



Město Rotava

zastoupené starostou Michalem Červenkou, Sídliště 721, Rotava
Tel. +420 359 574 130, e-mail: podatelna@rotava.cz

Číslo jednací: **ROT/3922/21/Tro**

vyřizuje/tel: Troják Pavel / +420 359 574 138

e-mail: trojak@rotava.cz

V Rotavě dne: 12. července 2021

obdrží:

Ing. Jiří Soukup – projektování dopravních staveb

Jelínkova 1875, 356 01 Sokolov

V y j á d ř e n í

Město Rotava, zastoupené starostou Michalem Červenkou, po prostudování projektové dokumentace pro spojené územní a stavební řízení, kterou zpracoval a předložil autorizovaný inženýr dopravních staveb Ing. Jiří Soukup (ČKAIT 0301000), Jelínkova 1875, 356 01 Sokolov, s touto stavbou za níže uvedených podmínek souhlasí.

Stavební záměr:

Odstavná a parkovací stání za blokem č. 25

- 1) Asfaltové parkoviště s kolmým stáním pro 22 stání včetně nové opěrné zdi
- 2) Nový dlážděný chodník podél parkoviště
- 3) Demontáž stávajícího a vybudování nového schodiště z bet. prefabrikátů
- 4) Nová asfaltová komunikace pro pěší včetně odvodnění
- 5) Odvodnění parkovacích ploch pomocí uličních vpustí
- 6) Kanalizace a vodovod
- 7) Veřejné osvětlení parkoviště a komunikace

Identifikační údaje pozemku:

Dotčené pozemky:

viz situační výkres a projektová dokumentace

Místo a ulice:

Lokalita u Kačáku, ul. Sídliště u čp. 666-668, k. ú. Rotava

Druh pozemku:

ostatní plocha, orná půda, vodní plocha a trvalý travní porost

Investor:

Město Rotava

Sídliště 721, 357 01 Rotava

IČ: 00259551

Souhlas se uděluje za splnění těchto podmínek a povinností:

1. Veškeré stavební úpravy nové parkovací plochy a komunikace pro pěší včetně jejich napojení budou provedeny plně v souladu s předloženou projektovou dokumentací od Ing. Jiřího Soukupa (03/2021), případné změny v projektové dokumentaci budou městu předloženy k dalšímu posouzení.

