

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO

na akci „Jáchymov – měšťanský dům č.p. 8, náměstí Republiky, rejstříkové číslo
kulturní památky 24536/4-840 –PODLAHA 1.NP“

uzavřená v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen "občanský zákoník") mezi těmito stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Jáchymov

Sídlo zadavatele: nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ: 00254622

DIČ: CZ 00254622

Bankovní spojení: ČSOB Ostrov

Číslo účtu: 234086011/0300

Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Michal Baláž, DiS

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel:

BOLID M s.r.o.

Sídlo: Voršilská 2085/3, 110 00 Praha

Zastoupená: Petrem Stránským, prokuristou spol. BOLID M s.r.o.

IČ: 263 47 741

(dále jen "zhotovitel")

1.Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel pro objednatele provede další práce uvedené v Položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a který obsahuje přesnou specifikaci prací, materiálů a cen za provedení těchto prací.

Dodatkem č. 1 se na základě dohody smluvních stran, mění ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 24.5.2023 následovně:

V článku IV – Cena díla takto:

IV. Cena díla

	původní cena díla	navýšení ceny díla	nová cena díla
Cena bez DPH	1 569 280,19 Kč	192 880,00 Kč	1 762 160,19 Kč
DPH 21 %	329 548,84 Kč	40 504,80 Kč	370 053,64 Kč
Cena včetně DPH	1 898 829,03 Kč	233 384,80Kč	2 132 213,83 Kč

Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy o dílo se nemění a tvoří spolu s dodatkem č. 1 Smlouvu o dílo.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Jáchymov usnesením č. 454 / 18 /2023 ze dne 12.9.2023.

Za objednatele:

v Jáchymově dne 14.9.2023




Mgr. et Mgr. Michal Baláž, DiS
starosta města



Za zhotovitele:

v dne 19.9.2023
MAR LAZNA



Petrem Stránským,
prokurista spol. BOLID M s.r.o

Přílohy:

Položkový rozpočet

Položkový rozpočet

S:	Jáchymov čp.8 ML
O: 01	Podlahy 1.NP
R: 001	Nabídkový rozpočet

Dodatek č1 více a méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						309 767,78
1	1113106122R00	Rozebrání dlažeb z kamene	m2	96,35000	72,80	7 014,28
		1.1 : 18,20		18,20000		
		1.2 : 27,75		27,75000		
		1.3 : 32,50		32,50000		
		1.4 : 9,80		9,80000		
		1.5 : 8,10		8,10000		
2	130901102R00	Bourání konstrukcí cihelných na MVC ve výkopávkách	m3	2,08613	2 224,31	4 640,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,72260*0,05		2,08613		
3	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor. 1-4	m3	41,72250	2 594,32	108 241,52
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 96,35000*0,35		33,72250		
		výkopy pro síť : 8,00		8,00000		
4	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	41,72250	286,13	11 938,06
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,72250		41,72250		
5	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1- 4	m3	83,44500	263,89	22 020,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 41,72250*2		83,44500		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	41,72250	304,33	12 697,41
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,72250		41,72250		
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	417,22500	25,28	10 547,45
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 41,72250*10		417,22500		
8	167101201R00	Naládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	41,72250	824,01	34 379,76
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,72250		41,72250		
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	41,72250	19,21	801,49
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 41,72250		41,72250		
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním kameniva frakce 16-32 mm	m3	36,90500	1 660,15	61 267,84
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000*0,3		28,90500		
		výkopy pro síť : 8,00		8,00000		
11	97999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton). (skup. 170504)	t	75,10050	482,28	36 219,47
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 41,72250*1,8		75,10050		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						188 732,47
12	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin	m2	96,35000	130,43	12 566,93
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 96,35000		96,35000		
13	273321321R00	Zelezobeton základových desek C 20/25 podkladní deska 1.NP	m3	14,45250	3 334,45	48 191,14
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000*0,15		14,45250		
14	273353141R00	Bednění otvorů desek do 0,17 m2	kus	12,00000	881,64	10 579,68
		1.1 : 1		1,00000		
		1.2 : 6		6,00000		
		1.3 : 1		1,00000		
		1.4 : 3		3,00000		
		1.5 : 1		1,00000		
15	273353151R00	Bednění otvorů desek nad 0,25 m2	kus	2,00000	1 057,57	2 115,14
		1.2 : 2		2,00000		
16	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI podkladní deska 1.NP	t	1,69364	48 371,77	81 924,36
		2*96,35*0,00799*1,1		1,69364		
17	289970111R00	Vrstva geotextilie Geotiltex 300g/m2	m2	105,98500	135,48	14 358,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000*1,1		105,98500		
18	564851111R00	Podklad se zhutněním frakce 0-16, tl. po zhutnění do 15 cm	m2	96,35000	197,16	18 996,37
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000		96,35000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						102 859,11
19	310218811R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2, ve zdivu, kamenem	m3	2,00000	5 105,81	10 211,62
		předpoklad PD : 2,0		2,00000		
20	311211126R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene, přežďení kámen z nádvuří objektu	m3	1,50000	9 198,55	13 797,83
		předpoklad PD : 1,5		1,50000		
21	311941115R00	Propojení zdi a konstrukcí kotvou vloženou do nosného zdiva	m	45,55000	128,40	5 848,62
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 182,20000*0,25		45,55000		
22	13285326R	Tyč žebírková pro betonářskou výztuž B500B, d 25 mm	t	0,71445	39 264,19	28 052,30

