

**Příloha č. 3 Zadávací dokumentace veřejné zakázky „výběr pojistitele na neživotní pojištění“**

**Pojištění majetku - obytné domy a administrativní budovy**

Pojistník a pojištěný: **Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.**  
IČ 263 48 349

Další pojištěný:

viz. seznam pojištěných společností v příloze č.7

Místa pojištění: místa pojištění uvedena v příloze

**Pojištěné věci, pojištěné náklady, pojistné částky**

pol. č.	specifikace pojištěné věci (věci)	pojistná částka v Kč	poznámka
1	Soubor vlastních a cizích budov a jiných staveb vč. stavebních součástí (vnitřních i vnějších) a příslušenství stavby, oplocení, kromě pozemních komunikací, zpevněných ploch. Pojištěny jsou dále sítě technického vybavení, podzemní stavby a venkovní úpravy (přípojky sítí, opěrné zdi, venkovní schodiště apod.) v areálu pojištěných nebo na pozemcích, které tvoří s pojištěnou budovou nebo stavbou jeden funkční celek. Pojištěn je dále optický kabel. Pojištěny jsou i lehké stavby, dřevostavby.	461 656 880	pojištění na časovou hodnotu, avšak pojištění předmětu pojištění Hotel Romania, Zahradní 948/49, Karlovy Vary, Administrativní budovy, Jednoty 1628, Sokolov a budovy Radnice, Staré náměstí 69, Sokolov na novou cenu nová cena činí 348 076 089,- Kč; časová cena 113 580 791,- Kč.
2	Soubor skel včetně vnitřních a vnějších skleněných součástí staveb včetně maleb, reklamních nápisů, pojištění se vztahuje i na montáž a demontáž	100 000	první riziko
3	Zachraňovací náklady ve smyslu zákona	10% z horní hranice plnění	limit
4	Náklady na demolici, odstranění věci, bourání, přesuny, vyklizení, odvoz sutí atd.	100 000 000	pojištění prvního rizika

**Pojištěná nebezpečí, spoluúčasti**

pol.č.	pojistné nebezpečí	limit MRP v Kč / PČ na první riziko tam, kde je uvedeno	spoluúčast v Kč	roční pojistné v Kč před slevou za pětiletou dobu trvání pojištění
1 - 4	<b>FLEXA</b> vč. nárazu dopravního prostředku, kouře, aerodynamického třesku	-	20 000	
	<b>vodovodní škody</b>	50 000 000	5 000	
	<b>vichřice, krupobití</b>	50 000 000	20 000	
	<b>ostatní pojistná nebezpečí:</b> tíha sněhu nebo námrazy, zemětřesení, sesouvání půdy vč. zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromu, stožárů nebo jiných předmětů	50 000 000	20 000	
	<b>záplava, povodeň</b> maximální omezení 20ti letou povodňovou vlnou, pojištění se vztahuje i na zpětné vystoupání vody z kanalizace	10 000 000	20 000	
	<b>nepřímý úder blesku</b> - přepětí, indukce	2 000 000	10 000	
	<b>atmosférické srážky</b>	1 000 000	10 000	
	Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na <b>hodnotu ztracené vody z vodovodů</b> . Pojištěný je povinen vést evidenci spotřeby vody po měsících a v případě vzniku škodné události doložit údaje o množství spotřebované vody za posledních 24 měsíců před vznikem škodné události. Pojistitel poskytne pojistné plnění tehdy, dojde-li k úniku vody v důsledku prokazatelné havárie vodovodního potrubí způsobené mrazem, přetlakem nebo lomem a je-li odchylka v odběru vody za srovnatelné období v minimální délce 1 měsíce větší než 15 %.	100 000	5 000	
	<b>vícenáklady</b> , které vznikly v důsledku nutnosti dodržet stavební nebo jiné obecné závazné právní předpisy nebo nařízení vydaná orgány státní správy nebo samosprávy v souvislosti s obnovou zničených nebo poškozených věcí - pojištění prvního rizika	1 000 000	20 000	
	<b>poplatky</b> , které pojištěný účelně vynaložil při obnově pojištěných věcí poškozených následkem pojistné události architektům, inspektorům, inženýrům - konzultantům, za právní nebo jiné poradenské služby. Pojištění se však nevztahuje na poplatky vynaložené na přípravu jakéhokoliv nároku na pojistné plnění. Pojištění prvního rizika	1 000 000	20 000	
2	<b>all risks</b> - pojištění skel	100 000	1 000	
1	<b>odcizení</b> - pojištění prvního rizika	1 000 000	5 000	
1	<b>vandalismus vč. sprejerů</b> - pojištění prvního rizika	1 000 000 sprejerů 500 000	5 000	
1	<b>odcizení</b> - prostá krádež (bez požadovaného způsobu zabezpečení), pojištění prvního rizika	50 000	5 000	
<b>ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM</b>				
<b>SLEVA ZA PÉTILETOU DOBU TRVÁNÍ POJISTENÍ V %</b>				
<b>ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM PO SLEVĚ ZA PÉTILETOU DOBU TRVÁNÍ POJISTENÍ</b>				