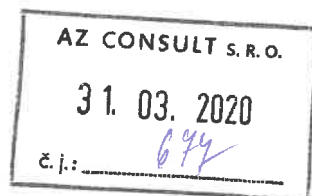


Městský úřad Ostrov  
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -- / 10. 3. 2020  
Spis. značka / č. j.: ŽP/12330/20  
Vyřizuje: Bc. Matylda Šimková  
E-mail: [msimkova@ostrov.cz](mailto:msimkova@ostrov.cz)  
Telefon: 354 224 834  
Dne: 25. 3. 2020



**Věc: Jáchymov – rekonstrukce komunikace – ulice Husova (město Jáchymov)**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, obdržel dne 13. 3. 2020 žádost o souhrnné vyjádření ke stavbě pro stavební řízení.

Jedná se o rekonstrukci stávající místní komunikace – ulice Husova v délce 268 m. Uliční prostor je navržen s proměnnou šíří s minimálně 3,0 m širokým jízdním pruhem a částí určenou pro parkování vozidel. Stavba je umístěna na pozemcích vedených v KN jako „lesní pozemek“

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace s názvem „Jáchymov – rekonstrukce komunikace – ulice Husova“, zpracovaná společností AZ Consult spol. s r. o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem v březnu 2020, paré č. 4, č. zakázky 19/1. Správní orgán doplnil informace o parcelách z KN.

Uvažovaným záměrem budou dotčeny tyto pozemky v k. ú. Jáchymov:

p. p. č.	druh / využití pozemku (ochrana)	dotčení pro	vlastník
2084/55	Ostatní plocha / ostatní komunikace (-)	Rekonstrukce ul. Husova	město Jáchymov
2084/47	Ostatní plocha / ostatní komunikace (-)		
2086/2	Trvalý travní porost / - (ZPF)		
2086/3	Ostatní plocha / sportoviště a rekreační plocha		
st. 1411	Zastavěná plocha a nádvoří / - (-)		Drápalová Marie, Iser Albert a Iserová Jana, Matvijs Pavel, Pavlíková Zdeňka, Veitová Stanislava
st. 1412	Zastavěná plocha a nádvoří / - (-)		Günther TomášHajnovič Roman a Hajnovičová Smetanová Veronika Mgr., Helus Lukáš, Helusová Miroslava, Ströherová Vlasta, Škábová Alena
2084/81	Trvalý travní porost / - (ZPF)		Matoušek Martin a Matoušková Eva
1974/8	Lesní pozemek / les jiný než hospodářský (PUPFL)		ČR - Lesy České republiky, s.p.

Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

**Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindřich Dvořák, kl. 873):**

Bez připomínek.

**Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):**

Výše uvedené dotčené pozemky nejsou součástí žádného území chráněného dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK). Záměrem má být dotčen lesní pozemek (PUPFL), les je ze zákona **významným krajinným prvkem** (podle § 3, odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK)). Během plánovaného záměru dojde ke kácení zeleně. Kácení mimolesní zeleně

povoluje příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, tj. MěÚ Jáchymov, v případě kácení lesní zeleně (na pozemku p. č. 1974/8) vydává povolení příslušný orgán státní správy lesů, tj. MěÚ Ostrov, odbor ŽP.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je předložený záměr možný při dodržení následujících podmínek:

- Pokud vyvstane nutnost kácení mimolesních dřevin přesahujících obvod 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí či zapojených porostů (keřů a drobných dřevin) přesahujících výměru 40 m<sup>2</sup> bude nutné získat povolení příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Jáchymov, OŽP) dle § 8 odst. 1 ZOPK. Příslušný orgán může rovněž uložit náhradní výsadbu
- K zásahům, které by mohly poškodit nebo zničit významné krajinné prvky, je nezbytné si opatřit **závazné stanovisko** příslušného orgánu ochrany přírody ve smyslu § 4 odst. 2 ZOPK. Pokud bude uvedená část pozemku určeného pro výstavbu před zahájením záměru odňaty z PUPFL a dotčený pozemek je v současnosti bez lesního porostu, nebude toto závazné stanovisko k záměru vyžadováno.
- Tam, kde budou práce probíhat v těsné blízkosti stromů, **budou dřeviny chráněny proti poškození** (dle ČSN 83 9061 - *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* – zejména ochrana nadzemních i podzemních částí dřevin – kmeny stromů budou chráněny (bedněním o min výšce 180cm), v kořenovém prostoru stromů (linie koruny + 1,5m) nebude skládkován materiál kromě dočasného uložení zeminy ani zde nebude pojížděno technikou). Pracovníci budou o podmínkách práce v blízkosti dřevin řádně poučeni.
- Při terénních, výkopových, stavebních a souvisejících pracích bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 ZOPK, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby **nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin** a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
- Během úprav pozemku a stavby budou učiněna opatření k **zabránění úniku** pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt. Jakékoliv znečištění bude neprodleně odstraněno.
- Po dokončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního/řádného stavu.

