06m. Sjezdy na st. p. č. 244 a p. p. č. 698/2 budou asfaltově. Ostatní sjezdy budou z betonové dlažby tl. 0,08m. Obrubníky: Hrany autobusových zálivů budou řešeny pomocí kasselského bezbariérového betonového obrubníku 40/31 v příčném uspořádání +0,18m nad vozovkou s použitím přechodových obrub na obruby silniční 15/25. Na silniční obruby budou použity betonové obruby 15/25 v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovkou. V místech sjezdů budou obruby v příčném uspořádání +0,05m na asfaltovou vozovkou. V místě přechodu pro chodce a místa pro přecházení budou obruby v příčném uspořádání +0,02m na asfaltovou vozovkou. V místě styku asfaltové vozovky a parkovacích stání budou osazeny zapuštěné. Jako chodníkové obruby budou použity betonové obrubníky 8/25 s horní hranou +0,06m nad úroveň dlažby chodníku. Pro obruby v obloucích R0,5m a R1,0m budou použity obruby obloukové. Pro obruby v obloucích s většími poloměry budou použity obruby přímé. Všechny obruby budou kladeny do betonového lože C16/20 n XF4 o min. tl. 0,1m. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch je zajištěn podélným a příčným sklonem do uličních vpustí a liniových žlabů. Vpusti a žlaby jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci, která je napojena do stávající dešťové kanalizace. Odvodnění zemní pláně je zajištěno jejím podélným a příčným sklonem do drenážních rýh s PVC drenáží DN100, které jsou vyvedeny do vsakovacích šachet. Detailněji je odvodnění této části stavby řešeno v SO 301. U místa pro přecházení přes MK Zelená jsou navrženy slepecké úpravy formou varovných a signálních pásů. U přechodu pro chodce přes MK Pohraniční stráže jsou navrženy slepecké úpravy formou varovných a signálních pásů. Sjezdy řešené jako chodníkové přejezdy jsou opatřeny varovnými pásy. Autobusové zastávky jsou opatřeny se signálními pásy a nástupní hrana je navržena z kontrastní dlažby. SO 102 - Řešení zpevněných ploch ulice S. K. Neumanna: Řešená část ulice S. K. Neumanna je dlouhá necelých 97m. Šířka komunikace je navržena 5,5m (2*2,75m). Ve staničení km 0,00500 je navržen sjezd na st. p. č. 244. Ve staničení km 0,01150 je navrženo místo pro přecházení o šířce 4,0m. Při levé hraně jsou navržena tři kolmá parkovací místa. Krajní parkovací stání je navrženo o šíři 2,75m. Prostřední parkovací stání je navrženo o šíři 2,5m a místo nejbližší chodníku ke vstupu do školy je navrženo pro TP o šířce 3,5m. Všechna stání jsou navržena v délce 4,5m. Plocha před školou je tvořena 3,0m širokým chodníkem směřujícím ke vstupu do školy a pomocí středové plochy plynule navazuje jednak na chodník v MK Pohraniční stráže tak také na chodník podél levé hrany MK S. K. Neumanna. Chodník při levé hraně vozovky je navržen v šířce 2,0m, jen v místě budovy školy musel být s důvodu prostorových omezení zúžen na 1,77m. V místě zbourané budovy za školou je navrženo nové drátěné oplocení 0,3m od chodníkové obruby. Při pravé hraně vozovky je navržena úprava opěrné zdi s monolitickou římsou a zábradlím. Podrobně je řešeno v příslušném SO. V místě křižovatky s MK Mládežnická je navrženo místo pro přecházení. Vstříčné této křižovatky je navržen sjezd k řece pro možný odběr vody HZS S povrchem s R-materiálu. Hrany zpevněných ploch jsou navrženy plynulé složené z prostých kružnicových oblouků bez přechodnic a na ně navazujících přímých tečných úseků.

Niveleta je navržena tak, aby byl dosažen lepší podélný sklon, který je momentálně nevyhovující. V příčném sklonu je vozovka navržena se základním jednostranným sklonem 2,5% směrem od opěrné zdi. V podélném sklonu je vozovka navržena 1,00- 1,5%. Sklon parkovišť je navržen 2,5% od osy MK. Příčný sklon chodníků je navržen 2,0% směrem k vozovce, podélný sklon chodníků kopíruje niveletu MK. Chodníky jsou navrženy v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovkou. Chodníkový přejezd k parkovištím je navržen v příčném uspořádání +0,05m nad asfaltovou vozovkou. Místa pro přecházení jsou navržena v příčném uspořádání +0,02m nad asfaltovou vozovkou. Přirozené vodící linie (vnější obruby chodníků) jsou navrženy v uspořádání +0,06m nad dlážděnou plochu chodníku.

