



Smlouva o dílo

v souladu s ustanoveními § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „**SoD**“ nebo „**smlouva**“):

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel:

Město Kaznějov

Sídlo: Ke Škále 220, 331 51 Kaznějov

Statutární orgán: Mgr. Eva Šimlová, starostka města

IČ: 00257893

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Eva Šimlová, starostka města

1. 2. Zhotovitel: MENE Industry s.r.o.

Sídlo: Lobežská 53, 326 00 Plzeň

Statutární orgán: Josef Meloun, jednatel společnosti

IČ: 61171344

DIČ: CZ61171344

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni
sp.zn.: C 5433

bankovní spojení (č.ú.): 205108488/0300

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Josef Mareš

zástupce ve věcech technických: Jiří Říha

Telefon: 702 272 092

E-mail: meneindustry@centrum.cz

Datová schránka: efd58yi

2. Předmět plnění

2.1 Předmětem plnění jsou stavební úpravy interiéru mateřské školy, drobné dispoziční úpravy, úpravy povrchů a technického vybavení stavby, které budou probíhat ve dvou etapách.

V první etapě se budou stavební úpravy týkat hospodářského pavilonu.

Ve druhé etapě se budou stavební úpravy týkat jednopodlažního pavilonu a dvoupodlažního pavilonu spojených jednopodlažní chodbou.

Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s:

- Projektovou dokumentací (technickou specifikací), kterou zpracovala ARTENDR s.r.o., Ing. František Mandovec, hlavní projektant – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT – 0005116 a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- Podmínkami stanovenými ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy a správců sítí;
- Technickými požadavky ve veřejné zakázce;



- Platnými českými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy;
- Podmínkami uvedenými v této smlouvě;
- Dalšími písemnými podklady předanými před podpisem této smlouvy.

Tyto dokumenty jsou součástí této smlouvy o dílo.

Jedná se:

- o stavební úpravy interiéru mateřské školy, drobné dispoziční úpravy, úpravy povrchů a technického vybavení stavby;
- zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 2 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD;
- geodetické zaměření skutečného provedení celé stavby vč. inženýrských sítí
- zajištění revizí

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (ve formátu a provedení jaké si určí objednatel), geodetického zaměření a vytýčení inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v čl. 3., odst. 3.2. této smlouvy, či v jiných člancích této smlouvy.

Místem plnění předmětu díla je budova, která se nachází na parc. č. st. 441, 426/200, 426/201, 426/202, 426/196, 426/204, 426/203, 426/194, 426/205, 426/9, 426/197, 426/198, 426/196, 426/199, 426/195 v k.ú. Kaznějov.

- 2.2 Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Drobnější změny budou řešeny zápisem do stavebního deníku s odsouhlasením objednatele, nebo jím pověřenou oprávněnou osobou. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.
- 2.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném písemném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

- 2.4 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 14 531 295,10

DPH 21%: 3 051 571,97

Cena včetně DPH: 17 582 867,07

V souladu s Obchodními podmínkami (uvedenými v zadávací dokumentaci) je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen při změně sazeb DPH a zákonných poplatků a za podmínek stanovených v SoD.

Výpočet a způsob uplatnění DPH se bude řídit platnými zákony v době vystavení daňového dokladu.

- 3.2 Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty a požadavky zadavatele uvedené v podmínkách výběrového řízení. Rozpočty jsou nedílnou součástí SoD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné a neměnné.
- 3.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy ve slepých rozpočtech, výkazech výměr nebo specifikacích.
- 3.4 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, vytýčení podzemních sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu výstavby, geodetické zaměření nově překládaných a budovaných inženýrských sítí, geodetické zaměření celé stavby, cenu za vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle



čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

- 3.5 Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SoD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

4. Termíny plnění

- 4.1 Předání staveniště: do 10 pracovních dnů od dne podpisu SoD, a to v termínu určeném objednatelem, o kterém bude objednatel zhotovitele předem informovat. Staveniště je předané i tehdy, pokud zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi dle této smlouvy staveniště odmítne převzít, či nepodepíše protokol o předání staveniště. V takovém případě objednatel vyhotoví a podepíše jednostranný zápis o předání a převzetí staveniště, který zašle zhotoviteli a který nahrazuje protokol o předání staveniště.

Předáním staveniště se rozumí stavební připravenost umožňující provádění stavebních prací. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol.

- 4.2 Zahájení prací na díle – 1. etapa: 12/2022

Zahájení prací na díle – 2. etapa: 05/2023

- 4.3 Dokončení a předání dokončeného díla objednateli – 1. etapa: 03/2023

Dokončení a předání dokončeného díla objednateli – 2. etapa: 09/2023

Pokud dojde vlivem nepříznivých klimatických podmínek k nemožnosti zahájení plnění díla či přerušení stavebních prací vedoucích k nemožnosti splnění doby provedení díla, bude k tomuto na základě zápisů ve stavebním deníku a následné dohody smluvních stran uzavřen příslušný dodatek této smlouvy.

- 4.4 Vyklizení staveniště: nejpozději do 10 dnů po dokončení a převzetí díla dle odst. 4.3. této smlouvy.

- 4.5 Realizace díla se bude řídit termínem plnění dle odst. 4.2 a 4.3.

- 4.6 Termíny plnění uvedené v odst. 4.2 a 4.3 jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 4.7 Objednatel je povinen převzít dílo i před sjednaným termínem, pokud je bez vad a nedodělků.

- 4.8 Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků realizaci díla nezačít, přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením či postupovat při realizaci předmětu díla v postupných etapách dle finančních možností



zadavatele-objednatel. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení, etapizace díla nebo předčasného ukončení díla či jeho části. V těchto případech bude uvedené řešeno dodatkem této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Zhotovitel předloží objednateli faktury po dokončení určité etapy nebo části a za období ne kratší než 1 kalendářní měsíc nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle odst. 3.2. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli. Lhůta splatnosti běží ode dne následujícího po doručení faktury objednateli. Platba je realizována připsáním na účet zhotovitele.
- 5.2 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny), přičemž musí obsahovat:
- označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
 - označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - popis předmětu plnění,
 - datum vystavení a odeslání faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - datum splatnosti,
 - výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - sazby DPH,
 - výši DPH celkem a podle základů, zaokrouhlené podle příslušných předpisů,
 - cenu celkem, včetně DPH,
 - případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení (zádržné, je-li sjednáno, odpočet poskytnuté zálohy),
 - částku k proplacení,
 - jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 5. 1.

- 5.3 Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem po dodání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka - objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele. Zjišťovací protokol, jehož správnost je ověřena podpisem a souhlasem oprávněné osoby objednatele, je nezbytnou přílohou vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitelem. Bez tohoto dokladu nebude zhotovitelem vystavená faktura objednatelem proplacena. Provedenými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou provedené stavební práce, je datum převzetí těchto prací objednatelem, tj. datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.
- 5.4 V případě, že se objednateli nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci tohoto díla či jeho části hrazené z dotace, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy. Objednatel v takovém případě uhradí zhotoviteli doposud prokazatelně vynaložené náklady dle skutečně provedených prací a dodávek zhotovitele na prováděném díle uvedených v Soupisu provedených stavebních prací a dodávek. Úhrada bude objednatelem provedena na základě souhlasu zástupce objednatele (s předloženým Soupisem provedených stavebních prací a dodávek zhotovitelem).
- 5.5 Pokud nastane případ dle předchozího odstavce, zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální daňový doklad obsahoval název projektu a identifikační – registrační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace. K tomuto poskytne objednatel zhotoviteli potřebné údaje v dostatečném předstihu před vystavením prvního daňového dokladu, pokud tak bude dle podmínek poskytovatele dotace třeba. Zhotovitel předloží současně s listinnou formou faktury i elektronickou verzi faktury ve formátu *.pdf a současně i v elektronicky editovatelném formátu a to včetně jejích příloh. Pokud bude součástí faktury jako její příloha položkový rozpočet, tento musí být předložen ve formátu *.pdf a dále v elektronické podobě ve formátu *.esoupis, *.unixml, *.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.
- 5.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 5.2. nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či



cenově nesprávné. Objednatel musí fakturu vrátit doporučeným dopisem nebo datovou schránkou s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací, a to tak, aby byla doručena zhotoviteli do data její splatnosti. Při nesplnění těchto podmínek je objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

5.8 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.9 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy o dílo, včetně případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky k řádnému provedení kontroly po dobu 10 let od uzavření smlouvy nebo její změny. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže touto povinností i případné poddodavatele veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky také v elektronické podobě.

5.10 Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, nařízením Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a EU umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou objednatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena a jím pověřené osoby, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní poddodavatelé.

6. Majetkové sankce, smluvní pokuty

6.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:

6.1.1 Za prodlení s řádným a včasným dokončením díla dle odst. 4.3. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

6.1.2 Za prodlení s převzetím nebo vyklizením staveniště, a to 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

6.1.3 Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků uplatněných objednatelem v záruční době, a to 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

6.1.5 Za prodlení s nástupem k odstranění vad a nedodělků, a to 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později.

6.2 Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.



- 6.3 Dostane-li se objednatel dle odst. 5.4. poslední věta do prodlení s úhradou faktury vystavené zhotovitelem, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7. Staveniště

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu SoD, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2 Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní polohové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytyčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
- 7.3 Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytyčení podzemních vedení stavenišť a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
- 7.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.5 Jestliže v souvislosti se se zhotovováním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.
- 7.7 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby zhotoví i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.8 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9 Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6. 1. 3. a to až do doby úplného vyklizení staveniště.

- 7.10 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn přerušit provádění díla a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 5 pracovních dní předem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy a zavazuje se respektovat provozní a bezpečnostní podmínky místa stavby.
- 8.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

- 8.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10 Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.
- 8.11 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvou ke krytí odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši min. ceny díla 14 531 295,10 a tuto se zavazuje ponechat minimálně ve stejném rozsahu v platnosti, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.13 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.14 Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního dodavatele a poddodavatele.
- 8.15 Objednatel bude organizovat kontrolní dny 1 x 14 dní, dle potřeby častěji za účasti objednatele, technického dozoru investora, zhotovitele, vybraných poddodavatelů a popřípadě i projektanta.



