

Firma:	Ing. arch. Lubomír Korčák	Ing. arch. Lubomír Korčák Chválenice 17 332 05 Chválenice IČ: 72114606	
Adresa:	Chválenice 17, 33205 Chválenice		
Vypracoval:	Ing. Jan Čepický		
Odpovědný projektant:	Ing. arch. Korčák Lubomír		
Místo:	č.p. 407/2, 405/19, 403/6, obec: Dýšina k.ú. Dýšina [634280], okres: Plzeň-město		
Investor:	Obec Dýšina Náměstí Míru 30, 33002 Dýšina IČO: 00257745	Zakázka:	Měřítko:
		Formát:	Datum: 07/2021
Akce:	Výstavba nové haly, rekonstrukce stávající tělocvičny vč. jejího zázemí a provozního objektu, propojujícího novou halu s objektem stávající školy při ZŠ Dýšina	Stupeň: DPS	Paré:
		Číslo výkresu	
Obsah:	D.1.4.9 NÁVRH HYDROIZOLACE A SANACE		

Návrhu hydroizolace a sanace spojovacího krčku a tělocvičny ZŠ Dýšina v návaznosti na projektovanou přístavbu nové haly

Tento návrh řeší dodatečnou hydroizolaci a sanaci zdiva a omítek stávajících částí objektu ZŠ (tj. spojovacího krčku a tělocvičny) pomocí tlakové injektáže infuzních clon, sanačních omítek a drenáží kolem objektu.

Tyto práce jsou navrženy v souvislosti a návaznosti na projektovanou přístavbu sportovní haly a budou následně do tohoto projektu zapracovány.

Popis a rozsah navrhovaných kroků:

1) dodatečná hydroizolace zdiva – infuzní clony

Jsou navrženy k zastavení vztlínající vlhkosti ve zdivu, a to v obvodovém zdivu stávající tělocvičny a spojovacího krčku + v jedné vnitřní příčné zdi ve spojovacím krčku, tam kde jsou u této zdi z každé strany různé výšky podlah v přilehlých místnostech.

U zdiva tělocvičny budou clony prováděny zvenku objektu v úrovni cca -1,150 m, tj. 9 cm pod čistou podlahou tělocvičny (proti úrovni stávající vodorovné hydroizolace, která bude ověřena sondou).

U zdiva spojovacího krčku budou zvenku prováděny výkopy v souvislosti s projektovanou přístavbou haly, takže i navrhované infuzní clony budou moci být prováděny zvenku objektu. Clony budou ve stěně provedeny šikmo, tj. tak, aby na současné exteriérové straně stěny spojovacího krčku výškově navazovaly těsně nad úroveň vodorovné hydroizolace přístavby (která je v úrovni -3,210 m), a na interiérové straně navázaly na současnou vodorovnou hydroizolaci ve stávající podlaze spoj.krčku (cca -3,100 m, tato úroveň bude ověřena sondou). Na nové vodorovné hydroizolaci nových podlah přístavby bude pak ve styku s rovinou infuzní clony proveden fabion, natavený na stáv. stěnu přes rovinu inf. clony. Ten bude tuto rovinu překrývat a vznikne tak propojení obou hydroizolací.

V místech styku dvou různých výškových úrovní clon, budou tyto propojeny clonou provedenou ve svislé rovině. Stejně tak budou svislicí také ukončeny v místě napojení spoj.krčku ke stávajícímu pavilonu školy.

Rozsah a umístění inf.clon je schematicky zakreslen v přílohách této zprávy.

Celkem je navrženo 122 m'clon ve zdivu tl. 50 cm a 20 m'clon ve zdivu tl. 75 cm.

2) Sanační omítky

Jde o klasickou technologii a skladbu používanou pro opravu vlhkostí poškozených omítek na plochách stěn nad rovinou provedené dodatečné hydroizolace zdiva. (skladba: na očištěné zdi s proškrábanými spárami bude proveden cem.špric, dále jádrová sanační omítka, po příslušné technologické přestávce pak sanační štuk a také malba sanační interiérovou barvou). Stav povrchu omítek v interiéru tělocvičny není přes provedené obložení stěn a vybavení interiéru viditelný a není tak součástí tohoto návrhu.

Sanační omítky (SO) jsou navrženy na obvodových zdech spojovacího krčku.

- a) na interiérovém povrchu stěny, podle zjištěné míry poškození omítek, do výšky cca 1 m.
- b) na současném exteriérovém povrchu stěny (ten se stane po provedení přístavby jejím interiérovým povrchem) do výšky cca 2 m. Zde bude výška provedení SO ještě potřeba potvrdit nebo upravit po obnažení povrchu stěny. Ten je nyní situován do terénu a předpokládá se tedy větší poškození vlhkostí než na opačném, interiérovém, povrchu. V případě potvrzení většího poškození z exteriérové strany stěny, by bylo nutno zvětšit výšku i navrhovaných SO z interiérové strany.

Rozsah a umístění navrhovaných sanačních omítek je schematicky zakreslen v přílohách této zprávy.

