



## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel

Název: **Obec Hájek**  
Sídlo: Hájek 68, 363 01 Hájek  
IČ: 00573230  
DIČ: -  
Statutární zástupce: Ing. Vít Hromádko, starosta obce  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
Číslo běžného účtu: 16826341/0100  
Kontaktní osoba: Ing. Vít Hromádko, starosta obce  
Tel: +420 777 275 899  
Email: [vit.hromadko@obechajek.cz](mailto:vit.hromadko@obechajek.cz)

#### Zhotovitel

Název: **KONOPA Vladimír s.r.o.**  
Sídlo: Jimlíkov 51, 362 25 Nová Role  
IČ: 03565785  
DIČ: CZ03565785  
Statutární zástupce: Bc. Vladimír Konopa  
Obchodní rejstřík: Oddíl C, vložka 30324, zapsána u Krajského soudu v Plzni  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo běžného účtu: 279713269/0300  
Kontaktní osoba: Bc. Vladimír Konopa  
Tel: 702 121 303  
Email: [konopa@konopav.cz](mailto:konopa@konopav.cz)

uzavírají následující Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

## Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

*Tato veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů Evropské unie v rámci  
Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (dále jen „OPŽP“),  
registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014791 a zároveň ze zdrojů  
Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen „MMR“), v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova,  
registrační číslo projektu: 117D8210E125846.*



**ČLÁNEK 1.**  
**PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dojde ke změny ceny díla a ke změně termínu realizace.  
1.2 Důvody změny jsou přesně specifikovány ve změnových listech, které jsou součástí dodatku č.2.  
1.3 Dodatkem se mění text článku 3, bodu 1 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1:

<b>Celková cena díla v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	32.394.524,00
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	6.762.722,81
Celková cena díla včetně DPH	39.157.246,81

Znění článku 3, bodu 1, upravené dodatkem č.1:

<b>Celková cena díla v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	32.824.968,25
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	6.853.116,10
Celková cena díla včetně DPH	39.678.084,35

Nové znění článku 3, bodu 1, Dodatek č.2:

<b>Celková cena díla v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	33.801.026,07
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	7.058.088,24
Celková cena díla včetně DPH	40.859.114,31

Z toho vícepráce a méněpráce:

<b>Celková cena díla v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	976.057,82
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	204.972,14
Celková cena díla včetně DPH	1.181.029,96

<b>Změnové listy</b>	<b>Celkem ZL</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Méněpráce</b>
ZL 4	933.946,87	876.265,25	-57 681,62
ZL 5	42.110,95	42.110,95	0
<b>Celkem cena bez DPH</b>	<b>976.057,82</b>	<b>834.154,30</b>	<b>-57 681,62</b>

- 1.4 Rozklady ceny a výše DPH dle jednotlivých částí rozpočtu jsou přehledně uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.

- 1.5 Dodatkem se mění text článku 5, bodu 1 následovně:

Nové znění článku 5, bodu 1:

**Ukončení prací: nejdéle do 31. 5. 2024.**

**ČLÁNEK 2.**  
**OSTATNÍ USTANOVENÍ**

- 2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.
- 2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
- 2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
Příloha č. 1 – Změnový list č. 4 a č. 5  
Příloha č. 2 – Rozklad ceny a výše DPH

V Hájků dne.....*16.1.2024*


**OBEC HÁJEK**  
Hájek čp 88, PSČ 363 01 Ostrov  
Karlovarský kraj  
IČ: 00 57 32 30



.....  
**Ing. Vít Hromádko**  
starosta města  
za objednatele

V Karlových Varech dne.....*16.1.2024*

**KONOPA Vladimír s.r.o.**  
JIMLÍKOV 51, 362 25 NOVÁ ROLE  
IČ: 035 65 785, DIČ: CZ03565785  
TEL.: 702 121 303



.....  
**Bc. Vladimír Konopa**  
jednatel společnosti  
za zhotovitele



# REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK

## ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Specifikace:

**SANACE ZÁKLADŮ PŘÍSTAVBY - M.Č. 1.12, 1.23, 1.16, 1.24.  
 PŘELOŽENÍ NADZEMNÍHO VEDENÍ SILOVÉ ELEKTRINY DO ZEMNÍ RÝHY  
 4X KABELOVÉ PŘÍVODY PRO WIFI  
 NOVÉ SVÍTIDLO PŘED VSTUPEM DO CHODBY A U OHNIŠTĚ  
 2X VENKOVNÍ ZÁSUVKA 400V PRO VENKOVNÍ AKCE  
 ZAZDÍVKA OTVORU VÝDEJNÍHO OKNA A PŘIZDÍVKA NEROVNÉHO ZDIVA V  
 M.Č.1.21  
 STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADŮ OBJEKTU  
 JEVIŠTĚ - ODVOZ SUTI, DOPLNĚNÍ VODOROVNÉ A SVISLÉ HYDROIZOLACE  
 ZPEVNĚNÁ PLOCHA  
 ZMĚNA KERAMICKÉ DLAŽBY ZA ŽULOVOU (EXTERIÉR)  
 ODPÖET VENKOVNÍ KANALIZACE**

Název stavby:

**REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK**

Objednatel:

**Obec Hájek**  
 Hájek 68, 363 01 Ostrov  
 IČO: 00573230

Zhotovitel:

**KONOPA Vladimír s.r.o.**  
 Jimlíkov 51, 362 25 Nová Role  
 IČO: 03565785  
 DIČ: CZ03565785

Projektant:

**DPT projekty Ostrov s.r.o.**  
 Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov  
 IČO: 08728097

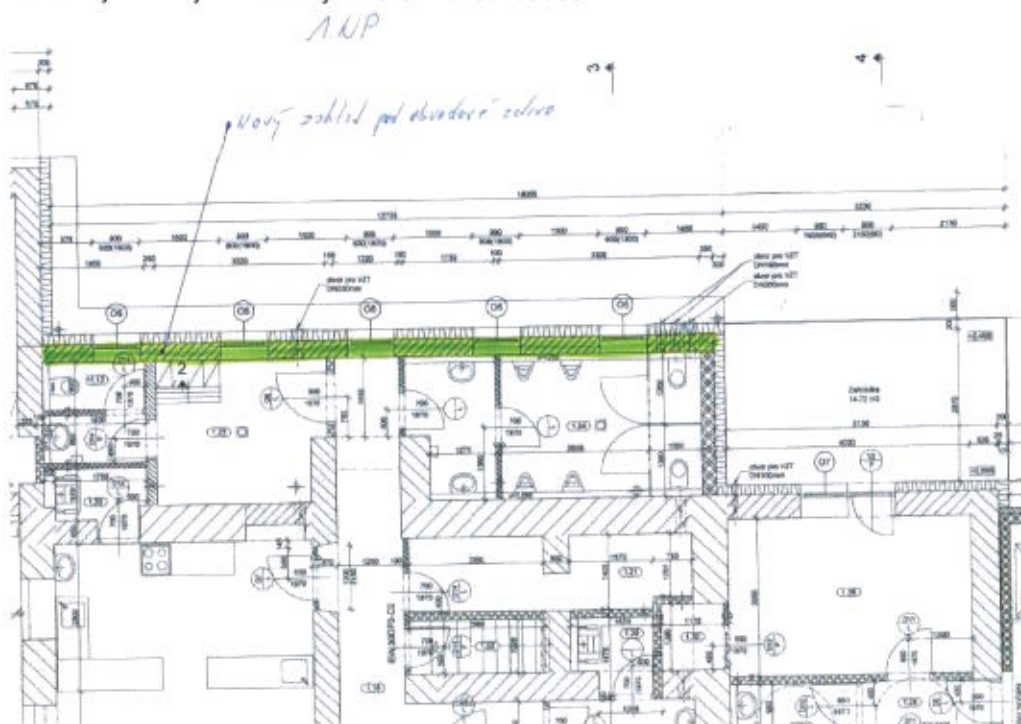
Technický dozor  
objednatele:

