

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „smlouva“*),
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi dále uvedenými smluvními stranami:

Článek I. Smluvní strany

1.1 Město Rotava,

IČO 00259551,
se sídlem Sídliště 721, Rotava, PSČ 357 01,
zastoupenop. Michalem Červenkou, starostou města,
bankovní spojení Česká spořitelna, a. s.,
číslo účtu19-0862166389/0800,
ID datové schránky w4tb7kv
(*dále jen jako „kupující“*)

a

1.2 „Doplní dodavatel“,

IČO „Doplní dodavatel“,
se sídlem „Doplní dodavatel“,
jednající „Doplní dodavatel“,
tel. „Doplní dodavatel“,
bankovní spojení „Doplní dodavatel“,
číslo účtu: „Doplní dodavatel“,
ID datové schránky „Doplní dodavatel“
(*dále jen jako „prodávající“*),

(*Kupující a prodávající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“*).

Smluvní strany se dohodly na smlouvě tohoto znění:

Čl. II. Úvodní ustanovení

- 2.1 Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pořízení nového serveru pro Město Rotava“ v souladu se zadávací dokumentací a výzvou k podání nabídek zveřejněnou kupujícím dne 22. 12. 2023 (*dále jen „zadávací dokumentace“*) a nabídkou prodávajícího na plnění uvedené veřejné zakázky (*dále jen „nabídka“*).

- 2.2 Prodávající prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které určují předmět této smlouvy, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky podle této smlouvy, je dostatečně odborně způsobilý k plnění jejího předmětu, tj. je odborníkem ve smyslu ust. § 2950 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*), pokud jde o předmět smlouvy, a je oprávněn ji uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a k okamžiku uzavření této smlouvy nebyl na jeho majetek prohlášen konkurs, nedošlo k jeho zamítnutí pro nedostatek majetku ani k zamítnutí insolvenčního návrhu proto, že jeho majetek nepostačoval k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá daňové nedoplatky na území České republiky ani v zemi sídla nebo místa podnikání či bydliště. Prodávající dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění podle této smlouvy a že má řádné vybavení, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, schopnostmi a zkušenostmi, které jsou k řádnému a včasnému plnění této smlouvy nezbytné.

Čl. III.

Předmět smlouvy, předání a převzetí

- 3.1 Prodávající touto smlouvou, a za podmínek v ní dohodnutých, prodává kupujícímu nový, nepoužitý, nerepasovaný a plně funkční server včetně všech jeho součástí a příslušenství, jehož podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě (*dále jen „předmět koupě“*), a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje, že předmět koupě od prodávajícího převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 3.2 Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu zejména:
- veškeré listiny, jichž je třeba k nakládání s předmětem koupě a k jeho řádnému užívání a údržbě v českém jazyce (zejména návod k obsluze),
 - veškerou technickou či jinou dokumentaci vztahující se k předmětu koupě, z níž bude vyplývat zejména, že předmět koupě splňuje požadavky na jeho použití kupujícím k požadovanému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu (zejména prohlášení o shodě apod.).
- 3.3 Součástí předmětu smlouvy (plnění) je rovněž:
- doprava předmětu koupě do místa plnění;
 - kompletní zapojení a řádná základní instalace operačního systému a zprovoznění předmětu koupě v místě plnění, jeho připojení k lokální síti kupujícího a konfigurace pro vzdálenou správu;
 - poskytnutí nezbytné součinnosti kupujícímu za účelem seznámení se s vlastnostmi, fungováním a užíváním předmětu koupě, za současné součinnosti externího poskytovatele IT služeb kupujícího;
 - provedení nezbytných zkoušek instalovaného předmětu koupě za účelem ověření splnění podmínek sjednaných v této smlouvě, zejména řádného fungování předmětu koupě v místě plnění.
- 3.4 Prodávající je povinen bezodkladně po provedení prací podle odst. 3.3 tohoto článku vlastním nákladem uvést místo plnění do původního stavu, uklidit jej a odstranit odpad vzniklý při provádění prací v souladu s příslušnými právními předpisy.

