



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Město Habartov

se sídlem: náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
Zastoupené: Ing. Petr Janura, starosta
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních a technických: Ing. Petr Janura, starosta
Tel/fax: +420 352 661 477
E-mail: starosta@mestohabartov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 0862162329/0100
Identifikační číslo: 00259314
DIČ: CZ00259314
ID datové schránky: s63b5gx

na straně jedné společně jako objednatel (dále jen „objednatel“)

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPPOLEČNOST s.r.o.

IČ: 25233866
DIČ: CZ25233866
se sídlem: Chebská 53, 356 58 Sokolov
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni oddíl C vložka 11266
bankovní spojení: Raiffeisen bank
číslo účtu: 693509001/5500
zástupce ve věcech smluvních: Martin Vedral, společník-jednatel
zástupce ve věcech technických: Martin Vedral, Jiří Větrovec
na straně druhé jako zhotovitel
(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- III. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,

- (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny**“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo s názvem „**Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny**“ dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

2. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu tělocvičny, které nepodléhají stavebnímu povolení. Předmětem dokumentace je pouze objekt tělocvičny, skladu nářadí, šaten pro venkovní sporty a potřebné sociální zázemí přístupný z venkovních sportovišť. Jedná se o halový objekt a stávající přístavbu při východním štítu objektu. Předmětem dokumentace nejsou prostory přístupových šaten z pavilonu A školy. V těchto prostorách dojde pouze k nutnému napojení na stávající rozvody studené a teplé užitkové vody s cirkulací, na rozvody topné vody ústředního vytápění a na rozvody elektrické energie. Stavba bude využívána jako tělocvična pro sportovní aktivity dětí ze základní školy a pro odpolední návštěvu zájmových sportovních kroužků a sportovních složek. Předmět veřejné zakázky bude vybraným dodavatelem proveden v takovém technickém a uživatelském standardu a v takové kvalitě, jak je uvedena a definována v zadání.
- 2.2. Součástí předmětu plnění díla dle této smlouvy je zejména:
 - a) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají v rekonstrukci tělocvičny, v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
 - b) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
 - c) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
 - d) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - f) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
 - g) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
 - h) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - i) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
 - j) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 2 písemných vyhotoveních v listinné podobě;
 - k) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - l) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).
 - m) pasportizace všech dotčených míst a prostor před zahájením prací pro případ řešení vzájemných sporů (foto + video);

- n) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby.

2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou rovněž následující činnosti:

- a. zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
- b. zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí;
- c. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- d. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- e. koordinační činnost na stavbě;
- f. provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
- g. doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletaci a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
- h. nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje dodavatel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
- i. součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele; součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
- j. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby;
- k. plnit povinnosti, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, dále nařízení vlády (dále jen „NV“) č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 101/2005 Sb.);
- l. zajistit koordinaci všech prací na stavbě s ohledem na bezpečnostní předpisy, požární předpisy apod. při provádění stavebních prací;
- m. zajistit vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozstupech. Obnažené inženýrské sítě zabezpečit proti poškození a při zasypávání výkopů chránit zasypy, obsypy, výstražnými foliemi, deskami atd. v souladu s technickými normami;
- n. veškeré výkopy a zemní práce provádět pomocí strojní mechanizace a ručním dokopáním. V místě souběhu a křížení s ostatními vedeními budou zemní práce prováděny ručně s co největší opatrností, aby nedošlo k jejich porušení za přítomnosti provozovatelů jednotlivých zařízení;

2.4. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou rovněž následující činnosti:

- a. předat veškeré návody na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy,
- b. zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v listinné podobě;
- c. provádět průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu budou předány investorovi včetně dokladů o výkupu – vážní lístky (zástupci investora nejpozději do jednoho týdne od vystavení dokladu);
- d. původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací akce je zhotovitel;
- e. po ukončení výkopových prací provést zapravení zpevněných ploch, komunikací a terénu včetně parkové úpravy – travního osevu.

2.5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny,

resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku 5 odst. 5.2. této smlouvy.

- 2.6. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s projektovou dokumentací, odsouhlasenou objednatelem.
- 2.7. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Při provádění díla dle této smlouvy nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.8. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění kolaudace díla. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN
 - c) projektovou dokumentací
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.10. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 2.11. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran, a to i ve formě dodatku této smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na výši nabídkové ceny.
- 2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako uchazeč v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 2.14. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5-ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo bez kolaudace řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do 180 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání staveniště (limitní termín).

Objednatel si výslovně vyhrazuje právo jednostranně prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických, technologických či jiných podmínek, a to takto:

3.1.1 v případě, že nebude možné provést plnění pro zpoždění materiálů nebo technologií, prokazatelně nezaviněných dodavatelem. V takovémto případě vystaví dodavatel materiálů nebo technologií zhotoviteli písemné potvrzení, na jehož základě technický dozor investora může rozhodnout o prodloužení doby plnění, maximálně však o dobu 60 kalendářních dnů, nebude-li se jednat o nemožnost plnění a zásah vyšší moci, tak jak to stanoví zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3.1.2. v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. V takovémto případě může být doba plnění prodloužena zadavatelem dle hodnoty víceprací, které jsou potřeba k dokončení díla, a to poměrně dle tohoto vzorce:

doba prodloužení plnění = (hodnota víceprací ÷ hodnota plnění na jeden den) x 2

přičemž hodnota plnění na jeden den = předpokládaná hodnota veřejné zakázky ÷ počet dní na realizaci stanovený v návrhu smlouvy o dílo.

3.1.3. v případě, že budou vyhlášena mimořádná a ochranná opatření Ministerstva zdravotnictví nebo Vlády ČR k ochraně obyvatelstva před dalším rozšířením onemocnění covid-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2 a jeho případnými mutacemi, může být doba plnění prodloužena o tolik dnů, kolik dnů trvají tato opatření. Záznam o přesném znění opatření vč. počtu dní jeho trvání provede technický dozor investora.

3.1.4. v případě, že změna závazku bude provedena dle ustanovení § 222 odst. 5 nebo dle ustanovení § 222 odst. 6, bude prodloužení doby plnění stanoveno individuálně, s přihlédnutím k výše uvedenému.

- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí.
- 3.3. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.4. Podrobný harmonogram výstavby tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy, již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.8. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a má pro provedení dostatečné kapacity (lidské zdroje, technické vybavení apod.). V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.9. Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřeného k provedení díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření

před propadnutím lhůt poskytnutých státní správou atd.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatel předem informovat.

4. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění veřejné zakázky je tělocvična v oploceném areálu Základní školy v Habartově na adrese Karla Čapka 119 ve městě Habartov, blíže specifikované v projektové dokumentaci. (Příloha č. 3 – Projektová dokumentace).

5. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. Cena bez DPH 11 567 976,- Kč (slovy: jedenáctmilionůpětsetšedesátsedmtisícdevětsetsedmdesátšest korun českých)
 - b. DPH 21 % ve výši 2 429 274,96 Kč (slovy: dvamilionyčtyřistadvacetdevěttisícdvěstěsedmdesátčtyřikoron českýchadevadesátšesthaléřů)
 - c. Cena včetně DPH ve výši 13 997 250,96 Kč (slovy: třináctmilionůdevětsetdevadesátsedmtisícdevěstěpadesát korun českých a devadesátšesthaléřů)

(dále též „Cena za provedení díla“);

- 5.2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatel, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.3. Objednatel nemůže na cenu za provedení díla poskytovat jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Každá faktura bude rozdělena na jednotlivé stavební celky (objekty) a ty budou rozděleny na stavební a další profesní části. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy, jinak bude faktura vrácena dodavateli k doplnění.
- 5.6. Cena díla bude tedy hrazena průběžně na základě měsíčních faktur, s výjimkou objektivně odůvodněných případů. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

- 5.7. Z každé faktury bude pozastávka ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. Pozastávka 10 % bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků, vždy na základě dodání příslušných dokladů (protokol o předání / převzetí díla).
- 5.8. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena pouze v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smluvené ceny.
- 5.10. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.11. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.
- 5.12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.13. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na základě, něž je uzavřena tato smlouva.
- 5.14. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
- 5.15. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- 5.15.1. víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 5.15.2. méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a

vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

5.15.3. vícevýměr a ménévýměr – když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).

5.15.4. Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

5.15.5. Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

- 5.16. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
- 5.17. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.
- 5.18. Zhotovitel bude objednateli účtovat stavební práce na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Prováděnými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele. Součástí podkladů pro řádnou fakturaci bude u dílčí fakturace soupis provedených prací a zjišťovací protokol, u konečné fakturace i předávací protokol. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti daňového dokladu, jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek nebo nebudou doručeny včas, vrátit zhotoviteli k opravě s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádně vystavené faktury.
- 5.19. Veškeré provedené práce a dodávky zhotovitel postupně fakturuje až do výše celkové smluvní ceny díla. Objednatel zhotoviteli uhradí celou cenu díla za předpokladu převzetí díla, které nebude mít vady bránící jeho řádnému užívání.
- 5.20. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydaných v období realizace těchto prací a dodávek.

6. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

7. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy, které obdržel od objednatele, do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
 - (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
 - (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.
- V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 7.3. Objednatel je oprávněn:
- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
 - (c) stanovit organizaci kontrolních dnů tak, aby pravidelně sám nebo prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla kontrolně-technický dozor.
- 7.4. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 7.5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 7.6. Další závazky zhotovitele:
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními a prostředky sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů;

- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil;
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku, nakládku a skladování materiálu, strojů, zařízení a věcí k provedení díla na vlastní náklady a nebezpečí;
- zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat s těmito odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidaci odpadů zajistí zhotovitel na své náklady. Zhotovitel objednateli předá při předání a převzetí hotového díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení nebo likvidace těchto odpadů;
- Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vstupu třetích osob a neoprávněným zásahům a zajistí kontrolu osob vstupujících a odcházejících na/ze staveniště, vozidel vjíždějících a vyjíždějících na/ze staveniště a případně další bezpečnostní pokyny ze strany objednatele.

- 7.7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.
- 7.8. Ke dni podpisu této smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli dokumentaci podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a zhotovitel tuto dokumentaci převezme. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost a úplnost objednatelům předané dokumentace a zahrnutí případných vad této dokumentace do ceny díla.
- 7.9. Vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
- 7.11. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, zhotovitel nicméně nese odpovědnost za jejich neporušení v případě, že objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništem.
- 7.12. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

8. Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“). Ve stavebním deníku vedeném zhotovitelem budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů (poddodavatelů). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převzetí řízení objednateli.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.5. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé smluvní straně.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že budou až do předání díla pravidelně svolávat za účelem provádění kontroly plnění této smlouvy kontrolní dny.

- 8.7. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak.
- 8.8. Za objednatele i zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněná vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo dnech i přítomnost dalších osob ze strany zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen jejich účast na kontrolním dni zajistit.
- 8.9. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
- 8.10. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
- 8.12. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající technický dozor s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající technický dozor v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.

9. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na staveništi pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesené zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňováním veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za řádné zabezpečení zařízení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována podle účinných právních předpisů, a předložit jejich kopii osobě vykonávající kontrolně-technický dozor do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Nejpozději do 10 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
- 9.10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.11. Zhotovitel zajistí řádné označení staveniště na viditelném místě, včetně kontaktů na zodpovědné osoby zhotovitele na stavební činnost.

10. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, tj. ty, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně o nevhodnosti dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, autorizovanou v těchto oborech: pozemní stavby.

Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu; a

- e. zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení díla. Zhotovitel je dále povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této smlouvy.
- 10.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně pracovníků či poddodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, pro prokázání odbornosti, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za tyto pracovníky či poddodavatele s odpovídající odbornou kvalifikací s předchozím odsouhlasením této změny zástupcem objednatele. Objednatel má právo v odůvodněných případech s uvedenou změnou nesouhlasit a zhotovitel potom v tomto případě předloží jiný návrh změny pracovníků či poddodavatelů, jimiž zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast konkrétního poddodavatele na realizaci díla.
- 10.10. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele (včetně, nikoliv však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen v takovém případě na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem neprodleně ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla a zajistit, aby vyloučený poddodavatel neprodleně opustil staveniště.
- 10.11. Zhotovitel bude plnit prostřednictvím poddodavatele tyto následující části díla: Elektroinstalace, Vnitřní instalace, Topení, Vodovod, Sportovní povrch, Obklad stěn, Vybavení tělocvičny, Střešní plášť (taxativní výčet). Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení celého a kompletního díla podle této smlouvy, včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.

- 10.12. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody způsobené nedodržáním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené hradí zhotovitel.
- 10.13. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že zástupce objednatele i přesto bude požadovat odkrýt uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýváním prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán zástupcem objednatele do stavebního deníku. Před zakrytím díla provede zhotovitel podrobnou a plně vypovídající fotodokumentaci zakrývané části, nebo konstrukce.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 10.15. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.
- 10.16. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech jejich znečištění v důsledku jím způsobených činností na stavbě.
- 10.17. Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení stavebně montážních prací a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.
- 10.18. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 10.19. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Veškeré informace týkající se projektové dokumentace se považují za důvěrné. Na požádání zástupce objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 10.20. Objednatel sám či TDS či zástupce autorského dozoru projektanta je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 10.21. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím zástupce TDS.
- 10.22. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor a projektantovi vykonávajícímu autorský dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 10.23. Bude-li část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

11. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel

poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.

- 11.2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 11.3. Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle příslušného článku této smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 11 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že:
 - (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělků díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 11.8. V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 11.10. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury). Pokud by zhotovitel neuhradil fakturu v řádné splatnosti, zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel na tyto vynaložené náklady použil bankovní záruku dle této Smlouvy v době záruční doby.
- 11.11. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 11.12. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 11.13. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem nebo živelnou pohromou.

- 11.14. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.
- 11.15. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 11.16. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.17. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.18. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, a tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.
- 11.19. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
- 11.20. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla a pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí.
- 12.2. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.4. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytknutým ze strany objednatele. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.6. Kontrolu převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto kontrolou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

- 12.8. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- 12.9. Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) identifikační údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 12.10. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 12.11. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. V případě, že se převímacího řízení zúčastnili i poddodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává poddodavatel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.
- 12.12. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 12.13. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci TDS a případně i autorského dozoru projektanta.

13. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta nemusí být ze strany objednatele uplatněna v případě, že při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na termín dokončení díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve změnového listu, který bude součástí případného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč pro každý takový případ prodlení.
- 13.3. Za každé porušení technologického postupu stanoveného v projektové dokumentaci je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé takové porušení.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že při provádění díla dojde k porušení českých technických norem a harmonizovaných evropských norem platných a účinných v době provedení díla, a to ve výši 2 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště a úprav všech staveb dotčených ploch do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, až do vyklizení staveniště.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu převzetí staveniště a termínu zahájení stavebních prací podle čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.

- 13.8. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1 000, -Kč za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 13.9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, a to ve výši 5 000, - Kč za každý zjištěný případ.
- 13.10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při porušení povinnosti doručit objednateli novou bankovní záruku dle čl. 16 odst. 16.10. této smlouvy ve výši 1 000, - Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 13.11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, a to ve výši 1 000, - Kč za každý zjištěný případ.
- 13.12. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel vyzve objednatele k přejímce provedených prací, které mají být zakryty, a tato nebude provedena z důvodů nepřipravenosti na straně zhotovitele, a to ve výši 1 000, - Kč za každou i započatou hodinu přítomnosti stavebního dozoru objednatele na stavbě.
- 13.13. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za den za nedostatečné vedení stavebního deníku.
- 13.14. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu nad rámec výše uvedených pokut také jednorázově 50 000,- Kč za nedodržení termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy.
- 13.15. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, zavazuje se objednatel zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.16. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 13.17. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.
- 13.18. Jakékoli sankce vzniklé v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem, které budou uděleny objednateli, budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- (a) zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3 této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů;
 - (b) zhotovitel po dobu delší, než čtrnáct kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku 3 odst. 3.7. této smlouvy;
 - (c) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 16 této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 16 této smlouvy;
 - (d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - (e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - (f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy.
- V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.3. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 14.4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

- 14.5. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

15. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a jimiž jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 15.5. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky, nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle projektové dokumentace a rozhodnutí příslušných správních orgánů. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činnostmi zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem.
- 15.7. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osoby. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob, tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty nejpozději k datu převzetí díla bezplatně do původního stavu.
- 15.8. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla.
- 15.9. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 15.10. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.

- 15.11. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jeho zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí díla.
- 15.12. Po podepsání předávacího protokolu a uhrazení celkové ceny díla se objednatel stává vlastníkem celého díla.

16. Pojištění a bankovní záruky

- 16.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik, např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
- 16.2. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí **5 783 988,-Kč**. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 3 %. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 16.4. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 16 odst. 16.1. a odst. 16.2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 16.5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 16.6. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v předchozí větě.
- 16.7. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů, přičemž výše pojistné částky činí **5 783 988,-Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.8. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 3 %. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit.

- 16.9. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výši uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 16.10. Zhotovitel se zavazuje, že v den podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami předloží objednateli originál bankovní záruky za řádné provedení díla (tj. za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 5 % z celkové ceny za dílo v Kč včetně DPH dle čl. 5 odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní předmět smlouvy, nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, nepředloží řádně a včas bankovní záruku za kvalitu díla, neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem nejpozději do dvou týdnů po skutečném dokončení díla zhotovitelem.
- 16.11. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.
- 16.12. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě, kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 699 863 Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za řádné provedení díla dle této smlouvy. V záruční listině budou uvedeny identifikační údaje objednatele, tj. jeho název, identifikační číslo a sídlo.
- 16.13. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- plnit předmět této smlouvy (tj. dílo dle této smlouvy) v souladu s podmínkami této smlouvy o dílo, nebo
 - plnit termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy o dílo, nebo
 - předložit řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu díla, nebo
 - uhradit objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle této smlouvy povinen.
- 16.14. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 16.15. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce zhotovitel poskytnout objednateli bankovní záruku za kvalitu díla, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky, ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout.
- 16.16. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě, kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem: Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše 231 360,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost díla dle této smlouvy o dílo. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo objednatele.
- 16.17. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
- odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo
 - nastoupit v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované objednatelem v záruční době, nebo
 - odstranit v souladu s touto smlouvou vadu reklamovanou objednatelem v záruční době, nebo
 - uhradit objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy o dílo povinen.
- 16.18. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 16.19. Předání záruční listiny za kvalitu díla je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené.

