

k.ú. Habartov, č. poz. 109

STAVEBNÍ ÚPRAVY TĚLOCVIČNY

SOUHRNNÁ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavebník: **Město Habartov**
Nám. Přátelství, 356 01 Habartov

Projektový stupeň: **projektová dokumentace pro provedení stavby**

Vypracoval: **Ing. Petr Potužák**

Datum: **01/2019**

Příloha: **B**

Obsah

B.1	Popis území stavby	4
a)	charakteristika stavebního pozemku	4
b)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
c)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
h)	územně technické podmínky	4
i)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2	Celkový popis stavby	4
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a)	urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b)	architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6	Základní charakteristika objektů	5
a)	stavební řešení	5
b)	konstrukční a materiálové řešení	5
c)	mechanická odolnost a stabilita	5
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	6
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	6
a)	kritéria tepelně technického hodnocení	6
b)	posouzení využití alternativních zdrojů energií	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	7
b)	ochrana před bludnými proudy	7
c)	ochrana před technickou seizmicitou	7
d)	ochrana před hlukem	7
e)	protipovodňová opatření	7
f)	ostatní účinky	7
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	7
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	7
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	7

a) popis dopravního řešení	7
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	7
c) doprava v klidu	7
d) pěší a cyklistické stezky	8
B.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
a) terénní úpravy	8
b) použité vegetační prvky	8
c) biotechnická opatření	8
B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	8
a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	8
b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	8
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	8
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	8
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany	8
B.6 Ochrana obyvatelstva	8
B.7 Zásady organizace výstavby	8
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	9
b) odvodnění staveniště	9
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	9
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	9
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	9
f) maximální zábory pro staveniště	9
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	10
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	10
i) ochrana životního prostředí při výstavbě	10
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	10
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	11
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření	11
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	11
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	11

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika stavebního pozemku*

Území, ve kterém je umístěna řešená stavba tělocvičny se staveními úpravami, se nachází v centrální části města Habartov v oploceném areálu základní školy a u lesa.

b) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů*

V rámci předprojektové přípravy bylo provedeno geodetické zaměření výškopisné a polohopisné stávajících stavebních objektů a řešeného území.

Radonový průzkum nebyl proveden, předpokládá se zařazení do vysokého radonového indexu.

Stavebně historický průzkum nebyl proveden, protože stavba není ani kulturní památkou, ani se nenachází v památkové rezervaci nebo památkové zóně.

c) *stávající ochranná a bezpečnostní pásma*

Jedná se o stávající stavbu, bez nutnosti zásahu mimo objekt.

d) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

V místě stavby i staveniště se nenachází záplavové území. Celý pozemek je umístěn mimo poddolované území.

e) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Dokončená stavba nebude mít vliv na pozemky a stavby v okolí. Odtokové poměry v území se provedením stavby nezmění.

f) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Žádné požadavky nevznikají..

g) *požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Stavba ani staveniště nevyžadují zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) *územně technické podmínky*

Nejsou měněny.

i) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Z hlediska doby výstavby je nutné sladit chod ZŠ a možnosti jejího přemístění na co možná nejkratší dobu výstavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy objektu tělocvičny, které nepodléhají stavebnímu povolení. Předmětem dokumentace je pouze objekt tělocvičny, skladu nářadí, šaten pro venkovní sporty a potřebné sociální zázemí přístupný z venkovních sportovišť. Jedná se o halový objekt a stávající přístavbu při východním štítu objektu. Předmětem dokumentace nejsou prostory přístupových šaten z pavilonu A školy. V těchto prostorách dojde pouze k nutnému napojení na stávající rozvody studené a teplé užitkové vody s cirkulací, na rozvody topné vody ústředního vytápění a na rozvody elektrické energie.

Tělocvična slouží pouze pro sportovní aktivity dětí ze základní školy a pro odpolední návštěvu zájmových sportovních kroužků a sportovních složek. K jinému účelu není tento prostor určen.

