



„VO Pobřežní a Hornická ulice, Kynšperk nad Ohří“

Smlouva o dílo č. 117/2021

Dodavatel: **Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o.**

Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 26382300

DIČ: CZ26382300

Doba realizace: **01/22 – 08/22**

Cena díla: **645 455,- Kč bez DPH**
781 001,- Kč včetně DPH

Datum podpisu smlouvy:

SMLOUVA O DÍLO

č. 117/2021

uzavřená podle § 1724 a násl., Zák. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Zadavatel:** **Město Kynšperk nad Ohří**
357 51 Kynšperk nad Ohří
Jana A. Komenského 221/13
- Zastoupený: Ing. Tomášem Svobodou
IČO: 00259454
DIČ: CZ00259454
- 1.2. Dodavatel:** **Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o.**
Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary
- Zastoupený: Tomáš Vaidiš
Bankovní spojení: Raiffeisen bank
Číslo účtu: 4063046039/500
IČO: 26382300
DIČ: CZ26382300
- 1.3. Kontaktní osoby:**
- Zadavatele:
- Ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Svoboda, starosta**
- Při operativních jednáních v rámci projektu a věcech technických zastupují:
Jiří Bednář, referent majetkového odboru
Ing. Kateřina Jílková, vedoucí majetkového odboru
Zdeňka Černá, referent majetkového odboru
- z nichž každý i samostatně. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.
- Dodavatele:
Osoba oprávněná jednáním ve věcech technických: Tomáš Vaidiš
Osoba oprávněná jednání ve věcech realizace stavby: Tomáš Vaidiš
- Ve věcech smluvních, potvrzování dodatků ke smlouvě jsou oprávněny pouze osoby jmenované v bodech 1.1. a 1.2. této smlouvy.

II. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Předmětem plnění je „VO Pobřežní a Hornická ulice, Kynšperk nad Ohří“, v souladu s projektovou dokumentací stavby, kterou vypracoval Ing. Jiří Stehlík 12/2020 a s cenovou nabídkou, vypracovanou dle zadávací dokumentace.
- 2.2. Nabídka dodavatele tvoří nedílnou část této smlouvy.
Dílo bude dodavatelem provedeno za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 2.3. Pro účely této smlouvy považují smluvní strany výše uvedené podklady za závazné. Zaručují úplnost všech prací, dodávek, ostatních plnění dodavatele a kompletnost všech požadavků zadavatele specifikovaných rozsahem použitých položek.
- 2.4. Bez písemného souhlasu zadavatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti materiálům a technologiím uvedených v nabídce dodavatele.
- 2.5. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání zadavatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 2.6. Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené zadávací dokumentací nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. **CENA ZA DÍLO**

- 3.1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace dodavatele položkovým rozpočtem stavby.

Smluvní cena díla činí dle nabídky

Cena bez DPH	645 455,00 Kč
DPH 21%	135 546,00 Kč
cena celkem včetně DPH	781 001,00 Kč

- 3.2. Výše uvedená cena zakázky je cenou pevnou, maximální, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu plnění zakázky a kryje veškeré náklady zhotovitele na dodávku dle soutěžních podmínek. Dodavatel výslovně prohlašuje, že tato cena je cenou maximální a zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené dílo (zakázku), dle nabídky dodavatele.
Za vícepráce se nepovažují chyby či položky omylem nezahrnuté do nabídky, včetně rizik a vlivů během provádění díla.
- 3.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí dodavatele, nebo z vad výzvy zadavatele, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat zadavatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Dodavatel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po písemném odsouhlasení změn, má dodavatel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak dodavatel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v ocenění, dle této smlouvy zahrnuty.
- 3.4. V případě, že se některé práce z nabídkového rozpočtu nebudou realizovat, nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem smlouvy o dílo o odpočet.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Zadavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla.
- 4.2. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků státního rozpočtu, rozpočtů územně samosprávného celku pro pořízování investičního majetku, zejména zákonem č.250/2000 Sb., jakož i zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 4.3. Realizované práce a dodávky budou fakturovány po dokončení díla, případně po částech, na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený dodavatelem považuje za neplatný.
- 4.4. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem se stanovuje na **20 dnů** ode dne jejich doručení zadavateli.
- 4.5. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu budou zadavatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 15 dnů počíná běžet znovu, ode dne doručení opravené faktury.

- 4.6. Faktury budou předávány zadavateli ve třech vyhotoveních s platností originálu.

V. **ČAS PLNĚNÍ**

- 5.1. Dodavatel se zavazuje realizovat dílo, dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu postupu prací a činností, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Zahájení prací: 31.1.2022
Ukončení prací: 31.8.2022

- 5.2. Dodavatel provede dílo řádně a včas a vyzve zadavatele, minimálně 3 dny předem, k převzetí díla. Případné změny v termínech z důvodu podstatných nepředvídatelných překážek na straně zadavatele nebo dodavatele budou řešeny vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

VI. **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1. Zadavatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejméně 5 pracovních dní před zahájením stavby. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích
 - předpisů, norem, vzorových listů technologií a jiných závazných pokynů
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.
- 6.3. Dodavatel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Dodavatel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním.
- 6.4. Zjistí-li dodavatel při provádění díla na staveništi skryté překážky neuvedené v zadání díla, ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu zadavateli.
- 6.5. Podle možností se omezí na minimum prašnost a hlučnost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení zadavatelem. Dodavatel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností dodavatele.
- 6.6. Dodavatel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům. Dodavatel je povinen zajistit ochranu majetku před poškozením, nese odpovědnost za případné škody tohoto zařízení.