- 16.20. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 16.21. Jakákoli bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zřiká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- 16.22. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.
- 16.23. Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovní záruky nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

17. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 17.1. Zástupce TDS bude uveden ve stavebním deníku.
- 17.2. Povinnosti a pravomoc zástupce TDS:
- a) Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatele zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy stanovené mu v souladu s pracovními povinnostmi. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele, a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.
 - b) Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.
 - c) Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezbavují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.
- 17.3. Pokud bude u díla, jež je předmětem této smlouvy, vykonáván autorský dozor projektanta, jméno osoby vykonávající autorský dozor bude uvedeno ve stavebním deníku.
- 17.4. Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za zhotovitele právní jednání spojená s prováděním plnění dle této smlouvy vyjma právních jednání směřujících ke změně nebo ukončení této smlouvy, jakož i předání díla v souladu s touto smlouvou. Všeobecně pověřeným pracovníkem zhotovitele je: jméno a příjmení: Martin Vedral, telefon: 777 740 215, e-mail: martin.vedral@bss-so.cz. Stavbyvedoucím pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing. Roman Michálek, název organizace a adresa sídla: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, tel.: 777 736 598, e-mail: roman.michalek@bss-so.cz. Zástupcem stavbyvedoucího pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing. Pavel Paparega, název organizace a adresa sídla: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, tel.: 734 258 992, e-mail: pavel.paparega@bss-so.cz.

18. Společná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.

- 18.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 18.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.6. Smluvní strany zajistí, aby byly všeobecně pověřeni pracovníci nebo jejich zástupci pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním díla k dosažení na mobilních telefonech 7 dnů v týdnu.
- 18.7. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou.
- 18.8. Objednatel je zadavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
- 18.9. Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem, tj. vyhláškou č. 169/2016 Sb. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb i jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 18.10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí žadatel/příjemce použít.
- 18.11. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 19.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 19.3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu objednatel.
- 19.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2: Podrobný harmonogram výstavby
- Příloha č. 3: Projektová dokumentace (na CD)
- 19.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
- 19.7. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
- 19.8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Habartova č. 181/2022 ze dne 17.8.2022.

19.9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Habartově dne 13. 9. 2022

V Sokolově dne 13. 9. 2022

Ing. Petr Janura, starosta
město Habartov

Martin Vedral, společník-jednatel
bss BĀŇSKĀ STAVEBNĀ SPOLEČNOST s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022_HAB
Stavba: Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Habartov	Datum:	19.7.2022
Zadavatel:		IČ:	00259314
	Město Habartov	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25233866
	bss BĀŇSKĀ STAVEBNĀ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov	DIČ:	CZ25233866
Projektant:		IČ:	
	Ing.Petr Potužák	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ŪRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ŪRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			11 567 976,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	11 567 976,00	2 429 274,96
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	13 997 250,96

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2022_HAB

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Místo:

Habartov

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, : Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		11 567 976,00	13 997 250,96	
001	Stavební úpravy	9 663 942,15	11 693 370,00	STA
002	Vybavení	595 390,00	720 421,90	STA
003	Vnitřní instalace	57 966,52	70 139,49	STA
004	Ústřední vytápění	426 750,70	516 368,35	STA
005	Vnitřní vodovod	537 666,43	650 576,38	STA
006	Elektroinstalace	286 260,20	346 374,84	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

001 - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	9 663 942,15
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 663 942,15	21,00%	2 029 427,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	11 693 370,00
------------	-------	---------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BĀŇSKĀ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	9 663 942,15
001 - Zemní práce	31 145,86
003 - Svislé konstrukce	145 578,90
004 - Vodorovné konstrukce	108 030,00
005 - Komunikace	7 841,62
006 - Úpravy povrchu	1 564 080,29
009 - Ostatní konstrukce a práce	653 409,10
099 - Přesun hmot HSV	278 766,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	389 898,40
712 - Povlakové krytiny	647 933,15
713 - Izolace tepelné	587 052,36
762 - Konstrukce tesařské	36 184,99
763 - Konstrukce suché výstavby	340 485,56
764 - Konstrukce klempířské	258 065,04
766 - Konstrukce truhlářské	912 861,31
767 - Konstrukce zámečnické	1 141 202,19
771 - Podlahy z dlaždic	58 959,77
775 - Podlahy skládané	1 680 013,20
781 - Dokončovací práce - obklady	240 034,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	241 873,47
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	116 026,00
V01 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
V03 - Zařízení staveniště	199 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo:

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 663 942,15

D		001	Zemní práce	31 145,86				
91	K	132102411/00	Hloubení rýh pod kolejí šířky do 600 mm ručně zapažených i nezapažených hloubky do 1,5 m, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením na dopravní prostředek objemu do 2 m3 v horninách tř. 1 a 2	m3	12,723	1 800,00	22 901,40	
92	K	132201109/00	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	12,723	10,00	127,23	
93	K	167101101/00	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	12,723	90,00	1 145,07	
94	K	162701105/00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,723	210,00	2 671,83	
95	K	162701109/00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	127,230	8,00	1 017,84	
96	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	22,901	100,00	2 290,10	
VV		12,723*1,8		22,901				
VV		Součet		22,901				
97	K	181102302/00	Úprava pláně na stavbách dálnic strojně v zářezech mimo skalních se zhutněním	m2	25,446	39,00	992,39	
VV		12,723/0,5		25,446				
VV		Součet		25,446				

D		003	Svislé konstrukce	145 578,90				
24	K	340271045/00	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	38,250	1 010,00	38 632,50	
25	K	311272311/00	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	44,625	1 960,00	87 465,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311272311/00						
26	K	311272111/00	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	14,220	1 370,00	19 481,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311272111/00						

D		004	Vodorovné konstrukce	108 030,00				
28	K	411121221/00	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky do 900 mm	kus	240,000	210,00	50 400,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411121221/00						
29	M	59341112	deska stropní plná PZD 890x340x70mm	kus	170,000	339,00	57 630,00	

