



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele:

Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Dolní Nivy

se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy
IČO: 00259306
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4522391/0100
zastoupená: Pavlem Hryszem, starostou obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

SUAS stavební s.r.o.

se sídlem: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
zastoupený: Ing. Liborem Vránou
IČO: 61779539
DIČ: CZ699001005
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 5973

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- Zhotovitel je držitelem potřebného živnostenského oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- Zhotovitel je vybraným dodavatelem veřejné zakázky **Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy**, vyhlášené dne 14.03.2024 zadavatelem obcí Dolní Nivy jako veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výběrové řízení“) a schváleným rozhodnutím Zastupitelstva obce Dolní Nivy (č. usnesení 1/15/24 ze dne 15.5.2024); a
- Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření této



SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. smlouvy tím, že řádně a včas zejména provede stavební práce na obnově kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy v rozsahu a dle zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN a ostatních norem a dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace, z kterého zadavatel předpokládá, že bude tento projekt spolufinancovat, a to včetně vyklizení místa plnění po dokončení díla.

II. Specifikace díla

- 2.1 Dílo dle této smlouvy spočívá v provedení stavebních úprav stávajícího objektu kapličky parc. č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy, a to v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací zpracovanou vedoucím projektu Ing. Alešem Kaňkovským, IČO: 04665465 a zodpovědným projektantem Ing. Martinem Dědičem, IČO: 76429911, zak. číslo 2023/006 z 04/2023 (dále jen „Projektová dokumentace“).

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 19.4.2024

Součástí plnění je také rekultivace okolních ploch, elektro přípojka a elektroinstalace, dále pak i zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

- 2.2 Dílo je blíže specifikováno:

- a) zadávací dokumentací k veřejné zakázce **Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy** vyhlášené dne 14.03.2024, (dále jen „Zadávací dokumentace“);
- b) nabídkou zhotovitele díla podanou dne 19.4.2024;
- c) společným povolením č.j. MUSO/10083/2024/OSÚP/JADU ze dne 26.01.2024.

Dílem je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v textové části, výkresové části projektové dokumentace a v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Dodávka díla dle předchozí věty je jako celek označována jako „dílo“.

- 2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) projektovou dokumentací; a
- c) zadávací dokumentací; a
- d) nabídkou zhotovitele díla podanou dne 19.4.2024, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb; a
- e) společným povolením č.j. MUSO/10083/2024/OSÚP/JADU ze dne 26.01.2024; a
- f) písemnými pokyny objednatele řádně podepsanými oprávněným zástupcem objednatele; a
- g) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN, dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace a veškerými podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, a/nebo i jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů s tím, že objednatel je v takovém případě oprávněn upravit způsob provádění díla.



- 2.4 Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla jsou stavební práce a dodávky, které jsou specifikovány projektovou dokumentací a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.5 Objednatel předpokládá, že dílo bude spolufinancováno z dotačního programu Operační program – Spravedlivá transformace 2021-2027, registrační číslo CZ.10.01.01/00/23_028/0000355, kam byla podána žádost o dotaci u Ministerstva životního prostředí, které vyhlásilo prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR výzvu na poskytnutí podpory v rámci tohoto programu. Nedílnou součástí provedení díla je i proto případná příprava veškeré dokumentace potřebné pro splnění podmínek programu Karlovarský kraj – Operační program Spravedlivá transformace v aktuální verzi v okamžiku dokončení díla.
- 2.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah díla, předpokládaný touto smlouvou. Soupis navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení v souladu s ust. čl. V. odst. 5.7. a 5.8. této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději **do 210 kalendářních dnů od předání staveniště.**
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
termín předání místa plnění zhotoviteli: do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
zahájení fyzické realizace prací: od předání místa plnění
protokolární předání řádně provedeného díla (dokončení veškerých prací a úklidu): **do 210 kalendářních dnů od předání staveniště.**
Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku VIII. smlouvy.
- 3.3 Harmonogram realizace díla, zpracovaný v souladu s nabídkou zhotovitele v rámci výběrového řízení, předloží zhotovitel objednateli v členění po jednotlivých činnostech a v periodách o maximálně sedmi (7) po sobě jdoucích kalendářních dnech nejpozději do sedmi (7) kalendářních dní ode dne účinnosti této smlouvy. Termíny provádění díla uvedené v harmonogramu realizace díla jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací díla.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že případné dodatečné práce, jejichž finanční objem (v cenách bez DPH) nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo či jeho dílčí části prováděny v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.6 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1 této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.7 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.8 Dojde-li v rámci stavby k záchrannému archeologickému výzkumu, bude o tuto dobu prodloužen termín dokončení.



