

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 125343/2022/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Nad'a
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 11.4.2022

Atelier Stoeckl s.r.o.
Ing. Emilie Folcová

Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6
350 02 Cheb

Doporučeně

VOJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **Hazlov – obytná zóna Orlice – rekonstrukce komunikace**, jejímž stavebníkem (investorem) je: Obec Hazlov, IČ 002 53 952, Hazlov 310, Hazlov (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k trvalému záboru pozemku

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 1715 (trvalý zábor 4158 m²) katastrálním územím Hazlov, okres Cheb** zapsaným v současné době na LV 10002, **souhlasí** s provedením této stavby na citovaném pozemku.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěného pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou privatizačního projektu dle zákona č. 92/1991 Sb., zákon o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod. Žádost dle zákona č. 92/1991 Sb., byla investorem podána dne 11. 1. 2021.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo
navrhovatele.

S pozdravem

Státní POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
C. bská 48/73
200 6 Karlovy Vary

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Nadě Boorová

Příloha
situační zakres stavby


Na vědomí
Investor, Obec Hazlov, datová zpráva
SPÚ, Odbor převodu majetku státu



LEGENDA ČAR:

- KATASTR VNĚJŠÍ
KATASTR VNITŘNÍ
NOVÁ PARCELE
ZAMĚŘENÍ
NOVÝ STAV
OSA KOMUNIKACE



 p.p.č. 1715 v majetku SPÚ



**Hazlov - obytná zóna Orlice -
rekonstrukce komunikace**

Adresa:
Hradec, 351 32 Hradčův
k.ú. Hradčův [538 072], p.p.č. 1315/1, 1316/2, 1316/3, 1488/8, 1715, 1535,
1321/1, 1321/3

Číslo záležitosti
2020_014

Datum:
prosinec 2021

Dokumentace pro společné územní a stavební řízení

Odor/Probe 18	Nitroso
C. Sitace	1:500

Název výstavby	Číslo výkresu
C. silnice	1.000

Situace katastrální

OBEC HAZLOV

OBEC HAZLOV
Hazlov 310
351 32 Hazlov

351 32 Hazlov

Ing. arch. Jaroslav Aust
autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04069

T: 605 524 615 E: aust@stoeckl.cz

Zodpovedný projektant
Ing. David Kojan
mobil: 00421 905 600 000, fax: 00421 905 600 000, e-mail: dkojan@icloud.com

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0301349
T: 605 741 816 E: kojan@stoeckl.cz

Ing. David Kojan

Projekzent:
Ing. David Kojan
Ing arch Jaroslav Aust Ing David Kojan Ing Petr Oetke

Ing. arch. Jaroslav Aust, Ing. David Kojan, Ing. Petr Ontko,
Ing. Jiří Stehlik, Bc. Michal Pašava, Tomáš Popelka Dis.,
Ing. Jiří Stehlik, Bc. Michal Pašava, Tomáš Popelka Dis.,

Ing. Emilie Folcová

Atelier Stoeckl s.r.o.
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, Cheb, 350 02

T: 354 422 635 E: afalier@stoeckl.cz
IČO: 020 99 624 DIČ: CZ 020 99 624

1488/5
Přetváření situace z 7/2014
příspěvek v rozpravě STA 125343/2013 ze 12

POZEMKOVÝ ÚŘAD
Kancelář pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Číslo jednací 48/73
2106 Karlovy Vary ④