



ZPRÁVA O POSOUZENÍ KVALIFIKACE, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky	„Rekonstrukce plynové kotelny v objektu MÚ Rotava na odběrné plynové zařízení pro vytápění a ohřev TV“
Název zadavatele	město Rotava
Sídlo	Sídliště 721, 357 01 Rotava
IČO	00259551
DIČ	CZ00259551
Statutární orgán	Michal Červenka, starosta města Rotava
Zveřejněno na profilu zadavatele	15.09.2023 – 25.09.2023
Evidenční číslo veřejné zakázky	P23V005

Hodnotící komise vyhotovila tuto písemnou zprávu vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Složení hodnotící komise

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. Michal Červenka, starosta města
2. Mgr. Michal Holan, radní
3. Mgr. Pavel Franěk, zastupitel
4. Ing. Aleš Neškrabal, vedoucí OTVH
5. Pavel Troják, pověřený vedoucí ORIM

Čestné prohlášení o nepodjatosti:

Výše uvedení členové hodnotící komise tímto činí čestné prohlášení o své nepodjatosti ve vztahu ke shora specifikované veřejné zakázce malého rozsahu. Dále prohlašují, že se nepodíleli na zpracování žádné z nabídek, které budou posuzovány a hodnoceny a nemají osobní zájem na zadání shora specifikované veřejné zakázky a ani je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr s uchazeči shora specifikované veřejné zakázky.

Toto prohlášení činí na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsou si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.



Prostřednictvím výzvy k podání nabídek zadavatel oslovil

Pořadové číslo	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO	ID schránky
1	KALORA a.s.	Baltazara Neumanna čp. 1686/6, 350 02 Cheb	18233058	qekcftp
2	UNITHERM – KV, spol. s.r.o.	Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary	14705818	uy289mz
3	TOREMA spol. s.r.o.	Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov	25226631	p367u5a
4	Radek Tirala	Vrchlického 95, 356 01 Sokolov	61766453	mx6hu35
5	PLYNCENTRUM s.r.o.	Citická 1775, 356 01 Sokolov	48364118	if968xp
6	KV-TERM, s.r.o.	Sedlecká 271/30, 360 10 Karlovy Vary	26362899	nx7hdnd

Tato veřejná zakázka na stavební práce byla zveřejněna na profilu zadavatele Města Rotava v elektronické formě a to v souladu se směrnici č. 1/2019 ze dne 19.03.2019 a závaznými pravidly pro zadávání veřejných zakázek městem Rotava.

Elektronické zprávy potvrzující odeslání výzvy prostřednictvím datové schránky výše uvedeným dodavatelům tvoří přílohu tohoto zápisu.

Povinný obsah nabídek:

- 1) Vyplněný a podepsaný krycí list s identifikačními údaji o uchazeči
- 2) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti
- 3) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- 4) Technické kvalifikační předpoklady (seznam významných stavebních prací)
- 5) Vyplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo
- 6) Vyplněný a podepsaný výkaz výměr

I. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bylo zahájeno dne 25.09.2023 v 11.05 hodin.

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem čtyři obálky s cenovou nabídkou. Firma Torema spol. s.r.o. se dne 18.09.2023 z kapacitních důvodů omluvila a také firma KV-TERM s.r.o. se dne 20.09.2023 omluvila, některé oslovené firmy vůbec nereagovaly. Obálky s nabídkami byly na podatelně zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná nabídka. Všechny přijaté nabídky byly v řádně uzavřené obálce a správně označené.