IV. Místo provádění díla

- 4.1 Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky č. st. par. č. 101, poz. parc. č. 105/2, 106/8, 106/9, 1073/3, 1073/1 v katastrálním území Horní Nivy.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

V. Cena a způsob její úhrady

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 1 992 278,90 Kč

(slovy:

jedenmiliondevětsetdevadesátdvatisícdevětsedmdesátosmkorun
devadesáthaléřů)

DPH 418 378,57 Kč

(slovy:

čtyřistaosmnácttisíctřístasedmdesátosmkorunpadesátsedmhaléřů)

Cena včetně DPH 2 410 657,47 Kč

(slovy:

dvamilionyčtyřístadesettisícšestsetpadesátsedmkorunčtyřicetsedm
haléřů)

(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)

- 5.2 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, úklid místa plnění). Cena nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny jsou i veškeré náklady spojené se získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- 5.3 Objednatelem nebudou na cenu poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) na dílčí plnění. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla. Každá z vystavených faktur bude označena těmito údaji:
- názvem projektu **Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy**,
 - textem „projektem spolufinancovaným z operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027“.

Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek (dále jen „zjišťovací protokol“) ke dni vystavení té které dílčí faktury zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Do patnácti (15) dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část ceny doposud neuhrazené na základě dílčích faktur. V případě, že součástí konečné faktury bude úhrada prací a dodávek, které objednatel dosud neodsouhlasil a nepodepsal, bude její součástí i zjišťovací protokol.



- 5.5 Faktury budou vystaveny nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění a budou obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktur bude 21 dní od řádného předání objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu.
- 5.6 Veškeré dodatečné práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle smlouvy a součástí ceny, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.
- 5.7 Na základě písemného soupisu dodatečných prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem dodatečných prací, oceněny v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle aktuálního ceníku a metodiky společnosti ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645. Tam kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.8 Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky s podmínkami kalkulace uvedenými v nabídce vedlejší rozpočtové náklady (VRN). Daň z přidané hodnoty bude doložena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení insolvence na majetek zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo zamítnutí návrhu na prohlášení insolvence pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli poskytuje zhotovitel objednateli slevu z ceny ve výši rozdílu mezi cenou a částkou uhrazenou objednatelům do okamžiku prohlášení insolvence na majetek zhotovitele nebo zamítnutí návrhu na prohlášení insolvence pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).
- 5.10 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně objednatelům správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.



VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel prohlašuje, že:
- není jako právnická osoba v likvidaci;
 - není proti němu vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ani takové řízení nebylo zastaveno či zrušeno z důvodu nedostatku majetku zhotovitele a dále není předlužen či neschopen plnit své splatné závazky vůči svým věřitelům;
 - uzavření (uzavřením) této smlouvy neporuší správní rozhodnutí soudů, rozhodce či rozhodčí instituce ani orgánu státní správy České republiky, neporuší ustanovení žádné dohody, smlouvy či jiného ujednání, které uzavřel se třetí osobou, nebude mít za následek újmu nebo požadavek na splacení jakéhokoli správního poplatku, dotací nebo jiného závazku zhotovitele, bylo schváleno příslušnými orgány zhotovitele, neexistuje nic, co by bránilo zhotoviteli uzavřít tuto smlouvu, zejména jakékoli rozhodnutí soudu, rozhodce či arbitrážního orgánu (např. předběžné opatření) nebo rozhodnutí subjektu veřejné správy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat místo plnění v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě plnění. Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě plnění a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky v místě plnění a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem nebo místním šetřením.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli a dalším oprávněným orgánům či subjektům veřejné správy či jimi určeným třetím osobám kontrolu dokladů souvisejících s realizací díla, a to alespoň v rozsahu a dle ustanovení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, resp. zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do třiceti (30) dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 6.7 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.
- 6.8 Zhotovitel prohlašuje, že není dodavatelem, kterému nesmí být zadána veřejná zakázka z důvodu mezinárodních sankcí ve smyslu § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a ani jeho poddodavatelem není dodavatel, na kterého se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a ZZVZ.