9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to v písemné podobě. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním díla bez jakýchkoli vad či nedodělků.
- 9.2 Stavební deník musí obsahovat a musejí do něj být zapisovány všechny náležitosti stanovené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Zápisy do stavebního deníku srozumitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 9.8 Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách.

9.9 Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od

termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2 Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SoD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

10.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

10.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.5 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10. 3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do stavu odpovídajícího projektové dokumentaci. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

10.6 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

10.7 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

- 10.8 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

11. Záruky

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou záruční dobu, a to bez ohledu na to, v jakém rozsahu provedl objednatel prohlídku díla při předání a převzetí díla a kdy mohly být vady zjištěny. Na specializované poddodávky a zařízení poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců. Smluvní strany se dohodly na tom, že převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělky, záruční doba na dílo neskončí dříve než po uplynutí stanovené záruční doby ode dne řádného odstranění poslední vady či nedodělku zjištěné při převzetí díla objednatelem.
- 11.3 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických norem a norem technologických postupů.
- 11.4 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.5 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.6 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.4.1 Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
 - 11.4.2 Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení

reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

- 11.8 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.9 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.10 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.11 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu zhotovitel neodpovídá a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.12 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. Vyšší moc

- 12.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, které smluvní strany nemohou ovlivnit a které zcela znemožňují provádět jakékoli práce na díle. Jedná se o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2 Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně nebo době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 13.2 Smluvní strany tímto vylučují užití ust. § 1765 občanského zákoníku zhotovitelem.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání vyplývajících z této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- 1) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 2) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
 - 3) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“
 - 4) Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.6 Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě neobdržení od poskytovatele dotace finanční prostředky na tuto akci.
- 13.7 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 13.8 V případě, že se objednateli s ohledem na financování ze státního rozpočtu či jiných finančních zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení díla či jeho části. Objednatel uhradí zhotoviteli do té doby již prokazatelně vynaložené náklady realizovaného díla.

14. Povinnosti zhotovitele

- 14.1 Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly, jakož i kontrolním orgánům České republiky a kontrolním orgánům Evropské unie provedení kontroly těchto dokladů.
- 14.2 Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.
- 14.3 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z rozpočtu EU a prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.
- 14.5 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi.
- 14.6 Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady potřebné k provedení řádné kolaudace.
- 14.7 Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů. Zhotovitel je povinen poskytnout dle pokynů objednavatele takovou součinnost, aby zadavatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s rozhodnutím o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15. Práva objednatele

- 15.1 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je veřejná zakázka (dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací díla po dobu 10 let od ukončení realizace díla.



16. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Splatnost všech smluvních pokut zjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
- 16.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 16.3 Realizace veřejné zakázky je podmíněna získáním dotačních prostředků z MMR ČR, v případně neúspěšné žádosti, se realizace akce neuskuteční, pokud zadavatel nebude stavbu financovat.
- 16.4 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
- 16.5 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 16.6 Tato smlouva bude uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.
- 16.7 Tato smlouva byla schválena radou/zastupitelstvem města Kaznějov dne 19.10.2022, usnesením číslo 1.
- 16.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD, včetně příloh a s celým obsahem SoD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

17. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace (v elektronické podobě na profilu zadavatele)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet
- Příloha č. 3: Harmonogram výstavby
- Příloha č. 4: Seznam případných poddodavatelů

V Kaznějově dne

V Plzni, dne

.....
za objednatele:

.....
za zhotovitele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 323/2021
Stavba: Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

KSO:
Místo: Kaznějov [559008]

CC-CZ:
Datum: 10.10.2022

Zadavatel:
Město Kaznějov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARTENDR s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jan Petr

IČ: 01890000
DIČ: CZ8604200451

Poznámka:

Cena bez DPH			14 531 295,10
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	14 531 295,10	3 051 571,97
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			17 582 867,07

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	323/2021		
Stavba:	Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště		
Místo:	Kaznějov [559008]	Datum:	10.10.2022
Zadavatel:	Město Kaznějov	Projektant:	ARTENDR s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Jan Petr

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		14 531 295,10	17 582 867,07
01	Stavební část	8 388 910,44	10 150 581,63
02	ZTI	1 031 081,89	1 247 609,09
03	Vytápění	1 239 134,11	1 499 352,27
04	Elektroinstalace	3 194 311,71	3 865 117,17
05	Větrání	116 909,95	141 461,04
06	Gastro	509 947,00	617 035,87
VORN	Vedlejší a ostatní...	51 000,00	61 710,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:

Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Náklady z rozpočtu	8 388 910,44
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	8 388 910,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 388 910,44	21,00%	1 761 671,19
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	10 150 581,63
-------------------	--------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 8 388 910,44

HSV - Práce a dodávky HSV 3 967 050,51

1 - Zemní práce	220 896,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 048,53
4 - Vodorovné konstrukce	88 140,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 322 111,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	966 821,66
997 - Přesun sutě	275 723,02
998 - Přesun hmot	84 309,43

PSV - Práce a dodávky PSV 4 421 859,93

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	64 752,72
713 - Izolace tepelné	128 065,71
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 586,00
763 - Konstrukce suché výstavby	934 765,53
764 - Konstrukce klempířské	206 116,94
766 - Konstrukce truhlářské	387 605,95
771 - Podlahy z dlaždic	885 057,31
776 - Podlahy povlakové	393 346,54
781 - Dokončovací práce - obklady	552 853,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	253 275,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	597 434,64

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 8 388 910,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 388 910,44

D HSV Práce a dodávky HSV 3 967 050,51

D 1 Zemní práce 220 896,00

1	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	5 900,000	19,60	115 640,00	CS ÚRS 2021 02
2	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	5 900,000	15,60	92 040,00	CS ÚRS 2021 02
3	K	00572410	osivo směs travní parková	kg	118,000	112,00	13 216,00	CS ÚRS 2021 02
vv			5900*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		118,000			
vv			Součet		118,000			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 048,53

4	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	10,908	491,00	5 355,83	CS ÚRS 2021 02
vv			0,9*2,02*5		9,090			
vv			0,3*2,02		0,606			
vv			0,6*2,02		1,212			
vv			Součet		10,908			
5	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	4,950	746,00	3 692,70	CS ÚRS 2021 02
vv			0,9*2,75*2		4,950			
vv			Součet		4,950			

D 4 Vodorovné konstrukce 88 140,00

6	K	444125001.R01	Montáž ŽB desek hmotnosti do 1 t	m2	339,000	260,00	88 140,00	CS ÚRS 2021 02
vv			zpětná montáž zastropení topného kanálu					
vv			339		339,000			
vv			Součet		339,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 322 111,87