**Ing. Roman Havlan**  
 Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov  
 IČO: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

**Sanace základů přístavby - m.č. 1.12, 1.23, 1.16, 1.24.**

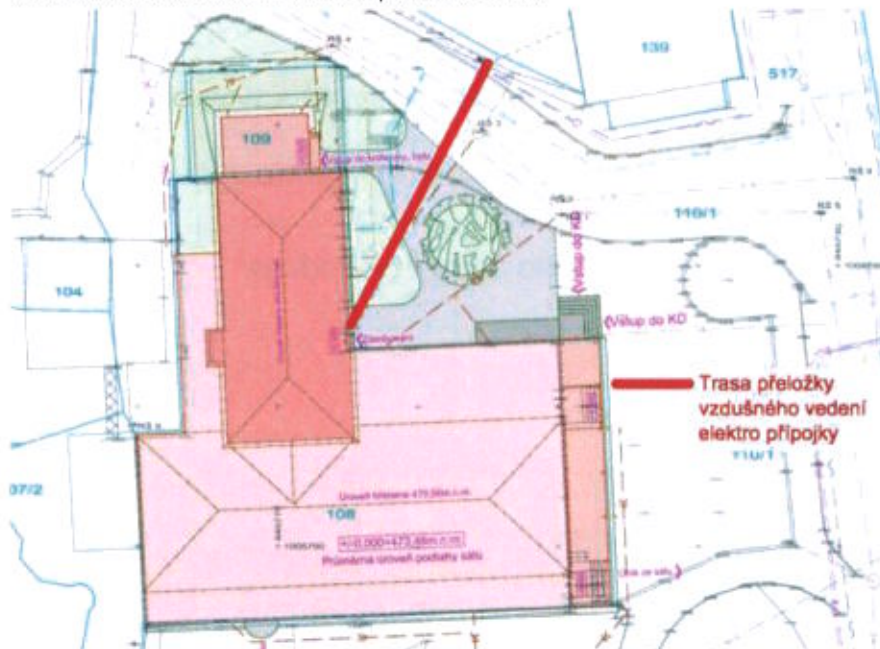
Stávající základové pasy pod obvodovým zdívem přístavku jsou provedeny částečně z prostého betonu o tl.cca 25cm a částečně kamenné tl.cca 30cm. Základová spára není v nezámrné hloubce. Staré základy budou vybourány a založeny v nezámrné hloubce.





**Přeložení nadzemního vedení silové elektřiny do zemní rýhy**

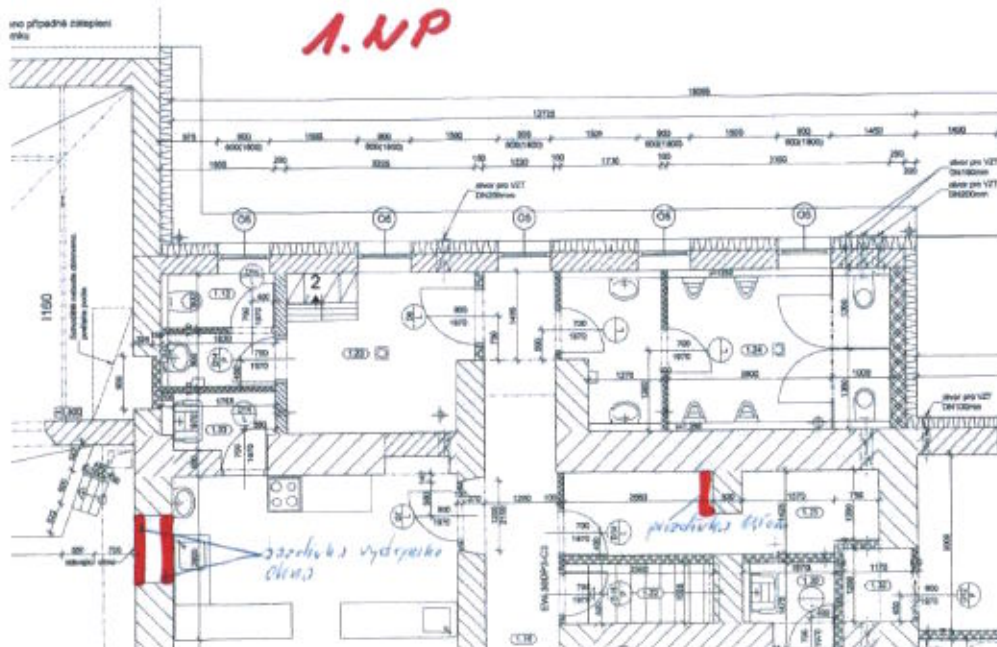
S ohledem na nutnost dodatečného zrušení konsoly stávající kabelové přípojky vedené vzduchem a tím poškození zateplovacího systému bylo objednatelem rozhodnuto zrušit vzdušné vedení a přeložit jej do zemní rýhy. Současně s přeložkou budou v souběhu s přípojkou uloženy 2 kabelové chráničky DN 90 pro připojení fotovoltaiky z technické místnosti KD do obecního úřadu. Dále bude položena jedna kabelová chránička DN 40 z technické místnosti KD pro přívod CETIN a jedna kabelová chránička z technické místnosti KD do obecního úřadu pro kabel UTP.

**4x kabelové přívody pro WIFI, Nové svítidlo před vstupem do chodby a u ohniště, 2x venkovní zásuvka 400V pro venkovní akce**

Na základě požadavku objednatele bude doplněna strukturovaná kabeláž pro zřízení WIFI 4x v objektu a pro venkovní akce doplněny zásuvky a osvětlení.

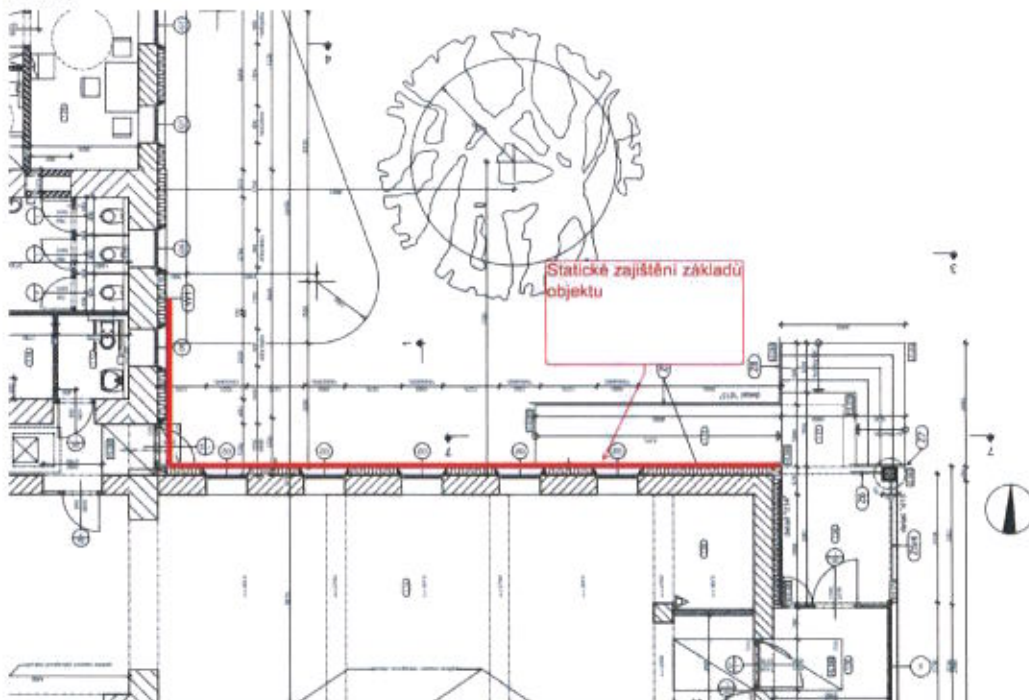
**Zazdívka otvoru výdejního okna a přizdívka nerovného zdiva v m.č.1.21**

V 1.NP místnost č.1.15 se provede zazdívka výdejního okna a v místnosti č.1.21 s provede přizdívka nerovného zdiva tl.115mm.