VII. Podmínky provádění díla



- 7.1 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů, kteří budou pro zhotovitele provádět část díla dle smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele než ty, které výslovně uvedl při podání nabídky v rámci veřejné zakázky.
- 7.3 Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele ve výběrovém řízení, které v rámci výběrového řízení zhotovitel prokázal původním poddodavatelem.
- 7.4 Má-li být část díla provedena prostřednictvím poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, musí se tento poddodavatel podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli.
- 7.6 Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v technické a projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu dodávek, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti technické specifikaci a projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál (dodávku), o kterém je v době užití známo, že je škodlivým.
- 7.7 Zhotovitel je povinen zajistit dílo a místo plnění do doby jeho řádného předání objednateli proti krádeži a vandalismu.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo okolí místa plnění či jiných okolních dotčených pozemků či staveb;
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
 - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí místa plnění.
- 7.9 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami, které se budou podílet na zhotovení díla po celou dobu plnění, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku.
- 7.10 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat dle vzájemně odsouhlaseného plánu (min. 1 x měsíčně) a případně dle potřeby. Na těchto poradách a kontrolních dnech bude přítomna odpovědná osoba zhotovitele.
- 7.11 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VI. odst. 6.4 smlouvy.
- 7.12 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od technické specifikace a projektové dokumentace provádění díla.
- 7.13 Zhotovitel si je vědom, že v rámci provedení díla bude nutné dodržet dané podmínky:



- a) udržovat pořádek a čistotu, a to nejen na staveništi, ale i na příjezdových komunikacích;
 - b) dodržet omezující podmínky pro provádění díla uvedené ve společném územním a stavebním řízení viz společné povolení č.j. MUSO/10083/2024/OSÚP/JADU ze dne 26.01.2024;
 - c) dbát zvýšené opatrnosti při realizaci prací, zvláště při použití mechanizace, dodavatel na své náklady zajistí vhodná opatření k odvrácení škod na majetku a zdraví;
 - d) brát v úvahu omezené možnosti z hlediska prostoru a času skladovat materiály, dodavatel si na své náklady zajistí případné zábery veřejného prostranství.
- 7.14 Zhotovitel je povinen důsledně třídit odpad vzniklý při plnění dle této smlouvy (např. obalový materiál apod.).
- 7.15 Pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 7.16 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a komunikaci s objednatelem a jím určenými osobami, a to v maximálním možném rozsahu. Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na výzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 7.17 Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1 smlouvy.
- 8.2 Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění, včetně vyklizení místa plnění, a splnění všech dalších povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, zejména předání dokladů dle smlouvy, včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na předávací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět (5) pracovních dní předem. Zhotovitel zajistí na předávací řízení účast všech poddodavatelů či jejich oprávněných zástupců a současně i účast všech smluvních partnerů či jejich oprávněných zástupců.
- 8.3 K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.
- 8.4 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán zástupci smluvních stran a má právní sílu originálu.
- 8.5 V případě, že se při předávání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad nebo nedodělků díla či jeho části, pro které



objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přijímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 8.6 Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení tohoto článku smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do tří (3) pracovních dní ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn nechat odstranit vady a nedodělky jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele
- 8.8 Zhotovitel je povinen na své náklady vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, a provést úklid místa plnění. Stavby a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou prováděním díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

IX. Záruka za jakost

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatel, a to v délce **šedesát (60) měsíců ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatel od zhotovitele.**
- 9.2 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 9.3 Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) dní po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započítání s odstraňováním vady nesmí být delší než 10 dní od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Zhotovitel je povinen ve stanovených termínech započít s odstraňováním vad, i když tvrdí, že uvedené vady díla nemají charakter záruční vady. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelně vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.
- 9.4 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
- 9.5 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6 O reklamačním řízení budou objednatel a zhotovitel pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.



X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. odst. 3.1, 3.2, 3.3 nebo článku IX. odst. 9.3 nebo čl. VIII. odst. 8.8 smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny včetně DPH, a to za každý den prodlení.
V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. odst. 3.1 zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny za každý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z ceny včetně DPH.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. VI. odst. 6.2, 6.4, 6.5 nebo čl. VII. odst. 7.2, 7.5, 7.7, 7.8 a 7.10 – 7.14 smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. XIII. smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 10.4 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší jakékoliv jiné povinnosti uložené touto smlouvou (mimo porušení povinností uvedených v předchozích odstavcích 10.1, 10.2 a 10.3 tohoto článku smlouvy), je druhá smluvní strana oprávněna uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých). Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě ukáže-li se prohlášení zhotovitele dle čl. VI. odst. 6.8 smlouvy jako nepravdivé, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit.
- 10.6 Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 10.7 Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 11.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením a předáním díla, které bude delší než 15 kalendářních dní;
 - jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek (např. čl. VII.), který vyplývá ze smlouvy nebo jestliže zhotovitel opakovaně poruší povinnosti, které vyplynuly z následných jednání obou smluvních stran při plnění smlouvy;
 - jestliže zhotovitel po dobu delší než 15 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.7 nebo 3.8 smlouvy;
 - jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIII. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIII. smlouvy;