3.5 Prodávající prohlašuje, že

- a) je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na něm neváznou žádná práva třetích osob a že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by mu bránila s předmětem koupě podle této smlouvy nakládat;
- b) předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jejich použití k obvyklým účelům;
- c) předmět koupě vyhovuje veškerým požadavkům příslušných právních předpisů a technických norem platných a účinných na území České republiky ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu.

3.6 Plnění této smlouvy bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené

- a) touto smlouvou,
- b) zadávací dokumentací,
- c) nabídkou,
- d) obecně závaznými právními předpisy, normami ČSN a EN, metodikami výrobců, pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN, a veškerými pokyny a podklady předanými kupujícím prodávajícímu podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu plnění smlouvy, jeho kontroly či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrol a prováděných zkoušek s tím, že kupující je oprávněn upravit způsob provádění plnění smlouvy, přičemž platí, že v případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět plnění smlouvy je definován tak, aby vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty plnění a mohl být užíván ke svému účelu s tím, že pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání předmětu koupě, má v případě rozporů větší váhu definice obsažená podkladu podle výše uvedeného pořadí sestupně [nejvyšší váhu má písm. a)], to však neplatí, pokud nabídka nabízí kupujícímu kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

3.7 Převzetím předmětu koupě a zaplacením kupní ceny dle článku IV. této smlouvy se kupující stává jeho vlastníkem.

Čl. IV.

Kupní cena a platební podmínky

- 4.1 Celková kupní cena za dodání předmětu koupě včetně všech souvisejících dodávek a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí „Doplň dodavatel“ Kč (slovy: „Doplň dodavatel“ korun českých) bez DPH. K ceně se připočte DPH ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 4.2 Kupní cena podle odst. 4.1 je konečná, nejvýše přípustná a pevná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním předmětu koupě kupujícímu včetně nákladů na dodávky a práce podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy. Jediným důvodem změny výše ceny je změna zákonné sazby DPH. Kupující neposkytuje jakékoli zálohy.

- 4.3 Kupní cena podle odst. 4.1 je splatná jednorázově na základě daňového dokladu (*dále jen „faktura“*) vystaveného prodávajícím. Proávající je oprávněn vystavit fakturu a doručit ji kupujícímu až po odevzdání úplného předmětu koupě a odevzdání všech souvisejících dodávek a provedení všech souvisejících prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy, potvrzených oboustranně podepsaným zápisem podle čl. V. odst. 5.3 smlouvy.
- 4.4 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a ten je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena kupujícímu.
- 4.5 Kupní cena je splatná do čtrnácti (14) dnů od ode dne doručení faktury kupujícímu, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.6 Za den úhrady ceny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

Čl. V.

Doba a místo plnění a podmínky odevzdání a převzetí

- 5.1 Proávající je povinen odevzdat předmět koupě a dodávky (movité věci) a provést veškeré práce podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 do třiceti (30) dnů od účinnosti této smlouvy, a to v pracovní den a v pracovní době kupujícího, přičemž je povinen oznámit kupujícímu e-mailem na adresu starosta@mestorotava.cz nejpozději tři (3) pracovní dny předem, kdy dojde k předpokládanému faktickému odevzdání, resp. předání předmětu koupě.
- 5.2 Místem plnění je sídlo kupujícího v místě budovy Městského úřadu Rotava, tj. Sídliště 721, 357 01 Rotava.
- 5.3 O odevzdání a převzetí předmětu koupě a dodávek a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat specifikaci předmětu koupě a dodávek a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 smlouvy, místo sepsání, datum a čas jejich odevzdání kupujícímu, resp. specifikaci provedených prací a místo, datum a čas jejich provedení.
- 5.4 Kupující je oprávněn před samotným převzetím předmětu koupě, dodávek a práce podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 zkontrolovat, za poskytnuté součinnosti externího poskytovatele IT služeb kupujícího, zda předmět koupě včetně všech dodávek má a splňuje veškeré požadované podmínky podle této smlouvy.
- 5.5 Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy, některé z nich či jejich část, bude-li se na nich či jejich části vyskytovat v době odevzdání či předání vada (včetně nedodělku); v takovém případě to kupující uvede v zápisu podle odst. 5.3 spolu s důvodem odmítnutí. Předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 smlouvy se považují za odevzdané (popř. provedené) a povinnost prodávajícího odevzdat (popř. předat) je splněna až okamžikem jejich převzetí kupujícími bez vad a nedodělků.

