

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: Rekonstrukce místností ZŠ M. Curie-Sklodowské

Místo stavby: ZŠ M. Curie-Sklodowské
Husova 992, Jáchymov, 362 51

Stavebník: MěÚ Jáchymov,
Nám. Republiky 1, Jáchymov

IČ: 00254622

A. BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Vstupní dveře do učebny budou vyměněny za nové, bez prahu, šířky 900 mm. Dispoziční a provozní řešení se nemění.

B. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

2.01 Klub

BOURACÍ PRÁCE

Bourací práce zahrnují:

- Budou odpojeny stávající rozvody silnoproudých elektroinstalací a jejich části (osvětlení, zásuvky, vypínače).
- Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah a lišt
- Zařizovací předměty budou demontovány
- Vybourání keramických obkladů za umyvadly
- Vybourání stávajících dveří vč. zárubní
- Demontáž tabulí
- Demontáž parapetní desky
- Demontáž otopného tělesa

Při bourání je nutné dodržovat bezpečnost a ochranu zdraví při bouracích pracích. Vybourané části konstrukcí budou dopraveny a uloženy na příslušnou skládku.

PODLAHY

Po odstranění stávající krytiny bude podlaha vyrovnána samonivelační stěrkou cca 15 mm (dle nerovností) a bude položena nová krytiny z PVC, vč. PVC lišt.

U dveří bez prahu, v místě změn podlahové krytiny, bude osazena kovová přechodová lišta.

V případě potřeby bude stávající podlaha po vybourání krytiny zbroušena tak, aby byly vyrovnány podlahy vůči ostatním místnostem, dveře musí být bez prahu.

Dilatace podlah a jejich podkladů bude provedena v souladu s příslušnou normou ČSN 74 4505 (Podlahy – společná ustanovení, Změna 1 a Změna 2).

Ve stísněných prostorech bude do podlahy osazena ocelopryžová zárážka, která bude zamezovat bouchání dvevního křídla do stěn (alternativně budou na stěnu ukotveny v místě klik plastové terče).

Barevné provedení nášlapných vrstev podlah bude určeno investorem v průběhu stavby.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Nové vnitřní dveře budou otevíravé, dřevěné jednokřídlové fóliové do obložkových zárubní, bez prahu.

Upozornění: Před výrobou všech výplní otvorů nutno provést zaměření otvorů na stavbě.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Omítky

Projekt předpokládá lokální vyspravení omítek zdí a stropu po montáži, včetně celkové výmalby.

Drážky po nových rozvodech kanalizace, vody a elektro budou zaomítány a opatřeny malbou.

Malby: 2x pačokování a 2x vrchní malba; barva bílá.

OSTATNÍ VYBAVENÍ

Stávající otopná tělesa budou vyměněna za nová, nové parapetní desky.

2.21 Multifunkční učebna

BOURACÍ PRÁCE

Bourací práce zahrnují:

- Budou odpojeny stávající rozvody silnoproudých elektroinstalací a jejich části (osvětlení, zásuvky, vypínače).
- Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah a lišt
- Zařizovací předměty budou demontovány
- Vybourání keramických obkladů za umyvadly
- Vybourání stávajících dveří vč. zárubní
- Demontáž parapetní desky
- Demontáž otopného tělesa

Při bourání je nutné dodržovat bezpečnost a ochranu zdraví při bouracích pracích. Vybourané části konstrukcí budou dopraveny a uloženy na příslušnou skládku.

PODLAHY

Pod odstranění stávající krytiny bude podlaha vyrovnána samonivelační stěrkou cca 15 mm (dle nerovností) a bude položena nová krytiny z PVC, vč. PVC lišt.

U dveří bez prahu, v místě změn podlahové krytiny, bude osazena kovová přechodová lišta.

V případě potřeby bude stávající podlaha po vybourání krytiny zbroušena tak, aby byly vyrovnány podlahy vůči ostatním místnostem, dveře musí být bez prahu.

Dilatace podlah a jejich podkladů bude provedena v souladu s příslušnou normou ČSN 74 4505 (Podlahy – společná ustanovení, Změna 1 a Změna 2).

Ve stísněných prostorech bude do podlahy osazena ocelopryžžová zarážka, která bude zamezovat bouchání dveřního křídla do stěn (alternativně budou na stěnu ukotveny v místě klik plastové terče).

Barevné provedení nášlapných vrstev podlah bude určeno investorem v průběhu stavby.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Nové vnitřní dveře budou otevíravé, dřevěné jednokřídlové fóliové do obložkových zárubní, bez prahu.

Upozornění: Před výrobou všech výplní otvorů nutno provést zaměření otvorů na stavbě.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Omítky

Projekt předpokládá lokální vyspravení omítek zdí a stropu po montáži, včetně celkové výmalby.

Malby: 2x pačokování a 2x vrchní malba; barva bílá.

Obklady

Keramický obklad stěn v. 1500 mm (za umyvadlem). Všechny obklady jsou navrženy včetně rohových a ukončujících nerezových lišt (v místech styku obkladu a omítky, v rozích, ...)