Množství	Cena / MJ	Celkem
		-30 000,00
	72,80	0,00

	2 224,31	0,00
--	----------	------

-11,56372	2 594,32	-30 000,00
-----------	----------	------------

	286,13	0,00
--	--------	------

	263,89	0,00
--	--------	------

	304,33	0,00
--	--------	------

	25,28	0,00
--	-------	------

	824,01	0,00
--	--------	------

	19,21	0,00
--	-------	------

	1 660,15	0,00
--	----------	------

	482,28	0,00
--	--------	------

		0,00
--	--	------

	130,43	0,00
--	--------	------

	3 334,45	0,00
--	----------	------

	881,64	0,00
--	--------	------

	1 057,57	0,00
--	----------	------

	48 371,77	0,00
--	-----------	------

	135,48	0,00
--	--------	------

	197,16	0,00
--	--------	------

		0,00
--	--	------

	5 105,81	0,00
--	----------	------

	9 198,55	0,00
--	----------	------

	128,40	0,00
--	--------	------

	39 264,19	0,00
--	-----------	------

Položkový rozpočet

S:	Jáchymov čp.8 ML		
O:	01	Podlahy 1.NP	
R:	001	Nabídkový rozpočet	

Dodatek č1 více a méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.1 : (2*6,6+3,1+2,5)/0,5*0,97*0,00385*1,05		0,14744		
		1.2 : 2*(9,9+2,8)/0,5*0,97*0,00385*1,05		0,19920		
		1.3 : (2*5,6+5,8+5,7)/0,5*0,97*0,00385*1,05		0,17802		
		1.4 : (2*3,5+2,8+2,7)/0,5*0,97*0,00385*1,05		0,09803		
		1.5 : (2*2,3+3,5+3,6)/0,5*0,97*0,00385*1,05		0,09176		
23	953981106R00	Chemické kotvy do kamene a zdiva	kus	182,20000	246,70	44 948,74
		1.1 : (2*6,6+3,1+2,5)/0,5		37,60000		
		1.2 : 2*(9,9+2,8)/0,5		50,80000		
		1.3 : (2*5,6+5,8+5,7)/0,5		45,40000		
		1.4 : (2*3,5+2,8+2,7)/0,5		25,00000		
		1.5 : (2*2,3+3,5+3,6)/0,5		23,40000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				108 702,41
24	612421615R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zateplená pro vytažení hydroizolace na základové zdivo	m2	13,66500	272,99	3 730,41
		1.1 : (2*6,6+3,1+2,5)*0,15		2,82000		
		1.2 : 2*(9,9+2,8)*0,15		3,81000		
		1.3 : (2*5,6+5,8+5,7)*0,15		3,40500		
		1.4 : (2*3,5+2,8+2,7)*0,15		1,87500		
		1.5 : (2*2,3+3,5+3,6)*0,15		1,75500		
25	627452101RT2	Spárování maltou zapuštěné rovné, zdi z kamene Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 112,00000	m2	112,00000	937,25	104 972,00
Díl: 8		Trubní vedení				6 355,96
26	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	80,50000	22,24	1 790,32
		1.1 : (2*6,1+2,1+2,0)		16,30000		
		1.2 : 2*(9,4+2,3)		23,40000		
		1.3 : (2*5,1+5,3+5,2)		20,70000		
		1.4 : (2*3,0+2,3+2,1)		10,40000		
		1.5 : (2*1,8+3,0+3,1)		9,70000		
27	28611222.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 80,50000*1,1	m	88,55000	51,56	4 565,64
Díl: 96		Bourání konstrukcí				58 239,76
28	962022391R00	Rozebrání zdiva nadzákladového kamenného na MVC předpoklad PD : 1,5	m3	1,50000	1 091,94	1 637,91
29	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 nucně tl. mazaniny 8 - 10 cm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 96,35000*0,1	m3	9,63500	4 357,63	41 985,77
30	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 96,35000*0,15	m3	14,45250	454,98	6 575,60
31	978023251R00	Výsekní a úprava spár zdiva kamenného rezného předpoklad PD : 112,00	m2	112,00000	71,79	8 040,48
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				142 333,47
32	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	150,08222	948,37	142 333,47
Díl: 711		Izolace proti vodě				63 865,35
33	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000 Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 13,66500	m2	110,01500	52,58	5 784,59
34	711141559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovým nátěrem s přitavením 1 vrstvy - nátěr ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 110,01500	m2	110,01500	129,42	14 238,14
35	62852263R	Pás asfaltový modifikovaný SKLODEK 40 SPECIAL mineral. natavovací kavitci Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 110,01500*1,1	m2	121,01650	355,89	43 068,56
36	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,62599	1 236,54	774,06
Díl: 713		Izolace tepelné				88 183,20
37	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000	m2	96,35000	45,50	4 383,93
38	283754906R	Deska polystyrenová hladká XPS tl. 120 mm Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 96,35000*1,07	m2	103,09450	654,16	67 440,30
39	713121118R00	Montáž dilatačního pásu podél stěn 1.1 : 2*6,6+3,1+2,5	m	91,10000	27,30	2 487,03
				18,80000		