Tabulka č. 1: Seznam doručených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Nabídková cena celkem (v Kč bez DPH)
1	GSJ Engineering s.r.o.	Stavbařů 32, 434 01 Most	10992405	809.096,00 Kč
2	UNITHERM – KV, spol. s.r.o.	Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary	14705818	628.140,00 Kč
3	Radek Tirala	Vrchlického 95, 356 01 Sokolov	61766453	524.906,35 Kč
4	KALORA a.s.	Baltazara Neumanna čp. 1686/6, 350 02 Cheb	18233058	518.188,00 Kč

II. Posouzení kvalifikace

Hodnotící komise **posoudila kvalifikační předpoklady** všech uchazečů na základě dokladů předložených uchazeči v jednotlivých nabídkách pro výše uvedenou veřejnou zakázku s tímto výsledkem:

Tabulka č. 2: Seznam posouzených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Uchazeč prokázal splnění kvalifikačních předpokladů
1	GSJ Engineering s.r.o.	Stavbařů 32, 434 01 Most	10992405	ANO
2	UNITHERM – KV, spol. s.r.o.	Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary	14705818	ANO
3	Radek Tirala	Vrchlického 95, 356 01 Sokolov	61766453	ANO
4	KALORA a.s.	Baltazara Neumanna čp. 1686/6, 350 02 Cheb	18233058	ANO

III. Posouzení nabídek

Hodnotící komise posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci s tímto výsledkem:

Tabulka č. 3: Seznam posouzených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Uchazeč doložil všechny požadované dokumenty řádně a tím splnil zadávací podmínky
1	GSJ Engineering s.r.o.	Stavbařů 32, 434 01 Most	10992405	ANO
2	UNITHERM – KV, spol. s.r.o.	Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary	14705818	ANO



3	Radek Tirala	Vrchlického 95, 356 01 Sokolov	61766453	ANO
4	KALORA a.s.	Baltazara Neumanna čp. 1686/6, 350 02 Cheb	18233058	ANO

Členové hodnotící komise překontrolovali povinný obsah přijatých nabídek a konstatují, že všichni výše uvedení uchazeči doložili všechny požadované dokumenty a řádně tím splnili zadávací podmínky v souladu s vyhlášenou výzvou zadavatele.

IV. Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny za předmět plnění (v Kč bez DPH) v souladu se zadávacími podmínkami. Hodnotící komise seřadila jednotlivé nabídky od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší a určila konečné pořadí nabídek s tímto výsledkem:

Tabulka č. 4: Seznam hodnocených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Nabídková cena celkem (v Kč bez DPH)	Konečné pořadí nabídek
4	KALORA a.s.	Baltazara Neumanna čp. 1686/6, 350 02 Cheb	18233058	518.188,00 Kč	1.
3	Radek Tirala	Vrchlického 95, 356 01 Sokolov	61766453	524.906,35 Kč	2.
2	UNITHERM – KV, spol. s.r.o.	Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary	14705818	628.140,00 Kč	3.
1	GSI Engineering s.r.o.	Stavbařů 32, 434 01 Most	10992405	809.096,00 Kč	4.

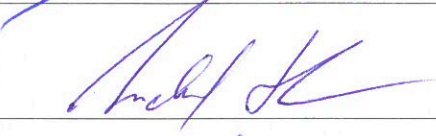
V. Závěr

Hodnotící komise vyhodnotila předložené cenové nabídky všech uchazečů podle jediného hodnotícího kritéria a to nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise tedy doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo a investiční akci realizovat s vítězným uchazečem:

KALORA a.s.
se sídlem Baltazara Neumanna čp. 1686/6
350 02 Cheb
IČO: 18233058



Podpisy všech přítomných členů hodnotící komise:

Jméno člena hodnotící komise	Podpis člena hodnotící komise
Michal Červenka, starosta	
Mgr. Michal Holan, radní	
Mgr. Pavel Franěk, zastupitel	
Ing. Aleš Neškrabal, vedoucí OTVH	
Pavel Troják, pověřený vedoucí ORIM	

V Rotavě dne 25. září 2023, skončeno 11:30 hod

Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	25. září 2023
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Michal ČERVENKA, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	 Město Rotava © Sídliště 721, 357 01 Rotava IČO: 00259551 DIČ: CZ00259551

Přílohy:

1. Zadávací dokumentace a Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s přílohami
2. Elektronické zprávy potvrzující odeslání výzvy uvedeným dodavatelům
3. Doklad o zveřejnění výzvy na profilu zadavatele Města Rotava
4. Seznam doručených a přijatých nabídek