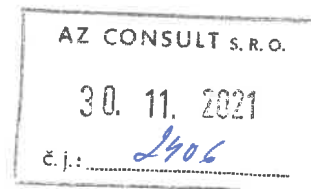




Datová schránka: z9vp5js, AZ Consult, spol. s r.o.
Uživatel: Martina Štrosová



Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko
ID zprávy: 972320847
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 30. 11. 2021 v 07:47:34

Odesílatel: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, CZ
ID schránky: d5zbgz2
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Zmocnění: Nezadáno
Naše čís. jednací: MěÚO/79044/2021
Naše spisová zn.: MěÚO/69037/2021/05
Vaše čís. jednací: Nezadáno
Vaše spisová zn.: Nezadáno
K rukám: Nezadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fiktivně: Ne

Přílohy:

2021-69037.pdf (177,66 kB)

Události zprávy:

29. 11. 2021 v 15:44:41 EV0: Datová zpráva byla podána.
29. 11. 2021 v 15:44:41 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
30. 11. 2021 v 07:47:34 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fiktivně nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



Městský úřad Ostrov
odbor majetku města – památková péče
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: OMM/69037/2021/OMM/tou
Č.j.: MěÚO/79044/2021
Vyřizuje: Bc. Monika Toušová
Telefon: 354 224 913
E-mail: mtousova@ostrov.cz

Ostrov, dne 29. 11. 2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Ostrov, odbor majetku města, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 14. 10. 2021 žádost žadatele, kterým je

Město Jáchymov, IČO 00254622, náměstí Republiky č.p. 1, 362 51 Jáchymov, kterého zastupuje AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klišská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1,

o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Rekonstrukce parkovacích ploch na pozemku st. p. 488, parc. č. 445/4, 524/1, 574/6, 574/7, 4890/9, 4955/1, 4959/2 v katastrálním území Jáchymov, který se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, rejstříkové číslo 2133, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014, dle předložené žádosti a PD „Jáchymov-třída Dukelských hrdinů parkovací plochy“ vypracované AZCONSULT s.r.o., projektant: D. Dariusová, Dis, Ing. Brabec, stupeň: DÚSP, datum: 09/2021, č. zak.:21/078.

Po shromáždění veškerých dostupných podkladů vydává výkonný orgán státní památkové péče, dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto **závazné stanovisko** podle § 14 odst. 2, 3 zákona o státní památkové péči.

Práce: Rekonstrukce parkovacích ploch na pozemku st. p. 488, parc. č. 445/4, 524/1, 574/6, 574/7, 4890/9, 4955/1, 4959/2 v katastrálním území Jáchymov, který se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, rejstříkové číslo 2133, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014

jsou přípustné bez podmínek.

Rozsah:

Jedná se o rekonstrukci stávající asfaltové plochy, která slouží k parkování vozidel. Plocha bude upravena tak, aby bylo vymezeno místo pro parkování a příjezdová komunikace. Dále bude upravena stávající stmelená plocha pro parkování 8mi aut tak, aby odpovídala parametrům parkoviště, a nově bude zřízeno kolmé stání pro 6 OA. Součástí rekonstrukce je i úprava tras pro pěší provedené z kamenné dlažby, včetně zřízení nového přechodu pro chodce přes I/25. Celkem je navrženo 31+8+6 45 parkovacích míst z toho 2 vyhrazené.

Parkovací plocha na p.č. 4959/2:

Jedná se o stávající asfaltovou plochu využívanou jako parkoviště. Nově bude plocha rozdělena na část pojezdovou a část sloužící k odstavení vozidel. Celkem by na této ploše mělo vzniknout 31 parkovacích míst.

Parkovací plocha na p.č. 524/1:

Jedná se o stávající zelenou plochu využívanou zeleň. Nově bude na části plochy zřízeno parkoviště pro 6 OA.

Parkovací plocha na p.č. 574/6:

Jedná se o stávající zpevněnou plochu využívanou jako parkoviště. Nově bude plocha upravena pro 8 OA.

Bude osazeno svislé dopravní značení:

- 1x IP 12+01
- 2x IP6
- 2x IP11+E9
- dále bude posunuto IP 26a,b

SO 401 Veřejné osvětlení

Nově zřízený přechod pro chodce bude osvětlen a dále bude přeloženo 3ks lamp do přilehlého zeleného pásu.

Odůvodnění:

Žádost byla dne 14. 10. 2021 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti k odbornému vyjádření. Ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 6 zákona o státní památkové péči neobdržel Městský úřad v Ostrově, odbor majetku města v zákonem stanovené lhůtě písemné vyjádření odborné organizace a proto vydává závazné stanovisko bez tohoto vyjádření.

Pozemky st. p. 488, parc. č. 445/4, 524/1, 574/6, 574/7, 4890/9, 4955/1, 4959/2 v katastrálním území Jáchymov se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, což je městská památková zóna chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2133 a prohlášena vyhláškou č. 476/1992 Sb. o prohlášení historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014. Proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Výše specifikované pozemky jsou umístěny ve středu města Jáchymov. Nacházejí se na třídě Dukelských hrdinů. Předložený záměr počítá pouze s určitou úpravou za účelem zvýšení počtu parkovacích stání. Navrženými úpravami nedojde ke změně působení této části města na městskou památkovou zónu jako celek. Provedení asfaltového povrchu parkovacích ploch odpovídá současným úpravám. Z části bude navazovat na historickou úpravu daného prostoru. Zejména bude sjednocen povrch komunikací pro pěší, který bude proveden z kamenné dlažby-drobná kostka – žula. Záměr byl v předstihu konzultován s orgány státní památkové péče a odpovídá domluveným principům, proto je realizace záměru z hlediska památkové péče akceptovatelná.

Upozornění:

S ohledem na plánované zemní práce upozorňujeme na nutnost dodržení ustanovení vyplývajících z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. To hovoří o povinnosti dodržet následující:

- 1) **Oznámit stavební akci Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, a to již v době přípravy stavby.** Oznámení se podává pomocí online formuláře na adrese: <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>
- 2) **Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu** Archeologickému ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) **Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu,** Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Podklady pro vydání závazného stanoviska, ke kterým Městský úřad přihlížel jsou následující:

1. Vyhláška ministerstva kultury ČR 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 – o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny.
2. Zákon 20/1987/Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších změn.
3. Opatření obecné povahy č. 2/2014, o prohlášení části krajinného celku - území Hornické kulturní krajiny Jáchymov za památkovou zónu ze dne 17. 1. 2014.
4. Sbírka mezinárodních smluv č. 73/2000 – Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy.
5. Principy památkového urbanismu – Karel Kuča, Věra Kučová, r. 2000.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad Ostrov, odbor majetku města, jako výkonný orgán státní památkové péče, posoudil žádost a má zato, že posuzovaný záměr není v rozporu s předmětem ochrany daného území a tudíž je možné jej realizovat. Při svém rozhodování vycházel ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto závazného stanoviska uvedeno.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Bc. Monika Toušová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení (originál)

AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

sídlo: Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

NPU

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Kostelní č.p. 81, 357 33 Loket



Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 558659171638254975436



Datum vystavení: 30. 11. 2021

Konverze nejpozději: 30. 12. 2021

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 972320847

Předmět: závazné stanovisko

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 30. 11. 2021 v 07:47:34

Příloha: 2021-69037.pdf

Odesílatel: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, CZ

ID schránky: d5zbgz2

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Administrátor

Adresát: AZ Consult, spol. s r.o., Klášská 1334/12, 40001 Ústí nad Labem, CZ

ID schránky: z9vp5js

Typ schránky: Právnícká osoba