- e) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, nebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
 - f) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy, na třetí osobu;
 - h) objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo dle této smlouvy o více 30 dní.
- 11.3 Pro případ odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
- a) do 10 kalendářních dní od účinnosti odstoupení provede zhotovitel soupis všech provedených dodávek a prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy,
 - b) do 10 kalendářních dní od účinnosti odstoupení provede zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy finanční vyčíslení provedených dodávek a prací a uhrazených dílčích plateb a zpracuje konečný daňový doklad,
 - c) do 5 kalendářních dní od účinnosti odstoupení vyzve v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy zhotovitel objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel do tří (3) dní po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení,“
 - d) při odstoupení kterékoliv strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění do 10 kalendářních dní.
- 11.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících částí díla třetí osobě. Pokud v důsledku toho dojde k navýšení ceny díla stanovené touto smlouvou, uhradí takto vzniklý rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu škody způsobené nedodržením termínu dokončení předmětu díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XII. Doručování

- 12.1 Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- a) adresa pro doručování objednatele je: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy;
 - b) adresa pro doručování zhotovitele je: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
- 12.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.
- 12.3 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně:
- zasilány písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), do datové schránky, nebo pokud to smlouva výslovně připouští elektronickou poštou;
 - doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu.
- 12.4 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude


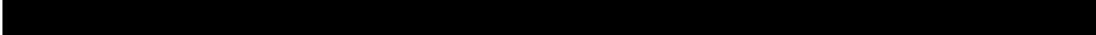

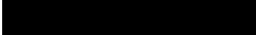


za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí (3) den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

XIII. Pojištění

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- pojištění plnění (prací a dodávek) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak v místě plnění, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny za provedení díla dle článku V. odst. 5.1 smlouvy; a
 - pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na hodnotu pojistné události minimálně 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc).
- 13.2 Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle předchozího odstavce smlouvy nejpozději do sedmi (7) pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení předchozího odstavce smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle předchozího odstavce smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi (7) pracovních dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří (3) pracovních dní ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XIV. Oprávněné osoby

- 14.1 Jednání mezi smluvními stranami při realizaci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran.
- 14.2 Oprávněné osoby objednatele:
- 
 - 
- 14.3. Oprávněné osoby zhotovitele:
- 
 - 

XV. Společná ustanovení

- 15.1 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ani zveřejnit smlouvu na profilu zadavatele případně v



- Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
 - 15.3 Vlastnické právo k zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním díla.
 - 15.4 Smluvní strany se zavazují, že budou chránit účetní záznamy dostatečným způsobem, aby se zabránilo jejich možnému zneužití (jak v případě zabezpečení příslušného počítačového programu, tak i pro fyzickou ochranu písemných záznamů).
 - 15.5 Smluvní strany jsou povinny uchovávat odpovídajícím způsobem veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů do 31.12.2035.
 - 15.6 Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Ministerstva životního prostředí, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 - 15.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy, resp. v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou, zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
 - 15.8 Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
 - 15.9 Platba uskutečněná na základě smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
 - 15.10 V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení, rozhodne o sporu věcně a místně příslušný soud České republiky.
 - 15.11 Smluvní strany smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
 - 15.12 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran musí být umístěny na jedné listině. Změna formy uzavírání dodatků musí být provedena formou písemného dodatku.
 - 15.13 Objednatel nepřipouští odchylky od návrhu smlouvy.
 - 15.14 Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 630 odst. 1 občanského zákoníku, dohodly, že promlčecí doby všech závazků ze smlouvy některému z účastníků se prodlužují na dobu patnácti let.

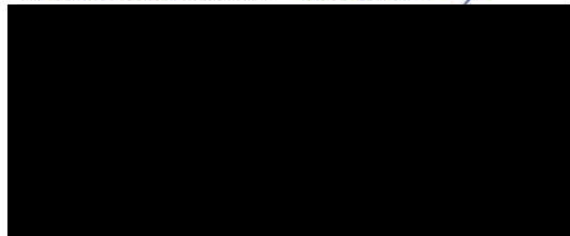
XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této smlouvy.
- 16.2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.



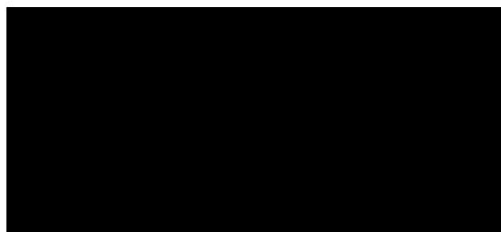
- 16.3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.
- 16.4. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V *Příbrzeň* dne *3.6.2024*



zhotovitel

V Dolních Nivách dne 27.5.2024



objednatel