7	K	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	85,000	259,00	22 015,00	CS ÚRS 2021 02
vv			doplnění omítky po demontovaných obkladech					
vv			85		85,000			
vv			Součet		85,000			
8	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	16,000	2 360,00	37 760,00	CS ÚRS 2021 02
vv			omítnutí zazdívek otvorů - oboustranně					
vv			8*2		16,000			
vv			Součet		16,000			
9	K	612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	3 700,000	129,00	477 300,00	CS ÚRS 2021 02
vv			původní omítky stěn					
vv			3700		3 700,000			
vv			Součet		3 700,000			
10	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	250,000	202,00	50 500,00	CS ÚRS 2021 02
11	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	255,000	47,00	11 985,00	CS ÚRS 2021 02
12	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	267,750	76,50	20 482,88	CS ÚRS 2021 02
vv			255*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		267,750			
vv			Součet		267,750			
13	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	177,000	41,00	7 257,00	CS ÚRS 2021 02
14	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	185,850	33,30	6 188,81	CS ÚRS 2021 02
vv			177*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		185,850			
vv			Součet		185,850			
15	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením Tl z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	699,000	908,00	634 692,00	CS ÚRS 2021 02
vv			zateplení fasády					
vv			699		699,000			
vv			Součet		699,000			
16	K	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 140mm	m2	733,950	510,00	374 314,50	CS ÚRS 2021 02
vv			699*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		733,950			
vv			Součet		733,950			
17	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	278,000	221,00	61 438,00	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	61,160	160,00	9 785,60	CS ÚRS 2021 02
	VV		55,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		61,160			
	VV		Součet		61,160			
19	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	760,160	57,90	44 013,26	CS ÚRS 2021 02
	VV		699+61,16		760,160			
	VV		Součet		760,160			
20	K	622511122	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn	m2	90,000	955,00	85 950,00	CS ÚRS 2021 02
21	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	760,160	448,00	340 551,68	CS ÚRS 2021 02
	VV		fasádní omítkovina					
	VV		699+61,16		760,160			
	VV		Součet		760,160			
22	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	200,000	35,90	7 180,00	CS ÚRS 2021 02
23	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,196	4 470,00	41 106,12	CS ÚRS 2021 02
	VV		doplnění skladby podlahy nad topným kanálem					
	VV		91,96*0,05*2		9,196			
	VV		Součet		9,196			
24	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	9,196	351,00	3 227,80	CS ÚRS 2021 02
25	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,237	49 900,00	61 726,30	CS ÚRS 2021 02
	VV		91,96*0,00585*1,15*2		1,237			
	VV		Součet		1,237			
26	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	167,200	68,60	11 469,92	CS ÚRS 2021 02
	VV		83,6*2		167,200			
	VV		Součet		167,200			
27	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	6,000	503,00	3 018,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		nové dveřní zárubně					
	VV		1+2+3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
28	M	55331589	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	1 640,00	1 640,00	CS ÚRS 2021 02
29	M	55331590	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	1 660,00	3 320,00	CS ÚRS 2021 02
30	M	55331591	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	3,000	1 730,00	5 190,00	CS ÚRS 2021 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				966 821,66	
31	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1 200,000	71,80	86 160,00	CS ÚRS 2021 02
32	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	72 000,000	0,88	63 360,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		1200*60 "Přepočtené koeficientem množství		72 000,000			
	VV		Součet		72 000,000			
33	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1 200,000	43,20	51 840,00	CS ÚRS 2021 02
34	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 200,000	20,90	25 080,00	CS ÚRS 2021 02
35	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	72 000,000	0,38	27 360,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		1200*60 "Přepočtené koeficientem množství		72 000,000			
	VV		Součet		72 000,000			
36	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 200,000	14,10	16 920,00	CS ÚRS 2021 02
37	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2 300,000	61,60	141 680,00	CS ÚRS 2021 02
38	K	949111111	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 1,2 m	sada	270,000	276,00	74 520,00	CS ÚRS 2021 02
39	K	949111112	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	135,000	387,00	52 245,00	CS ÚRS 2021 02
40	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	886,830	130,00	115 287,90	CS ÚRS 2021 02
	VV		509,79+377,04		886,830			
	VV		Součet		886,830			
41	K	952905212	Mechanické očištění podlah	m2	430,000	125,00	53 750,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		očištění venkovní dlažby					
	VV		430		430,000			
	VV		Součet		430,000			
42	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	30,000	192,00	5 760,00	CS ÚRS 2021 02
43	M	44932114	<i>přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE</i>	kus	30,000	973,00	29 190,00	CS ÚRS 2021 02
44	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,200	3 730,00	4 476,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		předpokládáný základ bočních zídek demolovaných schodišť					
	VV		(1,2*0,5*0,5)*4		1,200			
	VV		Součet		1,200			
45	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	153,949	140,00	21 552,86	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.NP					
	VV		(3,8+1,1+5+2+3,1+1,6+3,4+3,5+1,4+1,5+3,8+1,2+1,1+1,85+0,85+0,9+2+2+2,85+2,5+1,05+0,7+0,9+1,9)*2,975		148,750			
	VV		odečet otvorů					
	VV		-0,6*1,97*6		-7,092			
	VV		-0,8*1,97*5		-7,880			
	VV		-0,9*1,2		-1,080			
	VV		2.NP					
	VV		(3,8+1,25+1,15+0,9+1,5)*2,975		25,585			
	VV		odečet otvorů					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		Součet		153,949			
46	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	3,144	963,00	3 027,67	CS ÚRS 2021 02
	VV		bourání bočních zídek demolovaných schodišť					
	VV		(1,2*1,1*0,3)*4		1,584			
	VV		komínové zdivo					
	VV		1*0,3*5,2		1,560			
	VV		Součet		3,144			
47	K	963015111.R01	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,06 t pro další použití	m2	339,000	200,00	67 800,00	
	VV		demontáž původního zastopení topného kanálu					
	VV		339		339,000			
	VV		Součet		339,000			
48	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	4,800	246,00	1 180,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		odstranění původních schodišť					
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		Součet		4,800			
49	K	965041341	Bourání mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,196	2 040,00	18 759,84	CS ÚRS 2021 02
	VV		bourání části podlahy nad topným kanálem					
	VV		91,96*0,05*2		9,196			
	VV		Součet		9,196			
50	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	9,196	1 860,00	17 104,56	CS ÚRS 2021 02
51	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	369,190	79,30	29 276,77	CS ÚRS 2021 02
	VV		odstranění původních nášlapných vrstev					
	VV		1.NP					
	VV		1,82+4,55+1,7+0,98+1,54+13,75+3,44+8,19+0,63+3+1,43+1,13+21,81+3,44+3,31+86,32+2,45+7,7+4,38+5,28+12+16,83+1,57+3,4+1,42+29,08		241,150			
	VV		4,29+6,94+6,11+11,74+1,95+1+17,54+10,61+3,37+3,2+4,58		71,330			
	VV		2.NP					
	VV		25,52+1,96+11,74+6,11+11,38		56,710			
	VV		Součet		369,190			
52	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	89,000	37,70	3 355,30	CS ÚRS 2021 02
53	K	968062245	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,520	151,00	380,52	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		Součet		2,520			
54	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	36,642	362,00	13 264,40	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,6*1,97*7		8,274			
	VV		0,8*1,97*18		28,368			
	VV		Součet		36,642			
55	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	3,434	166,00	570,04	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,8*2,02		1,616			
	VV		0,9*2,02		1,818			
	VV		Součet		3,434			
56	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	3 700,000	11,60	42 920,00	CS ÚRS 2021 02
D 997 Přesun sutě							275 723,02	
57	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	120,561	739,00	89 094,58	CS ÚRS 2021 02
58	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 616,830	12,50	45 210,38	CS ÚRS 2021 02
	VV		120,561*30 "Přepočtené koeficientem množství"		3 616,830			
	VV		Součet		3 616,830			
59	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	120,561	408,00	49 188,89	CS ÚRS 2021 02
60	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	120,561	765,00	92 229,17	CS ÚRS 2021 02
D 998 Přesun hmot							84 309,43	
61	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	88,934	948,00	84 309,43	CS ÚRS 2021 02
D PSV Práce a dodávky PSV							4 421 859,93	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							64 752,72	
62	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	183,920	11,20	2 059,90	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		doplnění skladby nad topným kanálem					
	VV		91,96*2		183,920			
	VV		Součet		183,920			
63	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,061	51 800,00	3 159,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		183,92*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství		0,061			
	VV		Součet		0,061			
64	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	91,960	23,50	2 161,06	CS ÚRS 2021 02
	VV		demontáž původního zastropení topného kanálu					
	VV		91,96		91,960			
	VV		Součet		91,960			
65	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	183,920	113,00	20 782,96	CS ÚRS 2021 02
66	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	214,359	164,00	35 154,88	CS ÚRS 2021 02
	VV		183,92*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		214,359			
	VV		Součet		214,359			
67	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	1,292	1 110,00	1 434,12	CS ÚRS 2021 02
D 713			Izolace tepelné				128 065,71	
68	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	183,920	32,00	5 885,44	CS ÚRS 2021 02
	VV		demontáž původního zastropení topného kanálu					
	VV		91,96*2		183,920			
	VV		Součet		183,920			
69	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	183,920	25,20	4 634,78	CS ÚRS 2021 02
	VV		doplnění skladby nad topným kanálem					
	VV		91,96*2		183,920			
	VV		Součet		183,920			
70	M	28375921	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 50mm	m2	187,598	190,00	35 643,62	CS ÚRS 2021 02
	VV		183,92*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		187,598			
	VV		Součet		187,598			
71	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	90,000	264,00	23 760,00	CS ÚRS 2021 02
72	M	28376422	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2	94,500	443,00	41 863,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		90*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		94,500			
	VV		Součet		94,500			
73	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	183,920	10,50	1 931,16	CS ÚRS 2021 02
74	M	28323056	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	214,359	64,80	13 890,46	CS ÚRS 2021 02
	VV		183,92*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		214,359			
	VV		Součet		214,359			
75	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,435	1 050,00	456,75	CS ÚRS 2021 02
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				18 586,00	
76	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	24,000	230,00	5 520,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní klozety					
	VV		18+6		24,000			
	VV		Součet		24,000			
77	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	2,000	169,00	338,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní pisoáry					
	VV		1+1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
78	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	28,000	152,00	4 256,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní umyvadle					
	VV		21+7		28,000			
	VV		Součet		28,000			
79	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	6,000	291,00	1 746,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní sprchy					
	VV		4+2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
80	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	6,000	161,00	966,00	CS ÚRS 2021 02
81	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2021 02
82	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	4,000	239,00	956,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní výlevky					
	VV		3+1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
83	K	725610810	Demontáž sporáků	soubor	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2021 02
84	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	40,000	91,10	3 644,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		"výlevky" 3+1		4,000			
	VV		"umyvadla" 21+7		28,000			
	VV		"dřezy" 2		2,000			
	VV		"sprchy" 4+2		6,000			
	VV		Součet		40,000			
85	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	40,000	16,00	640,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		"výlevky" 3+1		4,000			
	VV		"umyvadla" 21+7		28,000			
	VV		"dřezy" 2		2,000			
	VV		"sprchy" 4+2		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		40,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby				934 765,53	
86	K	763111429	SDK příčka tl 200 mm profil CW+UW 150 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	6,099	1 520,00	9 270,48	CS ÚRS 2021 02
VV			2,05*2,975		6,099			
VV			Součet		6,099			
87	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	30,940	1 500,00	46 410,00	CS ÚRS 2021 02
VV			(4,3+1,85+1,55+1,1+1,6)*2,975		30,940			
VV			Součet		30,940			
88	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	74,078	70,60	5 229,91	CS ÚRS 2021 02
VV			(6,099+30,94)*2		74,078			
VV			Součet		74,078			
89	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	501,230	828,00	415 018,44	CS ÚRS 2021 02
VV			16,26+1,82+1,7+1+6,2+13,75+1,49+7,34+3,44+2,96+3,11+13,59+8,99+33,38+29,16+2,28+3,44+3,31+86,32+2,45+7,7+5,78+3,3+11,16+1,7+16,37+2,04+6,36+29,08		325,480			
VV			11,51+11,55+5,65+4,94+6,11+20,41+3,59+2,83+17,54+10,61		94,740			
VV			25,52+2,83+3,79+20,41+6,11+10,97+11,38		81,010			
VV			Součet		501,230			
90	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	75,010	887,00	66 533,87	CS ÚRS 2021 02
VV			21,81+4,38+21,67+3,67+11,74+11,74		75,010			
VV			Součet		75,010			
91	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	310,610	1 020,00	316 822,20	CS ÚRS 2021 02
VV			akustické podhledy					
VV			1.NP					
VV			98,82+99,97		198,790			
VV			2.NP					
VV			111,82		111,820			
VV			Součet		310,610			
92	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	886,850	39,60	35 119,26	CS ÚRS 2021 02
VV			501,23+75,01+310,61		886,850			
VV			Součet		886,850			
93	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	23,100	64,10	1 480,71	CS ÚRS 2021 02
VV			1,82+1,7+1+1,49+2,96+2,28+2,45+1,7+2,04+2,83+2,83		23,100			