Druhy povrchů: Povrchy vozovek budou asfaltové. Parkovací stání budou z betonové dlažby 0,08m. Chodníky budou z betonové dlažby tl. 0,06m. Sjezd k řece pro HZS bude z R-matriálu. **Obrubníky:** Na silniční obruby budou použity betonové obruby 15/25 v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovku. V místech sjezdů budou obruby v příčném uspořádání +0,05m na asfaltovou vozovku. V místě přechodu pro chodce a místa pro přecházení budou obruby v příčném uspořádání +0,02m na asfaltovou vozovku. Jako chodníkové obruby budou použity betonové obrubníky 8/25 s horní hranou +0,06m nad úroveň dlažby chodníku. Pro obruby v obloucích R0,5m a R1,0m budou použity obruby obloukové. Pro obruby v obloucích s většími poloměry budou použity obruby přímé. Všechny obruby budou kladeny do betonového lože C16/20 n XF4 o min. tl. 0,1m. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch je zajištěn podélným a příčným sklonem do uličních vpustí a liniových žlabů. Vpusti a žlaby jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci, která je napojena do stávající dešťové kanalizace. Odvodnění zemní pláně je zajištěno jejím podélným a příčným sklonem do drenážních rýh s PV drenáží DN100, které jsou vyvedeny do vsakovacích šachet. Detailněji je odvodnění této části stavby řešeno v SO 301. U míst pro přecházení jsou navrženy slepecké úpravy formou varovných a signálních pásů. Sjezd k parkovacím stáním řešený jako chodníkový přejezd je opatřen varovným pásem. SO 103 - Parkoviště pro osobní auta na p. p. č. 237/1 a p. p. č. 237/2: Řešená část ulice Zelená je dlouhá necelých 62m. Šířka komunikace je v místě napojení na stávající 4,05m. Nově bude plynule rozšířena na 5,0m. Trasa je vedena pomocí přímého úseku a prostého kružnicového oblouku R100m. Podél komunikace je navržen oboustranný chodník. Při levé hraně je šířka 2,0m. Při pravé hraně má chodník šířku 1,5m. Ve st. km 0,01450 je navržen pravostranný kolmý sjezd na p. p. č. 241/1 formou chodníkového přejezdu. Šířka sjezdu je 3,55m. Ve st. km 0,03155 je navržen levostranný kolmý sjezd na nově budované parkoviště s 20ti parkovacími místy pro osobní vozidla. Napojení sjezdu je řešeno pomocí oblouků R3,0m. Šířka sjezdu je 6,0m. V místě tohoto sjezdu je navrženo místo pro přecházení. Parkovací místa jsou navržena podél příjezdové komunikace jako kolmá parkovací stání o rozměru 2,5/5,0m. Krajní stání jsou navržena 2,75m široká. Jako první parkovací místo za sjezdem je v severní části vyhrazeno pro TP. Toto místo je široké 3,5m. Příjezdová komunikace k jednotlivým stáním je 6,25m široká. Niveleta MK Zelená je navržena s ohledem na stávající stav, tak aby bylo možné zachovat v co největší možné míře stávající konstrukční vrstvy vozovky. V příloze C.3 a D.1.1.3.2 je patrné v jakém rozsahu bude provedena pouze ohrubná vrstva a v jakém rozsahu bude nutná výstavba nové konstrukce. V příčném sklonu je vozovka navržena se jednostranným sklonem 2,5% podél středové osy. V podélném sklonu je vozovka navržena ve sklonu 0,8% od napojení na MK Pohraniční stráž. Sklon parkovišť je navržen 3,0% resp. 1,5%. Příčný sklon chodníků je navržen 2,0%, podélný sklon chodníků kopíruje niveletu MK. Chodníky jsou navrženy v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovkou. Sjezdy jsou navrženy v příčném uspořádání +0,05m nad asfaltovou vozovkou. Místo pro přecházení je navrženo v příčném uspořádání +0,02m nad asfaltovou vozovkou. Parkovací stání jsou navržena v příčném uspořádání +0,10m pod dlážděnou plochu chodníku. Přirozené vodící linie (vnější obruby chodníků) jsou navrženy v příčném uspořádání +0,06m nad dlážděnou plochu chodníku.

Druhy povrchů: Povrchy vozovek a parkovacích stání budou asfaltové. Chodníky a místo pro kontejnery na odpad budou z betonové dlažby tl. 0,06m. Místo pro kontejnery bude v odlišném barevném provedení než chodníky. Sjezd na p. p. č. 241/1 budou z betonové dlažby tl.0,08m. **Obrubníky:** Na silniční obruby budou použity betonové obruby 15/25 v příčném uspořádání +0,12m nad asfaltovou vozovku. V místě sjezdu na p. p. č. 241/1 budou obruby v příčném uspořádání +0,05m na asfaltovou vozovku. V místě pro přecházení budou obruby v příčném uspořádání +0,02m na asfaltovou vozovku. Jako chodníkové obruby budou použity betonové obrubníky 8/25 s horní hranou +0,06m nad úroveň dlažby chodníku. Pro obruby v obloucích R0,5m a R1,0m budou použity obruby obloukové. Pro obruby v obloucích s většími poloměry budou použity obruby přímé. Všechny obruby budou kladeny do betonového lože C16/20 n XF4 o min. tl. 0,1m. Stavba bude dále koordinována s těmito stavebními objekty: SO 102 ŘEŠENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ULICE S. K. NEUMANNA SO 103 PARKOVIŠTĚ PRO OSOBNÍ AUTA NA p.p.č.237/1 A p.p.č.237/2 SO 201 STAVEBNÍ ÚPRAVY OPĚRNÉ STĚNY – ŘÍMSA. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch je zajištěn podélným a příčným sklonem do uličních vpustí a liniových žlabů. Vpusti a žlaby jsou napojeny