Celkem je navrženo cca 90 m² sanačních omítek.

POZN:

- v místnosti S1.05 (kuchyňka ve spojovacím krčku) by se na interiérovém povrchu severní stěny měla provést pod úroveň inf.clony speciální celoplošná stěrková hydroizolace, proti pronikání vlhkosti. Na této stěně je nyní proveden keramický obklad, je k ní přisazena kuchyňská linka a na stěně se dosud neprojevují žádné vady z důsledku zemní vlhkosti. Tento krok tedy není v této chvíli v tomto návrhu řešen. Lze jej provést kdykoliv v budoucnu naprosto samostatně a nezávisle na ostatních krocích tohoto návrhu.

3) Drenáže

Vzhledem k informacím o občasném zatékání vody na podlaze 1.PP spojovacího krčku a vzhledem k již realizovaným částečným drenážím u obvodové stěny spoj. krčku je i součástí tohoto návrhu provedení dalších drenáží kolem stávajícího i nově projektovaného objektu.

Přesné provedení stávajících drenáží, jejich umístění ani zaústění není známo. Stávající zmiňovaná drenáž u stěny spoj. krčku bude navíc realizovanou přístavbou znehodnocena.

Kolem celé řešené části ZŠ (stávající spojovací krček, stávající tělocvična, nově projektovaná hala vč. nového zázemí) je tedy navržena nová drenáž. V tuto chvíli není, bohužel, známo a vyřešeno její vyústění – nejsou k dispozici polohopisné a výškopisné podklady k dešťové kanalizaci případně stávajícím příkopům či vodotečím, vhodných ke gravitačnímu odtoku vod z drenáže. (návrh vyústění řeší projektant ve spolupráci s OÚ).

Návrh drenáže je členěn do tří větví:

větev A: 21 m' u západní stěny přístavby u spoj. krčku

zde se předpokládá její zaústění do místa, kde je dosud svedena stávající drenáž podél současné západní obvodové stěny spoj. krčku. Toto místo musí být obnaženo a ověřeno při výkopových pracích přístavby. Pro tuto větev drenáže tedy nevzniknou další náklady s výkopovými pracemi, ty proběhnou v rámci vlastní přístavby.

větev B: 56 m' u severní stěny projektované haly

je navržena i z preventivních důvodů vzhledem k hloubce úrovně 1.PP haly a místním problémům a zkušenostem se spodní a dešťovou vodou v 1. PP ZŠ.

Její vyústění se předpokládá východním směrem k příkopu a kanalizaci v místní komunikaci Květinová a Školní. Ani pro tuto větev drenáže tedy nevzniknou (kromě vlastního předpokládaného zaústění) další náklady s výkopovými pracemi, ty proběhnou v rámci výstavby vlastní haly.

větev C: 75 m' u jižní stěny projektované haly a zázemí + 21 m' u stáv. spoj. krčku

Nutnost provedení části této větve kolem stávajícího spoj. krčku vyplynulo ze známých místních problémů a zkušeností se zatékající vodou. V této části bude nutno v rámci drenáže provést navíc i výkopové práce. Dále je větev C (stejně jako větev B) logicky navržena podél přístavby zázemí a haly (bez potřeby zvláštních zemních prací) až do předpokládaného zaústění východním směrem od haly.

POZN:

- Pokud by předpokládané zaústění drenážní větve A nebylo proveditelné, a nenalezlo by se ani jiné vhodné místo pro zaústění větve A, musela by se tato větev propojit kolem budovy stávající tělocvičny do větve B. Toto případné propojení je v příloze označeno jako větev D. Zde by realizace znamenala samozřejmě i náklady s výkopovými pracemi kolem tělocvičny.
- na nových svislých stěnách pod úrovní terénu bude provedena hydroizolace dle PD na výstavbu nové haly. Stejná svislá hydroizolace se provede na svislé části obvodové stěny spoj. krčku, obnažené při provádění výkopu pro drenážní větev C (jižní a východní stěna) – celková výměra činí cca 20 m²

Drenáže budou provedeny ve skladbě:

- na dně vyrovnaného a vyspádovaného výkopu bude žlab hl. 25 cm a šířky cca 40 cm, např. z nopové folie. Na straně u zdi bude folie vytažena po svislé hydroizolaci stěny až k terénu, tak aby tvořila ochranu proti mechanickému poškození hydroizolace při zásypu. Tam kde je svislá hydroizolace stěny chráněna deskami tepelné izolace, stačí vytažení nopové folie cca o 30 cm.
- ve vzniklém žlábků bude uloženo drenážní perforované potrubí Ø 100 mm
- obsyp kamenivem 16/32 mm do výšky cca 25 cm
- překrytí drenáže geotextílií proti zanesení zeminou
- zhutněný zásyp

Hloubka uložení drenáže:

Dno drenáže bude v nejmělkším místě vždy min. 20 cm pod úrovní podlahy přilehlé místnosti 1. PP.

