

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní

Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/241177/20/REI
Č.j.: MMP/268169/20
Vyřizuje: Ing. Lenka Reischigová
Telefon: 378 034 152
Fax: 378 034 102
E-mail: reischigova@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 13.10.2020

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5.8.2020 podala

Obec Dýšina, IČO 00257745, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

DÝŠINA - NOVÁ HUŤ STEZKA V ÚSEKU INLINE DRÁHA - GOLF

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 814 (ostatní plocha) v katastrálním území Dýšina.

Druh a účel stavby:

- stavba veřejné dopravní infrastruktury

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

SO 101 Stezka

Projektová dokumentace obsahuje návrh smíšené stezky pro chodce a cyklisty, která propojí sportovní areál INLINE dráhy v Dýšině - Nové Huti a areál golfu v Dýšině - Horomyslicích.

Celková délka stezky je 367,34 m a je vedena podél železniční tratě Radnice - Ejpovice - Plzeň. Stezka se napojuje na účelové komunikace areálů, v místě napojení areálu golfu bude pomocí vodorovného dopravního značení vyblokována plocha vel. 4,3 x 4,1 m. Stezka je navržena základní šíře 2,5 m, výškově kopíruje stávající terén, max. podélný sklon 8,33 % je v konci úprav. Příčný sklon je navržen jako jednostranný směrem k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům základní hodnoty 2 %. Konstrukce stezky je navržena celkové tl. 300 mm s povrchem z asfaltového recyklovaného materiálu R-mat, v konci úprav na délku 12 m, kde je velký podélný sklon, je stezka navržena s povrchem z asfaltového betonu ACO 11. Odvodnění stezky je řešeno vsakem na okolní travnatý terén. Podél stezky je navržena výsadba 3 stromů.

Umístění stavby na pozemku

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 814 v katastrálním území Dýšina. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem stavby zpracovaným na podkladě aktuální katastrální mapy se zákresem stavby a jejich vazeb na okolí. Jedná se o výkres C. Situační výkresy, koordinační situace, č. přílohy C. 3 v měřítku 1:250, který je opatřený autorizačním razítkem projektanta Ing. Viktora Vaidiše ČKAIT 0201849.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno pozemky, na kterých má být záměr uskutečněn tj. parc. č. 814 v katastrálním území Dýšina a dále sousedními pozemky a stavbami: parc. č. 770/1, 813 a Dýšina č.p. 57, 817, 818, 1231/7, 1231/10, 1231/11, 1231/116, 1231/117, 1231/118, 1231/119, 1231/120, 1231/121, 1231/122, 1281 v katastrálním území Dýšina.

Stavba nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí (pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna, v této době může docházet k ovlivnění majitelů sousedních nemovitostí vlivem provádění stavebních prací).

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracované oprávněnou osobou Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0201849 v 06/2020. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
6. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
7. Před zahájením stavebních prací musí stavebník zajistit ověření existence podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem a dále stanovení podmínek pro provádění stavební činnosti. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole před opětovným záhozem. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkovi (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.

8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se řídí ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
9. Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen "zákon o silničním provozu").
10. Stavba musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
11. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny a osvětleny.
12. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády ČR o technických požadavcích na výrobky.
13. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
14. Budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací stavebními stroji. Případné znečištění komunikací a jejich poškození je třeba neprodleně odstranit.
15. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska a vyjádření, která jsou součástí koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MMP, Odbor životního prostředí sp.zn.: SZ MMP/159146/20 ze dne 17.6.2020:

Odbor životního prostředí – závazné stanovisko:

- Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat. č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.

MMP, Odboru dopravy, vyjádření:

- Přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví v souladu s § 77 zákona o silničním provozu opatřením obecné povahy Magistrát města Plzně, Odbor dopravy po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Návrh dopravního značení, vypracovaný dle TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích, bude minimálně 30 dní před zahájením prací upřesněn, popřípadě aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno.
- Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví v souladu s § 77 zákona o silničním provozu opatřením obecné povahy Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Návrh dopravního značení bude minimálně 30 dní před zahájením prací na jeho instalaci aktualizován popř. upřesněn a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno.
- Zhotovitel požádá příslušný silniční správní úřad tj. Magistrát města Plzně nejpozději 30 dní před zahájením prací o povolení případné uzavírky podle § 24 zákona o pozemních komunikacích