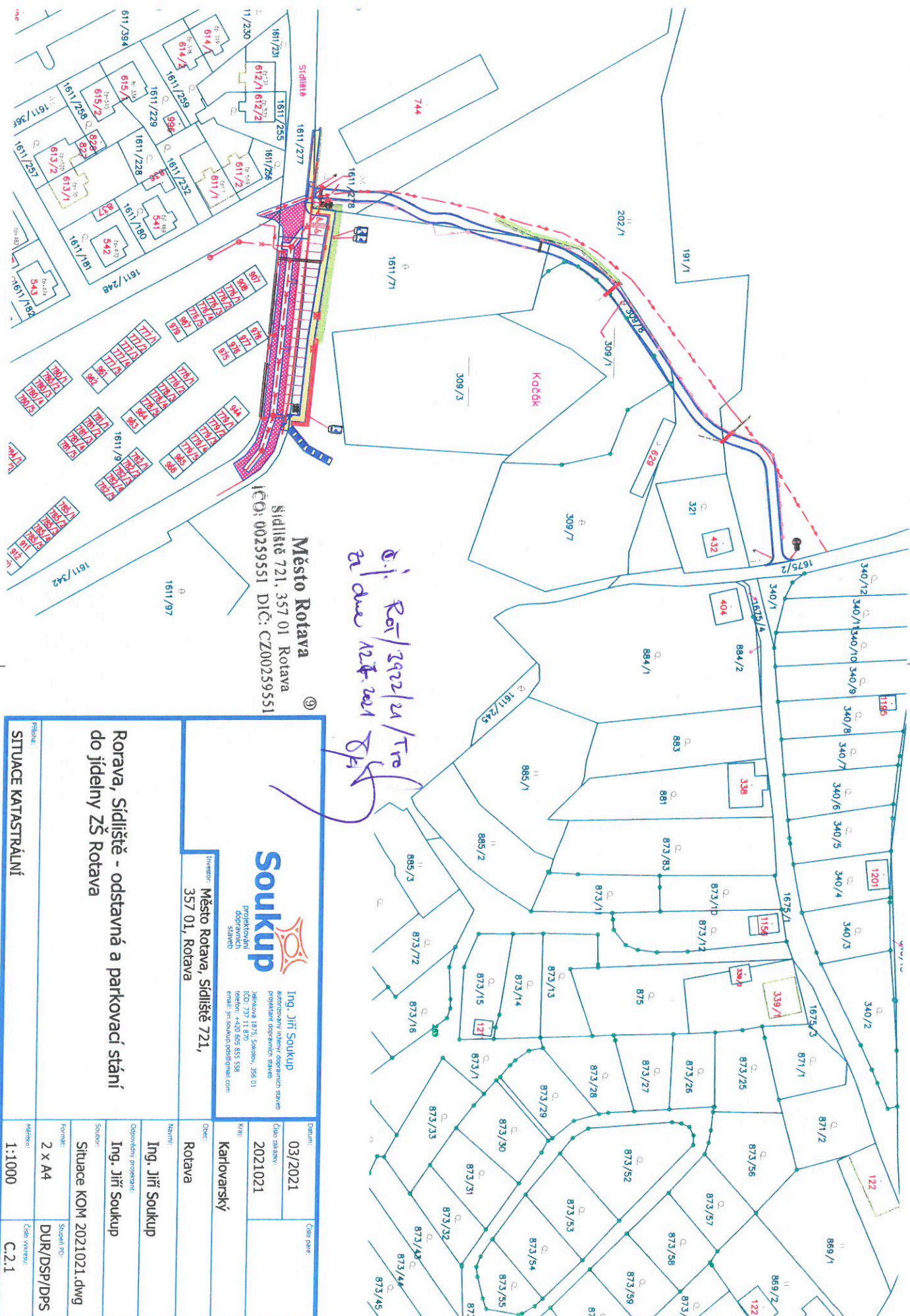
2. Město souhlasí s plánovanou výstavbou odstavné a parkovací plochy a komunikace pro pěší za předpokladu, že budou též splněny a respektovány veškeré požadavky všech správců inženýrských sítí, které se v dotčeném úseku nacházejí.
3. V případě, že dojde k výstavbě odstavné a parkovací plochy včetně komunikace pro pěší u přilehlé místní komunikace ve vlastnictví města, je nutné ze strany investora požádat též o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, ohledně připojení nového sjezdu ke komunikaci.
4. V případě zásahu do tělesa komunikace požadujeme provedení zpětných úprav všech konstrukčních vrstev do původního stavu, řádné zhutnění a vrchní vrstva komunikace bude provedena vždy z teplé obalované směsi včetně zalití spár, dle předložené projektové dokumentace, která byla odsouhlasena majitelem dotčené komunikace.
5. Před započítím samotné realizace budou zhotovitelem přesně definovány plochy a pozemky, které bude chtít využít jako deponii pro případné uskladnění stavebního materiálu, sociálního a hygienického zařízení, zařízení staveniště, atd.
6. V případě nutnosti odstranění vzrostlých stromů na dotčeném pozemku stavebníka je nutné, aby stavebník v dostatečném předstihu před realizací stavby požádal dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. příslušný Městský úřad v Rotavě, odbor ekonomiky a majetku o vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les.
7. Pokud se jedná o stavbu pevně spojenou se zemí, je vlastník povinen po dokončení nechat vyhotovit geodetické zaměření a dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 37 odst. 1 písm. d) ohlásit příslušnému katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se této stavby a to do měsíce ode dne jejich vzniku, včetně předložení listiny, která tuto změnu dokládá.
8. Toto vyjádření pozbývá platnosti, jestliže do 2 let od jeho vyhotovení nebude vydáno příslušným stavebním úřadem povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem



Michal Červenka
starosta města

Příloha: potvrzená situace



*č. j. Ro/2922/24/Tr
za dne 12. 12. 2021*

Město Rotava
Sídliště 721, 357 01 Rotava
IČO: 00259551 DIČ: CZ00259551

Soukup <small>Ing. Jiří Soukup autorský návrh dopravní stavby projektant dopravní stavby Jedlička 1875, Sádov, 356 01 tel: +420 605 855 558 email: jiri.soukup@odsgmail.com</small>		Ing. Jiří Soukup <small>autorský návrh dopravní stavby projektant dopravní stavby Jedlička 1875, Sádov, 356 01 tel: +420 605 855 558 email: jiri.soukup@odsgmail.com</small>	
Město Rotava, Sídliště 721, 357 01, Rotava		Karlovarský	
Rotava		03/2021	
Ing. Jiří Soukup		2021021	
Ing. Jiří Soukup		2 x A4	
Situace KOM 2021021.dwg		DUR/DSP/DPS	
1:1000		C.2.1	