D		005	Komunikace	7 841,62				
86	K	564251111/00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6,660	180,00	1 198,80	
87	K	564801111/00	Podklad ze štěrkorrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 30 mm	m2	6,660	47,00	313,02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	564851111/00	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6,660	210,00	1 398,60	
89	K	596211110/00	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	6,660	320,00	2 131,20	
90	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	8,000	350,00	2 800,00	
D 006			Úpravy povrchu	1 564 080,29				
30	K	631311114/00	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	3,195	4 700,00	15 016,50	
64	K	642942111/00	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	6,000	490,00	2 940,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/642942111/00					
66	M	55331113	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 600 L/P	kus	4,000	1 400,00	5 600,00	
67	M	55331115	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 L/P	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	
68	K	612321121/00	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně dvounvrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	237,095	320,00	75 870,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321121/00					
69	K	612315302/00	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	19,943	983,00	19 603,97	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612315302/00					
70	K	612321141/00	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně dvounvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	637,240	360,00	229 406,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321141/00					
72	K	622211011/00	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	44,625	650,00	29 006,25	
73	M	28375946	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 60mm	m2	49,088	200,00	9 817,60	
74	K	622511021/00	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	44,625	420,00	18 742,50	
77	K	622271001/00	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na kombinované nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nýty) stěn bez tepelné izolace	m2	117,750	1 900,00	223 725,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622271001/00					
78	K	622271091/00	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na kombinované nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem, (nýty) stěn s vložením tepelné izolace, tloušťky ostění nebo nadpraží	m	38,600	1 420,00	54 812,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622271091/00					
VV			(2,8*2+1)*2+(2,3*2+1)*2+(0,9+0,6*2)*2+2,3+2,3+1,8		35,000			
VV			2*3*0,6		3,600			
VV			Součet		38,600			
79	K	622274001/00	Montáž profilů zavěšené odvětrávané fasády rohových nebo do spár, na rošt dřevěný	m	7,800	390,00	3 042,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622274001/00					
VV			4,4+3,4		7,800			
VV			Součet		7,800			
80	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	142,263	1 590,00	226 198,17	
81	K	637121115/00	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 300 mm	m2	9,405	1 200,00	11 286,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/637121115/00					
VV			(3,4+0,5+0,85+1,25+4,025+4,075+6,275+0,975+3,525+5,875+0,6)*0,3		9,405			
VV			Součet		9,405			
82	K	637311131/00	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	31,350	390,00	12 226,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/637311131/00					
VV			(3,4+0,5+0,85+1,25+4,025+4,075+6,275+0,975+3,525+5,875+0,6)		31,350			
VV			Součet		31,350			
98	K	612142001/00	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	637,240	180,00	114 703,20	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001/00					
117	K	631311126/00	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 25/30	m3	44,400	6 747,00	299 566,80	
118	K	631362021/00	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,943	49 000,00	95 207,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631362021/00					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	634111114/00	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou pružnou těsnicí páskou výšky 100 mm	m	105,250	320,00	33 680,00	
120	K	634911112/00	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky přes 10 do 20 mm	m	129,000	110,00	14 190,00	
	VV		2*27+5*15		129,000			
	VV		Součet		129,000			
121	K	634661111/00	Výplň dilatačních spar mazanin silikonovým tmelem, šířka spáry do 5 mm	m	129,000	120,00	15 480,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/634661111/00					
122	K	631319173/00	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	44,400	150,00	6 660,00	
123	K	632451103/00	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	444,000	100,00	44 400,00	
	VV		420+24		444,000			
	VV		Součet		444,000			
D 009			Ostatní konstrukce a práce				653 409,10	
27	K	963015121/00	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump hmotnosti do 0,09 t	kus	240,000	320,00	76 800,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/963015121/00					
31	K	965042141/00	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	47,720	2 900,00	138 388,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965042141/00					
32	K	965049111/00	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	47,720	600,00	28 632,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965049111/00					
33	K	919735122/00	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	140,000	210,00	29 400,00	
62	K	965081213/00	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	34,120	120,00	4 094,40	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965081213/00					
63	K	978059541/00	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	139,545	120,00	16 745,40	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978059541/00					
65	K	968072455/00	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,486	590,00	4 416,74	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072455/00					
	VV		0,7*1,97*2+0,6*1,97*4		7,486			
	VV		Součet		7,486			
71	K	978013161/00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	637,240	69,00	43 969,56	
83	K	916331112/00	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	16,150	320,00	5 168,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/916331112/00					
84	M	59217012	obrubník betonový zahradní 500x80x250mm	m	18,000	102,00	1 836,00	
85	K	916991121/00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,850	2 700,00	7 695,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/916991121/00					
112	K	953941210/00	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy do 1 m2	kus	2,000	590,00	1 180,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953941210/00					
113	M	55241020	poklop šachtový třída D400, čtvercový rám 850, vstup 600mm, bez ventilace	kus	2,000	9 080,00	18 160,00	
261	K	949101111/00	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	100,000	120,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111/00					
262	K	941111121/00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	775,200	58,00	44 961,60	
	VV		(28+17,6)*2*8,5		775,200			
	VV		Součet		775,200			
264	K	941111221/00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121	m2	46 512,000	1,80	83 721,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111221/00					
	VV		775,2*60		46 512,000			
	VV		Součet		46 512,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
265	K	941111821/00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	775,200	36,00	27 907,20	
266	K	944511111/00	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	775,200	15,00	11 628,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111/00					
267	K	944511211/00	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	46 512,000	0,30	13 953,60	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211/00					
VV			775,2*60		46 512,000			
VV			Součet		46 512,000			
268	K	944511811/00	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	775,200	10,00	7 752,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811/00					
269	K	946113116/00	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 o půdorysné ploše přes 5 m2, výšky přes 5,5 m do 6,6 m	kus	2,000	8 000,00	16 000,00	
270	K	946113216/00	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -3116	kus	120,000	450,00	54 000,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946113216/00					
VV			2*60		120,000			
VV			Součet		120,000			
271	K	946113816/00	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 o půdorysné ploše přes 5 m2, výšky přes 5,5 m do 6,6 m	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	

D 099

Přesun hmot HSV

278 766,94

260	K	998012021/00	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	199,678	290,00	57 906,62	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998012021/00					
272	K	997013211/00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	198,892	350,00	69 612,20	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211/00					
273	K	997002611/00	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	198,892	90,00	17 900,28	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997002611/00					
274	K	997013501/00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	198,892	260,00	51 711,92	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501/00					
275	K	997013509/00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 982,240	8,00	31 857,92	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509/00					
VV			199,112*20		3 982,240			
VV			Součet		3 982,240			
278	K	997013831/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	199,112	250,00	49 778,00	
VV			199,112		199,112			
VV			Součet		199,112			

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

389 898,40

61	K	711131811/00	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	955,500	30,00	28 665,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711131811/00					
203	K	711111001/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	444,000	15,00	6 660,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711111001/00					
204	K	711141559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	888,000	120,00	106 560,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711141559/00					
205	M	62856000	pás asfaltovaný modifikovaný nosná vložka hliníková folie oboustranná mikrotenová folie	m2	510,600	168,00	85 780,80	
206	M	62852673	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skleněná rohož přírodní	m2	510,600	169,00	86 291,40	
244	K	711493122/00	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S těsnicí stěrkou nepružnou (cementem pojená)	m2	140,000	460,00	64 400,00	
247	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 784,000	3,05	11 541,20	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998711201					
D 712			Povlakové krytiny	647 933,15				
207	K	712300841/00	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° mechu odškrabáním a očištěním s urovnáním povrchu	m2	565,305	42,00	23 742,81	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712300841/00					
VV			22,6*3,75			84,750		
VV			27,15*17,7			480,555		
VV			Součet			565,305		
208	K	712391171/00	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	565,305	35,00	19 785,68	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712391171/00					
209	K	712363005/00	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše	m2	565,305	360,00	203 509,80	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712363005/00					
210	K	712363104/00	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce	kus	2 260,000	23,00	51 980,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712363104/00					
211	M	59051326	<i>hmoždinka ETA zatlučovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x95mm</i>	kus	2 300,000	14,00	32 200,00	
212	M	69311068	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2</i>	m2	650,101	55,00	35 755,56	
213	M	28322041	<i>fólie střešní mPVC ke kotvení 1,5 mm</i>	m2	650,101	220,00	143 022,22	
214	K	712363318/00	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná listů rš 250 mm	m	82,000	945,00	77 490,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712363318/00					
215	K	712363313/00	Povlakové krytiny střech plochých do 10 st. z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m vnější koutová listů rš 100 mm	kus	13,000	1 380,00	17 940,00	
222	K	X4	Římsový spádový klín - atyp.z minerální vaty tl 60-80 mm	m2	48,870	520,00	25 412,40	
VV			27,15*0,9*2			48,870		
VV			Součet			48,870		
248	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	6 308,000	2,71	17 094,68	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998712201					
D 713			Izolace tepelné	587 052,36				
55	K	713110831/00	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	477,200	35,00	16 702,00	
56	K	713111121/00	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	897,200	206,00	184 823,20	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713111121/00					
57	M	63153730	<i>deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 200mm</i>	m2	524,920	550,00	288 706,00	
58	M	63153703	<i>deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,036-0,037 tl 60mm</i>	m2	524,920	165,00	86 611,80	
249	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5 768,000	1,77	10 209,36	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713201					
D 762			Konstrukce tesařské	36 184,99				
220	K	762421016/00	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	51,585	471,00	24 296,54	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762421016/00					
221	K	X3	Příplatek za kotvení do žb římsy, mech.kotva s talířkem - vrtání, osazení kotvy, dodávka kotvy	kus	108,000	90,00	9 720,00	
252	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	422,700	5,13	2 168,45	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998762201					
D 763			Konstrukce suché výstavby	340 485,56				
48	K	763131822/00	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění dvojité	m2	477,200	120,00	57 264,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131822/00					
59	K	763131411/00	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	446,440	504,00	225 005,76	
60	K	763131451/00	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	30,760	1 030,00	31 682,80	
253	K	998763200	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 140,000	8,45	26 533,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763200					
D 764			Konstrukce klempířské	258 065,04				
21	K	764226444/00	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	16,675	736,00	12 272,80	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764226444/00					
VV			2*0,9+7*2,125		16,675			
VV			Součet		16,675			
41	K	764002851/00	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	37,925	97,60	3 701,48	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002851/00					
VV			2*0,9+17*2,125		37,925			
VV			Součet		37,925			
42	K	764002861/00	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí	m	58,000	128,00	7 424,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002861/00					
43	K	764002871/00	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do sutí	m	63,920	89,50	5 720,84	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002871/00					
44	K	764004811/00	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nadřímsového do sutí	m	55,400	180,00	9 972,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004811/00					
VV			27,7*2		55,400			
VV			Součet		55,400			
45	K	764004861/00	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí	m	34,400	73,50	2 528,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004861/00					
VV			4*7		28,000			
VV			2*3,2		6,400			
VV			Součet		34,400			
46	K	764004801/00	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do sutí	m	22,800	94,60	2 156,88	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004801/00					
47	K	764002811/00	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do sutí, v krytině povlakové	m	78,200	39,00	3 049,80	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002811/00					
VV			27,7*2+22,8		78,200			
VV			Součet		78,200			
216	K	764522406/00	Žlab nadřímsový z hliníkového plechu hranatý, včetně čel a hrdel uložený v hácích se spádovou vložkou rš 500 mm	m	54,300	2 120,00	115 116,00	
VV			27,15*2		54,300			
VV			Součet		54,300			
217	K	764225406/00	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	35,400	1 380,00	48 852,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764225406/00					
VV			17,7*2		35,400			
VV			Součet		35,400			
218	K	764521404/00	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	22,650	630,00	14 269,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764521404/00					
219	K	764528422/00	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	31,500	925,00	29 137,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764528422/00					
VV			3,5+4*7		31,500			
VV			Součet		31,500			
254	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 542,000	1,52	3 863,84	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764201					
D 766			Konstrukce truhlářské	912 861,31				
1	K	766660001/00	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	797,00	4 782,00	
2	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 60x197cm	kus	4,000	2 450,00	9 800,00	
3	M	61160156	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 70x197cm	kus	2,000	2 450,00	4 900,00	
4	K	766660722/00	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	6,000	150,00	900,00	
5	M	54914620	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	6,000	500,00	3 000,00	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K		766694111/00	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000	450,00	900,00	
18	K		766694114/00	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	7,000	590,00	4 130,00	
19	M		60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	16,675	550,00	9 171,25	
	VV			2*0,9+7*2,125		16,675			
	VV			Součet		16,675			
20	M		60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	18,000	60,00	1 080,00	
	VV			9*2		18,000			
	VV			Součet		18,000			
36	K		766411811/00	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	193,500	130,00	25 155,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411811/00					
	VV			(28+28+15+15)*2,25		193,500			
	VV			pozn: včetně krytů radiátorů					
	VV			Součet		193,500			
37	K		766411822/00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	193,500	45,00	8 707,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411822/00					
38	K		766621812/00	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití kování okenní sklápěčky s olivou	kus	17,000	150,00	2 550,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766621812/00					
39	K		766622834/00	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 4 m2	m2	54,188	390,00	21 133,32	
40	K		766622831/00	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru do 1 m2	m2	1,080	450,00	486,00	
49	K		766421811/00	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	420,000	190,00	79 800,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766421811/00					
50	K		766421822/00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	420,000	90,00	37 800,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766421822/00					
223	K		766699612/00	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných z tvrdého dřeva	m2	23,481	2 500,00	58 702,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766699612/00					
224	M		60554243	řezivo listnaté dub fošna neomítaná tl 50mm dl 4m	m3	0,542	35 000,00	18 970,00	
	VV			17*(2,125*0,05*0,1*3)		0,542			
	VV			Součet		0,542			
225	K		762081150/00	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně	m3	0,542	2 500,00	1 355,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762081150/00					
226	K		X5	Dodávka a montáž ocelového pozinkovaného kotevního plechu pro kryty radiátorů - profil L 50x50x3mm pozink, 2 kotevní otvory, mechanické kotva do zdi	kus	102,000	500,00	51 000,00	
	VV			17*6		102,000			
	VV			Součet		102,000			
227	K		766416233/00	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	188,113	1 200,00	225 735,60	
228	K		766417211/00	Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	282,170	90,00	25 395,30	
229	M		60722285	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 22mm	m2	216,329	1 300,00	281 227,70	
230	M		60514103	řezivo jehličnaté lat' 30x50mm	m3	0,466	18 000,00	8 388,00	
255	K		998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 851,000	3,14	27 792,14	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766201					