Množství	Cena / MJ	Celkem
	246,70	0,00
		0,00
	272,99	0,00
		0,00
	937,25	0,00
		0,00
	22,24	0,00
		0,00
	51,56	0,00
		0,00
	1 091,94	0,00
		0,00
	4 357,63	0,00
		0,00
	454,98	0,00
		0,00
	71,79	0,00
		0,00
		0,00
	948,37	0,00
		0,00
	52,58	0,00
		0,00
	129,42	0,00
		0,00
	355,89	0,00
		0,00
	1 236,54	0,00
		0,00
	45,50	0,00
		0,00
	654,16	0,00
		0,00
	27,30	0,00
		0,00

Položkový rozpočet

S:	Jáchymov čp.8 ML	
O: 01	Podlahy 1.NP	
R: 001	Nabídkový rozpočet	

Dodatek č1 více a méně práce

Množství	Cena / MJ	Celkem
----------	-----------	--------

	85,94	0,00
--	-------	------

	50,55	0,00
--	-------	------

	1 035,33	0,00
--	----------	------

		0,00
--	--	------

	314,44	0,00
--	--------	------

	502,50	0,00
--	--------	------

		0,00
--	--	------

	40,44	0,00
--	-------	------

	44,49	0,00
--	-------	------

	95,04	0,00
--	-------	------

	112,23	0,00
--	--------	------

	301,30	0,00
--	--------	------

	18,20	0,00
--	-------	------

	34,38	0,00
--	-------	------

	79,87	0,00
--	-------	------

	1 197,08	0,00
--	----------	------

		0,00
--	--	------

	271,97	0,00
--	--------	------

	26,29	0,00
--	-------	------

	372,07	0,00
--	--------	------

	153,68	0,00
--	--------	------

	1 977,62	0,00
--	----------	------

		0,00
--	--	------

	41 708,92	0,00
--	-----------	------

	24 306,70	0,00
--	-----------	------

	13 491,47	0,00
--	-----------	------

		222 880,00
--	--	------------

1,00000	222 880,00	222 880,00
---------	------------	------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.2 : 2*(9,9+2,8)		25,40000		
		1.3 : 2*5,6+5,8+5,7		22,70000		
		1.4 : 2*3,5+2,8+2,7		12,50000		
		1.5 : 2*2,3+3,5+3,6		11,70000		
40	28375317R	Mírelon pás B izolační tl. 10 mm	m	100,21000	85,94	8 612,05
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 91,10000*1,1		100,21000		
41	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	96,35000	50,55	4 870,49
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 96,35000		96,35000		
42	999713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,37611	1 035,33	389,40
Díl: 762 Konstrukce tesařské						77 061,36
43	762431225RT2	Montáž obložení stěn OSB deskami včetně dodávky OSB desky tl. 10 mm	m2	91,10000	314,44	28 645,48
		1.1 : (2*5,6+3,1+2,5)*1,0		18,80000		
		1.2 : 2*(9,9+2,8)*1,0		25,40000		
		1.3 : (2*5,6+5,8+5,7)*1,0		22,70000		
		1.4 : (2*3,5+2,8+2,7)*1,0		12,50000		
		1.5 : (2*2,3+3,5+3,6)*1,0		11,70000		
44	763614121RT6	Montáž podlahy z desek do tl 18 mm, na sraz, sponky vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	96,35000	502,50	48 415,88
		provizorní pochází vrsiva podlah :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 96,35000		96,35000		
Díl: M23 Montáže potrubí						37 382,85
45	230191003R00	Uložení chráničky v podlaže	m	169,20000	40,44	6 842,45
		1.1 : 2*(2*6,3+2,3+2,2)		34,20000		