na novou dešťovou kanalizaci, která je napojena do stávající dešťové kanalizace. Odvodnění parkoviště bude řešeno přes LAPOL. Voda je dále svedena do zadržovací nádrže na p. p. č. 241/1 odkud je možné jí dále v lokalitě využít. Odvodnění zemní plně je zajištěno jejím podélným a příčným sklonem do drenážních rýh s PVC drenáží DN100, které jsou vyvedeny do vsakovacích šachet. Detailněji je odvodnění této části stavby řešeno v SO 301. U místa pro přecházení přes sjezd k parkovišti jsou navrženy slepecké úpravy formou varovných a signálních pásů. SO 201 - Stavební úpravy opěrné římsy - římsa: BOURÁNÍ A ODSTRANĚNÍ POVRCHU: Zábradlí - Stávající zábradlí bude odstraněno a odvezeno do sběrného dvora. Betony - Betonové dlaždice včetně lože budou vybourány a odvezeny na skládku. Kámen - Bude nutné část zdi ubourat do požadované výšky. Nepoškozené kameny budou následně očištěny a převezeny na deponii. Poškozené kameny budou odvezeny na skládku. Římsa (roznášecí práh) je navržena jako monolitická z betonu C30/37 XD3, XF4. Délka dilatačních celků bude maximálně 10 m. Výztuž bude vázána na podkladní beton C12/15 tloušťky minimálně 50 mm, povrch podkladního betonu bude řádně očištěn. Tvar římsy je tvaru „Z“ a skládá se ze dvou základních částí. Kotevní část, která bude pod vozovkou a hlavové části, která slouží jako obruba výšky 200 mm nad povrch vozovky a dále pro ukotvení zábradlí. Celková šířka římsy bude 2 500 mm. Výška pohledového líce bude 750 mm. Bližší popis je uveden v příloze č. D.1.2.4. Horní plocha římsy bude ve sklonu 4% a povrch bude opatřen jemnou příčnou striáží. Obrubníková část římsy a horní povrch římsy v šířce 150 mm bude natřena ochranným polyuretanovým nátěrem. Konstrukce římsy na styku s konstrukční vrstvou vozovky bude opatřena asfaltovým nátěrem ve skladbě ALP + 2 x ALN. Je navrženo mostní zábradlí se svislou výplní. Výška zábradlí bude min. 1 100 mm, mezery mezi svislou výplní max. 120 mm. Tvar zábradlí bude proveden dle vzorového listu VL 507.01. Patní deska sloupků bude přivařena ve sklonu 4%, ve spáře bude polymerní malta tl. 10 mm. Zábradlí bude do římsy kotveno pomocí chemických kotev. Provedení zábradlí bude odpovídat TP 186. SO 431 - Veřejné osvětlení: Stávající světelné body v počtu 2 ks (S1 a S3) budou přeloženy do nových pozic (PSI a PS3), 4 ks (S4 ÷ S7) budou demontovány a nahrazeny novými světelnými body v počtu 13 ks (N1 ÷ N11 a D1, D2) na ocelových sloupech s novým podzemním napájecím vedením. Úprava veřejného osvětlení bude provedena za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a majetku občanů a zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Návaznosti na okolní objekty a jiné investiční akce: Úprava veřejného osvětlení bude probíhat v součinnosti s úpravou okolních ploch a stavbou nového parkoviště. Demontáž: V RVO ul. S. K. Neumanna budou demontovány jističe vývodu pro ul. Pohraniční stráž. Kompletně budou demontovány stávající světelné body S1, S3 a S4 včetně venkovního vedení ke světelnému bodu S4. Z podpěrných bodů venkovního distribučního vedení ČEZ distribuce (betonové sloupy) budou demontovány světelné body S5 ÷ S7. Komponenty S1 a S3 budou uloženy pro opětnou montáž, ostatní nepotřebný materiál bude uložen k dalšímu využití nebo zlikvidován ekologickým způsobem. Montáž: Do RVO ul. S. K. Neumanna budou osazeny nové jističe pro vývod ul. Pohraniční stráž. Demontovaný světelný bod S1 bude osazen do nové pozice PSI. Demontovaný světelný bod S3 bude osazen do nové pozice PS3. Nově bude instalováno 13 ks světelných bodů stožárového typu s novým podzemním napájecím vedením napájeným, které bude nové světelné body propojovat smyčkovým způsobem. Z koncových bodů N74 a N11 budou mimo hranici stavby vyvedeny rezervní chráničky podzemního vedení. Stožáry budou ocelové v bezpaticovém provedení s výškou 8 a 6 m. Světelné body N1-^N4 a N6-^N9 budou vybaveny obloukovými výložníky. Světelné body D1 a D2 pro doplňkové osvětlení přechodu budou vybaveny rovnými výložníky. V místě vetknutí do země budou stožáry opatřeny ochrannými manžetami. Povrchová úprava všech nových nosných bude provedena žárovým zinkováním. Veškerá svítidla budou v úsporném provedení LED. Silniční svítidla budou o příkonu 24,4 a 44,9 W s teple bílým světlem (max. 3000 K) a charakteristikou vyzařování pro široké komunikace (doporučený typ SL 11 LED 80/3000K). Doplňková svítidla o příkonu 22 W s bílým světlem (5700K) budou mít charakteristiku pro osvětlování přechodů pro chodce (doporučený typ BGP760 LED DPR1 70/5700K). Svítidla budou odolná vandalismu. Základní krytí svítidel bude min. IP43, u optické části pak IP66. Napájení nových světelných bodů bude zajištěno připojením ke stávající napájecí soustavě prostřednictvím stávajícího podzemního vedení mezi stávajícími světelnými body S2 a S3, které bude přeloženo do nového světelného bodu NI. Jištění vývodu příslušného ul. Pohraniční stráž bude nahrazeno novým. U stromů a zeleně v okolí světelných bodů musí být prováděn pravidelný vhodný prořez. SO 461 - Přeložka podzemního sdělovacího vedení: Při MK Pohraniční stráž se pod stávající asfaltovou plochou nachází vedení sdělovacího kabelu. Plocha není jasně vyznačena a je využívána k parkování vozidel a jako sjezdy k přilehlým pozemkům. Rozhledové poměry jsou u sjezdů za určitých okolností nedostačující. Z těchto důvodů je zde navrženo osm kolmých dlážděných parkovacích stání, dva dlážděné sjezdy a chodník. Stání a sjezdy jsou odděleny zelenými ostrůvky. Stávající vedení je proto navrženo nově opatřit chráničkami. V místě kde je navrženo první parkovací stání ve směru od

