


TECHNICKÁ ZPRÁVA

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, www.dsva.cz		
Zodpovědný projektant : Ing. Petr KRÁL	Technická kontrola : Ing. Jiří ŠEVČÍK	Zhotovitel :  DOPRAVNÍ STAVBY A
Projektant : Jindřich Vorel	Hlavní projektant : Ing. Petr KRÁL	
MěÚ : Kynšperk nad Ohří	Kraj : Karlovarský	Datum : 08/2014
Objednatel : Město Kynšperk n.O., J. A. Komenského 221, 357 51		Číslo zakázky : 80/2014
Akce : "Revitalizace a obnova veřejného prostranství v Kynšperku nad Ohří" architektonická úprava Starého nám.		Úroveň : PDPS
SO :		Souprava :
Výkres Technická zpráva ZOV		Měřítko : Část : A.4

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno

Informace o rozsahu a stavu staveniště. Předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Úvod

Staré náměstí :

Uliční profil není definován, jedná se o panelovou komunikaci v nesouvislé zástavbě, na kterou se připojují sjezdy k nemovitostem, garáže a nezpevněné plochy, na kterých se parkuje.

Podklady k předání staveniště

Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Bude vyhotoven písemný protokol. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště a to zejména:

- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí – zeleň, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod
- doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí

Náklady na projekt, povolení event. ohlášení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní soubory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

Informační tabule

Zhotovitel je povinen umístit na staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech dle specifikace ve výkazu výměr, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli, projektantovi a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatel, v aktuálním stavu. Jiné reklamní či informační tabule lze umístit pouze se souhlasem objednatele.

Zařízení staveniště

Zařízením staveniště budou objekty a zařízení, které v době realizace stavby budou sloužit provozním, sociálním a výrobním účelům účastníků výstavby. Současné platné zákony povinnost střežení zařízení žádnému účastníkovi výstavby neukládají. To znamená, že každý účastník výstavby si musí zajistit střežení svého majetku sám – na svoje náklady.

Zařízení staveniště bude umístěno na p.p.č. 787/1 a. 794/2 (po provedení demolic)

Na výše uvedeném pozemku se předpokládá pobytová stavební buňka pro zaměstnance min. 12 m² plochy, dále stavební buňka skladovaného nářadí, přístřešek pro skladovaný materiál a plocha pro stavební stroje. Rovněž bude umístěno mobilní WC.

Přístupové trasy

Dle § 14 vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu se stavenišťe musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Doprava materiálu, strojů atd. bude probíhat z ulice K.H.Borovského a Knoflíková do Havířské a dál na Staré náměstí. Staveništní dopravu v době realizace sítí technické infrastruktury bude možno provozovat pouze jednosměrně, po dokončení sítí technické infrastruktury je možné komunikaci na Staré Náměstí používat ze Sokolovské obousměrně.

A.5.1 Významné sítě technické infrastruktury

V zájmovém území stavby se nacházejí zařízení a objekty zejména těchto organizací:

- ČEZ Distribuce a.s.
- Telefónica O2 a.s.
- RWE distribuce
- Veolia a.s. Sokolov
- Správa majetku města

Sítě technické infrastruktury byly v rámci PDSP překresleny podle podkladů předaných správcem, zákresy především vody a kanalizace jsou nepřesné a často neodpovídají skutečnosti.

Před zahájením stavebních prací je nutno aktualizovat vytyčení všech inženýrských sítí dodavatelem stavby, ověřit stav inženýrských sítí, sítě nechat vytyčit příslušným správcům a práce provádět tak, aby nedošlo k narušení a zásahu do těchto sítí. Polohu inženýrských sítí je nutno ověřit kopanými sondami. Vytyčení průběhu inženýrských sítí zajišťuje přímý zhotovitel stavebních prací.

Ochranná pásma :

⇒ Elektroenergetika

Ochranná pásma zařízení pro výrobu elektřiny a rozvodná vedení elektřiny jsou určena zákonem č.458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů (energetický zákon).

Ochranné pásmo podzemního vedení

*** do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezp. techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu**

⇒ Plynárenská zařízení:

Ochranná pásma plynárenských zařízení jsou určena zákonem č. 458/2000Sb., § 68.