- 5.6 V případě, že se na předmětu koupě a dodávkách a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy, některé z nich či jejich části bude vyskytovat vada či vady anebo nedodělky, je kupující oprávněn, nikoli však povinen, je převzít, přičemž v zápisu podle odst. 4.3 smlouvy uvede, že předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 přebírá s vadami, které v zápisu konkretizuje, a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně tří (3) pracovních dnů, ve které je prodávající povinen vady vlastním nákladem odstranit. Strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí věci, které jsou předmětem koupě, bez vad ve smyslu jiných ustanovení této smlouvy. O odevzdání a převzetí věci po uplynutí lhůty k odstranění vad platí ustanovení odst. 5.3 až 5.6 obdobně.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1 Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti, provedení, druhu, vlastností či právního režimu předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy. Proávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které mají předmět koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 v době jejich odevzdání kupujícímu, byť se projeví později, a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době uvedené v následujícím odst. 6.2 této smlouvy.
- 6.2 Proávající poskytuje ve smyslu ust. § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy. Záruční doba trvá 7 let. Stanoví-li prodávající v nabídce, prohlášení o záruce či jinde delší záruční dobu anebo je delší záruční stanovena jinde (např. technické či výrobní dokumentaci), platí tato delší záruční doba.
- 6.3 V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytkanou vadu či vady nejpozději do tří (3) bezprostředně následujících pracovních dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak prodávající v plném rozsahu neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny či od této smlouvy odstoupit. Další práva kupujícího plynoucí mu z titulu vad z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčena.
- 6.4 Proávající odpovídá rovněž za veškeré vady předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy, vzniklé po době uvedené v odst. 6.1, či po uplynutí záruční doby, které byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.5 Pokud prodávající neodstraní vadu či vady ve lhůtě uvedené v odst. 6.3, je kupující oprávněn odstranit vadu či vady na náklady prodávajícího sám nebo prostřednictvím třetí osoby, čímž není dotčena povinnost prodávajícího zaplatit smluvní pokutu ani právo kupujícího odstoupit od smlouvy.

Čl. VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení s dodáním či provedením předmětu koupě nebo souvisejících dodávek a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 smlouvy či kterékoliv jejich části jakož i v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady podle čl. VI. odst. 6.3 je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Poruší-li nebo nesplní-li prodávající jakoukoliv jinou povinnost uvedenou v této smlouvě než povinnost podle čl. VII. odst. 7.1 této smlouvy a nezjedná-li nápravu v přiměřené lhůtě stanovené kupujícím, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den porušování či neplnění povinnosti.
- 7.3 Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost prodávajícího splnit dluh zajištěný smluvní pokutou ani právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 7.4 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy kupujícího do patnácti (15) dnů od doručení výzvy prodávajícímu převodem na účet kupujícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 7.5 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně a její celková výše není omezena.
- 7.6 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení této smlouvy či odstoupení od ní.
- 7.7 Prodávající považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené a vzdává se práva domáhat se u soudu jejich snížení.
- 7.8 Kupující je oprávněn jakoukoliv smluvní pokutu podle této smlouvy jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím, včetně pohledávky prodávajícího představující kupní cenu podle čl. IV. této smlouvy.