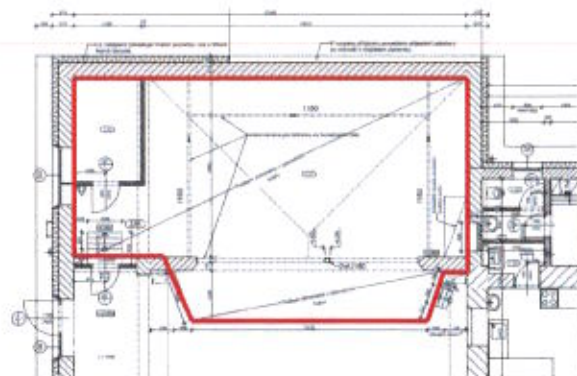


**Statické zajištění základů objektu**

Po odkrytí základů bylo zjištěno, že jsou provedeny z kamenného zdiva na vápennou maltu. S ohledem na statické zajištění bude nutno realizovat přibetonování základ doplněné výztuží vetknutou do kamenných bloků.

**Jeviště - odvoz suť, doplnění vodorovné a svislé hydroizolace**

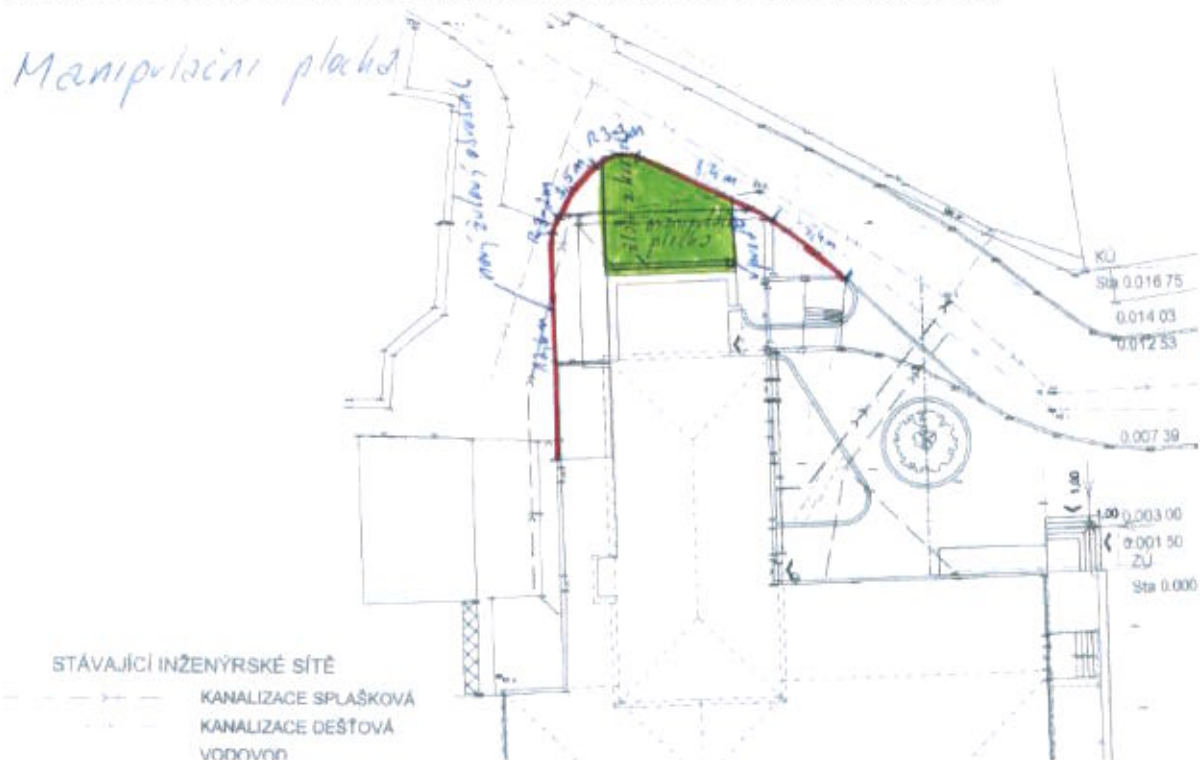
Po odkrytí stávajícího jeviště bylo zjištěno, že tesařská konstrukce je napadena hnilobou z důvodu absence hydroizolace a pod prostorem jeviště byla uložena stavební suť z předchozích realizací. Suť bude nutno kompletně odstranit a v místě realizovat novou vodorovnou a svislou hydroizolaci a nové základy pro jeviště.





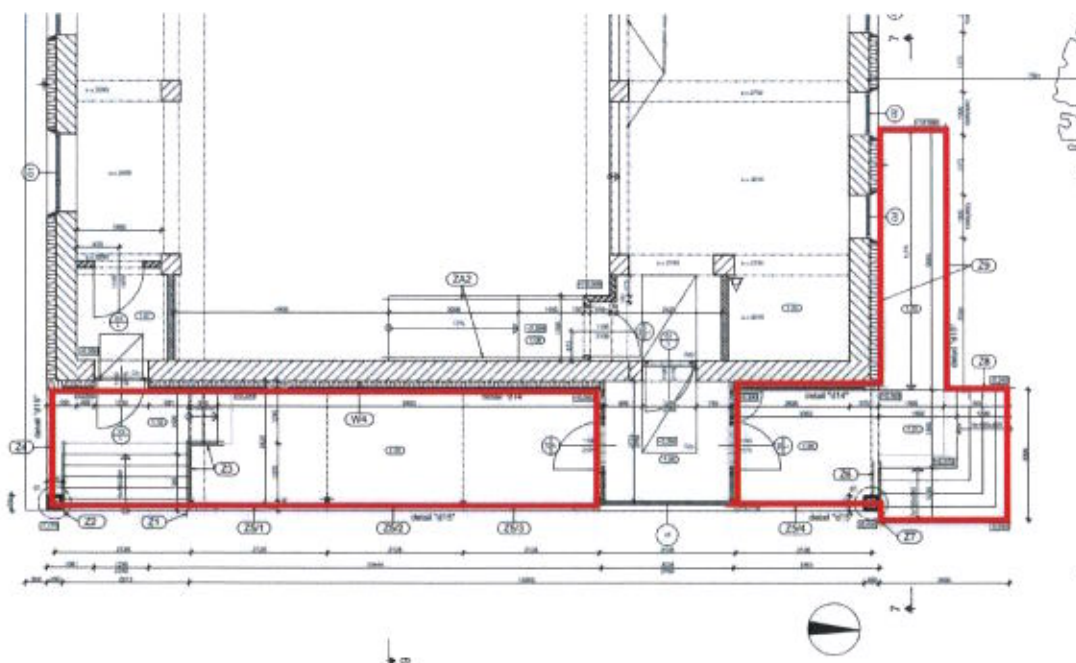
**Zpevněná plocha**

V prostoru mezi přístavkem schodiště a stávající komunikací se provede manipulační plocha ze stávající vybourané žulové dlažby. Oddělení manipulační plochy od stávající komunikace bude ze žulových obrubníků, oddělení manipulační plochy od zeleně bude ze stávajících velkých vybouraných žulových kostek. Odvodnění plochy bude rigolem z malých žulových kostek osazených do betonu, který bude vyspádován do dvorní vpusti. Odkanalizování dvorní vpusti bude do dešťové kanalizace.