Kapacita stavby je navržena pro jednu třídu dětí a vyučující prvního i druhého stupně ZŠ.

Zastavěná plocha objektu tělocvičny v navrhovaném stavu je:

- | | |
|---|-----------------------|
| - zastavěná plocha tělocvičny | 451,30 m ² |
| - zastavěná plocha zázemí tělocvičny (nižší část) | 72,50 m ² |
| - zastavěná plocha objektu tělocvičny, celkem | 523,57 m ² |

Obestavěný prostor tělocvičny a stávající přístavby 3648,43 m³.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Beze změny.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhovaný vzhled stavby vyjadřuje její funkci a odpovídá podmínkám UP. Jedná se o stávající stavbu bez změny tvaru. Bude sjednocena fasáda hlavní budovy novým nátěrem matné bílé. Stávající přístavba bude obložena vláknitocementovými deskami v odstínu červeném.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Řešená stavba slouží k školní činnosti dětí ZŠ a v odpolední a večerní době pro sportovní složky dospělých. Sestává z původní stavby a původní přístavby. Dispozičně jsou stavby řešeny beze změny současného stavu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešená stavba patří do staveb uvedených ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Tento požadavek bude řešen ve 2. etapě, dle studie přístavby druhé tělocvičny a nového zázemí šaten školy, včetně propojení pavilonu A a B.

Stavba splňuje veškerá opatření vyhlášky 268/2009 Sb. *O technických požadavcích na stavby.*

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Žádné zvláštní podmínky se nevyžadují.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavebně se jedná o objekt halový, založený na ŽB patkách a základových montovaných prahů a základových pasech. Sloupový ŽB skelet tvoří hlavní nosnou část stavby. Na sloupech je polžen prefabrikovaný ŽB příhradový nosník. Nosný střešní plášť tvoří ŽB stropní desky. Fasáda objektu a štíty halové konstrukce jsou provedeny z fasádních odlívaných bloků. Stabilita konstrukce je zajištěna dvojicí ŽB věnců (v polovině výšky haly a u římsové konstrukce střechy).

Nižší část v původním stavu byla řešena pouze jako sklad nářadí s únikovými dveřmi. V pozdější době byla provedena přístavba z obou stran do boků, kde vzniklo sociální zázemí a šatny pro hráče navštěvující venkovní hřiště.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající stav tělocvičny je v původním stavu od 60. let minulého století. Sice je budova udržována svědomitou údržbou, ale životnost jednotlivých, především vnitřních, povrchů a vybavení je na konci

své životnosti. Ve zcela nevyhovujícím stavu je střešní krytina. V minulosti byla fasáda objektu zateplena KZS na bázi EPS tl. 60mm, byla vyměněna původní okna (bohužel jen s velmi malým poměrem otevíravých ploch pro větrání budovy) za výplně s makrolonem. V minulosti (cca 20 let) byla provedena přístavba sociálních zařízení a šaten pro venkovní sporty.

Ve špatném stavu je stabilní ukotvené vybavení tělocvičny, ve špatném stavu je parketová původní podlaha, obklady stěn. Stavba potřebuje generální rekonstrukci rozvodů ústředního vytápění, které jsou vedeny pod podlahou v kanálech, rozvodů vody, osvětlení, hromosvodu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Beze změny.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Jedná se o zařízení pro školní výchovu dětí základní školy.

Dešťová voda: stávající způsob odvodnění do dešťové kanalizace v majetku města Habartov.

Splaškové vody: stávající způsob napojení do splaškové kanalizace areálu školy a pak následně do splaškové kanalizace v majetku města Habartov.

Zemní plyn: není do objektu zaveden.

Vodovod: napojení SV, TUV a cirkulace na stávající rozvody v základní škole.

Elektro: bude využito stávající napojení na elektrickou energii ze základní školy pavilonu A.

Slaboproud – nenachází se.