Ochranným pásmem se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na jeho obrys, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu.

Ochranná pásma činí

- * u nízkotlakých a středotl. plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce 1 m
- * u ostatních plynovodů a přípojek 4 m
- * u technologických objektů 4 m.

⇒ **Stokové sítě a související objekty:**

OP Vodovodu a kanalizace činí 1,5 m od líce pláště potrubí na obě strany (zákon č. 254/2001 Sb.)

⇒ **Telekomunikační zařízení:**

Ochrana telekomunikačních zařízení je upravena zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oddíl V, §§102 a 103.

Telekomunikační zařízení, které se organizace spojů, vojenská správa nebo organizace ministerstva vnitra rozhodla ochránit, mají určena ochranná pásma. Tato pásma vymezuje jmenovitě příslušný orgán územního plánování.

Existence a rozsah ochranného pásma telekomunikačního zařízení se zajistí u správce příslušného zařízení, případně u územně příslušného orgánu územního plánování.

A.5.2 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Pro zařízení staveniště budou sloužit staveništní přípojka, která bude provedena ze stáv. sloupu vzdušného vedení NN do staveništního rozvaděče. Napojení na zdroj vody lze stáv. šoupětem ve vozovce.

Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím. Hlavní vypínač musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci. Odvádění všech vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo jeho podmáčení. **V případě znečištění odpadních vod ropnými látkami ze stavebních strojů bude zabráněno jejich průsaku a odtoku do veřejné kanalizace.**

Při zemních pracích bude položena staveništní drenáž do rýh a vyvedena mimo do stáv. šachet či trávníků. (Drenáž bude zahrnuta do ceny DK)

A.5.3 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Veškeré pochůzná plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob a k nimž je možný přístup, se musí opatřit ochranným zábradlím (popřípadě jinou zábranou) pro odolné zatížení. Průchod osob s omezenou schopností pohybu a orientace bude rovněž zajištěn.

Z požárního hlediska

bude požadován **trvalý průjezd po stávající komunikaci a přístup k vodním zdrojům** po celou dobu výstavby. Budou respektovány požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů). Ochranné ohrazení výkopových prací bude řešit příprava výroby. Při používání jeřábů budou břemena přepravována pouze v prostoru staveniště.

A.5.5 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Řešení zařízení staveniště je uvedeno v níže uvedených bodech rozdělených dle účelu staveniště. Žádné stávající objekty nebudou využívány. Předpokládaný počet pracovníků 8-10.

Provozní účel staveniště

Staveniště bude užíváno jedním účastníkem výstavby. Součástí staveniště budou sklady na výše uvedených pozemcích (nátěrové hmoty, oleje, pohonné hmoty, technické plyny, stavební materiál a prvky), sklad pro příruční montážní mechanismy, náradí a vybavení, a skladovací přístřešek.

Sociální účel staveniště

Pro pobyt pracovníků budou sloužit stavební buňka vybavená vytápěním, elektřinou a možností pitné vody – akumulární nádoba, dále šatnou a zařízením na mytí obuvi. Buňka pro ubytování není uvažována. Jako hygienické zařízení bude použit mobilní záchod. Sociální zařízení na stavbě musí být provedena v souladu s platnými hygienickými předpisy. Objekty sociálního zařízení se doporučuje zajišťovat včetně úklidu.

Výrobní účel staveniště

Nebude na této stavbě využit, drobnou výrobu bude zhotovitel zajišťovat mimo staveniště.

A.5.6 Podmínky pro zřizování a provoz staveniště

- * Přímo na staveništi bude možno dočasně zřizovat objekty zařízení staveniště a umísťovat základní prostředky zhotovitele stavby pouze na místech vyznačených v situace A.5.
- * Zařízení pomocné stavební výroby bude možno umístit s ohledem na stísněný prostor a pěší provoz jen výjimečně. Zásobování stavby hmotami a výrobky bude řešeno operativně, pouze na nejbližší pracovní dobu max. jednoho pracovního dne.
- * Přebytečná zemina, suť z demolic (stávající objekty, zpevněné plochy, oplocení) bude odvážena na skládky určené investorem.
- * Staveniště bude provozováno **jednosměrně**. Tato přístupová cesta dopravy materiálu se musí v rámci staveniště uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému

obtěžování okolí stavby, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

* Zařízení staveniště, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Staveniště nebude oploceno vyjma prostoru pro budoucí kiosek. Pro bezpečnost osob budou vyznačeny pásy pěšího provozu přenosným zábradlím. Přístup do jednotlivých objektů bude řešen pomocí přenosných dřevěných lávek.

* Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništi bezpečně ukládat. Budou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí.

* Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště, zejména vozovek.

* Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště budou vyznačeny polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

* Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou, v dosahu negativních účinků zařízení staveniště se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit.

* **Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kde bude zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, další současné pochozí plochy) se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Podle potřeby se oddělí vozovka od chodníků pevnými ochranami proti rozstříku vody a bláta.**

* Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném

rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu, pokud příslušný orgán od tohoto požadavku neustoupí.

* Staveniště, staveništní zařízení (příp. oplocení), pokud budou umístěna zcela nebo zčásti na veřejných

komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit reflexními značkami a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.

* Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby

nenarušovaly špatným vzhledem pracovní a životní prostředí.

* Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy,

prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.

* Konstrukce a použité materiály pro zařízení staveniště musí odpovídat jejich dočasné funkci.

* Mytí strojů a motorových vozidel bude prováděno mimo plochu staveniště.

* Před výjezdem ze staveniště na veřejnou pozemní komunikaci musí být „vnitrostaveništní“ komunikace opatřena vyhovujícím zařízením, na němž se vozidla očistí tak, aby nemohla znečistit veřejnou komunikaci.

Pokud nebude možno splnit tento požadavek, zajistí zhotovitel údržbu znečištěných komunikací opakovaně v jednom pracovním dnu.

A.5.7 Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Projektant upozorňuje na nutnost dodržování bezpečnostních předpisů podle zákona 365/2011 Sb. a všech platných norem a předpisů souvisejících s prováděním staveb a používáním mechanizačních prostředků, aby z důvodů jejich opomenutí či zanedbání nedošlo k újmě na zdraví a majetku.

Při provádění prací je nutné zachovat navržený harmonogram prací, na který zhotovitel zpracuje v dodavatelské dokumentaci technologické postupy. Případné změny je nutno zpracovat v souladu s požadavky na bezpečnost práce a projednat s projektantem.

S ohledem na charakter stavby projektant zvláště upozorňuje na nutnost **zajištění příslušných dopravních opatření** a zajištění pohybu nepovolaných osob ve vymezených koridorech tak, aby nedošlo k úrazu nejenom ze strany stavby, ale i ze strany veřejného provozu.

Zejména je nutno zdůraznit potřebu dodržování bezpečnostních předpisů při provádění zemních a bouracích prací, při zdvihání břemen, svařování a řezání plamenem a při pracích s elektrickými stroji a zařízeními, eventuálně při práci pod vysokým napětím.

Zahájení případných bouracích prací bude provedeno na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele, po zajištění vymezeného prostoru proti vstupu nepovolaných osob. Při pracích ve výšce nesmí být ohrožena únosnost a stabilita částí konstrukce a pracovníci zabezpečení proti pádu.

Při manipulaci s chemickými materiály na bázi asfaltů a pryskyřic za vysokých teplot je třeba respektovat zvláštní předpisy a používat předepsané ochranné pomůcky.

Při výrobní přípravě dodavatel vypracuje podrobné pokyny pro zajištění BOZ svých zaměstnanců, kteří budou před zahájením prací proti podpisu poučeni. Součástí budou i předpisy BOZ pro práci na veřejných komunikacích. Na vývěskách v prostoru stavby budou společně se základními bezpečnostními předpisy uvedena spojení na požární a záchrannou službu, policii, IBP a pod.

Na jednotlivé práce je možno nasazovat pouze pracovníky, kteří jsou řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při práci na strojích a práci se zařízeními musí mít pracovníci příslušná oprávnění k jejich obsluze.

Zhotovitel má za povinnost zpracovat a odsouhlasit s dotčenými orgány dokument **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**, jehož součástí bude kapitola popisující opatření, které povedou k zajištění omezení nepříznivých účinků stavby na životní prostředí a omezí nadměrné obtěžování obyvatel města. Bude definovat prostor staveniště, jeho označení a zabezpečení proti přístupu nepovolaných osob.