VV			Součet		23,100			
94	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	2,000	1 040,00	2 080,00	CS ÚRS 2021 02
95	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 02
96	K	763173114	Montáž úchyty pro potrubí v SDK kci	kus	20,000	258,00	5 160,00	CS ÚRS 2021 02
97	M	59030723	konstrukce k uchycení odpadního potrubí D 40mm osová rozteč CW profilů 460-625mm	kus	20,000	690,00	13 800,00	CS ÚRS 2021 02
98	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	14,074	1 090,00	15 340,66	CS ÚRS 2021 02
D	764		Konstrukce klempířské				206 116,94	
99	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z AL plechu rš 340 mm	m	155,260	809,00	125 605,34	CS ÚRS 2021 02
100	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	135,000	97,60	13 176,00	CS ÚRS 2021 02
VV			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů					
VV			200 mm do suti					
VV			135		135,000			
VV			Součet		135,000			
100	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	126,000	154,00	19 404,00	CS ÚRS 2021 02
97	M	55344209	Svodové roury kruhové falcované AL plechu	m	151,200	151,00	22 831,20	CS ÚRS 2021 02
VV			Svodové roury kruhové falcované AL plechu					
VV			126*1,2		151,200			
VV			Součet		151,200			
97	M	55344333	Objímka svodu trn 200 mm AL plechu	ks	126,000	48,80	6 148,80	CS ÚRS 2021 02
VV			Objímka svodu trn 200 mm AL plechu					
VV			126		126,000			
VV			Součet		126,000			
97	M	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	ks	18,000	60,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 02
VV			Montáž svodu kruhového, průměru kolen horních dvojitých					
VV			18		18,000			
VV			Součet		18,000			
97	M	55344352	Koleno 72° dle DIN 18461 AL plechu	ks	18,000	186,00	3 348,00	CS ÚRS 2021 02
VV			Koleno 72° dle DIN 18461 AL plechu					
VV			18		18,000			
VV			Součet		18,000			
100	K	764004801	Demontáž svodu do suti	m	126,000	94,60	11 919,60	CS ÚRS 2021 02
VV			Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
VV			126		126,000			
VV			Součet		126,000			
100	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	1,200	2 170,00	2 604,00	CS ÚRS 2021 02
D	766		Konstrukce truhlářské				387 605,95	
101	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	45,000	150,00	6 750,00	CS ÚRS 2021 02
VV			demontáž původního obložení fasády pro další použití					
VV			45		45,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		45,000			
102	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	45,000	39,40	1 773,00	CS ÚRS 2021 02
103	K	766412212	Montáž obložení stěn pl přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š přes 60 do 80 mm	m2	45,000	270,00	12 150,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		zpětná montáž fasádního obložení					
	VV		45		45,000			
	VV		Součet		45,000			
104	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	115,000	66,60	7 659,00	CS ÚRS 2021 02
105	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,317	12 500,00	3 962,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,276*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		0,317			
	VV		Součet		0,317			
106	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	1,620	1 450,00	2 349,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,9*1,8		1,620			
	VV		Součet		1,620			
107	M	61140053	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	1,620	4 550,00	7 371,00	CS ÚRS 2021 02
108	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	53,000	784,00	41 552,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		"600" 5		5,000			
	VV		"700" 2		2,000			
	VV		"800" 46		46,000			
	VV		Součet		53,000			
109	M	61161012	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	5,000	1 820,00	9 100,00	CS ÚRS 2021 02
110	M	61161013	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	CS ÚRS 2021 02
111	M	61161014	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	46,000	1 850,00	85 100,00	CS ÚRS 2021 02
112	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	851,00	2 553,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		"900" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
113	M	61161015	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	3,000	2 060,00	6 180,00	CS ÚRS 2021 02
114	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 030,00	4 030,00	CS ÚRS 2021 02
115	M	61173206	dveře jednokřídle dřevěné plné s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,950	15 300,00	75 735,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		0,9*2,75*2		4,950			
	VV		Součet		4,950			
116	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	56,000	179,00	10 024,00	CS ÚRS 2021 02
117	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	56,000	823,00	46 088,00	CS ÚRS 2021 02
118	M	54924002	zámek zadlabací 190/140 /20 L s obyčejným klíčem	kus	56,000	212,00	11 872,00	CS ÚRS 2021 02
119	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	56,000	713,00	39 928,00	CS ÚRS 2021 02
120	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítu s klikou	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 02
121	M	54914113	kování bezpečnostní R1 /madlo Cr	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 02
122	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	56,000	31,80	1 780,80	CS ÚRS 2021 02
	VV		demontovaná dveřní křídla					
	VV		56		56,000			
	VV		Součet		56,000			
123	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm dl do 1,0 m	kus	1,000	243,00	243,00	CS ÚRS 2021 02
124	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	0,900	491,00	441,90	CS ÚRS 2021 02
125	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	2,000	49,20	98,40	CS ÚRS 2021 02
126	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,484	947,00	1 405,35	CS ÚRS 2021 02
D	771		Podlahy z dlaždic				885 057,31	
127	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	509,790	15,00	7 646,85	CS ÚRS 2021 02
128	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	509,790	56,20	28 650,20	CS ÚRS 2021 02
129	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	509,790	362,00	184 543,98	CS ÚRS 2021 02
130	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	130,000	122,00	15 860,00	CS ÚRS 2021 02
131	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	321,750	179,00	57 593,25	CS ÚRS 2021 02
	VV		130*2,475 "Přepočtené koeficientem množství		321,750			
	VV		Součet		321,750			
132	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	509,790	518,00	264 071,22	CS ÚRS 2021 02
133	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	560,769	450,00	252 346,05	CS ÚRS 2021 02
	VV		509,79*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		560,769			
	VV		Součet		560,769			
134	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	60,070	17,60	1 057,23	CS ÚRS 2021 02
	VV		1,82+1,7+1+1,49+3,44+2,96+3,11+2,28+3,44+3,31+2,45+3,3+4,38+1,7+3,67+2,04+4,94+3,59+2,83+2,83+3,79		60,070			
	VV		Součet		60,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	70,630	374,00	26 415,62	CS ÚRS 2021 02
	VV		vlhké prostory					
	VV		21,81+21,67+3,67+11,74+11,74		70,630			
	VV		Součet		70,630			
136	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	130,000	41,30	5 369,00	CS ÚRS 2021 02
137	K	771591264	Izolace těsnicími pásy mezi podlahou a stěnou	m	98,000	177,00	17 346,00	CS ÚRS 2021 02
138	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	509,790	24,70	12 591,81	CS ÚRS 2021 02
139	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	17,794	650,00	11 566,10	CS ÚRS 2021 02
D 776 Podlahy povlakové 393 346,54								
140	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	454,190	43,70	19 848,10	CS ÚRS 2021 02
	VV		po původních demontovaných vrstvách					
	VV		345,32+108,87		454,190			
	VV		Součet		454,190			
141	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	377,040	27,60	10 406,30	CS ÚRS 2021 02
	VV		PVC					
	VV		16,26+33,38+11,16+22,77+5,65+49,98+55,91		195,110			
	VV		koberec					
	VV		76,04+49,98+55,91		181,930			
	VV		Součet		377,040			
142	K	776141222	Vyrovnění podkladu povlakových podlah schodišťových stupňů samonivelační stěrkou pevnosti 35 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	377,040	201,25	75 879,30	CS ÚRS 2021 02
	VV		PVC					
	VV		16,26+33,38+11,16+22,77+5,65+49,98+55,91		195,110			
	VV		koberec					
	VV		76,04+49,98+55,91		181,930			
	VV		Součet		377,040			
143	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	108,870	48,30	5 258,42	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní nášlapné vrstvy - PVC					
	VV		"1.NP"21,1+5,62+2,42+3,54+1,61+5,8+4,85+1,98+2,8+16,1+3,49+4,19		73,500			
	VV		"2.NP"4,19+1+3,49+16,1+6,22+4,37		35,370			
	VV		Součet		108,870			
144	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	345,320	48,30	16 678,96	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní nášlapné vrstvy - koberec					
	VV		"1.NP" 16,26+7,34+5,46+98,82+5,65+99,97		233,500			
	VV		"2.NP" 111,82		111,820			
	VV		Součet		345,320			
145	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	181,930	195,50	35 567,32	CS ÚRS 2021 02
	VV		koberec					
	VV		76,04+49,98+55,91		181,930			
	VV		Součet		181,930			
146	M	69751062	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 750g/m2, R ≤ 100MQ, zátěž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1	m2	200,123	166,75	33 370,51	CS ÚRS 2021 02
	VV		181,93*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		200,123			
	VV		Součet		200,123			
147	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	195,110	218,50	42 631,54	CS ÚRS 2021 02
	VV		PVC					
	VV		16,26+33,38+11,16+22,77+5,65+49,98+55,91		195,110			
	VV		Součet		195,110			
148	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	214,621	396,75	85 150,88	CS ÚRS 2021 02
	VV		195,11*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		214,621			
	VV		Součet		214,621			
149	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	288,000	16,10	4 636,80	CS ÚRS 2021 02
150	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	278,000	66,70	18 542,60	CS ÚRS 2021 02
151	M	69751204	lišta koberecová 55x9mm	m	149,940	33,35	5 000,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		147*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		149,940			
	VV		Součet		149,940			
152	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	133,620	90,85	12 139,38	CS ÚRS 2021 02
	VV		131*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		133,620			
	VV		Součet		133,620			
153	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	24,000	109,25	2 622,00	CS ÚRS 2021 02
154	M	59054113	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 15x30mm	m	24,480	304,75	7 460,28	CS ÚRS 2021 02
	VV		24*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		24,480			
	VV		Součet		24,480			
155	K	776991111	Spárování silikonem	m	278,000	25,30	7 033,40	CS ÚRS 2021 02
156	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	377,040	13,80	5 203,15	CS ÚRS 2021 02
157	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	4,288	1 379,92	5 917,10	CS ÚRS 2021 02
D 781 Dokončovací práce - obklady 552 853,07								
158	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	400,000	7,02	2 808,00	CS ÚRS 2021 02
159	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	400,000	56,20	22 480,00	CS ÚRS 2021 02
160	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	100,000	431,00	43 100,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		pod obklad - místa přímého ostřiku vodou					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
161	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	85,000	124,00	10 540,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		demontáž původních obkladů stěn na ponechávaných konstrukcích					
	VV		85		85,000			
	VV		Součet		85,000			
162	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	400,000	587,00	234 800,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		montáž nového obkladu					
	VV		400		400,000			
	VV		Součet		400,000			
163	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	440,000	387,00	170 280,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		400*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		440,000			
	VV		Součet		440,000			
164	K	781491022	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	25,000	451,00	11 275,00	CS ÚRS 2021 02
165	M	63465124	zrcadlo nemontované číré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	27,500	1 070,00	29 425,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		27,500			
	VV		Součet		27,500			
166	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	90,000	63,50	5 715,00	CS ÚRS 2021 02
167	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	60,000	76,20	4 572,00	CS ÚRS 2021 02
168	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	30,000	88,90	2 667,00	CS ÚRS 2021 02
169	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	400,000	24,70	9 880,00	CS ÚRS 2021 02
170	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	8,171	649,99	5 311,07	CS ÚRS 2021 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				253 275,52	
171	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	45,000	71,20	3 204,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		nátěr fasádního obložení					
	VV		45		45,000			
	VV		Součet		45,000			
172	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	45,000	5,60	252,00	CS ÚRS 2021 02
173	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	45,000	6,53	293,85	CS ÚRS 2021 02
174	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	45,000	122,00	5 490,00	CS ÚRS 2021 02
175	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	45,000	118,00	5 310,00	CS ÚRS 2021 02
176	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	45,000	113,00	5 085,00	CS ÚRS 2021 02
177	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	421,483	58,10	24 488,16	CS ÚRS 2021 02
	VV		nátěr zárubní					
	VV		0,6*1,97*5		5,910			
	VV		0,7*1,97*2		2,758			
	VV		0,8*1,97*46		72,496			
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		nátěr oplocení					
	VV		335		335,000			
	VV		Součet		421,483			
178	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	421,483	70,10	29 545,96	CS ÚRS 2021 02
179	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	421,483	5,13	2 162,21	CS ÚRS 2021 02
180	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	421,483	121,00	50 999,44	CS ÚRS 2021 02
181	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	421,483	118,00	49 734,99	CS ÚRS 2021 02
182	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	421,483	122,00	51 420,93	CS ÚRS 2021 02
183	K	783301401_R	Očištění zámečnických konstrukcí od dřevin a náletů	m2	421,483	60,00	25 288,98	CS ÚRS 2021 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				597 434,64	
184	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	3 700,000	34,60	128 020,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		původní omítky stěn					
	VV		3700		3 700,000			
	VV		Součet		3 700,000			
185	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	3 700,000	17,40	64 380,00	CS ÚRS 2021 02
186	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	4 660,928	18,00	83 896,70	CS ÚRS 2021 02
	VV		3700+74,078+886,85		4 660,928			
	VV		Součet		4 660,928			
187	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	4 660,928	68,90	321 137,94	CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