- 6.7. Dodavatel je povinen vést ode dne předání staveniště o prováděných pracích stavební deník. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, kdy bude stavební deník předán zadavateli. Kromě stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápisy do deníku pověřený pracovník zadavatele, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Záznam změn a odchylek od oceněného rozpočtu na stavební práce ve stavebním deníku sám o sobě bez potvrzení oběma stranami písemnou formou není podkladem k navýšení ceny díla.
- 6.8. Zadavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla - zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zadavatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
- 6.9. Veškerý odpad uloží dodavatel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklady.
- 6.10 Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese dodavatel do doby předání a převzetí konaného díla a to i vůči třetím osobám. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody přechází na zadavatele dnem převzetí díla bez vad a nedodělků.

VII. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.**

- 7.1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Zadavatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 dnů po obdržení dodavatelovy písemné výzvy, nemá-li dílo vady a nedodělky.
- 7.2. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci smluvních stran, tj. zadavatel, případně technický dozor investora (zadavatele) a pracovník dodavatele odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že dodavatel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 7.3. Současně s předáním díla bude zadavateli předána veškerá nutná dokumentace (stavební deníky, protokoly, zkoušky, revize, prohlášení o shodě, geodetické zaměření, případně fotodokumentace z průběhu stavby).

VIII. **SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE**

- 8.1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je zadavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 8.2. Pokud dodavatel nedokončí a zadavateli nepředá dílo v termínu podle bodu VII. této smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.
- 8.3. Do 5 ti dnů po protokolárním předání díla je dodavatel povinen vyklidit staveniště a provést jeho úklid. Pokud tento termín dodavatel nedodrží, je zadavatel oprávněn fakturovat dodavateli a dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Pokud bude dílo předáno s vady a nedodělků, tak zadavatel určí dodavateli místo pro zařízení staveniště do odstranění těchto vad a nedodělků.
- 8.4. Ujednání o smluvních pokutách se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku.

IX. **ZÁRUKA NA DÍLO**

- 9.1. Dodavatel poskytne na dílo a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, záruku v délce **60 měsíců** od převzetí prací zadavatelem.
- 9.2. Záruka spočívá v tom, že dodavatel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny dodavateli písemně, faxem, nebo případně e-mailem na adresu: info@elektromontaze.com
- 9.1. V případě jakékoliv poruchy na provedeném díle nastoupí dodavatel k jejímu odstranění do 3 kalendářních dnů od nahlášení poruchy. O reklamačním řízení bude veden zápis, který bude po vyřízení předán zadavateli.

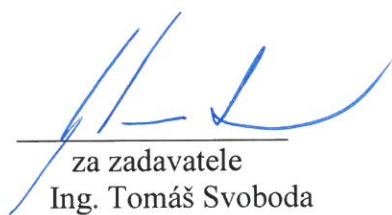
X. **ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**



- 10.1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi jeho subdodavateli při plnění této zakázky do převzetí díla zadavatelem. Stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli, nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.2. Dodavatel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám (Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) k ověřování plnění podmínek po celou dobu realizace stavby.

XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Podpisem oběma smluvními stranami smlouva nabývá účinnosti.
- 11.3 Smlouva je uzavřena v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Kynšperk nad Ohří, ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které byly schváleny usnesením Rady města č. 310/2016 dne 26. 10. 2016.
- 11.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zadavatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno.
- 11.5 Uzavření této smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města dne 16. 11. 2021, usnesením č. RM 352/2021.

Kynšperk nad Ohří dne: 25. 11. 2021


za zadavatele
Ing. Tomáš Svoboda
starosta


 VÁCLAV VAIDIŠ
ELEKTROMONTÁŽE s.r.o. ①
SEDLEC 199
360 01 Karlovy Vary
IČO: 263 82 300 DIČ: CZ26382300

za dodavatele
Tomáš Vaidiš

číslo akce: 21/046
název akce: Kynšperk nad Ohří
soubor: VO Pobřežní a Hornická ulice

REKAPITULACE CENY

	%	základ	cena
1			208 635
2	3.60	208 635	7 511
3	1.00	208 635	2 086
4			126 888
5	5.00	119 792	5 990
6	3.00	126 888	3 807
7			53 004
8			58 068
9			75 345
10	1.00	128 349	1 283
<hr/>			
11			216 146
12			326 471
13			89 838
<hr/>			
14			632 455
15			5 500
16			7 500
<hr/>			
17			13 000
<hr/>			
18			645 455
19	21.00	645 455	135 546
<hr/>			
20			781 001

datum: 19.10.2021
vypracoval:

 VÁCLAV VAIDIŠ
ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.
SEDEC 199
380 01 Karlovy Vary
ICO: 263 52 300 DIČ: CZ26352300

V ceně dodávka a montáž 15 ks svítidel vč kabelových rozvodů.
Demontážní práce v rozsahu projektu.
U zemních prací pouze úprava výkopu pro kabely NN, drobné přívody
k lampám VO a jeden překop komunikace.
Vše dle přiloženého soupisu položek

číslo akce: 21/046

název akce: Kynšperk nad Ohří

popis: VO Pobřežní a Hornická ulice

SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č.položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
ELEKTROMONTÁŽE						
27	210204002	stožár osvětlovací sadový ocelový	15.00	622.00/ks	9330	1
28	210100361	ucpávková zátka zaslepovací	1.00	23.00/ks	23	2
29	210204201	elektrovýzbroj stožárů pro 1 okruh	13.00	507.00/ks	6591	3
30	210204201	elektrovýzbroj stožárů pro 1 okruh	2.00	507.00/ks	1014	4
31	210202104	svítidlo výbojkové venkovní na sadový stožár	9.00	263.00/ks	2367	6
32	210202104	svítidlo výbojkové venkovní na sadový stožár	6.00	263.00/ks	1578	7
33	210810013	kabel(-CYKY) volně uložen do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	569.00	21.10/m	12006	8
34	210810008	kabel(-CYKY) volně uložený do 3x6/4x4/7x2.5	120.00	17.00/m	2040	9
35	210010123	trubka plast volně uložená do pr.50mm	154.00	44.40/m	6838	10
36	210010123	trubka plast volně uložená do pr.50mm	30.00	44.40/m	1332	11
37	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm2	532.00	28.10/m	14949	12
Součet					58068 Kč	
ZEMNÍ PRÁCE						
38	460050703	výkop jámy do 2m3 pro stožár VO ruční tz.3/kol.2	6.00	886.00/m3	5316	* 14
39	460100003	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,3/1,5m	15.00	925.00/ks	13875	* 14
40	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	6.00	730.00/m3	4380	14
41	460200284	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 100cm tz.4/kol.2	10.00	426.00/m	4260	* 15
42	460030072	bourání živичných povrchu 6-10cm	5.00	170.00/m2	850	15
43	460030081	řezání spáry v asfaltu do 10cm	20.00	235.00/m	4700	15
44	460080102	bourání betonu tl.5cm	5.00	164.00/m2	820	15
45	460420022	kabelové lože 2x10cm kopaný písek šířka do 65cm	10.00	22.70/m	227	15
46	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	10.00	8.30/m	83	15
47	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	5.00	730.00/m3	3650	15
48	460650015	podklad nebo zához štěrkopískem	3.25	130.00/m3	423	15
49	460650021	betonová vozovka vrstva 5cm vč.materiálu	5.00	218.00/m2	1090	15
50	460650042	obalovaná dřt ABJII tl.10cm vč.materiálu	5.00	854.00/m2	4270	15
51	460200123	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 40cm tz.3/kol.2	35.00	66.80/m	2338	* 16
52	460030032	vytrhání velké dlažby v písku, spáry zalité	12.25	120.00/m2	1470	16
53	460420488	kabel.lože písek 2x10-15cm plastdesky50/30 na30cm	35.00	32.30/m	1131	16
54	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	35.00	8.30/m	291	16
55	460560123	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 40cm tz.3	35.00	21.10/m	739	16
56	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	4.29	730.00/m3	3132	16
57	460650051	dlažba kostka velká(17/15) pokládka bez materiálu	12.25	560.00/m2	6860	16
58	460200153	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 70cm tz.3/kol.2	60.00	116.00/m	6960	* 17
59	460420488	kabel.lože písek 2x10-15cm plastdesky50/30 na30cm	60.00	32.30/m	1938	17
60	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	60.00	8.30/m	498	17
61	460560153	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 70cm tz.3	60.00	37.10/m	2226	17

číslo akce: 21/046

název akce: Kynšperk nad Ohří

popis: VO Pobřežní a Hornická ulice

SOUPIS POLOŽEK

p.č.	č.položky	popis položky	množství	cena/mj	Cena	ČKP
62	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	4.20	730.00/m3	3066	17
63	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	21.00	35.80/m2	752	17
Součet					75345 Kč	
OSTATNÍ NÁKLADY						
64	219000231	montážní plošina MP10 do 10m výšky	16.00	800.00/hod	12800	* 19
65	219000212	nakladní auto 10t	12.00	900.00/hod	10800	* 20
66	219990011	geodetické práce	1.00	9800.00/ks	9800	* 21
67	219990012	demontážní práce	1.00	46800.00/ks	46800	* 22
68	219990013	úprava výkopu s kabelem NN - rozšíření pro VO	381.00	25.00/m	9525	* 23
Součet					89725 Kč	

datum: 19.10.2021

vypracoval:



VÁCLAV VAIDIŠ
ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.
SEDEC 199
360 01 Karlovy Vary
ICO: 263 82 300 DIČ: CZ26382300