**Změna keramické dlažby za žulovou (exteriér)**

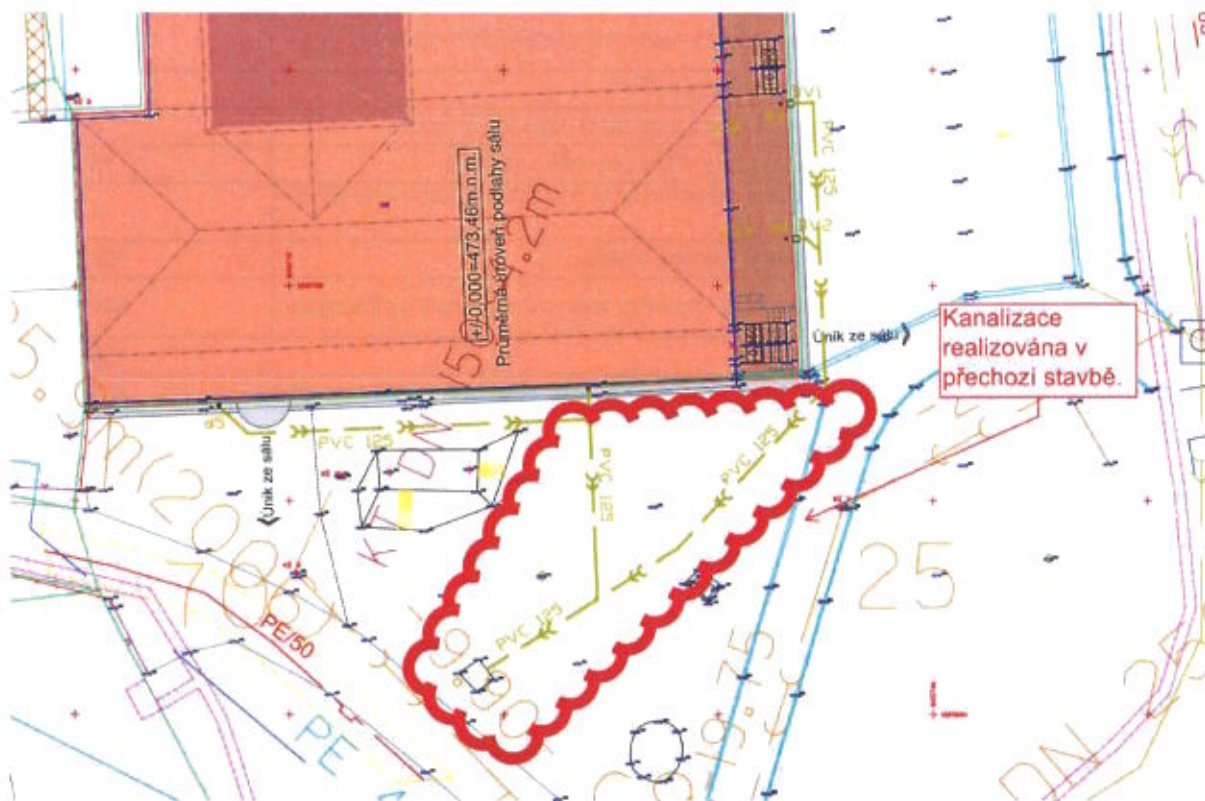
S ohledem na mechanické vlastnosti keramické dlažby bylo objednatelům rozhodnuto, keramickou dlažbu nahradit žulovými deskami v prostorách označených m.č. 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05.





**Odpčet venkovní kanalizace**

V rámci předchozí stavby byla provedena příprava kanalizace pro budoucí realizaci Kulturního domu. Nerealizovaná část kanalizace bude odečtena. Bude doplněna nová revizní šahta.



REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

**Rekapitulace změnového listu:**

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 04/01 - Sanace základů přístavby - m.č. 1.12, 1.23, 1.16, 1.24.	33 358,97 Kč
Změnový list č. 04/02 - Přeložení nadzemního vedení silové elektřiny do zemní rýhy	81 194,46 Kč
Změnový list č. 04/03 - 4x kabelové přívody pro WIFI	11 419,92 Kč
Změnový list č. 04/04 - Nové svítidlo před vstupem do chodby a u ohniště	7 422,42 Kč
Změnový list č. 04/05 - 2x venkovní zásuvka 400V pro venkovní akce	15 596,08 Kč
Změnový list č. 04/06 - Zazdívká otvoru výdejního okna a přízdívka nerovného zdiva v m.č.1.21	4 669,46 Kč
Změnový list č. 04/07 - Statické zajištění základů objektu	196 529,95 Kč
Změnový list č. 04/08 - Jeviště - odvoz suti, doplnění vodorovné a svislé hydroizolace	301 388,28 Kč
Změnový list č. 04/09 - Zpevněná plocha	135 322,56 Kč
Změnový list č. 04/10 - Změna keramické dlažby za žulovou (exteriér)	204 726,39 Kč
Změnový list č. 04/11 - Odpočet venkovní kanalizace	-57 681,62 Kč
<b>Celkem</b>	<b>933 946,87 Kč</b>

**Rekapitulace smluvní ceny:**


Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	32 394 524,00 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	1 631 240,98 Kč	5,04%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	-266 849,86 Kč	0,82%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	1 364 391,12 Kč	
<b>Celkem</b>	<b>33 758 915,12 Kč</b>	<b>5,86%</b>

Objednatel:

Ing. Vít Hromádko starosta



Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele



Projektant:

Ing. Jan Dušek projektant

\_\_\_\_\_

Zhotovitel:

Bc. Vladimír Konopa jednatel



**Přílohy:** 1) Položkový rozpočet

Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

**Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04**

Název stavby: Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

Objednatel: Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov, IČO: 00573230

Zhotovitel: KONOPA Vladimír s.r.o., Jímlík 51, 362 25 Nová Role, IČO: 03565785, DIČ: CZ03565785

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
<b>Celkem</b>					<b>933 946,87</b>	
<b>Vícepráce</b>					<b>1 191 922,69</b>	<b>3,68%</b>
<b>Méněpráce</b>					<b>-257 975,82</b>	<b>-0,80%</b>
<b>Změnový list č. 04/01 - Sanace základů přístavby - m.č. 1.12, 1.23, 1.16, 1.24.</b>					<b>33 358,97</b>	
132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	3,17	650,00	2 060,50	0,01%
139951121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	1,59	3 200,00	5 088,00	0,02%
162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,17	183,00	580,11	0,00%
162651152	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	1,59	240,00	381,60	0,00%
171201201	Uložení sypání na skládky	m3	3,17	168,00	532,56	0,00%
17120123R	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	4,75	120,00	570,00	0,00%
99701360R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	3,18	250,00	795,00	0,00%
274321411	Základové pásy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,76	3 310,00	15 755,60	0,05%
274351121	Zřízení bednění základových pásů rovného	m2	9,52	325,00	3 094,00	0,01%
274351122	Odstranění bednění základových pásů rovného	m2	9,52	55,00	523,60	0,00%
998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	11,70	340,00	3 978,00	0,01%



## Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	---

Změnový list č. 04/02 - Přeložení nadzemního vedení silové elektřiny do zemní rýhy						81 194,46
132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojné	m3	10,50	650,00	6 825,00	0,02%
162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,50	183,00	823,50	0,00%
17120123R	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	4,50	120,00	540,00	0,00%
274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,85	3 120,00	2 652,00	0,01%
274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	3,12	325,00	1 014,00	0,00%
274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	3,12	55,00	171,60	0,00%
311101213	Vytvoření prostupů do 0,10 m2 ve zdech nosných osazením vložek z trub, dílů, tvarovek	m	0,60	159,00	95,40	0,00%
2861409R	trubka kanalizační PP DN 100-200 dl 2m	m	0,60	557,00	334,20	0,00%
971024471	Vytobourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 750 mm	kus	1,00	1 150,00	1 150,00	0,00%
998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,80	340,00	952,00	0,00%
132212112	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	0,36	1 880,00	676,80	0,00%
139001101	Příplatek za zřízení výkopky v blízkosti podzemního vedení	m3	1,00	546,00	546,00	0,00%
171201201	Uložení sypání na skládce	m3	4,50	195,00	877,50	0,00%
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	4,50	124,00	558,00	0,00%
113107444	Odstranění podkladu živitých tl 200 mm při překozech strojné pl do 15 m2	m2	4,50	294,00	1 278,00	0,00%
113107422	Odstranění podkladu z kamenniva drobného tl 200 mm při překozech strojné pl do 15 m2	m2	4,50	103,00	463,50	0,00%
113106341	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic strojné pl do 15 m2	m2	1,45	35,30	51,19	0,00%
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kamenniva drobného těženého	m3	4,50	1 230,00	5 535,00	0,02%
57234011R	Vyspravení krytu asfaltových komunikací po překozech plochy do 15 m2- skladba tl 450-500 mm	m2	4,50	1 250,00	5 625,00	0,02%
631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,12	3 890,00	466,80	0,00%
965042241	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,12	2 200,00	264,00	0,00%
919735112	Rezáni stávajícího živitného krytu tl do 100 mm	m	9,80	92,40	905,52	0,00%