02 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:

Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Náklady z rozpočtu	1 031 081,89
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 031 081,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 031 081,89	21,00%	216 527,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 247 609,09
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 031 081,89

HSV - Práce a dodávky HSV	14 828,02
---------------------------	-----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce	841,32
-----------------------------------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 870,00
---	----------

997 - Přesun sutě	7 053,18
-------------------	----------

998 - Přesun hmot	63,52
-------------------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV	993 978,87
---------------------------	------------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	189 956,50
---	------------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	295 773,37
--	------------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	508 249,00
--	------------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	22 275,00
--------------------------------	-----------

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 031 081,89
--	---------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 031 081,89

D HSV Práce a dodávky HSV 14 828,02

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 841,32

1	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	1,080	779,00	841,32	CS ÚRS 2021 02
	VV		podezdívka vaniček sprchových koutů					
	VV		1,8*0,2*3		1,080			
	VV		Součet		1,080			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 870,00

2	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	35,000	116,00	4 060,00	CS ÚRS 2021 02
3	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	10,000	281,00	2 810,00	CS ÚRS 2021 02

D 997 Přesun sutě 7 053,18

4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2,311	739,00	1 707,83	CS ÚRS 2021 02
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	69,330	12,50	866,63	CS ÚRS 2021 02
	VV		2,311*30 *Přepočtené koeficientem množství		69,330			
	VV		Součet		69,330			

6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,311	408,00	942,89	CS ÚRS 2021 02
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,311	1 530,00	3 535,83	CS ÚRS 2021 02

D 998 Přesun hmot 63,52

8	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,067	948,00	63,52	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 993 978,87

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 189 956,50

9	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	57,000	29,70	1 692,90	CS ÚRS 2021 02
10	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	83,000	35,20	2 921,60	CS ÚRS 2021 02
11	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	21,000	39,60	831,60	CS ÚRS 2021 02
12	K	721174024	Potrubí kanalizační z PVC-KG odpadní DN 160	m	21,000	1 437,00	30 177,00	CS ÚRS 2021 02
13	K	721174025	Potrubí kanalizační z PVC-KG odpadní DN 110	m	30,000	713,00	21 390,00	CS ÚRS 2021 02
14	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	28,000	509,00	14 252,00	CS ÚRS 2021 02
15	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	29,000	515,90	14 961,10	CS ÚRS 2021 02
16	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	53,000	622,60	32 997,80	CS ÚRS 2021 02
17	K	721194105R1	Oblouk/ 110-45°/PVC - KG	kus	52,000	260,00	13 520,00	CS ÚRS 2021 02
18	K	721194105R2	Jednoduchá odbočka/ 110-45°/ PVC - KG	kus	6,000	240,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 02
19	K	721194105R3	Jednoduchá odbočka/ 125/110-45°/ PVC - KG	kus	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2021 02
20	K	721194105R4	Oblouk/ 160-45°/PVC - KG	kus	5,000	345,00	1 725,00	CS ÚRS 2021 02
21	K	721194105R5	Redukce nesouosá 160/110/PVC - KG	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 02
22	K	721194105R6	Jednoduchá odbočka/ 160/110/110-45°/ PVC - KG	kus	1,000	525,00	525,00	CS ÚRS 2021 02
23	K	721194105R7	Jednoduchá odbočka/ 160/110-45°/ PVC - KG	kus	5,000	515,00	2 575,00	CS ÚRS 2021 02
24	K	721194105R8	Jednoduchá odbočka/160/160/110-45°/ PVC - KG	kus	1,000	568,00	568,00	CS ÚRS 2021 02
25	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	1,000	1 265,00	1 265,00	CS ÚRS 2021 02
26	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	15,000	1 144,00	17 160,00	CS ÚRS 2021 02
27	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 160	m	265,000	38,50	10 202,50	CS ÚRS 2021 02
26	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	18,000	169,00	3 042,00	CS ÚRS 2021 02
27	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110 - včetně úprav spojených s posunutím lapače	ks	18,000	945,00	17 010,00	CS ÚRS 2021 02
28	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,656	1 074,70	705,00	CS ÚRS 2021 02

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 295 773,37

29	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	330,000	64,90	21 417,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	50,000	91,30	4 565,00	CS ÚRS 2021 02
31	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	85,000	342,10	29 078,50	CS ÚRS 2021 02
32	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 16x2,3 mm	m	50,000	365,00	18 250,00	CS ÚRS 2021 02
33	K	722174023.1	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x2,4 mm	m	50,000	434,50	21 725,00	CS ÚRS 2021 02
34	K	722174023.2	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	70,000	408,10	28 567,00	CS ÚRS 2021 02
35	K	722174023.3	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x3,5 mm	m	90,000	442,00	39 780,00	CS ÚRS 2021 02
36	K	722174023.4	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x4,4 mm	m	4,000	510,00	2 040,00	CS ÚRS 2021 02
37	K	722174023.5	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	5,000	518,00	2 590,00	CS ÚRS 2021 02
38	K	722174023.6	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x5,5 mm	m	3,000	613,10	1 839,30	CS ÚRS 2021 02
39	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	58,000	144,10	8 357,80	CS ÚRS 2021 02
40	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	27,000	107,80	2 910,60	CS ÚRS 2021 02
41	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	27,000	342,10	9 236,70	CS ÚRS 2021 02
42	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	100,000	266,20	26 620,00	CS ÚRS 2021 02
43	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	10,000	463,10	4 631,00	CS ÚRS 2021 02
44	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	330,000	157,30	51 909,00	CS ÚRS 2021 02
45	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	330,000	66,00	21 780,00	CS ÚRS 2021 02
46	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,512	930,60	476,47	CS ÚRS 2021 02

