

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu § 217 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky: **„Stavební úprava ulice Karla Čapka, Habartov – II. etapa“**

Zadavatel: Město Habartov
IČ: 00259314
a se sídlem náměstí Přátelství 112,357 09 Habartov
zastoupené Ing. Petrem Janurou, starostou

Druh zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce zpevněných ploch v lokalitě ulice Karla Čapka podél základní školy ve městě Habartov. V rámci stavby bude provedeno vybudování nové vozovky, parkovacích stání a chodníků. Stavba bude využívána jako místní komunikace, parkovací stání a chodníky pro pěší.

Předmět veřejné zakázky bude vybraným dodavatelem proveden v takovém technickém a uživatelském standardu a v takové kvalitě, jak je uvedena a definována v zadání, v Příloze ZD – Projektová dokumentace a dále také v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době plnění předmětu veřejné zakázky.

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek, resp. v přílohách zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Závazný vzor smlouvy.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, včetně vytyčení stávajících zemních sítí dodavatelem před zahájením prací;
- b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají v rekonstrukci stávajících silnice a chodníků, v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
- h) h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;

- i) i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- j) j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správců sítí;
- k) k) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 2 písemných vyhotoveních v listinné podobě;
- l) l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- m) m) zpracování geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 2 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
- n) n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).
- o) o) pasportizace všech dotčených míst a prostor před zahájením prací pro případ řešení vzájemných sporů (foto + video);
- p) p) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž následující činnosti:

- a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
- b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí;
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- e) koordinační činnost na stavbě;
- f) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
- g) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletaci a předá je zadavateli při předání a převzetí díla; dodavatel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
- h) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje dodavatel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
- i) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny); celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele; součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací uvedení okolí stavby do

stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);

- j) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zadavatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka dodavatele stavby;
- k) plnit povinnosti, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platné znění, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, dále nařízení vlády (dále jen „NV“) č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 101/2005 Sb.);
- l) zajistit koordinaci všech prací na stavbě s ohledem na bezpečnostní předpisy, požární předpisy apod. při provádění stavebních prací;
- m) zajistit vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozestupech. Obnažené inženýrské sítě zabezpečit proti poškození a při zasypávání výkopů chránit zasypy, obsypy, výstražnými foliemi, deskami atd. v souladu s technickými normami;
- n) veškeré výkopy a zemní práce provádět pomocí strojní mechanizace a ručním dokopáním. V místě souběhu a křížení s ostatními vedeními budou zemní práce prováděny ručně s co největší opatrností, aby nedošlo k jejich porušení za přítomnosti provozovatelů jednotlivých zařízení;

Součástí předmětu díla jsou rovněž následující činnosti:

- a) předat veškeré návody na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy,
- b) zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v listinné podobě;
- c) provádět průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu budou předány investorovi včetně dokladů o výkupu – vážní lístky (zástupci investora nejpozději do jednoho týdne od vystavení dokladu);
- d) původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací akce je zhotovitel;
- a) po ukončení výkopových prací provést zapravení zpevněných ploch, komunikací a terénu včetně parkové úpravy – travního osevu;

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena za dílo celkem bez DPH	9 487 944,65 Kč
DPH 21 %	1 992 468,38 Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH	11 480 413,03 Kč

3. Použitý druh zadávacího řízení

Bylo použito zjednodušené podlimitní řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník č. 1 - SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599

Účastník č. 2 - ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5, IČ: 28420403

Účastník č. 3 - EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 45274924

Účastník č. 4 - Silnice Topolany a.s., Nerudova 67/10, 430 01 Chomutova, IČ: 05758734

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

6. Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru

Zadavatel posoudil splnění účasti účastníka zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH v souladu s § 39 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Po otevření nabídek účastníků a hodnocení nabídek, postoupila hodnotící komise k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníka **Silnice Topolany a.s., Nerudova 67/10, 430 01 Chomutova, IČ: 05758734**.

Účastník předložil čestné prohlášení o splnění základní, profesní, ekonomické a technické kvalifikaci. Účastník dále doložil další dokumenty k prokázání kvalifikace. Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti.

U nabídky **Silnice Topolany a.s., Nerudova 67/10, 430 01 Chomutova, IČ: 05758734**, zadavatel zjistil, že účastník ve své nabídce **splnil požadované podmínky účasti** stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a jejich přílohách – viz. Příloha – Kontrolní list kvalifikace.

Po celkovém posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dospěla komise k následujícímu přehlednému souhrnnému závěru:

Pořadí	Název účastníka	Splňuje kvalifikaci (ANO/NE)	Splňuje ostatní podmínky účasti (ANO/NE)	Odůvodnění
1.	Silnice Topolany a.s., Nerudova 67/10, 430 01 Chomutova, IČ: 05758734	ANO	ANO	viz. přílohy

Na základě všech výše uvedených skutečností se stala nabídka účastníka **Silnice Topolany a.s., Nerudova 67/10, 430 01 Chomutova, IČ: 05758734** nejvýhodnější nabídkou **dle kritéria nejnižší nabídkové ceny**. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto účastníkem.

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.

7. Označení poddodavatelů dodavatelů

Veřejná zakázka bude plněna také prostřednictvím poddodavatelů vybraného dodavatele:

Služby BOZP – Petr Dostál, Hraničná 44, Pomezí nad Ohří, IČ: 69257043
stavební a zemní práce a dodávky asphaltových směsí řízení z hlediska jakosti dle normy ČSN ISO 45001 a ochrany životního prostředí založeného na normě ČSN EN ISO 14001 - PETROM STAVBY, a. s.,
Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČO 26769611

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V Habartově dne 8. 8. 2023

.....

Ing. Pavel Zteiskar
smluvní zástupce zadavatele