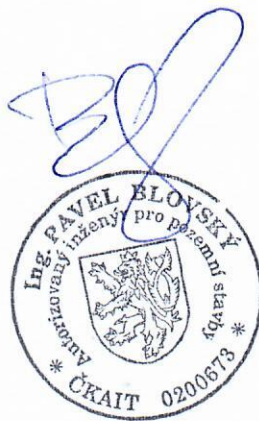
Spád drenáže:

Vyhovuje i naprosto minimální spád cca 0,5 %. Bude vždy upřesněn po výškovém zaměření místa zaústění do dešťové kanalizace či příkopu. Při spádování výkopu je nutné eliminovat vnik „lavorů a jímek na vodu“ a zajistit tak její volný odtok.

Umístění navrhovaných drenáží je schematicky zakresleno v přílohách této zprávy.

V Plzni dne 15. 2. 2021

ing. Pavel Blovský

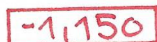




- stěny s navrženou infuzní clonou



- svislice infuzních clon - propojení rovin clon
v různých výškových úrovních



- výška provedení rovin inf. Clon



- sanační omítky z interiéru stáv. spojovacího krčku



- sanační omítky z exteriéru stáv. spojovacího krčku



- stěna v místnosti S1.05 - případné provedení
plošné stěrkové hydroizolace



- drenážní větev A (výkop v rámci stavby)



- drenážní větev B (výkop v rámci stavby)



- drenážní větev C (část s výkopem v rámci stavby)



- drenážní větev C (část s novým výkopem navíc)

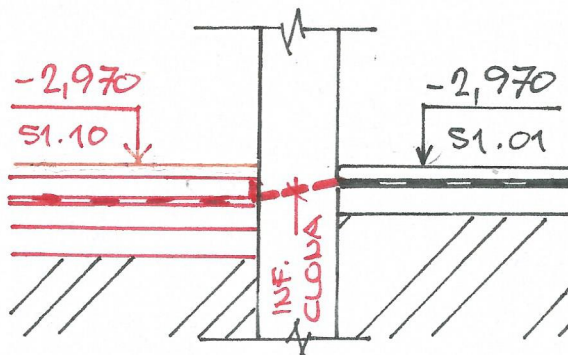


- případná drenážní větev D (pro nezbytné propojení A a B)

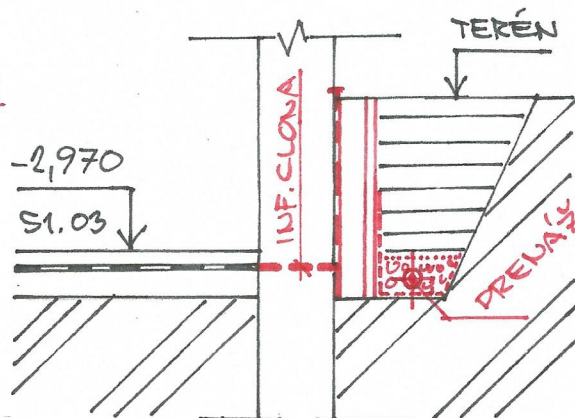
VZOROVÉ ŘEZY

- ČERNĚ:
STAV. KONSTRUKCE
A MATERIÁL

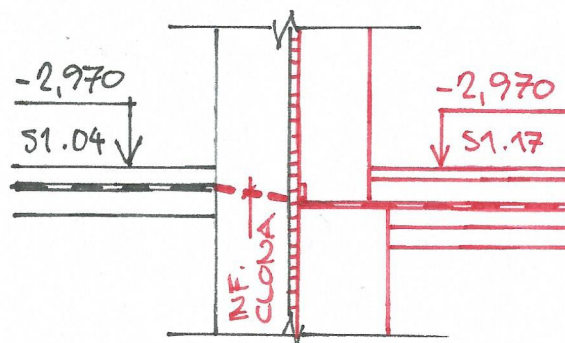
- ČERVENĚ:
NOVÉ KONSTRUKCE
A MATERIÁLY



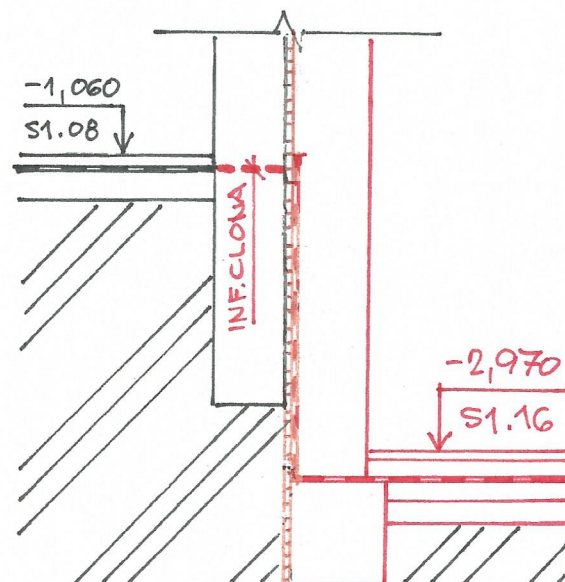
ŘEZ "1"



ŘEZ "2"



ŘEZ "3"



ŘEZ "4"