D		767	Konstrukce zámečnické					1 141 202,19	
6	K	767640111/00	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	44 760,00	89 520,00		
7	K	767640112/00	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	2,000	61 200,00	122 400,00		
8	K	767640221/00	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku	kus	1,000	93 620,00	93 620,00		
9	K	767610125/00	Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů otevíravých nebo výklopných do zdiva, plochy do 0,6 m2	m2	2,000	3 400,00	6 800,00		
10	K	767610128/00	Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů otevíravých nebo výklopných do zdiva, plochy přes 2,5 m2	m2	7,000	5 800,00	40 600,00		
11	K	767620718/00	Montáž oken zdvojených ostatní práce montáž kování pákového uzávěru	kus	14,000	173,00	2 422,00	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767620718/00						
12	M	55341743	okno Al otevíravě sklopné jednokřídlové 1200x1200mm	kus	2,000	12 525,00	25 050,00		
13	M	55341761	okno Al otevíravě sklopné dvoukřídlové 1200x1200mm	kus	7,000	86 200,00	603 400,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	54913110	kování uzávěr ventilační okenní pákový	kus	14,000	890,00	12 460,00	
15	M	54914122	kování bezpečnostní klika/klika RC4	kus	4,000	2 870,00	11 480,00	
16	M	54914630	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu PZ 72 klika-madlo P nerez-klika Tipa	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
22	K	X1	Ochranná síť před okny napnutá do kotevních ok - dodávka a montáž včetně kotvení	m2	55,781	598,00	33 357,04	
23	K	X2	Ochranná síť zavěšená na ocelovém lanku - dodávka a montáž vč.kotvení	m2	114,000	598,00	68 172,00	
114	K	767531111/00	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	1,700	300,00	510,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767531111/00					
115	K	767531121/00	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	5,400	150,00	810,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767531121/00					
VV			1+1+1,7+1,7		5,400			
VV			Součet		5,400			
116	M	69752001	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	1,700	9 320,00	15 844,00	
256	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 709,000	1,35	11 757,15	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767201					
D 771			Podlahy z dlaždic	58 959,77				
99	K	771574114/00	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	30,760	610,00	18 763,60	
100	K	771591111/00	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	30,760	29,00	892,04	
101	K	771990112/00	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	30,760	450,00	13 842,00	
102	K	771579192/00	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	30,760	180,00	5 536,80	
103	K	771591115/00	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	67,000	75,00	5 025,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771591115/00					
104	M	59761290	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	33,836	350,00	11 842,60	
257	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	559,000	5,47	3 057,73	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771201					
D 775			Podlahy skládané	1 680 013,20				
34	K	775511820/00	Demontáž podlah vlysových bez lišt lepených	m2	443,630	250,00	110 907,50	
35	K	775411820/00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	109,250	90,00	9 832,50	
197	K	X29	Dodávka a montáž sportovní pružné podlahy na roštu tl. 100 mm - vč. roštu - pruž. podl. 80x110, dř.desky š110mm., prkna š110 tl 22mm, 2xOSB PD tl14 mm, podl z gumy tl 7mm	m2	444,000	1 971,00	875 124,00	
198	K	X30	Litá polyuretanová vrstva tl 3 mm	m2	444,000	1 320,00	586 080,00	
199	K	X31	Lajnování š. 50 mm (volejbal,nohejbal,tenis,badminton,basketbal,futsal) - příplatek za plochu podlah	m2	420,000	75,00	31 500,00	
200	K	X32	Zavičkování pouzder dřevěné podlaahy - D+M	kus	2,000	1 766,00	3 532,00	
201	K	X33	Soklová lišta - dodávka a montáž	m	91,600	246,00	22 533,60	
VV			15+15+26,75+26,75+0,225*36		91,600			
VV			Součet		91,600			
202	K	X34	Přechodová lišta - nerez - D+M	m	4,000	1 125,00	4 500,00	
258	K	998775201	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	16 440,000	2,19	36 003,60	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998775201					
D 781			Dokončovací práce - obklady	240 034,00				
105	K	781444121/00	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) hutných nebo polohutných lepených flexibilním lepidlem z obkladaček do 19 ks/m2	m2	140,000	598,00	83 720,00	
106	K	781495111/00	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	140,000	29,00	4 060,00	
107	K	781495169/00	Ostatní prvky provedení izolace dilatační spáry (izolace ve specifikaci) koutové	m	151,000	180,00	27 180,00	
VV			67+40*2,1		151,000			
VV			Součet		151,000			
108	M	28355200	páska těsnící hydroizolačních stěrek pro vysoké zatížení 120 mm x 10 m	m	160,000	300,00	48 000,00	
109	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	154,000	350,00	53 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	781494511/00	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	67,000	180,00	12 060,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511/00					
111	K	781494111/00	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	20,800	220,00	4 576,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494111/00					
VV			8*2,1+0,6*4+0,4*4		20,800			
VV			Součet		20,800			
259	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 335,000	2,80	6 538,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998781201					

D 783 Dokončovací práce - nátěry 241 873,47

51	K	783306809/00	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	216,000	162,00	34 992,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783306809/00					
52	K	783314203/00	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	220,050	132,00	29 046,60	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314203/00					
53	K	783315101/00	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	220,050	117,00	25 745,85	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315101/00					
54	K	783317101/00	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	220,050	121,00	26 626,05	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317101/00					
75	K	783823161/00	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 akrylátový	m2	507,948	52,00	26 413,30	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823161/00					
76	K	783827421/00	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	507,947	195,00	99 049,67	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827421/00					

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 116 026,00

231	K	784181121/00	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,000	22,50	3 892,50	
232	K	784181125/00	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	940,000	25,00	23 500,00	
233	K	784171101/00	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	470,000	15,00	7 050,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784171101/00					
234	K	784211101/00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,000	69,50	12 023,50	
235	K	784211105/00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	940,000	74,00	69 560,00	

D V01 Průzkumné, geodetické a projektové práce 25 000,00

282	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	5,000	5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000					

D V03 Zařízení staveniště 199 500,00

279	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034503000					
280	K	030001000R	Geodetické práce	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
281	K	039203000	Úprava terénu pro zrušení zařízení staveniště	m2	400,000	50,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/039203000					
283	K	032403000R	Ztížené podmínky příjezdu a zařízení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
284	K	034103000	Oplocení staveniště	m2	225,000	220,00	49 500,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034103000					
VV			90*2,5		225,000			
VV			Součet		225,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

002 - Vybavení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

595 390,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	595 390,00	21,00%	125 031,90
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