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				508 249,00	
47	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	23,000	2 653,20	61 023,60	CS ÚRS 2021 02
VV		15+8			23,000			
VV		Součet			23,000			
48	M	64231121	klozet keramický bílý samostatně stojící dětský ploché splachování odpad svislý 295x385x350mm	kus	15,000	1 880,00	28 200,00	CS ÚRS 2021 02
49	M	64231001	klozet keramický bílý samostatně stojící hluboké splachování odpad vodorovný	kus	8,000	1 550,00	12 400,00	CS ÚRS 2021 02
50	M	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	23,000	1 650,00	37 950,00	CS ÚRS 2021 02
51	K	725129101	Montáž pisoáru keramického	kus	2,000	646,00	1 292,00	CS ÚRS 2021 02
52	M	64250750	urinál keramický bez odsávání a otvoru pro baterii bílý	kus	2,000	1 038,40	2 076,80	CS ÚRS 2021 02
53	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdíva	soubor	28,000	2 081,20	58 273,60	CS ÚRS 2021 02
VV		15+13			28,000			
VV		Součet			28,000			
54	M	64211030	umyvadlo keramické závěsné bílé š 500mm	kus	15,000	1 620,00	24 300,00	CS ÚRS 2021 02
55	M	64211047	umyvadlo keramické závěsné bílé š 650mm	kus	13,000	2 080,00	27 040,00	CS ÚRS 2021 02
56	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	3,000	2 214,30	6 642,90	CS ÚRS 2021 02
57	M	55423032	vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900mm	kus	3,000	3 860,00	11 580,00	CS ÚRS 2021 02
58	K	725244904	Montáž sprchových dveří	soubor	3,000	4 274,60	12 823,80	CS ÚRS 2021 02
59	M	55495010	dveře sprchové rámové skleněné tl 5mm otvíravé dvoukřídlé rohová na vaničku š 900mm	kus	3,000	7 490,00	22 470,00	CS ÚRS 2021 02
60	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	9,000	1 984,40	17 859,60	CS ÚRS 2021 02
61	M	64281212	dřez nerezový 480 x 480	kus	9,000	2 800,00	25 200,00	CS ÚRS 2021 02
62	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	4,000	1 755,60	7 022,40	CS ÚRS 2021 02
63	M	64271101	výlevka keramická bílá	kus	4,000	5 210,00	20 840,00	CS ÚRS 2021 02
64	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	26,000	540,10	14 042,60	CS ÚRS 2021 02
65	M	55143976	baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 300mm	kus	26,000	1 280,00	33 280,00	CS ÚRS 2021 02
66	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	15,000	552,20	8 283,00	CS ÚRS 2021 02
67	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká, termostatická	kus	15,000	1 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2021 02
68	K	725829131.1	Montáž baterie sprchová termostatická	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 02
69	M	55144006.1	baterie sprchová, termostatická	kus	3,000	4 900,00	14 700,00	CS ÚRS 2021 02
70	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	28,000	321,00	8 988,00	CS ÚRS 2021 02
71	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	9,000	379,00	3 411,00	CS ÚRS 2021 02
72	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	3,000	879,00	2 637,00	CS ÚRS 2021 02
73	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	30,000	663,00	19 890,00	CS ÚRS 2021 02
74	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	1,157	1 100,00	1 272,70	CS ÚRS 2021 02

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				22 275,00	
76	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	45,000	495,00	22 275,00	CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

03 - Vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:

Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Náklady z rozpočtu	1 239 134,11
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 239 134,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 239 134,11	21,00%	260 218,16
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 499 352,27
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 239 134,11

HSV - Práce a dodávky HSV	120 754,78
---------------------------	------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	45 400,50
--	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 707,00
---	-----------

997 - Přesun sutě	36 165,61
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	1 481,67
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV	1 099 141,83
---------------------------	--------------

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	327 098,62
--	------------

734 - Ústřední vytápění - armatury	33 193,21
------------------------------------	-----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	738 850,00
---	------------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	19 237,50
--------------------------------	-----------

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 239 134,11
--	---------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 239 134,11

D HSV Práce a dodávky HSV 120 754,78

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 45 400,50

1	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	45,000	1 008,90	45 400,50	CS ÚRS 2021 02
	VV		300*0,15		45,000			
	VV		Součet		45,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 37 707,00

2	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	300,000	125,69	37 707,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

D 997 Přesun sutě 36 165,61

3	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	13,859	631,85	8 756,81	CS ÚRS 2021 02
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	415,770	10,69	4 444,58	CS ÚRS 2021 02
	VV		13,859*30 "Přepočtené koeficientem množství		415,770			
	VV		Součet		415,770			

5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	13,859	348,84	4 834,57	CS ÚRS 2021 02
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	13,859	1 308,15	18 129,65	CS ÚRS 2021 02

D 998 Přesun hmot 1 481,67

7	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,828	810,54	1 481,67	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 099 141,83

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 327 098,62

8	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	500,000	41,04	20 520,00	CS ÚRS 2021 02
9	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 32 do 50	m	150,000	49,59	7 438,50	CS ÚRS 2021 02
10	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	400,000	302,67	121 068,00	CS ÚRS 2021 02
11	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	200,000	329,18	65 836,00	CS ÚRS 2021 02
12	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	150,000	364,23	54 634,50	CS ÚRS 2021 02
13	K	733231113	Kompenzátor pro měděné potrubí D 22 tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení	kus	8,000	2 497,46	19 979,68	CS ÚRS 2021 02
14	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	750,000	19,67	14 752,50	CS ÚRS 2021 02
15	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	750,000	29,93	22 447,50	CS ÚRS 2021 02
16	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,470	897,75	421,94	CS ÚRS 2021 02

D 734 Ústřední vytápění - armatury 33 193,21

17	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	48,000	324,05	15 554,40	CS ÚRS 2021 02
18	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	48,000	366,80	17 606,40	CS ÚRS 2021 02
19	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,039	831,06	32,41	CS ÚRS 2021 02

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 738 850,00

20	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	545,000	289,16	157 592,20	CS ÚRS 2021 02
21	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	18,000	8 756,91	157 624,38	CS ÚRS 2021 02
22	K	735152580	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 2351 W	kus	7,000	10 540,44	73 783,08	CS ÚRS 2021 02
23	K	735152581	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 2686 W	kus	8,000	11 419,38	91 355,04	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	735152583	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/2000 mm výkon 3358 W	kus	6,000	13 202,91	79 217,46	CS ÚRS 2021 02
25	K	735152660	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1400 mm výkon 2911 W	kus	4,000	13 698,81	54 795,24	CS ÚRS 2021 02
26	K	735152662	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1800 mm výkon 3742 W	kus	5,000	15 891,03	79 455,15	CS ÚRS 2021 02
27	K	735164252	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1215/600 mm	kus	8,000	5 328,36	42 626,88	CS ÚRS 2021 02
28	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	2,624	914,85	2 400,57	CS ÚRS 2021 02

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	19 237,50				
29	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	50,000	384,75	19 237,50	CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

04 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:

Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Náklady z rozpočtu	3 194 311,71
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	3 194 311,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 194 311,71	21,00%	670 805,46
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 865 117,17
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **3 194 311,71**

HSV - Práce a dodávky HSV	198 185,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	156 310,00
997 - Přesun sutě	41 772,31
998 - Přesun hmot	103,39
PSV - Práce a dodávky PSV	2 324 566,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 274 779,01
742 - Elektroinstalace - slaboproud	49 787,31
M - Práce a dodávky M	659 767,69
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	659 767,69
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 792,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 3 194 311,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 194 311,71

D HSV Práce a dodávky HSV 198 185,70

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 156 310,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	744,000	68,75	51 150,00	CS ÚRS 2021 02
2	K	949111111	Montáž lešení lehkého kovového trubkového v do 1,2 m	sada	200,000	309,10	61 820,00	CS ÚRS 2021 02
3	K	949111112	Montáž lešení lehkého kovového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	100,000	433,40	43 340,00	CS ÚRS 2021 02

D 997 Přesun sutě 41 772,31

4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	11,421	816,20	9 321,82	CS ÚRS 2021 02
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	342,630	15,62	5 351,88	CS ÚRS 2021 02

VV			11,421*30 "Přepočtené koeficientem množství		342,630			
VV			Součet		342,630			

6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	11,421	502,70	5 741,34	CS ÚRS 2021 02
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	11,421	1 870,00	21 357,27	CS ÚRS 2021 02

D 998 Přesun hmot 103,39

8	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,097	1 065,90	103,39	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 2 324 566,32

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 2 274 779,01

9	K	741111801	Demontáž trubky plastové tuhé D do 50 mm uložené pevně	m	355,000	23,65	8 395,75	CS ÚRS 2021 02
10	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	219,000	94,38	20 669,22	CS ÚRS 2021 02
11	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem	kus	219,000	39,93	8 744,67	CS ÚRS 2021 02
12	K	741112301.R01	Rozvaděče vč. vystrojení	kus	3,000	87 174,34	261 523,02	
13	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	400,000	18,92	7 568,00	CS ÚRS 2021 02
14	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	165,000	36,74	6 062,10	CS ÚRS 2021 02
15	M	34111012	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x4mm2	m	193,200	39,49	7 629,47	CS ÚRS 2021 02
16	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	1 230,000	40,70	50 061,00	CS ÚRS 2021 02
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 414,500	19,69	27 851,51	CS ÚRS 2021 02

VV			1230*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 414,500			
VV			Součet		1 414,500			

18	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	940,000	42,68	40 119,20	CS ÚRS 2021 02
19	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 071,600	32,34	34 655,54	CS ÚRS 2021 02
20	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	50,000	56,65	2 832,50	CS ÚRS 2021 02
21	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	57,500	90,09	5 180,18	CS ÚRS 2021 02

VV			50*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		57,500			
VV			Součet		57,500			

22	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY)	m	160,000	58,63	9 380,80	CS ÚRS 2021 02
23	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	184,000	221,10	40 682,40	CS ÚRS 2021 02

VV			160*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		184,000			
VV			Součet		184,000			

24	K	741122033_R	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 10 mm2 (např. CYY)	m	290,000	69,93	20 279,70	CS ÚRS 2021 02
25	M	34113034_R	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYY) 10mm2	m	333,500	263,68	87 937,28	CS ÚRS 2021 02

