

PROTOKOL Z OTEVÍRÁNÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel:

Město Luby
nám. 5. května 164, 351 37 Luby
IČ: 00254053

Zakázka: Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Luby

1 Zahájení zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy se zadávací dokumentací na profilu zadavatele https://qcm.ezak.cz/profile_display_16.html dne 22.06.2023. Zároveň bylo odesláno Oznámení o zahájení zadávacího řízení i do Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku Evropské unie. Termín pro podávání nabídek byl stanoven do 24.07.2023, 10:00 hod. Nabídky se podávaly elektronicky v elektronickém nástroji na profilu zadavatele.

2 Popis zakázky

Předmětem zakázky jsou instalace fotovoltaických systémů (FVE elektráren a bateriových úložišť) o jmenovitém výkonu 100 kWp, resp. kapacitě úložišť 80 kWh, jejich připojení k distribuční soustavě a napojení na stávající elektrické rozvody objektů. Více je uvedeno v zadávací dokumentaci.

3 Etapy

Plnění zakázky je požadováno do 2 etap s následujícím předmětem a termínem plnění.

1. etapa: **maximálně 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**

- dodávka a instalace fotovoltaických elektráren,
- dodávka a instalace bateriových úložišť,
- dodávka a instalace „chytrých“ elektroměrů monitorující spotřebu a výrobu daných odběrných míst, vč. dodávky, instalace a proškolení příslušného SW u všech projektem dotčených objektů (odběrných míst),
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy,
- provedení revizí a vypracování revizní zprávy,
- vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci),
- vyhotovení a podání žádostí o první paralelní připojení u distributora el. energie.

2. etapa: **dle skutečné doby administrace**

- administrace žádostí o první paralelní připojení u distributora el. energie.

4 Hodnotící komise

- Ing. Naděžda Vargová zastupitelka města
- Michaela Pecháčková místostarostka města
- Petr Riedl zastupitel města

Jednání hodnotící komise bylo zahájeno dne 24.07.2023 v 10.01 hod, tedy ihned po ukončení termínu pro podání nabídek.

5 Prohlídka místa realizace

Prohlídka místa, resp. míst realizace, které se zúčastnil jeden účastník, proběhla dne 03.07.2023, 10 hod.

6 Žádosti o vysvětlení dokumentace

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje, resp. emailem na kontaktní osobu 2 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Ty byly doručeny dne 20.07.2023 v 11:07 hod a dne 21.07.2023 v 20:46, Nebyl tak dodržen termín dle ust. § 98 ZZVZ, tak aby měl zadavatel dostatečný čas na odpověď. Na dotazy tak nebylo odpovězeno.

7 Seznam doručených nabídek, včetně identifikačních údajů účastníků

Zadavatelé byly prostřednictvím elektronického nástroje doručeny v termínu pro podání nabídek nabídky následujících dodavatelů;

| Pořadové číslo nabídky | Dodavatel (název, IČ) | Termín doručení nabídky | Nabídková cena v CZK, bez DPH | Termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech |
|------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | WATTcontrol s.r.o. IČO: 08231931 | 13.07.2023 13:04:55 hod | 3 237 570 Kč | 240 kalendářních dnů |
| 2 | Enado s.r.o. IČO: 14041936 | 22.07.2023 15:14:29 hod | 3 668 550 Kč | 25 kalendářních dnů |
| 3 | Tresolis s.r.o. IČO: 19380216 | 24.07.2023 09:49:11 hod | 3 799 400 Kč | 45 kalendářních dnů |

Mimo výše zmíněný elektronický nástroj byla zadavatelé doručena prostřednictvím datové schránky i následující nabídka;

| Pořadové číslo nabídky | Dodavatel (název, IČ) | Termín doručení nabídky do datové schránky | Nabídková cena v CZK, bez DPH | Termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech |
|------------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| XXX | Plyncetrum s.r.o. IČO: 48364118 | 24.07.2023 07:58 hod | 4 368 488 Kč | 85 kalendářních dnů |

Nabídka však byla podána v rozporu se zadávací dokumentací a § 107 ZZVZ, kdy nebyla podána prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. Na nabídku se tak přihlíží, jako by nebyla podána.