Pro vytápění objektu je řešeno novým rozvodem v původním instalačním kanálu s napojením na stávající rozvody z předávací stanice (výměníku) ZŠ.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Pro řešenou stavbu nebylo nutné provedení posouzení rizik vzniku a navržena opatření minimalizující vznik požáru a minimalizující škody při případném vzniku požáru, neboť navrhované práce nepodléhají stavebnímu povolení. Každopádně i tak byly návrhové konstrukce konzultovány a navrženy s ohledem na další dostavbu uvažovaná druhé tělocvičny při jižní straně té současné, byly respektovány úniky z těchto prostor a hala tělocvičny byla doplněna odpovídajícím hydrantem, který zde nyní chybí.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

U navržených stavebních konstrukcí a výplní otvorů, u kterých ČSN 73 0540-2 *Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky* stanovuje tepelně technické požadavky pro navrhování, jsou tyto požadavky splněny minimálně na úrovni požadovaných hodnot.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Stavebník není povinen doložit posouzení využití alternativních zdrojů energií podle zákona č. 406/2000 Sb. *o hospodaření energií*, protože se nejedná o budovu se zdrojem energie s instalovaným výkonem vyšším než 200 kW. Z tohoto důvodu není v dokladové části obsažen energetický posudek.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Objekt stavebních úpravy stávající tělocvičny ZŠ je navržen dle platných hygienických norem. Z hlediska charakteru využití spadají objekty pod státní hygienický dohled, ale naší PD nejsou dotčeny.

Větrání vnitřních prostorů je navrženo přirozené pomocí otevíravých výplní otvorů.

Vytápění budovy je navrženo pomocí otopných těles s napojením na rozvody v energetickém stávajícím kanálu.

Přirozené osvětlení vnitřních prostorů je navrženo pomocí otvorů a výplní otvorů. Navrženo je rovněž umělé osvětlení pomocí elektrických svítidel.

Objekt je zásobován vodou ze stávající přípojky vodovodu.

Splaškové a dešťové vody jsou odváděny do kanalizace areálu školy a následně do obecní kanalizace pomocí stávající přípojky. Dešťové svody jsou svedeny do dešťové kanalizace pomocí stávajícího propojení.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Navržená opatření jsou navržena pro vysoký radonový index pomocí těsných modifikovaných asf. pásů.

b) ochrana před bludnými proudy

U řešené stavby není třeba navrhovat ochranu před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Technická seizmicita se v řešené stavbě nebude vyskytovat.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k okolním zdrojům hluku a požadavkům na vnitřní prostředí ve stavbě nevzniká požadavek na ochranu stavby před hlukem.

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k tomu, že se stavba nenachází v zátopovém území, nejsou protipovodňová opatření navržena.

f) ostatní účinky

Jiné negativní účinky vnějšího prostředí nebyly v době zpracování této společné dokumentace známy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající stav se nemění.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Kapacita využití stavby se nezvyšuje, současné napojení je vyhovující.

a) popis dopravního řešení

Příjezd k MŠ zůstane původní z místní komunikace z ulice Kraslická (současný stav).

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není řešeno.

c) doprava v klidu

Pro odstávku cizích dopravních prostředků budou používány stávající odstavné plochy, které se nacházejí v přilehlých ulicích (nedaleké parkoviště) mimo prostor řešený touto společnou dokumentací nebo bude využito odstavné stání před sjezdem na pozemku investora.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nejsou v rámci řešené stavby navrženy.

B.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

V rámci řešené stavby nejsou navrženy.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrženy.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou v rámci řešené stavby navržena.

B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavbu občanské vybavenosti, nedojde ke zvýšení emisí do ovzduší.

Hluk při provozu bude vznikat používáním dopravních prostředků v denní době. Vzhledem ke vzdálenosti chráněných objektů se nepředpokládá překročení hygienických limitů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Komunální odpady budou vyváženy na základě smluvního vztahu se společností, která zajišťuje odvoz odpadu pro město Habartov (současný stav).

b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Řešená stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu a na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Jedná se o stávající budovu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Řešená stavba se nenachází v oblasti chráněných území Natura 2000 a nebude mít na ně vliv.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Pro řešenou stavbu nebyly podmínky stanoveny.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany

Žádná.