720 421,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

002 - Vybavení

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	595 390,00
009 - Ostatní konstrukce a práce	595 390,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

002 - Vybavení

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 595 390,00

D 009		Ostatní konstrukce a práce					595 390,00	
285	K	X6	Tělocvičná hrazda	kus	2,000	20 700,00	41 400,00	
286	K	X7	Basketbalový koš komplet - pevná výška - deska plná, bílá, koš sklopný, síťka, kotevní kce vysazení o 30 cm	kus	2,000	17 020,00	34 040,00	
287	K	X8	Basketbalový koš komplet - nastavitelná výška obroučky 260-305cm - deska polykarbonát, koš sklopný, síťka, kotevní kce 30 cm, nastavitelná výška s ovládací klikou	kus	2,000	29 440,00	58 880,00	
288	K	X9	Gymnastický koberec š.200cm dl 10m tl 2cm, výplň molitan 80kg/m3, povrch gortexin - spodní povrch protiskluz, včetně navijecího dřevěného jádra	kus	2,000	20 010,00	40 020,00	
289	K	X10	Demontáž kladiny	kus	1,000	550,00	550,00	
290	K	X11	Dřevěné švédské tělocvičné žebříny 300x100cm, 15 příček, nosnost příčky 130 kg, bočnice 18 cm tl 3cm - včetně kotevních prvků, odpovídá ČSN EN 12346	kus	10,000	8 395,00	83 950,00	
291	K	X12	Zařízení pro nácvik šplhu - ocel.kce se 4 lany dl 5m, včetně kotvení - povrchová úprava komaxit	kus	1,000	19 895,00	19 895,00	
292	K	X13	Zařízení pro nácvik šplhu - ocel.kce s 4 tyčemi dl 5 m včetně kotvení - povrchová úprava komaxit	kus	1,000	22 770,00	22 770,00	
293	K	X14	Gymnastické kruhy s ručním lanovým ovládáním, montáž na stávající kci - lano 13 m, popruh 5,5m, agatony, kroužky	kus	2,000	26 450,00	52 900,00	
294	K	X15	Tyče na volejbal - sada s kotvením do stěny	kus	3,000	4 485,00	13 455,00	
295	K	X16	Mantinely pro floorbal - kompletní sada do tělocvičny - pro hřiště 20x10 m, certifikát IFF	sada	1,000	82 800,00	82 800,00	
296	K	X17	Montáž a instalace vybavení	hod	32,000	400,00	12 800,00	
297	K	X18	Doprava vybavení	kus	1,000	42 000,00	42 000,00	
298	K	X19	Demontáž a zpětná montáž stávajícího vybavení	hod	24,000	517,50	12 420,00	
299	M	X20	Švédská bedna 6 dílná výška 72 cm, povrch koženka	kus	2,000	8 050,00	16 100,00	
300	M	X21	Švédská bedna 7 dílná výška 110 cm, povrch koženka	kus	2,000	11 155,00	22 310,00	
301	M	X22	Švédská lavička dl 200 cm	kus	10,000	3 910,00	39 100,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

003 - Vnitřní instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

57 966,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 966,52	21,00%	12 172,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

70 139,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

003 - Vnitřní instalace

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	57 966,52
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 910,37
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	39 056,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

003 - Vnitřní instalace

Místo:

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BĀŇSKĀ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

57 966,52

D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			18 910,37		
242	K	721211913/00	Podlahové vpusti montáž podlahových vpustí DN 110	kus	4,000	287,50	1 150,00	
243	M	55161772	vpust' podlahová nerezová teleskopické nastavení 212-242 mm DN 100	kus	4,000	3 072,80	12 291,20	
245	K	721242115/00	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) DN 110	kus	5,000	877,45	4 387,25	
246	K	721242803/00	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 110	kus	5,000	172,50	862,50	
250	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	162,530	1,35	219,42	

D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty			39 056,15		
236	K	725110811/00	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	3,000	270,25	810,75	
237	K	725122813/00	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	1,000	198,89	198,89	
238	K	725210821/00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	63,25	126,50	
239	K	725112002/00	Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	3,000	6 785,00	20 355,00	
240	K	725121527/00	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	1,000	12 880,00	12 880,00	
241	K	725211621/00	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá se sloupem 500 mm	soubor	2,000	1 959,60	3 919,20	
251	K	998725201	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	332,960	2,30	765,81	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

004 - Ústřední vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

426 750,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	426 750,70	21,00%	89 617,65
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

516 368,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

004 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	426 750,70
D1 - 800-731 Ústřední vytápění	426 750,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

004 - Ústřední vytápění

Místo:

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

426 750,70

D	D1	800-731 Ústřední vytápění	426 750,70					
1	K	733 22-3105	potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením ø 28/1,5	m	2,000	1 015,45	2 030,90	
2	K	733 22-4206	příplatek k měděnému potrubí v kotelnách a strojvnách do 35/1,5	m	2,000	226,55	453,10	
3	K	733 29-1101	tlakové zkoušky potrubí z trubek měděných do ø 35/1,5	m	2,000	24,15	48,30	
4	K	733 22-0001	Potrubí z trubek PEXa, spojování pomocí násuvných objímek 17×2,0	m	101,000	379,50	38 329,50	
5	K	733 22-0002	Potrubí z trubek PEXa, spojování pomocí násuvných objímek 20×2,0	m	30,000	454,25	13 627,50	
6	K	733 22-0002.1	Potrubí z trubek PEXa, spojování pomocí násuvných objímek 25×2,3	m	26,000	615,25	15 996,50	
7	K	733 22-0003	Potrubí z trubek PEXa, spojování pomocí násuvných objímek 32×2,9	m	70,000	1 030,40	72 128,00	
8	K	733 22-0004	klip korýtko 17	m	36,000	72,45	2 608,20	
9	K	733 22-0005	klip korýtko 20	m	12,000	3,45	41,40	
10	K	733 22-0006	klip korýtko 25	m	12,000	78,20	938,40	
11	K	733 22-0007	klip korýtko 32	m	24,000	126,50	3 036,00	
12	K	737 22-0008	napojení otopného tělesa stěnové se šroubením	kus	21,000	343,85	7 220,85	
13	K	733 39-1101	tlakové zkoušky potrubí z trubek plastových do ø 32/2,9	m	227,000	24,15	5 482,05	
14	K	998 73-3201	přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%×100	0,018	161 940,70	2 914,93	
15	K	734 20-9114	montáž závitových armatur se 2 závitů G 3/4 (DN 20)	kus	2,000	133,40	266,80	
16	K	734 20-9115	montáž závitových armatur se 2 závitů G 1 (DN 25)	kus	4,000	149,50	598,00	
17	K	734 20-0001	kulový kohout s vypouštěním 3/4", DN 20	kus	2,000	502,55	1 005,10	
18	K	734 20-0002	kulový kohout s vypouštěním 1", DN 25	kus	2,000	724,50	1 449,00	
19	K	734 20-0003	vyvažovací ventil pro přednastavení, měření, uzavření, bez vypouštění, DN 25	kus	1,000	3 820,30	3 820,30	
20	K	734 20-0004	regulátor diferenčního tlaku, diferenční tlak 10+60 kPa, pro měření uzavření a vypouštění, DN 25	kus	1,000	6 325,00	6 325,00	
21	K	734 20-0005	seřízení regulačních ventilů přístrojem (vyvážení soustavy), vystavení protokolu	h	2,000	632,50	1 265,00	
22	K	998 73-4201	přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%×100	0,003	14 729,20	44,19	
23	K	735 15-0001	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 11-600×800	kus	1,000	4 639,10	4 639,10	
24	K	735 15-0002	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 11-600×1600	kus	8,000	5 994,95	47 959,60	
25	K	735 15-0003	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 21-600×600	kus	1,000	6 045,55	6 045,55	
26	K	735 15-0004	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 21-600×800	kus	2,000	6 536,60	13 073,20	
27	K	735 15-0005	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 21-600×1000	kus	1,000	7 203,60	7 203,60	
28	K	735 15-0006	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 22-600×600	kus	1,000	6 249,10	6 249,10	
29	K	735 15-0007	otopné těleso ocelové deskové ventil kompaktní 22-600×1600	kus	7,000	9 940,60	69 584,20	
30	K	735 15-0008	kompaktní konzola 600	sada	21,000	28,75	603,75	
31	K	735 15-8210	tlakové zkoušky panelových těles jednořadých	kus	9,000	28,75	258,75	
32	K	735 15-8220	tlakové zkoušky panelových těles dvouřadých	kus	12,000	117,30	1 407,60	
33	K	735 15-9110	montáž otopných těles panelových jednořadých do 1500 mm	kus	1,000	439,30	439,30	
34	K	735 15-9120	montáž otopných těles panelových jednořadých do 1980 mm	kus	8,000	511,75	4 094,00	
35	K	735 15-9210	montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1140 mm	kus	5,000	478,40	2 392,00	
36	K	735 15-9230	montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1980 mm	kus	7,000	587,65	4 113,55	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	735 15-0009	termostatická hlavice	kus	21,000	345,00	7 245,00	
38	K	735 15-0010	seřízení termostatických ventilů	kus	21,000	17,25	362,25	
39	K	998 73-5201	přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	0,013	175 670,55	2 283,72	
40	K	735 15-0011	potrubní izolace z pěnového PE 18/9	m	36,000	77,05	2 773,80	
41	K	735 15-0012	potrubní izolace z pěnového PE 18/20	m	65,000	117,30	7 624,50	
42	K	735 15-0013	potrubní izolace z pěnového PE 22/20	m	30,000	117,30	3 519,00	
43	K	735 15-0014	potrubní izolace z pěnového PE 28/25	m	28,000	143,75	4 025,00	
44	K	735 15-0015	potrubní izolace z pěnového PE 35/25	m	70,000	205,85	14 409,50	
45	K	735 15-0016	montáž izolačních trubíc z pěnového PE	m	229,000	17,25	3 950,25	
46	K	998 71-3201	přesun hmot pro tepelné izolace v objektech výšky do 6 m	%	0,031	36 302,05	1 125,36	
47	K	999 09-0001	demontáže	sb	1,000	6 900,00	6 900,00	
48	K	999 09-0002	topná zkouška	h	24,000	172,50	4 140,00	
49	K	999 09-0003	náklady spojené s uvedením do provozu	sb	1,000	4 025,00	4 025,00	
50	K	999 09-0004	mimostaveništní doprava	%	2,000	5 750,00	11 500,00	
51	K	999 09-0005	přirážka pro rekonstrukce	%	1,500	3 450,00	5 175,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