Odbor památkové péče - vyjádření:

- Vzhledem k tomu, že na území dotčeném stavbou byly v minulosti zachyceny archeologické nálezy, musí být stavebníkem naplněny podmínky vyplývající z § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
16. Stavebník splní podmínku stanoviska Policie ČR Městské ředitelství Policie Plzeň Dopravní inspektorát č.j.: KRPP-57539-1/ČJ-2020-030506-1 ze dne 29.5.2020:
 - Souhlasné stanovisko ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na dotčených komunikacích dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu vydá dopravní inspektorát po přesném určení doby realizace stavby a po provedení aktualizace návrhu dopravního značení ve vztahu k organizaci dopravy v daném úseku komunikace v konkrétním termínu realizace.
 17. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska, které vydal Drážní úřad pod sp.zn.: ML-SOL0500/20-2/Vř ze dne 28.5.2020:
 - Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

- Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25kV/50Hz).
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění.
18. Stavebník bude respektovat podmínky Souhrnného stanoviska Správy železnic, s.o. zn.: 16260/2020-SŽ-ORĚ PLZ-OPS-547 ze dne 1.7.2020, zejména:
- Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů před zahájením – Správa železnic, OR Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, pí. Kovandová.
 - Přebytečný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy.
 - Dojde-li při provádění výkopových (zemních) prací k poškození kořenového systému stávajících stromů, musí být tyto stromy z důvodu bezpečnosti bezodkladně pokáceny (povolení kácení dřevin rostoucích mimo les upravuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).
19. Pokud dojde při provádění stavby k poškození vodovodní přípojky ve vlastnictví společnosti PLZEŇSKÝ GOLF PARK, a.s., je třeba ihned informovat pracovníky VODÁRNÝ PLZEŇ a.s., provoz vodovodů, kontaktní osoba Ing. Kašpar tel. 725 997 280.
20. Stavebník bude respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. uvedené v souhlasu zn: 1109179573 ze dne 28.5.2020, zejména:
- V zájmovém území se nachází nadzemní vedení NN 0,4kV, které je třeba respektovat. Nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.
 - Zemní a výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení NN 0,4kV budou probíhat takovým způsobem, aby nebyla narušena jejich stabilita.
 - V blízkosti vzdušného vedení NN 0,4 kV nebude trvale skladován žádný výkopový materiál.
 - Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1.
21. V rámci navrhované stavby dochází ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Stavebník se bude řídit Všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou součástí vyjádření č.j.: 661061/20 ze dne 23.6.2020 společnosti.
22. Stavebník splní podmínky pro realizaci stavby uvedené ve vyjádření GridServices, s.r.o. v zastoupení pro GasNet, s.r.o., zn: 5002155136 ze dne 10.6.2020 včetně stanovených podmínek pro provádění činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a to zejména: před zahájením stavby provést přesné vytyčení plynárenského zařízení, v ochranném pásmu STL plynovodů musí být práce prováděny pouze ručně, před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
23. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena jako závěrečná před vydáním kolaudačního souhlasu.
24. Stavba bude dokončena do 31.10.2021.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dýšina, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina

Odůvodnění:

Dne 5.8.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad písemností č.j.: MMP/262815/20 a č.j.: MMP/262953/20 ze dne 25.8.2020 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Daná lhůta proběhla marně.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy

vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Dýšina s účinností k 12.3.2020 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Dle výše uvedené územně plánovací dokumentace je záměr umisťován do zastavěného území stabilizovaných ploch „DSm – plochy dopravní infrastruktury – místní komunikace“, „BI – plochy bydlení“, ploch zastavitelných „ZV – plochy veřejných prostranství“, RH – plochy rekreace - hromadné“, ploch stabilizovaných nezastavěného území „RX – plochy rekreace – golf“. Záměr je jako související dopravní infrastruktura slučitelný s funkčním využitím všech výše uvedených ploch.

