

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:
Ze dne:

DS

Číslo jednací: KHSKV 16876/2021/HOK/Pla – S10

Vyřizuje: Ing. Adéla Plachá, Ing. Břetislav Nevřkla
Telefon: 355 328 241

E-mail: adela.placha@khskv.cz
bretislav.nevřkla@khskv.cz

Datum: 14.02.2022

Projekt stav, s.r.o.
Ing. Martin Volný
Želivského 2227
356 01 Sokolov

Kynšperk nad Ohří, Oprava objektu branky Kynšperk, Dlouhá č.p. 8, 9, parc.č. 550, 551, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Stavebník: Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO: 002 59 454, zastoupené starostou města Ing. Tomášem Svobodou

Zástupce stavebníka: Ing. Martin Volný, Boženy Němcové 1512, 356 01 Sokolov, na základě plné moci ze dne 30.01.2020

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 14.12.2021 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací stavby **Oprava objektu branky Kynšperk, Dlouhá č.p. 8, 9, parc.č. 550, 551, k.ú. Kynšperk nad Ohří**

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci zpracoval zástupce stavebníka v prosinci 2021, č. zakázky 1861/20.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely stavebního řízení. Usnesením č.j. KHSKV 00245/2022/HOK/Pla – S10 ze dne 07.01.2022, které bylo poznamenané do spisu, byla lhůta pro vydání závazného stanoviska KHS KK prodloužena o 30 dnů.

Předložená projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci objektů č.p. 8, p.p.č. 550 a č.p. 9, p.p.č. 554, k.ú. Kynšperk nad Ohří (č.p. 8 – Městská branka a č.p. 9 – dům v současnosti bez využití). Po rekonstrukce budou objekty využívány pro účely muzea a infocentra.

Dispozici 1.NP bude nově tvořit *Pokladna muzea, informace* (m.č. 101; 27,62 m², s.v. 2,40 m, sloužící zároveň jako šatna), *předsíň - kotel - úklid* (m.č. 103; 3,98 m²; s.v. 2,40 m, sloužící jako technická místnost, záchodová předsíň s umyvadlem a úklidová komora s výlevkou a s tekoucí teplou a studenou vodou), záchod (m.č. 104; 1,64 m²; s.v. 2,40 m - 1x záchodová kabina), *chodba se schodištěm a průjezd*. Ve 2. a 3. NP budou expoziční místnosti, depozitář a půdní prostory.

Prostory provozovny budou odvětrány přirozeně otvíravými okny, bezokenní prostor sanitárního zařízení (m.č. 103) je odvětrán podtlakově pomocí axiálního odtahového ventilátoru ovládaného vypínačem osvětlení a vyvedeného potrubím vloženým do komínového tělesa nad střechu objektu.

Umělé osvětlení budou zajišťovat LED svítidla o intenzitě osvětlenosti v souladu s normovými požadavky a normovými hodnotami (pokladna a infocentrum 300 lx, sanitární zařízení 200 lx).

Vytápění objektu bude v 1.NP řešeno plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 24 kW s kompaktními otopnými tělesy. Ve 2. a 3. NP bude vytápění řešeno samostatnými přímotopnými konvektory. Kotel rovněž zajišťuje ohřev teplé vody.

Povrchové úpravy podlah a stěn jsou navrženy v souladu s hygienickými požadavky (sanitární zařízení – keramické obklady do výše 200 cm). Vodovod a kanalizace budou napojeny na veřejné sítě města.

KHS KK upozorňuje, že včas před započítím užívání stavby bude KHS KK předložen doklad o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z nové části vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1. přílohy č. 5 této vyhlášky. Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

MUDr. Hana Bártová v. r.

ředitelka sekce ochrany a podpory veřejného zdraví

Kopie

KHS KK – oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary a Sokolov

KHS KK – oddělení hygieny práce Sokolov