005 - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BĀŇSKĀ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		537 666,43	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	537 666,43	21,00%	112 909,95
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	650 576,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

005 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

537 666,43

D1 - 800-721 Zdravotnětechnické instalace

537 666,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

005 - Vnitřní vodovod

Místo:

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

537 666,43

D		D1	800-721 Zdravotnětechnické instalace	537 666,43				
1	K	722180001	Potrubí z trubek PE-Xa, spojování pomocí násuvných objímek 20×2,8	m	48,000	380,65	18 271,20	
2	K	722180002	Potrubí z trubek PE-Xa, spojování pomocí násuvných objímek 25×3,5	m	85,000	479,55	40 761,75	
3	K	722180003	Potrubí z trubek PE-Xa, spojování pomocí násuvných objímek 32×4,4	m	19,000	863,65	16 409,35	
4	K	722180004	Potrubí z trubek PE-Xa, spojování pomocí násuvných objímek 40×5,5	m	102,000	1 242,00	126 684,00	
5	K	722180005	Klipové korýtko 25	m	23,000	78,20	1 798,60	
6	K	722180006	Klipové korýtko 40	m	23,000	105,80	2 433,40	
7	K	722180007	Montáž rozvodů vody z plastů nezávisle na technologii do 20 mm	m	48,000	330,05	15 842,40	
8	K	722180008	Montáž rozvodů vody z plastů nezávisle na technologii do 25 mm	m	85,000	118,45	10 068,25	
9	K	722180009	Montáž rozvodů vody z plastů nezávisle na technologii do 32 mm	m	19,000	857,90	16 300,10	
10	K	722180010	Montáž rozvodů vody z plastů nezávisle na technologii do 40 mm	m	102,000	351,90	35 893,80	
11	K	722181243RT7	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	48,000	89,70	4 305,60	
12	K	722181243RT9	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	34,000	113,85	3 870,90	
13	K	722181243RU2	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	19,000	113,85	2 163,15	
14	K	722181243RW2	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 13 mm, d 45 mm	m	51,000	113,85	5 806,35	
15	K	722181245RT9	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 25 mm, d 28 mm	m	51,000	205,85	10 498,35	
16	K	722181245RW2	Izolace potrubí z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 25 mm, d 45 mm	m	51,000	205,85	10 498,35	
17	K	722237224R00	Kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 35, mosaz	kus	1,000	16 606,00	16 606,00	
18	K	722237201	Kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, mosaz, s vypouštěním	kus	1,000	484,15	484,15	
19	K	722237202	Kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, mosaz, s vypouštěním	kus	2,000	665,85	1 331,70	
20	K	722237203	Kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, mosaz, s vypouštěním	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	
21	K	722237204	Kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 35, mosaz, s vypouštěním	kus	2,000	1 575,50	3 151,00	
22	K	722237205	Termostatický cirkulační ventil s vnitřním závitem, včetně teploměru a izolace, rozsah regulace 50 - 60 °C, DN 20	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	
23	K	722254201RT3	Hydrantový systém D 25, box s plnými dveřmi, stálotvará hadice, průměr 25/30	kus	1,000	12 420,00	12 420,00	
24	K	722254202	Orientační štítky	kus	9,000	74,75	672,75	
25	K	722254203	Montáž orientačních štítků	sb	9,000	17,25	155,25	
26	K	722254204	Vodoměr pro studenou vodu, DN 25, Qn = 4,0 m3/h	kus	1,000	2 990,00	2 990,00	
27	K	722254205	Vodoměr pro teplou vodu, DN 25, Qn = 4,0 m3/h	kus	1,000	3 162,50	3 162,50	
28	K	722269113R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G1"	kus	2,000	316,25	632,50	
29	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	254,000	47,15	11 976,10	
30	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	254,000	55,20	14 020,80	
31	K	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	0,031	396 108,30	12 279,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	725814123R00	Ventil rohový bez zpětné klapky, DN15 x DN20	soubor	7,000	207,00	1 449,00	
33	K	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	2,000	1 667,50	3 335,00	
34	K	725823001	Baterie míchací podomítková tlačná s boxem, antivandal	soubor	8,000	5 750,00	46 000,00	
35	K	725823002	Nástěnná sprchová hlavice s omezovačem aerosolu antivandal	soubor	8,000	2 438,00	19 504,00	
36	K	725823003	Tlačný splachovač pro pisoár	soubor	1,000	2 530,00	2 530,00	
37	K	725823004	Dávkovač mýdla plastový (u umyvadla a umývatka)	soubor	2,000	805,00	1 610,00	
38	K	725823005	Zásobník papírových ručníků plastový (u umyvadel a umývátek v záchodových předsíních)	soubor	2,000	2 357,50	4 715,00	
39	K	725823006	Zásobník toaletního papíru kovový (u záchodové mísy)	soubor	3,000	2 070,00	6 210,00	
40	K	725823007	Mýdelník kovový (ve sprše)	soubor	8,000	609,50	4 876,00	
41	K	725823008	Věšák dvojitý kovový (před sprchou, v záchodové kabině, v záchodové předsíni)	soubor	13,000	402,50	5 232,50	
42	K	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	0,032	95 461,50	3 054,77	
43	K	Pol1	demontáže	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	
44	K	998901001	náklady spojené s uvedením do provozu (vystavení předávacích protokolů, kompletace dokumentace k instalovaným výrobkům a zařízením, zaškolení obsluhy s provozem a údržbou apod.)	soubor	1,000	1 725,00	1 725,00	
45	K	998901002	mimostaveništní doprava	%	2,000	5 750,00	11 500,00	
46	K	998901003	přirážka pro rekonstrukce	%	1,500	4 025,00	6 037,50	
47	K	998901004	dokumentace skutečného provedení stavby	%	1,000	5 750,00	5 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

006 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Uchazeč:

bss BĀŇSKĀ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.7.2022

IČ:

00259314

DIČ:

IČ:

25233866

DIČ:

CZ25233866

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			286 260,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	286 260,20	21,00%	60 114,64
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	346 374,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

006 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 19.7.2022

Zadavatel: Město Habartov

Projektant: Ing.Petr Potužák

Uchazeč: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	286 260,20
D1 - Rozvod silnoprůdu-svítidla, světelné zdroje, příslušenství	128 650,50
D2 - Rozvod silnoprůdu - přístroje	6 287,05
D3 - Rozvod silnoprůdu - instalační materiál	1 596,20
D4 - Rozvod silnoprůdu - kabely a vodiče	33 459,25
D5 - Hromosvod	94 477,20
D6 -	21 790,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov ZŠ - Stavební úpravy tělocvičny - Položkový rozpočet pro VZ

Objekt:

006 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

19.7.2022

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Ing.Petr Potužák

Uchazeč:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, Sokolov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

286 260,20

D D1 Rozvod silnoprůdu-svítidla, světelné zdroje, příslušenství

128 650,50

1	K	21001	přisazené svítidlo s PMMA krytem, montáž na stěnu nebo strop, max.příkon svítidla 40W, E27, 230V/50Hz, IP44, třída ochrany I, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	4,000	1 113,20	4 452,80	
2	K	21002	přisazené svítidlo s PMMA krytem, montáž na stěnu nebo strop, max.příkon svítidla 40W, E27, 230V/50Hz, IP44, třída ochrany I, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	2,000	1 186,80	2 373,60	
3	K	21003	přisazené svítidlo s PMMA krytem, montáž na stěnu nebo strop, max.příkon svítidla 40W, E27, 230V/50Hz, IP44, třída ochrany I, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	4,000	1 113,20	4 452,80	
4	K	21004	zářivkové přisazené svítidlo s prismatickým nebo opalovým krytem, příkon svítidla 2x36W, 230V/50Hz, IP40, třída ochrany I, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	2,000	3 652,40	7 304,80	
5	K	21005	zářivkové přisazené svítidlo s opalovým krytem, příkon svítidla 2x36W, 230V/50Hz, IP40, třída ochrany I, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	2,000	1 323,65	2 647,30	
6	K	21006	zářivkové přisazené svítidlo pro osvětlení sportovišť, ochranná mřížka, 4x54W, 230V/50Hz, IP40, F, kvalitou odpovídající výrobek	ks	15,000	6 704,50	100 567,50	
7	K	21007	stávající venkovní svítidlo, demontáž a montáž po zateplení fasády	ks	1,000	690,00	690,00	
8	K	21008	zářivková trubice TL5 HO G5 54W/840	ks	60,000	77,05	4 623,00	
9	K	21009	zářivková trubice T8/G13, 36W, typ TL-D36W/830	ks	8,000	66,70	533,60	
10	K	21010	žárovka LED 10W/E27, 230V	ks	8,000	118,45	947,60	
11	K	21011	žárovka LED 12W/E27, 230V	ks	2,000	28,75	57,50	