mostu je navržena přeložka podzemního sdělovacího vedení tak, aby se napojení směrem do MK S. K. Neumanna nacházelo v travnatém ostrůvku. Předpokládá se přeložka formou protlaku v rámci 1. Etapy výstavby. Startovací pozice je navržena v zeleném ostrůvku u parkovacích stání. Délka překládaného vedení je 13,6m a bude uložena do chráničky. V řešené části MK S. K. Neumanna není zajištěn bezpečný provoz pěších, proto je podél školy a zbourané budovy za školou nově navržen chodník. Podzemní sdělovací vedení zde probíhá pod navrženou obrubou mezi vozovkou a chodníkem. Proto je zde navržena stranová přeložka sděl. vedení v délce 40,3m. Stavbu je třeba koordinovat s výstavbou ostatních stavebních objektů a především s přeložkou podzemního vedení NN a DK. Vedení bude uloženo do chrániček od místa křižovatky MK Zelená a Pohraniční stráže až po 1. parkovací stání u mostu přes řeku Svatava dle situačního výkresu. Chráničky budou provedeny v celkové délce 49m včetně první části přeložky. První část přeložky je umístěna na pozemku p. p. č. 699/3, 699/1 a 699/4 a bude provedena protlakem. Startovací pozice je navržena v zeleném ostrůvku u parkovacích stání. Délka překládaného vedení je 13,6m. Druhá část přeložky se nachází na pozemcích 684 a 260 v k. ú. Svatava. Zde je navržena stranová přeložka sděl. vedení v délce 40,3m. Celková délka všech přeložek je necelých 54m. Celá trasa obou částí přeložek bude odkopána ručně, aby nedošlo k poškození kabelu. Hloubka uložení v nové trase bude odpovídat hloubce původního uložení. Po provedení výkopů v nové trase bude připraveno kabelové lože a do něho budou přeloženy trubky, kabel a pásek FeZn. Poté bude trasa zapískována, zakryta plastovými deskami, přisypána zeminou a bude uložena výstražná folie s potiskem. Výkop bude dosypán a zhutněn. Otevřené výkopy musí být zabezpečeny proti úrazu chodců. Dále musí být otevřené výkopy označeny tak, aby ve dne, za ztížené viditelnosti i v noci nemohlo dojít k úrazu chodců ani ostatních účastníků silničního provozu. Po dokončení stavby budou všechny zpevněné plochy uvedeny do původního, popřípadě do náležitého stavu. SO 801 - Sadové a vegetační úpravy: Před započítím sadových úprav se provede chemické odplevelení ploch určených k osázení a osetí. Dále bude provedena plošná úprava plochy s urovnáním a odstraněním nežádoucích předmětů. Stávající půda bude doplněna kvalitní ornici nebo kompostem dle potřeby o tloušťce do 10cm. Na plochách pro výsadby keřů a na plochách pro zakládání trávníku se provede přihnojení granulovaným kombinovaným hnojivem. Plochy pro založení květnaté louky se hnojit nesmí. Pro stromy bude použito tabletové hnojivo. Pro vysazované stromy budou vyhloubeny jámy o velikosti minimálně 2 x větší než je průměr bálu. Hloubka jámy bude shodná s výškou bálu. Pro stromy vysazované do volné půdy bude provedena 50% výměna zeminy za kvalitní ornici. Po zasypání a utužení zeminy se vytvoří závlahová mísa a provede zamulčování kůrou. Stromy budou kotveny třemi kůly. Výsadbová jáma bude pokryta vrstvou drcené kůry v tl. Do 10cm. Při výsadbě je potřeba provést tzv. srovnávací řez (vyrovnání poměru mezi nadzemní a podzemní částí po ztrátě kořenů). Nikdy nezakracovat terminální (vrcholový) výhon! Po výsadbě je nutná vydatná záливka a v následujících letech provádět v období vegetace záливku 1-2 měsíčně v dávce 100-200 litrů na strom, nebo dle potřeby. Pro vyšší efektivitu záливky je vhodné použít zavlažovači vaky, které umožní pomalé vsakování potřebného množství vody do půdy. Pro výsadbu stromů s bálem je nejvhodnější období od poloviny října až do konce listopadu, případně i později, pokud není zmrzlá půda. Jarní období je také možné, ale vyžaduje vyšší nároky na následnou záливku. Keře budou sázeny dle usazovacího plánu. Při výsadbě je třeba zohlednit dosahovanou výšku keřů a možné omezení výhledů pro účastníky provozu. Keře dosahující více než 70cm proto nesázet do výhledů. Týká se to především záhonu CH a 7ks keřů Buddleja davidii. Po výsadbě se provede zamulčování kůrou. U všech výsadeb je nutné po dokončení provést dostatečnou záливku. Zakládání parkového trávníku je vhodné realizovat v jarním nebo podzimním termínu. S ohledem na potřebu vody, je vhodnější podzimní termín od poloviny září do konce října. Zakládání květnaté louky s příměsí letniček je nutné provádět v jarním termínu v období od poloviny března do poloviny května. Po odkvětu letniček na konci léta, se provádí kosení na výšku cca 10 m. V následujícím roce louka začne kvést a provádí se kosení 1-3 krát za sezonu, přičemž první kosení se provádí přibližně v polovině června. Posečená hmota se odklízí, louka se nehnojí. výšky 4,5 m. Výchovní řez je nutné provádět prvních 10-15 let od výsadby. Cílem tohoto řezu je kromě zajištění dostatečné podjezdové výšky vytvoření pravidelné a bezpečné koruny bez růstových defektů. Po cca dvou letech od výsadby je nutné odstranit kotvení stromů. U keřových a trvalkových výsadeb je nutné odstraňovat nežádoucí rostliny a doplňovat kůru až do vytvoření kompaktního porostu. Odumřelé části trvalek je třeba na jaře odstraňovat. Ke zdravému vývoji rostlin je nutná přiměřená záливka, zvláště v letních měsících.