VV			290*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		333,500			
VV			Součet		333,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	741122033_R1	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x16 mm2 (např. CYKY)	m	79,000	69,93	5 524,47	CS ÚRS 2021 02
27	M	34113034_R1	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x16mm2	m	90,850	358,60	32 578,81	CS ÚRS 2021 02
	VV		79*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		90,850			
	VV		Součet		90,850			
28	K	741125871	Demontáž kabel Al plný kulatý žíla 2x16 až 25 mm2, 3x16 až 35 mm2 uložený pod omítku	m	2 335,000	18,92	44 178,20	CS ÚRS 2021 02
29	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - trasování vedení na omítce	m	1 700,000	10,92	18 564,00	CS ÚRS 2021 02
30	K	741210833	Demontáž rozvodnic plastových na povrchu s krytím do IPx4 plochou přes 0,2 m2	kus	3,000	152,90	458,70	CS ÚRS 2021 02
31	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	70,000	144,10	10 087,00	CS ÚRS 2021 02
32	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	70,000	109,56	7 669,20	CS ÚRS 2021 02
33	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	70,000	26,84	1 878,80	CS ÚRS 2021 02
34	M	34539000	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky	kus	70,000	136,40	9 548,00	CS ÚRS 2021 02
35	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	14,000	55,66	779,24	CS ÚRS 2021 02
36	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	14,000	144,10	2 017,40	CS ÚRS 2021 02
37	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	14,000	109,56	1 533,84	CS ÚRS 2021 02
38	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	14,000	26,84	375,76	CS ÚRS 2021 02
39	M	34539000.1	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky - pohybové čidlo	kus	14,000	983,91	13 774,74	CS ÚRS 2021 02
40	K	741313001	Montáž dvojzásuvky (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	131,000	117,70	15 418,70	CS ÚRS 2021 02
41	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné dvojnásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	131,000	150,70	19 741,70	CS ÚRS 2021 02
42	M	34539059.1	rámeček dvojnásobný	kus	131,000	49,39	6 470,09	CS ÚRS 2021 02
43	K	741313001_r	Montáž zásuvky (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů - IP 44 - venkovní	kus	4,000	140,37	561,48	CS ÚRS 2021 02
44	M	34555241_r	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky - venkovní IP 44	kus	4,000	327,97	1 311,88	CS ÚRS 2021 02
45	M	34539059_r	rámeček jednonásobný	kus	4,000	26,84	107,36	CS ÚRS 2021 02
46	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	131,000	21,67	2 838,77	CS ÚRS 2021 02
47	K	741371004_r	Montáž svítidlo - nouzové, min 1h, s piktogramem	kus	31,000	459,15	14 233,65	CS ÚRS 2021 02
48	M	34823741_r	svítidlo nouzové, svítivost min. 1h, s piktogramem	kus	31,000	1 508,65	46 768,15	CS ÚRS 2021 02
49	K	741371004_r1	Montáž svítidlo - světelný vývod nástěnný	kus	21,000	498,51	10 468,71	CS ÚRS 2021 02
50	M	34823741_r1	světelný vývod nástěnný, LED 12W	kus	21,000	1 639,84	34 436,64	CS ÚRS 2021 02
51	K	741371004_r2	Montáž svítidlo - svítidlo č. 1, LED 36W, IP 65	kus	6,000	498,51	2 991,06	CS ÚRS 2021 02
52	M	34823741_r2	svítidlo Č. 1, LED 36W, IP 65	kus	6,000	1 508,65	9 051,90	CS ÚRS 2021 02
53	K	741371004_r3	Montáž svítidlo - svítidlo č. 2, LED 20W	kus	19,000	498,51	9 471,69	CS ÚRS 2021 02
54	M	34823741_r3	svítidlo Č. 2, LED 20W	kus	19,000	1 738,23	33 026,37	CS ÚRS 2021 02
55	K	741371004_r4	Montáž svítidlo - svítidlo č. 3, LED 50W, UČEBNY	kus	30,000	590,35	17 710,50	CS ÚRS 2021 02
56	M	34823741_r4	svítidlo Č. 3, LED 50W, UČEBNY	kus	30,000	3 955,29	118 658,70	CS ÚRS 2021 02
57	K	741371004_r5	Montáž svítidlo - svítidlo č. 4, LED 33W	kus	69,000	590,35	40 734,15	CS ÚRS 2021 02
58	M	34823741_r5	svítidlo Č. 4, LED 33W	kus	69,000	3 909,38	269 747,22	CS ÚRS 2021 02
59	K	741371004_r6	Montáž svítidlo - svítidlo č. 6, LED 10W	kus	23,000	498,51	11 465,73	CS ÚRS 2021 02
60	M	34823741_r6	svítidlo Č. 6, LED 10W	kus	23,000	1 771,03	40 733,69	CS ÚRS 2021 02
61	K	741371004_r7	Montáž svítidlo - NÁSTĚNNÉ SVÍTODLO LED 15W, min. IP 44	kus	7,000	1 246,28	8 723,96	CS ÚRS 2021 02
62	M	34823741_r7	NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO LED 15W, min. IP 44	kus	7,000	1 246,28	8 723,96	CS ÚRS 2021 02
63	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	207,000	178,20	36 887,40	CS ÚRS 2021 02
64	K	741420001_R	Montáž ochrany lano hromosvodné svodové	m	145,000	4 670,26	677 187,70	CS ÚRS 2021 02
65	M	35441073_R	Chráníčka PE 40/32	m	261,000	33,45	8 730,45	CS ÚRS 2021 02
	VV		145*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		261,000			
	VV		Součet		261,000			
66	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	18 810,00	18 810,00	CS ÚRS 2021 02
67	K	741820101	Měření umělé složky osvětlení, Em=500 Lx	soubor	1,000	4 389,00	4 389,00	CS ÚRS 2021 02
68	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	3,527	4 774,00	16 837,90	CS ÚRS 2021 02
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				49 787,31	
69	K	741122033_R2	Montáž kabel FTP/UTP CAT5E, stíněný	m	330,000	59,69	19 697,70	CS ÚRS 2021 02
70	M	34113034_R2	kabel FTP/UTP CAT 5E, stíněný	m	379,500	18,63	7 070,09	CS ÚRS 2021 02
	VV		330*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		379,500			
	VV		Součet		379,500			
71	K	742110501_r	Montáž zvonku s displejem a kamerou - set (zvonek + 4 displeje)	kus	1,000	3 082,90	3 082,90	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	M	34571457_r	video zvonek set - jeden zvonek 4 díleje	kus	1,000	1 771,03	1 771,03	CS ÚRS 2021 02
73	K	742110501_r1	Montáž ozvučení - reproduktor	kus	3,000	1 134,77	3 404,31	CS ÚRS 2021 02
74	M	34571457_r1	reproduktor - ozvučení učeben	kus	3,000	3 082,90	9 248,70	CS ÚRS 2021 02
75	K	998742101	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 6 m	t	1,099	5 016,00	5 512,58	CS ÚRS 2021 02

D M Práce a dodávky M 659 767,69

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 659 767,69

76	K	460941121	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve střepech hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	500,000	111,10	55 550,00	CS ÚRS 2021 02
77	K	460941221	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	3 599,000	73,26	263 662,74	CS ÚRS 2021 02
78	K	468111122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky do 5x5 cm	m	3 599,000	67,98	244 660,02	CS ÚRS 2021 02
79	K	468112122	Frézování drážek pro vodiče ve střepech z cihel včetně omítky do 5x5 cm	m	500,000	82,50	41 250,00	CS ÚRS 2021 02
80	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	17,100	385,00	6 583,50	CS ÚRS 2021 02
81	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	17,100	601,70	10 289,07	CS ÚRS 2021 02
82	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	495,900	20,79	10 309,76	CS ÚRS 2021 02
VV		17,1*29 "Přepočtené koeficientem množství			495,900			
VV		Součet			495,900			
83	K	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	17,100	1 606,00	27 462,60	CS ÚRS 2021 02

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 11 792,00

84	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	20,000	589,60	11 792,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

05 - Větrání

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:

Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Náklady z rozpočtu	116 909,95
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	116 909,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	116 909,95	21,00%	24 551,09
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	141 461,04
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

05 - Větrání

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **116 909,95**

HSV - Práce a dodávky HSV	17 032,18
---------------------------	-----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 140,00
--	----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 700,00
---	----------

997 - Přesun sutě	177,01
-------------------	--------

998 - Přesun hmot	15,17
-------------------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV	99 877,77
---------------------------	-----------

751 - Vzduchotechnika	99 877,77
-----------------------	-----------

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	116 909,95
--	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

05 - Větrání

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem116 909,95

D HSVPráce a dodávky HSV17 032,18

D 6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní9 140,00

1	K	644941111_R	Osazování digestoře V=250 m3/h	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 02
2	K	55341410_R	digestoř V= 250 m3/h, led osvětlení, regulovatelný odtah, energetická třída A, hlučnost max. 60 dB	kus	1,000	6 140,00	6 140,00	CS ÚRS 2021 02

D 9Ostatní konstrukce a práce, bourání7 700,00

3	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	2,000	3 850,00	7 700,00	CS ÚRS 2021 02
VV0,4*5					2,000			
VVSoučet					2,000			

D 997Přesun sutě177,01

4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,058	739,00	42,86	CS ÚRS 2021 02
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,740	12,50	21,75	CS ÚRS 2021 02
VV0,058*30 "Přepočtené koeficientem množství					1,740			
VVSoučet					1,740			
6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,058	408,00	23,66	CS ÚRS 2021 02
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,058	1 530,00	88,74	CS ÚRS 2021 02

D 998Přesun hmot15,17

8	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,016	948,00	15,17	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

D PSVPráce a dodávky PSV99 877,77

D 751Vzduchotechnika99 877,77

9	K	751322012	Montáž axiální. Ventilátoru 8W/230V	kus	4,000	178,00	712,00	CS ÚRS 2021 02
10	K	42972202	axiální ventilátor 8 W/230 V s tlumičem hluku	kus	4,000	20 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2021 02
11	K	751511122	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm D přes 100 do 200 mm	m	17,000	165,00	2 805,00	CS ÚRS 2021 02
12	K	42981097	trouba spirálně vinutá Pz D 100mm, l=3000mm	m	11,000	699,00	7 689,00	CS ÚRS 2021 02
13	K	42981097_R	trouba spirálně vinutá Pz D 125mm, l=3000mm	m	5,000	729,00	3 645,00	CS ÚRS 2021 02
14	K	42981097_R2	trouba spirálně vinutá Pz D 125mm, kruhové koleno 90	m	1,000	469,00	469,00	CS ÚRS 2021 02
15	K	42981097_R3	výfukový kus - střešní- DN 100	Ks	3,000	549,00	1 647,00	CS ÚRS 2021 02
16	K	42981097_R4	T-KUS DN100/125	Ks	1,000	299,00	299,00	CS ÚRS 2021 02
17	K	42981097_R5	výfukový kus - střešní- DN 125	Ks	1,000	772,00	772,00	CS ÚRS 2021 02
18	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,437	4 210,00	1 839,77	CS ÚRS 2021 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště
Objekt:
06 - Gastro