#### Stanovisko ochrany ZPF (Bc. Matylda Šimková, kl. 834):

Uvažovanou rekonstrukcí komunikace dojde k záboru části pozemků zemědělského půdního fondu. Před vydáním povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, je třeba **požádat o trvalé odnětí dotčených částí těchto pozemků ze zemědělského půdního fondu** dle § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), samostatnou žádostí.

Dojde-li uvažovanou stavbou k dočasnému (delšímu než 1 rok) záboru pozemků (nebo jejich částí) zemědělského půdního fondu, je třeba spolu s žádostí o trvalé odnětí zažádat i o dočasné odnětí dotčených částí pozemků.

#### Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme námitek. Stavebník doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při demolici objektu – předání oprávněným osobám ve smyslu § 12, zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a bude nakládat s odpady v souladu s §§ 10, 12 a 16 citovaného zákona. Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady není třeba v případě ohlášení stavby. Pokud stavba nebude povolována na ohlášení, požádejte o vydání závazného stanoviska samostatnou žádostí.

#### Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Bez připomínek.

#### Stanovisko státní správy lesů (Ing. Ralph Erlebach, kl. 844):

Dle §14 odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, jsou zpracovatelé dokumentací staveb povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni

navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější, dále dle §14 odst. 2, lesního zákona č.289/1995 Sb., dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných tímto zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů (SSL), který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek.

Po posouzení předložené PD nemá zdejší SSL námitek proti realizaci výše uvedené stavby.

Jelikož se navrhovaný projekt dotýká zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., lesní zákon, stavba je umístěna na pozemcích, které jsou ve veřejném seznamu KN vedeny jako pozemky určené k plnění funkcí lesa a při realizaci stavby tak dojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa, bude nutno zažádat zdejší orgán státní správy lesů o

- vydání závazného stanoviska k umístění stavby nebo k návrhu územního rozhodnutí (pokud se vydává), dle §14 odst. 2, lesního zákona, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (v případech, kdy mají být dotčeny pozemky nad 1 ha, je příslušný krajský úřad) a
- vydání závazného stanoviska k umístění stavby, nebo využití území do 50 m od okraje lesa, dle §14 odst. 2 lesního zákona a následně o
- trvalé či dočasné odnětí (po dobu stavby) dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa, dle §13 odst. 1 lesního zákona, s případným následným omezením jejich produkčních funkcí,

bude-li případná výměra pozemků dotčených odnětím vyšší než 1 ha vydává souhlas s odnětím Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství. Návrh na zahájení řízení podle zákona podávají právnické a fyzické osoby vždy u pověřeného obecního úřadu, který má být příslušným návrhem dotčen. Tento orgán státní správy lesů návrh posoudí, a není-li příslušný k jeho vyřízení, postoupí ho vyššímu orgánu státní správy lesů. **Náležitosti žádosti, výše uvedených rozhodnutí a stanovisek, doporučujeme ve vlastním zájmu projednat s pověřeným pracovníkem státní správy lesů MěÚ Ostrov. Urychlíte tím celé správní řízení!**

**Město Ostrov**  
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV  
odbor životního prostředí  
=1=

Ing. Jindra Jerglová  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Obdrží:

AZ Consult, spol. s r. o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem (zástupce žadatele) + projektová dokumentace

#### Na vědomí:

Stavební úřad Jáchymov, Náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, DS: 3m5b7tw