		1.2 : 2*2*(9,6+2,5)		48,40000		
		1.3 : 2*(2*5,3+5,5+5,4)		43,00000		
		1.4 : 2*(2*3,2+2,5+2,4)		22,60000		
		1.5 : 2*(2*2,0+3,2+3,3)		21,00000		
46	230191005R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 50x3,0mm	m	71,00000	44,49	3 158,79
		elektro rozvody : 6*11,00		66,00000		
		přívod slaboproud : 2*2,50		5,00000		
47	230191017R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 110x6,3mm	m	27,90000	95,04	2 651,62
		vodovod : 12,70		12,70000		
		plynovod : 12,70		12,70000		
		přívod elektro : 2,50		2,50000		
48	28614059R	Chránička plynová PEHD d 110 x 6,3	m	13,97000	112,23	1 567,85
		plynovod : 12,70*1,1		13,97000		
49	3457114671R	Trubka kabelová chránička PVC CWS 110/2,2/4000	kus	4,00000	301,30	1 205,20
		vodovod : 4		4,00000		
50	3457114700R	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09040	m	211,50000	18,20	3 849,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 169,20000*1,25		211,50000		
51	3457114720R	Trubka kabelová chránička KOPODUR KD 09050	m	78,10000	34,38	2 685,08
		elektro rozvody : 6*11,00*1,1		72,60000		
		přívod slaboproud : 2*2,50*1,1		5,50000		
52	3457114724R	Trubka kabelová chránička KOPODUR KD 09110	m	2,75000	79,87	219,64
		přívod elektro : 2,50*1,10		2,75000		
53	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 200 x 4,9 mm	m	12,70000	1 197,08	15 202,92
		kanalizace : 12,70		12,70000		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						239 559,95
54	979081111R00	Odvaz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	69,87250	271,97	19 003,22
55	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 327,57750	26,29	34 902,01
56	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	69,87250	372,07	25 997,46
57	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	139,74500	153,68	21 476,01
58	979990107R00	Poplatek za uložení suti - skupina odpadu 170904	t	69,87250	1 977,62	138 181,25
Díl: VN Vedlejší náklady						79 507,09
59	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	41 708,92	41 708,92
60	005122012	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	24 306,70	24 306,70
61	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	13 491,47	13 491,47
Díl: ON Ostatní náklady						66 729,43
62	00412 R	Dohled archeologa při provádění výkopových prací	Soubor	1,00000	60 663,11	60 663,11

Položkový rozpočet

S:	Jáchymov čp.8 ML
O: 01	Podlahy 1.NP
R: 001	Nabídkový rozpočet

Dodatek č1 více a méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství předpoklad, bude účtováno dle skutečnosti	Soubor	1,00000	3 033,16	3 033,16
64	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 033,16	3 033,16

Množství	Cena / MJ	Celkem
	3 033,16	0,00
	3 033,16	0,00

1 569 280,19

192 880,00

Celková cena díla bez DPH dle smlouvy a dodatku č.1	1 762 160,19
DPH 21%	370 053,64
Cena včetně DPH	2 132 213,83