

# Popisky k výkresům, skladby konstrukcí

- 1

nový certifikovaný zateplovací systém (kvalitativní třída A) na bázi pěnového polystyrenu a minerální vlny tloušťky 180mm (součinitel tepelné vodivosti = 0,039 W/mK), ETICS bude proveden v následující skladbě:

  - mechanické očištění a ofoukání vnějšího povrchu
  - penetrace zdiva
  - tepelný izolant dle výše uvedených specifikací
  - perlinka do lepidla min. tloušťky 2mm
  - penetrace podkladu penetračním nátěrem
  - silikonová omítka zrnitost 2mm (barva ve hmotě omítky)
- 2

stávající jednoduchá plastová okna bílé barvy s izolačním dvojsklem (ponechány beze změny)
- 3

stávající zateplení na bázi EPS bude zcela odstraněno
- 4

stávající vnější hliníkové dveře hnědé barvy (ponechány beze změny)
- 5

stávající okna dřevěná bílá (ponechána beze změny)
- 6

stávající oplocení z dřevěných planěk (plot bude zkrácen o 180mm kompenzující nový ETICS)
- 7

umístění nové základací lišty (třída reakce na oheň A1 nebo A2) ETICS
- 8

soklová část objektu do úrovně 1m nad okolním terénem zateplena extrudovaným polystyrenem XPS (součinitel tepelné vodivosti = 0,035 W/mK, třída reakce na oheň minimálně E) tloušťky 140mm, soklová část objektu nad úrovní 1m nad okolním terénem zateplena minerální vlnou (součinitel tepelné vodivosti = 0,035 W/mK, třída reakce na oheň A1/A2) tloušťky 140mm, provedena mozaiková omítka, extrudovaný polystyren zatažen pod úroveň stávajícího terénu, viz Detail provedení soklové části
- 9

všechny odvětrávací otvory dvouplášťové střechy (budou zachovány i v tepelném izolantu ETICS a vnější fasádě, bude osazen nový průvětrník)
- 10

stávající okapnice bude odstraněna, římsa bude zakryta v ETICS
- 11

inženýrské sítě a jejich objekty (pilíře) ponechány beze změny
- 12

stěnové konstrukce pod úrovní terénu (nebude zateplováno)
- 13

stávající zvonkové tablo bude odstraněno a bude osazeno nové zvonkové tablo, tvar a funkce bude vybrána investorem (horní hrana tabla v maximální výšce 1200mm)
- 14

portál kolem vstupních dveří bude zateplen minerální vlnou 100mm
- 15

stávající krytina z plechu bude odstraněna a po provedení zateplení bude provedena nová krytina z falcovaného plechu
- 16

všechny tyto stávající odvětrávací otvory budou ponechány i v ETICS (bude osazen nový průvětrník)
- 17

stávající ozdobná římsa s ornamenty bude zcela zakryta v ETICS
- 18

stávající konzola elektrického vedení (bude postupováno dle oficiálního vyjádření správce sítě)
- 19

stávající poutač bude přesunut na povrch nové fasády (kotveno přes dubové hranoly zapuštěné do ETICS)
- 20

stávající konzola satelitní antény bude odstraněna
- 21

ocelové konzoly budou zcela zakryty ETICS
- 22

kastlík rolety bude ponechán beze změny (okolní stěny zatepleny)
- 23

stávající okapový chodník z této strany objektu z betonové dlažby bude odstraněn (budou provedeny výkopové práce), zateplení bude zataženo pod úroveň nové dlažby, poté bude proveden nový okapový chodník šířky 0,5m z velkoformátové betonové dlažby spádovaný od objektu ve sklonu 2% (nesmí být poškozena hydroizolace objektu a její přízdívka), Okapový chodník bude proveden v následující skladbě:

  - betonová dlažba 40mm
  - lomový prach (fr.0/4) 40mm
  - štěrkopísek (fr.16/32) (hutnit) 150mm
  - původní zemina
- 24

v tomto pruhu výšky 900mm kolem celého objektu bude ETICS proveden na bázi minerální vlny (třída reakce na oheň minimálně A1/A2)
- 25

stávající podlaha půdního prostoru bude dozateplena pásy minerální vlny (součinitel tepelné vodivosti = 0,039 W/mK) tloušťky 160mm. V půdním prostoru bude zřízena revizní lávka šířky 500mm uprostřed domu po celé jeho délce. Lávka bude provedena z převýšených hranolů a podlahy z OSB desek.
- 26

přístupový chodník k vstupní části do objektu bude ponechán beze změny
- 27

stávající dešťové žlaby budou ponechány beze změny
- 28

stávající dešťové svody budou demontovány a provedeny nové svody z TiZn plechu, budou osazeny nové lapače střešních splavenin a osazeno nové kanalizační potrubí v rámci provedeného výkopu
- 29

v rámci provádění ETICS bude na tuto stranu fasády rozmístěna soustava kotevních prvků pro budoucí umístění reklamních poutačů (tyto poutače nejsou součástí této dokumentace), tvar a rozmístění bude řešeno v rámci provádění stavby

## Skladby konstrukcí - stávající stav

- A

střešní krytina z keramických tašek  
laťování  
kontralaťování  
pojistná hydroizolace  
dřevěné krokve  
podstřešní prostor
- B

desky minerální vlny 160mm  
parozábrana  
škvárobeton  
škvára  
ŽB panel  
vnitřní omítka
- C

podlahová krytina  
betonová mazanina  
škvára  
ŽB panel  
vnitřní omítka
- D

betonová mazanina 100mm  
podkladní beton 100mm  
roslá zemina
- E

vnitřní omítka 25mm  
škvárobetonové zdivo 365mm  
vnější omítka 25mm
- F

vnitřní omítka 25mm  
zdivo z plných cihel 450mm  
vnější omítka 25mm


## Skladby konstrukcí - návrhový stav

- B

minerální vlna 160mm (lambda 0,039 W/m2K) + revizní lávka  
stávající desky minerální vlny 160mm  
parozábrana  
škvárobeton  
škvára  
ŽB panel  
vnitřní omítka
- E

vnitřní omítka 25mm  
škvárobetonové zdivo 365mm  
vnější omítka 25mm  
ETICS na bázi EPS 180mm (lambda 0,039 W/m2K)
- F

vnitřní omítka 25mm  
zdivo z plných cihel 450mm  
vnější omítka 25mm  
extrudovaný polystyren 140mm (lambda 0,039 W/m2K)



Vypracoval	PENB Servis s.r.o	Ing.Klícha Jan - autorizovaný inženýr	
Kreslil	PENB Servis s.r.o	Mobil : 731 937 233, 603 909 194 email : klíchajan@volny.cz	
Vedoucí projektu	Ing. Klícha Jan		
Investor	Společenství vlastníků Karla Čapka 1304 - 1306, Sokolov	Č.zakázky	
Stavba <b>Stavební úpravy bytového domu</b> Karla Čapka 1304, 1305, 1306, Sokolov 356 01		Datum	2.2023
		Stupeň	dokumentace pro stavební řízení
		Měřítko	1:100
		Č. výkresu	Č. paré
Předmět	Popisky k výkresům, skladby konstrukcí		
		<b>D.1.1.2-4</b>	