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Kaznějov

Zhotovitel:

Projektant:
ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel:
Jan Petr

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.10.2022

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 01890000
DIČ: CZ8604200451

Náklady z rozpočtu				509 947,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				509 947,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	509 947,00	21,00%	107 088,87	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			617 035,87

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

06 - Gastro

Místo:

Zadavatel: Město Kaznějov

Zhotovitel:

Datum: 10.10.2022

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zpracovatel: Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	509 947,00
------------------------------------	-------------------

D1 - Gastro	497 447,00
D2 - Příprava jídel I	100 390,00
D3 - Výdej jídel I	23 500,00
D4 - Mytí stolního nádobí I	252 367,00
D5 - Příprava jídel II	100 390,00
D6 - Výdej jídel II	20 800,00
HSV - HSV	12 500,00
D20 - Ostatní	12 500,00

2) Ostatní náklady	0,00
---------------------------	-------------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	509 947,00
--	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

06 - Gastro

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 509 947,00

D D1 Gastro 497 447,00

D D2 Příprava jídel I 100 390,00

1	K	Pol1a	Pracovní stůl, lamino provedení 2050x600x900	kus	1,000	9 200,00	9 200,00	
---	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

2	K	Pol2a	Nástěnná stříška - délka 2050	kus	1,000	4 950,00	4 950,00	
---	---	-------	-------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

3	K	Pol3	Profesionální chladnička, hrubý objem 130 lt, bílá, 1x plné dveře, ventilované cirkulační chlazení, digitální termostat, automatické odtávání, integrovaný zámek dveří, teplotní rozsah -2°C až +8°C 600x600x845	kus	1,000	9 890,00	9 890,00	
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

4	K	Pol4	Servírovací vozík	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	------	-------------------	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

5	K	Pol5	Výrobník filtrované kávy a čaje, objem 1x10 litrů, teoretický výkon 60lt / hod., výška kohoutku 185 mm, udržovací teplota 80°C až 85°C, papírový filtr, Ovládání LCD TOUCH, čistící program, signalizace stavu náplně na vodoznaku zásobníku 590x470x790	kus	1,000	64 350,00	64 350,00	
---	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

6	K	Pol6	Pracovní stůl - podstavec pod výrobník filtrované kávy a čaje, zadní lem, levý lem, trnož 400x400x900	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
---	---	------	---	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

D D3 Výdej jídel I 23 500,00

7	K	Pol7	Vyhřívání výdejní vodní lázeň, pojízdná, dělená - kapacita 2x GN 1/1-200 hl., každá vana disponuje samostatným topným tělesem, samostatným termostatem pro regulaci teploty až do +90°C a samostatným vypouštěcím ventilem, nerezové provedení, 4x kolečka pr.	kus	1,000	23 500,00	23 500,00	
---	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

D D4 Mytí stolního nádobí I 252 367,00

8	K	Pol10	Automatický změkčovač vody, objemově řízená regenerace s možností časově řízené regenerace, elektronické ovládání, rozsah nastavení pro regeneraci 0 -99m3, objem pryskyřice 10 lt, průtok 1m3 / hod 320x662x635	kus	1,000	12 990,00	12 990,00	
---	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

9	K	Pol11	Podstolová myčka skla a nádobí, dvoupřístřková, koš 500x500, výška vstupního otvoru 380mm umožňující zakládání podnosů velikosti GN 1/1, 3x mycí cyklus - 90, 120 nebo 180 vteřin, spotřeba vody 2,4 lt, myčka vč. funkce THERMOSTOP zajišťující správnou teplotu	kus	1,000	86 000,00	86 000,00	
---	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

10	K	Pol12	Podstavec pod podstolovou myčku nádobí, 1x plná police, nerezové provedení, podstavec kompatibilní s myčkou nádobí dle myčky	kus	1,000	8 490,00	8 490,00	
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

11	K	Pol18	Mycí stůl lamino, se dvěma dřezy vč baterie - 1400x650	kus	1,000	16 700,00	16 700,00	
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Součet 1,000

12	K	Pol19	Domácnostní myčka nádobí	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	
----	---	-------	--------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

vv 1 1,000

vv Souč 1,000

vv Součet 1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	Pol20	Podstolová myčka skla a nádobí, dvouplášťová, koš 500x500, výška vstupního otvoru 380mm umožňující zakládání podnosů velikosti GN 1/1, 3x mycí cyklus - 90, 120 nebo 180 vteřin, spotřeba vody 2,4 lt, myčka vč. funkce THERMOSTOP zajišťující správnou teplotu	kus	1,000	86 000,00	86 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	Pol21	Změkčovač vody pro konvektomat, provedení automatické s objemovým řízením, možnost regenerace též časové, teplota vody max. 43°C, kapacita zásobníku 20 kg, objem pryskyřice 5 lt 225x400x530	kus	1,000	12 990,00	12 990,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	Pol8	Mycí stůl, 1x vevařený lisovaný dřez o rozměru 450x450x250mm, dřez umístěnný vlevo, 1x otvor pro stojánkovou tlakovou sprchu, prolamovaná pracovní deska, zvýšený zadní lem - výška lemu 150mm, nerezové provedení, částečná kapotáž dřezu z čela - vlevo ve s	kus	1,000	7 599,00	7 599,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	Pol9	Sprcha s baterií ze stolu a s ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem 150x200x1100	kus	1,000	7 598,00	7 598,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		D5	Příprava jídel II				100 390,00	
17	K	Pol1	Pracovní stůl, lamino provedení, 2050x600x900	kus	1,000	9 200,00	9 200,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	K	Pol14	Chladnička	kus	1,000	9 890,00	9 890,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	Pol15	Výrobník filtrované kávy a čaje, objem 1x10 litrů, výkon 60l/h, výška kohoutku 185 mm, udržovací teplota 80 až 85°C, papírový filtr, Ovládání LCD TOUCH, čistící program, signalizace stavu náplně na vodoznaku zásobníku, 590x470x790	kus	1,000	64 350,00	64 350,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	K	Pol16	Pracovní stůl - podstavec pod výrobník filtrované kávy a čaje, zadní lem, pravý lem, trnož 400x400x900	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	K	Pol2	Nástěnná stříška - délka 2050	kus	1,000	4 950,00	4 950,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
22	K	Pol4	Servírovací vozík	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		D6	Výdej jídel II				20 800,00	
23	K	Pol17	Vyhřívaná výdejní vodní lázeň, pojízdná, dělená - kapacita 2x GN 1/1-200 hl., každá vana disponuje samostatným topným tělesem, samostatným termostatem pro regulaci teploty až do +90°C a samostatným vypouštěcím ventilem, nerezové provedení, 4x kolečka pr.	kus	1,000	20 800,00	20 800,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		HSV	HSV				12 500,00	
D		D20	Ostatní				12 500,00	
24	K	D2001	Montáž, doprava, montážní materiál a zaškolení	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště
Objekt:
VORN - Vedlejší a ostatní...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Kaznějov
Zhotovitel:
Projektant:
ARTENDR s.r.o.
Zpracovatel:
Jan Petr
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.10.2022
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 01890000
DIČ: CZ8604200451

Náklady z rozpočtu				51 000,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				51 000,00
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	51 000,00	21,00%		10 710,00
snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH	v CZK			61 710,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní...

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant:

ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jan Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	51 000,00
------------------------------------	------------------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51 000,00
-----------------------------------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště	51 000,00
----------------------------	-----------

2) Ostatní náklady	0,00
---------------------------	-------------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	51 000,00
--	------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy MŠ Kaznějov - sídliště

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní...

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant: ARTENDR s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jan Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 51 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 51 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 51 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Uvažováno s buňkami pro stavbyvedoucího (10měsíců), dělníky (10měsíců) a 2 x sklady (10 měsíců). V ceně zahrnuta dovoz, montáž, pronájem a demontáž a odvoz staveništní buňky.

MŠ Kaznějov I. Etapa

	Kalendářní týden																
	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Zařízení staveniště																	
Bourací práce																	
Podlahy -betonová mazanina																	
Opravy omítek																	
Zazdívký z plných cihel																	
SDK příčky a SDK podhledy																	
ZTI																	
Keramická dlažba, obklady, koberec a vinyl																	
Elektroinstalace																	
Vzduchotechnika																	
Malby a nátěry																	
Kompletace																	
Gastro																	
Konečný úklid a předání																	

První etapa termín 12/2022 - 03/2023

MŠ Kaznějov II. Etapa

	Kalendářní týden																					
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Zařízení staveniště																						
Bourací práce																						
Podlahy -betonová mazanina																						
Opravy omítek																						
Zazdívký z plných cihel																						
SDK příčky a SDK podhledy																						
ZTI																						
Keramická dlažba, obklady, koberec a vinyl																						
Elektroinstalace																						
Zateplovací systém, omítka, lešení																						
Vzduchotechnika																						
Malby a nátěry																						
Kompletace																						
Gastro																						
Konečný úklid a předání																						

Druhá etapa termín 05/2023 - 09/2023

Poddodavatel č. 1 *

Předmět poddodávky	Dodávka + montáž elektroinstalace	
Objem poddodávky v %	20%	
Název poddodavatele: (obchodní firma nebo název)	Novotný elektroinstalace s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Plzeň – Malesice, K Rybníku 180/22, 318 00	
IČ / DIČ	24677809	
Telefon:	605 935 603	
E-mail:	novotnyelektro@centrum.cz	
Osoba oprávněná jednat jménem/za poddodavatele:	Dušan Novotný	

Poddodavatel č. 2*

Předmět poddodávky	ZTI, vytápění	
Objem poddodávky v %	7%	
Název poddodavatele: (obchodní firma nebo název)	Hrubý – Noháček s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Losiná 416, 332 04 Losiná	
IČ / DIČ	02026929	
Telefon:	724 448 414	
E-mail:	Pavel.hruby3@seznam.cz	
Osoba oprávněná jednat jménem/za poddodavatele:	Pavel Hrubý	