8 Způsob výběru dodavatele

Po otevření, resp. zpřístupnění nabídek bude provedeno nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u toho Dodavatele, jehož nabídka se na základě hodnocení nabídek umístí první v pořadí. Pokud tento Dodavatel splní podmínky účasti v zadávacím řízení, bude vybrán k uzavření Smlouvy o dílo. Pokud tento Dodavatel nesplní podmínky účasti v zadávacím řízení nebo s ním z jakéhokoliv zákonem předpokládaného důvodu nebude uzavřena Smlouva o dílo, bude popsán proces posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a vybírání k uzavření Smlouvy o dílo uplatněn u toho Dodavatele, jehož nabídka se na základě hodnocení nabídek umístila jako další v pořadí. Takto bude postupováno až do doby, kdy bude uzavřena Smlouva o dílo s aktuální vybraným Dodavatelem, nebo kdy v zadávacím řízení nezůstane žádný Účastník.

9 Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 ZZVZ.

Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria a jejich váhy.

| Dílčí hodnotící kritérium (k) | Váha (h) |
|--|----------|
| Nabídková cena celkem v Kč bez DPH | 80 % |
| Termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech | 20 % |

Hodnotící kritérium č. 1 – Nabídková cena:

Hodnotí se cena v Kč bez DPH. Nabídky se budou hodnotit poměrem nejuvýhodnější nabídka / hodnocená nabídka. Nejuvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota vynásobená počtem procent přidělených kritériu. Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH, uvedený ve Smlouvě v nabídce Účastníka.

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty tohoto kritéria je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená nabídková cena}} * 100$$

Hodnotící kritérium č. 2 – Termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech:

Hodnotí se termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech, uvedený ve Smlouvě a v nabídce Účastníka. Nejzazší termín pro dokončení plnění je do 90 kalendářních dní od podpisu Smlouvy o dílo. Zadavatel v zadávací dokumentaci upozornil, že nedodržení maximální doby realizace povede k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Nejuvýhodnější nabídkou je nabídka s nejkratším termínem dodání v kalendářních dnech. Nabídky se budou hodnotit poměrem nejuvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota vynásobená počtem procent přidělených kritériu.

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty tohoto kritéria je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = \frac{\text{Nejkratší doba dodávky ve dnech}}{\text{Hodnocená doba dodávky ve dnech}} * 100$$

Pozn: Pro účely hodnocení byla jako minimální doba trvání 1. etapy stanovena hodnota 20 kalendářních dnů (tedy i např. pro nabídnutou hodnotu 10 kalendářních dnů, bude pro účely hodnocení počítáno s 20 kalendářními dny). Zadavatel v zadávací dokumentaci však upozornil, že přes výše uvedené, se jedná o termín, který bude pro Dodavatele závazný.

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce se podle výše stanovených dílčích hodnotících kritérií přidělí v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky se vypočítá následujícím způsobem:

$$\text{Výsledné bodové skóre} = k1 * v1 + k2 * v2$$

Kde:

- „k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažená u příslušného dílčího hodnotícího kritéria,
- „v“ je váha příslušného kritéria (váha stanovená v %),
- „1“ je dílčí hodnotící kritérium pro celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- „2“ je dílčí hodnotící kritérium dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech.

Celkové bodové skóre může být nejvýše 100 bodů (za předpokladu nejlepšího hodnocení u obou dílčích hodnotících kritérií (80 + 20 bodů)).

Pokud bude v zadávacím řízení jediný Účastník, může být Zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Dodavatel WATTcontrol s.r.o. (IČO: 19380216) nedodržel maximální termín pro realizaci 1. etapy (do 90 kalendářních dnů). Tím nesplnil podmínky zadávacího řízení.

10 Sestavení pořadí hodnocených nabídek

| Pořadí dle hodnocení | Dodavatel (název, IČ) | Nabídková cena v CZK, bez DPH | Termín dodání plnění 1. etapy v kalendářních dnech | Bodové hodnocení |
|----------------------|----------------------------------|-------------------------------|--|------------------|
| 1 | Enado s.r.o. IČO: 14041936 | 3 668 550 Kč | 25 kalendářních dnů | 100,00 |
| 2 | Tresolís s.r.o. IČO: 19380216 | 3 799 400 Kč | 45 kalendářních dnů | 88,36 |

Dodavatel WATTcontrol s.r.o. nedodržel maximální termín pro realizaci 1. etapy. Tím nesplnil podmínky zadávacího řízení a je z dalšího posouzení a hodnocení nabídek vyloučen.