B.6 Ochrana obyvatelstva

Stavba vzhledem ke svojí konstrukci, poloze a účelu nebude sloužit k ochraně obyvatelstva.

B.7 Zásady organizace výstavby

Typ stavby vyžaduje, aby zhotovitelem stavby byl stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, či stavebním dozorem.

Při provádění stavby musí být dodrženy všechny požadavky a omezení vyplývající ze stavebního povolení a z vyjádření dotčených orgánů a organizací – viz část společné dokumentace *Dokladová část*.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro účely provádění stavby budou využity stávající výtoky vody ze stávající přípojky vody za osazenou vodoměrnou šachtou. Staveništní rozvaděče budou napojeny ze stávajících venkovních rozvaděčů. Požadavek na navýšení kapacity přívodu vody ani elektřiny v průběhu provádění stavby nevznikne. Staveništní přípojky budou po ukončení provádění stavby demontovány.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody budou vsakovány přímo na staveništi, popř. v těsné blízkosti staveniště na pozemku stavebníka. Požadavek na další odvodnění staveniště nevznikne.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro příjezd stavební techniky na staveniště plně postačují stávající sjezd a přilehlá komunikace. Pro provádění stavby postačují zdroje vody a energií v místě stavby. Pro možné vykládky a nakládky těžebního materiálu je možné provést částečný zábor komunikace s řídicím systémem dopravy.

Požadavek na nové napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu nevzniká.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba bude probíhat na pozemku investora, okolí se dotkne pouze minimálně (zvýšená hluchost a vibrace v denní době, zvýšený provoz vozidel po dobu provádění stavby). Ochrana okolních staveb a pozemků po dobu provádění stavby není navržena.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nevznikají.

f) maximální zábory pro staveniště

Pro umístění zařízení staveniště, pro mezisklázky stavebního materiálu a pro mezideponie zemin jsou dostatečné plochy na pozemku investora. Přebytečný výkopek bude okamžitě odvážen na povolenou skládku. Přesný rozsah staveniště a umístění jednotlivých zařízení staveniště určí plán organizace výstavby. Jeho vypracování zajistí zhotovitel stavby před zahájením provádění stavby.

Při zřizování a provozu staveniště musí být dodržovány platné předpisy, zejména vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Veškeré zařízení staveniště bude mobilní a bude na terénu umístěno pouze po dobu provádění stavby. Napojení bude provedeno pouze na elektřinu, a to neukotveným vedením. Umístění zařízení staveniště bude součástí řešené stavby a nevyžaduje samostatné ohlášení.

Rozsah a doba využití meziskládek materiálu a ostatních ploch závisí na technologii provádění stavby, která je dána možnostmi zhotovitele stavby. Před započatím provádění stavby dohodne zhotovitel stavby se stavebníkem, resp. uživatelem podrobnosti při využívání zařízení staveniště, které zpracuje do plánu organizace výstavby.

Zařízení staveniště bude provedeno z mobilních buněk umístěných na staveništi. Mobilní buňky budou sloužit pro vedení stavby, pobyt pracovníků v případě nepříznivého počasí a pro sklad náradí a drobného materiálu.

V případě přítomnosti většího počtu pracovníků na staveništi musí být instalovány mobilní záchody s bezodtokovou technologií. Záchody musí být umístěny ve vzdálenosti do 120 m od pracovišť, v případě ztíženého přístupu do 75 m od pracovišť.

Šatny a umývárny nebudou součástí zařízení staveniště, zhotovitel stavby bude využívat centrální šatny a umývárny ve svém sídle. Pracovníci budou mezi sídlem zhotovitele stavby a staveništem převáženi v pracovním oděvu. Obdobným způsobem bude řešeno stravování zaměstnanců.