Právní předpisy, na základě kterých bylo rozhodnutí vydáno:

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2007, ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavba vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posuzoval rovněž splnění požadavků na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a to dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Požadavky vyhlášky jsou splněny.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr byl kladně projednán s vlastníky stávající technické a dopravní infrastruktury. V konci úprav je navržena ochrana kabelu společností CETIN a.s. pomocí dělené chráničky.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je v souladu s požadavky předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rovněž zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a byla zpracována v rozsahu přílohy 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

V souladu s § 94o odst. 3 stavebního zákona stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky, podklady:

- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou, sousední pozemky, snímek katastrální mapy vyhotovené dálkovým přístupem do KN
- PLZEŇSKÝ GOLF PARK, a.s., - souhlas na koordinačním výkrese C.3

- MMP, OŽP, sp.zn.: SZ MMP/159146/20 ze dne 17.6.2020 - koordinované závazné stanovisko
- Policie ČR, MŘ Policie Plzeň, DI, č.j.: KRPP-57539-1/ČJ-2020 - 030506-1 ze dne 29.5.2020
- KHS PK, č.j.: KHSPL/14073/21/2020 ze dne 2.6.2020 - stanovisko
- HZS PK KŘ, č.j.: HSPM-1927-2/2020 ÚPP ze dne 1.6.2020 - závazné stanovisko
- Povodí Vltavy, s.p., zn: PVL-40051/2020/340/Ron ze dne 17.6.2020
- DÚ, sp.zn.: ML-SOL0500/20-2/Vř ze dne 28.5.2020 - závazné stanovisko
- Správa železnic, s.o., zn.: 16260/2020-SŽ-OR PLZ-OPS-547 ze dne 1.7.2020 - souhrnné stanovisko
- Vodárenská a kanalizační a.s., sp.zn.: 238/2020 ze dne 18.8.2020 - vyjádření
- Vodárna Plzeň a.s., zn: 2020/02896 ze dne 1.6.2020 - stanovisko
- ČEZ Distribuce, a.s., zn: 1109179573 ze dne 28.5.2020 - vyjádření
- CETIN a.s., č.j.: 661061/20 ze dne 23.6.2022 - vyjádření
- GridServices, s.r.o., zn: 5002155136 ze dne 10.6.2020 – stanovisko
- Vyjádření správců inženýrských sítí včetně ověřených situací se zákresem sítě

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 94k stavebního zákona a dle § 44b zákona o pozemních komunikacích.

- Účastníci řízení - další dotčené osoby dle stavebního zákona:

PLZEŇSKÝ GOLF PARK, a.s., Karel Šebesta, Tomáš Tachezy, Lukáš Karkoš, Dr. Karel Albert, Ing. Tomáš Krýsl, Eva Štruncová, Marie Valentová, Jaroslava Štenglová, Miloš Štrunc, CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodárenská a kanalizační a.s., Správa železnic, státní organizace, ČEZ Distribuce, a. s.

- Účastník řízení dle § 44b zákona o pozemních komunikacích:

Obec Dýšina

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků řízení, pokud nejsou řešena projektovou dokumentací, jsou zapracována do podmínek pro umístění a provedení stavby. Požadavek Správy železnic, s.o. (viz souhrnné stanovisko bod 5) ohledně výsadby stromů mimo v dopadové vzdálenosti železniční trati byl zohledněn projektovou dokumentací, stromy byly posunuty a k výsadbě jsou navrženy kultivary s konečnou výškou max. 10,5 m.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lenka Reischigová
vedoucí oddělení
speciálního stavebního úřadu staveb silničních
Odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Dýšina, IDDS: v7zbwqj

PLZEŇSKÝ GOLF PARK, a.s., IDDS: scifpxc

Karel Šebesta, Polní č.p. 57, 330 02 Dýšina

Tomáš Tachezy, Tachovská č.p. 1406/87, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Lukáš Karkoš, Nezvěstice č.p. 332, 332 04 Nezvěstice

Dr. Karel Albert, Poste restante, 348 07 Rozvadov

trvalý pobyt: Templergraben č.p. 40, 52062 Aachen, Germany

Ing. Tomáš Krýsl, Strnadova č.p. 1120/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Eva Štruncová, Tyršova č.p. 150, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Marie Valentová, Letkovská č.p. 39, 330 01 Kyšice

Jaroslava Štenglová, Nade Mží č.p. 686/14, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Miloš Štrunc, Přátelství č.p. 319, 330 02 Dýšina

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodárenská a kanalizační a.s., IDDS: hrpgxrr

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccehjm

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování, Škroupova č.p. 246/4, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69