Čl. VIII. Ukončení smlouvy

- 8.1 Kupující je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - a) prodávající je v prodlení s dodáním či provedením předmětu koupě nebo souvisejících dodávek a prací podle čl. III. odst. 3.2 až 3.4 této smlouvy či kterékoliv jejich části déle než patnáct (15) dnů,
 - b) proti prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení, prodávající vstoupí do likvidace nebo proti němu bude zahájeno exekuční řízení, které bude ohrožovat nebo narušovat řádné plnění této smlouvy,
 - c) prodávající poruší jinou povinnost podle této smlouvy a toto porušení neodstraní ani do patnácti (15) dní od doručení výzvy k odstranění,
 - d) ukáže-li se jakékoliv prohlášení prodávajícího v této smlouvě, zejména prohlášení podle čl. III. odst. 3.5, jako nepravdivé.
- 8.2 Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny podle čl. IV. delšího než třicet (30) dní.

- 8.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

Čl. IX.

Kontaktní osoby

- 9.1 Kontaktními osobami pro potřeby plnění této smlouvy jsou:
- a) za kupujícího ve věcech smluvních a převzetí předmětu koupě:
 - i. p. Michal Červenka, tel. +420 773 558 295, e-mail: starosta@mestorotava.cz,
 - b) za prodávajícího ve věcech smluvních a předání předmětu koupě:
 - i. p. „Doplní dodavatel“, tel. +420 „Doplní dodavatel“, e-mail: „Doplní dodavatel“,
 - c) za prodávajícího ve věcech technických:
 - i. p. „Doplní dodavatel“, tel. +420 „Doplní dodavatel“, e-mail: „Doplní dodavatel“,
 - ii. p. „Doplní dodavatel“, tel. +420 „Doplní dodavatel“, e-mail: „Doplní dodavatel“,
- 9.2 Kontaktní osoba na straně kupujícího podle předchozího odstavce za něj jedná ve věcech plnění této smlouvy, zejména přebírá předmět koupě, kontroluje ho, vytýká vady či nedodělky.
- 9.3 Změna kontaktních osob uvedených v odstavci 9.1 tohoto článku smlouvy, jakož i jejich kontaktních údajů nevyžadují změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně, která je povinna ji ode dne oznámení zohledňovat.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že prodávající na sebe podle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 10.2 V případě neplatnosti některého ustanovení této smlouvy nebo v případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným později, nemá tato skutečnost vliv na platnost této smlouvy jako celku.
- 10.3 Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků.
- 10.4 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.5 Veškeré písemnosti si budou strany této smlouvy předávat osobně, zasílat na adresy uvedené záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky, nestanoví-li se v této smlouvě jinak. Pro vztahy této smlouvy se písemnost zasláná doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb., bude považovat za doručenou i v případě, že se z jakéhokoliv důvodu vrátí taková zásilka zasláná na adresu v záhlaví této smlouvy jako nedoručená, a to i v případě, že se na této adrese nebude smluvní strana zdržovat nebo se o uložení zásilky nedozví.

- 10.6 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsaná elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické formě podepsanou podle předchozí věty.
- 10.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsah smlouvy je srozumitelný a odpovídá jejich svobodné a vážné, určité a omyluprosté vůli, a že byla uzavřena nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.8 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 10.9 Smluvní strany společně prohlašují, že tato smlouva ve smyslu ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v „registru smluv“, ale bude zveřejněna na profilu zadavatele (kupujícího) ve smyslu ust. § 219 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to za předpokladu, že výše kupní ceny přesáhne zde stanovený limit hodnoty smlouvy z veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty.
- 10.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle ust. § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 10.11 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu koupě.

V Rotavě, dne

.....
„Doplní dodavatel“
jednající „Doplní dodavatel“
„Doplní dodavatel“
(*prodávající*)

.....
Město Rotava
zastoupeno p. Michalem Červenkou
starostou města
(*kupující*)