

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586, § 2587 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Obec Hazlov**
Sídlo: Hazlov 31, 351 32 Hazlov
IČ: 00253952
Statutární zástupce: **Lenka DVOŘÁKOVÁ, starostka obce**
Bankovní spojení: KB Cheb a.s.
Číslo běžného účtu: 2726331/0100
Kontaktní osoba: Lenka Dvořáková, Josef Čapek
Tel: 602 110 528, 725 056 550
Email: starostka@obechazlov.cz,

Zhotovitel

Název: **Josef Beláni**
Sídlo: Hazlov 312, 351 32 Hazlov
IČ: 66330025
DIČ: CZ6901021809
Číslo běžného účtu:
Kontaktní osoba: Josef Beláni
Tel: 732 388 844
Email: belanihazlov@centrum.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Předmět plnění

Předmětem plnění zakázky je zajištění následujících činností: Dodávka a instalace 13 nových světelných bodů, název akce: - **Rekonstrukce VO Polná**

Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby, provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem a podmínek k prokazování kvality a parametrů díla.

Článek II.

Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Termín zahájení (t. j. předání staveniště): nejpozději do 10 dní od podpisu SOD

Termín dokončení (t. j. předání díla schopného uvedení do trvalého provozu bez vad a nedodělků):
do 31.7.2021

Článek III. **Cena díla**

1. Cena díla dle této smlouvy je stanovena jako pevná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, jeho vyzkoušení a uvedení do trvalého provozu. Uvedenou cenu zhotovitel garantuje a jakékoliv dodatečné požadavky jsou vyloučeny.

Cena díla bez DPH	540.071,- Kč
DPH 21%	113.415,- Kč
Cena díla včetně DPH	653.486,- Kč

2. Změní-li se na základě požadavku objednatele rozsah díla oproti zadávací projektové dokumentaci, bude cena upravena s ohledem na rozsah požadovaných změn dodatkem k této smlouvě.

3. Jestliže zhotovitel zjistí možnost snížení ceny díla při zachování rozhodujících parametrů díla, je povinen na tuto možnost prokazatelně písemně upozornit objednatele (např. zápisem do stavebního deníku, apod.)

4. Cenu případných víceprací nebo méněprací zhotovitel předem položkově vyčíslí a předá k odsouhlasení objednateli.

Článek IV. **Platební podmínky a fakturace**

1. Faktury budou obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Fakturace bude prováděna měsíčně do výše 90% sjednané ceny, 10% bude fakturováno po předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků

3. Splatnost faktur je dohodnuta na 14 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Smluvní strany se dohodly, že lhůta splatnosti je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek V. **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostrannou výpovědí danou kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy je možné z rozhodnutí objednatele a dále pak z důvodů zákonných.

Článek VI. **Smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu:

- za prodlení s nedodržením termínů podle článku III této smlouvy, a to 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu odečíst od konečného daňového dokladu zhotovitele.
- za prodlení s nedodržením termínu odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předávacím nebo kolaudačním řízení, a to 500 Kč za každou vadu či nedodělek a každý den zpoždění.

2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků do 5 dní po doručení písemné výzvy objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši

5000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Ustanoveními uvedenými v čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

Článek VII.

Základní podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje:

- a) prostřednictvím technického dozoru investora předat a vymezit zhotoviteli staveniště,
- b) zajistit informovanost zhotovitele o všech změnách a nově vzniklých okolnostech při realizaci stavby.

1. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést dílo podle této smlouvy a jejích příloh, podle projektové dokumentace, v souladu se stavebním povolením, stavebními technickými normami, obecně závaznými předpisy a v dohodnuté době,
- b) udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu včetně průběžného odstraňování a zneškodňování odpadu a nečistot vzniklých jeho pracemi v souladu s obecně závaznými předpisy,
- a) zajistit na stavbě po celou dobu stavby přítomnost zodpovědného zástupce zhotovitele (stavbyvedoucího),
- b) prokazatelně vyzývat objednatele ke kontrole později zakrytých prací v předstihu minimálně 3 pracovních dnů; pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt na vlastní náklad práce, které se staly nepřístupnými,
- c) prokazatelně vyzývat objednatele k účasti na zkouškách zařízení a technologií, revizních a obdobných zkouškách osvědčujících vlastnosti díla nebo jeho částí,
- d) po dokončení prací vyklidit staveniště a do 15 pracovních dnů jej protokolárně předat objednateli, nejpozději však do 31. 7. 2021. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen materiál a stroje potřebné k odstranění případných vad vytčených objednatel. Po odstranění případných vad či nedodělků je zhotovitel povinen staveniště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek. Zhotovitel souhlasí s tím, že po uplynutí 5 dnů od protokolárního předání staveniště po odstranění poslední vady nebo nedodělku nevyklizený majetek zhotovitele (materiál, stroje) přechází bezúplatně do vlastnictví objednatele.

Článek VIII.

Záruka

- 1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 měsíců.
- 2. Záruční doba začíná běžet ode dne odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 4. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování případných vad díla nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace a vady odstranit v nejkratší možné době. Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně.
- 5. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

Článek IX.

Spolupůsobení zhotovitele při výkonu finanční kontroly

Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí NOZ z roku 2014, v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný český soud.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet a koordinační situační výkres č. C.3.2 a C.3.3

V Hazlově 19. 4. 2021

.....
Lenka Dvořáková - starostka obce
za objednatele



.....
Josef Beláni

za zhotovitele

BELÁNI Josef
ELEKTROMONTÁŽ,
OPRAVY EL. ZŘÍZENÍ

Hazlov 312, 351 32 Hazlov
mobil.: +420 732 388 844

IČO: 63 33 00 25 DIČ: CZ6901021808