Počet pracovníků na staveništi bude kolísat podle součinnosti profesí. Základní stav činí 15 pracovníků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Ostatní bouraný materiál (stavební a demoliční odpad) bude přednostně předán k recyklaci. Odpad, který nemůže nebo nesmí být recyklován, bude odstraněn uložením na povolenou skládku v závislosti na druhu a kategorii odpadu.

Při nakládání s odpady je nutno respektovat platné předpisy, zejména zákon č. 185/2001 Sb. *o odpadech a o změně některých dalších zákonů*. Klasifikaci odpadů určuje vyhláška č. 93/2016 Sb., *kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)*.

Přehled odpadů, jejichž vznik se předpokládá při provádění stavby, je uveden v následující tabulce. V případě, že zhotovitel stavby zjistí, že při provádění stavby vznikne nebezpečný odpad neuvedený v tabulce, zajistí prohlídku stavby osobou pověřenou, která zatřídí odpad a určí způsob jeho likvidace. O prohlídce stavby bude proveden zápis. Přijatá opatření zhotovitel stavby zapracuje do plánu organizace výstavby.

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramiky bez nebezpečných látek	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neobsahující nebezpečné látky	17 04 11	O
Izolační materiály bez nebezpečných látek	17 06 04	O
Směs stavebních a demoličních odpadů bez nebezpečných látek	17 09 04	O

Zemina a hlšina z výkopů bude dále využita, není proto zahrnuta do přehledu odpadů. Na staveništi musí být jednotlivé druhy odpadů ukládány tříděné.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby je nutno respektovat platné předpisy, zejména zákon č. 17/1992 Sb. *o životním prostředí*. Veškeré práce musí být prováděny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci horninového prostředí, povrchových a podzemních vod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby musí být dodržovány platné bezpečnostní předpisy, zejména zákon č. 309/2006 Sb., *kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)*, nařízení vlády 361/2007 Sb., *kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci* a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. *o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*.

Zhotovitel stavby musí před zahájením provádění stavby prokazatelným způsobem seznámit pracovníky, kteří se budou pohybovat v prostoru staveniště nebo v jeho blízkosti, s riziky spojenými s prováděním stavby a se zákonnými bezpečnostními požadavky týkajícími se těchto osob.

Pokud budou na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby (stavebník) povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Při uzavírání smlouvy o dílo na zhotovení stavby dohodne stavebník se zhotovitelem stavby způsob provádění stavby ve vztahu k počtu osob na staveništi a způsobu provádění stavby. Pokud bude zjištěno, že celková doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nichž bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby (stavebník) zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zhotovitel stavby musí před zahájením provádění stavby určit rizika při provádění stavby nad rámec zákonných požadavků a prokazatelným způsobem seznámit svoje pracovníky, popř. zástupce firem provádějících práce pro zhotovitele stavby o rizicích spojených s prováděním stavby. Stejným způsobem bude postupovat při vniku dalších rizik v průběhu provádění stavby.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou navrženy, protože jejich přítomnost na staveništi je v době provádění stavby vyloučena.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k tomu, že provádění stavby neomezí provoz na veřejných komunikacích, požadavky na dopravně inženýrská opatření nevznikají. Při provádění stavby může být provoz omezen pouze poblíž staveniště. Toto omezení bude uživatel kompenzovat organizačními opatřeními.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení a doba trvání výstavby je závislá na získání požadovaných povolení a povětrnostních podmínkách v době provádění stavby.

Rozhodující dílčí termíny výstavby nejsou z hlediska technologie provádění stanoveny. Před započatím provádění stavby musí stavebník, resp. uživatel odsouhlasit plán organizace výstavby, protože při provádění stavby bude docházet k omezení příjezdu ke stávajícím využívaným objektům v okolí. Stanovení smluvních termínů na zahájení a dokončení jednotlivých fází provádění stavby bude provedeno při uzavírání smlouvy o dílo.