Kód položky	Název položky/pops	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	--------------------	----	----------	----------	----------	---

5911111111	Křídleni dlažby z kostek velikých z kamene do lože z kamenná leženeho II 50 mm	m2	1,45	550,00	797,50	0,00%
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovny nebo do skonu 1:5 z kamenná leženeho	m2	1,45	148,00	214,60	0,00%
	AYKY 4x35	m	45,00	116,00	5 220,00	0,02%
	TCEP/PFLE 3x4x0,8	m	50,00	49,40	2 470,00	0,01%
	Kabeli SXKD-6-UTP-PPE verkovni	m	50,00	16,44	822,00	0,00%
	Trubka Kopotex 90	m	130,00	63,36	8 236,80	0,03%
	Trubka Kopotex 40	m	80,00	24,70	1 976,00	0,01%
	Trubka oceli zavítová 60x2 ZNM S	m	3,00	610,65	1 831,95	0,01%
	Kryci fólie PVC červná	m	25,00	22,00	550,00	0,00%
	Spona Bandimex S256	bal	1,00	717,80	717,80	0,00%
	Bandimex ocel pásák B1 36 19mmx30m	ks	1,00	1 012,32	1 012,32	0,00%
	AYKY 4x35	m	45,00	89,90	4 207,50	0,01%
	TCEP/PFLE 3x4x0,8	m	50,00	59,00	2 950,00	0,01%
	Kabeli SXKD-6-UTP-PPE verkovni	m	50,00	36,90	1 855,00	0,01%
	Trubka Kopotex 90	m	130,00	44,00	5 720,00	0,02%
	Trubka Kopotex 40	m	80,00	44,00	3 520,00	0,01%
	Trubka oceli zavítová 60x2 ZNM S	m	3,00	165,00	495,00	0,00%
	Kryci fólie PVC červná	m	25,00	22,00	550,00	0,00%
	Spona Bandimex S256	bal	1,00	55,00	55,00	0,00%
	Bandimex ocel pásák B1 36 19mmx30m	ks	1,00	385,00	385,00	0,00%
	Stavebni prípomoco	%	0,06	22 936,87	1 438,72	0,00%
	PPV - 6% z mat.+mont.	%	0,06	42 644,37	2 568,66	0,01%
	Doprava - 3,6% z mat.	%	0,04	22 836,87	822,13	0,00%
	Plesun - 4,0% z mat.	%	0,04	22 836,87	913,47	0,00%
<b>Změnový list č. 04/03 - 4x kabelové prvody pro WIFI</b>						
	Kabeli SXKD-6-UTP-PVC-100	m	120,00	15,22	1 826,40	0,01%
	Trubka ohraná 16mm OT 32016/50	m	120,00	4,83	579,60	0,00%
	Kabeli SXKD-6-UTP-PVC-100	m	120,00	38,90	4 620,00	0,01%
	Trubka ohraná 16mm OT 32016/50	m	120,00	28,60	3 432,00	0,01%
	Stavebni prípomoco	%	0,06	2 406,00	151,58	0,00%
	PPV - 6% z mat.+mont.	%	0,06	10 458,00	627,48	0,00%
	Doprava - 3,6% z mat.	%	0,04	2 406,00	86,62	0,00%
	Plesun - 4,0% z mat.	%	0,04	2 406,00	96,24	0,00%
<b>11 419,92</b>						

Príloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04

Kod položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soultze ve výši 32 394,524,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	---

<b>Změnový list č. 04/04 - Nové svítidlo před vstupem do chodby a u ohniště</b>						
0507	CYKY-J 3K1.5	m	40,00	28,60	1 144,00	0,00%
0507	CYKY-J 3K1.5	m	40,00	18,60	744,00	0,00%
	svítidlo modus BRS3K0375V2/ND5M	ks	2,00	1 877,20	3 754,40	0,01%
	svítidlo modus BRS3K0375V2/ND5M	ks	2,00	385,00	770,00	0,00%
	Stavební přípomoc	%	0,06	4 498,40	283,40	0,00%
	PPV - 6% z natl. mont.	%	0,06	6 412,40	384,74	0,00%
	Doprava - 3,6% z natl.	%	0,04	4 498,40	161,94	0,00%
	Průsuv - 4,0% z natl.	%	0,04	4 498,40	179,94	0,00%
<b>Změnový list č. 04/05 - 2x venkovní zásuvka 400V pro venkovní akce</b>						
0053	3-fázový jistič, jmenovitý proud In: 16 A, vypínací charakteristika B, vypínací schopnost Icn: 10 kA	ks	2,00	385,00	770,00	0,00%
0043	3-fázový jistič, jmenovitý proud In: 16 A, vypínací charakteristika B, vypínací schopnost Icn: 10 kA	ks	2,00	511,00	1 022,00	0,00%
	CYKY-J 5K2.5	m	90,00	49,00	4 410,00	0,01%
	Třífázová zásuvka 5p, 16A/400V, IP44	ks	2,00	424,00	848,00	0,00%
	průvodový chránič PF-7-10A/1003-G	ks	1,00	2 691,80	2 691,80	0,01%
	CYKY-J 5K2.5	m	90,00	33,00	2 970,00	0,01%
	Třífázová zásuvka 5p, 16A/400V, IP44	ks	2,00	220,00	440,00	0,00%
	průvodový chránič PF-7-10A/1003-G	ks	1,00	385,00	385,00	0,00%
	Stavební přípomoc	%	0,06	8 971,80	565,22	0,00%
	PPV - 6% z natl. mont.	%	0,06	13 536,80	812,21	0,00%
	Doprava - 3,6% z natl.	%	0,04	8 971,80	322,98	0,00%
	Průsuv - 4,0% z natl.	%	0,04	8 971,80	358,87	0,00%
<b>Změnový list č. 04/06 - Zastřívková otvoru výdešního okna a prizdivka nerovného zdíva v m.š.1.21</b>						
34227311	Prizdivka š 115 mm z bloků z keramického betonu š 115 mm	m2	2,17	820,00	1 779,40	0,01%
34229121	Ukrojení prizdivky k chabným konstrukcím plocnými kotvami	m	8,00	115,00	920,00	0,00%
340238212	Zastřívková otvoru v prizdivkách nebo stěnah plocny do 1 m2 cihlami plnymi š přes 100 mm	m2	1,98	837,00	1 657,26	0,01%
999011002	Průsuv tmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,92	340,00	312,80	0,00%
<b>4 669,46</b>						



## Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	---

Změnový list č. 04/07 - Statické zajištění základů objektu						196 529,95
274351121	Zřízení bednění základových pásů rovného	m2	15,21	325,00	4 943,25	0,02%
274351122	Odstranění bednění základových pásů rovného	m2	15,21	55,00	836,55	0,00%
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,75	5 650,00	4 237,50	0,01%
985331112	Dodatečné vlepování betonářské výtluže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	6,00	1 220,00	7 320,00	0,02%
997013151	Vnitrostavěništní doprava suš a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	l	2,60	635,00	1 651,00	0,01%
997013501	Odvoz suš a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	l	2,60	195,00	507,00	0,00%
997013509	Příplatek k odvozu suš a vybouraných hmot na skládku ZK0 1 km přes 1 km	l	18,20	9,50	172,90	0,00%
99701361R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	l	2,60	250,00	650,00	0,00%
998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	l	7,60	340,00	2 584,00	0,01%
967042714	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm	m2	1,80	1 250,00	2 250,00	0,01%
319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	12,64	408,00	5 157,12	0,02%
612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	50,56	90,00	4 550,40	0,01%
274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,47	4 160,00	10 275,20	0,03%
985142211	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm tl do 6 m/m2	m2	13,59	999,00	13 576,41	0,04%
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	13,59	142,00	1 929,78	0,01%
R pol	svislá izolace proti vodě stěrkou Schomburg RB 400 2x	m2	32,00	190,00	6 080,00	0,02%
	Schomburg Aquafin RB 400 24kg	ks	13,00	3 420,00	44 460,00	0,14%
R pol	Svislá izolace proti vodě stěrkou Capatect CarboNit 3x	m2	57,31	285,00	16 333,35	0,05%
	Capatect CarboNit 25kg	ks	23,00	2 300,00	52 900,00	0,16%
711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	89,31	67,90	6 064,15	0,02%
28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	109,05	36,90	4 023,95	0,01%
713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,73	211,00	2 264,03	0,01%
	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 60mm	m2	10,94	344,00	3 763,36	0,01%

## Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	---

Změnový list č. 04/08 - Jevišťe - odvoz sutí, doplnění vodorovné a svislé hydroizolace						301 388,28
162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,71	183,00	312,93	0,00%
342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	1,80	115,00	207,00	0,00%
612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	8,52	361,00	3 075,72	0,01%
962032231	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	3,20	560,00	1 792,00	0,01%
985671114	Ztužující věnce obrubní a příčné ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,19	4 840,00	919,60	0,00%
985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m2	2,55	430,00	1 096,50	0,00%
985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	2,55	113,00	288,15	0,00%
985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505	t	0,05	59 800,00	3 174,70	0,01%
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	52,00	195,00	10 140,00	0,03%
998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	23,40	340,00	7 956,00	0,02%
998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,54	1 160,00	626,40	0,00%
965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazarin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,31	2 200,00	686,40	0,00%
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	52,00	12,50	650,00	0,00%
139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,71	2 390,00	4 086,90	0,01%
162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,71	285,00	487,35	0,00%
162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,71	259,00	442,89	0,00%
342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	9,58	1 030,00	9 867,40	0,03%
311113136	Nosná zeď tl přes 400 do 500 mm z hladkých tváric ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	9,50	3 120,00	29 640,00	0,09%
635111141	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 s udusáním	m3	5,78	2 210,00	12 773,80	0,04%
631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,32	4 190,00	1 340,80	0,00%
962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plyných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	1,26	1 860,00	2 343,60	0,01%
	Řezání betonové podlahy	m	10,65	95,00	1 011,75	0,00%
	Vyklizení sutí z prostorů s naložením z hl do 2 m	m3	26,00	2 900,00	75 400,00	0,23%

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04

Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní výměrnost změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	---

0.15%	Vřetko slaveniční doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v dle B m ručně	I	52.00	925.00	48 100.00	0.14%
0.14%	Izolace proti zem. vlhkosti fólií ochr. text., vodor.	m <sup>2</sup>	84.96	550.27	46 695.91	0.04%
0.04%	Izolace proti zem. vlhkosti fólií ochr. text., svisl.	m <sup>2</sup>	17.80	672.73	11 974.59	0.02%
0.02%	Rohová lišta vnitřní VÍPLANYL R5 100 mm	m	44.50	163.50	7 275.75	0.03%
0.03%	Pasek VÍPLANYL R5 50 mm	m	44.50	188.02	8 366.89	0.01%
0.01%	Rohová lišta vnější VÍPLANYL R5 100 mm	m	11.50	163.50	1 880.25	0.01%
0.01%	Průprava podkladu - zakřivení betonové podlahy, vyrovnání omítky pod lišty	hod	7.00	350.00	2 450.00	0.02%
0.02%	Další náklady	%	2.00	3 162.50	6 325.00	
<b>Změnový list č. 04/09 - Zpevněná plocha</b>						
<b>135 322,56</b>						

132351255	Hrubent rýh nezapečených š do 2000 mm v horní třídě těžtěrnosti II, skupiny 4	m <sup>3</sup>	4 14	345.00	1 428.30	0.00%
871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvě lůžostí třídy SNA DN 125	m	1.00	301.00	301.00	0.00%
877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000	m	2.00	223.00	446.00	0.00%
28611356	Koleno kanalizační PVC KG 125K45°	kus	1.00	89.40	89.40	0.00%
28611389	odbočka kanalizační PVC s hrdlem 125/125/45°	kus	1.00	206.00	206.00	0.00%
89598321R	Zřezání vpusť kanalizační dvorní DN 300/100	kus	1.00	876.00	876.00	0.00%
56231178	vpusť dvorní kanalizační 300/300 včetně mříže a vybavení	kus	1.00	7 070.00	7 070.00	0.02%
122252204	Odkopávky a prokopávky nezapečené pro silnice a dálnice v horní třídě těžtěrnosti I objem do 500 m <sup>3</sup> stroje	m <sup>3</sup>	14.85	137.00	2 034.45	0.01%
182651112	Vodorovné přemístění do 5000 m vykopávkou/sypáním z horní třídě těžtěrnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	18.99	183.00	3 475.17	0.01%
171201201	Ličtění sypáním na skládky	m <sup>3</sup>	18.99	20.70	393.09	0.00%
17120123R	Poplatek za uložení zemin a kamení na skládce (skládkově) kód odpadu 17 05 04	I	28.48	150.00	4 272.00	0.01%
181351103	Rozprostření omítky II vrstvy do 200 mm pl do 500 m <sup>2</sup> v rovné nebo ve svahu do 1:5 strojně	m <sup>2</sup>	-37.12	56.90	-2 112.13	-0.01%
10364101	Zemina pro levnější úpravy - omítky	I	-5.57	400.00	-2 228.00	-0.01%
181411131	Založení parkovacího trávníku výševem plochy do 1000 m <sup>2</sup> v rovné a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	-37.12	21.30	-790.86	0.00%
00527410	osivo směs travní parková	kg	-0.57	96.40	-54.96	0.00%
185804215	Výplet záhonu trávníku po výševu s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovné a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	-37.12	29.60	-1 098.75	0.00%

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04



Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZV) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze součte ve výši 32.394,524,- Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	--