11 Posouzení kvalifikace a souladu se zadávacími podmínkami

| Posouzení souladu nabídek se zadávacími podmínkami | Uchazeč Enado s.r.o. IČO: 14041936 |
|--|---|
| Krycí list nabídky (Příloha č. 1 ZD) | ANO |
| Obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh | ANO |
| Listina prokazující společnou a nerozdílnou odpovědnost v případě společné nabídky | nerelevantní |
| Případná Plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem Dodavatele k jednání a podepisování za Dodavatele | nerelevantní |
| Doklady prokazující splnění základní způsobilosti (Příloha č. 2 ZD) | ANO |
| Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti | ANO |
| Doklady prokazující splnění technické kvalifikace (mimo jiné také Příloha č. 3 a 4 ZD) | ANO |
| Návrh Smlouvy o dílo s řádně doplněnými údaji a zpracovaný dle pokynů v Zadávací dokumentaci (Příloha č. 5 ZD) | ANO |
| Doplňné minimální technické požadavky (Příloha č. 6 ZD) | ANO |
| Doklad prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem | ANO |
| Platný certifikát o kvalifikaci dodavatele na montáž dodávaných technologií (dle nabízeného řešení) | Částečně (jen na střídače) Dodavatel bude vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky |
| Oceněný slepý rozpočet (Příloha č. 8 ZD) | ANO |
| Seznam poddodavatelů (Příloha č. 12 ZD) | ANO |
| Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (Příloha č. 9 ZD) | ANO |
| Čestné prohlášení o dodržení sociálně odpovědného zadávání (Příloha č. 10 ZD) | ANO |
| Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením (Příloha č. 11 ZD) | ANO |

| | |
|--|---|
| Posouzení souladu nabídek se zadávacími podmínkami | Uchazeč Enado s.r.o. IČO: 14041936 |
| Seznam osob dodavatele zahrnující: i. členy statutárního orgánu dodavatele, dále členy dozorčí rady (pokud tato volí a odvolává členy statutárního orgánu), jakož i případné prokuristy, ii. osoby oprávněné jednat v zadávacím řízení za dodavatele a iii. osoby, které se podílely na přípravě nabídky dodavatele. (Příloha č. 13) | ANO |
| Další doklady, které mají dle této Zadávací dokumentace nebo Dodavatele tvořit obsah nabídky. | Pojistná smlouva, vč. pojištění zodpovědnosti Není zřejmé, jestli splňuje podmínku jejího trvání po dobu realizace – bude požadováno vysvětlení před případným uzavřením smlouvy. |

12 Seznam účastníků vyzvaných k doplnění/objasnění nabídky

Dodavatel Enado s.r.o. (IČO: 14041936) bude vyzván k doplnění/vysvětlení podané nabídky z důvodu;

- ve své nabídce doložil certifikát o kvalifikaci dodavatele na montáž dodávaných technologií jen pro montáž střídačů, nikoliv i pro montáž FVE panelů a bateriových úložišť – dodavatel bude vyzván k doplnění


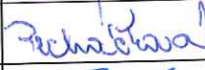

13 Seznam vyloučených účastníků včetně konkrétního zdůvodnění jejich vyloučení

Dodavatel WATTcontrol s.r.o. (IČO: 19380216) nedodržel maximální termín pro realizaci 1. etapy (do 90 kalendářních dnů). Tím nesplnil podmínky zadávacího řízení a je z dalšího posouzení a hodnocení nabídek vyloučen.

14 Usnesení komise

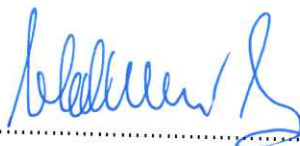
Komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zakázku s názvem „Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Luby“ se usnesla, že posouzení a hodnocení nabídek bude přerušeno a dodavatel Enado s.r.o. (IČO: 14041936) bude vyzván k doplnění/vysvětlení podané nabídky. Komise zasedne opět po doručení vysvětlení/doplnění, kdy provede znovu posouzení nabídky/nabídek.

Jména a podpisy osob, které provedly posouzení a hodnocení nabídek

| Hodnotitelé (Jméno a příjmení) | Organizace, vůči níž je člen komise v pracovněprávním či obdobném vztahu | Datum podpisu | Podpis |
|-----------------------------------|---|------------------|---|
| Ing. Naděžda Vargová | zastupitelka města | 24.07.2023 |  |
| Michaela Pecháčková | místostarostka města | 24.07.2023 |  |
| Petr Riedl | zastupitel města | 24.07.2023 |  |

Za zadavatele

V Lubech, dne 24.07.2023



Ing. Vladimír Vorm
starosta



Přílohy:

- Tabulky – Hodnocení nabídek