Před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle §36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení doposud neznámých archeologických situací, se stavebníkovi připomíná:

- 1) Povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení stavebníků se podává v podobě formuláře umístěném na adrese <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>, a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1
- 2) Povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí. (provedeným stavebním úřadem) navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích stavebníka: p. p. č. 237/1, 237/2, 241/1, 258, 260, 684, 697, 698/2, 699/1, 699/2, 699/3, 699/4, 700 v k. ú. Svatava.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/29924/2020/OSÚP/MAVO, ze dne 24. 03. 2020;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závazné stanovisko, č. j. KK/1484/ZZ/20, ze dne 01. 04. 2020;
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, Vyjádření ke stavbě, č. j. SBS 11461/2020/OBÚ-08, ze dne 26. 03. 2020;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Dopravní opatření, č. j. KRPK-28243/ČJ-2020-190906, ze dne 04. 05. 2020;
- ČD - Telematika a.s., Souhrnné stanovisko, č. j. 1202005657, ze dne 26. 03. 2020;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/133652/2019/OŽP/LITO, ze dne 27. 01. 2020;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/11214/2020/OŽP/OLBR, ze dne 30. 01. 2020;
- Úřad městyse Svatava, silniční správní úřad, Rozhodnutí, č. j. MESA/13/2020, ze dne 28. 01. 2020;
- Úřad městyse Svatava, silniční správní úřad, Rozhodnutí, č. j. MESA/35/2020, ze dne 28. 01. 2020;
- Úřad městyse Svatava, silniční správní úřad, Rozhodnutí, č. j. MESA/14/2020, ze dne 28. 01. 2020;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/1356/2020/OŽP/OLBR, ze dne 22. 01. 2020;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/140801/2029/OŽP/NICHU, ze dne 23. 01. 2020;
- Česká geologická služba, Vyjádření, č. j. CGS600/19/5053/XII/1050, ze dne 16. 12. 2019;
- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Souhlas – bez připomínek, ze dne 16. 12. 2019;

- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/127050/2019/OŽP/NICHU, ze dne 12. 12. 2019;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Souhrnné vyjádření, č. j. MUSO/127056/2019/OŽP/JIRY, ze dne 12. 12. 2019;
- GridServices, s.r.o., Povolení stavby – stavební režim, č. j. 5002036055, ze dne 10. 12. 2019;
- Povodí Ohře, státní podnik, Stanovisko, č. j. POH/52279/2019-2/037200, ze dne 10. 12. 2019;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Stanovisko, č. j. KRPK-88089/ČJ-2019-190906, ze dne 29. 11. 2019;
- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Závazné stanovisko orgánu územního plánování, č. j. MUSO/127370/2019/OSÚP/ANMA, ze dne 05. 12. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu, č. j. 1106428072, ze dne 28. 11. 2019;
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závazné stanovisko, č. j. KHSKV 12938/2019/HOK/Dvo S-10, ze dne 28. 11. 2019;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Vyjádření k PD, č. j. 1118/2019, ze dne 18. 12. 2019;
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany, č. j. HSKV-3163-2/2019-SO, ze dne 26. 11. 2019;
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Vyjádření, č. j. MUSO/127059/2019/OSÚP/MAKN, ze dne 25. 11. 2019;
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Závazné stanovisko, č. j. DUCR-65522/19/Ho, ze dne 25. 11. 2019;
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Krajské konzultační středisko, Karlovy Vary, Stanovisko k PD, č. j. 051190053 (51/53-19), ze dne 14. 11. 2019;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Existence sítí – nachází se, č.j. 804000/19, ze dne 08. 11. 2019;
- ČEZ Teplárenská, a. s. Existence sítí – nenachází se, č. j. 2019/01/1513/JOND, ze dne 18. 09. 2019;
- Elektrárna Tisová, a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 422/2019, ze dne 06. 09. 2019;
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 179/08/19, ze dne 30. 08. 2019;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 1114/2019, ze dne 18. 12. 2019;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 1115/2019, ze dne 18. 12. 2019;
- Městys Svatava, Existence sítí – nachází se, č. j. MESA/392/2017, ze dne 09. 05. 2017;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0201007954, ze dne 06. 01. 2020;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700148503, ze dne 06. 01. 2020;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101233098, ze dne 06. 01. 2020;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Informace o poloze sítě, č. j. 582485/19, ze dne 25. 03. 2019;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Informace o poloze sítě (rozšíření parkoviště), č. j. 706375/19, ze dne 30. 07. 2019;

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy:

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy:

a) že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 schválená dne 02. 09. 2019, nabytí účinnosti dne 01.10.2019,
- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje vydané dne 16.09.2010 - úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 13. 07. 2018,
- Územní plán Svatava - právní stav po poslední změně (č. I), vydané dne 24. 11. 2016, nabytí účinnosti dne 14.12.2016.

Záměr zahrnuje stavební úpravy ulic Pohraniční stráže, S. K. Neumana a Zelené včetně parkovacích stání, autobusových zastávek, sjezdů a opěrné zdi na pozemcích p. č. 698/2, 699/2, 699/1, 699/3, 699/4, 697, 684, 260, 258, 700, 237/2, 237/1, 241/1, 725/1 v k. ú. a obci Svatava. Součástí stavby je také nová dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, přeložka podzemního vedení NN, přeložka podzemního sdělovacího vedení a sadové úpravy. Trasy jsou převážně vedeny v místech stávajících komunikací. Pouze v MK Pohraniční stráže bude zřízen autobusový záliv v místě šterkové manipulační plochy a vozovka bude ve směrovém oblouku posunuta jihovýchodním směrem. Na zbylé části šterkové manipulační plochy a plochy travnaté bude zřízeno parkoviště vozidel sk. I a přilehlé parkové (vegetační) plochy. MK Zelená bude v řešené části rozšířena směrem k parkovišti. Místo stávajících parkovacích ploch je navrženo 31 parkovacích míst pro osobní automobily. Mezi řekou Svatavou a MK S. K. Neumana se nachází kamenná opěrná zeď v celkové délce 85m. Zeď je vyzděná z kamenných žulových kvádrů jako řádkové zdivo. Na vrcholu zdi jsou uloženy žulové dlaždice o tl. cca 15 cm s mírným přesahem přes líc stěn. Žulové dlaždice budou nahrazeny ŽB monolitickou římsou s roznášecím prahem. Nové zábradlí výšky 1,1 m je navrženo se svislou výplní. Součástí návrhu římsy je statické posouzení konstrukce.