Zhotovitel musí před zahájením prací seznámit všechny pracovníky s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví. Při stavebních pracích lze použít stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje lze užívat jen k účelu, pro který jsou technicky způsobilé v souladu s stanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Požadavky na staveništní zařízení z hlediska požární bezpečnosti staveb jsou dány normovými hodnotami, které je třeba dodržet.

Jednotlivá pracoviště musí být opatřena na přehledném místě tabulkami s telefonními čísly požární služby, bezpečnostních orgánů a zdravotní (úrazové) služby.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle i u svých podzhotovitelů vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Je rovněž povinen znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.

Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny provádění prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo i komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních děl.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví sestaví zhotovitel na podkladě těchto předpisů a to hlavně v tomto rozsahu:

- ochrana zdraví zaměstnanců při práci
- bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu
- poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a desinfekčních prostředků
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí nebezpečí výbuchu
- bezpečnost a ochrana zdraví při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- pracovníci budou dále seznámeni podrobněji s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., které vysvětluje bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- základní požadavky na organizaci práce a pracovní postupy jsou obsaženy ve výše jmenované Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v příloze č. 3 a to hlavně:

- I. Skladování a manipulace s materiálem
- II. Příprava před zahájením zemních prací
- III. Zajištění výkopových prací
- IV. Provádění výkopových prací
- V. Zajištění stability stěn výkopů
- VI. Svahování výkopů

- VII. Zvláštní požadavky na zemní práce ovlivněné zmrzlou zeminou
- VIII. Ruční přeprava zemin
- IX. Betonářské práce a práce související
- X. Zednické práce
- XI. Montážní práce
- XII. Bourací práce
- XIII. Svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- XIV. Malířské a natěračské práce

A . 5 . 8 Postup prací

Postup prací

Stavba je rozdělena **do 6 fází** - viz přiložená schémata:

FÁZE 0 – Demolice kůlny

Bude zahájena - po ověření polohy inženýrských sítí bude provedena demolice objektu kůlny a poté se zde zřídí zařízení staveniště.

FÁZE 1

V této fázi bude vybudována nová dešťová kanalizace s přípojkami. Výkop bude začínat v ulici Sokolovská na pozemku číslo 788/1 (odlehčovací stoka) a pokračovat na Staré Náměstí. Ukončen bude na křižovatce s ulicí U Tavriny. Výkopy zajistit proti pádu a sesunutí (přístup k sídlišti). Po dobu provádění nových sítí bude znemožněn příjezd do Starého náměstí a k stáv. garážím.

FÁZE 2

Budou odstraněny zrušené kabely O2 na Starém Náměstí. Dále bude přesunuta část kabelu O2 z důvodu kolize s novým obrubníkem. Stávající kabely O2 vedoucí pod novou komunikací nebo parkovištěm budou umístěny do chráničky.

FÁZE 3

Vybudování nového VO na Starém Náměstí. Demontování stávajících osvětlovacích prvků. Osazení nových veřejných světelných bodů na sloupech ČEZ a montáž nových bodů veřejného osvětlení. Montáž nových parkových světelných bodů. Zároveň budou provedeny zemní práce a budou položeny podkladní vrstvy vozovek.

FÁZE 4

Budou provedeny obrubníky. Při fasádách objektů se zřídí izolace proti zemní vlhkosti. Dále se provedenou konstrukční vrstvy vozovky, obrubníky a povrchy. Dokončení obytné zóny na Starém Náměstí se provede instalací svislého DZ.

FÁZE 5

Budou provedeny sadové úpravy, dokončovací práce v celé ploše PZ, bude instalováno DZ, mobiliář, ploty a sjezdy.

Hlavní stavební práce budou probíhat v běžném technologickém sledu. Při realizaci zemních prací nutno dbát na stálé odvodnění staveniště tak, aby nedocházelo k podmáčení budoucí pláně.

Prováděcí firma si zajistí bezpečné přechody pro pěší ke vchodům a vjezdům u sta. domu. Neposlední řadě bude zajištěna ochrana stávajících sítí technické infrastruktury.

V Chebu, 16. září 2014

Vypracoval : Ing. Petr Král
Jindřich Vorel