Druh obkladu bude upřesněn v průběhu stavby investorem stavby.

OSTATNÍ VYBAVENÍ

Stávající otopná tělesa budou vyměněna za nová, nové parapetní desky.

Poznámka:

VEŠKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ BÝT VE SHODĚ S PLATNÝMI VYHLÁŠKAMI A PŘEDPISY, O ČEMŽ MUSÍ MÍT DODAVATEL PATŘIČNÝ DOKLAD (ATEST). PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDE ZHOTOVITEL DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ.

Vlivy na udržitelné využívání a ochranu vodních zdrojů – neutrální vliv

Realizací projektu nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod.

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů: Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedena spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;

Dodavatel bude vázán dodáním baterie s úsporným řešením průtoku vody do 6 litrů/min, nebo s extenzním řešením pomocí perlátoru s regulací 2,4,6 litrů/min

Opatření týkající se předcházení vzniku odpadů a recyklace – neutrální vliv

Povinnost předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití do konkrétního zařízení určeného pro nakládání s danou kategorií odpadu bude přenesena v rámci smlouvy o dílo na zhotovitele stavby.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrný dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště s následnou separací dle platné legislativy ČR. Toto bude kontrolováno stavebním dozorem.

Prevence a omezování znečištění:

Realizací projektu nedojde ke zvýšení emisí znečišťujících látek.

System prvků a stavebního materiálu dodaných dodavatelem neumožňuje v rámci ČR dodávat výrobky necertifikované CE. Kontrolní stavební dozor si tyto náležitosti bude ověřovat v průběhu stavby. Bude zejména dbát na dodržení výše uvedené normy v soudu s předpisy CEN/CENELEC a hlavně dodržení korespondujících norem CEN/TR 16220:2011 zavedena v TNI CEN/TR 16220:2012 (72 8009) Stavební výrobky – Posuzování uvolňování nebezpečných látek – Doplněk k odběru vzorků; EN ISO 16000-9:2006 zavedena v ČSN EN ISO 16000-9:2007 (83 5801) Vnitřní ovzduší – Část 9: Stanovení emisí těkavých organických látek ze stavebních materiálů a nábytku – Metoda zkušební komory; EN ISO 16000-11:2006 zavedena v ČSN EN ISO 16000-11:2007 (83 5801) Vnitřní ovzduší – Část 11: Stanovení emisí těkavých organických látek ze stavebních materiálů a nábytku – Odběr, uchovávání a úprava vzorků

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

U dodavatele bude vyžadováno splnění výše uvedeného dle nařízení (EU) 2020/852. Realizace bude probíhat za nepřítomnosti běžného personálu nebo studentů po dohodě při prvním KD kontrolním dni.

Opatření na ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů – neutrální vliv

Realizací projektu nedojde k negativnímu ovlivnění zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Projektem nedojde ani nepřímo k záboru kvalitních zemědělských půd a lesních půd.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů: Stavební úpravy nejsou prováděny na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS

Nebude řešená nová stavba/přístavba – nerelevantní

- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN

Nebude řešená nová stavba/přístavba – nerelevantní

- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FA

Nebude řešená nová stavba/přístavba – nerelevantní

UPOZORNĚNÍ

Při realizaci nutno respektovat všechny platné normy ČSN a vyhlášky. Jedná se zejména o:

PODHLÉDY

1 Pro zavěšené podhledy platí ČSN EN 13964:2006 (74 4521) Zavěšené podhledy – Požadavky a metody zkoušení

PODLAHY

1 Při realizaci podlah nutno dodržet ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení.

2 Pro nášlapné vrstvy z keramických obkladových prvků platí ČSN 73 3451:2005 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů.

3 Pro bezesparé hydroizolace platí ČSN EN 14891:2008 (72 2430) Lité vodotěsné výrobky pro použití pod lepené keramické obklady – Požadavky, metody zkoušení, posuzování shody, klasifikace a označování

4 Pro podlahový potěr platí ČSN EN 13813:2003(72 2481) Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky

VÝPLNĚ OTVORŮ

1 Pro okna a vnější dveře platí ČSN EN 14351-1+A1:2011 (74 6075) Okna a dveře – Norma výrobku, funkční vlastnosti – Část 1: Okna a vnější dveře bez vlastností požární odolnosti a/nebo kouřotěsnosti

2 Pro vrata platí ČSN EN 13241-1+A1:2011 (74 7031) Vrata – Norma výrobku – Část 1: Výrobky bez vlastností požární odolnosti nebo kouřotěsnosti

3 Pro montáž oken platí TNI 74 6077:2011 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1 Pro omítky platí ČSN EN 13914-1:2006 (73 3710) Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 1: Vnější omítky a ČSN EN 13914-2:2006 (73 3710) Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky.

2 Obecně platí pro realizaci ČSN 73 2901:2005 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

3 Pro připevnění platí ČSN 73 2902:2011 Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) - Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem

4 Podrobný postup viz technologický předpis výrobce ETICS