Posuzovaný záměr se dle platného Územního plánu Svatava nachází v zastavěném území především v ploše doprava silniční (DS). Hlavním využitím této plochy jsou plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení. Přípustné využití této plochy jsou mimo jiné pozemky silnic I., II. a III. třídy, pozemky místních komunikací rychlostních a sběrných, parkoviště, odstavná stání a pozemky související technické infrastruktury. Záměr se dále nachází v plochách bydlení hromadné (BH) a bydlení individuální městského a příměstského typu (BI). V plochách BH a BI jsou mimo jiné přípustné pozemky související dopravní infrastruktury a technické infrastruktury. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Svatava.

- b) napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu je v souladu včetně podmínek dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj jsou zajištěny napojením na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, což je v souladu s relevantními cíli a úkoly.
- c) je v souladu se zvláštními právními předpisy a závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů: Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/29924/2020/OSÚP/MAVO, dne 24. 03. 2020; Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. KK/1484/ZZ/20, dne 01. 04. 2020; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno Dopravní opatření, č. j. KRPK-28243/ČJ-2020-190906, dne 04. 05. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/133652/2019/OŽP/LITO, dne 27. 01. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/11214/2020/OŽP/OLBR, dne 30. 01. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/1356/2020/OŽP/OLBR, dne 22. 01. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem

životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/140801/2029/OŽP/NICHU, dne 23. 01. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. MUSO/127050/2019/OŽP/NICHU, dne 12. 12. 2019; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Souhrnné vyjádření, č. j. MUSO/127056/2019/OŽP/JIRY, dne 12. 12. 2019; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno Stanovisko, č. j. KRPK-88089/ČJ-2019-190906, dne 29. 11. 2019; Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Závazné stanovisko orgánu územního plánování, č. j. MUSO/127370/2019/OSÚP/ANMA, dne 05. 12. 2019; Krajskou hygienickou stanicí Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. KHSKV 12938/2019/HOK/Dvo S-10, dne 28. 11. 2019; Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje, územním odborem Sokolov, bylo vydáno Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany, č. j. HSKV-3163-2/2019-SO, dne 26. 11. 2019; Městským úřadem Sokolov, odborem dopravy, bylo vydáno Vyjádření, č. j. MUSO/127059/2019/OSÚP/MAKN, dne 25. 11. 2019; Drážním úřadem, sekci stavební, územním odborem Plzeň, bylo vydáno Závazné stanovisko, č. j. DUCR-65522/19/Ho, dne 25. 11. 2019.

- d) obecné požadavky na výstavbu, dále je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy: projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. Jsou řešeny obecné technické požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s Vyhl. č. 268/2009 Sb.
- e) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Záměr zahrnuje stavební úpravy ulic Pohraniční stráže, S. K. Neumana a Zelené včetně parkovacích stání, autobusových zastávek, sjezdů a opěrné zdi na pozemcích p. č. 698/2, 699/2, 699/1, 699/3, 699/4, 697, 684, 260, 258, 700, 237/2, 237/1, 241/1, 725/1 v k. ú. a obci Svatava. Součástí stavby je také nová dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, přeložka podzemního vedení NN, přeložka podzemního sdělovacího vedení a sadové úpravy. Trasy jsou převážně vedeny v místech stávajících komunikací. Pouze v MK Pohraniční stráže bude zřízen autobusový záliv v místě šterkové manipulační plochy a vozovka bude ve směrovém oblouku posunuta jihovýchodním směrem. Na zbylé části šterkové manipulační plochy a plochy travnaté bude zřízeno parkoviště vozidel sk. I a přilehlé parkové (vegetační) plochy. MK Zelená bude v řešené části rozšířena směrem k parkovišti. Místo stávajících parkovacích ploch je navrženo 31 parkovacích míst pro osobní automobily. Mezi řekou Svatavou a MK S. K. Neumanna se nachází kamenná opěrná zeď v celkové délce 85m. Zeď je vyzděná z kamenných žulových kvádrů jako řádkové zdivo. Na vrcholu zdi jsou uloženy žulové dlaždice o tl. cca 15 cm s mírným přesahem přes líc stěn. Žulové dlaždice budou nahrazeny ŽB monolitickou římsou s roznášecím prahem. Nové zábradlí výšky 1,1 m je navrženo se svislou výplní. Součástí návrhu římsy je statické posouzení konstrukce. Posuzovaný záměr se dle platného Územního plánu Svatava nachází v zastavěném území především v ploše doprava silniční (DS). Hlavním využitím této plochy jsou plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení. Přípustné využití této plochy jsou mimo jiné pozemky silnic I., II. a III. třídy, pozemky místních komunikací rychlostních a sběrných, parkoviště, odstavná stání a pozemky související technické infrastruktury. Záměr se dále nachází v plochách bydlení hromadné (BH) a bydlení individuální městského a příměstského typu (BI). V plochách BH a BI jsou mimo jiné přípustné pozemky související dopravní infrastruktury a technické infrastruktury. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Svatava.

a) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Stavbou nebudou negativně ovlivněny okolní stavby ani pozemky. Záměr je tedy v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými

k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech :

GridServices, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČD - Telematika a.s., Hana Králíková, Karel Puchinger, Růžena Puchingerová, Petr Mareš, Karina Petra Marešová, Petr Šebek, Jana Šebková, Petra Hrabáková, Romana Křížková, Richard Důnovský, Ing. Václav Vašata, Stanislava Vašatová, Bohuslav Frei, Ivana Rubášová

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě je účastníkem podle ustanovení § 94k/ stavebního zákona:

a) stavebník: Městys Svatava, ČSA č. p. 277, 357 03 Svatava
b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Městys Svatava, ČSA č. p. 277, 357 03 Svatava

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., Jan Šebek, Povodí Ohře, státní podnik,

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nichž může být společným záměrem přímo dotčeno: vlastník p. p. č. 259, 266/3 v k. ú. Svatava; spoluvlastníci p. p. č. 247 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 255, 256, 257 v k. ú. Svatava; spoluvlastníci p. p. č. 244 v k. ú. Svatava; spoluvlastníci p. p. č. 266/2 v k. ú. Svatava; spoluvlastníci p. p. č. 242 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 263 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 235, 236 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 249/1, 251, 252 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 275, 276 v k. ú. Svatava; spoluvlastníci p. p. č. 241/5 v k. ú. Svatava; vlastník p. p. č. 246/1 v k. ú. Svatava; GridServices, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - správci sítí nacházejících se v zájmovém území stavby

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také (místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Kamila Živná, v. r.
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 07. 07. 2020 převodním příkazem.

Obdrží: (územní řízení a stavební řízení)

účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona:

a) 1. zplnomocněný zástupce: Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., IDDS: 25qzkuf

sídlo: Nám. Krále Jiřího č. p. 6, 350 02 Cheb 2

stavebníka: Městys Svatava, IDDS: kb9amky

sídlo: ČSA č. p. 277, 357 03 Svatava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

2. Městys Svatava, IDDS: kb9amky

sídlo: ČSA č. p. 277, 357 03 Svatava

c) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

5. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: mz4chhv

sídlo: Staré náměstí č. p. 69, 356 01 Sokolov 1

6. Jan Šebek, Pohraniční stráž č. p. 92, 357 03 Svatava

7. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
8. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
9. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx
sídlo: Jiřího Dimitrova č. p. 1619, 356 01 Sokolov 1
10. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
11. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
12. Hana Králiková, Tábořská č.p. 121, 357 03 Svatava
13. Karel Puchinger, Pohraniční stráž č.p. 135, 357 03 Svatava
14. Růžena Puchingerová, Pohraniční stráž č.p. 135, 357 03 Svatava
15. Petr Mareš, Pohraniční stráž č.p. 132, 357 03 Svatava
16. Karina Petra Marešová, IDDS: qfw4cr9
trvalý pobyt: Mírová č.p. 536, 331 41 Kralovice
17. Petr Šebek, Pohraniční stráž č.p. 92, 357 03 Svatava
18. Jana Šebková, Pohraniční stráž č.p. 92, 357 03 Svatava
19. Petra Hrabáková, Jižní č.p. 1425/1, 360 01 Karlovy Vary 1
20. Romana Křížková, Pohraniční stráž č.p. 82, 357 03 Svatava
21. Richard Důnovský, Pohraniční stráž č.p. 105, 357 03 Svatava
22. Ing. Václav Vašata, S. K. Neumanna č.p. 152, 357 03 Svatava
23. Stanislava Vašatová, S. K. Neumanna č.p. 152, 357 03 Svatava
24. Bohuslav Frei, S. K. Neumanna č.p. 311, 357 03 Svatava
25. Ivana Rubášová, S. K. Neumanna č.p. 311, 357 03 Svatava
- dotčené správní úřady (dodejky):
26. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1
27. Úřad městyse Svatava, silniční správní úřad, IDDS: 25qzkuf
sídlo: ČSA č. p. 277, 357 03 Svatava
28. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace (KRPK-88089/ČJ-2019-190906, ze dne 29. 11. 2019), IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č. p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
29. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - orgán územního plánování - ANMA, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
30. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (KHSKV 12938/2019/HOK/Dvo S-10, ze dne 28. 11. 2019), IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
31. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov (HSKV-3163-2/2019-SO, ze dne 26. 11. 2019), IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
32. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1
33. Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č. p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
34. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
sídlo: Závodní č. p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
35. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - MAVO, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
- ostatní:
36. Česká geologická služba, IDDS: siyhmun
sídlo: Klárov č.p. 131/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
37. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Krajské konzultační středisko, Karlovy Vary, IDDS: 5ec62h6
sídlo: Jugoslávská č.p. 3, 360 01 Karlovy Vary
38. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
sídlo: Boženy Němcové č.p. 1932, 356 01 Sokolov 1