181951111	Úprava plánů v horní třídě těžnosti I, skupiny 1 až 3 se zhruběním	m <sup>2</sup>	-37,12	15,10	-560,51	0,00%
181951112	Úprava plánů v horní třídě těžnosti I, skupiny 1 až 3 se zhruběním	m <sup>2</sup>	37,12	24,10	894,59	0,00%
59114111R	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do betonu II 100 mm	m <sup>2</sup>	-0,68	650,00	-442,00	0,07%
591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do laze z kamenná těženého II 50 mm	m <sup>2</sup>	34,80	550,00	19 140,00	0,08%
564661111	Podklad ze štrkordky 50 II 200 mm	m <sup>2</sup>	37,12	361,00	13 400,32	0,04%
919726203	Geotextilie pro vyzluzení, separaci a filtraci tráva z PP podélná pevnost v lahu do 80 kN/m	m <sup>2</sup>	37,12	75,00	2 784,00	0,01%
916241213	Osazení obrubníků kamenného rojového s boční optikou do laze z betonu	m	35,00	248,00	8 680,00	0,03%
58380005	obrubník kamenný žulový třísky 200x250mm	m	30,00	1 760,00	34 800,00	0,11%
58380426b	obrubník kamenný žulový obloukový R 2,5 m 200x250mm	m	5,00	2 410,00	12 050,00	0,04%
99822011	Přesun mlati pro pozemní komunikace s klytem dlažďeným	l	43,21	216,00	9 333,36	0,03%
597661111	Rigolet dlažďený do laze z betonu II 100 mm z dlažebními kostkami dřevěnými	m <sup>2</sup>	5,60	1 780,00	9 968,00	0,03%
<b>Změnový list č. 04/10 - Změna keramické dlažby za žulovou (exteriér)</b>						
<b>204 726,39</b>						
7722241R	Operchování rovně škapové trávy z Al plechu řs 100 mm - okapnice na ostožu	m	-30,00	227,00	-6 810,00	-0,02%
771591111	Podatelný penetrace podkladů	m <sup>2</sup>	89,00	58,20	5 001,80	0,02%
77157426R	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení proskluzných	m <sup>2</sup>	-89,00	950,00	-84 550,00	-0,26%
59761415	dlažba velkoformátová keramická špinla proskluzná do exteriéru nrazuvzdorná pro vysoké mechanické namáhání, obruvzdorná (PEI 5) plus 2 do říkaniz se vřídlem kamenné reliéfní, protiskluzováí R11/R10B	m <sup>2</sup>	-107,00	778,00	-83 248,00	-0,26%
77157400R	Připávek na montáž a dodávku tvarovek - schodovek pro okraj rampy dle detailu P15	m	-30,00	475,00	-14 250,00	-0,04%
998771102	Přesun mlati tmazní pro podatelný z dlaždic v objektech v do 12 m	l	-2,70	660,00	-1 782,00	-0,01%
77252140	Kladení dlažby z kamenná těženého	m <sup>2</sup>	54,85	990,00	54 301,50	0,17%
772231312	Montáž obkladu sřipnic z kamenná do flex, tmazí	m	37,80	578,60	21 871,08	0,07%
77242133	Montáž soklu přírného z kamenná	m	21,60	198,00	4 276,80	0,01%
77242133	Montáž soklu schodistiřového z kamenná	m	6,00	209,00	1 254,00	0,00%
931994141	dlažba žulová, dekor PADANG CRISTAL, II 20mm	m <sup>2</sup>	82,43	3 268,20	269 397,73	0,83%
998772201	Podatelný špavrtání PU tmazím	m	110,00	87,50	9 625,00	0,03%
998772201	Přesun mlati tmazní pro podatelný z kamenná	%	3,70	3 694,53	13 669,76	0,04%

Přiloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04

Kód položky	Název položky/pops	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
-------------	--------------------	----	----------	----------	----------	---

Změny list č. 04/1 - Odpočet venkovní kanalizace						
132251255	Hloubení rýh nezapeřených š do 2000 mm v horní vrstvě těžlost II, skupiny 3	m3	-14,50	265,00	-3 842,50	-0,1%
132351255	Hloubení rýh nezapeřených š do 2000 mm v horní vrstvě těžlost II, skupiny 4	m3	-14,50	345,00	-5 002,50	-0,02%
151101111	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	-52,60	68,90	-3 603,10	-0,01%
162251102	Vodorovné příměstí do 50 m vykopy/sypání z horní vrstvy těžlost I,	m3	-31,00	41,00	-1 271,00	0,00%
162651112	skupiny 1 až 3	m3	-8,77	183,00	-1 604,91	0,00%
162651132	Vodorovné příměstí do 500 m vykopy/sypání z horní vrstvy těžlost II, skupiny 4 a 5	m3	-14,25	211,00	-3 005,70	-0,01%
171201201	Uložení sypání na skládce	m3	-23,22	195,00	-4 527,90	-0,01%
17120123R	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	l	-34,83	120,00	-4 179,60	-0,01%
174101101	Zásyp jam, šacht rýh nebo kolem objektu sypáním se zrušením	m3	-15,74	124,00	-1 951,76	-0,01%
58331200	štrkopiesek netříděný záspový	l	-6,32	210,00	-1 327,20	0,00%
175151101	Ovypnutí potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m3	-9,29	165,00	-1 532,85	0,00%
68331351	kamenivo tříděné strojně třapec 0/4	l	-18,58	275,00	-5 109,50	-0,02%
45152211	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžnosto	m3	-2,70	1 230,00	-3 321,00	-0,01%
871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvě tloušť třídy S4 DN 125	m	-22,90	301,00	-6 892,90	-0,02%
877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-system KG nebo z polypropylenu-system KG 2000	kus	1,00	223,00	223,00	0,00%
28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	3,00	89,40	268,20	0,00%
28611369	odbočka kanalizační PVC s hrlem 125/125/45°	kus	-2,00	206,00	-412,00	0,00%
998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z rub z plastických hmot otevřený výkop	l	-6,30	860,00	-5 418,00	-0,02%
	dno šachtové piasové DN 315	kus	1,00	1 331,00	1 331,00	0,00%
	poklop piasový 3125 A 15	kus	1,00	547,00	547,00	0,00%
<b>-57 681,62</b>						



# REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK

## ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Specifikace:	<b>ZMĚNA MATERIÁLU A TLOUŠTKY IZOLACE ŠTÍTU K P.P.Č. 107/2 S OHLEDEM NA ZAJIŠTĚNÍ OTEVÍRÁNÍ GARÁŽE PŘILEHLÉ K ŠTÍTU ROZMĚROVÁ ÚPRAVA ROZVADĚČE</b>
--------------	--

**Název stavby:** REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK

**Objednatel:** Obec Hájek  
Hájek 68, 363 01 Ostrov  
IČO: 00573230

**Zhotovitel:** KONOPA Vladimír s.r.o.  
Jimlíkov 51, 362 25 Nová Role  
IČO: 03565785  
DIČ: CZ03565785

**Projektant:** DPT projekty Ostrov s.r.o.  
Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov  
IČO: 08728097

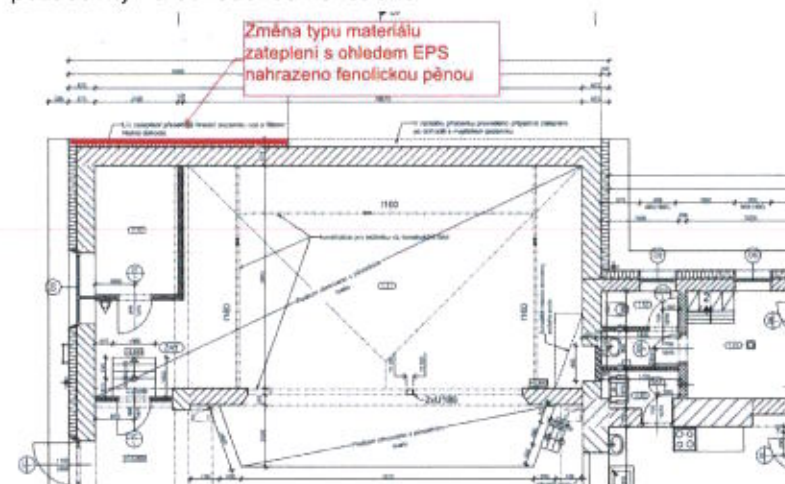
**Technický dozor  
objednatele:** Ing. Roman Havlan  
Dolní Ždár 31, 363 01 Ostrov  
IČO: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

### Změna materiálu a tloušťky izolace štítu k p.p.č. 107/2 s ohledem na zajištění otevírání garáže přilehlé k štítu

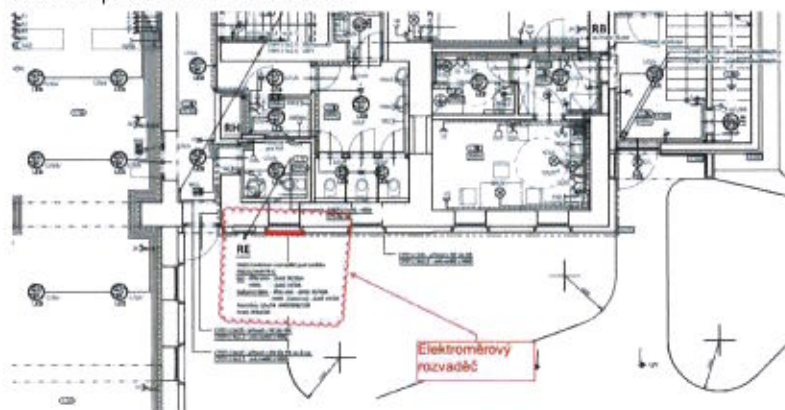
Majitel p.p.č. 107/2 nesouhlasí s provedením izolace v tl. 180mm s ohledem na rozsah otvírání vrat garáže.

