

## **SMLOUVA O DÍLO**

**ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů**

### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

Město Nové Sedlo adresa: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

**IČO:**

00259527

**Bankovní spojení:**

ČNB číslo účtu: [REDACTED]

**Zastoupen:**

Robertem Zelenkou, starostou

Datová schránka: 6n9bcdd

a

**Zhotovitel:**

Jiří Nesměrák - Jinex

**IČO:**

18264085

**Bankovní spojení**

KB Chodov, č.ú. [REDACTED]

**Zastopen:**

Jiří Nesměrák, majitel

( oprávněná osoba ve věcech technických i jednacích )

### **II. Předmět plnění**

Předmětem plnění je vytvoření zpevněné manipulační plochy v areálu bývalé čistírny odpadních vod. V současnosti se v místě stavby nachází travnatá plocha. Plnění veřejné zakázky spočívá v sejmutí ornice a následné realizaci zpevněné manipulační plochy. Jedná se o zpevněnou plochu bez vodohospodářského zabezpečení. Plocha umožní zajištění provozu a kompostovacího procesu. Zpevněná plocha má půdorys o rozměrech 20 m x 15 m. Pro realizaci plochy není potřeba stavební povolení. Manipulační plocha musí být realizována v souladu se situačním výkresem/návrhem a technickou specifikací, které jsou součástí této výzvy.

### **III. Doba plnění**

Zahájení prací: 25.11.2024

Ukončení prací: 28.02.2025

#### ***IV. Cena za dílo***

Dle předloženého a předem schváleného cenového rozpočtu zaplatí za dílo viz. bod II objednatel zhotoviteli částku bez dph **660603,13-Kč**, vč. dph 21% **799329,79-Kč**.

#### ***V. Předání díla***

Na době předání díla se zhotovitel s objednatelem dohodne nejméně dva dny předem formou ústní dohody. Objednatel má právo přizvat si k převzetí díla odborníka, jehož případné připomínky k provedené práci budou zapracovány do předávacího protokolu. Zhotovitel předá objednateli vyhotovené dílo formou předávacího protokolu. Objednatel svým podpisem na předávacím protokolu potvrdí převzetí díla. Teprve poté zhotovitel předloží k proplacení konečnou fakturu za provedené dílo.

#### ***VI. Záruka***

Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Zhotovitel prohlašuje, že přebírá záruku za jakost provedené práce a materiálu po dobu 60 měsíců od převzetí díla objednatelem. Vady díla je povinen objednatel oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu potom, co je zjistil. Oznamené vady díla je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů ode dne oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

#### ***VII. Způsob úhrady – fakturace***



Po dokončení prací uhradí objednatel zhotoviteli celkovou částku dle rozpočtu uvedenou v této smlouvě na účet č. XXXXXXXXXX

#### ***VIII. Závěrečná ustanovení***

- Zhotovitel přebírá tímto staveniště a přebírá tímto odpovědnost za práci při realizaci oprav a za škody způsobené realizací díla.
- Zhotovitel vede od předání staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník. Stavební deník musí být uložen u vedoucího stavby na přístupném místě.
- Zhotovitel seznámí pracovníky s přístupovými cestami, bezpečností práce,

/bezpečnostními předpisy/,požární ochranou.

- Zhotovitel se zavazuje, že prostory pronajaté k uskladnění materiálu předá po provedení díla objednateli ve stavu ve kterém je převzal.
- Zhotovitel vyklidí stanoviště do pěti dnů od předání díla objednateli.
- Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu ze stavby na příslušnou veřejnou skládku, likvidaci odpadu zajistí u odborné firmy.
- Objednatel má právo v průběhu provádění prací dílo kontrolovat a při zjištění závad požadovat jejich odstranění a řádné provedení díla.
- Zhotovitel bude současně jednotlivé fáze prací a nepředpokládané změny konzultovat s objednatelem, popřípadě se radit o jejich realizaci a následném postupu.
- Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí pro vztahy jí založené ustanovení obchodního zákoníku, popř. dalších obecně platných předpisů.
- Jakékoliv dodatečné práce či vícepráce, které nejsou v cenové nabídce uvedeny, budou před jejich provedením konzultovány a schváleny odpovědnou osobou a budou uvedeny v dodatku ke smlouvě o dílo.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý má charakter originálu a každá ze stran obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- Uzavření této smlouvy schválila rada města dne 18. 11. 2024 usnesením č. 447/2024.

  
  
za objednatele:



Ve Vintířově

za zhotovitele dne 4.10.2024

Jiří Nesměrák - zhotovitel