

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Projektant: Ing. Vladimír Pokorný
Levandulová 31
312 00 PLZEŇ

Datum: 3/2022

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby Propojení veřejného osvětlení v ulici Ke Škále
- b) Místo stavby Kaznějov
Ulice: Ke škále, Plzeňská, K Cihelně, Lipová
k.ú. Kaznějov (664553)
p.č. 9/1; 10/1; 39/10; 1273/3; 1273/14; 1274/1; 1274/17;
1278/5; 1278/6; 1278/31; 1326
- c) Předmět projektové dokumentace
Stavební povolení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Město Kaznějov
Adresa: Ke Škále 220
 331 51 Kaznějov
IČ: 00257893

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel projektové
dokumentace a zároveň
hlavní projektant: Ing. Vladimír Pokorný
Sídlo: Levandulová 628/31
 312 00 Plzeň
IČ: 433 47 878
Č. ev. autoriz.
osob vedené ČKAIT: 0201380
Obor: Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí
 staveb, specializace elektrotechnická zařízení

A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastru nemovitosti
- jednání projektanta a investora v průběhu zpracování PD
- prohlídka na místě
- podklady od správců inženýrských sítí
- geodetické zaměření lokality

- projektová dokumentace zamýšlených kabelových tras ČEZ – překládka vrchního vedení v lokalitě

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Projektová dokumentace řeší veřejné osvětlení v ulicích Ke škále, Plzeňská, K Cihelně, Lipová. Dopravní napojení a napojení ulice na ostatní síť zůstává stávající.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Lokalita není památkově chráněná, ani se nachází se v městské památkové zóně. Objekt není umístěn ve zvláště chráněném území ani v záplavové oblasti.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se v daném území nemění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo s územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavbou se požadavky na využití území nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Bude doplněno po celkovém projednání dokumentace pro stavební povolení

h) seznam výjimek a úlevových řešení

V souvislosti s navrženou stavbou nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevy.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba je podmíněna investičním záměrem ČEZ Distribuce a.s., kdy kabely veřejného osvětlení jsou v maximální možné míře vedeny v trasách distribučních kabelů ČEZ .

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Pozemky dotčené stavbou leží v katastrálním území Kaznějov (664553)

Dotčené pozemky:

kat. území	parc. číslo	číslo LV	vlastník	adresa vlastníka	druh pozemku	způsob využití
664553 Kaznějov	1273/3	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Silnice
664553 Kaznějov	39/10	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Zastavěná plocha a nádvoří	Společný dvůr
664553 Kaznějov	1273/14	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
664553 Kaznějov	1278/6	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
664553 Kaznějov	10/1	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Zeleň
664553 Kaznějov	9/1	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Sportoviště a rekreační plocha
664553 Kaznějov	1278/31	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Jiná plocha
664553 Kaznějov	1278/5	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Jiná plocha
664553 Kaznějov	1274/1	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
664553 Kaznějov	1274/17	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
664553 Kaznějov	1326	10001	Město Kaznějov	Ke Škále 220 33151 Kaznějov	Ostatní plocha	Ostatní komunikace

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o nové veřejné osvětlení v ulici K Cihelně a přepojení stávajícího veřejného osvětlení v ulicích Ke Škále a Plzeňská na jiný zdroj napájení.

- b) účel užívání stavby
Veřejné osvětlení
- c) trvala nebo dočasná stavba
Jedná se o stavbu trvalou.
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
Stavba není kulturní památkou a nepodléhá žádným zvláštním předpisům
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů.
Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání ulice.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Bude doplněno po celkovém projednání dokumentace pro stavební povolení.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
V souvislosti s rozšířením VO nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevy.
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)
Jedná se o veřejné osvětlení. Z tohoto důvodu nemohou být navrhovány kapacity stavby.
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.)
Předpokládaný roční odtok splaškových vod je 0 m³.
Bilance množství dešťových vod se nemění.
Předpokládaná roční spotřeba vody je 0 m³.
Hodinová spotřeba zemního plynu činí 0 m³.
Předpokládaná roční spotřeba el. energie je 220 kWh. (pouze nová svítidla)
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)
Stavba nebude členěna na etapy. Stavba bude realizována v průběhu 3. čtvrtletí 2022.
- k) orientační náklady stavby
440 000,- Kč + DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.