S majitelem pozemku došlo k dohodě realizovat zateplení v tl. 100mm. Projektem uvažovaný izolant z EPS bude nahrazen izolantem z fenolické pěny, aby byly zachovány projektem uvažované tepelně technické požadavky na obvodovou konstrukci.



### Rozměrová úprava rozvaděče

S ohledem na přeložení vzdušného vedení elektro přípojky do zemní rýhy bylo nutno upravit rozměrové a funkční provedení rozvaděče.





# REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V OBCI HÁJEK

## ZMĚNOVÝ LIST č. 5

### Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 05/01 - Změna materiálu a tloušťky izolace štítu k p.p.č. 107/2 s ohledem na zajištění otevírání garáže přilehlé k štítu	29 877,55 Kč
Změnový list č. 05/02 - Rozměrová úprava rozvaděče	12 233,40 Kč
<b>Celkem</b>	<b>42 110,95 Kč</b>

### Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	32 394 524,00 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	1 689 766,93 Kč	5,22%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	-283 264,86 Kč	0,87%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	1 406 502,07 Kč	
<b>Celkem</b>	<b>33 801 026,07 Kč</b>	<b>6,09%</b>

### Objednatel:

Ing. Vít Hromádko                      starosta



Ing. Roman Havlan                      technický dozor objednatele



### Projektant:

Ing. Jan Dušek                              projektant

\_\_\_\_\_

### Zhotovitel:

Bc. Vladimír Konopa                      jednatel



**Přílohy:**    1) Položkový rozpočet

Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

**Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 05**

**Název stavby:** Rekonstrukce kulturního domu v obci Hájek

**Objednatel:** Obec Hájek, Hájek 68, 383 01 Ostrov, IČO: 00573230

**Zhotovitel:** KONOPA Vladimír s.r.o., Jímlikov 51, 382 25 Nová Role, IČO: 03565785, DIČ: CZ03565785

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32.394.524,-Kč bez DPH
<b>Celkem</b>					<b>42 110,95</b>	
<b>Vícepráce</b>					<b>58 525,95</b>	<b>0,18%</b>
<b>Méněpráce</b>					<b>-16 415,00</b>	<b>-0,05%</b>
<b>Změnový list č. 05/01 - Změna materiálu a tloušťky izolace štítu k p.p.č. 107/2 s ohledem na zajištění otevírání garáže přilehlé k štítu</b>					<b>29 877,55</b>	
28375953	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl. 180mm	m2	-19,20	325,00	-6 240,00	-0,019%
978013191	Ořlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	23,30	100,00	2 330,00	0,007%
997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,81	739,00	598,59	0,002%
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,81	218,00	176,58	0,001%
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,87	12,50	70,88	0,000%
99701361R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,81	230,00	186,30	0,001%
	fenolická pěna Kooltherm K5 tl.100mm, lambda 0,020	m2	19,20	1 706,00	32 755,20	0,101%

Kód položky	Název položky/pops	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 32,394,524,- Kč bez DPH
0010	Elektronický rozvaděč 212/NVP/P 1x dvousazbový	ks	-1,00	10 175,00	-10 175,00	-0,031%
	Nový rozvaděč RE 2.0 2 OCP/2 850/750/230 RAL	ks	1,00	20 378,00	20 378,00	0,063%
	Slavební přípomoc	%	0,06	10 203,00	642,79	0,002%
	PPV - 6% z mat.+mont	%	0,06	10 203,00	612,18	0,002%
	Doprava - 3,6% z mat.	%	0,04	10 203,00	367,31	0,001%
	Přesun - 4,0% z mat.	%	0,04	10 203,00	408,12	0,00%
<b>Změnový list č. 05/02 - Rozměrová úprava rozvaděče</b>						<b>12 233,40</b>

**Příloha č.2 k Dodatku č.2 SOD**

**Rekapitulace - Smluvní ceny (BEZ DODATKŮ)**

	Úspory energií	Uznatelné náklady (bez bytu)	Neuznatelné náklady (byť)	Kontrolní součet
	bez DPH	bez DPH	bez DPH	
Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů:	9 857 859,00 Kč	21 867 867,00 Kč	668 798,00 Kč	32 394 524,00 Kč
Sjednané vícepráce a méněpráce od zahájení stavby celkem (viz samostatné zápisy):				0,00 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce:</b>	<b>9 857 859,00 Kč</b>	<b>21 867 867,00 Kč</b>	<b>668 798,00 Kč</b>	<b>32 394 524,00 Kč</b>
DPH 15%			100 319,70 Kč	
DPH 21%	2 070 150,39 Kč	4 592 252,07 Kč		6 762 722,16 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce vč. DPH:</b>	<b>11 928 009,39 Kč</b>	<b>26 460 119,07 Kč</b>	<b>769 117,70 Kč</b>	<b>39 157 246,16 Kč</b>

**Rekapitulace - Smluvní ceny (S DODATKEM Č. 1)**

	Úspory energií	Uznatelné náklady (bez bytu)	Neuznatelné náklady (byť)	Kontrolní součet
	bez DPH	bez DPH	bez DPH	
Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů:	9 857 859,00 Kč	21 867 867,00 Kč	668 798,00 Kč	32 394 524,00 Kč
Sjednané vícepráce a méněpráce od zahájení stavby celkem (viz samostatné zápisy):	1 096,89 Kč	429 347,36 Kč	0,00 Kč	430 444,25 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce:</b>	<b>9 858 955,89 Kč</b>	<b>22 297 214,36 Kč</b>	<b>668 798,00 Kč</b>	<b>32 824 968,25 Kč</b>
DPH 15%			100 319,70 Kč	
DPH 21%	2 070 380,74 Kč	4 682 415,02 Kč		6 853 115,45 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce vč. DPH:</b>	<b>11 929 336,63 Kč</b>	<b>26 979 629,38 Kč</b>	<b>769 117,70 Kč</b>	<b>39 678 083,70 Kč</b>

**Rekapitulace - Smluvní ceny (S DODATKEM Č. 2)**

	Úspory energií	Uznatelné náklady (bez bytu)	Neuznatelné náklady (byť)	Kontrolní součet
	bez DPH	bez DPH	bez DPH	
Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů:	9 857 859,00 Kč	21 867 867,00 Kč	668 798,00 Kč	32 394 524,00 Kč
Sjednané vícepráce a méněpráce od zahájení stavby celkem (viz samostatné zápisy):	43 207,84 Kč	1 363 294,23 Kč	0,00 Kč	1 406 502,07 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce:</b>	<b>9 901 066,84 Kč</b>	<b>23 231 161,23 Kč</b>	<b>668 798,00 Kč</b>	<b>33 801 026,07 Kč</b>
DPH 15%			100 319,70 Kč	
DPH 21%	2 079 224,04 Kč	4 878 543,86 Kč		7 058 087,59 Kč
<b>Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů + sjednané vícepráce a méněpráce vč. DPH:</b>	<b>11 980 290,88 Kč</b>	<b>28 109 705,09 Kč</b>	<b>769 117,70 Kč</b>	<b>40 859 113,66 Kč</b>

OBEC HÁJEK  
Hájek čp. 68, PSČ 383 01 Ostrov  
Karlovarský kraj  
IČ: 40 57 32 39

KONOPA Vladimír s.r.o.  
JIMLÍKOV 51, 362 25 NOVÁ BOLE  
IČ: 035 65 785, DIČ: CZ03565785  
TEL.: 702 121 303