D D2 Rozvod silnoprůdu - přístroje

6 287,05

12	K	21012	spínač jednopólový, zapuštěný, 10A/250V, řazení 1, IP20, kvalitou odpovídající výrobek	ks	8,000	286,35	2 290,80	
13	K	21013	ovladač kolébkový, zapuštěný, 10A/250V, řazení 1/O, IP20, kvalitou odpovídající výrobek	ks	3,000	286,35	859,05	
14	K	21014	přepínač seriový, zapuštěný, 10A/250V, řazení 5, IP20, kvalitou odpovídající výrobek	ks	2,000	302,45	604,90	
15	K	21015	zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami, 16A/250V stř., řazení 2P+PE, IP40, kvalitou odpovídající výrobek	ks	8,000	234,60	1 876,80	
16	K	21016	vodorovný rámeček jednonásobný,	ks	18,000	32,20	579,60	
17	K	21017	vodorovný rámeček trojnásobný,	ks	1,000	75,90	75,90	

D D3 Rozvod silnoprůdu - instalační materiál

1 596,20

18	K	21018	instalační krabice univerzální prům. 75x42 mm,	ks	8,000	36,80	294,40	
19	K	21019	instalační krabice přístrojová, rozvodná, prům. 75x66 mm,	ks	13,000	50,60	657,80	
20	K	21020	krabicová svorka 3x1,5-2,5 mm2,	ks	80,000	8,05	644,00	

D D4 Rozvod silnoprůdu - kabely a vodiče

33 459,25

21	K	21021	CYKY-J 5x6, PO	m	50,000	148,35	7 417,50	
22	K	21022	CYKY-J 5x4, PO	m	5,000	124,20	621,00	
23	K	21023	CYKY-J 3x2,5, PO	m	110,000	60,95	6 704,50	
24	K	21024	CYKY-O 5x1,5, PO	m	15,000	60,95	914,25	
25	K	21025	CYKY-J 3x1,5, PO	m	300,000	47,15	14 145,00	
26	K	21026	CYKY-J 3x1,5, volně uložený nad podhledem	m	80,000	37,95	3 036,00	
27	K	21027	CY4, z./žlutý, PO	m	20,000	31,05	621,00	

D D5 Hromosvod

94 477,20

28	K	21028	vodič AlMgSi prům. 8 mm - 250 m (1bm=0,135 kg)	kg	34,000	1 420,25	48 288,50	
----	---	-------	--	----	--------	----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	21029	uzemňovací vodič Fe Zn 10/13 PVC - 50 m (1 kg=1,6 bm)	kg	30,000	101,20	3 036,00	
30	K	21030	podpěra vedení na ploché střechy PV 21c	ks	100,000	52,90	5 290,00	
31	K	21031	podpěra vedení do zdiva typ PV 1pl.-55 + vrut PV1p	ks	50,000	60,95	3 047,50	
32	K	21032	svorka křížová SU (SK), nerez	ks	5,000	111,55	557,75	
33	K	21033	svorka na okapové žlaby typ Soc (Sob), nerez	ks	22,000	56,35	1 239,70	
34	K	21034	svorka na okapové žlaby typ SOa, nerez	ks	10,000	71,30	713,00	
35	K	21035	svorka na okapové roury ST, prům. 60-100 mm	ks	15,000	92,00	1 380,00	
36	K	21036	svorka zkušební typ SZ, nerez	ks	10,000	161,00	1 610,00	
37	K	21037	ochranná trubka s držáky do zdiva (nebo zaváděcí tyč)	ks	9,000	327,75	2 949,75	
38	K	21038	zemní tyč ZT 1,5	ks	20,000	885,50	17 710,00	
39	K	21039	svorka k zemní tyči, typ SJ2b	ks	20,000	69,00	1 380,00	
40	K	21040	podružný materiál	%	2,000	2 100,00	4 200,00	
41	K	21041	prořez z ceny kabelů, vodičů a trubek	%	1,500	2 050,00	3 075,00	

D D6

21 790,00

42	K	21042	Rozvaděč R7 demontáž a následné přemístění rozvaděče do nově vyžděného výklenku včetně zkrácení trasy přívodního kabelu a propojení přemístěného rozvaděče na rozvody elektroinstalace stávajících částí šaten nepodláhající stavebním úpravám	ks	1,000	7 250,00	7 250,00	
43	K	21043	impulzní relé 230V/50Hz, 16A, odpovídající typ	ks	2,000	820,00	1 640,00	
44	K	21044	Rozvaděč R8 demontáž, přemístění rozvaděče R8 včetně stávající zásuvkové rozvodnice ZS, následná montáž po dokončení stavení úpravy šatny č.m. 106	ks	4,000	1 650,00	6 600,00	
45	K	21045	podružný materiál	%	3,000	2 100,00	6 300,00	

Časový harmonogram a finanční plnění

K zadávacímu řízení na podlimitní veřejnou zakázku

„Habartov ZŠ – Stavební úpravy tělocvičny“

zadanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

	2022																																																			
	květen				červen				červenec				srpen				září				říjen				listopad				prosinec																							
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52																	
Přípravné práce																						1																														
001 Stavební úpravy																											2		3																							
002 Vybavení																																																				
003 Vnitřní instalace																																															A					
004 Ústřední vytápění																																																				
005 Vnitřní vodovod																																															B					
006 Elektroinstalace																																																				
Finanční plnění v Kč bez DPH																					500.000,-				1.000.000,-				2.800.000,-				2.000.000,-																			

bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Sídlo: Chebská 53, 356 58 Sokolov, Česká republika, IČ: 25233866, DIČ: CZ25233866,

tel./fax.: +420 352 467 260, <http://www.bss-so.cz>, e-mail: mail@bss-so.cz

	2023																													
	leden					únor					březen					duben					květen					červen				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26				
001 Stavební úpravy									4																					
002 Vybavení										5																				
003 Vnitřní instalace																														
004 Ústřední vytápění										C																				
005 Vnitřní vodovod																														
006 Elektroinstalace										D																				
Dokončovací práce																														
Finanční plnění v Kč bez DPH	1,000.000,-					2,800.000,-					1,467.976,-																			

Realizace díla se uskuteční v termínech:

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění: srpen/září 2022 (nejpozději do 30.9.2022) plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy, a písemné výzvě zadavatele k převzetí staveniště.

Termín ukončení předmětu veřejné zakázky: řádně provést ukončit a předat celé dílo nejpozději do 180 kalendářních dní ode dne protokolárního předání staveniště (limitní termín).

1,2,3,4,5 – uzlové body

1 – přípravné práce do 30.9.2022

2 – nová střešní krytina do 31.10.2022

3 – výplně otvorů obvodového pláště do 15.11.2022

4 – podlaha do 28.2.2023

5 – vybavení od 5.3.2023

A - Zkouška těsnosti kanalizace

B - Tlaková zkouška vodovodu

C - Topná zkouška

D - Revize elektro

Místo a datum: Sokolov 8.8.2022

Martin Vedral, společník-jednatel

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Sídlo: Chebská 53, 356 58 Sokolov, Česká republika, IČ: 25233866, DIČ: CZ25233866,

tel./fax.: +420 352 467 260, <http://www.bss-so.cz>, e-mail: mail@bss-so.cz

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	Časová rezerva dokončení	2022		IX 2022		X 2022		XI 2022		XII 2022		I 2023		II 2023		III 2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
								08.	15.	22.	29.	05.	12.	19.	26.	03.	10.	17.	24.	31.	07.	14.	21.	28.	05.	12.	19.	26.	02.	09.	16.	23.	30.	06.	13.	20.	27.	06.	13.	20.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1		Habartov - Stavební úpravy tělocvičny	130 dny	19.09. 22	17.03. 23		0 dny																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

Projekt: Projekt1.mpp
Datum: 23.08. 22

Úkol

Rozdělení

Milník

Souhrnný

Souhrn projektu

Neaktivní úkol

Neaktivní milník

Neaktivní souhrn

Ruční úkol

Pouze s dobou trvání

Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu

Ruční souhrn

Pouze zahájení

Pouze s datem dokončení

Vnější úkoly

Vnější milník

Konečný termín

Kritický

Kritické rozdělení

Průběh

Průběh ručně zadaného úkolu

Časová rezerva

Stránka 1